

В этом номере:

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Новое в российском и ивановском законодательстве
стр. 4 - 9

ГЛАВНАЯ КНИГА

Зеленоглазое такси: как учесть расходы на поездки работников
стр. 10-11

НАШЕ ПРАВО

«Я не знаю, что вы наделали этим летом»
стр. 12-13

ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТР

Когда регистрация прав на объекты недвижимости невозможна
стр. 14

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ

Не понимал, не помню!...
стр. 14

ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»

Русская Голландия в «Классике»
стр. 15

Сергей Низов:

«Вопросы социальной сфер - всегда на особом контроле»

стр. 2-4 ►

КОРОТКО О ВАЖНОМ

Риск-ориентированный подход

Минтруд России предлагает использовать риск-ориентированный подход при проведении проверок работодателей. Работодателей предлагается разделить на разные категории риска в зависимости от показателя причинения вреда охраняемым ценностям в сфере труда. Периодичность проведения плановых проверок работодателей будет зависеть от категории риска: для категории чрезвычайно высокого риска – один раз в календарном году, высокого риска – один раз в 2 года, значительного – один раз в 3 года, среднего – не чаще чем один раз в 4 года, умеренного риска – не чаще чем один раз в 5 лет. В отношении работодателей, отнесенных к категории низкого риска, плановые проверки проводиться не будут.

Источник: www.consultant.ru

Минтруд России предлагает не менять тарифы

Минтруд России предлагает сохранить на период до 2019 года включительно размеры действующих тарифов страховых взносов. Согласно проекту для основной категории плательщиков тариф страховых взносов будет сохранен в размере 30,0%: в ПФР - 22,0% (в пределах установленной величины базы для исчисления страховых взносов) и в размере 10,0% (сверх установленной предельной величины базы); в ФСС - 2,9%, в ФФОМС - 5,1%.

Кроме того, предусматривается перенести на 2 года (с 1 января 2019 года на 1 января 2021 года) переход на выплаты пособий территориальными органами ФСС РФ, постепенно включая в этот механизм новые субъекты Российской Федерации.

Источник: www.consultant.ru

Мораторий на повышение пенсионного возраста

Депутаты от КПРФ внесли в Госдуму законопроект о введении моратория на повышение пенсионного возраста до 1 января 2025 года. В проекте закона отмечается, что внесение изменений в части повышения пенсионного возраста после 1 января 2025 года возможно при наличии положительных факторов, подтверждающих рост продолжительности жизни мужчин после достижения ими возраста 60 лет и женщин после достижения ими возраста 55 лет на основании данных за период с 1 января 2022 года по 1 января 2024 года. Коммунисты подчеркивают, что принятие решения о повышении пенсионного возраста неизбежно вызовет рост безработицы.

Источник: Проект Федерального закона N 1171593-6

Минздрав борется с алкоголизмом

В борьбе с алкоголизацией населения Минздрав России предлагает усилить информационную пропаганду здорового образа жизни, в связи с чем утвердил концепцию по информированию населения о вреде злоупотребления алкоголем. Информирование будет проводиться с учетом целевых групп: учащихся, взрослого населения, различных профессиональных сообществ, а также ориентированное на близких и родных родственников граждан, злоупотребляющих алкоголем.

Источник: Приказ Минздрава России от 30.06.2016 N 448.



«Профессиональный юрист - 2016»

I тур

**Прием заявок
до 17 октября
СПЕШИТЕ!**



КРУПНЫЙ ПЛАН

Сергей Низов: «Вопросы социальной сферы - всегда на особом контроле»

Ивановский муниципальный район является территориально значимым муниципальным образованием для Ивановской области. Он имеет богатое историко-культурное наследие, обладает высокой степенью инвестиционной привлекательности.

14 октября 2015 года Ивановским районным советом главой района избран Сергей Низов. О том, какие задачи были решены в течение года, что стоит в планах на ближайшую перспективу, Сергей Валерьевич рассказал нам в интервью.

- Сергей Валерьевич, на каких направлениях деятельности Вы сосредоточились за прошедший год работы?

- В Ивановском муниципальном районе я работаю с 2008 года. Начал с руководителя управления социальной сферы, затем занимал должность начальника управления образования, потом был заместителем главы администрации, руководителем аппарата, исполняющим обязанности главы администрации, главой администрации. К моменту моего избрания главой района я был в курсе основных проблем муниципалитета.

Год прошел достаточно динамично. Большим прорывом этого рабочего года считаю масштабное строительство во всех сферах.

В конце 2015 года мы по графику завершили строительство 7 домов в рамках программы переселения граждан из аварийного жилья. В начале 2016 года в них переехали 365 жителей Ивановского района. Это самая масштабная строительная кампания в нашем районе за последние 10 лет.

Самым сложным, с чем пришлось столкнуться, была сфера ЖКХ с ее огромными проблемами. Актуальным вопросом 2015 года стал процесс взаимодействия жителей многоквартирных домов с управляющими компаниями. Компании, которые получили лицензии и пришли работать в муниципалитет, были нацелены на многоквартирные дома, построенные начиная с 1980-х годов, и не были заинтересованы в обслуживании более старого жилого фонда. Мы спрогнозировали данную ситуацию, и Совет глав сельских поселений принял решение организовать муниципальную управляющую компанию.

В настоящий момент ООО «УК Ивановского района» на достойном уровне подготавливает дома к отопительному сезону. Проводятся мероприятия по ремонту кровли, подъездов, замене канализационных труб,



а также установке новых приборов учета, что позволяет достичь экономии денежных средств. Таким образом, в Ивановском муниципальном районе бесхозных домов нет.

По долгам за тепло-, энергоресурсы ситуация непростая, но она постепенно меняется: увеличивается собираемость оплаты за услуги ЖКХ с населения. Отопительный сезон в этом году начался вовремя.

- Какие еще проблемы, кроме ЖКХ, на повестке дня?

- На втором месте - соцсфера. Практически все проблемы, с которыми к нам обращаются жители, касаются именно ее.

Все школы были подготовлены к новому учебному году до 1 августа. Их приемка в нашем муниципалитете традиционно происходит раньше, чем в других муниципальных образованиях.

С началом отопительного сезона мы отслеживали, как поступает тепло в объекты социальной сферы.

На контроле вопросы здравоохранения. Мы должны, как и обещали людям, ввести еще один офис врача общей практики в Ермолине. Сейчас там заканчивается ремонт, закупается оборудование совместно с Департаментом здравоохранения Ивановской области.

- Одним из важных событий в области здравоохранения в Ивановском муниципальном районе в этом году стала реорганизация Ивановской ЦРБ. Как проходит этот процесс?

- 1 октября завершилась процедура реорганизации Ивановской ЦРБ. Это был непростой период.

Напомню, что долгое время стоял вопрос о доступности медицинского обслуживания для жителей Ивановского района с учетом территориального расположения сельских поселений. Жители получали первичную медико-санитарную помощь в подразделениях Центральной районной больницы. Однако на прием к узким врачам-специалистам нужно ехать в районную поликлинику с. Ново-Талицы. Пациентам приходилось проделывать путь в 40-50 километров, чтобы попасть туда.

Вопрос о доступности медицинского обслуживания решался в течение 2016 года совместно с областным департаментом здравоохранения. Мы провели опрос среди жителей муниципалитета о прикреплении к больницам Иванова и Кохмы для медицинского обслуживания узкими специалистами с сохранением сети фельдшерско-акушерских пунктов, сельских амбулаторий, отделений общей врачебной практики на местах. По итогам опроса 88% проголосовавших выступили за прикрепление к больницам г. Иванова и г. Кохма.

Затем все необходимые медицинские работники были оформлены на новых местах. Так, например, сотрудники стационара и поликлиники в с. Ново-Талицы стали сотрудниками городской клинической больницы № 1 г. Иванова, но также, как и прежде, обслуживают жителей села и близлежащих населенных пунктов.

- Вопросы социальной сферы неразрывно связаны с темой строительства. Возводятся ли новые социальные объекты в районе?

- В прошлом году впервые за долгое время в Ивановском муниципальном районе был построен новый детский сад на 75 мест в деревне Богданиха. До этого объекты соцсферы лишь ремонтировались. И вот появился новый построенный объект, а не восстановленный.

В этом году мы заканчиваем реконструкцию старого здания детского сада. Новые дошкольные группы также появились в Ново-Талицах и Богородском. Радует, что детей в наших селах и деревнях становится все больше.

Мы восстановили два бассейна – в Ново-Талицах и Подвязновской средней школе. Это тоже наша гордость, так как больше сельских школ с бассейнами в Ивановской области нет.

Подарком для жителей Богданихи стало открытие нового административно-культурного центра, где появился свой долгожданный актовый зал, стали более просторными помещения библиотечного филиала, а многочисленные творческие коллективы наконец обрели свои репетиционные залы.

За этот год были капитально отремонтированы клубы в с. Панеево, д. Дегтярево, д. Буньково. Причем ремонт здесь проводится впервые с момента открытия, а некоторые клубы были построены еще в 1970-х годах.

Большое внимание уделяется развитию районных культурных и спортивных учреждений. Так, в районном доме культуры Ивановского района в с. Чернореченский после прошлогоднего ремонта зала в этом году заменили окна. В музыкальном центре «Пульс» в д. Коляново обновленные классы порадают в этом году воспитанников нашей рок-академии.

В молодежно-спортивном центре «Олимп» сменили электропроводку и приступили к постепенному ремонту помещений. В этом году привели в порядок лицо центра - холл.

За год капитально отремонтировали два спортивных зала в Михалевской и Куликовской школе.

На средства муниципалитета построен новый фельдшерско-акушерский пункт в д. Ясуниха.

В сфере строительства и ремонта дорог местного значения за истекший период мы привели в порядок более 20 км дорог. Отмечу, что в летний период активно ремонтировались дороги внутри поселений. Новое дорожное полотно появилось на улицах и дворах с. Ново-Талицы, с. Богородское, д. Десятское, д. Афанасово и др. По просьбам жителей устанавливаются новые дорожные знаки и указатели.

- Важным направлением для любого муниципалитета является газификация сельских поселений.

- Ивановский район активно газифицируется. Осенью 2015 года состоялся пуск газа жителям пяти деревень Бежаницкого сельского поселения. Проект рассчитан

на 1200 домовладений, что создает благоприятные условия для дальнейшего освоения этой территории под строительство предприятий и жилья. Зимой 2016 года «голубое топливо» получили жители улицы Центральной села Михалево. Началась подача газа в д. Залесье, где завершились работы по переводу жилых домов на индивидуальное газовое отопление. Завершено строительство газопровода в д. Зыбиха Новоталицкого сельского поселения.

Сегодня общая протяженность газопровода в Ивановском районе превышает 500 километров - это прекрасный показатель динамики развития муниципалитета!

- Как чувствуют себя в непростой экономической ситуации ведущие промышленные предприятия муниципалитета?

- Ситуация на таких наших крупных предприятиях, как «Бройлер», «ДиПОС», «МАК-Иваново», вполне стабильная: продукция реализуется, задержек по зарплате нет, предприятия развиваются.

Развиваются и фермерские хозяйства – в этом году мы выделяли средства на их грантовую поддержку. Неплохо себя чувствует малое предпринимательство.

Конечно, проблемы есть. Волжский электро-металлургический завод в Иневеже не смог, как планировал, ввести новую очередь, хотя работает стабильно.

Конечно, самая большая потеря для нас – это совхоз «Тепличный». Ее последствия ощущаются и сейчас. Большая часть сферы ЖКХ с. Ново-Талицы как раз была связана с «Тепличным». Пришлось решать вопросы с котельной, сетями, очистными, их обслуживанием.

Сейчас появился инвестор, который интересуется совхозом. Что будет дальше – трудно сказать. Предприятие это было федерального значения, и вмешиваться в ситуацию мы не могли. От этого, признаюсь, есть определенное чувство досады.

- Все большее распространение в нашем регионе приобретает событийный туризм. 8 октября в Ивановском муниципальном районе пройдет фестиваль «Ивановский капустник». Расскажите о его подготовке.

- Когда Правительством Ивановской области была поставлена задача развивать событийный туризм, мы рассматривали различные варианты. На тот момент мы изучили опыт и особенности областных фестивалей, которые проходят летом. А мы решили обратиться к осеннему периоду. Осенью многие из нас собирают капусту, делают из нее заготовки - так родилась идея фестиваля «Ивановский капустник».

Первый фестиваль прошел в прошлом году. Местом проведения стала территория торгового комплекса «Текстиль Макс» у деревни Крутово. Это был выходной день, в торговом комплексе было много покупателей, и даже те, которые не знали о фестивале, а приехали за товарами в

«Текстиль Макс», с удовольствием приняли в нем участие.

С погодой, правда, не повезло. Шел снег с дождем. Однако все участники находились под навесами, поэтому было комфортно. Первый фестиваль собрал положительные отклики, и в этом году мы проводим его во второй раз.

Он начнется 8 октября в 11 часов на территории ТК «Текстиль-Макс». В нем примут участие жители сельских поселений Ивановского района, индивидуальные предприниматели и фермерские хозяйства. Мы ждем гостей из других городских округов и муниципальных образований ЦФО.

В программе - ярмарка-продажа сельхозпродукции, выставка-продажа «С грядки – в кадку», дегустационный конкурс зеленых щей «Чтоб гости шли, кипите щи!», фотоконкурс на лучшее «#Капустноеселфи». На площадке «Битва ресторанов» шеф-повара представят разнообразные капустные блюда. В общем, организаторы обещают накормить всех желающих зелеными щами «по-ивановски» и создать участникам отличное настроение.

Кстати, добраться до места проведения фестиваля ивановцы смогут от остановки «Автовокзал» бесплатным автобусом, который будет ходить каждые 30 минут.

- В селе Ново-Талицы Ивановского муниципального района находится дом-музей семьи Цветаевых. В следующем году отмечается 170-летие Ивана Владимировича Цветаева, ученого-историка. Подготовка к юбилею уже началась?

- Мы создаем рабочую группу по организации празднования этого юбилея. Возможно, следуя примеру областного центра, где несколько лет назад основателю города Иваново-Вознесенска Якову Гарелину было присуждено звание почетного гражданина, мы выйдем с предложением, чтобы этого звания был удостоен и Иван Цветаев.

Кстати, Иван Цветаев приехал в село Талицы (ныне - Ново-Талицы) со своим отцом Владимиром Владимировичем, который служил здесь в храме Николая Чудотворца. В 2015 году храму исполнилось 240 лет, и это событие в прошлом году объединило всех жителей и гостей в День села Ново-Талицы.

- Используете ли Вы в своей работе СПС КонсультантПлюс?

- С этой справочно-правовой системой я знаком давно. В основном отслеживаю в ней новинки законодательства.

Больше всего КонсультантПлюс использует наше юридическое управление. Иногда нам приходят предложения от других справочно-правовых систем, но наши юристы - только за КонсультантПлюс. Значит, они считают ее лучше, чем все остальные.



НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Приказ ГУСП от 06.07.2016 N 48

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ИСПОЛНЕНИЯ ГЛАВНЫМ УПРАВЛЕНИЕМ СПЕЦИАЛЬНЫХ ПРОГРАММ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ФУНКЦИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА В ОТНОШЕНИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИХ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

Зарегистрирован в Минюсте России
19.09.2016 N 43701.

Регламентирован порядок осуществления Главным управлением специальных программ Президента РФ федерального государственного строительного надзора в отношении специальных объектов и объектов их инфраструктуры.

Постановление Правительства РФ от 23.09.2016 N 957

«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИЙ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ОРГАНИЗАЦИЯМ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО МАШИНОСТРОЕНИЯ В ЦЕЛЯХ КОМПЕНСАЦИИ ЧАСТИ ЗАТРАТ НА ТРАНСПОРТИРОВКУ, ОМОЛОГАЦИЮ И ПОДТВЕРЖДЕНИЕ СООТВЕТСТВИЯ ПРОДУКЦИИ МЕЖДУНАРОДНЫМ СТАНДАРТАМ»
Организациям сельскохозяйственного машиностроения на компенсацию части затрат на транспортировку, омологацию и подтверждение соответствия продукции международным стандартам выделено 1,5 млрд. рублей.

Постановление Правительства РФ от 23.09.2016 N 958

«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИЙ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА НА ФИНАНСИРОВАНИЕ РАСХОДОВ ЛИЗИНГОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЛЕГКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ОБОРУДОВАНИЕМ НА ОСНОВЕ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА»

Для предоставления федеральных субсидий на финансирование расходов лизинговых организаций по обеспечению легкой промышленности оборудованием выделено 500 млн. рублей.

«ГОСТ 12.0.004-2015. МЕЖГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТАНДАРТ. СИСТЕМА СТАНДАРТОВ БЕЗОПАСНОСТИ ТРУДА. ОРГАНИЗАЦИЯ ОБУЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ТРУДА. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ»

(введен в действие Приказом Росстандарта от 09.06.2016 N 600-ст)

С 1 марта 2017 года для добровольного применения вводится в действие новый межгосударственный стандарт «Организация обучения безопасности труда».

«ГОСТ 12.0.230.2-2015. МЕЖГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТАНДАРТ. СИСТЕМА СТАНДАРТОВ БЕЗОПАСНОСТИ ТРУДА. СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ОХРАНОЙ ТРУДА. ОЦЕНКА

СООТВЕТСТВИЯ. ТРЕБОВАНИЯ»

(введен в действие Приказом Росстандарта от 09.06.2016 N 603-ст)

С 1 марта 2017 года вводится в действие ГОСТ 12.0.230.2-2015 «Система стандартов безопасности труда. Системы управления охраной труда. Оценка соответствия. Требования».

«ГОСТ 12.0.230.1-2015. МЕЖГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТАНДАРТ. СИСТЕМА СТАНДАРТОВ БЕЗОПАСНОСТИ ТРУДА. СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ОХРАНОЙ ТРУДА. РУКОВОДСТВО ПО ПРИМЕНЕНИЮ ГОСТ 12.0.230-2007»

(введен в действие Приказом Росстандарта от 09.06.2016 N 601-ст)

С 1 марта 2017 года вводится в действие ГОСТ 12.0.230.1-2015 «Система стандартов безопасности труда. Системы управления охраной труда. Руководство по применению ГОСТ 12.0.230-2007».

Постановление Правительства РФ от 23.09.2016 N 961

«О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА НА ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПОДДЕРЖКУ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ГЕНЕРИРУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ НА ОСНОВЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ»

Определен порядок предоставления федеральных субсидий на поддержку технологического присоединения генерирующих объектов, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии.

Постановление Правительства РФ от 27.09.2016 N 973

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОЛОЖЕНИЕ О МИНИСТЕРСТВЕ ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Минтранс России уполномочен утверждать образцы форменной одежды для своих работников, а также порядок ее ношения.

Распоряжение Правительства РФ от 27.09.2016 N 2027-р

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ В СФЕРЕ ИЗГОТОВЛЕНИЯ БАНКОВСКИХ БИЛЕТОВ, РАЗМЕННЫХ МОНЕТ, БЛАНКОВ ДОКУМЕНТОВ, УДОСТОВЕРЯЮЩИХ ЛИЧНОСТЬ ГРАЖДАНИНА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ЗА ЕЕ ПРЕДЕЛАМИ, ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ, АКЦИЗНЫХ И СПЕЦИАЛЬНЫХ МАРК, ЗНАКОВ ПОЧТОВОЙ ОПЛАТЫ, БЛАНКОВ ДОКУМЕНТОВ СТРОГОГО УЧЕТА И ОТЧЕТНОСТИ, ФОРМА КОТОРЫХ УТВЕРЖДАЕТСЯ ПРЕЗИДЕНТОМ РФ, ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РФ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, А ТАКЖЕ ПЕРСОНАЛИЗАЦИИ, ХРАНЕНИЯ И ОБРАБОТКИ ДОКУМЕНТОВ В ИНТЕРЕСАХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНОВ, СВЕДЕНИЯ О ЗАКУПКАХ КОТОРЫХ

НЕ СОСТАВЛЯЮТ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ТАЙНУ, НО НЕ ПОДЛЕЖАТ РАЗМЕЩЕНИЮ В ЕДИНОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД»

Утвержден перечень товаров, работ, услуг, сведения о закупках которых не составляют государственную тайну, но не подлежат размещению в единой информационной системе в сфере закупок.

Постановление Правительства РФ от 26.09.2016 N 968

«ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ И УСЛОВИЯХ ДОПУСКА ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ РАДИОЭЛЕКТРОННОЙ ПРОДУКЦИИ, ПРОИСХОДЯЩИХ ИЗ ИНОСТРАННЫХ ГОСУДАРСТВ, ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЗАКУПОК ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД»

В отношении портативных компьютеров, ноутбуков и некоторых других видов радиоэлектронной продукции из-за рубежа введены ограничения и условия допуска для госзакупок.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Постановление Правления ПФ РФ от 01.06.2016 N 473п

«О ФОРМАХ ДОКУМЕНТОВ ИНДИВИДУАЛЬНОГО (ПЕРСОНИФИЦИРОВАННОГО) УЧЕТА В СИСТЕМЕ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ПЕНСИОННОГО СТРАХОВАНИЯ И ИНСТРУКЦИИ ПО ИХ ЗАПОЛНЕНИЮ»

Зарегистрировано в Минюсте России
23.09.2016 N 43797.

Обновлены формы документов индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление Правительства РФ от 23.09.2016 N 953

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, ОБЪЕКТОВ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩИХ СЕТЕВЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ И ИНЫМ ЛИЦАМ, К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ»
Обновлены правила технологического присоединения отдельных категорий потребителей к электрическим сетям не в полном объеме.

Постановление Правительства РФ от 26.09.2016 N 963

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 31 ИЮЛЯ 2015 Г. N 779»
Усовершенствованы требования к промышленным кластерам и специализированным организациям промышленных кластеров.

**Постановление Правительства РФ
от 28.09.2016 N 974**

«О СОЗДАНИИ ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «ТОЛЬЯТТИ»

На территории городского округа Тольятти (Самарская область) будет создана территория опережающего социально-экономического развития «Тольятти».

**<Письмо> Минстроя России
от 27.09.2016 N 31523-ХМ/09**

<ОБ ИНДЕКСАХ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ И ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ, ИНДЕКСАХ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ПРОЕКТНЫХ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ И ИНЫХ ИНДЕКСАХ НА III КВАРТАЛ 2016 ГОДА> Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2016 года.

**Постановление Правительства РФ
от 27.09.2016 N 971**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА УСТАНОВЛЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ПРОГРАММАМ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ РЕГУЛИРУЕМЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

Установлены требования к использованию организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, осветительных устройств со светодиодами.

**Приказ Минсельхоза России
от 29.07.2016 N 341**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО СТРАХОВАНИЯ НА 2017 ГОД»

Зарегистрирован в Минюсте России
28.09.2016 N 43847.

На 2017 год утвержден план сельскохозяйственного страхования.

**Постановление Правительства РФ
от 28.09.2016 N 978**

«О ДОСРОЧНОМ ПРЕКРАЩЕНИИ СУЩЕСТВОВАНИЯ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН» Досрочно прекращается существование восьми особых экономических зон.

**Приказ Минфина России
от 20.07.2016 N 117н**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ И ПОРЯДКА ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВОК О ФИКСАЦИИ В ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ УЧЕТА ОБЪЕМА ПРОИЗВОДСТВА И ОБОРОТА ЭТИЛОВОГО СПИРТА, АЛКОГОЛЬНОЙ И СПИРТСОДЕРЖАЩЕЙ ПРОДУКЦИИ ИНФОРМАЦИИ О СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯХ (ОРГАНИЗАЦИЯХ, ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯХ И КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВАХ), ПРИЗНАВАЕМЫХ ТАКОВЫМИ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «О РАЗВИТИИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА», ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ

ПОСТАВКИ ВИНА, ИГРИСТОГО ВИНА (ШАМПАНСКОГО) ИЗ СОБСТВЕННОГО ВИНОГРАДА (ДАЛЕЕ - ВИНОДЕЛЬЧЕСКАЯ ПРОДУКЦИЯ), О ВИНОДЕЛЬЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ, ОБ ОБЪЕМЕ ПОСТАВОК ВИНОДЕЛЬЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ, О ДОКУМЕНТАХ, РАЗРЕШАЮЩИХ ОБОРОТ ВИНОДЕЛЬЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ, ПОДТВЕРЖДЕНИЙ О ФИКСАЦИИ УКАЗАННОЙ ИНФОРМАЦИИ И УВЕДОМЛЕНИЙ ОБ ОТКАЗЕ В ТАКОЙ ФИКСАЦИИ, А ТАКЖЕ ФОРМ И ПОРЯДКА ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАПРОСОВ УКАЗАННЫХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В УКАЗАННОЙ ЕДИНОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ, И СПРАВОК, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ АЛКОГОЛЬНОГО РЫНКА НА ОСНОВАНИИ ЭТИХ ЗАПРОСОВ»

Зарегистрирован в Минюсте России
28.09.2016 N 43849.

Определены формы и порядок заполнения заявок о фиксации в ЕГАИС информации, касающейся поставляемой сельскохозяйственными товаропроизводителями винодельческой продукции.

**Приказ Минсельхоза России
от 13.09.2016 N 402**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2016 ГОДА»

Зарегистрирован в Минюсте России
27.09.2016 N 43824.

Минсельхозом России утверждены формы отчетности о финансово-экономическом состоянии товаропроизводителей агропромышленного комплекса за 9 месяцев 2016 года.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

«ОБЗОР СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ ПО ДЕЛАМ, СВЯЗАННЫМ С РАЗРЕШЕНИЕМ СПОРОВ О ПРИМЕНЕНИИ ПУНКТА 9 ЧАСТИ 1 СТАТЬИ 31 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 5 АПРЕЛЯ 2013 ГОДА N 44-ФЗ «О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД»

(утв. Президиумом Верховного Суда РФ 28.09.2016)

Верховным Судом РФ обобщена практика рассмотрения арбитражными судами дел, связанных с конфликтом интересов между участником закупки и заказчиком.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ**Приказ Минтруда России
от 08.09.2016 N 501н**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАССМОТРЕНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ ПО ВОПРОСАМ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ КАЧЕСТВА СПЕЦИАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ УСЛОВИЙ ТРУДА, НЕСОГЛАСИЯ РАБОТНИКОВ, ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СОЮЗОВ, ИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ, ИНЫХ УПОЛНОМОЧЕННЫХ РАБОТНИКАМИ ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ, РАБОТОДАТЕЛЕЙ, ИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ, СТРАХОВЩИКОВ, ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ФЕ-

ДЕРАЛЬНОГО ОРГАНА ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, УПОЛНОМОЧЕННОГО НА ПРОВЕДЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРУДОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ НОРМЫ ТРУДОВОГО ПРАВА, ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОВЕДИВШИХ СПЕЦИАЛЬНУЮ ОЦЕНКУ УСЛОВИЙ ТРУДА, С РЕЗУЛЬТАТАМИ ЭКСПЕРТИЗЫ КАЧЕСТВА СПЕЦИАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ УСЛОВИЙ ТРУДА»

Зарегистрирован в Минюсте России
28.09.2016 N 43843.

Обновлена процедура рассмотрения разногласий по вопросам проведения экспертизы качества специальной оценки условий труда.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ**<Информация> Банка России**

«О ПРЕДСТАВЛЕНИИ В БАНК РОССИИ И РАСКРЫТИИ РАСЧЕТА РАЗМЕРА СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ»

Банк России предложил управляющим компаниям ИФ, ПИФ и НПФ использовать рекомендуемую форму расчета собственных средств.

<Письмо> ФНП

от 19.09.2016 N 3329/03-16-3
<О НАПРАВЛЕНИИ ПИСЕМ>

До сведения налоговых органов доведена позиция Минфина России по вопросам взимания нотариального тарифа за удостоверение доверенности, предусматривающей передачу нескольких полномочий, а также уплаты госпошлины за регистрацию права долевого собственности.

Письмо ФНС России

от 21.09.2016 N БС-4-11/17680@

«О ПОРЯДКЕ УЧЕТА УПЛАЧЕННЫХ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ СУММ ТОРГОВОГО СБОРА ПРИ ИСЧИСЛЕНИИ НАЛОГА НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ»

Налогоплательщик имеет право уменьшить сумму НДФЛ на сумму уплаченного в налоговом периоде торгового сбора, а также на суммы фактически уплаченных авансовых платежей.

Приказ ФНС России

от 07.09.2016 N ММВ-7-11/477@

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ НАЛОГОВОГО УВЕДОМЛЕНИЯ»

Зарегистрирован в Минюсте России
28.09.2016 N 43850.

С 1 апреля 2017 года вводится в действие новая форма уведомления на уплату физическими лицами налога на имущество, земельного, транспортного налога, а также НДФЛ.

Приказ ФНС России

от 12.09.2016 N ММВ-7-14/481@

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ И СОДЕРЖАНИЯ ДОКУМЕНТА, ПОДТВЕРЖДАЮЩЕГО ФАКТ ВНЕСЕНИЯ ЗАПИСИ В ЕДИННЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЛИ ЕДИННЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПРИКАЗОВ И ОТДЕЛЬНЫХ

ПОЛОЖЕНИЙ ПРИКАЗОВ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ»

*Зарегистрирован в Минюсте России
28.09.2016 N 43854.*

С 1 января 2017 года будут применяться обновленные формы документов, подтверждающих факт внесения записей в ЕГРЮЛ (форма N P50007) и ЕГРИП (форма P60009).

<Письмо> ФНС России от 20.09.2016 N СД-4-3/17624

«О ПОРЯДКЕ УЧЕТА РАСХОДОВ ЗАСТРОЙЩИКОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

Принятие к учету расходов на строительство объектов инфраструктуры зависит от порядка осуществления деятельности застройщика.

<Письмо> ФНС России от 19.09.2016 N СД-4-3/17528

«О ДАННЫХ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ИСЧИСЛЕНИЯ НДС В ОТНОШЕНИИ НЕФТИ, ЗА АВГУСТ 2016 ГОДА»

ФНС России доводит для использования в работе данные, применяемые для исчисления налога на добычу полезных ископаемых в отношении нефти, за август 2016 года.

«ЕДИНЫЕ КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ РЕАЛИЗАЦИЮ РИСК-ОРИЕНТИРОВАННОГО ПОДХОДА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ВНЕШНЕГО КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА РАБОТЫ АУДИТОРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ И АУДИТОРОВ»

(одобренны Советом по аудиторской деятельности 22.09.2016, протокол N 26)
Советом по аудиторской деятельности разработаны единые критерии оценки качества работы аудиторских организаций и аудиторов при проведении ими аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности.

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ. СТАТИСТИКА

<Письмо> Росстата от 15.04.2016 N CE-01-3/2157-ТО

<О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ С НУЛЕВЫМИ ЗНАЧЕНИЯМИ>
Росстатом разъяснен порядок предоставления статистической отчетности с нулевыми значениями.

«МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО БУХГАЛТЕРСКОМУ УЧЕТУ ОПЕРАЦИЙ СТРАХОВЩИКОВ, СВЯЗАННЫХ С ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО СТРАХОВАНИЮ, СОСТРАХОВАНИЮ, ПЕРЕСТРАХОВАНИЮ И ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ МЕДИЦИНСКОМУ СТРАХОВАНИЮ, НА КОТОРЫЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ПОЛОЖЕНИЕ БАНКА РОССИИ ОТ 4 СЕНТЯБРЯ 2015 ГОДА N 491-П «ОТРАСЛЕВОЙ СТАНДАРТ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА В СТРАХОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ И ОБЩЕСТВАХ ЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

(утв. Банком России 22.09.2016 N 29-МР)
Банком России подготовлены Методические

рекомендации по бухгалтерскому учету операций страховщиков.

«РАЗЪЯСНЕНИЕ ПРАКТИКИ ПРИМЕНЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, КОТОРЫЕ РЕГУЛИРУЮТ АУДИТОРСКУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (ППЗ 8-2016) «ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ВТОРОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПУНКТА 4 ЧАСТИ 2 СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «ОБ АУДИТОРСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» В СЛУЧАЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ НЕСКОЛЬКИМ ЛИЦАМ ИЛИ ОБРАЗОВАНИЯ В НЕЙ НЕСКОЛЬКИХ ЕДИНОЛИЧНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ» (одобрено Советом по аудиторской деятельности 22.09.2016, протокол N 26)
Минфин России разъяснил требования законодательства для случаев предоставления полномочий единоличного исполнительного органа аудиторской организации нескольким лицам или образования в ней нескольких единоличных исполнительных органов.

БАНКОВСКОЕ ДЕЛО

Указание Банка России от 30.08.2016 N 4118-У

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗАНИЕ БАНКА РОССИИ ОТ 31 МАРТА 2014 ГОДА N 3219-У «О ПОРЯДКЕ ПРИНЯТИЯ БАНКОМ РОССИИ РЕШЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УСТАВ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, И ВЫДАЧЕ ЛИЦЕНЗИИ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ БАНКОВСКИХ ОПЕРАЦИЙ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ СТАТУСА КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ С БАНКА НА НЕБАНКОВСКУЮ КРЕДИТНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ ЛИБО В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ВИДА НЕБАНКОВСКОЙ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ»

*Зарегистрировано в Минюсте России
21.09.2016 N 43740.*

Банком России регламентированы требования к размеру собственных средств (капитала) кредитной организации.

Информация Банка России

«О ВКЛЮЧЕНИИ ЦЕННЫХ БУМАГ В ЛОМБАРДНЫЙ СПИСОК БАНКА РОССИИ»
В Ломбардный список Банка России включены новые ценные бумаги.

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Постановление Правительства РФ от 23.09.2016 N 954

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ»

Изменен порядок установления начальной цены предмета аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования.

Приказ Росприроднадзора от 16.08.2016 N 463

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬ-

НЫЙ КЛАССИФИКАЦИОННЫЙ КАТАЛОГ ОТХОДОВ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ РОСПРИРОДНАДЗОРА ОТ 18.07.2014 N 445»

*Зарегистрировано в Минюсте России
26.09.2016 N 43803.*

В Федеральный классификационный каталог отходов внесен ряд новых позиций.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

Приказ Минкультуры России от 04.07.2016 N 1503

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРИМЕРНОЙ ФОРМЫ ДОГОВОРА О РЕАЛИЗАЦИИ ТУРИСТСКОГО ПРОДУКТА»

*Зарегистрирован в Минюсте России
23.09.2016 N 43775.*

Минкультуры России утверждена примерная форма договора о реализации туристского продукта.

ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Приказ ФАС России от 21.06.2016 N 790/16

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ, СРОКОВ И ПЕРИОДИЧНОСТИ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ СУБЪЕКТАМИ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ СВЯЗИ, А ТАКЖЕ ПРАВИЛ ЗАПОЛНЕНИЯ УКАЗАННЫХ ФОРМ»

*Зарегистрирован в Минюсте России
19.09.2016 N 43707.*

Обновлены формы раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги связи.

Постановление Правительства РФ от 23.09.2016 N 959

«О ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

До 1 марта 2017 года в России должна быть создана федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве.

ПРАВОСУДИЕ

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 27.09.2016 N 36

«О НЕКОТОРЫХ ВОПРОСАХ ПРИМЕНЕНИЯ СУДАМИ КОДЕКСА АДМИНИСТРАТИВНОГО СУДОПРОИЗВОДСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Для судов общей юрисдикции разъясняется порядок рассмотрения административных дел по правилам КАС РФ.

БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВООПОРЯДКА

Постановление Правительства РФ от 26.09.2016 N 969

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ СВОЙСТВАМ ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТРАНСПОРТНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ПРАВИЛ ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ

ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТРАНСПОРТНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ»

Утверждены требования к функциональным свойствам технических средств обеспечения транспортной безопасности и правила их обязательной сертификации.

ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. ТАМОЖЕННОЕ ДЕЛО**Постановление Правительства РФ от 26.09.2016 N 966**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАВКИ ВЫВОЗНЫХ ТАМОЖЕННЫХ ПОШЛИН НА ТОВАРЫ, ВЫВОЗИМЫЕ ИЗ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЗА ПРЕДЕЛЫ ГОСУДАРСТВ - УЧАСТНИКОВ СОГЛАШЕНИЙ О ТАМОЖЕННОМ СОЮЗЕ»

С 23 сентября 2016 года до 1 июля 2018 года установлена нулевая ставка вывозной таможенной пошлины в отношении пшеницы.

Решение Коллегии Евразийской экономической комиссии от 27.09.2016 N 105

«О СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ ТРАНСГРАНИЧНОГО ПРОСТРАНСТВА ДОВЕРИЯ»

Утверждена Стратегия развития трансграничного пространства доверия.

МЕЖДУНАРОДНЫЕ ОТНОШЕНИЯ. МЕЖДУНАРОДНОЕ ПРАВО**Указ Президента РФ от 27.09.2016 N 502**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПРОГРАММУ ПО ОКАЗАНИЮ СОДЕЙСТВИЯ ДОБРОВОЛЬНОМУ ПЕРЕСЕЛЕНИЮ В РОССИЙСКУЮ ФЕДЕРАЦИЮ СООТЕЧЕСТВЕННИКОВ, ПРОЖИВАЮЩИХ ЗА РУБЕЖОМ, УТВЕРЖДЕННУЮ УКАЗОМ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 22 ИЮНЯ 2006 Г. N 637»

Признанные беженцами соотечественники, имеющие иностранное гражданство и при-

бывшие в Россию в экстренном массовом порядке, смогут получить свидетельство участника госпрограммы по переселению соотечественников в РФ.

Распоряжение Правительства РФ от 24.09.2016 N 2015-р

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ МЕЖДУНАРОДНЫХ СПОРТИВНЫХ, КУЛЬТУРНЫХ, НАУЧНЫХ И ДЕЛОВЫХ МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И СРОКИ ПРЕБЫВАНИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА В СВЯЗИ С УЧАСТИЕМ В ТАКИХ МЕРОПРИЯТИЯХ»

Обновлен перечень проводимых в России международных спортивных, культурных, научных и деловых массовых мероприятий, для посещения которых иностранцам не нужно оформлять российские визы.

Источник информации:
раздел «Законодательство»
СПС КонсультантПлюс

**НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ****ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ****Постановление Администрации г. Иванова от 27.09.2016 N 1752**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 21.12.2012 N 2924 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРОВ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»

(Официальный сайт

Администрации города Иванова

<http://www.ivgoradm.ru>, 28.09.2016)

Вступило в силу со дня официального опубликования.

Внесены изменения в стандарт предоставления услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц или муниципальных служащих.

В частности, дополнительно предусмотрено, что участником предоставления муниципальной услуги является муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове». Указаны особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах и в электронной форме. Так, закреплено, что в целях организации предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах осуществляются следующие полномочия: консультирование заявителя по процедуре получения муниципальной услуги; представление интересов заявителя при взаимодействии с управлением жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова; представление интересов управления при взаимодействии с

заявителем; прием и регистрация заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги; направление межведомственных запросов, в том числе в электронной форме; выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

В новой редакции изложена форма заявления об изменении (расторжении) договора найма жилого помещения.

Исключена форма выписки из протокола комиссии по жилищным вопросам Администрации города Иванова.

ЖИЛИЩЕ**Постановление Правительства Ивановской области от 28.09.2016 N 332-п**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 13.11.2013 N 458-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ, ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И УСЛУГАМИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал

правовой информации

<http://www.pravo.gov.ru>, 30.09.2016)

Уточнен объем ресурсного обеспечения программы и ряда ее подпрограмм. В частности, общий объем бюджетных ассигнований программы на 2016 год сокращен до 1223891135,61 руб. (ранее - 1257497233,24 руб.).

Постановление Администрации г. Иванова от 27.09.2016 N 1753

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 21.12.2012 N 2925 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕ-

ДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»

(Официальный сайт

Администрации города Иванова

<http://www.ivgoradm.ru>, 28.09.2016)

Вступило в силу со дня официального опубликования.

Уточнен стандарт предоставления муниципальной услуги в части результатов, сроков, правовых оснований ее предоставления и др. В частности, дополнительно установлено, что участником предоставления муниципальной услуги является муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове».

К результатам оказания услуги отнесены: предоставление жилого помещения по договору найма жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда; принятие комиссией по жилищным вопросам Администрации города Иванова решения об отказе в предоставлении жилого помещения по договору найма (ранее результатом услуги являлось принятие решения о предоставлении по договору найма специализированного жилого помещения).

В новой редакции изложены состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения.

Конкретизированы нормы, регулирующие досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа и лиц, предоставляющих муниципальную услугу. В частности, дополнительно предусмотрено, что в случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Постановление Правительства Ивановской области от 28.09.2016 N 334-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 15.12.2008 N 329-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И ЕЖЕГОДНОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ОПЛАТУ ТОПЛИВА, РАСЧЕТА И ПЕРЕРАСЧЕТА ИХ РАЗМЕРА ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИМ В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, РАСХОДОВАНИЯ И УЧЕТА СРЕДСТВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ПО ОПЛАТЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 30.09.2016)

Внесены изменения в Правила предоставления ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и ежегодной денежной выплаты на оплату топлива, расчета и перерасчета их размера отдельным категориям граждан, проживающим в Ивановской области. В частности, к основаниям для отказа в предоставлении выплат дополнительно отнесены наличие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг и отсутствие соглашений по ее погашению либо невыполнение соглашений по ее погашению. Дополнены правила расчета и перерасчета размера выплат. В частности, определено, что получатель ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг при наступлении событий, которые влекут за собой увеличение размера выплаты (изменение состава семьи по месту его проживания, основания получения мер социальной поддержки, видов предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, исполнителя (поставщика) жилищно-коммунальных услуг), вправе обратиться в уполномоченный орган за перерасчетом размера выплаты. При этом перерасчет будет производиться за 1, 3 и 12 месяцев с месяца, следующего за месяцем наступления указанных событий. Внесены также изменения в Порядок предоставления, расходования и учета средств, выделенных на реализацию мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Постановление Правительства Ивановской области от 28.09.2016 N 336-п

«ОБ ОСОБЕННОСТЯХ СОСТАВЛЕНИЯ ПРОЕКТА БЮДЖЕТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ФОНДА ОБЯЗАТЕЛЬНОГО МЕДИЦИНСКОГО СТРАХОВАНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ»

(Официальный сайт
Правительства Ивановской области
<http://www.ivanovoobl.ru>, 29.09.2016,
Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 30.09.2016)

Действие положений Порядка составления проекта бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования Ивановской области на очередной финансовый год и плановый период, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 03.12.2009 N 335-п, определяющих срок предоставления сформированного бюджета и сопровождающих материалов в Правительство Ивановской области, приостановлено до 1 января 2017 года. Установлено, что в 2016 году территориальный фонд обязательного медицинского страхования Ивановской области представляет на рассмотрение в Правительство Ивановской области проект закона о бюджете территориального фонда обязательного медицинского страхования на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, одобренный (согласованный) правлением территориального фонда обязательного медицинского страхования Ивановской области, пояснительную записку к нему и сопровождающие материалы в срок до 1 ноября 2016 года.

Постановление Администрации г. Иванова от 26.09.2016 N 1747

«ОБ ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА ИВАНОВА НА 2017 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ»

(Официальный сайт
Администрации города Иванова
<http://www.ivgoradm.ru>, 28.09.2016)

Вступило в силу с 26.09.2016. Регламентировано, что в трехлетней перспективе 2017 - 2019 годов будет продолжена реализация основных целей и задач налоговой политики, предусмотренных в предыдущие годы. В среднесрочном периоде предусмотрено решение следующих основных задач: проведение взвешенной политики в области предоставления налоговых льгот по местным налогам в городской бюджет; осуществление мониторинга законодательства Российской Федерации о налогах и сборах с целью приведения в соответствие с ним муниципальных правовых актов города; совершенствование взаимодействия с администраторами доходов в целях обеспечения качественного прогнозирования доходов бюджета и выполнения в полном объеме годовых назначений по доходам бюджета города; организация информационно-кампании, направленной на побуждение налогоплательщиков к исполнению налоговых обязательств, и др.

Постановление Администрации г. Иванова от 22.09.2016 N 1735

«ОБ УКРЕПЛЕНИИ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ»

(Официальный сайт
Администрации города Иванова
<http://www.ivgoradm.ru>, 28.09.2016)

Вступило в силу с 22.09.2016.

В соответствии с утвержденным Порядком осуществления мероприятий по укреплению материально-технической базы муниципальных учреждений культуры в целях получения субсидии бюджетам муниципальных образований заключается соглашение с Департаментом культуры и туризма Ивановской области по форме, утвержденной Департаментом. Нормами указанного соглашения определяются условия предоставления, порядок использования, осуществления контроля и возврата субсидии.

Приведен перечень мероприятий по укреплению материально-технической базы муниципальных учреждений культуры.

Признаны утратившими силу постановление Администрации города Иванова от 06.08.2014 N 1659 «Об укреплении материально-технической базы муниципальных учреждений культуры» и документ, вносящий в него изменения.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление Правительства Ивановской области от 28.09.2016 N 326-п

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОТДАЛЕННЫХ ИЛИ ТРУДНОДОСТУПНЫХ МЕСТНОСТЕЙ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ И АССОРТИМЕНТА СОПУТСТВУЮЩИХ ТОВАРОВ ДЛЯ ГАЗЕТНО-ЖУРНАЛЬНЫХ КИОСКОВ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.09.2016)

В целях сохранения предприятий торговли и обеспечения населения социально значимыми товарами первой необходимости в отдаленных и труднодоступных местностях Ивановской области, а также определения ассортимента сопутствующих товаров для газетно-журнальных киосков утверждены перечень отдаленных или труднодоступных местностей Ивановской области и ассортимент сопутствующих товаров для газетно-журнальных киосков.

В частности, в ассортимент сопутствующих товаров для газетно-журнальных киосков включены: печатная продукция, канцелярские товары, парфюмерно-косметические товары в упаковке производителя, в том числе зубной порошок, хозяйственные товары и др. Признаны утратившими силу постановление Администрации Ивановской области от 29.12.2004 N 114-па «Об утверждении Перечня отдаленных или труднодоступных местностей Ивановской области и ассортимента сопутствующих товаров для газетно-журнальных киосков», а также документы, вносящие в него изменения.

Постановление администрации городского округа Кинешма от 23.09.2016 N 1571п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА ОТ 15.04.2016 N 686П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА СПЕЦИАЛЬНОГО РАЗРЕШЕНИЯ НА ДВИЖЕНИЕ

ПО АВТОМОБИЛЬНЫМ ДОРОГАМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ПЕРЕВОЗКИ ТЯЖЕЛОВЕСНЫХ И (ИЛИ) КРУПНОГАБАРИТНЫХ ГРУЗОВ»

(«Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма», 27.09.2016, N 713)

Вступило в силу с момента официального опубликования в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов городского округа Кинешма «Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма».

Дополнительно регламентированы особенности организации предоставления муниципальных услуг в многофункциональных центрах. В частности, предусмотрено, что многофункциональные центры осуществляют: прием запросов заявителей о предоставлении муниципальных услуг; информирование заявителей о порядке предоставления муниципальных услуг в многофункциональных центрах, о ходе выполнения запросов и др.; выдачу заявителям документов органов, предоставляющих муниципальные услуги, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, и др.

Уточнен досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) исполнителя муниципальной услуги.

Постановление Администрации г. Иванова от 22.09.2016 N 1739

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОХРАННОСТЬЮ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ГОРОДА ИВАНОВА»

(Официальный сайт Администрации города Иванова <http://www.ivgoradm.ru>, 28.09.2016, «Рабочий край», N 142(26691), 29.09.2016)

Вступило в силу со дня официального опубликования.

Регламентировано, что муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения осуществляет управление муниципального контроля Администрации города Иванова.

К целям муниципального контроля отнесены предупреждение, выявление и пресечение нарушений требований, установленных законодательством в сфере сохранности автомобильных дорог. Закреплены задачи муниципального контроля.

Предусмотрено, что муниципальный контроль осуществляется в форме проведения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных правовыми актами в области сохранности автомобильных дорог местного значения.

Определены права и обязанности должностных лиц, уполномоченных на осуществление контроля, а также лиц, в отношении которых осуществляются проверки.

ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА

Постановление Правительства Ивановской области от 21.09.2016 N 324-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 13.11.2013 N 450-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 23.09.2016)

Уточнено финансирование программы. В частности, общий объем ресурсного обеспечения программы в 2016 году увеличен до 6025862082,97 руб. (ранее - 6001917550,92 руб.).

Конкретизированы финансовое обеспечение ряда подпрограмм, их мероприятия и целевые индикаторы (показатели).

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

Постановление Правительства Ивановской области от 28.09.2016 N 331-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 18.05.2016 N 135-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.09.2016)

Уточнены объем ресурсного обеспечения программы и ее подпрограммы. В частности, общий объем бюджетных ассигнований программы в 2016 году сокращен до 26022474,76 руб. (ранее - 138546864,38 руб.).

Конкретизированы показатели, характеризующие развитие туризма, сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации программы.

Источник информации:
ИБ Ивановский Выпуск
СПС КонсультантПлюс

Полезный документ для бухгалтера, кадровика

ОБНОВЛЁННЫЕ ФОРМЫ ОТЧЕТОВ В СТАТИСТИКУ

Обращаем внимание на Приказ Росстата от 22.09.2016 N 531



ИЗ ДОКУМЕНТОВ ВЫ УЗНАЕТЕ

Утверждены новые формы подачи сведений о ценах и затратах на отдельные виды сырья и товаров:

- N1-РЦ "Сведения о структуре розничной цены на отдельные виды товаров"
- N2-РЦ "Сведения о составе розничной цены и затратах организаций розничной торговли по продаже отдельных видов товаров".

Отчитываться в статистику необходимо, как и раньше один раз в год:

- по форме № 1-РЦ – начиная с отчета за IV квартал 2016 года,
- по форме № 2-РЦ – начиная с отчета за декабрь 2016 года.



КАК НАЙТИ ДОКУМЕНТЫ В КОНСУЛЬТАНТПЛЮС

Все документы Законодательство Судебная... Кон... Фор...

Письмо Минфина N 03-01-12/ВН-38831

Наиболее соответствуют запросу: Все результаты поиска

1 Вопрос:
О переходе на применение ККТ, передающей информацию о расчетах в налоговые органы в электронном виде.
(Письмо Минфина России от 01.09.2016 N 03-01-12/ВН-38831)



ЗЕЛЕНОГЛАЗОЕ ТАКСИ: КАК УЧЕСТЬ РАСХОДЫ НА ПОЕЗДКИ РАБОТНИКОВ

(Когда можно признать затраты на поездки и чем их подтвердить)

Куда, зачем и почему работник ездил на такси в рабочее время - не простое любопытство бухгалтера. Ответить на эти вопросы нужно для того, чтобы определить, можно ли расходы на такие поездки признать в налоговом учете и не будет ли возмещение их стоимости работнику его доходом.

«Расходный» налоговый учет

То, как затраты на такси будут учтены в «прибыльном» и «упрощенном» налоговом учете, зависит от ситуации.

СИТУАЦИЯ 1. Командировка

Для проезда до аэропорта/вокзала и обратно работник может использовать такси. Ведь Положение о командировках не содержит никаких ограничений на сей счет <1>.

Расскажите руководителю

В локальном нормативном акте организации могут быть закреплены особые условия для использования такси, с которыми надо ознакомить работника при направлении в командировку.

Не имеют значения:

- месторасположение аэропорта или вокзала (они могут находиться как за чертой города, так и в его черте);
- время поездки (дневное или ночное время).

В «прибыльном» налоговом учете, так же как и в бухучете, затраты на оплату услуг такси в командировке признаются в расходах на дату утверждения руководителем авансового отчета <2>.

Тем, кто применяет «доходно-расходную» упрощенку, нужно учесть, что если работнику выдавался аванс, достаточный для покрытия всех его командировочных трат, то стоимость услуг такси признается в расходах на дату утверждения авансового отчета. А если работник оплатил такси за счет собственных средств, то в расходах упрощенцу можно признать такие суммы только после возмещения работнику перерасхода <3>.

СИТУАЦИЯ 2. Представительские мероприятия

Затраты на транспортное обеспечение

доставки участвующих в переговорах как представителей других организаций, так и сотрудников самой компании к месту проведения официального приема и обратно относятся к представительским расходам <4>. Так что если, к примеру, встреча в ресторане является представительским мероприятием, то затраты на проезд директора в ресторан на такси можно учесть как «прибыльные» налоговые расходы.

Примечание. Представительские расходы включаются в состав прочих расходов в размере, не превышающем 4% от затрат на оплату труда за отчетный (налоговый) период <5>.

Но если ваша организация решила оплатить поездку приглашенных гостей от аэропорта до гостиницы и проживание в ней, то, по мнению проверяющих, такие затраты вообще нельзя учесть при налогообложении прибыли <6>.

Примечание. Однако есть одно судебное решение (правда, давнее), в котором суд счел подобные затраты не представительскими, а иными прочими расходами <7>.

Когда расходы на такси оплачены самим работником, организация сможет их признать в «прибыльном» учете на дату утверждения руководителем авансового отчета (принятия решения по заявлению работника о возмещении расходов, если аванс не выдавался).

А вот упрощенцы не могут учесть в налоговом учете затраты на «представительское» такси. Ведь в закрытом перечне расходов упрощенцев представительских расходов вообще нет <8>.

СИТУАЦИЯ 3. На работу и с работы

Иногда директор требует возместить ему (или другим работникам) расходы на такси, связанные с поездками из дома в офис и обратно. Можно ли учесть такие расходы при налогообложении прибыли? Об этом мы спросили специалиста Минфина.

К примеру, расходы на проезд можно учесть в налоговых расходах, если организация находится вдали от остановок общественного транспорта, работает в ночную смену или имеет другие особые условия функционирования. Разумеется,

Авторитетное мнение

«Если затраты на услуги такси не связаны ни с командировкой, ни с проведением представительских мероприятий, организация вправе отнести в состав своих налоговых расходов подобные затраты, связанные с перевозкой работников службами такси до места работы и с работы домой, только в двух случаях <9>:

<или> эти расходы обусловлены технологическими особенностями производства;

<или> они предусмотрены трудовыми договорами и/или коллективным договором как система оплаты труда».

Буланцева В.А.,
государственный советник РФ 2 класса,
заслуженный экономист России

в приказе руководителя, регламентирующем использование работниками такси, или в ином локальном нормативном акте лучше обосновать подобные технологические особенности.

СИТУАЦИЯ 4. Рабочие поездки

Это могут быть, к примеру, поездки к клиентам либо к иным контрагентам с разрешения руководителя. Такие затраты можно учесть в составе прочих производственных расходов <10>. И с этим согласен специалист Минфина.

Авторитетное мнение

В налоговом учете признаются транспортные расходы нескольких видов, в том числе и расходы на аренду автомобиля для производственных целей.

Следуя этой логике, если поездка на такси носила именно служебный характер, организация может признать такие расходы при расчете базы по налогу на прибыль. Но цель поездки и ее связь с производственной деятельностью необходимо документально обосновать».

Буланцева В.А.,
государственный советник РФ 2 класса,
заслуженный экономист России

Приказом или локальным нормативным актом организации может быть установлен перечень работников, которым для выполнения их служебных обязанностей

разрешено пользоваться услугами такси, определены критерии выбора именно такого вида транспорта.

Внимание на подтверждающие документы

- Чтобы подтвердить расходы, к авансовому отчету (заявлению на возмещение расходов, если аванс не выдавался) работник должен приложить документы на оплату им услуг такси <11>.

Если ваш работник расплатился за поездку на такси наличными, то водитель должен был выдать ему <12>:

<или> кассовый чек, напечатанный таксометром;

<или> квитанцию в форме бланка строгой отчетности (что встречается очень редко).

Для налогового учета затрат на такси в некоторых случаях потребуются и дополнительные документы.

- Если затраты на такси - часть командировочных расходов, то нужен приказ руководителя о направлении работника в командировку <13>.

- Для обоснования представительских расходов нужен утвержденный руководителем отчет о проведенном представительском мероприятии и расходах на него <14>.

- Какие документы требуются, если такси оплачено в безналичном порядке - к примеру, при помощи электронных приложений такси (Uber, GetTaxi, Яндекс.Такси), действующие Правила перевозок

не устанавливаются. И это неудивительно, они были приняты довольно давно, и с тех пор жизнь шагнула далеко вперед.

Для таких такси отслеживание маршрута и километража происходит централизованно по навигационным системам. По итогам каждой поездки пассажиру приходит на электронную почту письмо с данными о поездке (конкретным маршрутом, километражем и временем поездки). Если такси оплачивается банковской картой, то на номер телефона, привязанный к карте, приходит сообщение о сумме, списанной в качестве оплаты поездки.

Минфин на вопрос о подтверждении затрат на услуги такси, заказанные работником в командировке через специализированные онлайн-сервисы или интернет-сайты, ответил, что расходы на проезд в такси могут быть учтены организацией в составе расходов при условии оформления их документами, соответствующими требованиям действующего законодательства <15>.

* * *

В любом случае порядок использования такси теми или иными работниками определяет руководитель. Бухгалтер лишь отражает одобренные им расходы в учете.

Если же затраты работника на такси руководитель признает необоснованными, их просто-напросто не возместят. И получится, что работник прокатился с ветерком за свой счет.

Л.Елина

- <1> п. 12 Положения, утв. Постановлением Правительства от 13.10.2008 N 749; Письма Минфина от 14.06.2013 N 03-03-06/1/22223, от 11.07.2012 N 03-03-07/33
<2> подп. 5 п. 7 ст. 272 НК РФ; пп. 5, 7, 16 ПБУ 10/99
<3> подп. 12 п. 1 ст. 264, подп. 13 п. 1 ст. 346.16 НК РФ; Письмо Минфина от 27.06.2012 N 03-11-04/2/80
<4> подп. 22 п. 1, п. 2 ст. 264 НК РФ
<5> п. 2 ст. 264 НК РФ
<6> Письма УФНС по г. Москве от 06.12.2007 N 21-11/116748; ФНС от 18.04.2007 N 04-1-02/306@
<7> подп. 49 п. 1 ст. 264 НК РФ; Постановление ФАС МО от 23.05.2011 N КА-А40/4584-11
<8> п. 1 ст. 346.16 НК РФ; Письмо Минфина от 11.10.2004 N 03-03-02-04/1/22
<9> п. 26 ст. 270 НК РФ
<10> подп. 49 п. 1 ст. 264 НК РФ
<11> ст. 252 НК РФ
<12> п. 111 Правил, приложение N 5 к Правилам, утв. Постановлением Правительства от 14.02.2009 N 112; Письмо УФНС по г. Москве от 06.10.2011 N 17-15/096363
<13> п. 3 Положения, утв. Постановлением Правительства от 13.10.2008 N 749
<14> п. 2 ст. 264 НК РФ; Письма Минфина от 10.04.2014 N 03-03-РЗ/16288; ФНС от 08.05.2014 N ГД-4-3/8852
<15> Письмо Минфина от 10.06.2016 N 03-03-06/1/34183

Полный текст статьи читайте в журнале
«Главная книга» 2016, N 15

Полезный документ для бухгалтера, кадровика

ОБНОВЛЁННЫЕ ФОРМЫ ОТЧЕТОВ В СТАТИСТИКУ

Обращаем внимание на Приказ Росстата от 22.09.2016 N 531



ИЗ ДОКУМЕНТОВ ВЫ УЗНАЕТЕ

Утверждены новые формы подачи сведений о ценах и затратах на отдельные виды сырья и товаров:

• N1-РЦ "Сведения о структуре розничной цены на отдельные виды товаров"

• N2-РЦ "Сведения о составе розничной цены и затратах организаций розничной торговли по продаже отдельных видов товаров".

Отчитываться в статистику необходимо, как и раньше один раз в год:

• по форме № 1-РЦ – начиная с отчета за IV квартал 2016 года,

• по форме № 2-РЦ – начиная с отчета за декабрь 2016 года.



КАК НАЙТИ ДОКУМЕНТЫ В КОНСУЛЬТАНТПЛЮС

Все документы Законодательство Судебная... Кон... Фор...

Письмо Минфина N 03-01-12/ВН-38831

Наиболее соответствуют запросу: Все результаты поиска

1 ☐ Вопрос:
О переходе на применение ККТ, передающей информацию о расчетах в налоговые органы в электронном виде.
(Письмо Минфина России от 01.09.2016 N 03-01-12/ВН-38831)



«Я НЕ ЗНАЮ, ЧТО ВЫ НАДЕЛАЛИ ЭТИМ ЛЕТОМ»

О моратории на переоценку кадастровой стоимости и о том, что теперь делать

Введение

Прежде всего, хочу предупредить читателей, что данная статья, в отличие от большинства моих предыдущих, является не столько прикладной, сколько аналитико-новостной, и все высказанные в ней размышления имеют сугубо прогностический характер, вследствие чего желающим применить на практике что-то из высказанного, следует проявлять осторожность и очень внимательно оценивать свои конкретные ситуации.

Итак, многие не знают, а Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации прежнего состава еще в июне разродилась законопроектом, который в рекордные сроки дошел до стадии полноценного закона. Знакомьтесь, — Федеральный закон от 03.07.2016 N 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». И ближайшие 4 года (если только его срочно не отменят) всем землепользователям с ним жить.

Что же произошло?

А произошло, уважаемые коллеги и просто сочувствующие, вот что.

В статье 19 вышеназванного Закона после массива «технических» поправок сказано (цитирую с пояснениями и комментариями, дабы меня нельзя было обвинить в «вырывании из контекста») буквально следующее:

«1. Установить, что в отношении результатов государственной кадастровой оценки, полученных в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (то есть вообще всех результатов ГКО, поскольку других ныне просто не существует), с 1 января 2017 года по 1 января 2020 года:

1) в случаях, если применение кадастровой стоимости предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации (применительно к земле, для тех, кто не в курсе, — это про земельный налог, большинство случаев арендной платы при предоставлении участка в аренду без торгов и, конечно, выкуп земли под недвижимость), применяется кадастровая стоимость объекта недвижимости, действующая на 1 января 2014 года (например, в Челябинской области это будет означать «воскрешение» для земель населенных пунктов результатов



ГКО по состоянию на 01.01.2010, утвержденные еще Постановлением Правительства Челябинской области от 17.08.2011 N 284-П, поскольку новые результаты были утверждены только Приказом Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 10.11.2015 N 263-П) или на 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения кадастровая стоимость, если на 1 января 2014 года кадастровая стоимость отсутствовала или не применялась для целей налогообложения, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей (эта оговорка для тех регионов, где какие-то категории земель к 01.01.2014 еще не прошли ни одной ГКО);

2) в случае, если кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная после 1 января 2014 года, меньше кадастровой стоимости этого объекта недвижимости, действующей на 1 января 2014 года или на 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения кадастровая стоимость, если на 1 января 2014 года отсутствовала кадастровая стоимость или не применялась для целей налогообложения, применяется кадастровая стоимость объекта недвижимости, определенная после 1 января 2014 года или после 1 января года, в котором впервые начала действовать кадастровая стоимость для целей налогообложения, если на 1 января 2014 года отсутствовала кадастровая стоимость или не применялась для целей налогообложения (в переводе на общечеловеческий, насколько я понимаю, это означает, что если вы успели снизить старую кадастровую стоимость, скажем,

до рыночной, то она «воскреснет» вместо кадастровой или, если новой ГКО еще не было, просто будет продлена до 2020 года).

2. В случае если после 1 января 2014 года определена кадастровая стоимость объектов недвижимости в соответствии со статьей 24.19 Федерального закона от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» без использования результатов государственной кадастровой оценки, действующих по состоянию на 1 января 2014 года или на 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения кадастровая стоимость, если на 1 января 2014 года отсутствовала кадастровая стоимость или не применялась для целей налогообложения, кадастровая стоимость подлежит пересчету до 1 января 2017 года с использованием результатов государственной кадастровой оценки по состоянию на 1 января 2014 года или на 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения кадастровая стоимость, если на 1 января 2014 года отсутствовала кадастровая стоимость или не применялась для целей налогообложения (Поясняя: ст. 24.19 — это про новые и измененные участки, для которых кадастровая стоимость раньше считалась перемножением площади на удельный показатель кадастровой стоимости квадратного метра земли по кварталу для соответствующего вида разрешенного использования. Соответственно, старые УПКсы для определения кадастровой стоимости новых участков тоже «воскресают»).

3) Кадастровая стоимость, определяемая в соответствии со статьей 24.19 Фе-

дерального закона от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» после 1 января 2017 года, определяется с использованием результатов государственной кадастровой оценки, действующих по состоянию на 1 января 2014 года или на 1 января года, в котором впервые начала действовать для целей налогообложения кадастровая стоимость, если на 1 января 2014 года отсутствовала кадастровая стоимость или не применялась для целей налогообложения» (см. пояснения к п. 2).

Про то, как эти изменения повлияют на работу с кадастровой стоимостью иных объектов недвижимости (например, объектов капитального строительства), я, да простят меня читатели, рассуждать не буду, ибо в этой сфере не имею особого опыта.

Будут ли заморожены возможности пересмотра кадастровой стоимости?

Некоторые СМИ и специализированные Интернет-порталы (кому интересны конкретные источники — просто введите в любом Интернет-поисковике слова «рыночная переоценка заморожена до 2020 года») еще после прохождения законопроектом третьего чтения успели разместить пугающие сообщения на тему того, что государство окончательно «закрыло гайки» и закрывает возможности понижать кадастровую стоимость, а значит — доходы бюджета.

Но мне пристальное прочтение применимого законодательства не дало оснований для подобных панических настроений, ибо никаких указаний на это в рассматриваемом законе просто нет. Вы сами видели, что в процитированной статье закона речь идет о «заморозке» только государственной кадастровой оценки. В других статьях тоже никаких подобных указаний не содержится.

В частности, в ст. 18 рассматриваемого закона говорится о приостановлении действия только статей 24.12-24.17, которыми тоже регулируются вопросы проведения только государственной кадастровой оценки.

Зато в ст. 24.18 закона об оценочной деятельности (которая как раз и регулирует разрешение споров о результатах определения кадастровой стоимости) с того же 01.01.2017 вносятся некоторые изменения ст. 6 «следующего» за рассматриваемым Федерального закона от 03.07.2016 N 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации».

Эти поправки касаются отдельных аспектов других реформ в законодательстве о недвижимости: вместо представителя органа кадастрового учета в комиссии по пересмотру будет присутствовать представитель некоего иного «уполномо-

ченного Правительством» органа, вместо справки из ГКН о кадастровой стоимости к заявлению о пересмотре надо будет прикладывать справку из создаваемого ЕГРН о кадастровой стоимости, а само решение о пересмотре вместо органа кадастрового учета будет направляться в Росреестр.

Согласитесь, было бы достаточно странным так редактировать с 01.01.2017 норму, которую до 01.01.2020 вообще не планируется применять.

Так что, не хочу сглазить, но вроде бы никаких оснований говорить о том, что после 01.01.2017 кадастровые стоимости пересматривать не получится, нет.

Будут ли пересмотрены размеры платежей за 2014-2016 годы исходя из рассматриваемых норм?

Как представляется, нет, не будут. По крайней мере для подобных выводов нет никаких предпосылок. Да и едва ли государство было бы готово к столь массовому возврату излишне взятого. Поэтому, тем, кто хочет воспользоваться предусмотренной ст. 24.20 Закона об оценочной деятельности возможностью пересчитать свои платежи по рыночной стоимости с 01.01.2016, настоятельно рекомендуется поторопиться.

Что делать, если кадастровые стоимости в ГКН/ЕГРН своевременно не «состарят»?

С учетом того, что на всё про всё органам кадастрового учета для срочного «бэкапа» сведений о кадастровой стоимости в ГКН отводится меньше полугода, вполне допускаю, что большое распространение получат споры о том, из какой кадастровой стоимости считать размеры платежей — той, что в ГКН, или той, что в «воскрешенном» НПА об утверждении результатов ГКО.

И если честно, на данный момент не берусь сказать, какое решение в таком споре будет правильным и каким оно будет вообще в конкретной ситуации (особенно с учетом сильно повысившегося в последние годы внимания к «бюджетным интересам»).

Ведь все наверняка хорошо помнят, что кадастровая стоимость по общему правилу (за исключением случаев, предусмотренных ст. 24.20 Закона об оценочной деятельности) применяется только с момента ее внесения в ГКН.

Поэтому я бы настоятельно рекомендовал всем землепользователям после 01.01.2017 (а точнее — сразу по выходу с «каникул») получить справки о кадастровой стоимости своих участков и, если в них будет по-прежнему указана «старая новая» кадастровая стоимость вместо «новой старой», незамедлительно обратиться с претензией по факту бездействия, а затем, если результата не будет, и в суд с заявлением о признании такого бездействия незаконным. Решение о признании такого бездействия незаконным, как представляется, существенно усилит позицию

землепользователя при рассмотрении вышеописанного спора.

Почему это вообще произошло?

Надо сказать, что подобный подарок (без всякого сарказма, ибо для большинства землепользователей освобождение на несколько лет от весьма не дешевого «удовольствия» каждые 2-3 года оплачивать услуги юристов и оценщиков для пересмотра кадастровой стоимости и продление действия уже оплаченных снижений кадастровой стоимости — это однозначно благо) от законодателя выглядит весьма и весьма необычно.

Вообще, считается, что причины необходимости принятия того или иного закона содержатся в пояснительной записке к законопроекту. Однако в пояснительной записке к рассматриваемому закону, состоящей, по существу, из 4 абзацев, ничего подобного не наблюдается, там есть лишь стандартные общие фразы о «приведении законодательства в соответствие».

В СМИ авторы законопроекта говорят о том, что данная реформа была необходима для введения «переходного периода» к другой реформе — передаче функций по проведению государственной кадастровой оценки из рук частных оценочных организаций в руки государственных кадастровых оценщиков.

Однако представляется, что это, как минимум, не единственная причина. По моим наблюдениям, в очень многих регионах в свете экономических событий последних двух лет, проведение новых ГКО носило, скажем так, «политизированный» характер. Проще говоря, пусть и негласно, но преследовалась цель с помощью пересмотра кадастровой стоимости повысить доходы региональных и муниципальных бюджетов, которым были существенно урезаны поступления из бюджета федерального (вместо них «сверху» были спущены инструкции «повышать инвестиционную привлекательность», «развивать малый бизнес» и заниматься прочими неприятными и сложными вещами).

И итоги этих ГКО оказались таковы, что федеральное руководство государства забросало по различным каналам обращениями предпринимательских объединений, суть которых сводилась к простому вопросу: «Так мы что-то не поняли, вам вообще работающая рыночная экономика нужна?».

Конечно, большая часть всего выше сказанного, как уже говорилось в начале статьи, лишь прогнозы и предположения. Но 2017-й год в любом случае в части земельных правоотношений обещает стать, как минимум, крайне интересным.

Р. Тараданов, юрист

Материал предоставлен
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТР

Когда регистрация прав на объекты недвижимости невозможна

Государственная регистрация прав возможна в отношении только той недвижимости, которая прошла кадастровый учет в систематизированном своде сведений – государственном кадастре недвижимости (далее – ГКН).

Современный ГКН имеет не только информационное значение, объем информации об объекте недвижимости, содержащейся в нём, позволяет определить, может ли данный объект быть индивидуально-определенным объектом и, соответственно, находиться в обороте, быть предметом сделки с имеющимися характеристиками либо отсутствующих характеристик у нем недостаточно.

Объектами, подлежащими кадастровому учету, являются земельные участки, здания, сооружения, помещения, части таких объектов недвижимости, объекты незавершенного строительства, а также иные объекты недвижимости.

ГКН тесно связан с другим систематизированным реестром – Единым государственным реестром прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП). При этом сведения о характеристиках объекта недвижимого имущества, содержащиеся в ГКН, считаются сведениями одного из разделов ЕГРП. Кроме того, не допускается осуществление государственной регистрации права на объект недвижимого имущества, который не считается учтенным в ГКН.

Кадастровый учет осуществляется в том числе в связи с созданием или образованием объекта недвижимости. Включение в ГКН требуется зачастую не только при возведении, например, жилого дома, но и при образовании путем раздела новых объектов недвижимости. Довольно распространены случаи, когда дом и земельный участок находятся в общей долевой собственности. Сособственники проживают в отдельных изолированных помещениях, имеющих индивидуальные входы, и желают разделить общую собственность, чтобы не зависеть от соседей по дому.

Согласно законодательству имущество, находящееся в общей долевой собственности, может быть разделено собственниками в натуре при наличии технических и правовых возможностей. При недостижении участниками долевой собственности соглашения о способе и условиях раздела общего имущества участник долевой собственности вправе в судебном порядке требовать выдела в натуре своей доли из общего имущества.

При разделе, в каком бы порядке он не был осуществлен, образуются новые самостоятельные объекты – помещения, которые имеют свои уникальные технические и иные характеристики, и обязательно должны быть учтены в установленном порядке. При этом право общей долевой собственности на жилой дом прекращается, его также необходимо снять с учета в ГКН.

Таким образом, придя к соглашению о разделе или имея на руках соответствующее решение суда, собственники не должны забывать о необходимости постановки на кадастровый учет тех помещений, которые были образованы путем раздела в натуре жилого дома, тем самым подтвердив их существование в качестве самостоятельных изолированных объектов.

В соответствии с действующим законодательством при отсутствии сведений о таких помещениях в ГКН орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, вправе отказать в регистрации права собственности на выделенные в натуре части дома (помещения).

В настоящее время функции по ведению ГКН возложены на федеральные государственные учреждения – Кадастровые палаты субъектов РФ, в то время как регистрация прав на объекты недвижимости осуществляется Росреестром. С 1 января 2017 г. вступает в силу Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», который предусматривает объединение кадастрового учета недвижимости и государственной регистрации прав на нее в единую систему.

Для постановки на учет объектов недвижимости, в случае, если они отсутствуют в ГКН, заявителю необходимо представить заявление и необходимые документы, в том числе технический план, который составляется кадастровым инженером. Список кадастровых инженеров можно найти на сайте Росреестра.

Информация предоставлена Управлением
Росреестра по Ивановской области



ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ

Не понимал, не помню!...

Для кого (для каких случаев): Для случаев заключения сделок с большим ИП.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: ИП сдал в аренду нежилое помещение одной организации со сроком действия договора 6 лет. Арендную плату установили в условных единицах (у.е.). Первые 9 месяцев организации-арендатору нужно вносить было ежемесячно 6680 условных единиц, а затем 13510 у.е. в месяц. Из расчета 1 у.е. равной 27 рублей. Затем стороны заключили дополнительное соглашение, в соответствии с которым договор продлен еще на три года, а арендная плата в этот продленный период будет составлять 28785.19 у.е. в месяц.

Потом эти условные единицы арендодателю, видимо, надоели, и он письмом уведомил организацию-арендатора о том, что с «такого-то» числа арендная плата будет составлять 511608.60 рублей в месяц, что почти на 266 тысяч рублей меньше, чем было. «Ну и хорошо, - подумал Арендатор. - Хозяин - барин». Стороны подписали соответствующее дополнительное соглашение.

А потом ИП-арендодатель обратился в суд с иском о взыскании 1413632.25 рублей задолженности по арендной плате, а также 277071.92 рублей пени. «Вот те раз!» - удивился арендатор. - Несколько лет акты исправно подписывали из расчета 511608.60 рублей в месяц, деньги перечисляли точно в срок. А тут внезапно арендодатель решил оспаривать им самим предложенные условия и дополнительное соглашение!»

А арендодатель и говорит: «Я при подписании последнего соглашения не мог понимать значение своих действий, поскольку имел хронические заболевания и принимал (по назначению врача) препараты, содержащие наркотические вещества. У меня есть заключение специалиста-психиатра, подтверждающее мою неадекватность. А о дополнительном соглашении я узнал только на суде. Вот насколько сильно я ничего не понимал в своих действиях! Я ничего не помню!»

Но суд эти доводы не принял. Во-первых, потому что ИП принимал обезболивающие наркосодержащие препараты за месяц до подписания им «понижающего» соглашения. Во-вторых, заключение специалиста не содержало категорических выводов о том,

что ИП в момент подписания дополнительного соглашения не был способен понимать значение своих действий и руководить ими.

Более того, был пропущен срок исковой давности, а уважительных причин для его восстановления суд не нашел. Ведь последние 6 месяцев срока исковой давности ИП по состоянию здоровья уже мог обратиться в суд, но не сделал этого.

Выводы и возможные проблемы: Удивительная история, и какого-то внятного объяснения действиям арендодателя мы не находим. Вы знаете, что в работе с организациями надо проявлять осмотрительность и собирать копии разных документов: устава, выписки из ЕГРЮЛ и т.д. А теперь получается, что при работе с ИП неплохо бы и справку от психиатра с них требовать...

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ОКРУГА ОТ 15.09.2016 N Ф07-7558/2016 ПО ДЕЛУ N А56-47824/2015.

Материал предоставлен
ООО «Инженеры информации», г. Волжский



ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»

РУССКАЯ ГОЛЛАНДИЯ В «КЛАССИКЕ»

1 октября, в Международный день музыки, творческое объединение «Классика» традиционно открыло музыкальный сезон.

Первый концерт сезона можно было назвать поистине международным, так как он состоял из выступлений российского и голландского хоровых коллективов.

Вначале на сцену вышел Камерный хор Шереметев-Центра ИГХТУ под руководством Евгения Боброва, который хорошо знают и любят многие ивановцы. Первое исполненное произведение имело символическое название - «Нет жизни без музыки!». Евгений Николаевич поздравил всех с Международным днем музыки и, несколько приоткрывая завесу тайны, сказал, что, поскольку наши гости из Голландии привезли программу, состоящую из русской музыки, то хор Шереметев-Центра выбрал для своего исполнения произведения зарубежных композиторов.

Прозвучало несколько духовных песнопений, встретивших зрительские аплодисменты. А песней «Гляжу в озера синие...» из телефильма «Тени исчезают в полдень», посвященной Году кино, хор завершил свое выступление.

Перед выступлением наших гостей из голландского хора «Согласие» Евгений Николаевич Бобров рассказал о том, как познакомился с этим музыкальным коллективом: «Год назад в Ялте, будучи членом жюри Международного конкурса «Родная гавань», я встретился с интересным музыкантом из Голландии, тоже членом жюри Сергеем Латышевым. Он родом из России, в свое время окончил Гнесинку. Уже долгое время живет в Голландии, работает со многими хоровыми коллективами. Наше знакомство продолжилось. Через какое-то время Сергей Юрьевич рассказал мне о создании хора «Согласие», в который вошли участники из разных его коллективов, о намерении приехать с гастрольями в Россию и пригласил поучаствовать в работе над программой выступления. Я понял, что это будет очень интересно, и предложил хору



приехать в Иваново».

Хор «Согласие» прибыл в Россию в конце сентября. В Москве он выступил с хоровым коллективом Московского государственного университета в зале МГУ и на служебной литургии в Троицком храме в Останкине. В программе гастрольного тура был также Дмитриевский собор (г. Владимир), Собор Рождества Богородицы (Суздаль), Ипатьевский монастырь (г. Кострома), Костромской областной музыкальный колледж.

На Ивановской земле дни гастролей были для хора «Согласие» насыщенными. Успешно прошли выступления в Крестовоздвиженском храме (Палех), в Павловском доме (Шуя), Левитановском зале (Плес), Ивановском музыкальном училище (колледже). И вот 1 октября - заключительный концерт голландского коллектива в камерном концертном зале «Классика».

Участники хора «Согласие» - люди разных профессий. Но всех их объединяет любовь к музыке, к русской культуре. Ведь чтобы вдохновенно исполнять произведения по-русски, мало выучить язык - нужно глубоко проникнуть в смысл текстов.

Все музыкальные произведения участниками хора были исполнены на русском языке. Среди них такие, как «Ночевал тучка золотая...» (П. Чайковский), «В небе тают облака...» (С. Слонимский), «Вьюн над водой» (русская народная песня), «Журавли» и «Катюша» - известные песни, любимые многими поколениями в нашей стране, в исполнении хора «Согласие» удостоились особых аплодисментов.

В заключительной части концерта два хоровых коллектива вместе пели произведения русских и зарубежных композиторов. Евгений Бобров и Сергей Латышев дирижировали поочередно.

Зрители восторженно откликались на выступление аплодисментами. Все были рады новой встрече с Камерным хором Шереметев-Центра ИГХТУ и знакомству с прекрасным коллективом из Голландии.

В свою очередь руководитель хора «Согласие» Сергей Латышев признался, что гастроли в России оставили у его участников много приятных впечатлений.

Генеральный директор компании «Консультант» Александр Иванович Иванников поблагодарил участников концерта за прекрасное выступление и выразил надежду, что хор «Согласие» еще посетит «Классику».

На концерте присутствовал председатель Ивановской городской Думы Александр Кузьмичев: «Для нас большое событие, когда в наш город приезжают такие талантливые люди, - сказал он. - Благодаря им мир становится светлее и добрее».

От имени Ивановской городской Думы были вручены благодарственные письма за большой вклад в развитие культуры и укрепление дружественных связей между Россией и Нидерландами художественным руководителям хоровых коллективов Сергею Латышеву и Евгению Боброву, руководителю проекта «Согласие» и участнику хора Питу Янсону, а также председателю правления хора Нику Клаасену. Ник запомнился зрителям по исполнению сольной партии песни «Журавли» и на церемонии вручения благодарственного письма удостоился одобрительных возгласов и продолжительных аплодисментов.

Завершение зрители стоя аплодировали всем исполнителям двух хоровых коллективов, встреча с которыми стала настоящим подарком в Международный день музыки.

А. Турканова **ТН**

ОНЛАЙН-СЕМИНАРЫ

11
октября



«Новый порядок применения ККТ»

Лектор: Антошина Ольга Александровна – к.э.н., доцент, член Экспертного совета по совершенствованию налогового законодательства, практикующий аудитор, главный методолог аудиторской компании, налоговый консультант, действительный член ИПБ России.

С 15 июля вступил в силу Федеральный закон от 03.07.16 № 290-ФЗ о поэтапном переходе на онлайн-кассы. До 1 февраля 2017 года компании смогут применять онлайн-кассы в добровольном порядке. Налоговая служба готовит документы, чтобы запустить «умные» кассы, которые передают в инспекцию сведения о наличных расчетах в режиме онлайн.

18
октября



«НДС 2016 года. Готовимся к отчетности за 3 налоговый период 2016 года»

Лектор: Шаркаева Ольга Анатольевна – к.э.н., доцент, аттестованный консультант по налогам и сборам, член Палаты налоговых консультантов, аттестованный профессиональный бухгалтер, аттестованный преподаватель ИПБ России, ведущий специалист консалтинговой компании.

На семинаре будут рассмотрены основные изменения по НДС, вступившие в силу в 2016 г., практика применения счетов-фактур, ведение раздельного учета «входного» НДС при осуществлении облагаемых и необлагаемых НДС операций, сложные вопросы формирования налоговой базы с учетом разъяснений налоговых органов и арбитражной практики.

Внимание! ИПБ России засчитывает посещение онлайн-семинара 18 октября как 10 часов ежегодной программы повышения квалификации. Ознакомиться с программами семинаров можно на сайте www.ivcons.ru.
Стоимость участия – 1357 руб. (в т.ч. НДС). Время проведения – с 10.00 до 14.00. Для второго и последующих участников от одного предприятия – скидка 10%. Стоимость абонемента на квартал/полугодие – 5310/9440 руб. (в т.ч. НДС).

СЕМИНАРЫ-ТРЕНИНГИ

11 октября

«НДС-2016:

вычет по всем правилам»

- 1 «Момент определения налоговой базы по товарам, работам и услугам»
- 2 «Общий порядок вычетов»
- 3 «Вычет НДС с авансов»
- 4 «Вычеты НДС при наличных расчетах за приобретенные товары (работы, услуги)»
- 5 «Вычет по «опоздавшим» и исправленным счетам-фактурам»
- 6 «Вычеты при недобросовестности контрагентов»
- 7 «Счета-фактуры: общие вопросы оформления»
- 8 «Когда надо выставлять корректировочные счета-фактуры»

Стоимость участия – 500 руб. (повторное участие – 300 руб.). Время проведения – с 10.00 до 14.00. **Регистрация обязательна!**
Количество мест ограничено!



Юрист ▼

ТЕХНОЛОГИЯ ^{ТОП}

твой оптимальный профиль

Новости для юриста

Подсказки для юриста

Результаты поиска для юриста

Своя стартовая страница

Подробнее о Технологии ТОП – у специалистов компании «Консультант», ул. Палехская, 10, тел. (4932) 41-01-21, интернет: www.ivcons.ru

Компания «Консультант» поздравляет
Социолого-психологический факультет
Ивановского государственного университета – с днем основания!

С юбилеем:

Малышеву Ольгу Борисовну,
председателя Тейковского районного суда Ивановской области

Смыслову Елену Владимировну,
заместителя главы Администрации Юрьевоцкого района

Хренова Юрия Павловича,
директора ООО «Башкран-Н»

С днем рождения:

Любинского Виктора Филипповича,
генерального директора ООО «Ивановское ППЖТ №1»

Чебыкина Игоря Витальевича,
Врио Главы города Иванова

Попову Ирину Георгиевну,
нотариуса

Светушкова Игоря Валерьевича,
управляющего ГУ ИРО Фонда социального страхования РФ

Шляпкина Евгения Валерьевича,
директора ООО «Чатка»

Желаем вам отличного настроения, оптимизма
и «зеленого света» всем вашим начинаниям,
удачи и благополучия!



**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru

Распространяется бесплатно

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант» Главный редактор: Иванников А.И. Ответственный редактор: Белов А.Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016 ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области Порядковый номер: 37 (893)
Номер подписан в печать: по графику 05.10.16 в 18.00, по факту 05.10.16 в 18.00 Дата выхода: 07.10.16 Тираж: 2800 экз. Заказ № 171-192
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: Типография «Гранат», 153043, г. Иваново, ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88