

В этом номере:**ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО**Новое в российском и ивановском
законодательстве

стр. 4-8

ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТРАналитика Росреестра
свидетельствует: долевка падает –
ипотека растет

стр. 9

НАШЕ ПРАВОСмерть должника и судьба
обязательства

стр. 10-11

ГЛАВНАЯ КНИГА– Изменения по НДС: что надо знать
– Уплата налогов за других, долги
фирмы и прочее

стр. 12-13

ИНФОРМИРУЕТ НАЛОГОВАЯПереход на новый порядок
применения кассовых аппаратов

стр. 14

ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»

Евгений Корнеев. Мощь таланта

стр. 15



Владимир Мальцев:
«Создание
национального парка
позволит решить ряд
сложных задач по
сохранению
экологии»

стр. 2-3 ►

КОРОТКО О ВАЖНОМ**Право на выкуп – бессрочно**

Минэкономразвития России предлагается введение бессрочного преимущественного права на выкуп арендуемого государственного имущества субъектами малого и среднего предпринимательства. В настоящее время субъекты МСП, арендуя государственное имущество, могут воспользоваться преимущественным правом его выкупа в срок до 1 июля 2018 года. При этом условия выкупа привязаны к сроку нахождения имущества в аренде. Согласно проекту право выкупа возникает, если арендуемое имущество по состоянию на день подачи заявления находится в его временном владении или временном пользовании непрерывно в течение двух и более лет.

Источник: www.consultant.ru**Восстановительный ремонт**

Ко второму чтению в Госдуме подготовлены изменения в закон об ОСАГО, регламентирующие порядок осуществления восстановительного ремонта поврежденного транспортного средства.

Согласно проекту страховщик после осмотра поврежденного ТС и проведения его независимой экспертизы будет обязан выдать потерпевшему направление на ремонт, обеспечивающий сохранение гарантийных обязательств производителя, и осуществить оплату стоимости такого ремонта. При этом использование бывших в употреблении или восстановленных комплектующих не допускается, если иное не будет установлено соглашением потерпевшего и страховщика. Место проведения восстановительного ремонта должно быть доступно для потерпевшего. Также предусматривается перечень случаев, при которых страховое возмещение осуществляется путем выплаты страхового возмещения (полная гибель ТС, смерть потерпевшего и т.п.).

Источник: Проект Федерального закона N 1108602-6**Банк России отрегулирует в стране бухучет**

В Госдуму внесен проект закона, которым Банк России предлагается наделить новыми полномочиями в сфере регулирования бухучета. В частности, документы Банка России планируется сделать нормативными актами регулирования в данной сфере. Для этого в оборот предполагается ввести новый документ «нормативный акт ЦБ РФ», с помощью которого планируется устанавливать планы счетов бухучета как для кредитных, так и некредитных финансовых организаций. Предполагается, что ЦБ РФ будет также разрабатывать и утверждать отраслевые стандарты бухучета и обобщать практику их применения.

Источник: Проект Федерального закона N 104260-7**Особенности расчета декретных**

ФСС напоминает, для исчисления пособия по беременности и родам, ежемесячного пособия по уходу за ребенком средний заработок определяется путем деления суммы заработка за два предшествующих года на число дней в этом периоде. Поскольку 2016 год был високосным, количество дней, приходящихся на период 2015 - 2016 гг., равняется 731. С учетом замены лет расчетный период может состоять из 730 календарных дней (если берутся 2014 и 2015 годы), а также 732 календарных дней (если в расчет берутся 2012 и 2016 годы).

Источник: Письмо ФСС РФ от 03.03.2017 N 02-08-01/22-04-1049л

Компания «Консультант» приглашает

23 марта в 18.15

на заседание Клуба юристов.

Тема:

**«Введение в действие
Федерального закона
от 13.07.2015 № 218-ФЗ
«О государственной
регистрации
недвижимости»**

ЭКСПЕРТЫ:специалисты Управления Росреестра
по Ивановской области:

- и. о. начальника отдела регистрации объектов недвижимости Шашунова В.Е.,
- начальник отдела регистрации объектов недвижимости нежилого назначения и земельных участков Питерцева Е.Г.,
- начальник отдела регистрации ипотеки и долевого участия в строительстве Карасева Я.Э.

**Вход свободный! Заседание состоится
по адресу: ул. Палехская, 10.
Дополнительная информация
по тел.: 41-01-21 (доб. 126)**



КРУПНЫЙ ПЛАН

Владимир Мальцев: «Создание национального парка позволит решить ряд сложных задач по сохранению экологии»

Великолепный край озер и удивительной природы! Южский район Ивановской области давно облюбовали туристы. О красотах здешних мест, создании национального парка и развитии муниципалитета мы беседовали с главой Южского муниципального района Владимиром Мальцевым.

- Владимир Иванович, Южский район называют Среднерусской Карелией. Что объединяет здешние места с красотоми северо-западной части России?

- Действительно, таково неофициальное название нашего района, которое бытует в среде любителей природы и туризма. К этому имеются весьма веские основания. По территории района протекают замечательные реки Клязьма, Теза и Лух. На берегах Тезы расположены многие исторические места. Сегодня обмелевшая Теза представляет собой реку-музей старинных сооружений. Построенные в 1834 - 1837 гг. без единого гвоздя, цемента и бетона плотины являются уникальнейшей действующей шлюзовой системой.

Река Лух пользуется большой популярностью у туристов-байдарочников, благодаря своей экологической чистоте и живописности.

Клязьма, куда впадают Теза и Лух, в своем среднем течении служит границей Ивановской и Владимирской областей. В пойме этой реки располагается знаменитый борово-выхухолевый заказник.

Но особую ценность представляют озера Южского муниципального района. Их насчитывается здесь более ста, причем самой разной природы: ледниковых, карстовых, образованных прихотливым течением реки Клязьмы.

В наших водоемах можно поймать щуку, линя, судака, сома и много других видов рыб. Богат край разной живностью. Помимо волков, лосей, кабанов, водятся в нем ставшие редкими животные и птицы, такие как выдра, барсук, глухарь, белая куропатка, серый журавль. В Южском районе более 800 видов дикорастущих, заносных и культивируемых растений. Из них 600 используются в научной и народной медицине.

Южский район обладает высокой степенью экологической чистоты. В 2005 году Южский район был награжден медалью победителя Всероссийского конкурса «Экологически чистый район (территория)», организаторами которого выступали Международный экологический фонд и



Национальное информационное агентство «Природные ресурсы».

Природа Южского района необычайно красива. Неслучайно в этих живописных местах в 1990 году проходили съемки телевизионного художественного фильма кинорежиссера Андрея Ростоцкого «Зверобой».

В Южском районе насчитывается 36 памятников природы.

Знаменитые старинные села Хотимль и Холуй расположены на берегах реки Тезы, игравшей прежде важную роль как естественный водный торговый путь, выведший на Клязьму, Оку и Волгу.

В непосредственной близости от Холуя находится местечко Борок, где в 1650 году по завещанию князя Д.М. Пожарского его сыном Иваном была основана Борковская Николаевская пустынь. В XVIII веке здесь был построен в традициях барокко Троицкий собор. Согласно преданию, в Борке побывал князь Д.М. Пожарский со своей дружиной, о чем и свидетельствует установленный памятный знак.

- 2017 год проходит под знаком экологии. С учетом своеобразия природы Южского района какие мероприятия, проекты будут реализовываться в течение года?

- В районе разработан План мероприятий по подготовке и проведению Года экологии и особо охраняемых природных территорий, в котором отводится большая работа по экологическому воспитанию подрастающего поколения. Учреждениями образования и культуры планируется проведение акций, конкурсов, викторин на темы «Весенняя неделя добра», «Зеленая планета», «Юннат-2017».

В этом году под эгидой Русского географического общества в Южском районе будет создан молодежный научно-образовательный центр (об этом центре в интервью нашему еженедельнику рассказывал руководитель Ивановского областного отделения Русского географического общества Олег Волюнкин. – Прим. ред.).

В нашем районе вошло в традицию проведение соревнований по сбору клюквы, грибов, по спортивной ловле рыбы. Все жители нашего района принимают участие в месячниках по уборке территорий, высаживанию саженцев деревьев и многолетних кустарников.

Основная работа администрации Южского района направлена на создание на территории Южского муниципального района национального парка в с. Мугреевский. Это позволит решить ряд сложных задач по сохранению экологии, природных богатств, исторической ценности памятников природы и архитектурных объектов территории.

- Что будет представлять собой национальный парк?

- Национальный парк будет располагаться на площади порядка 6,5 тыс. гектаров. В него войдут Святозерский женский монастырь села Мугреевский, курганный могильник XI века, реликтовая роща и другие культурные и природные памятники. В центре - озеро Святое.

Национальный парк подразумевает также особый режим для таких видов деятельности, как охота, лесоводство, туризм. Будет создано федеральное бюджетное учреждение со штатом специалистов (охотоведы, лесники, государственные инспекторы), которым будут переданы полномочия по

экологическому контролю.

Создание такого парка, безусловно, станет большим скачком в развитии Южского района. Уже сейчас, на этапе начала создания парка, к Южскому району проявляют интерес инвесторы. Один из них, например, планирует построить дом отдыха в районе озера Святое.

Это в свою очередь повлечет за собой создание современной туристской инфраструктуры, повышение уровня услуг российским туристам, развитие экотуризма. И, в конечном счете, все это благотворно повлияет на социально-экономическую составляющую не только района, но и всей Ивановской области.

- Кроме великолепной природы Южский район известен искусством Холуя. Привлекает ли сейчас молодых художников это искусство?

- Лаковая миниатюра не только Холуя, но и других лаковых промыслов переживает не лучшие времена. Основная масса молодых художников занимается более востребованной иконописью. Миниатюры высокого уровня создают единицы, но они есть и добиваются неплохих результатов. Это проблема носит прежде всего экономический характер – молодому художнику легче заработать на иконописи или на копиях миниатюры. Холуйский музей и Союз художников делает всё возможное для пропаганды этого вида искусства.

В прошлом году в Холуйском музее с успехом прошла выставка «Молодые художники Холуя». В сентябре этого года планируется выставка «Шедевры русских лаков» в г. Павлово-на-Оке Нижегородской области, на которой акцент будет сделан на творчестве молодых художников. Союз художников России также проводит всероссийские выставки, назначает лучшим мастерам стипендии, Ассоциация народных промыслов России проводит конкурс «Молодые дарования». Ежегодно музей Холуя посещает более 5000 туристов, но, как всегда, хотелось бы больше.

- В развитии Южского района ставка делается не только на туризм?

- Туризм – это одно из направлений. В муниципалитете должна быть устойчивая экономика, рабочие места.

Сейчас в районе происходит оживление и рост экономической активности, внушающий оптимизм в отношении будущего возрождения благосостояния района. Сегодня в экономике Южского муниципального района занято около 10 тыс. человек. Преобладающая часть занятого населения района сосредоточена в промышленности (12%), бюджетной сфере (11%), жилищно-коммунального хозяйства и бытового обслуживания населения (11%), в торговле и общественном питании (10%). В текстильной отрасли занято 2% населения.

Основную часть предприятий составляют организации малого предпринимательства.

Наиболее стабильной в районе по-прежнему является деятельность предприятий пищевой отрасли, что связано с внедрением новых технологий, обновлением основных фондов. Основными предприятиями производства пищевых продуктов являются ОАО «Южский хлебокомбинат» и ЗАО «Южский молочный завод».

Перспективным направлением развития легкой промышленности в районе является наращивание производства швейных изделий через модернизацию существующих производств и организацию новых. 15,6% объёма производства продукции обрабатывающих производств составляет продукция швейных предприятий. Достойное место в экономике района занимают высокоорганизованные, технически оснащенные предприятия с передовыми формами организации производства и труда - ЗАО «Новость» и ООО «Дело». Свои изделия предприятия направляет в десятки регионов России.

Изделия народных промыслов в районе представляют ООО «Холуйская художественная фабрика лаковой миниатюры», ООО «Русская лаковая миниатюра» и др. Работа этих предприятий зависит в основном от спроса на продукцию лаковой миниатюры.

Потребительский рынок в районе является весьма сбалансированным, отвечает покупательской способности населения.

Сейчас перед нами стоит задача сохранить привязанность наших жителей к месту их постоянного проживания. Ведь из 24 тысяч жителей Южского района 3 – 5 тысяч уезжают в поисках работы в Иваново, Москву, Нижний Новгород.

В этой связи в этом году мы планируем открыть три новых предприятия. Одно из них – по производству ткани (смесь льна и хлопка) обеспечит порядка 120 рабочих мест. Новое швейное производство даст работу примерно 100 сотрудникам. Планируется открыть также предприятие по производству сыра.

- Немаловажная роль в развитии экономики района отводится инвестиционной деятельности?

- Развитие инвестиционной деятельности на территории Южского муниципального района по-прежнему остаётся одним из приоритетных направлений Стратегии социально-экономического развития Южского муниципального района до 2020 года.

Мы активно работаем в плане улучшения инвестиционной привлекательности района и создания его положительного имиджа, участвуя в различных форумах, фестивалях и выставках. Формируются площадки под строительство объектов туристической инфраструктуры и объектов потребительского рынка, на период строительства новых производственных объектов предоставляются земельные участки с применением арендной платы на землю в размере 50% от основной ставки.

Несмотря на сложную экономическую ситуацию, впереди много планов и задач. Поиск новых инвесторов, создание на территории Южского городского поселения территории опережающего социально-экономического развития, а именно экономической зоны со льготными налоговыми условиями, упрощёнными административными процедурами и другими привилегиями для привлечения инвестиций, ускоренного развития экономики и улучшения жизни населения.

- Над какими проблемами идет работа в социальной сфере?

- Сейчас решаем проблему с общеобразовательной школой в селе Мугреевский. Деревянное здание построено еще в послевоенные годы. Затраты на ремонт очень существенные – что называется, нужно начинать строительство с «нуля». Таких средств у района нет. Но мы нашли выход. Есть возможность реконструировать здание бывшего детского сада и перевести школу туда.

Другая задача связана со стадионом в центре Южи, который пользуется популярностью жителей, особенно детей, там также проводятся спортивные мероприятия. Но стадион имеет очень изношенную материальную базу. 40 – 42 млн. руб. потребуются на ее восстановление. Через профильный департамент мы планируем обратиться за поддержкой к федералам, чтобы реконструировать наш стадион на самом современном уровне.

Если говорить о плюсах, отмечу, что у нас нет очередей в детский сад, школьники учатся в одну смену. Вообще, в нашем районе около 6 тысяч детей - это 25% населения. Так что можно сказать, что наш район молодой.

Ну а в текущих планах – дальнейшая газификация района, ремонт дорог, водо- и теплосетей.

- Как Вашим сотрудникам помогает СПС КонсультантПлюс?

- Сегодня, пожалуй, трудно будет найти организацию, в которой не была бы установлена справочно-правовая система. СПС КонсультантПлюс – отличный и незаменимый помощник правовой базы данных для нашей организации. Сотрудники администрации Южского района используют эту справочно-правовую систему очень активно.

Технологии комплекса позволяют построить систему под определённые задачи каждого пользователя, а оперативность обновления и новые удобные возможности, делают работу специалистов организации комфортной.

Также хочется отметить оперативность работы «горячей линии», при отсутствии документа в базе данных, по нашей заявке искомый документ предоставляется почти мгновенно.

А. Турканова **ТН**



НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Постановление Правительства РФ от 02.03.2017 N 245

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 17 АВГУСТА 2016 Г. N 806»
Расширен перечень видов государственного контроля и надзора, которые осуществляются с применением риск-ориентированного подхода.

Распоряжение Правительства РФ от 08.03.2017 N 410-р

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НАЦИОНАЛЬНОЙ СТРАТЕГИИ ДЕЙСТВИЙ В ИНТЕРЕСАХ ЖЕНЩИН НА 2017 - 2022 ГОДЫ»

На 2017 - 2022 годы определены основные направления государственной политики в целях создания условий для полного и равноправного участия женщин в политической, экономической, социальной и культурной сферах жизни общества.

Приказ Минприроды России от 08.12.2016 N 641

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНОМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ОБЛАСТИ ЛЕСНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ПО ПРИЕМУ ЛЕСНЫХ ДЕКЛАРАЦИЙ И ОТЧЕТОВ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЛЕСОВ ОТ ГРАЖДАН, ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЛЕСОВ»
Зарегистрирован в Минюсте России 06.03.2017 N 45848.

Регламентирован порядок приема региональным органом власти в области лесных отношений лесных деклараций и отчетов об использовании лесов от граждан, юридических лиц, осуществляющих использование лесов.

<Письмо> ФАС России от 06.03.2017

«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗЪЯСНЕНИЙ ОБ ОТМЕНЕ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОРГОВЫХ НАДБАВОК НА ПРОДУКТЫ ДЕТСКОГО ПИТАНИЯ»
ФАС России информирует об исключении права на установление органами исполнительной власти субъектов РФ торговых надбавок к ценам на продукты детского питания.

Федеральный закон от 07.03.2017 N 26-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ»
Усилена административная ответственность за несоблюдение требований безопасности движения при ремонте дорог и дорожных сооружений.

Постановление Правительства РФ от 03.03.2017 N 256

«О ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ

ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ «ЕДИНАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ КАДРОВЫМ СОСТАВОМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

В качестве базового государственного информационного ресурса о кадровом составе государственных органов создана Единая информационная система управления кадровым составом государственной гражданской службы Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 04.03.2017 N 262

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ДАННЫХ И МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ФОНДАХ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ДАННЫХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПРАВИЛ ПОДАЧИ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ УКАЗАННЫХ ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ДАННЫХ И МАТЕРИАЛОВ, ВКЛЮЧАЯ ФОРМУ ТАКОГО ЗАЯВЛЕНИЯ И СОСТАВ ПРИЛАГАЕМЫХ К НЕМУ ДОКУМЕНТОВ»

Определен порядок и способы предоставления пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных.

Постановление Правительства РФ от 02.03.2017 N 244

«О СОВЕРШЕНСТВОВАНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ НАДЕЖНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ И ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Минэнерго России уполномочено устанавливать требования к обеспечению надежности электроэнергетических систем, надежности и безопасности объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок.

ЖИЛИЩЕ

Постановление Правительства РФ от 01.03.2017 N 241

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ОТБОРУ РОССИЙСКИХ КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ СЧЕТОВ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ»

Ужесточены требования к кредитным организациям, открывающим счета региональным операторам.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Постановление Правительства РФ от 04.03.2017 N 259

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРОВЕДЕНИЯ МОНИТОРИНГА ЗАКЛЮЧЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКЛЮЧЕННЫХ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ПРЕДМЕТ СОБЛЮДЕНИЯ СТОРОНАМИ КОНЦЕССИОН-

НОГО СОГЛАШЕНИЯ ВЗЯТЫХ НА СЕБЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОСТИЖЕНИЮ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В КОНЦЕССИОННОМ СОГЛАШЕНИИ, СРОКОВ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ, ОБЪЕМА ПРИВЛЕКАЕМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ И ИНЫХ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ»
Определен порядок проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений.

Федеральный закон от 07.03.2017 N 29-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 52.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Находящиеся в федеральной собственности объекты культурного наследия могут предоставляться в безвозмездное пользование государственным и муниципальным образовательным организациям и научным организациям, являющимся учреждениями.

Определение Верховного Суда РФ от 31.01.2017 N 41-КГ16-42

Отказ от наследства с обязательством другого наследника выплатить денежную сумму за причитающуюся долю в наследственном имуществе противоречит закону, так как отказ от наследства под условием не допускается.

Определение Верховного Суда РФ от 27.02.2017 N 301-ЭС16-16279 по делу N А11-9381/2015

Закон о банкротстве исключает возможность удовлетворения реестровых требований, подтвержденных судебными решениями, в индивидуальном порядке и не содержит предписаний о privilegiрованном положении лица, в пользу которого наложен арест.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Приказ Минстроя России от 20.12.2016 N 1000/пр

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНЫХ ЦЕН НА ЗАТРАТЫ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

С 1 февраля 2017 года введена в действие Методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве.

<Письмо> Минстроя России от 22.02.2017 N 5554-АТ/04

«ПО ВОПРОСАМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ»

Минстроем России разъяснен ряд вопросов, возникающих в связи с введением платы за сбор и вывоз твердых коммунальных отходов.

Постановление Правительства РФ от 04.03.2017 N 260

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ УВЕДОМЛЕНИЙ О НАЧАЛЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УЧЕТА УКАЗАННЫХ УВЕДОМЛЕНИЙ»

Коды видов деятельности и выполняемых в их составе работ и услуг приведены в соответствии с новыми редакциями ОКВЭД2 и ОКПД2.

**Постановление Правительства РФ
от 27.02.2017 N 232**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

В некоторые акты Правительства РФ внесены уточнения в части предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**Постановление Правительства РФ
от 28.02.2017 N 240**

«ОБ ИЗМЕНЕНИИ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ АКТОВ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ВОПРОСАМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОЗВОЗВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ НА ОПТОВОМ РЫНКЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ И МОЩНОСТИ»

Установлены особенности использования возобновляемых источников энергии, функционирующих на основе использования отходов производства и потребления.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

**Информация Минтруда России
от 03.03.2017**

«О РАССЧИТЫВАЕМОЙ ЗА КАЛЕНДАРНЫЙ ГОД СРЕДНЕМЕСЯЧНОЙ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЕ РУКОВОДИТЕЛЕЙ, ИХ ЗАМЕСТИТЕЛЕЙ И ГЛАВНЫХ БУХГАЛТЕРОВ В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ» ЗА 2016 ГОД»

Расчет среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и размещение данной информации в сети Интернет следует осуществлять по итогам года.

**СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И
СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ**

**Федеральный закон
от 07.03.2017 N 30-ФЗ**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 28 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ ИНВАЛИДОВ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Порядок предоставления услуг по ремонту технических средств реабилитации инвалидов будет определяться Правительством РФ.

**Федеральный закон
от 07.03.2017 N 32-ФЗ**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 5 И 15 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О НАКОПИТЕЛЬНО-ИПОТЕЧНОЙ СИСТЕМЕ ЖИЛИЩНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ» Расширен перечень оснований восстановления накоплений для жилищного обеспечения военнослужащих.

**Постановление Правительства РФ
от 03.03.2017 N 253**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

В случае удовлетворения заявления о распоряжении средствами материнского капитала перечисление денежных средств будет осуществляться в течение 10 рабочих дней.

**БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ.
СТАТИСТИКА**

Разъяснение Банка России

«ПО ВОПРОСАМ, СВЯЗАННЫМ С ПРИМЕНЕНИЕМ ПОЛОЖЕНИЯ БАНКА РОССИИ ОТ 02.09.2015 N 486-П «О ПЛАНЕ СЧЕТОВ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА В НЕКРЕДИТНЫХ ФИНАНСОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ И ПОРЯДКЕ ЕГО ПРИМЕНЕНИЯ» (ДАЛЕЕ - ПОЛОЖЕНИЕ N 486-П)»

Банк России разъяснил порядок отражения в бухгалтерском учете некредитной финансовой организацией безвозмездной помощи.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

<Письмо> ФНС России

от 06.03.2017 N СД-4-3/4006@

«О НАПРАВЛЕНИИ ИНФОРМАЦИИ ОБ АККРЕДИТОВАННЫХ ИТ-ОРГАНИЗАЦИЯХ (ПО СОСТОЯНИЮ НА 02.02.2017) ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ПРИМЕНЕНИЯ ПУНКТА 6 СТАТЬИ 259 НК РФ»

По состоянию на 2 февраля 2017 года подготовлен реестр аккредитованных ИТ-организаций, имеющих право не применять установленный статьей 259 НК РФ порядок амортизации в отношении электронно-вычислительной техники.

<Письмо> ФНС России

от 07.03.2017 N БС-4-11/4091@

«ОБ ИСЧИСЛЕНИИ СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ» ФНС России даны разъяснения по вопросу исчисления страховых взносов плательщиками, не производящими выплат и иных вознаграждений физическим лицам.

**Постановление Правительства РФ
от 04.03.2017 N 257**

«О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЙСТВИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ НЕКОТОРЫХ АКТОВ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В СВЯЗИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «О ФЕДЕРАЛЬНОМ БЮДЖЕТЕ НА 2017 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ»

Приостановлено до 1 января 2018 года действие отдельных положений актов Правительства РФ об индексации выплат.

Письмо ФСС РФ

от 08.02.2017 N 02-09-11/16-07-2827

<О ПОДТВЕРЖДЕНИИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ>

17 апреля 2017 года - последний день срока представления документов для подтверждения основного вида экономической деятельности в ФСС России.

<Письмо> ФСС РФ

от 03.03.2017 N 02-08-01/22-04-1049л

<О ПРИМЕНЕНИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ПРИ ИСЧИСЛЕНИИ ПОСОБИЯ ПО БЕРЕМЕННОСТИ И РОДАМ, ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ПОСОБИЯ ПО УХОДУ ЗА РЕБЕНКОМ ПО СТРАХОВЫМ СЛУЧАЯМ, НАСТУПИВШИМ В 2017 ГОДУ>

ФСС России разъяснен порядок исчисления пособия по беременности и родам, ежемесячного пособия по уходу за ребенком по страховым случаям, наступившим в 2017 году.

Письмо ФНС России

от 06.03.2017 N БС-4-11/4047@

«УПЛАТА СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ И ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ОТЧЕТНОСТИ ПО СТРАХОВЫМ ВЗНОСАМ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ИМЕЮЩИМИ ОБОСОБЛЕННЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ»

Организация, перешедшая с 1 января 2017 года на централизованное исчисление и уплату страховых взносов, обязана уведомить налоговый орган о лишении обособленных подразделений полномочий по начислению и выплате вознаграждений в пользу работников.

<Письмо> ФНС России

от 08.02.2017 N ЕД-4-5/2211

«О ДОВЕДЕНИИ ПИСЬМА ФЕДЕРАЛЬНОГО КАЗНАЧЕЙСТВА ОТ 31.01.2017 N 07-04-05/02-108»

Разъяснены технологические возможности ПУИО ГИИС «Электронный бюджет» при формировании и представлении бюджетной (бухгалтерской) отчетности.

<Письмо> ФНС России

от 13.02.2017 N СА-4-7/2612

<О НАПРАВЛЕНИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВЕРХОВНОГО СУДА РФ ОТ 31.01.2017 ПО ДЕЛУ N А50-20135/2015>

Верховным Судом РФ признана неправомерной позиция судебных органов, согласно которой предоставление отступного по договору займа является исполнением обязательств по договору, т.е. операцией, не облагаемой НДС.

<Письмо> ФНС России

от 15.02.2017 N БС-4-21/2793

«О НАЧИСЛЕНИИ ПЕНЕЙ ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ НАЛОГУ В СЛУЧАЕ ИЗМЕНЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ В ТЕЧЕНИЕ НАЛОГОВОГО ПЕРИОДА»

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка в течение налогового периода при своевременной уплате авансовых платежей по налогу оснований для начисления пеней не имеется.

<Письмо> ФНС России

от 17.02.2017 N АС-4-5/3049

<О РАЗЪЯСНЕНИИ ПОРЯДКА СПИСАНИЯ НАЧИСЛЕННЫХ СУММ НЕУСТОЕК>

Минфином России разъяснены вопросы списания начисленных сумм неустоек (штрафов, пеней) по государственному (муниципальному) контракту.

**<Письмо> ФНС России
от 03.03.2017 N БС-4-21/3897@**

«О НАПРАВЛЕНИИ КОНТРОЛЬНЫХ СООТНОШЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ФОРМЫ НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПО ТРАНСПОРТНОМУ НАЛОГУ»

Опубликованы контрольные соотношения по показателям новой формы налоговой декларации по транспортному налогу.

**Информация ФНС России
от 02.03.2017**

«ОБ ИЗМЕНЕНИИ ПОРЯДКА РАСЧЕТА СУММЫ НДС В ОТНОШЕНИИ ГАЗОВОГО КОНДЕНСАТА»

До внесения изменений в налоговую декларацию по НДС значение корректирующего коэффициента К_{км} необходимо отражать с учетом 1 знака после запятой.

Информация ФНС России

«ОБ ОБНОВЛЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОРОГОСТОЯЩИХ АВТОМОБИЛЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕННОГО ОБЛОЖЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫМ НАЛОГОМ»
На сайте Минпромторга России обновлен Перечень дорогостоящих автомобилей для расчета транспортного налога за налоговый период 2017 года.

**Письмо Минфина России
от 16.02.2017 N 03-04-06/8960**

Страховые взносы, уплачиваемые организацией за физлицо по рискам, связанным с комплексным страхованием автомобиля (КАСКО), подлежат налогообложению НДФЛ.

**Письмо ФНС России
от 17.02.2017 N СД-4-3/3006@**

Сумма налога с доходов в виде прибыли КИК не суммируется с подлежащей уплате в федеральный бюджет суммой налога на прибыль.

БАНКОВСКОЕ ДЕЛО

**Указание Банка России
от 03.02.2017 N 4278-У**

«О ТРЕБОВАНИЯХ К СОДЕРЖАНИЮ БАЗОВОГО СТАНДАРТА ЗАЩИТЫ ПРАВ И ИНТЕРЕСОВ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ - ПОЛУЧАТЕЛЕЙ ФИНАНСОВЫХ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ ЧЛЕНАМИ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В СФЕРЕ ФИНАНСОВОГО РЫНКА, ОБЪЕДИНЯЮЩИХ МИКРОФИНАНСОВЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ»

Зарегистрировано в Минюсте России
06.03.2017 N 45850.

Установлены требования к содержанию базового стандарта защиты прав и интересов получателей финансовых услуг, оказываемых объединениями микрофинансовых организаций.

**Указание Банка России
от 27.02.2017 N 4302-У**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗАНИЕ БАНКА РОССИИ ОТ 24 НОЯБРЯ 2016 ГОДА N 4212-У «О ПЕРЕЧНЕ, ФОРМАХ И ПОРЯДКЕ СОСТАВЛЕНИЯ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ФОРМ ОТЧЕТНОСТИ КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Отчетность кредитных организаций дополнена новой формой.

**<Письмо> Банка России N 03-40-9/901,
ГК «Агентство по страхованию вкладов»
N 1/4009 от 10.02.2017**

«О СПОСОБЕ ДОСТАВКИ БАНКУ УВЕДОМЛЕНИЯ О СТАВКЕ ВЗНОСОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ «АГЕНТСТВО ПО СТРАХОВАНИЮ ВКЛАДОВ»
Определен порядок доставки уведомлений о ставке взносов государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» по итогам IV квартала 2016 года.

«ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНЕ СЧЕТОВ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА В КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ И ПОРЯДКЕ ЕГО ПРИМЕНЕНИЯ» (утв. Банком России 27.02.2017 N 579-П)
Банком России утвержден новый План счетов кредитных организаций.

**ЗДРАВООХРАНЕНИЕ.
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И
СПОРТ. ТУРИЗМ**

**<Письмо> ФАС России
от 21.02.2017 N АК/10696/17**

«О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ»
При реализации лекарственного препарата, включенного в перечень ЖНВЛП, учитывается отпускная цена, действовавшая на момент реализации лекарственного препарата его производителем.

**Постановление Правительства РФ от
03.03.2017 N 248**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ОРГАНИЗАЦИИ НА ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ В ЧАСТИ АНТИДОПИНГОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СПОРТИВНЫХ СБОРНЫХ КОМАНД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Правительством РФ утверждены новые правила предоставления федеральных субсидий на антидопинговое обеспечение спортивных сборных команд России.

**Приказ Минздрава России
от 12.01.2017 N 3н**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРОВЕДЕНИЯ СУДЕБНО-ПСИХИАТРИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

Зарегистрировано в Минюсте России
02.03.2017 N 45823.

Обновлен порядок проведения судебно-психиатрической экспертизы.

В приложении приведены в том числе Правила организации деятельности отделения амбулаторной судебно-психиатрической экспертизы.

Приказ Минздравсоцразвития России от 30.05.2005 N 370, регулирующий аналогичные правоотношения, признан утратившим силу.

**ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ
СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ**

**Постановление Правительства РФ
от 03.03.2017 N 255**

«ОБ ИСЧИСЛЕНИИ И ВЗИМАНИИ ПЛАТЫ ЗА НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ»

Утверждены правила исчисления и взимания платы за негативное воздействие на окружающую среду

**Постановление Правительства РФ
от 21.02.2017 N 225**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА О ЗАКРЕПЛЕНИИ ДОЛЕЙ КВОТ ДОБЫЧИ (ВЫЛОВА) ВОДНЫХ БИОЛОГИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ И (ИЛИ) ДОГОВОРА ПОЛЬЗОВАНИЯ ВОДНЫМИ БИОЛОГИЧЕСКИМИ РЕСУРСАМИ»
Уточнены Правила проведения аукционов по продаже права на заключение договоров пользования водными биоресурсами и договоров о закреплении долей квот добычи водных биоресурсов.

**ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА**

**<Письмо> Рособнадзора
от 02.02.2017 N 05-41**

«ВСЕРОССИЙСКИЕ ПРОВЕРОЧНЫЕ РАБОТЫ»

Рособнадзором разъяснен статус Всероссийских проверочных работ.

**ИНФОРМАЦИЯ И
ИНФОРМАТИЗАЦИЯ**

**Постановление Правительства РФ
от 03.03.2017 N 254**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПЕРЕВОДА В ЭЛЕКТРОННУЮ ФОРМУ КНИГ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ АКТОВ ГРАЖДАНСКОГО СОСТОЯНИЯ (АКТОВЫХ КНИГ)»
Правительством РФ определены правила перевода в электронную форму книг государственной регистрации актов гражданского состояния.

**МЕЖДУНАРОДНЫЕ ОТНОШЕНИЯ.
МЕЖДУНАРОДНОЕ ПРАВО**

**Федеральный закон
от 07.03.2017 N 24-ФЗ**

«О РАТИФИКАЦИИ ДОГОВОРА МЕЖДУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИЕЙ И ТУРЕЦКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ О ВЗАИМНОЙ ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ ПО УГОЛОВНЫМ ДЕЛАМ И ВЫДАЧЕ»

Ратифицирован договор между Россией и Турцией о взаимной правовой помощи по уголовным делам и выдаче, подписанный 1 декабря 2014 года в Анкаре.

**Федеральный закон
от 07.03.2017 N 28-ФЗ**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Граждане ряда государств получили право прибывать на территорию РФ через свободный порт Владивосток по «электронной визе».

Источник информации:
раздел «Законодательство»
СПС КонсультантПлюс



НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ

Постановление Администрации г. Иванова от 09.03.2017 N 293

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 30.10.2013 N 2372 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА ИВАНОВА»

Вступило в силу с 09.03.2017 и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с момента вступления в силу решения Ивановской городской Думы от 21.02.2017 N 342 «О внесении изменений в решение Ивановской городской Думы «О бюджете города Иванова на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов».

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Постановление Правительства Ивановской области от 28.02.2017 N 57-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 15.10.2013 N 393-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА ГРАЖДАН В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 03.03.2017)

Уточнены объемы ресурсного обеспечения государственной программы и ряда ее подпрограмм. В частности, общий объем ресурсного обеспечения программы на 2017 год увеличен до 6223261059,86 руб. (ранее - 5952923059,86 руб.).

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Закон Ивановской области от 07.03.2017 N 7-03

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 1 ЗАКОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.03.2017)

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

Уточнено, что установление цены продажи в размере 10 процентов кадастровой стоимости земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим

лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу осуществляется при отсутствии у исполнительного органа государственной власти Ивановской области или органа местного самоуправления, уполномоченных в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации на предоставление земельного участка, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявлено о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка.

Решение городской Думы городского округа Кинешма от 22.02.2017 N 33/227

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА ОТ 22.07.2015 N 89/857 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА»

(«Вестник органов местного
самоуправления городского округа
Кинешма», 02.03.2017, N 757)

Вступило в силу после официального опубликования.

Уточнены категории лиц, для которых при расчете суммы годовой арендной платы применяется корректирующий коэффициент. В частности, конкретизировано, что корректирующий коэффициент 0,001 применяется для следующих категорий арендаторов: муниципальные учреждения - в отношении земельных участков, занятых домами культуры, стадионами, спорткомплексами и спортивными сооружениями, а также предоставленных для их строительства; органы местного самоуправления, имеющие статус юридического лица, - в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

В новой редакции изложена методика расчета арендной платы за пользование земельными участками.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Закон Ивановской области от 07.03.2017 N 8-03

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «О ВЕДОМСТВЕННОМ КОНТРОЛЕ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРУДОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ НОРМЫ ТРУДОВОГО ПРАВА»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.03.2017)

Вступил в силу после официального опубликования.

Уточнено, что плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года.

Дополнительно определено, что основанием для включения плановой проверки в ежегодный план является истечение трех лет со дня государственной регистрации подведомственной организации либо со дня окончания проведения последней плановой проверки подведомственной организации.

Постановление Правительства Ивановской области от 28.02.2017 N 45-п

«О ПРОВЕДЕНИИ ЕЖЕГОДНОГО ОБЛАСТНОГО КОНКУРСА «ЛУЧШАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПО ОХРАНЕ ТРУДА»

(Официальный интернет-портал
правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 03.03.2017)

Установлено, что организационно-техническое обеспечение проведения конкурса осуществляет комитет Ивановской области по труду, содействию занятости населения и трудовой миграции.

Определены цели и задачи конкурса. В частности, предусмотрено, что конкурс проводится в целях активизации профилактической работы по предупреждению производственного травматизма и профессиональной заболеваемости; обобщения и распространения положительного опыта организации работы по охране труда в Ивановской области; улучшения информационно-методического обеспечения организаций по вопросам охраны труда.

Регламентированы порядок и сроки проведения конкурса. Приведены следующие критерии оценки конкурсных мероприятий: объем средств, израсходованных на мероприятия по охране труда, в расчете на одного работника; наличие системы управления охраной труда; наличие и выполнение мероприятий по улучшению условий и охраны труда, предусмотренных коллективным договором, соглашением, иным локальным правовым актом, и др.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Постановление Правительства Ивановской области от 07.03.2017 N 65-п

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОКАЗАНИЯ В 2017 ГОДУ АДРЕСНОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ НЕКОТОРЫМ КАТЕГОРИЯМ НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ В СВЯЗИ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ И УСТАНОВКОЙ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ ВЗАМЕН ОБОРУДОВАНИЯ, ПРИЗНАННОГО НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ В СВЯЗИ С ИСТЕКШИМ СРОКОМ ЕГО ЭКСПЛУАТАЦИИ»

(Официальный сайт
Правительства Ивановской области
<http://www.ivanovoobl.ru>, 07.03.2017,
Официальный интернет-портал правовой
информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 09.03.2017)

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования, но не ранее вступления в силу закона Ивановской области

о внесении соответствующих изменений в Закон Ивановской области от 07.12.2016 N 112-03 «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов».

Определен круг получателей адресной социальной помощи: многодетные семьи; семьи, имеющие в своем составе детей-инвалидов; семьи, имеющие детей, в которых один родитель; семьи неработающих пенсионеров и инвалидов, в том числе воспитывающие несовершеннолетних детей; семьи, состоящие только из неработающих пенсионеров; одиноко проживающие неработающие пенсионеры. Закреплены условия, которым должны соответствовать указанные категории граждан. Урегулирован порядок оказания адресной социальной помощи.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Закон Ивановской области от 07.03.2017 N 11-03

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ДАТЫ НАЧАЛА НАЧИСЛЕНИЯ ПЕНИ НА СУММУ НЕДОИМКИ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, ПОДЛЕЖАЩЕМУ УПЛАТЕ ЗА НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД 2015 ГОДА, В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.03.2017)

Вступил в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие со 02.12.2016.

Установлено, что пеня на сумму недоимки по налогу на имущество физических лиц, подлежащему уплате за налоговый период 2015 года, начисляется начиная с 1 мая 2017 года.

Постановление Правительства Ивановской области от 07.03.2017 N 64-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 23.03.2016 N 65-П «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ И РАСПРЕДЕЛЕНИИ СУБСИДИЙ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА БЮДЖЕТАМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный сайт
Правительства Ивановской области
<http://www.ivanovoobl.ru>, 07.03.2017,
Официальный интернет-портал правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 09.03.2017)

Внесены изменения в правила предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области.

В частности, дополнительно указано, что Департамент финансов Ивановской области с целью осуществления мониторинга предоставления субсидий ведет реестр субсидий, который формируется на основании показателей сводной бюджетной росписи областного бюджета и информации главных распорядителей бюджетных средств, представляемой в адрес Департамента финансов Ивановской области в срок до 10 апреля текущего финансового года и далее - не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным. При этом в случае нарушения сроков Департамент финансов Ивановской области направляет Губернатору Ивановской области информацию о допущенных

нарушениях с предложениями о сокращении и (или) перераспределении бюджетных ассигнований областного бюджета.

Постановление Администрации г. Иванова от 01.03.2017 N 274

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 25.05.2015 N 1105 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСОВОГО КОНТРОЛЯ И ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСОВОГО АУДИТА ГЛАВНЫМИ РАСПОРЯДИТЕЛЯМИ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА ИВАНОВА, ГЛАВНЫМИ АДМИНИСТРАТОРАМИ (АДМИНИСТРАТОРАМИ) ДОХОДОВ БЮДЖЕТА ГОРОДА ИВАНОВА, ГЛАВНЫМИ АДМИНИСТРАТОРАМИ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА ГОРОДА ИВАНОВА»

(Официальный сайт
Администрации города Иванова
<http://www.ivgoradm.ru>, 06.03.2017)

Вступило в силу со дня официального опубликования.

Порядок осуществления внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита главными распорядителями средств бюджета, главными администраторами (администраторами) доходов бюджета, главными администраторами источников финансирования дефицита бюджета изложен в новой редакции.

К перечню бюджетных процедур, в отношении которых должностные лица осуществляют внутренний финансовый контроль, дополнительно отнесены: обеспечение соблюдения получателями межбюджетных субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, а также иных субсидий и бюджетных инвестиций условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении; осуществление предусмотренных правовыми актами о предоставлении (осуществлении) бюджетных инвестиций действий, направленных на обеспечение соблюдения их получателями условий, целей и порядка их предоставления.

Постановление Администрации г. Иванова от 01.03.2017 N 273

«О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ РЕШЕНИЯ ИВАНОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ «О БЮДЖЕТЕ ГОРОДА ИВАНОВА НА 2017 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ»

(Официальный сайт
Администрации города Иванова
<http://www.ivgoradm.ru>, 06.03.2017)

Вступил в силу со дня официального опубликования.

Бюджет города Иванова на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов принят к исполнению.

Определены меры по обеспечению исполнения решения Ивановской городской Думы от 28.12.2016 N 311 «О бюджете города Иванова на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов». В частности, закреплено, что предоставление из бюджета города Иванова субсидий некоммерческим организациям, не являющимся муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, осуществляется в 2017 году с учетом следующих положений: наличие утвержденного

муниципальным правовым актом города Иванова порядка, устанавливающего объем и правила предоставления субсидий; предоставление субсидий в соответствии с договорами (соглашениями), заключаемыми между главными распорядителями бюджетных средств и некоммерческими организациями. Предусмотрены особенности предоставления субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и субсидий на иные цели, а также юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с производством (реализацией) товаров.

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Закон Ивановской области от 07.03.2017 N 9-03

«О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ЗАКОНОВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ В СФЕРЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 10.03.2017)

Вступил в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.

Признаны утратившими силу Закон Ивановской области от 31.12.2008 N 190-03 «Об установлении правил использования лесов для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства», а также документы, вносящие в него изменения.

Постановление Правительства Ивановской области от 06.03.2017 N 63-п

«О РАССМОТРЕНИИ ХОДАТАЙСТВ О ПЕРЕВОДЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ»

(Официальный сайт
Правительства Ивановской области
<http://www.ivanovoobl.ru>, 06.03.2017,
Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 07.03.2017)

Утверждены: Положение о межведомственной комиссии по рассмотрению ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую и ее состав; Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Ивановской области и межведомственной комиссии по рассмотрению ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

Положением закреплены задачи, функции и права комиссии. Внесены изменения в постановление Правительства Ивановской области от 05.10.2015 N 455-п «О реализации полномочий в сфере земельных отношений».

Источник информации:
ИБ Ивановский Выпуск СПС КонсультантПлюс



ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТР

Аналитика Росреестра свидетельствует: долевка падает – ипотека растет



Недавняя коллегия Управления Росреестра по Ивановской области – источник вполне объективной информации о нынешнем состоянии и тенденциях в сфере оборота недвижимого имущества в области.

По статистике Росреестра, общее количество регистрационных действий сократилось на 8 процентов - с 166122 в 2015 году до 152465 в 2016 году. Тренд последних лет не меняется: рынок недвижимости далек от перегрева и продолжает остывать.

Продолжает действовать формула «долевка падает – ипотека растет». Количество регистраций договоров долевого участия в строительстве за 2016 год по сравнению с 2015 годом снизилось с 2171 до 1915 - на 12%.

В то же время количество зарегистрированных ипотек поднялось на 8%, с 14483 до 15775. При этом число ипотечных сделок в отношении объектов нежилого назначения и земельных участков выше, чем по объектам жилого назначения.

Еще одна заметная особенность – растущая активность ивановского бизнеса в деле снижения кадастровой стоимости объектов недвижимости, которая является базой для исчисления налога на имущество.

Как известно, желающие оспорить кадастровую стоимость могут обратиться в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости Управления Росреестра по Ивановской области либо в суд. Так вот, если в 2015 году зафиксировано 73 обращения в суд и 256 в Комиссию, то в 2016 году в суд обращались 51 раз, в Комиссию – 626. Кроме резкого количественного роста, специалисты Комиссии отмечают существенное повышение качества представляемых в Комиссию документов – прежде всего отчетов об оценке. В итоге 38 заседаний Комиссии удовлетворено 80% поступивших заявлений, 20% отклонено. При этом каждое тре-

тье заявление было отозвано заявителем в целях исправления выявленных в отчете нарушений. При повторном обращении в Комиссию 97% заявлений удовлетворено. В целом кадастровая стоимость по объектам недвижимости, в отношении которых приняты положительные решения в 2016 году, снизилась на 11 миллиардов 928 миллионов рублей.

Уместно напомнить, что с 1 января 2017 года вступили в силу основные положения Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» № 237-ФЗ. Они устанавливают введение института государственных кадастровых оценщиков и передачу полномочий по определению кадастровой стоимости государственным бюджетным учреждениям, которые будут на постоянной основе определять кадастровую стоимость. По информации региональных органов власти, в настоящее время решается вопрос о создании указанных учреждений на территории нашей области.

Что касается показателей работы самого ивановского Росреестра, заметно влияющих на условия оборота недвижимости и инвестиционный климат области в целом, то приведенные на Коллегии основные цифры вполне успешны.

Главный «индекс качества» - средний срок рассмотрения заявления при регистрации объекта недвижимого имущества составил 7 дней при норме 10. Удалось значительно снизить количество технических ошибок, что особенно актуально при определенном новым законом переходе к единому государственному реестру недвижимости (ЕГРН).

На высоком уровне остается такой важный показатель, как законность и обоснованность вынесенных госземинспекторами постановлений о назначении административных наказаний - 99,5%.

По материалам Управления Росреестра по Ивановской области

ИНФОРМИРУЕТ
ПЕНСИОННЫЙ ФОНД

Сокращены сроки предоставления средств материнского капитала

В соответствии с постановлением* Правительства РФ сокращены сроки выплаты средств материнского капитала.

Если ранее на рассмотрение заявления о распоряжении средствами материнского капитала закон отводил месяц и еще месяц на перечисление средств, то теперь срок перечисления средств сокращен с месяца до десяти дней.

Таким образом, получение средств материнского капитала теперь не будет превышать месяца и десяти дней с даты подачи заявления на распоряжение сертификатом.

Постановление Правительства также вносит изменения в перечень документов для распоряжения материнским капиталом. Теперь, если семья приняла решение направить его средства на улучшение жилищных условий, в качестве документа, который подтверждает право собственности на жилое помещение или земельный участок, специалисты ПФР принимают копию выписки из Единого государственного реестра прав (ЕГРП), а не свидетельство о государственной регистрации права собственности, как это было раньше.

Это нововведение связано с изменениями в федеральном законодательстве, по которым государственная регистрация возникновения и перехода прав на недвижимое имущество удостоверяется не свидетельством о государственной регистрации права собственности, а выпиской из ЕГРП. Выдача свидетельства о государственной регистрации прав прекращена.

Напомним, средствами материнского капитала можно распорядиться по четырем направлениям: улучшение жилищных условий, оплата образовательных услуг для детей, формирование будущей пенсии мамы и оплата товаров и услуг для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов.

Размер материнского капитала в 2017 году составляет 453 тыс. рублей.

Для вступления в программу материнского капитала у россиян есть еще два года: для получения права на материнский капитал необходимо, чтобы ребенок, который дает право на сертификат, родился или был усыновлен до 31 декабря 2018 года. При этом, как и раньше, само получение сертификата и распоряжение его средствами временем не ограничены.

В Ивановской области выдано 47 815 сертификатов на материнский капитал.

* Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2017 года №253 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Пресс-служба ОПФР по Ивановской области

СМЕРТЬ ДОЛЖНИКА И СУДЬБА ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Нормы наследственного права посвящены определению последствий грустного события – смерти должника. Поэтому нюансы и тонкости наследственного права иногда вызывают интуитивное отторжение у тех, кто не связан непосредственно с оформлением наследственных прав.

Между тем особенности современного наследственного права состоят в том, что оно касается не только нотариуса и наследников. Возможно, наследодатель взял кредит и не успел по нему расплатиться, возможно, оставил долги по коммунальным платежам. Открытие наследства, обремененного долгами (размер которых, зачастую, превосходит стоимость вещей и прав, входящих в состав наследства), к сожалению, совсем не редкое явление.

Долги, как правило, сохраняются

Первое, о чем следует сказать, – почти любой долг не прекращается смертью должника. Например, обязанность возратить кредит, уплатить цену квартиры, возместить вред, причиненный в результате ДТП, – эти и иные подобные обязательства сохраняются и входят в состав наследства.

Исключением являются такие обязанности, которые тесно связаны с личностью должника. Например, обязанность содержать несовершеннолетних детей возлагается на родителей. Если родитель умер, обязанность платить алименты прекращается. Однако если к моменту смерти накопилась задолженность по алиментам, то эта задолженность должна быть возмещена из стоимости наследства.

Также определяется и судьба обязанности по возмещению вреда, причиненного здоровью. Это обязанность возлагается на причинителя вреда, но не на его наследников, поэтому смертью причинителя вреда обязанность прекращается.

Если же имелась задолженность, образовавшаяся при жизни должника, эта задолженность должна быть уплачена из стоимости наследственного имущества.

Общее правило о том, что долги сохраняются и входят в состав наследства, отлично уравнивается тем, что в силу ст. 1175 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) наследники отвечают в пределах стоимости перешедшего к ним по наследству имущества.

Это значит, что, принимая наследство, наследники получают от нотариуса опись наследственного имущества. Затем нужно это полученное по наследству имущество (вещи, имущественные права) оценить.



Иногда для оценки стоит обратиться к независимому оценщику. Иногда перешедшие по наследству вещи так дешевы, что и независимая оценка не требуется.

Если в состав наследства входят лишь деньги на банковском счете наследодателя, тоже понятно, что в оценке нет необходимости.

Стоимость вещей и имущественных прав, входящих в состав наследства, – это предел ответственности наследников.

Когда наследников несколько, перед кредиторами по долгам, входящим в состав наследства, наследники отвечают солидарно (п. 1 ст. 1175 ГК РФ), то есть кредитор вправе требовать исполнения у любого из наследников как полностью, так и части долга, но не больше, чем стоимость перешедшего по наследству имущества.

Предусмотренное ст. 1175 ГК РФ правило о том, что наследники отвечают только в пределах стоимости наследственной массы, неплохо защищает наследников. Да, они рискуют тем, что объектом взыскания станет имущество, полученное по наследству, но отвечать иным своим имуществом по входящим в наследство долгам они не обязаны.

Например, сегодня в судебной практике нередки иски о взыскании вреда с недобросовестного директора (ст. 53.1 ГК РФ) или ликвидатора (ст. 60 ГК РФ).

Суммы присуждения по этим искам бывают столь велики, что легко себе представить вероятность вхождения остатка такого долга в состав наследства. Наследники такого должника все же отвечают по обязательству, хотя сами вреда и не причиняли, но размер этой ответственности ограничен стоимостью полученного по наследству имущества.

Банкротство наследства

Если, предположим, наследодатель задолжал: (а) банку 200 тыс. руб. по договору потребительского кредита, (б)

энергоснабжающей организации 40 тыс. руб., а всего в составе наследства вещей и имущественных прав всего на 30 тыс. рублей, наследникам предоставлено право выбирать, кому и сколько (в пределах стоимости наследственной массы) заплатить. Очередности, подобной той, что установлена законом о банкротстве, ст. 1175 ГК РФ не предусматривает.

Однако с 1 октября 2015 г. действует норма о банкротстве наследственной массы (ст. 223.1 Федерального закона № 127 от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве»).

При наличии признаков банкротства (долг, входящий в состав наследства, не исполнен в течение срока не менее 3 месяцев, а сумма этого долга – не менее 500 тыс. руб.) кредитор вправе обратиться с заявлением о банкротстве наследственной массы.

Могут заявить о банкротстве наследства и сами наследники, при этом наследники могут подать такое заявление и в том случае, когда долги наследства менее 500 тыс. руб., но исполнение обязательств перед одним из кредиторов сделает невозможным исполнение обязательств перед другими кредиторами по долгам, входящим в состав наследства.

Банкротство наследственной массы – ситуация весьма своеобразная. Должника при этом нет, наследники, даже если они приняли наследство, должниками в процессе о банкротстве не признаются, их имущество не входит в конкурсную массу, кредиторы самих наследников в деле о банкротстве не участвуют.

Арбитражный управляющий, назначенный арбитражным судом, обязан оценить имущество, продать его по правилам законодательства о банкротстве, а затем полученные денежные средства распределить между кредиторами наследства в строгом соответствии с предусмотренной законом очередностью.

Институт банкротства наследственной массы сегодня защищает скорее интересы кредитора, чем наследника.

Кредиторам этот институт позволяет контролировать процесс продажи имущества должника и получить исполнение в предусмотренной законом очередности.

Для наследников институт банкротства наследственной массы не удобен прежде всего потому, что процедура банкротства связана с расходами и эти расходы будут покрыты за счет наследства.

Если долги наследства превышают стоимость входящего в состав имущества, то для наследника бывает проще и дешевле от наследства просто отказаться.

Впрочем, для ситуаций, когда наследник сначала принял наследство, а потом увидел, какие огромные долги есть в составе наследства, данный институт вполне подходит.

Нет наследников, но есть долг, обеспеченный ипотекой. Как быть кредитору?

Наследник может отказаться от наследства двумя способами: (а) подать заявление об отказе от наследства, (б) не совершать никаких действий по принятию наследства (не брать никакого имущества, входящего в состав наследства, не осуществлять ни одного права в составе наследства).

Поскольку долги в составе наследства — это вероятный судебный спор, первый, формальный, способ намного предпочтительнее. Он не создаст в будущем проблем с доказыванием.

Однако если наследник отказался от наследства, а в составе наследства не только вещи и имущественные права, но и долги — как же быть кредиторам? Особенно часто возникают вопросы у кредиторов-залогодержателей по договорам займа или кредита, обеспеченным залогом недвижимости (ипотекой).

Согласно ст. 1151 ГК РФ, в случае, если отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования (ст. 1117 ГК РФ), либо никто из наследников не принял наследство, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ), имущество умершего считается выморочным.

Кроме того, из ст. 1151 ГК РФ следует, что выморочное имущество поступает в собственность Российской Федерации, но жилое помещение в составе выморочного наследства, в том числе квартира или индивидуальный жилой дом — поступают в муниципальную собственность. Кстати, в муниципальную собственность в этом случае поступает также земельный участок, на котором расположен индивидуальный жилой дом.

Если у наследодателя было не все жилое помещение в собственности, а, допустим, доля в праве общей собственности на квартиру и наследников нет либо никто из наследников не принял наследство, доля в праве общей собственности тоже считается выморочным наследством и поступает в муниципальную собственность.

Поскольку муниципальное образование получает выморочное наследство в качестве наследника, к муниципальному образованию, как и к обычному наследнику, можно предъявить иск об уплате входящих в состав наследства долгов.

Как и обычный наследник, муниципальное образование отвечает лишь в пределах стоимости наследства.

Так, по одному из дел (Определение Верховного Суда РФ от 24.11.2015 №14-КГ15-12) суд установил, что имущество является выморочным, и сделал вывод о том, что муниципальное образование должно отвечать по долгам заемщика. При этом не имеет значения, получало ли муниципальное образование свидетельство о праве на наследство. На предмет залога может быть обращено взыскание.

Не имеет значения даже то, что представители муниципального образования, возможно, и не знают об открытии выморочного наследства. В силу ст. 1151 ГК РФ выморочное наследство считается принятым автоматически.

Важно то, что наследник, пропустивший срок принятия наследства по уважительным причинам, вправе в судебном порядке просить о восстановлении этого срока (ст. 1155 ГК РФ). Судебное решение о восстановлении срока принятия наследства имеет обратную силу. А если есть наследник, то имущество уже не может считаться выморочным, и такой наследник вправе требовать у муниципального образования жилое помещение или его стоимость (что, впрочем, не работает в тех случаях, когда имущество реализовано для оплаты входящих в наследство долгов).

Чтобы не пропустить срок исковой давности

Время от времени случается, что долги, входящие в состав наследства, не уплачены уже довольно давно, а срок исковой давности по гражданско-правовым обязательствам составляет, как правило, три года с момента, когда лицо узнало или должно было узнать о том, что его права нарушены (ст. 196 ГК РФ).

Для того, чтобы не пропустить срок исковой давности, ожидая принятия наследства наследниками, кредиторы вправе предъявить требование об исполнении, указав в качестве ответчика наследственное имущество покойного (ст. 1175 ГК РФ).

На первый взгляд, такое требование кажется странным. При более подробном анализе выясняется, что такое обозначение

ответчика обосновано. Суд приостановит рассмотрение дела до принятия наследства наследниками, но факт предъявления иска в установленном порядке прерывает срок исковой давности. Таким иском может защитить свои интересы кредитор, по чьим требованиям срок исковой давности вышел бы раньше, чем стало бы известно, кто принял наследство.

Смерть должника и судьба поручительства

Наконец, стоит обратить внимание на ситуацию поручительства по обязательствам умершего. Когда один гражданин подписывает договор поручительства по долгам другого гражданина, часто причиной являются близкие (дружественные, родственные) отношения между должником и поручителем. И это доверительное отношение далеко не всегда распространяется на наследников должника. Поэтому понятны эмоции поручителей, считающих, что в случае смерти должника их поручительство должно прекращаться.

Тем не менее, если в договоре поручительства прямо не указано, что в случае смерти должника поручительство прекращается (а такое, как правило, никто и никогда не указывает), смерть должника не прекращает поручительства.

До 01.06.2015 г. суды общей юрисдикции склонны были ограничивать ответственность поручителя стоимостью наследства.

Но с 01.06.2015 г. ст. 364 и 367 ГК РФ прямо установлено другое правило. Смерть должника не прекращает поручительства, и поручитель не может ссылаться на ограниченную ответственность наследников должника по долгам наследодателя.

Надо заметить, что поручитель, исполнивший требование за должника, обычно требует от должника возмещения всего того, что он уплатил кредитору. Однако в случае смерти должника поручитель также обязан исполнить требование кредитора, а вот обратное требование поручителя к наследникам может быть затруднено тем, что наследники будут ссылаться на ограничение своей ответственности.

Против требования поручителя наследники должника вправе возразить, что стоимость наследства меньше, чем уплаченный поручителем долг. Поручителю ограничивать размер своей ответственности стоимостью наследства запрещается, наследникам — разрешается.

В результате введения этих норм, защита кредиторов стала чуть более полной, а риски поручителей еще больше увеличились.

Таким образом, гражданское законодательство содержит ряд норм, защищающих кредиторов наследства.

Е. Останина, юрист, к.ю.н.

Информация предоставлена
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



Изменения по НДС: что надо знать

В гл. 21 НК внесено несколько точечных поправок: поручителей освободили от НДС, железнодорожники получили нулевую ставку налога по дальним пассажирским перевозкам внутри страны, изменился порядок ускоренного возмещения НДС. А с июля 2017 г. все получатели бюджетных субсидий должны будут восстанавливать налог по возмещенным за счет субсидий затратам.

Поручителей освободили от НДС

С 1 января 2017 г. не будут облагаться НДС (то есть освобождаются от налогообложения) операции по выдаче поручительств (гарантий) налогоплательщиком, не являющимся банком <1>. Соответственно, на сумму вознаграждения поручитель больше не должен выставлять должнику счет-фактуру.

Отметим, ранее Минфин разъяснял, что надо учитывать в качестве выручки вознаграждение, причитающееся поручителю (если он не является банковской организацией), и уплачивать с него НДС <2>. Это приводило к необходимости начисления налога в случае, если поручительство давалось на безвозмездной основе. Теперь такого не должно случиться.

Но если поручитель/гарант по каким-то соображениям не хочет пользоваться таким освобождением в 2017 г., то не позднее 09.01.2017 (поскольку 1-8 января - нерабочие дни) надо представить в инспекцию по месту учета заявление об отказе от льготы, установленной подп. 15.3 п. 3 ст. 149 НК РФ. Напомним, что отказаться от льготы можно не менее чем на год <3>.

Внимание! Не забудьте о раздельном учете, если у вас есть облагаемые и не облагаемые НДС операции.

Ставка по внутренним пассажирским железнодорожным перевозкам - 0%

С 1 января 2017 г. услуги по перевозке пассажиров и багажа железнодорожным транспортом в дальнем сообщении по России будут облагаться в НДС по ставке 0% <4>. Такой порядок будет применяться по 31 декабря 2029 г. Включительно <5>.

Ранее эти услуги облагались по ставке 10% <6>.

Так что бухгалтеры должны быть готовы к тому, что при дальних командировках в железнодорожных билетах работников не будет НДС.

Увеличен срок банковской гарантии для ускоренного возмещения НДС

С 1 января 2017 г. на ускоренное возмещение НДС в заявительном порядке



имеют право те, у кого есть банковская гарантия, предусматривающая обязательство банка уплатить в бюджет за налогоплательщика излишне полученные им суммы НДС <8>.

Справка. Заявительный порядок возмещения НДС - это возможность вернуть (зачастую) сумму НДС, исчисленную к возмещению, до того, как будет завершена камеральная проверка декларации <7>.

Такая гарантия подается в ИФНС вместе с заявлением на ускоренное возмещение НДС не позднее 5 рабочих дней со дня сдачи декларации с НДС к возмещению <9>.

Ранее срок действия банковской гарантии должен был истекать не ранее чем через 8 месяцев со дня подачи декларации с суммой НДС к возмещению. Теперь же этот срок увеличен на 2 месяца: он должен истекать не ранее чем через 10 месяцев с такого дня <10>.

Как и прежде, сумма, на которую выдана гарантия, должна обеспечивать возврат в бюджет полной суммы возмещаемого НДС <11>. Ведь если по итогам камеральной проверки обнаружатся нарушения, то налогоплательщик должен будет вернуть излишне возмещенную сумму с начисленными на нее процентами. Они рассчитываются по двукратной ставке рефинансирования (ключевой ставке) Банка России <12>. Если налогоплательщик сам этого не сделает, налоговики обратятся в банк.

А если камералка прошла успешно, налогоплательщик может подать в инспекцию письменное заявление и забрать банковскую гарантию <13>.

Тем, кто хочет возместить в заявительном порядке НДС по декларации за IV квартал 2016 г., гарантия нужна будет уже с увеличенным сроком действия. И это может привести к дополнительным тратам. Ведь стоимость выдачи банком такой гарантии может зависеть от срока ее действия.

По-прежнему без банковской гарантии

возместить НДС в заявительном порядке могут <14>:

- организации, которые существуют на дату подачи декларации не менее 3 лет и при этом за 3 предшествующих календарных года уплатили налогов на сумму не менее 7 млрд руб. При расчете этой суммы не должны учитываться НДС и акцизы, уплаченные при ввозе товаров в РФ и в качестве налогового агента;

- резиденты территории опережающего социально-экономического развития и свободного порта Владивосток (при выполнении определенных условий).

Возместить НДС в ускоренном порядке поможет поручительство

С 1 июля 2017 г. в заявительном порядке возместить налог можно будет при наличии поручительства. По его условиям поручитель должен уплатить излишне возмещенный налогоплательщику НДС, если инспекция отменит решение о возмещении <15>. Сумма, на которую выдано поручительство, должна обеспечивать возврат в бюджет полной суммы возмещаемого НДС <16>.

Есть ограничения по сроку действия поручительства <17>:

- он должен истекать не ранее чем через 10 месяцев со дня подачи декларации, в которой заявлена сумма налога к возмещению;

- этот срок должен быть не более 1 года со дня заключения договора поручительства.

А поручителем может быть только российская организация без долгов по налогам, сборам, пеням и штрафам <18>. При этом совокупная сумма налогов (НДС, акцизов, налога на прибыль и НДСП, за исключением тех, которые уплачены при ввозе товаров в РФ) должна быть не менее 7 млрд руб. Есть и другие требования, предъявляемые Кодексом к поручителю <18>.

Забирать из ИФНС поручительство не придется: если проверка НДС-декларации

пройдет успешно, инспекция направит поручителю заявление об освобождении его от обязательств <19>.

Получатели любых субсидий должны восстанавливать НДС

С 1 июля 2017 г. при получении субсидии на возмещение затрат по оплате товаров, работ или услуг надо будет восстанавливать НДС по этим товарам, работам, услугам. Причем не важно, из какого бюджета будет получена субсидия: федерального, регионального или местного <20>. Такой восстановленный налог можно будет учесть в составе прочих расходов <21>.

До 01.07.2017 восстанавливать НДС нужно только при получении субсидии из федерального бюджета. А получатели субсидий из местных и региональных бюджетов пока что освобождены от восстановления налога <22>.

Кроме того, с 2017 г.:

- увеличивается с 40 до 45% допустимый объем рекламы одного номера периодического печатного издания в целях применения ставки НДС в размере 10% <23>;
- не облагается НДС реализация иностранными лицами прав на проведение чемпионата мира FIA «Формула-1», а также рекламные услуги, реализуемые организаторами чемпионата.

М. Суховская

- <1> подп. 15.3 п. 3 ст. 149 НК РФ (ред., действ. с 01.01.2017)
 <2> Письмо Минфина от 15.04.2016 N 03-03-06/1/21721
 <3> п. 5 ст. 149 НК РФ
 <4> подп. 9.3 п. 1 ст. 164 НК РФ (ред., действ. с 01.01.2017)
 <5> п. 11 ст. 13 Закона от 30.11.2016 N 401-ФЗ
 <6> подп. 7 п. 2 ст. 164 НК РФ (ред., действ. до 01.01.2017)
 <7> пп. 1, 8 ст. 176.1 НК РФ
 <8> подп. 2 п. 2 ст. 176.1 НК РФ
 <9> пп. 6.1, 7 ст. 176.1 НК РФ
 <10> подп. 1 п. 4 ст. 176.1 НК РФ (ред., действ. с 01.01.2017)
 <11> подп. 2 п. 4 ст. 176.1 НК РФ
 <12> п. 17 ст. 176.1 НК РФ; Указание ЦБ от 11.12.2015 N 3894-У
 <13> п. 12 ст. 176.1 НК РФ
 <14> подп. 1, 3, 4 п. 2 ст. 176.1 НК РФ
 <15> подп. 5 п. 2 ст. 176.1 НК РФ (ред., действ. с 01.07.2017)
 <16> подп. 2 п. 4 ст. 176.1 НК РФ
 <17> подп. 1 п. 4.1 ст. 176.1 НК РФ (ред., действ. с 01.07.2017)
 <18> п. 2.1 ст. 176.1 НК РФ (ред., действ. с 01.07.2017)
 <19> абз. 3 п. 12 ст. 176.1 НК РФ
 <20> подп. 6 п. 3 ст. 170 НК РФ (ред., действ. с 01.07.2017)
 <21> ст. 264 НК РФ
 <22> подп. 6 п. 3 ст. 170 НК РФ (ред., действ. до 01.07.2017); Письмо Минфина от 30.08.2016 N 03-07-11/50508; Определение ВС от 21.01.2016 N 310-КГ15-13228; Письмо ФНС от 07.07.2016 N СА-4-7/12211@ (п. 1 приложения)
 <23> подп. 3 п. 2 ст. 164 НК РФ

Статья впервые опубликована в журнале
«Главная книга» 2017, N 01

Уплата налогов за других, долги фирмы и прочее

Теперь и фирмы, и предприниматели, и обычные люди могут смело рассчитывать на то, что, если кто-либо заплатит за них налог, этот платеж будет учтен и никуда не пропадет. Кстати, никаких доверенностей для такой уплаты оформлять не надо.

Платить налоги «за того парня» можно

Вот скажите, какая разница, кто именно заплатит налоговые платежи, если они в итоге все равно окажутся в бюджете? Правильно, никакой. Конечно, «налогоплательщик обязан самостоятельно исполнить обязанность по уплате налога» <1>. Но в кризис надо быть гибче, рассудили законодатели и поправили Налоговый кодекс.

Итак, с 30 ноября 2016 г. <2> уплатить налоги за налогоплательщика (в том числе и налогового агента) может иное лицо – как юридическое, так и физическое. И не только налоги, но и авансовые платежи, сборы, пени, налоговые штрафы <3>. А с 01.01.2017 к этому перечню добавятся и страховые взносы <4>. Подтверждать как-либо свои полномочия иное лицо не обязано. Только вот обратиться за возвратом уплаченного налогового платежа оно не вправе <1>.

Правда, поправки, по сути, пока не работают, потому что Минфин еще не успел скорректировать правила заполнения платежей <5>. Однако есть проект его приказа.

Учредители в ответе за налоговые долги фирмы

Раньше налоговики могли через суд взыскать недоимку, возникшую по итогам проверки и числящуюся за организацией более 3 месяцев <6>:

- или с материнской либо дочерней компании;
- или с другой фирмы, которую суд признает зависимой по отношению к проверяемой организации.

Уточним: это возможно лишь при условии, что после налоговой проверки фирмы ее выручка стала поступать в материнскую (дочернюю или иную зависимую) компанию либо после сообщения о назначении проверки из проверяемой фирмы вывели имущество в материнскую (дочернюю или иную зависимую) компанию.

То есть речь в НК шла только о взаимозависимых с должником юрлицах.

А с 30 ноября 2016 г. в зону риска попали и физические лица, которые как-то связаны с организацией-должником и которым она перед проверкой или после нее переводила свою выручку или активы <7>. Такими физлицами могут быть, к примеру, директор фирмы, ее учредитель



(единственный либо владеющий более чем 50%-й долей в уставном капитале) или акционер.

О пенях и недоимках

Еще одна немаловажная деталь – ставка пеней для организаций будет зависеть от периода просрочки уплаты налогового платежа <8>:

- если просрочка не превысила 30 календарных дней – пени рассчитают исходя из 1/300 ставки рефинансирования в день;
- если просрочка более 30 дней – тогда начиная с 31-го дня просрочки пени будут капать исходя из 1/150 ставки рефинансирования.

Это новшество будет применяться к налоговым недоимкам, возникшим с 1 октября 2017 г. <9>

Для предпринимателей и обычных граждан порядок расчета пеней не изменился. Независимо от длительности просрочки пени, как и ранее, начисляются исходя из 1/300 ставки рефинансирования в день начиная со дня, следующего за сроком уплаты налога, по день, предшествующий дню его уплаты <10>.

Л. Елина

- <1> п. 1 ст. 45 НК РФ
 <2> п. 1 ст. 13 Закона от 30.11.2016 N 401-ФЗ
 <3> п. 8 ст. 45 НК РФ
 <4> п. 9 ст. 45 НК РФ (ред., действ. с 01.01.2017)
 <5> утв. Приказом Минфина от 12.11.2013 N 107н
 <6> подп. 2 п. 2 ст. 45 НК РФ (недейств. ред.)
 <7> подп. 2 п. 2 ст. 45 НК РФ
 <8> п. 4 ст. 75 НК РФ (ред., действ. с 01.10.2017)
 <9> п. 7 ст. 13 Закона от 30.11.2016 N 401-ФЗ
 <10> п. 3 ст. 75 НК РФ; Письмо Минфина от 05.07.2016 N 03-02-07/2/39318

Статья впервые опубликована в журнале
«Главная книга» 2017, N 01



ИНФОРМИРУЕТ НАЛОГОВАЯ

Переход на новый порядок применения кассовых аппаратов. Модернизация касс



Вступление в силу Федерального закона от 03.07.2016 № 290-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 22.05.2003 № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» предусматривает изменение порядка применения контрольно-кассовой техники (далее – ККТ).

Если у вас уже есть касса, то зайдите на сайт ФНС России в раздел «Новый порядок применения контрольно-кассовой техники» или на сайт производителя кассы и найдите там информацию о том, подлежит ли ваша касса модернизации.

Раздел на сайте ФНС России будет наполняться и актуализироваться по мере поступления информации от производителей.

Большинство производителей будут обеспечивать выпуск необходимых комплектов доработки, размещать на сайтах информацию о порядке модернизации и ценах на комплекты доработки, а также оказывать информационную поддержку своим клиентам - пользователям ККТ, в том числе через телефоны горячей линии.

Информацию о возможности модернизации также можете получить у обслуживающего вас центра технического обслуживания. Большинство таких центров, в которых работают востребованные, компетентные и профессиональные специалисты кассовой отрасли, взаимодействуют с производителями и, как правило, обладают актуальной информацией и технической базой.

Если ваша касса может быть модернизирована, вам необходимо обсудить с центром технического обслуживания возможные сроки и порядок модернизации применительно к вашей ККТ. Если у вас несколько касс, то целесообразно с центром технического обслуживания составить план-график модернизации парка ККТ, учитывающий возможности центра и потребности вашего бизнеса, в частности наличие комплектов модернизации, загруженность центра, требуемое время для осуществления непосред-

ственно работ по модернизации, а также, что самое главное, количество ККТ, требуемое для нормального обслуживания товарного потока в конкретной точке продаж.

Планировать процесс модернизации лучше до того, как подступят сроки замены ЭКЛЗ, учитывая, что процесс снятия с регистрации касс и их модернизации занимает определенное время. Обратите внимание, что кассы могут быть модернизированы только после того, как они будут сняты с регистрационного учета.

Если у вас большой парк ККТ, предлагаем для вашего удобства обратиться в «свою» налоговую и заранее обговорить этапность и способ снятия парка ККТ с регистрационного учета.

Составлять план-график модернизации лучше исходя из сроков замены ЭКЛЗ. Например, если у вас три кассы, у двух из которых ЭКЛЗ завершается в октябре 2016 года, а у одной - в марте 2017 года, а вам необходимо иметь как минимум две рабочие кассы «в строю», то можно запланировать снятие первой кассы с регистрации в сентябре, чтобы она успела «войти в строй» в октябре, или поочередно снять первые две кассы с регистрации в октябре, если центр технического обслуживания будет готов оперативно осуществить модернизацию.

Такой график, с одной стороны, позволит всегда иметь две рабочие кассы, а с другой – исключить расходы на покупку новой ЭКЛЗ, которая не успеет выработать свой ресурс. Не забудьте потом обновить программное обеспечение внутренней учетной системы!

Подробная информация о новом порядке применения кассовых аппаратов размещена в публичном доступе на сайте ФНС России nalog.ru: Главная страница / Новый порядок применения контрольно-кассовой техники.

При возникновении вопросов вы также можете обратиться в ИФНС России по г. Иваново по адресу: г. Иваново, ул. Станко, д.16/1, каб.19, тел. +7 (4932) 32-64-67.

ИФНС России по г. Иваново

О снятии с учета старой контрольно-кассовой техники

Вступление в силу Федерального закона от 03.07.2016 №290-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 22.05.2003 №54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» (далее – Федеральный закон) предусматривает изменение порядка применения контрольно-кассовой техники (далее – ККТ).

В соответствии с новым порядком ККТ должна передавать данные о расчетах в налоговые органы через операторов фискальных данных.

Обязанность применять новую ККТ наступает с 01.07.2017, при этом уже с 01.02.2017 года регистрация и перерегистрация ККТ старого образца запрещена законом.

Если Вы имеете контрольно-кассовую технику старого образца, у которой срок замены ЭКЛЗ не истек, для минимизации затрат Вам необходимо начать процедуру снятия ККТ с регистрационного учета уже сейчас в порядке, действующем до вступления в силу Федерального закона. Сделать это вы можете в ИФНС России по г.Иваново по адресу: г.Иваново, ул. Станко, д.16/1, каб.19. Для работы по новой технологии необходимо приобрести новую ККТ или провести модернизацию ККТ (программную или программно-аппаратную). Для этого вам заблаговременно (за месяц) необходимо будет связаться с производителем кассовой техники напрямую или через центр технического обслуживания, узнать о возможности модернизации, чтобы за неделю до визита в ИФНС комплект модернизации или новая ККТ были у вас.

Если вы имеете контрольно-кассовую технику старого образца, у которой срок замены ЭКЛЗ истек, вам необходимо в десятидневный срок снять ККТ с учета в налоговом органе, для чего необходимо подать заявление по ф. КНД1110021 в налоговый орган. Вам необходимо обратиться в ЦТО по ККТ и снять фискальные отчеты поквартально и по годам за период своей деятельности, которые приложить к заявлению о снятии с учета.

После снятия с учета данные ККТ можно модернизировать в ЦТО по ККТ и вновь зарегистрировать в налоговых органах или приобрести новые ККТ, входящие в Гореестр по ККТ.

Зарегистрировать новую ККТ вы сможете в личном кабинете на сайте ФНС России (www.nalog.ru) после заключения договора с оператором фискальных данных, выбрать которого вы можете самостоятельно.

В случае возникновения вопросов, вы также можете обратиться к сотруднику ИФНС России по г.Иваново по телефону +7 (4932) 32-64-67 или получить более подробную информацию на сайте www.nalog/kkt.ru.



ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»

ЕВГЕНИЙ КОРНЕЕВ. МОЩЬ ТАЛАНТА

Самые восторженные отклики вызвала новая выставка в художественной галерее «Классика». С начала открытия ее успели посетить многие ивановцы и оставить отзывы: «Огромное спасибо за доставленное удовольствие! Окунулись в красоту сразу всех времен года, насладились красками цветов. Чудесны и пейзажи, и портреты!», «Мы гордимся, что у нас в России есть такой талантливый художник», «Восхищаемся огромным мастерством, разнообразием жанров, монументальностью, лиричностью художника».

Такие эмоции вызывают картины народного художника, лауреата Государственной премии России Евгения Корнеева. Выставка его работ открылась в «Классике» 1 марта. В этот день здесь собрались художники, мастера культуры и просто ценители прекрасного, многие из которых лично знают Евгения Алексеевича.

«Мы рады приветствовать в нашей галерее этого выдающегося художника современности, - сказал в приветственном слове заместитель генерального директора компании «Консультант» Виктор Борисович Алексеев. - Это большой подарок для нашего города. Ивановцы могут познакомиться с выставкой и оценить масштаб творчества мастера».

С приветствием выступила депутат Ивановской областной Думы Ирина Александровна Виноградова. Председатель Ивановской городской Думы Александр Станиславович Кузьмичев вручил Евгению Корнееву благодарность «за выдающийся вклад в развитие российской культуры и создание высокохудожественных произведений в области искусства».

Художника представила организатор и куратор выставки Вера Васильевна Коровина. После окончания Московской государственной академии им. С.Г. Строганова, Евгений Алексеевич был приглашен в Академию художеств СССР, где 5 лет работал под руководством народных художников Гелия Коржева, затем Сергея и Алексея Ткачевых. С 1981 г. бессменно работает в Студии военных художников имени М.Б. Грекова.

Евгений Корнеев создал знаменитую диораму «Блокада Ленинграда» - одно из самых трогательных произведений в Центральном музее Великой Отечественной войны в Москве. За другое произведение - диораму «Лобня. Наступление. 6.12.1941» (2001, находится в Музее танка Т-34) художник был удостоен премии мэра Москвы. А в нашей Ивановской области, в Шуйском историко-художественном и мемориальном музее им. М.В. Фрунзе, находится диорама «Взятие Уфы», созданная Евгением Корнеевым в 1985 году.

Центральной картиной экспозиции, открывшейся в «Классике», является работа «Сражение при Наварине. 1827 год», изображающая победу русского флота над турецким.



Работа поражает своей масштабностью, торжественностью запечатленного исторического момента.

Другие картины вернисажа - портреты, пейзажи исполнены лиризма, душевности и красоты. Таковы «Портрет жены» (самая ранняя из представленных работ - 1977 г.), «На колокольне» (1990), «Ночной костер» (1999), «Осенняя мелодия» (2004), «Наступление зимы» (2009), «У самого синего моря» (2014), «Первый снег» (2016), «Тишина утреннего тумана» (2017) и другие. Представленные работы позволяют зрителям сравнить творчество художника в разное время. Многие пейзажи написаны в его любимом селе Дунилово Ивановской области.

А выставочная деятельность художника в нашем регионе в 1990-е началась с компании «Ивтелерадио». Об этом гостям выставки напомнил заслуженный работник культуры Владимир Евгеньевич Кашаев, возглавлявший ее в то время: «Я вспоминаю ту первую выставку, умение автора представить свои работы. Евгений Алексеевич больше 30 лет живет на Ивановской земле и по праву является представителем нашего региона. А на выставке в «Ивтелерадио» экспонировались работы и его супруги Зои Димитровой, и я не могу представить следующую выставку Евгения Алексеевича без ее работ».

Говоря о творчестве Евгения Корнеева, почти все упоминали о его музее, друге, жене Зое Димитровой, которая присутствовала на открытии выставки и вместе с супругом принимала поздравления. Они познакомились во время учебы в «строгановке». Зоя Димитрова 30 лет работала на заводе «Спортзнак», создавала медали и значки, многие из которых были нам всем хорошо известны.

С теплыми поздравлениями и пожеланиями неиссякаемого вдохновения в адрес Евгения Корнеева и его семьи выступили заслуженный художник РФ Александр Климохин (заместитель председателя Ивановского отделения Союза художников РФ), художник Нина Бахтигирева, художник из Шуи Евгений Морозов, директор Шуйского филиала ИвГУ (Евгений Корнеев работал там профессо-

ром кафедры изобразительного искусства) Алексей Михайлов.

Подробно о биографии и этапах творчества художника гости выставки узнали из видеофильма, созданного творческим объединением «Классика». Традиционным музыкальным подарком стал концерт ансамбля народной песни «Купель». Выступление юных вокалистов пришлось по душе зрителям и было замечательным завершением вечера.

А Евгений Корнеев ответил на наши вопросы в интервью.

- Как начинался Ваш творческий путь?

- Я из семьи военного. Может, мой отец и не связал бы свою жизнь с военной службой, но деревенскому парню в то время пойти было некуда. У него были отличные способности к рисованию, которые, к сожалению, ему развить не удалось. Наверное, поэтому он все это вложил в меня. Сначала отвел меня в изостудию, после четвертого класса повез меня на вступительные экзамены в художественную школу, и меня приняли туда. Но, честно говоря, у меня сначала не было сильного увлечения. Учился, потому что надо. Это пришло потом, к классу шестому. В «строгановку» я пошел «по дружбе» заодно со своим одноклассником. Потом мой руководитель Гелий Коржев предложил мне пойти в творческие мастерские Ткачевых, затем по их совету я поступил в студию Грекова. Так я стал военным художником.

- Изображение батальных сцен - это особое направление вашего творчества...

- Я бы не сказал. Мне понравилось в студии Грекова: были интересные проекты, командировки. А в промежутках между военной тематикой я всегда занимался и занимаюсь другими жанрами.

Все работы я люблю, это мои дети. Конечно, когда смотришь со стороны, отмечаешь, что какая-то получилась более удачно. К некоторым работам я могу возвращаться даже через несколько лет, что-то переделывать. Не бывает так, что я занимаюсь одной картиной, пишу сразу несколько.

- Сколько персональных выставок у Вас было?

- Я не считал. Наверное, эта 15-я. А первая моя выставка в Ивановской области была в Ивтелерадио, затем, если не ошибаюсь, две в Шуе, и вот после большого перерыва здесь - в «Классике».

Я хочу сказать спасибо Вере Васильевне Коровиной за то, что она взяла на себя организацию этой экспозиции. Обычно многими вопросами при подготовке своих выставок я занимался сам. А здесь после передачи работ Вере Васильевне я увидел их уже в экспозиции, от которой я в восторге!

А. Турканова **ТН**

ОНЛАЙН-СЕМИНАРЫ

6
апреля



«Подготовка налоговой отчетности за I квартал 2017 года»

Лектор: **Новикова Татьяна Александровна** – к.э.н., налоговый консультант, преподаватель УМЦ при ФНС России, доцент МГУУ Правительства Москвы.

Трансляция подходит для руководителей организаций, специалистов юридических служб, специалистов кадровых служб, бухгалтеров организаций.

13
апреля



«Выплаты сотрудникам»

Лектор: **Гейт Игорь Викторович** – к.э.н., главный редактор журнала «Зарплата. Расчеты, учет, налоги». Автор многочисленных изданий и публикаций по вопросам заработной платы, учета и отчетности, налогообложения, разработчик ведомственных приказов ряда силовых министерств и ведомств по особенностям применения Инструкции по бюджетному учету.

Семинар адресован зарплатным бухгалтерам. Лектором будут рассмотрены новые сроки расчетов по оплате труда. Отпуска-2017. Методики расчета средней заработной платы. Новая методика исчисления «среднемесячной» заработной платы. Пособия по социальному страхованию. Новые размеры пособий. Влияние изменений МРОТ на перерасчет назначенных пособий.

СЕМИНАРЫ-ТРЕНИНГИ

21 марта

«Социальные пособия: от оформления до выплаты»

1. Выплата пособия: нестандартные ситуации.
2. Справка о сумме заработка.
3. Порядок заполнения листка нетрудоспособности, и др.

28 марта

«Иностраный» труд в кадровом и налоговом учете»

1. Статусы иностранцев и особенности заключения трудовых договоров с ними.
2. Временно пребывающие в РФ иностранцы с патентом: как взять на работу.
3. Временно пребывающие в РФ иностранцы с патентом: как платить НДФЛ, взносы и назначать пособия, и др.

Внимание! ИПБ России засчитывает посещение онлайн-семинара 6 апреля как 10 часов ежегодной программы повышения квалификации. Ознакомиться с программами семинаров можно на сайте www.ivcons.ru.
Стоимость участия – 1357 руб. (в т.ч. НДС). Для второго и последующих участников от одного предприятия – скидка 10%. Стоимость абонемента на квартал/полугодие – 5310/9440 руб. (в т.ч. НДС).

Стоимость участия – 500 руб.
(повторное участие – 300 руб.). Время проведения – с 10.00 до 14.00.
Регистрация обязательна!
Количество мест ограничено!



АФИША «КЛАССИКИ»

20 марта, 17.30

Киноклуб «Диалог»

Док. фильм из цикла «Русские в мировой культуре»

«Борис Анреп. Мозаика судьбы»

Вход свободный

4-5 апреля Дни Тарковского

4 апреля, 18.30 – Открытие фотовыставки «В мире А.Тарковского»

5 апреля, 17.00 – Премьерная презентация рабочей версии фильма А. Тарковского «СОЛЯРИС»

Вход свободный

Компания «Консультант» поздравляет

Территориальный Фонд медицинского страхования Ивановской области,
Ивановский музыкальный театр, ООО «Сантэлс», ООО «ЦАБ»,
ООО «Ивстройэкомплект», ООО «Подросток», ООО «Кабельметизторг» - с днем основания!

С юбилеем:

Иконникову Елену Владимировну,
директора Ивановского областного драматического театра

С днем рождения:

Буймова Александра Иннокентьевича,
директора МУПП ЖКХ г.о. Кохма «Кохмабытсервис»

Кармазину Тамару Николаевну,
начальника ФКУ Администрации г.Иванова

Кухтея Юрия Александровича,
главного врача Центра по профилактике и борьбе со СПИДом

Мочалова Александра Геннадьевича,
и.о. начальника Управления специальной связи
Ивановской области

Сизову Марину Владимировну,
начальника отдела №7 в г. Гаврилов Посад УФК по Ивановской области

Смирнова Дениса Никодимовича,
генерального директора АО «ТекстильПрофи-Иваново»

Смирнову Ларису Владимировну,
директора ООО «Текстильная торговая компания»

Тряхалова Геннадия Викторовича,
директора ООО «Тавро»

Уткина Николая Алексеевича,
директора Пучежского центра занятости населения

Щербака Вадима Васильевича,
директора ООО «БизнесПартнер»

Желаем вам удачи в любых начинаниях,
успешного решения самых сложных задач,
хорошего настроения и крепкого здоровья!



**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru

Распространяется бесплатно

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант» Главный редактор: Иванников А.И. Ответственный редактор: Белов А.Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016 ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области Порядковый номер: 9(914)
Номер подписан в печать: по графику 15.03.17 в 17.00, по факту 15.03.17 в 18.00 Дата выхода: 17.03.17 Тираж: 2800 экз. Заказ № 192-213
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Сенченко К.А. Адрес типографии: 153043, г. Иваново, ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88