

В этом номере:

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Новое в российском и ивановском
законодательстве
стр. 4 - 9

НАШЕ ПРАВО

О праве переписки
стр. 10-11

ИНФОРМИРУЕТ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД

– Определиться с набором
социальных услуг можно до 1
октября
– В августе более 80 тысяч жителей
Ивановской области получат
прибавку к пенсии
стр. 12

ГЛАВНАЯ КНИГА

Сотрудник сдал кровь: что ему
положено
стр. 13-14

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ

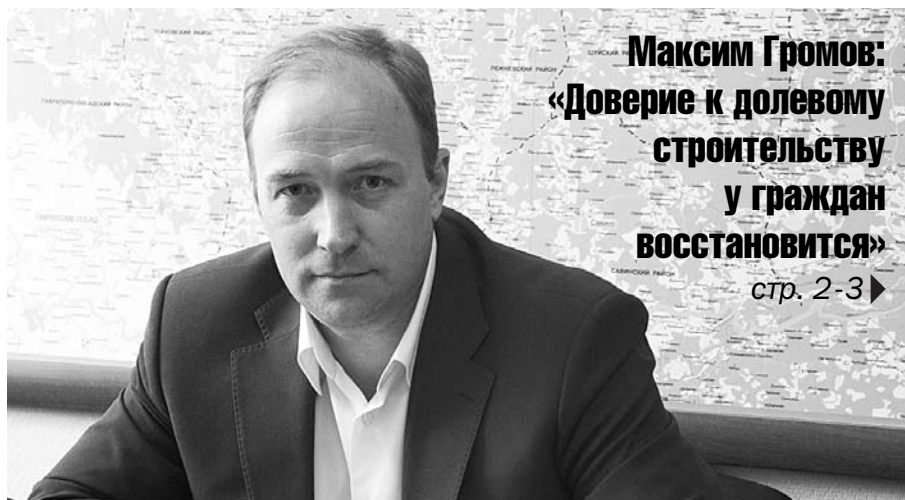
– Перечисление НДФЛ
раньше выплаты дохода
– Отказ в требовании расторжения
договора аренды
стр. 14-15

ИНФОРМИРУЕТ НАЛОГОВАЯ

О порядке уплаты имущественных
налогов в 2016 году
стр. 15

Внимание! Онлайн-семинар переносится!

Назначенный на 5 сентября
онлайн-семинар «Бухгалтер
вышел из отпуска: что нового?»
переносится
на 26 сентября



Максим Громов:
«Доверие к долевым
строительству
у граждан
восстановится»

стр. 2-3 ▶

КОРОТКО О ВАЖНОМ

Продажу энергетиков могут ограничить

В Госдуму внесен законопроект, дающий региональным властям право вводить полный запрет или устанавливать жесткие ограничения на продажу на территории субъекта РФ слабоалкогольных тонизирующих напитков, больше известных как «энергетики» или «энерготоники». Эти напитки авторы проекта предлагают определять как алкогольную продукцию с содержанием этилового спирта от 1,2 до 9 процентов объема, в которую добавлен кофеин или другие тонизирующие вещества.

Источник: Проект Федерального закона N 1127203-6

О переосвидетельствовании инвалидов

Минтруда дал разъяснения по вопросам, возникающим в случае направления учреждениями МСЭ в орган, осуществляющий пенсионное обеспечение, выписок из акта освидетельствования гражданина, признанного инвалидом. Из письма Минтруда следует, что лицо, пропустившее очередное переосвидетельствование на инвалидность в текущем году без уважительных причин, без зачета пропущенного срока считается освидетельствованным впервые. В связи с этим также разъяснен порядок выплаты пенсии инвалидам, оказавшимся в подобной ситуации.

Источник: Письмо Минтруда России от 29.07.2016 N 23165/2016

О заявках на участие в госзакупках

Документация о закупке должна содержать показатели, позволяющие определить соответствиекупаемых товаров, работ, услуг установленным заказчиком требованиям. Неустановление заказчиком надлежащей инструкции по заполнению заявки может привести к возникновению у участников закупок ошибок технического характера при заполнении и формировании своих заявок, что может привести к признанию таких заявок не соответствующими требованиям.

Источник: Письмо ФАС России от 01.07.2016 N ИА/44536/16

Крупные сделки с 1 января 2017 года

В системе КонсультантПлюс размещен обзор, посвященный изменениям в законодательстве, касающимся заключению крупных сделок и сделок с заинтересованностью. Напоминаем основные нововведения:

- основным признаком крупной сделки станет выход общества за пределы обычной хозяйственности;
- с балансовой стоимостью имущества будет сравниваться цена его отчуждения;
- потребуются составлять и утверждать заключение о крупной сделке;
- оспорить сделку сможет участник, владеющий не менее чем 1% долей;
- заинтересованным будет признаваться только участник, который является контролирующим лицом;
- сделка с физлицом из группы заинтересованного лица не будет сделкой с заинтересованностью.

Источник: СПС КонсультантПлюс



КРУПНЫЙ ПЛАН

Максим Громов: «Доверие к долевному строительству у граждан восстановится»

Во второе воскресенье августа мы ежегодно отмечаем День строителя. В этом году он выпал на 14 августа. О ситуации в строительной отрасли нашего региона накануне праздника мы беседовали с руководителем Департамента строительства и архитектуры Максимом Громовым.

- Максим Евгеньевич, как бы Вы охарактеризовали состояние строительной отрасли в Ивановской области?

- Конечно, непростой 2015 финансовый год наложил свой отпечаток, и сегодня строительная сфера развивается не такими темпами, как хотелось бы. О существенном росте и развитии в данной ситуации говорить не приходится.

Но, несмотря на кризис, снижение покупательского спроса, строительные организации продолжают смотреть вперед: закладываются новые стройки, активно продолжается уже начатое строительство, планируется возведение даже целых микрорайонов. Об этом свидетельствуют, в частности, результаты нашего рассмотрения заявлений застройщиков в Межведомственный совет по размещению производительных сил и инвестиций на территории Ивановской области, председателем которого является Губернатор Ивановской области Павел Коньков.

Предприятия стройиндустрии региона полностью обеспечивают строительные организации необходимыми материалами, такими как песок, гравий, кирпич строительный, сборные железобетонные изделия, строительный металлопрокат, теплоизоляционные материалы. Исключение составляет цемент, ввозимый из других областей.

Однако тревожные сигналы в отрасли есть. Так, выросло значение показателя «Объем незавершенного в установленные сроки строительства». Связано это с затягиванием сроков реализации проектов из-за уменьшения объемов бюджетного финансирования, а также неисполнения условий контрактов.

Завершение строительства переходящих объектов является приоритетным направлением муниципальных образований, и мы планируем, что данный показатель в плановом периоде 2017 - 2018 годов снизится.

К проблемным моментам относится и рост стоимости строительных материалов. Стоимость же одного квадратного метра, наоборот, снижается, так как ее регулирует рынок. У застройщика в связи с этим возникают сложности. Крупные застройщики,



конечно, сохраняют свои позиции, а вот небольшие строительные компании, попав в зависимость от спроса, могут иметь большие проблемы. Департамент строительства и архитектуры отслеживает деятельность таких компаний и реагирует по мере возникновения у них сложностей.

- Какие актуальные вопросы стоят сейчас перед Департаментом? Как они будут решаться?

- Одной из приоритетных задач Департамента является контроль над завершением строительства объектов социальной и инженерной инфраструктуры, переходящих с 2015 года. В первую очередь бюджетные средства будут направлены на выполнение обязательств Ивановской области перед отраслевыми министерствами Российской Федерации по вводу в эксплуатацию дошкольных учреждений, объектов спорта и туризма, строительство которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета.

Другим не менее важным направлением является развитие газификации в Ивановской области. На 1 января 2016 года уровень газификации составляет 76,46%, введено в эксплуатацию 188,23 км газопровода. Газифицировано природным газом 4338 домовладений и квартир.

В июне Правительством Ивановской области была утверждена Программа развития газоснабжения и газификации Ивановской области на период 2016 – 2020 годов, в настоящее время в установленном порядке она проходит согласование в ПАО «Газпром».

Ну и наконец, важнейшая задача Департамента строительства и архитектуры - осуществление контроля за соблюдением требований 214 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве...»: выполнение застройщиками обязательств перед дольщиками, соблюдение требований законодательства по способам привлечения средств, сроки строительства, своевременность предоставления отчетности и доведение информации до граждан, требования проектной декларации и так далее.

При выявлении нарушений мы применяем меры административного воздействия, требуем исправления ситуации. Если наши предписания остаются без внимания, передаем информацию в правоохранительные органы.

У нас есть право обратиться в суд с требованием запретить действия нерадивого застройщика. Но мы понимаем, что здесь могут начаться проблемы у дольщиков, поэтому такая мера - крайняя.

- В 2016 году, пожалуй, одна из актуальных тем - ситуация с дольщиками СУ-155, которая спровоцировала недоверие к долевному строительству. Что бы Вы могли посоветовать при выборе строительной компании?

- Отмечу, что такая ситуация, как с дольщиками СУ-155, произошла впервые. И мы столкнулись с тем, что нет четко отработанных механизмов по ее разрешению, поэтому возникает большое количество сложностей, многое приходится решать, так сказать, в ручном режиме.

Сейчас санацией проблемного застройщика занимается банк «Российский капитал».

Конечно, у граждан объективно возникло недоверие к долевному строительству, поскольку ДСК - один из крупнейших застройщиков Ивановской области оказался не в состоянии соблюдать свои обязательства.

Я общался с инициативной группой дольщиков: у них есть понимание того, что могут быть незначительные отклонения от сроков по объективным причинам. Мы даем гражданам полную информацию, и думаю, что ситуация с СУ-155 полностью исправится и доверие к долевному строительству у граждан восстановится.

Но хочется сказать об ответственности самих граждан при выборе строительной компании. Когда человек вкладывается в тот или иной финансовый проект, он должен понимать, что сам несет все финансовые риски. Сегодня законодатель трансформирует

норму полномочий государства именно в части увеличения ответственности граждан за свои действия.

Если застройщик напрямую применяет мошеннические схемы по привлечению средств, то согласно последним изменениям 214-ФЗ (вступили в мае этого года), мы можем привлечь его к уголовной ответственности. Но если застройщик просто не умеет быстро строить, а граждане ему верят и вкладываются в строительство, которое затягивается, то здесь государство ответственности перед гражданами уже не несет.

На примере СУ-155 сегодня Минстрой прорабатывает механизм предоставления определенных гарантий участникам долевого строительства за недобросовестных застройщиков.

Здесь можно провести аналогию с банковской сферой, когда после череды банкротств банков и отзывов у них лицензий возникла необходимость обеспечить защиту прав граждан и была введена норма страхования ответственности банков. Но коснулось это только тех из них, которые отвечали требованиям Центробанка России.

Возвращаясь к теме надежности компаний, отмечу, что нашим Департаментом будет опубликована информация об опыте работы строительных компаний, которые привлекают средства граждан для долевого строительства, о наличии претензий к ним со стороны надзорных органов, отсутствии задолженности перед бюджетом, полноте исполнения обязательств перед предыдущими дольщиками, нарушении сроков ввода жилых домов в эксплуатацию и так далее. Думаю, эти сведения пригодятся тем, кто планирует стать участником долевого строительства.

- Одна из актуальных тем, волнующих многих жителей Иванова, - облик нашего города. Часто вызывает возмущение новые неудачные архитектурные решения. Как можно, на Ваш взгляд, регулировать точечную застройку города?

- «Визуальное пространство города Иванова» стало одной из тем круглого стола на межрегиональной выставке «Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство» в июне этого года. Я был участником этого круглого стола. На данную тему развернулась целая дискуссия между архитекторами, дизайнерами, застройщиками, представителями власти.

Начнем с того, что любой застройщик перед тем, как начать строительство, получает разрешительную документацию, оформленную в соответствии с действующим законодательством. Администрация города (а если речь идет об Иванове, то именно Администрация выдает разрешение) не имеет права ему отказать, если документы им полностью представлены.

Администрация каждый раз обсуждает с застройщиками вопрос о визуальном решении проекта, чтобы новый объект хорошо вписывался в пространство города. Конечно,

но, есть масса примеров, когда органам власти и застройщику не удалось прийти к единому пониманию в этом вопросе. Но запретить строительство по этой причине Администрация не может.

На мой взгляд, с целью регулирования архитектурных решений необходимо принимать принципиальные решения. Вводить, например, охранные ограничения, когда в исторической части города было бы строить запрещено (как это сделано в Москве).

- Расскажите, как прошла межрегиональная выставка «Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство». Что нового и полезного можно было на ней почерпнуть?

- Организовывая выставку, мы старались, чтобы она была интересна как профессиональному сообществу, так и рядовым гражданам нашего города.

Особый акцент мы сделали на проекте «Жилье для российской семьи». По данной программе на сегодняшний день отобрано 5 проектов, где застройщики готовы реализовать жилье по цене не выше 35 тысяч рублей за кв. м. Для сравнения: средняя цена за жилье по итогам 2 квартала на первичном рынке составляет 39507 руб., на вторичном - 42643 руб.

Кроме того, жителям нашего города было интересно познакомиться с предложениями других застройщиков, а не только в рамках программы «Жилье для российской семьи».

В выставке приняло участие большое количество компаний, производящих строительные и отделочные материалы, специализирующихся на ландшафтном дизайне.

Профессиональному сообществу было интересно, что называется, и себя показать, и на других посмотреть, а также обсудить проблемы во время круглых столов: подготовка кадров в строительстве, визуальное пространство нашего города (о чем мы с вами беседовали), энергосбережение, концессия в ЖКХ, концепция строительной отрасли в регионе. Мы получили положительные отзывы на те дискуссии, которые разворачивались на круглых столах.

В выставке приняли участие 11 организаций из 8 регионов. Нам удалось тесно пообщаться с делегациями из Владимирской и Костромской областей, наметить контакты для дальнейшего взаимодействия.

- Как развиваются муниципалитеты Ивановской области в плане строительства?

- Традиционно активно ведет строительство самый большой муниципалитет нашего региона - это город Иваново. В 2015 году план по вводу жилья составлял 154 тыс. кв. м, по факту было введено 163 тыс. кв. м.

Влидерах по вводу жилья городской округ Кохма, городской округ Тейково, Ивановский, Приволжский, Юрьевоцкий и Южский муниципальные районы.

Программой на 2016 - 2020 годы предусмотрены к реализации объекты, не завершённые строительством в рамках

реализации Программы 2012-2015 годов, а также строительство еще 18 межпоселковых газопроводов общей протяженностью более 350 км в Гаврилово-Посадском, Ильинском, Кинешемском, Комсомольском, Лежневском, Палехском, Приволжском, Савинском, Тейковском, Шуйском районах.

Также в настоящее время на территории 6 муниципальных образований Ивановской области (Наволоцкого городского поселения Кинешемского района, Гаврилово-Посадского района, Колобовского городского поселения Шуйского района, Заволжского городского поселения Заволжского района, Плесского городского поселения Приволжского района, Елнатского сельского поселения Юрьевоцкого района) в рамках программы «Газпром - детям» осуществляется возведение многофункциональных спортивных площадок. Работы на объектах планируется завершить к концу августа 2016 года.

- Как помогает в работе Департамента СПС КонсультантПлюс?

- Колоссальный объем и динамика изменений российского законодательства требуют от специалистов Департамента использования современных инструментов для работы с правовой информацией. Таким инструментом в Департаменте является СПС «КонсультантПлюс».

Легкость и простота в использовании, большой массив правовой и справочной информации, актуальность всех документов, современная система поиска делает работу в СПС «КонсультантПлюс» удобной и эффективной.

Очень полезным является раздел «Обзоры», в нём - «Новое в законодательстве». Данный раздел позволяет оперативно реагировать на изменения в действующем законодательстве.

- Что бы Вы пожелали работникам строительной отрасли и Вашим коллегам?

- Строительный комплекс Ивановской области объединяет многие организации, сотни людей, работа которых способствует социально-экономическому развитию городов и сел. Искренние слова благодарности - ветеранам отрасли, внесшим неоценимый вклад в строительство, и тем, кто сегодня добросовестно трудится на самых разных объектах.

В канун праздника мы обязательно чествуем наших лучших представителей строительной сферы. В торжественной обстановке им вручаются почетные грамоты и благодарственные письма Губернатора Ивановской области, Департамента строительства и архитектуры.

Я сердечно поздравляю своих коллег с профессиональным праздником! Желаю вам неиссякаемой творческой энергии, достижения профессиональных высот, удачных проектов, надежных деловых партнеров и реализации намеченных планов.

А. Турканова **ТН**



НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Указ Президента РФ от 11.08.2016 N 403

«ОБ ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ РАЗВИТИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2016 - 2018 ГОДЫ»

Сформулированы приоритетные направления развития государственной гражданской службы в РФ на 2016 - 2018 годы.

Постановление Правительства РФ от 10.08.2016 N 774

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ФОНДЕ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

В число постоянных представителей, из которых формируется состав Правления ФСС РФ, наряду с представителями от Минтруда, Минфина и Банка России, включены четыре представителя от ФСС РФ.

Постановление Правительства РФ от 10.08.2016 N 782

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 31 ИЮЛЯ 2015 Г. N 774»

Срок уничтожения «санкционных» товаров, ввоз которых запрещен в Россию, продлен до 31 декабря 2017 года.

<Письмо> ФАС России

от 01.07.2016 N ИА/44536/16

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗАКАЗЧИКОМ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ, ИНСТРУКЦИИ ПО ЗАПОЛНЕНИЮ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЗАКУПКЕ»

ФАС России указаны сведения, которые целесообразно установить в инструкции по заполнению заявок на участие в закупке.

<Письмо> Россельхознадзора

от 08.08.2016 N ФС-НВ-7/14830

<О ВЕТЕРИНАРНОМ КОНТРОЛЕ ПРИ ВВОЗЕ ОТДЕЛЬНЫХ ТОВАРОВ, ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ДЛЯ ВЕТЕРИНАРНЫХ ЦЕЛЕЙ>

На сайте Евразийской экономической комиссии размещены разъяснения, касающиеся изменений в Единых ветеринарных требованиях, предъявляемых к товарам, подлежащим ветеринарному контролю.

Постановление Правительства РФ от 09.08.2016 N 763

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О МИНИСТЕРСТВЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Минсельхоз России уполномочен утверждать форму и порядок выдачи разрешений на импорт племенной продукции (материала).

Постановление Правительства РФ от 09.08.2016 N 768

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ВИДОВ РАБОТ ПО КАРАНТИННОМУ ФИТОСАНИТАРНОМУ ОБЕЗЗАРАЖИВАНИЮ»

Правительством РФ установлен перечень видов работ по карантинному фитосанитарному обеззараживанию.

Приказ Минпромторга России от 26.05.2016 N 1714

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА МИНИСТЕРСТВА ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ПО ВЫДАЧЕ ЗАКЛЮЧЕНИЙ О СООТВЕТСТВИИ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ЛЕКАРСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ МЕДИЦИНСКОГО ПРИМЕНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЯМ ПРАВИЛ НАДЛЕЖАЩЕЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ»

Зарегистрирован в Минюсте России
09.08.2016 N 43175.

Регламентирован порядок выдачи Минпромторгом заключений о соответствии производителей лекарственных средств требованиям Правил надлежащей производственной практики.

Приказ Минстроя России от 24.05.2016 N 352/пр

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ПО АТТЕСТАЦИИ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ПРАВО ПОДГОТОВКИ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»

Зарегистрирован в Минюсте России
08.08.2016 N 43133.

Регламентирован порядок осуществления Минстроем России аттестации физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 N 1634-р

<ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГЕТИКИ>

Утверждена новая схема планируемого размещения объектов энергетики на период до 2030 года.

Указ Президента РФ от 08.08.2016 N 398

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРИОРИТЕТНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ОКАЗАНИЯ ОБЩЕСТВЕННО ПОЛЕЗНЫХ УСЛУГ»
Президентом РФ определены двадцать приоритетных направлений деятельности в сфере оказания общественно полезных услуг.

Постановление Правительства РФ от 03.08.2016 N 755

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ

ФЕДЕРАЦИИ ОТ 27 СЕНТЯБРЯ 2011 Г. N 797»
С 1 января 2017 года оформить паспорт гражданина РФ, загранпаспорт старого образца, а также водительское удостоверение можно будет во всех МФЦ.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Постановление Правительства РФ от 10.08.2016 N 773

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ДОПУСКА ОРГАНИЗАЦИЙ К ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ УСЛОВИЙ ТРУДА, ИХ РЕГИСТРАЦИИ В РЕЕСТРЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОВОДЯЩИХ СПЕЦИАЛЬНУЮ ОЦЕНКУ УСЛОВИЙ ТРУДА, ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ УСЛОВИЙ ТРУДА, А ТАКЖЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОВОДЯЩИХ СПЕЦИАЛЬНУЮ ОЦЕНКУ УСЛОВИЙ ТРУДА»

В порядок допуска организаций к деятельности по проведению специальной оценки условий труда внесены поправки.

Приказ Минтруда России от 26.07.2016 N 387н

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЯ N 1 - 3 К ПРИКАЗУ МИНИСТЕРСТВА ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2015 Г. N 1180Н «О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2016 ГОД КВОТ НА ВЫДАЧУ ИНОСТРАННЫМ ГРАЖДАНАМ РАЗРЕШЕНИЙ НА РАБОТУ И ПРИГЛАШЕНИЙ НА ВЪЕЗД В РОССИЙСКУЮ ФЕДЕРАЦИЮ В ЦЕЛЯХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

Зарегистрирован в Минюсте России
10.08.2016 N 43201.

Уточнены квоты на выдачу иностранным гражданам разрешений на работу в 2016 году.

Постановление Правительства РФ от 04.08.2016 N 756

«О ПЕРЕНОСЕ ВЫХОДНЫХ ДНЕЙ В 2017 ГОДУ»

Правительство РФ утвердило праздничные дни на 2017 год: новогодние каникулы продлятся с 31 декабря по 8 января.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Постановление Правительства РФ от 10.08.2016 N 775

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

МВД России переданы функции по признанию лиц вынужденными переселенцами и оказанию им помощи.

Приказ Минтруда России от 18.07.2016 N 374н

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ

**Приказ ФНС России
от 08.08.2016 N СА-7-17/433@**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ ФНС РОССИИ ОТ 12.11.2012 N ММВ-7-12/838@»
Скорректирован перечень услуг, доступных налогоплательщикам в электронной системе управления очередью при обращении в налоговые инспекции.

**Указание Банка России
от 02.08.2016 N 4096-У**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗАНИЕ БАНКА РОССИИ ОТ 15 ЯНВАРЯ 2015 ГОДА N 3533-У «О СРОКАХ И ПОРЯДКЕ СОСТАВЛЕНИЯ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УЧАСТНИКОВ РЫНКА ЦЕННЫХ БУМАГ В ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Вводятся новые формы отчетности профессиональных участников рынка ценных бумаг.

**Указание Банка России
от 28.06.2016 N 4054-У**

«О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ МИКРОФИНАНСОВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ РЕЗЕРВОВ НА ВОЗМОЖНЫЕ ПОТЕРИ ПО ЗАЙМАМ»

*Зарегистрировано в Минюсте России
28.07.2016 N 43023.*

Микрофинансовые организации обязаны формировать резервы на возможные потери не только по выданным займам, но и по правам требования, вытекающим из договоров микрозайма и договоров уступки права требования.

**<Письмо> ФНС России
от 03.08.2016 N ЕД-4-3/14125@**

«О НАПРАВЛЕНИИ ИНФОРМАЦИИ ОБ АККРЕДИТОВАННЫХ ИТ-ОРГАНИЗАЦИЯХ (ПО СОСТОЯНИЮ НА 19.07.2016) ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ПРИМЕНЕНИЯ ПУНКТА 6 СТАТЬИ 259 НК РФ»
ФНС России обновила информацию об ИТ-компаниях, имеющих право включать затраты на приобретение электронно-вычислительной техники в состав материальных расходов.

Информация ФСС РФ

<О ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКЕ ОТСЕЧЕНИЯ>
ФСС РФ обновлена информация о ставке отсечения, установленной по итогам рассмотрения заявок кредитных организаций на размещение средств фонда.

БАНКОВСКОЕ ДЕЛО

**Указание Банка России
от 10.08.2016 N 4102-У**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ИНСТРУКЦИЮ БАНКА РОССИИ ОТ 1 СЕНТЯБРЯ 2014 ГОДА N 156-И «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ИНСПЕКЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЦЕНТРАЛЬНОГО БАНКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (БАНКА РОССИИ) В ОТНОШЕНИИ НЕКРЕДИТНЫХ ФИНАНСОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НЕКРЕДИТНЫХ ФИНАНСОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ»

Порядок инспекционной деятельности Банка России в отношении некредитных финансовых организаций приведен в соответствие с Федеральным законом.

**<Письмо> Банка России N 04-33-3/6195,
ГК «Агентство по страхованию вкладов»
N 1-1/33460 от 05.08.2016**

«О СПОСОБЕ ДОСТАВКИ БАНКУ УВЕДОМЛЕНИЯ О СТАВКЕ ВЗНОСОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ «АГЕНТСТВО ПО СТРАХОВАНИЮ ВКЛАДОВ»

Агентство по страхованию вкладов информирует банки о порядке уведомления об установлении и о размере дополнительной или повышенной дополнительной ставки страховых взносов в фонд обязательного страхования вкладов физлиц.

**БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ.
СТАТИСТИКА**

**Решение Верховного Суда РФ
от 08.07.2016 N АКПИ16-443**

<О ПРИЗНАНИИ НЕДЕЙСТВУЮЩИМИ С 1 ЯНВАРЯ 2013 ГОДА ПОДПУНКТОВ «А», «Б» ПУНКТА 4, АБЗАЦА ПЕРВОГО ПУНКТА 12, АБЗАЦА ПЕРВОГО И ВТОРОГО ПУНКТА 13 ПОЛОЖЕНИЯ ПО ВЕДЕНИЮ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, УТВ. ПРИКАЗОМ МИНФИНА РФ ОТ 29.07.1998 N 34Н>
Признаны недействующими с 1 января 2013 года отдельные нормы Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации.

Приказ Росстата от 29.07.2016 N 373

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ N ТЗВ-МП И N ТЗВ-БЮДЖЕТ»

Утверждены формы статистического наблюдения за результатами деятельности малого предприятия и его расходами на производство и продажу продукции, а также за расходами бюджетного, автономного и казенного учреждения в 2016 году.

Приказ Росстата от 03.08.2016 N 385

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТАТИСТИЧЕСКОГО ИНСТРУМЕНТАРИЯ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТА»

Обновлены формы федерального статистического наблюдения за деятельностью в сфере транспорта.

Приказ Росстата от 02.08.2016 N 379

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТАТИСТИЧЕСКОГО ИНСТРУМЕНТАРИЯ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ ЗА ЧИСЛЕННОСТЬЮ, УСЛОВИЯМИ И ОПЛАТОЙ ТРУДА РАБОТНИКОВ, ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ В СФЕРЕ ОБРАЗОВАНИЯ»
Росстат утвердил 9 новых форм федерального статистического наблюдения в сфере образования.

**Указание Банка России
от 08.07.2016 N 4065-У**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ БАНКА РОССИИ ОТ 16 ИЮЛЯ 2012 ГОДА N 385-П «О ПРАВИЛАХ ВЕДЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА В КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗА-

ЦИЯХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

*Зарегистрировано в Минюсте России
04.08.2016 N 43114.*

Уточнено назначение счетов 10801 и 10901 бухгалтерского учета кредитных организаций.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

**Постановление Правительства РФ
от 09.08.2016 N 759**

«ОБ УТОЧНЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ОБЪЕКТАМ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩИМ ОРГАНИЗАЦИИ ПО УПРАВЛЕНИЮ ЕДИНОЙ НАЦИОНАЛЬНОЙ (ОБЩЕРОССИЙСКОЙ) ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СЕТЬЮ»

Расширен перечень присоединяемых к объектам электросетевого хозяйства организаций по управлению ЕНЭС энергопринимающих устройств напряжением ниже 110 кВ.

**Постановление Правительства РФ
от 09.08.2016 N 764**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 17 ИЮЛЯ 2015 Г. N 719»

Установлены критерии отнесения продукции радиоэлектроники к продукции, произведенной в РФ.

**Распоряжение Правительства РФ
от 09.08.2016 N 1663-р**

<О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 14.06.2013 N 976-Р>

Дополнен перечень продукции по государственному оборонному заказу, на которую распространяется государственное регулирование цен.

**Приказ Минсельхоза России
от 20.07.2016 N 317**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ ЗАРАЗНЫХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОСОБО ОПАСНЫХ, БОЛЕЗНЕЙ ЖИВОТНЫХ, ПО КОТОРЫМ МОГУТ УСТАНОВЛИВАТЬСЯ ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ (КАРАНТИН), УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ МИНСЕЛЬХОЗА РОССИИ ОТ 19 ДЕКАБРЯ 2011 Г. N 476»

*Зарегистрирован в Минюсте России
09.08.2016 N 43179.*

Расширен перечень заразных, в том числе особо опасных, болезней животных, по которым могут устанавливаться ограничительные мероприятия (карантин).

**<Письмо> Минстроя России
от 27.07.2016 N 23665-НЧ/02**

<О ПРИМЕНЕНИИ СТАТЕЙ 55.4 И 55.16 ГРК РФ>

Минстроем России разъяснены отдельные вопросы, касающиеся внесения взносов в компенсационные фонды СРО и порядка вступления в СРО строителей.

**Постановление Правительства РФ
от 02.08.2016 N 744**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕ-

НИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 17 ИЮЛЯ 2015 Г. N 719»

Установлены критерии отнесения медицинских изделий, лекарственных препаратов и фармацевтических субстанций к продукции, произведенной в РФ.

**Приказ Ростехнадзора
от 29.03.2016 N 120**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ВРЕДА, КОТОРЫЙ МОЖЕТ БЫТЬ ПРИЧИНЕН ЖИЗНИ, ЗДОРОВЬЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, ИМУЩЕСТВУ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ В РЕЗУЛЬТАТЕ АВАРИИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКОГО СООРУЖЕНИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СУДОХОДНЫХ И ПОРТОВЫХ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ)»

Зарегистрирован в Минюсте России
02.08.2016 N 43070.

Регламентирована процедура расчета и определения вероятного вреда в результате аварии гидротехнического сооружения.

**Распоряжение Минэкономразвития
России от 01.06.2016 N 116Р-АУ**

«О ПЕРЕЧНЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ В ПРОДУКЦИИ МАШИНОСТРОЕНИЯ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА, ВКЛЮЧЕННОГО В РЕЕСТР ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ»

Заказчикам, реализующим инвестиционные проекты, которым предоставляется государственная поддержка, рекомендована форма перечня перспективных потребностей в продукции машиностроения.

**Приказ Минсельхоза России
от 19.05.2016 N 194**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВЕТЕРИНАРНЫХ ПРАВИЛ СОДЕРЖАНИЯ МЕДОНОСНЫХ ПЧЕЛ В ЦЕЛЯХ ИХ ВОСПРОИЗВОДСТВА, ВЫРАЩИВАНИЯ, РЕАЛИЗАЦИИ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДЛЯ ОПЫЛЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЭНТОМОФИЛЬНЫХ РАСТЕНИЙ И ПОЛУЧЕНИЯ ПРОДУКЦИИ ПЧЕЛОВОДСТВА»

Зарегистрирован в Минюсте России
04.08.2016 N 43124.

Определен порядок содержания медоносных

пчел в целях их воспроизводства, выращивания, реализации и использования для опыления сельскохозяйственных энтомофильных растений и получения продукции пчеловодства.

ЖИЛИЩЕ

**Приказ Минстроя России
от 06.06.2016 N 399/пр**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КЛАССА ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ»

Зарегистрирован в Минюсте России
08.08.2016 N 43169.

Минстроем России установлен порядок определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов.

**ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА**

**Приказ Минобрнауки России
от 22.07.2016 N 890**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ ВСТУПИТЕЛЬНЫХ ИСПЫТАНИЙ ПРИ ПРИЕМЕ НА ОБУЧЕНИЕ ПО ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ - ПРОГРАММАМ БАКАЛАВРИАТА И ПРОГРАММАМ СПЕЦИАЛИТЕТА, УТВЕРЖДЕННЫМ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 4 СЕНТЯБРЯ 2014 Г. N 1204»

Зарегистрирован в Минюсте России
09.08.2016 N 43180.

Обязательным вступительным испытанием при приеме на бакалавриат и специалитет по специальности «Интеллектуальные системы в гуманитарной сфере» будет экзамен по математике, а не по обществознанию, как это было ранее.

**ЗДРАВООХРАНЕНИЕ.
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ.
ТУРИЗМ**

**Постановление Главного
государственного санитарного врача РФ
от 21.06.2016 N 81**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ САНПИН 2.2.4.3359-16 «САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИЕ

**ТРЕБОВАНИЯ К ФИЗИЧЕСКИМ ФАКТОРАМ
НА РАБОЧИХ МЕСТАХ»**

Зарегистрировано в Минюсте России
08.08.2016 N 43153.

С 1 января 2017 года вводятся в действие новые санитарно-эпидемиологические требования к физическим факторам на рабочих местах.

**Приказ Минкультуры России
от 06.05.2016 N 1001**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОННЫХ ДОКУМЕНТОВ В ЕДИНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ РЕЕСТР ТУРОПЕРАТОРОВ»

Зарегистрирован в Минюсте России
08.08.2016 N 43135.

С 1 января 2017 года подача туроператорами в Ростуризм документов в электронном виде, необходимых для их включения в реестр туроператоров, а также для изменения сведений, уже содержащихся в нем, будет осуществляться через портал gosuslugi.ru.

**Приказ Минздрава России
от 30.06.2016 N 446н**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СОЗДАНИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ «ГОРЯЧИХ ЛИНИЙ», СПОСОБСТВУЮЩИХ ПРЕКРАЩЕНИЮ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТАБАКА И ЛЕЧЕНИЮ ТАБАЧНОЙ ЗАВИСИМОСТИ»

Зарегистрирован в Минюсте России
09.08.2016 N 43174.

Определены правила создания и функционирования «горячих линий» по вопросам отказа от курения и лечения табачной зависимости.

**Приказ Минздрава России
от 26.05.2016 N 320н**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ РЕГИСТРАЦИОННОГО УДОСТОВЕРЕНИЯ ЛЕКАРСТВЕННОГО ПРЕПАРАТА ДЛЯ МЕДИЦИНСКОГО ПРИМЕНЕНИЯ»

Зарегистрирован в Минюсте России
04.08.2016 N 43108.

Обновлена форма регистрационного удостоверения лекарственного препарата.

Источник информации:
ИБ Ивановский Выпуск
СПС КонсультантПлюс



НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

**ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО
УПРАВЛЕНИЯ**

**Постановление Правительства
Ивановской области
от 08.08.2016 N 259-п**

«О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27.01.2012 N 16-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОЛГОСРОЧНОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2012 - 2020 ГОДЫ «ОБРАЩЕНИЕ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ И ПРОМЫШЛЕННЫМИ ОТХОДАМИ»

(Официальный сайт Правительства
Ивановской области
<http://www.ivanovoobl.ru>, 08.08.2016,
Официальный интернет-портал правовой

информации

<http://www.pravo.gov.ru>, 10.08.2016)

Признаны утратившими силу постановление Правительства Ивановской области от 27.01.2012 N 16-п «Об утверждении долгосрочной инвестиционной программы Ивановской области на 2012 - 2020 годы «Обращение с твердыми бытовыми и промышленными отходами», а также нормы, вносящие в него изменения.

**Постановление Правительства
Ивановской области**

от 04.08.2016 N 251-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 17.10.2012 N 403-П «ОБ

УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ДЕПАРТАМЕНТЕ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 08.08.2016)

Вступило в силу после официального опубликования, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.

Уточнены функции Департамента, осуществляемые в сфере социального обслуживания граждан и в сфере социальной поддержки граждан пожилого возраста, ветеранов, инвалидов и граждан иных льготных категорий. В частности, из перечня функций в сфере социальной поддержки граждан пожилого возраста, ветеранов, инвалидов и граждан

иных льготных категорий исключена организация профессионального обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в подведомственной Департаменту образовательной организации. Указанное изменение вступает в силу с даты внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц о ликвидации областного государственного казенного профессионального образовательного учреждения «Ивановский профессиональный лицей-интернат».

Постановление администрации городского округа Кинешма от 28.07.2016 N 1328п

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАЗРАБОТКИ ПРОГНОЗОВ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА»

(«Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма», 02.08.2016, N 701)

Вступило в силу после опубликования в источнике официального опубликования муниципальных правовых актов городского округа Кинешма «Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма». Определены правила разработки прогнозов на среднесрочный и долгосрочный периоды, а также полномочия и принципы взаимодействия участников разработки.

Так, предусмотрено, что среднесрочный прогноз разрабатывается ежегодно на очередной финансовый год и плановый период, составляющий два финансовых года, следующих за очередным финансовым годом, в два этапа: предварительный, уточненный. В основу прогноза берутся прогноз социально-экономического развития Ивановской области на среднесрочный период и стратегия социально-экономического развития городского округа Кинешма.

Установлено, что долгосрочный прогноз разрабатывается каждые шесть лет на двенадцать и более лет на основе прогноза социально-экономического развития Ивановской области на долгосрочный период. Отменено постановление администрации городского округа Кинешма от 16.02.2015 N 329п «Об утверждении Порядка разработки прогнозов социально-экономического развития городского округа Кинешма».

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Постановление Правительства Ивановской области от 04.08.2016 N 254-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27.05.2016 N 144-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ЗАКУПАЕМЫМ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ОРГАНАМИ УПРАВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ВНЕБЮДЖЕТНЫМИ ФОНДАМИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ПОДВЕДОМСТВЕННЫМИ ИМ КАЗЕННЫМИ И БЮДЖЕТНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ОТДЕЛЬНЫМ ВИДАМ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ (В

ТОМ ЧИСЛЕ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЦЕН ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ)»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 08.08.2016)

Уточнены характеристики ряда товаров, включенных в обязательный перечень отдельных видов товаров, работ, услуг, их потребительские свойства и иные характеристики, а также значения таких свойств и характеристик (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг).

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Указ Губернатора Ивановской области от 05.08.2016 N 136-уг

«О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ УКАЗОВ ГУБЕРНАТОРА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 26.04.2012 N 67-УГ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ ТРЕБОВАНИЙ К ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ЗНАНИЯМ И НАВЫКАМ, НЕОБХОДИМЫМ ДЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОЛЖНОСТНЫХ ОБЯЗАННОСТЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ГРАЖДАНСКИМИ СЛУЖАЩИМИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗАМЕЩАЮЩИМИ ДОЛЖНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ В АППАРАТЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ» И ОТ 09.08.2012 N 133-УГ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В УКАЗ ГУБЕРНАТОРА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 26.04.2012 N 67-УГ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ ТРЕБОВАНИЙ К ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ЗНАНИЯМ И НАВЫКАМ, НЕОБХОДИМЫМ ДЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОЛЖНОСТНЫХ ОБЯЗАННОСТЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ГРАЖДАНСКИМИ СЛУЖАЩИМИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗАМЕЩАЮЩИМИ ДОЛЖНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ В АППАРАТЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 08.08.2016)

Признаны утратившими силу указ губернатора Ивановской области от 26.04.2012 N 67-уг «Об утверждении квалификационных требований к профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей государственными гражданскими служащими Ивановской области, замещающими должности государственной гражданской службы Ивановской области в аппарате Правительства Ивановской области», а также документ, вносящий в него изменения.

Постановление администрации городского округа Кинешма от 28.07.2016 N 1327п

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ АТТЕСТАЦИИ РУКОВОДИТЕЛЕЙ, КАНДИДАТОВ НА ДОЛЖНОСТИ РУКОВОДИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ УПРАВЛЕНИЮ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА, ПОЛОЖЕНИЯ О РАБОТЕ АТТЕСТАЦИОННОЙ КОМИССИИ ПО АТТЕСТАЦИИ РУКОВОДИТЕЛЕЙ, КАНДИДАТОВ НА ДОЛЖНОСТИ РУКОВОДИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДВЕДОМ-

СТВЕННЫХ УПРАВЛЕНИЮ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВА АТТЕСТАЦИОННОЙ КОМИССИИ»

(«Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма», 02.08.2016, N 701)

Вступило в силу после официального опубликования в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов городского округа Кинешма «Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма».

Положением о порядке аттестации определены цели, задачи и принципы аттестации. Так, к задачам аттестации отнесены: стимулирование целенаправленного, непрерывного повышения уровня квалификации аттестуемых, их методологической культуры, личностного профессионального роста, использования ими современных технологий управления; повышение эффективности и качества труда; учет требований федерального законодательства, квалификационных характеристик по должностям в процессе профессионализации руководителя образовательной организации; определение необходимости повышения квалификации и (или) профессиональной переподготовки; повышение эффективности подбора и расстановки руководителей образовательных организаций; стимулирование профессионального роста руководителей образовательных организаций.

Определен круг лиц, не подлежащих аттестации.

Регламентировано, что аттестация руководителей осуществляется один раз в 5 лет.

Регламентирован порядок и определена форма проведения аттестации руководителей и кандидатов на должности руководителей. Так, предусмотрено, что руководители образовательных организаций в ходе аттестации проходят квалификационные испытания по направлениям: экспертиза профессиональной компетенции аттестуемого; экспертиза результатов деятельности аттестуемого.

Урегулирован порядок создания и деятельности аттестационной комиссии.

Отменено постановление администрации городского округа Кинешма от 28.01.2015 N 132п «Об утверждении Положений о порядке аттестации руководителей муниципальных образовательных организаций, подведомственных управлению образования администрации городского округа Кинешма».

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Решение городской Думы городского округа Кинешма от 27.07.2016 N 20/162

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА ОТ 23.12.2015 N 8/77 «О БЮДЖЕТЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА НА 2016 ГОД»

(«Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма», 28.07.2016, N 699)

Вступило в силу после официального опубликования.

Уточнены основные характеристики бюджета на 2016 год. Так, увеличены: прогнозируемый

общий объем доходов до 1136008,2 тыс. руб. (ранее - 1106328,6 тыс. руб.), общий объем расходов - до 1178525,3 тыс. руб. (ранее - 1148845,7 тыс. руб.). Предельный объем муниципального долга определен в размере 421467,4 тыс. руб. (ранее - 415586,4 тыс. руб.).

В новой редакции изложены показатели доходов бюджета по кодам бюджетной классификации доходов; источники финансирования дефицита бюджета на 2016 год и др.

Постановление администрации г. Иванова от 10.08.2016 N 1476

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 23.12.2015 N 2621 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКОВ РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ПОРЯДКОВ РАСЧЕТА И ПРИМЕНЕНИЯ НОРМАТИВОВ ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ НА ИХ ВЫПОЛНЕНИЕ»

(Официальный сайт

Администрации города Иванова

<http://www.ivgoradm.ru>, 10.08.2016)

Вступило в силу с 10.08.2016.

Внесены изменения в Порядок расходования средств на выполнение работ по организации функционирования автомобильных дорог общего пользования и Порядок расходования средств на выполнение работ по благоустройству территорий общего пользования. В частности, дополнительно установлено, что выполнение работ по благоустройству территорий общего пользования предусматривает также устройство площадок для установки пожарных машин.

Постановление администрации г. Иванова от 05.08.2016 N 1469

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 28.03.2016 N 579 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАНТОВ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ НАУЧНЫЕ РАЗРАБОТКИ, В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА ИВАНОВА «РАЗВИТИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ИННОВАЦИОННОЙ СФЕРЫ В ГОРОДЕ ИВАНОВЕ»

(Официальный сайт Администрации

города Иванова <http://www.ivgoradm.ru>,

09.08.2016)

Вступило в силу со дня официального опубликования.

В перечень приоритетных сфер научных разработок для предоставления грантов дополнительно включено создание виброзвукоизолирующих материалов и конструкций, абразивных материалов и инструментов, методов абразивной обработки, машин и оборудования автоматизированного наблюдения и контроля и др.

Дополнены условия допуска претендентов к участию в отборе для предоставления грантов: предусмотрено, что претендент должен быть индивидуальным предпринимателем, коммерческой или некоммерческой организацией, не являющейся казенным учреждением, и осуществлять научные разработки по приоритетным сферам.

Регламентировано, что претенденты на любом этапе рассмотрения документов вправе по собственной инициативе отказаться от участия в отборе.

Постановление администрации г. Иванова от 05.08.2016 N 1468

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 10.04.2014 N 745 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА И ОКАЗАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА ИВАНОВА «РАЗВИТИЕ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ ИВАНОВЕ»

(Официальный сайт Администрации города Иванова <http://www.ivgoradm.ru>, 09.08.2016)

Вступило в силу со дня официального опубликования.

Конкретизированы обстоятельства, которыми руководствуется рабочая группа при принятии решения о предоставлении субъектам малого и среднего предпринимательства субсидии. Дополнительно установлено, что остатки субсидии, не использованные в текущем году, могут быть использованы получателем субсидии в очередном году на условиях, предусмотренных при предоставлении субсидии. Скорректирован перечень документов, предоставляемых заявителями для получения субсидии, а также поступающих по информационным каналам межведомственного взаимодействия.

Уточнены условия оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки указанным субъектам. В частности, установлено, что размер средней заработной платы работников, работодателями которых являются указанные лица, должен быть не ниже 1-кратной (ранее - 1,5-кратной) величины прожиточного минимума для трудоспособного населения в Ивановской области на дату подачи заявления об оказании имущественной поддержки.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление Правительства Ивановской области от 04.08.2016 N 256-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.06.2012 N 194-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ НАЧИНАЮЩИМ ФЕРМЕРАМ ГРАНТОВ НА СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ КРЕСТЬЯНСКОГО (ФЕРМЕРСКОГО) ХОЗЯЙСТВА И ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ПОМОЩИ НА БЫТОВОЕ УСТРОЙСТВО, ОДНИМ ИЗ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ СУБСИДИЯ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 08.08.2016)

Дополнен перечень существенных условий

соглашения о предоставлении начинающим фермерам грантов на создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства и (или) единовременной помощи на бытовое устройство: юридическим лицам устанавливается запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологического импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, регулирующими предоставление субсидий.

Постановление администрации г. Иванова от 05.08.2016 N 1460

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 30.10.2013 N 2375 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА ИВАНОВА «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ»

(Официальный сайт Администрации города Иванова <http://www.ivgoradm.ru>, 08.08.2016)

Вступило в силу с 05.08.2016.

Уточнен объем ресурсного обеспечения программы. В частности, общий объем финансирования в 2016 году увеличен до 15927,15 тыс. руб. (ранее - 8626,15 тыс. руб.). Скорректированы сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации муниципальной программы и ее подпрограмм. В новой редакции изложена специальная подпрограмма «Снос и разбор домов и хозяйственных построек».

ОБОРОНА

Постановление Правительства Ивановской области от 04.08.2016 N 253-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 13.07.2006 N 118-П «О ПОДГОТОВКЕ НАСЕЛЕНИЯ К ДЕЙСТВИЯМ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИТЫ ОТ ОПАСНОСТЕЙ, ВОЗНИКАЮЩИХ ПРИ ВЕДЕНИИ ВОЕННЫХ ДЕЙСТВИЙ ИЛИ ВСЛЕДСТВИЕ ЭТИХ ДЕЙСТВИЙ»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 08.08.2016)

Уточнено наименование постановления. Конкретизирован круг лиц, подлежащих обучению в области гражданской обороны. Изменены положения, касающиеся периодичности повышения квалификации отдельных категорий лиц. В частности, предусмотрено, что повышение квалификации преподавателей курса «Основы безопасности жизнедеятельности» и дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» организаций, осуществляющих образовательную деятельность, проводится не реже одного раза в 3 года (ранее - не реже 1 раза в 5 лет).

Источник информации:
ИБ Ивановский
СПС КонсультантПлюс

О ПРАВЕ ПЕРЕПИСКИ

О юридически значимых сообщениях и обязательствах, с ними связанных

Практика применения гражданского законодательства сегодня неразрывно связана со всевозможными извещениями и сообщениями. В качестве примера можно назвать извещения об отказе от договора, о продаже доли в праве общей собственности, о приобретении контрольного пакета акций публичного акционерного общества и многие другие юридически значимые сообщения. А уж про вступивший в силу с 1 июня 2016 года обязательный досудебный претензионный порядок, предусмотренный ч. 5 ст. 4 Арбитражного процессуального кодекса РФ, и говорить не приходится.

Правила их направления и получения, некогда хаотичные, законодатель попытался привести в строгую систему, для чего и ввел с 1 сентября 2013 года ст. 165.1 в Гражданский кодекс Российской Федерации (далее - ГК РФ). Согласно этой статье «заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним».

В статье обозначена общая канва, а подробности в этих рамках создает последние 3 года судебная практика.

Чаще заглядывайте в свой почтовый ящик

Самое главное правило предназначено решить проблему с организациями, чей юридический адрес не совпадает с фактическим, а заодно и проблему уведомления граждан, которые живут не там, где они зарегистрированы по месту жительства.

Правила ст. 165.1 ГК РФ возлагают риски, связанные с тем, что сообщение, доставленное по адресу регистрации, не будет прочитано, на самого адресата.

Если гражданин проживает в одном жилом помещении, а зарегистрирован в другом и у кредитора нет сведений о действительном месте жительства, кредитор и все другие лица вправе слать сообщения по месту регистрации гражданина.

Юридически значимое сообщение правильно направлять гражданину по месту жительства, а место жительства, в свою очередь, определяется местом регистрации по месту жительства. Это признает и судебная практика (п. 20 Рекомендаций,



разработанных по итогам заседания Научно-консультативного совета при Арбитражном суде Уральского округа, состоявшегося 10.06.2015 г.).

Адрес юридического лица контрагенты вправе узнать из Единого государственного реестра юридических лиц. Адрес индивидуального предпринимателя контрагенты также вправе узнать из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (но при этом надо помнить, что в случае ИП такие данные не публикуются в открытом доступе и могут быть получены только в виде выписки в налоговом органе).

Сообщения, доставленные по названным адресам, считаются полученными, даже если гражданин не проживает, а организация не находится по указанному адресу (п. 63 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 N 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», далее - Постановление Пленума ВС РФ N 25).

Поэтому гражданину совершенно бесполезно пытаться доказать, что по каким-то уважительным причинам он дома не жил, корреспонденцию не получал, о принятом, например, решении об изъятии его земельного участка для муниципальных нужд не знал.

Скажи мне, где ты живешь

Договором может быть установлена обязанность контрагента направлять уведомления по месту временного нахождения гражданина, по фактическому, а не по юридическому адресу юридического лица.

В 2015 г. Верховный Суд РФ отмечал, что, «если лицу, направляющему сообщение, известен адрес фактического места жительства гражданина, сообщение мо-

жет быть направлено по такому адресу» (п. 63 Постановления Пленума ВС РФ N 25).

В 2016 г. Верховный Суд РФ несколько изменил свою позицию, постановив, что извещение по адресу, указанному в договоре, — это не просто право, а обязанность. По одному из дел (Определение Верховного Суда РФ N 306-ЭС16-653 от 01.06.2016 г. по делу N A65-952/2015) суд отклонил довод стороны о том, что должник мог узнать о реорганизации из объявления в Вестнике государственной регистрации юридических лиц. Суд подчеркнул, что в договоре поставки закреплена обязанность его сторон письменно сообщать друг другу об изменении реквизитов.

В договоре могут быть установлены иные правила уведомления

В договоре можно предусмотреть, что уведомление может быть направлено строго по определенному адресу или строго определенным способом (например, электронной почтой).

С какого момента наступают правовые последствия уведомления, тоже зависит от условия договора.

В соответствии с п. 1 ст. 165.1 ГК РФ заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю.

Но норма диспозитивная, и в договоре может быть предусмотрено, что правовые последствия уведомления возникают не с момента его получения, а с момента отправки. Например, по одному из дел

договором финансовой аренды было предусмотрено право арендодателя отказаться от договора аренды и потребовать досрочного возврата арендованного имущества. Договором также было предусмотрено, что после полной уплаты арендных платежей арендатор становится собственником имущества, полученного в лизинг. Арендатор допустил просрочку, и арендодатель направил уведомление об отказе от договора, однако еще до получения данного уведомления арендатор уплатил как сумму просроченного лизингового платежа, так и исчисленную по договору неустойку за просрочку. Когда арендодатель обратился в суд с иском об истребовании лизингового имущества, суд в иске отказал, указав, что лизингополучатель погасил задолженность до получения уведомления об отказе, а следовательно, договор не расторгнут. Так, лизингополучатель сохранил владение лизинговым имуществом.

По секрету всему свету

Некоторые сообщения касаются довольно широкого круга лиц, причем их адреса тот, кто направляет уведомление, может не знать. В таком случае сообщение, касающееся, например, деятельности акционерного общества, может быть опубликовано на сайте акционерного общества (п. 65 Постановления Пленума ВС РФ N 25).

В корпоративных правоотношениях публикация объявления на сайте приветствуется и поощряется. Поскольку корпоративным законодательством установлена обязанность участника корпорации, заявляющего иск о возмещении убытков, причиненных директором, или иной корпоративный иск, уведомлять об этом иске всех других участников, чтобы они могли присоединиться (ст. 65.2 ГК РФ), правила уведомления могут быть заранее предусмотрены уставом корпорации.

В п. 33 Постановления Пленума ВС РФ N 25 прямо запрещается предусматривать в уставе такой порядок уведомления, который возложит на истца непомерные расходы. Например, не допускается установление требования о направлении уведомления или связанных с ним документов акционерам публичного акционерного общества на их почтовые адреса. Если участник публичного акционерного общества предъявляет иск, например, о признании совершенной обществом сделки недействительной, он вправе ходатайствовать перед судом о вынесении определения об обязанности публичного акционерного общества осуществить уведомление других участников.

В договорных отношениях зачастую удобно использовать электронную почту, но следует учесть, что использование электронной почты, факса и прочих технических средств допускается, если эти средства позволяют определить, от кого исходит сообщение.

Например, по делу A45-2297/2015 (Постановление АС ЗСО от 12.10.2015 N Ф04-25315/2015) в споре об исполнении государственного контракта в качестве доказательства использовались скриншоты электронных писем, и суд признал это допустимым с учетом того, что пунктом контракта было предусмотрено направление извещений посредством электронной почты.

Адресат выбыл

Очень часто возникает вопрос: как уведомить того, чье место жительства неизвестно? Например, планируется продажа комнаты в коммунальной квартире, и надо бы уведомить соседей-сособственников, но один из них уехал много лет назад и неизвестно куда. В таком случае уведомление может быть направлено по последнему известному месту жительства собственников.

Из смысла ст. 250 и ст. 165.1 ГК РФ следует, что требование об извещении собственников можно признать исполненным, если продавец представит доказательства о направлении им уведомления о продаже доли по месту жительства или последнему известному месту жительства собственников, — отмечается в судебных актах (см., например, *Определение Приморского краевого суда от 07.12.2015 по делу N 33-11170/2015, Определение Верховного суда Республики Башкортостан от 10.11.2015 по делу N 33-19420/2015*).

При этом то обстоятельство, что адресат сообщения не получал и не читал, не мешает признать сообщение доставленным, если оно направлено по месту жительства гражданина или по месту нахождения юридического лица и другой адрес для направления извещения не предусмотрен договором.

В п. 21 Рекомендаций, разработанных по итогам заседания НКС АСУО, которое состоялось 10.06.2015 года, например, указано, что сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило адресату, но по обстоятельствам, зависящим от адресата, не было ему вручено. Если юридически значимое сообщение направлено с использованием услуг почтовой связи, то датой получения адресатом почтового отправления является дата его вручения работником, производившим доставку.

В случае отказа адресата от получения корреспонденции датой вручения сообщения считается дата такого отказа. В случае возврата почтового отправления по причине истечения срока хранения датой вручения сообщения считается последний день срока хранения сообщения в отделении почтовой связи. В качестве источника информации о движении почтовой корреспонденции могут использоваться сведения, размещенные на официальном сайте ФГУП «Почта России».

Я хозяин своего слова: сам дал – сам взял

Далее разберем правила отзыва юридически значимых сообщений. Императивных норм, запрещающих отзыв юридически значимого сообщения, ГК РФ не содержит.

Правда, отозвать их можно по-разному. Например, оферта предполагается безотзывной (ст. 436 ГК РФ). Такую оферту можно отозвать, лишь направив извещение об ее отзыве таким образом, чтобы это извещение было доставлено раньше, чем будет доставлена сама оферта. Если извещение об отзыве оферты поступило ранее или одновременно с самой офертой, оферта считается неполученной (ст. 435 ГК РФ). Если же в оферте установлена возможность отмены, извещение об ее отмене обязательно должно поступить адресату раньше, чем сама оферта, важно лишь «уложиться» в установленный офертой срок.

В отношении иных юридически значимых сообщений можно применять аналогию с офертой. Если, направив сообщение, Вы передумали и решили сообщение отозвать, организуйте доставку уведомления об отзыве так, чтобы оно опередило отзываемое сообщение.

Например, Вы передумали прекращать обязательство зачетом и отзываете свое заявление о зачете. Уведомление об отзыве должно поступить раньше или одновременно с заявлением о зачете. В этом случае будет считаться, что отозванного заявления Вы просто не направляли.

Что в черном ящике?

Напоследок рассмотрим ситуацию, когда факт направления почтового отправления в принципе не вызывает сомнения, но имеются разногласия относительно его содержания.

Ситуация такая отнюдь не редка, поскольку как недобросовестные отправители, так и недобросовестные получатели могут имитировать отправку/неполучение сообщения (например, отправители вместо важных документов отправляют какие-нибудь черновики или вообще чистые листы, а получатели составляют односторонние акты о вскрытии конвертов без нужного содержания).

Безусловно, таких ситуаций лучше избегать, прибегая во всех важных ситуациях к направлению ценных писем с подробной описью вложения.

Однако, поскольку это делается далеко не всегда, наиболее часто факт отправления оспаривается через действительное или мнимое несоответствие фактического веса (массы) конверта.

В заключение отметим, что практика применения норм о юридически значимых сообщениях, несомненно, еще будет развиваться и совершенствоваться, поскольку закон придает таким сообщениям все большее и большее значение.

Е. Останина, юрист, к.ю.н.



ИНФОРМИРУЕТ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД

Определиться с набором социальных услуг можно до 1 октября

30 сентября 2016 года завершается прием заявлений о способе получения набора социальных услуг (НСУ) на 2017 год. Напомним, что социальные услуги можно получать в натуральной форме или в денежном эквиваленте.

Заявление имеют право подать те, у кого право на НСУ возникло впервые, а также те, кто со следующего года решил изменить форму получения набора соц. услуг. Если человек уже подавал заявление и не хочет менять способ получения набора, то повторно обращаться в Пенсионный фонд не надо – до тех пор, пока он не изменит свое решение.

Заявление о способе получения НСУ можно подать в территориальном органе ПФР по месту жительства и в многофункциональных центрах предоставления госуслуг.

С 1 февраля 2016 года на оплату набора социальных услуг направляется 995

рублей 23 копейки в месяц, в том числе:

- обеспечение необходимыми медикаментами – 766 рублей 55 копеек;
- предоставление путевки на санаторно-курортное лечение для профилактики основных заболеваний – 118 рублей 59 копеек;
- бесплатный проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно – 110 рублей 09 копеек.

Консультации специалистов Отделения ПФР по Ивановской области по телефону «горячей линии» (4932) 31-24-47, в группах социальных сетей Вконтакте http://vk.com/opfr_ivanovo, Твиттер https://twitter.com/pfr_ivanovo.

В августе более 80 тысяч жителей Ивановской области получают прибавку к пенсии

С 1 августа 2016 года всем пенсионерам, работавшим в прошлом году, пересчитаны страховые пенсии по старости и по инвалидности – с учетом взносов,

поступивших на их лицевые счета от работодателей в прошлом году.

По последним данным, 80 476 пенсионеров (порядка 25% от общего числа получателей страховых пенсий в Ивановской области) могут рассчитывать на автоматическую (беззаявительную) корректировку страховых пенсий.

Необходимо отметить, что с 2016 года при перерасчете пенсии работающим гражданам учитываются величина индивидуального пенсионного коэффициента и стоимость одного пенсионного коэффициента.

Стоимость пенсионного коэффициента на 1 августа 2016 года: 74 руб. 27 коп. – для уволившихся граждан, получающих пенсию с учетом индексации, и 71 руб. 41 коп. – для тех, кто продолжает работать. Сумма прибавки к пенсии при этом ограничивается максимальным значением индивидуального пенсионного коэффициента – тремя баллами, то есть не может превышать 222 руб. 81 коп.

Пресс-служба ОПФР
по Ивановской области

Полезный документ для бухгалтера, кадровика

НЮАНСЫ ЗАПОЛНЕНИЯ 6-НДФЛ

Обращаем внимание на Письма ФНС России от 08.06.2016 N БС-4-11/10169@ и от 19.07.2016 N БС-4-11/12975@.



ИЗ ДОКУМЕНТОВ ВЫ УЗНАЕТЕ

Датой фактического получения работником дохода в виде премии признается день выплаты ему денежных средств. Таким образом, при выплате премии за I квартал 2016 года, например, 18 марта 2016 года раздел 2 формы 6-НДФЛ заполняется следующим образом:

- в строках 100 и 110 указывается «18.03.2016»;
- в строке 120 – «21.03.2016», поскольку 19 марта 2016 года приходится на выходной.

Из второго письма ведомства следует, что строка 080 раздела 1 формы 6-НДФЛ заполняется, только если налоговый агент не может удержать налог. Например, если физическим лицом получен доход в натуральной форме, а другие доходы в денежной форме у него отсутствуют.



КАК НАЙТИ ДОКУМЕНТЫ В КОНСУЛЬТАНТПЛЮС



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Пример заполнения расчета по форме 6-НДФЛ вы найдете в Типовой ситуации: Как заполнить расчет по форме 6-НДФЛ? (Издательство "Главная книга", 2016)



ГЛАВНАЯ КНИГА

Сотрудник сдал кровь: что ему положено

Любой совершеннолетний работник, не имеющий противопоказаний по здоровью, — это потенциальный донор (ч. 1 ст. 12 Закона от 20.07.2012 N 125-ФЗ, далее — Закон N 125-ФЗ). И если кто-то из персонала решит сдать кровь, работодатель со своей стороны должен предоставить ему все предусмотренные законом для этого случая гарантии и льготы (п. 2 ст. 26 Закона N 125-ФЗ). А какие именно — мы сейчас расскажем.

Освобождение от работы в «донорский» день

Работодатель обязан освободить сотрудника-донора от работы (ст. 186 ТК РФ):

- в день прохождения медицинского обследования. Его перед сдачей крови обязан пройти каждый донор (п. 3 ч. 3 ст. 12 Закона N 125-ФЗ). Факт прохождения обследования подтверждается справкой по форме 401/у (приложение N 3 к Приказу Минздрава СССР от 07.08.85 N 1055 (ред. от 08.10.2002));

- в день сдачи крови (подтверждается справкой по форме 402/у (приложение N 4 к Приказу Минздрава СССР от 07.08.85 N 1055 (ред. от 08.10.2002)).

Расскажите руководителю

Сотрудник, решивший сдать кровь, не обязан ни сообщать начальству о своих «донорских» намерениях, ни согласовывать с ним время своего отсутствия.

Как правило, оба этих мероприятия проводятся в один день, и тогда работнику выдается только справка по форме N 402/у.

На справках должны быть подписи и личная печать врача, а также печать медорганизации (п. 10 Порядка (приложение к Приказу Минздравсоцразвития от 02.05.2012 N 441н)).

День, когда сотрудник не вышел на работу в связи со сдачей крови, в таблице учета рабочего времени обозначается кодом «Г» или «23» (невыходы на время исполнения государственных или общественных обязанностей согласно законодательству).

Если работник не предупредил, что пойдет в свой рабочий день сдавать кровь, то в таблице наверняка будет стоять код «НН» или «30» (невявка по невыясненным причинам (до выяснения обстоятельств)). А когда работник принесет соответствующую справку, тогда эти обозначения надо будет исправить на «Г» или «23».

День сдачи крови, если сотрудник в этот день не работал, нужно оплатить исходя из среднего дневного (часового) заработка (ст. 186 ТК РФ; пп. 9, 13 Положения,



утв. Постановлением Правительства от 24.12.2007 N 922). При этом расчет среднего заработка надо производить точно так же, как для оплаты командировок.

А как быть, если ситуация не вполне типичная?

СИТУАЦИЯ 1. Сдача крови пришлось на нерабочий или отпускной день работника. В этом случае работник имеет право не пойти на работу в какой-нибудь другой день по своему выбору (ст. 186 ТК РФ; Письмо Минтруда от 24.02.2016 N 14-2/ООГ-1496), предварительно известив об этом свое руководство.

Внимание! За день прохождения медобследования, подтвержденного справкой по форме 401/у, средний заработок за работником не сохраняется.

В таблице учета рабочего времени «выходной» код «В» («26») или «отпускной» код «ОТ» («09») надо исправить на код «Г» («23»), ведь фактически работник в этот день не отдыхал, а сдавал кровь. А в день отдыха, положенный ему за день сдачи крови, поставьте код «В» («26») либо «ОТ» («09»).

Выходной или нерабочий праздничный день, в который работник сдавал кровь, оплачивается исходя из среднего заработка как «донорский» день. Но при этом не нужно оплачивать день отдыха, предоставленный работнику за день сдачи крови в выходной (праздничный) день.

Если работник сдал кровь, будучи в отпуске, то после отпуска ему надо доплатить разницу между средним заработком за «донорский» день и средним заработком за день отпуска. А перенесенный день отпуска оплатить, заново рассчитав отпускные.

СИТУАЦИЯ 2. В день сдачи крови донор вышел на работу. Он вправе это сделать

при условии, что не занят на тяжелых, вредных или опасных работах (ст. 186 ТК РФ).

Тогда в таблице надо ставить код «Я» или «О1» (продолжительность работы в дневное время). За этот день работнику выплачивается зарплата в полном размере (Письмо Минтруда от 24.02.2016 N 14-2/ООГ-1496), а предоставленный затем выходной оплачивается как «донорский» день исходя из среднего заработка.

Расскажите работнику-донору

Заменить «донорский» день отдыха денежной компенсацией (в том числе при увольнении) нельзя (Письмо Роструда от 19.03.2012 N 395-6-1, п. 9).

Дополнительный день отдыха

Этот выходной положен донору за день сдачи крови (ст. 186 ТК РФ). При этом неважно, сдавал ли он кровь в свой рабочий день, в выходной (праздничный) день или в день своего ежегодного отпуска. А вот если сотрудник пошел сдавать кровь, но по результатам медобследования ему отказали в донорстве, то на дополнительный выходной он рассчитывать не вправе.

По смыслу ТК РФ свой «донорский» выходной работник вправе без согласования с работодателем использовать на следующий же день после дня сдачи крови (ст. 186 ТК РФ). Невявку на работу в этом случае считать прогулом нельзя (подп. «д» п. 39 Постановления Пленума ВС от 17.03.2004 N 2).

По желанию работника свой «донорский» день отдыха он также может:

- <или> присоединить к ежегодному оплачиваемому отпуску;
- <или> использовать в другое время в течение года после дня сдачи крови.

Например, если сотрудник сдал кровь 23 мая 2016 г., то взять дополнительный выходной он может по 24.05.2017 включительно.

Расскажите работнику-донору

Почетным донорам положена ежегодная денежная выплата от государства (в 2016 г. это 12 373 руб.) (пп. 1, 3 ч. 1 ст. 23 Закона № 125-ФЗ; ч. 3 ст. 8 Закона от 14.12.2015 № 359-ФЗ) и внеочередное медобслуживание в учреждениях здравоохранения (п. 2 ч. 1 ст. 23 Закона № 125-ФЗ).

По истечении года неиспользованные отгулы попросту сгорают.

Работодателю в этом случае следует:

- взять у донора заявление о предоставлении ему дополнительного дня отдыха в связи со сдачей крови;
- издать в произвольной форме соответствующий приказ.

В таблице дополнительный день отдыха обозначается кодом «ОВ» или «27» (дополнительные выходные дни (оплачиваемые)).

За день отдыха, как и за день сдачи крови, работнику выплачивается средний заработок. Заметьте, что, когда «донорский» выходной присоединяется к ежегодному отпуску работника, этот день оплачивается иначе, нежели дни отпуска.

Как облагаются донорские выплаты

Суммы донорского среднего заработка: облагаются НДФЛ (Письмо Минфина от 24.04.2014 N 03-04-05/19211) и страховыми взносами в ПФР, ФСС (включая взносы «на травматизм») и ФФОМС (Письмо Минтруда от 17.02.2014 N 17-4/В-54 (п. 2); Информация ФСС «Страховые тарифы, взносы, резервы (вопрос-ответ)»; Постановление Президиума ВАС от 13.05.2014 N 104/14);

– учитываются в расходах на оплату труда: при общем режиме – на дату начисления, а при УСН – на дату выплаты (п. 20 ст. 255, п. 4 ст. 272, подп. 6 п. 1, п. 2 ст. 346.16, подп. 1 п. 2 ст. 346.17 НК РФ; Письмо Минфина от 03.12.2010 N 03-03-06/1/755).

В заключение напомним: если среди ваших работников есть те, кто награжден нагрудным знаком «Почетный донор России», то они имеют право (ст. 123 ТК РФ; пп. 1, 3 ч. 1 ст. 23 Закона N 125-ФЗ):

- на ежегодный оплачиваемый отпуск в удобное для них время года;
- на первоочередное приобретение по месту работы льготных путевок на санаторно-курортное лечение.

А.З. Островская

Впервые опубликовано
в журнале «Главная книга», № 12, 2016



ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ

Перечисление НДФЛ раньше выплаты дохода

Для кого (для каких случаев): Для случаев раннего перечисления НДФЛ.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: НДФЛ вроде очень понятный налог. Но есть нюансы.

Одна организация подверглась проверке. И как с НДФЛ приключилась история. Уплата НДФЛ у организации очень часто шла впереди выплаты дохода и реального удержания НДФЛ с работников. С точки зрения организации все было нормально: если есть переплата по НДФЛ, то удерживали НДФЛ с работника и не перечисляли в бюджет – потому что и так переплата.

Но с точки зрения проверки имело место нарушение: НДФЛ с работника удержали, а в бюджет его не перечислили. Конкретный удержанный НДФЛ организация в бюджет не сдавала, что является нарушением.

Организация не согласилась с точкой зрения проверяющих и пошла в суды. А суды организацию не поддержали. Два суда встали на сторону проверки. Манипуляции организации с НДФЛ были «квалифицированы судами как налоговое правонарушение, предусмотренное ст. 123 НК РФ, которое выразилось в неперечислении в установленный срок сумм НДФЛ, а заблаговременно уплаченные суммы были квалифицированы как налог, уплаченный за счет собственных средств налогового агента». И только третий (кассационный) суд разобрался с предоплатой по НДФЛ.

Третий суд рассуждал так. Налогоплательщик имеет право уплатить налог досрочно. Это правило распространяется и на налоговых агентов. Излишне уплаченный налог может быть зачен в счет уплаты предстоящих налогов. Этот зачет распространяется и на налоги, уплачиваемые налоговыми агентами (НДФЛ, например). «Учитывая изложенное, досрочное перечисление заявителем НДФЛ состава правонарушения, установленного статьей 123 НК РФ, не образует».

Далее суд сослался на письмо ФНС от 29.09.2014 № БС-4-11/19716@, в котором налоговое ведомство придерживалось точно такой же точки зрения: «действия по перечислению НДФЛ в бюджет ранее установленного срока не приводят к возникновению недоимки по НДФЛ, а соответствующие действия налогового агента не образуют событие и состав налогового правонарушения, установленного ст. 123 НК РФ».

После этого суд сделал вывод: «Поскольку суммы перечислялись раньше удержания у налогоплательщика, инспек-

ция посчитала, что налог уплачивался за счет собственных средств налогового агента, что недопустимо. Между тем доказательств перечисления налога за счет собственных средств инспекция не приводила». Организация утверждала, что уплату НДФЛ за свой счет не производила. Просто она заблаговременно перечисляла НДФЛ в бюджет. Но «как налоговый агент в последующем при выплате дохода налогоплательщику всегда удерживала исчисленный НДФЛ из дохода налогоплательщика». В платежных документах правильно был указан счет в Федеральном казначействе, код бюджетной классификации, присвоенный для направления платежей по конкретному налогу. Спорные суммы поступили в бюджет и зачтены налоговым органом как уплаченный налог.

Нельзя толковать заблаговременное перечисление НДФЛ как «невыполнение налоговым агентом обязанности по удержанию и (или) перечислению налогов». Иначе получается, что организация, перечислившая НДФЛ в срок, но слишком много, может зачесть переплату в счет будущих налогов, а перечислившая НДФЛ заранее этого сделать не может. Это несправедливо!

И самое важное. Суд разъяснил, что значит «налоговый агент платит НДФЛ за счет собственных средств». «Уплата НДФЛ за счет налогового агента будет иметь место, когда НДФЛ уплачивается налоговым агентом не «за налогоплательщика», а «вместо налогоплательщика», то есть при выплате дохода НДФЛ исчисляется и перечисляется в бюджет, но не удерживается налоговым агентом из дохода налогоплательщика». А организация доказала, что она, перечисляя в спорном периоде НДФЛ заблаговременно как налоговый агент, в последующем при выплате дохода налогоплательщику всегда удерживала исчисленный НДФЛ из дохода налогоплательщика.

Таким образом, организация вред бюджету не причиняла и действовала без умысла нанести какой-то ущерб бюджету. Итоговый вывод суда: «отказ признавать НДФЛ, уплаченный налоговым агентом раньше срока налогом, создает искусственные основания для привлечения налогового агента к налоговой ответственности, а зачет этих сумм в качестве налога и фиксирование налоговым органом отсутствия недоимки является препятствием для привлечения к налоговой ответственности». Организация не виновата, если уплатила НДФЛ раньше.

Выводы и возможные проблемы: Решение суда хорошее и полезное, но вот принято оно по ситуациям 2010 и 2011 года (дела иногда разбираются очень долго). А с 2016 года НДФЛ считается и платится не-

сколько иначе. До 2016 года отчитываться по НДФЛ приходилось по итогам года и за год можно было свести вместе и переплаты и удержанный НДФЛ. Было время для маневра. Сейчас же каждый квартал приходится сдавать форму 6-НДФЛ. И особо «не развернешься» с переплатой НДФЛ. И есть опасение, что даже при наличии этого судебного решения похожую ситуацию придется решать через суд. Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Перечисление НДФЛ раньше выплаты дохода».

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА МОСКОВСКОГО ОКРУГА ОТ 28.07.2016 N Ф05-5279/2015 ПО ДЕЛУ N А40-128534/14.

Отказ в требовании расторжения договора аренды

Для кого (для каких случаев): Для случаев отказа в требовании расторжения договора аренды.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Предприниматель арендовал нежилые помещения у муниципалитета. У него образовалась задолженность по арендной плате за 10 месяцев в сумме 215 600 рублей.

Муниципалитет, конечно, долготерпеливый субъект правоотношений, но с таким подходом арендатора к своим обязанностям мириться не стал. Арендатору-ИП было направлено предарбитражное предупреждение с предложением уплатить образовавшуюся задолженность. И если требование об оплате задолженности не будет исполнено в установленный срок, то муниципалитет предупреждает ИП о том,

что будет требовать расторжения договора аренды и освобождения помещения, занимаемого ИП.

ИП на предупреждения никак не отреагировал. Прошло еще 4 месяца, и муниципалитет обратился в суд за расторжением договора аренды и взысканием с арендатора основного долга и пени в сумме 56457 рублей 12 копеек. И тут ИП ожил: что же вы сразу не сказали, что я вам задолжал? Я всегда готов платить, что ж вы сразу в суд! В срочном порядке ИП оплатил всю предъявленную ко взысканию задолженность по арендной плате. И правильно сделал.

Долги по аренде были погашены, поэтому суд отказал муниципалитету во всем иске сразу. Хотели взыскать долги - их вернули. Хотели расторгнуть договор аренды - так по условиям договора муниципалитет мог сам в одностороннем (внесудебном) порядке расторгнуть договор. Но муниципалитет этим правом не воспользовался, а пошел в суд. А суд считает, что незачем расторгать договор аренды и выселять ИП из занимаемых помещений. Причина расторжения договора устранена. И все суды, в которые ни обращался муниципалитет, ему отказали.

Суды также учли, что само по себе прекращение арендных правоотношений является крайней мерой, применяемой к недобросовестному контрагенту в случае, когда все другие средства воздействия исчерпаны и сохранение договорных отношений является нецелесообразным.

Судами не установлено оснований, свидетельствующих о существенном нарушении условий договора одной из сторон и невозможности сохранения арендных отношений. Долгов по аренде нет. Так что договор не расторгнут, а суд взыскал только пени.

Выводы и возможные проблемы:

Теперь муниципалитету и дальше иметь дело с ИП. А если хотели отдать свои помещения в хорошие руки, надо было расторгнуть договор в одностороннем порядке, до обращения в суд.

Этот документ был прокомментирован и специалистами КонсультантПлюс. Причем они обратили внимание на то, что суды по-разному оценивают ситуацию, когда обязанность, из-за нарушения которой истец заявил о расторжении договора аренды, исполнена до вынесения решения. В нашем случае муниципалитет заявил о наличии долга, а ИП взял и оплатил его до вынесения решения суда. Поэтому муниципалитету в иске было отказано. Подробнее нужно смотреть КонсультантПлюс: «Путеводитель по судебной практике. Аренда. Общие положения», Пункт 7.2 «По вопросу о возможности отказа в удовлетворении исковых требований о расторжении договора аренды в связи с исполнением арендатором до вынесения судебного решения обязательства существует две позиции судов».

По нашему мнению, решение суда по данной ситуации применимо и к отношениям, в которых арендодателем может быть коммерческая организация. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Отказ в требовании расторжения договора аренды».

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ПОВОЛЖСКОГО ОКРУГА ОТ 29.07.2016 N Ф06-10566/2016 ПО ДЕЛУ N А65-26774/2015.

Материал предоставлен
ООО «Центр Информправо»,
г. Челябинск

О порядке уплаты имущественных налогов в 2016 году

Рассчитывать налог на имущество, как и рассылать гражданам уведомления с результатами расчетов, обязана налоговая служба. А физические лица должны уплачивать налог только на основании этих уведомлений. В этом году присылать уведомления по налогу на имущество (а также земельному и транспортному налогам) ФНС может до 1 ноября — но бумажные уведомления по почте получат далеко не все. С июня 2016 г. вступили в силу изменения в Налоговый кодекс, разрешившие налоговой службе информировать граждан (не предпринимателей), подключивших личный кабинет на официальном сайте ФНС России, только через этот сервис, без бумажных уведомлений. Им налоговые уведомления на бумаге по почте автоматически направляться больше не будут, только по запросу.

Если в личном кабинете также не окажется никакой информации о задолженности по налогу, физическому лицу до 31 декабря самому нужно сообщить налоговому органу о наличии у него объектов недвижимого имущества и транспортных средств. Оштрафовать гражданина за непредставление сообщения об имуществе налоговый орган сейчас не вправе. Такое право появится у ФНС с 1 января 2017 г., и сумма штрафа будет значительной — 20% от неуплаченной суммы налога.

ИФНС России по г. Иваново



ОНЛАЙН-СЕМИНАРЫ

31
августа



**«Сроки и порядок выплаты заработной платы.
Новые требования действующего законодательства»**

Лектор: **Гейц Игорь Викторович** – к.э.н., главный редактор журнала «Зарплата. Расчеты, учет, налоги». Автор многочисленных изданий и публикаций по вопросам заработной платы, учета и отчетности, налогообложения, разработчик ведомственных приказов ряда силовых министерств и ведомств по особенностям применения Инструкции по бюджетному учету.

Семинар предназначен для специалистов отдела кадров, специалистов по персоналу, руководителей, бухгалтеров расчетных групп только коммерческих организаций.

13
сентября



**«Контрактная система. Новые требования и актуальные
изменения на дату семинара. Сложные и спорные
вопросы закона № 44-ФЗ. Практические рекомендации»**

Лектор: **Маковлев Андрей Юрьевич** – эксперт по законодательству о контрактной системе в сфере закупок для государственных и муниципальных нужд, законодательству о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, преподаватель кафедры «Федеральная антимонопольная служба» Финансового Университета при Правительстве РФ.

В плане семинара: новые требования и актуальные изменения на дату семинара; как эффективно проводить закупки: сложные и спорные вопросы; обзор административной и судебной практики по 44-ФЗ; как правильно организовать закупочную деятельность и др.

26
сентября



«Бухгалтер вышел из отпуска: что нового?»

Лектор: **Климова Марина Аркадьевна** – к.э.н., независимый консультант-практик по вопросам бухгалтерского учета, налогообложения и трудового права. Автор более 80 книг. Автор более 300 публикаций, включенных в правовую базу системы «КонсультантПлюс».

В плане семинара: изменения в части налогового администрирования; новые коды видов операций и форматы электронных счетов-фактур; новые бланки электронных счетов-фактур; новая налоговая классификация ОС по амортизационным группам и новый ОКОФ; экологические платежи; новые предельные значения для УСН, ЕНВД, ПСН и др.

Внимание! Ознакомьтесь с программами семинаров можно на сайте www.ivcons.ru.

Стоимость участия – 1357 руб. (в т.ч. НДС). Время проведения – с 10.00 до 14.00.

Для второго и последующих участников от одного предприятия – скидка 10%.

Стоимость абонеента на квартал/полугодие – 5310/9440 руб. (в т.ч. НДС).

СЕМИНАРЫ-ТРЕНИНГИ

6 сентября
«НДС-2016:

вычет по всем правилам»

1. «Момент определения налоговой базы по товарам, работам и услугам»
2. «Общий порядок вычетов»
3. «Вычет НДС с авансов»
4. «Вычеты НДС при наличных расчетах за приобретенные товары (работы, услуги)»
5. «Вычет по «опоздавшим» и исправленным счетам-фактурам»
6. «Вычеты при недобросовестности контрагентов»
7. «Счета-фактуры: общие вопросы оформления»
8. «Когда надо выставить корректировочные счета-фактуры».

Семинар-тренинг поможет вам:

- точно устанавливать момент определения налоговой базы;
- освежить и закрепить базовые знания об общем порядке вычетов;
- корректно принимать к вычету НДС с авансов;
- избегать штрафных санкций по входному НДС при расчетах наличными деньгами;
- грамотно применить вычет по опоздавшим и исправленным счетам-фактурам.

Стоимость участия – 500 руб. (повторное

участие – 300 руб.). Время проведения –

с 10.00 до 14.00. **Регистрация обязательна!**

Количество мест ограничено!

Компания «Консультант» поздравляет

ООО «Рижский хлеб» – с юбилеем!

ООО «Верхневолжский Сервисный Металло-Центр», МАДОУ детский сад № 11 «Теремок»,

ООО «Импульс», ОАО «ИВХИМПРОМ», ООО «РЦ опт» – с днем основания!

С юбилеем:

Кашаева Владимира Евгеньевича,
директора Центральной универсальной
ивановской научной библиотеки

Стрыгина Эдуарда Олеговича,
директора ООО «Амulet-Плюс»

С днем рождения:

Васильеву Татьяну Станиславовну,
главного врача ОБУЗ «Лежневская ЦРБ»

Земскову Марию Сергеевну,
директора ООО ТД «Синтез»

Игнатьеву Светлану Александровну,
начальника Финансового отдела администрации г. Тейково

Капнинскую Любовь Ивановну,
главу Шильковского сельского поселения

Куксенко Людмилу Петровну,
руководителя Управления Росреестра по Ивановской области

Кострюкова Михаила Геннадьевича,
директора ООО «Полимерсбыт»

Лобанову Ольгу Викторовну,
главного врача ОБУЗ «Родильный дом №1»

Мирского Александра Николаевича,
председателя РС «Ивановское областное
объединение организаций профсоюзов»

Разумову Наталью Сергеевну,
директора Кохомского индустриального колледжа

Сумачеву Ларису Викторовну,
директора ГБОУ «ВПО ИвГМА»

Желаем вам светлых дней, реализации
самых смелых планов, крепкого здоровья,
пусть сегодня и всегда улыбается удача!



**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru

Распространяется бесплатно

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант» Главный редактор: Иванников А.И. Ответственный редактор: Белов А.Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016 ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области Порядковый номер: 30 (886)
Номер подписан в печать: по графику 17.08.16 в 16.00, по факту 17.08.16 в 16.00 Дата выхода: 19.08.16 Тираж: 2800 экз. Заказ № 164-185
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: Типография «Гранат», 153043, г. Иваново, ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88