

**В этом
номере:****ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО**Новое в российском и ивановском
законодательстве

стр. 4-8

ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТРО государственной регистрации
недвижимости: традиции и новации

стр. 8

**ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ
И ПОДДЕРЖКИ**ТОП-6 запросов
в Центр консультирования и
поддержки «НПО Консультант»

стр. 9

ГЛАВНАЯ КНИГАПередача полномочий директора и
главбуха на время их отпуска

стр. 10-11

ИНФОРМИРУЕТ НАЛОГОВАЯДосудебное урегулирование
налоговых споров

стр. 11

НАШЕ ПРАВОДиректор и учредитель –
пролонгированная ответственность

стр. 12-13

ИНТЕРНЕТ-ИНТЕРВЬЮ«Дальневосточный гектар»:
актуальные правовые вопросы

стр. 14-15

**Татьяна Калинкина:
«В МФЦ появились
новые услуги
для представителей
бизнеса»**

стр. 2 - 3 ▶

КОРОТКО О ВАЖНОМ**Об оплате услуг ЖКХ**

Министром России предлагается убрать водоотведение из общедомовых расходов коммунальных ресурсов многоквартирного дома. Кроме того, законопроектом предусматривается, что в случае нарушения порядка расчета платы за содержание жилого помещения, повлекшего необоснованное увеличение указанного размера платы, ответственные лица обязаны уплатить собственнику или нанимателю штраф в размере 50% величины превышения начисленной платы над размером платы, которую надлежало начислить.

*Источник: СПС КонсультантПлюс***Цены предлагают ограничить**

Депутаты предлагают установить предельные значения торговых наценок на продовольственные товары. Так, для производителей первичного сырья (зерно, молоко, овощи и т.д.) предельную наценку предлагается установить в 45% от себестоимости производства, для оптовиков - 10% от отпускной цены производителя; для розницы, включая рынки, - 15% от отпускной цены производителя.

*Источник: Проект Федерального закона N 206370-7***Запрет для офшоров**

В Госдуму внесен законопроект, запрещающий офшорным компаниям покупать государственное и муниципальное имущество. Под запрет попадают и юридические лица, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль. Кроме того, предлагается распространить на офшорные компании существующий в настоящее время запрет совершения иностранными государствами сделок, влекущих за собой установление контроля над хозяйственными обществами, имеющими стратегическое значение для обеспечения обороны страны.

*Источник: Проект Федерального закона N 1020371-6***Система «tax free» в России**

Проект закона о создании в России системы «tax free» передан на рассмотрение в Госдуму. Система «tax free» предполагает возврат сумм НДС при вывозе товаров гражданами иностранных государств, приобретенных ими в России в организациях розничной торговли. Иностранец может оформить документ (чек) для компенсации суммы налога с покупки товаров на сумму не менее десяти тысяч рублей в течение года. В отношении услуг по возврату сумм налога предполагается ставка НДС в размере 0 процентов.

Источник: Проект Федерального закона N 204712-7



КРУПНЫЙ ПЛАН

Татьяна Калининна: «В МФЦ появились новые услуги для представителей бизнеса»

Улица Советская, 25. Этот адрес хорошо известен ивановцам, которым хотя бы раз пришлось получать или обменивать паспорт, регистрироваться по месту жительства. 24 июня Многофункциональному центру предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове исполнилось 15 лет. Накануне юбилея мы встретились с его руководителем Татьяной Калининной. Как создавался Центр, за какими услугами можно обратиться в МФЦ, какие из них появились совсем недавно, - об этом нам рассказала в интервью Татьяна Вячеславовна.

- Татьяна Вячеславовна, как был создан Центр, который Вы возглавляете, ведь он был образован еще до появления специализированных многофункциональных центров по предоставлению услуг?

- Наш центр был создан 15 лет назад. 24 июня 2002 года Главой города Иванова было подписано постановление «Об организации муниципального учреждения «Центр учета регистрации граждан» (ЦУРГ). Эта дата считается днем рождения Центра.

В тот период по стране начали освобождать организации ЖКХ от несвойственных им функций регистрационно-паспортного учета. В городе было принято решение о создании ЦУРГа – Центра учета регистрации граждан. При создании Центра ставились задачи повышения качества обслуживания населения.

Тогда мы оказывали всего 4 государственные услуги – это получение и обмен паспортов, регистрация по месту жительства и снятие с регистрационного учета. Внедренный в работу ЦУРГа принцип «одного окна» дал возможность для дальнейшего развития Центра в направлении оказания услуг.

С 2010 года стали создаваться многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг, наш ЦУРГ был переименован в МФЦ.

Два года назад во исполнение указа Президента об обеспечении шаговой доступности граждан к получению муниципальных и государственных услуг мы открыли в Иванове еще 2 отдела по



приему и выдаче документов – «Октябрьский» (пр. Ленина, 108, ТЦ «Купеческий») – на 21 окно и «Ленинский» (ул. Куковиковых, 144А) – на 15 окон.

За два года своей работы эти отделы получили большую популярность у жителей Минеева, Пустошь Бора, Авдотьина, Сухово-Дерябихского района.

Сегодня все наши отделы приема и выдачи документов работают под единым брендом «Мои документы», слоганом которого являются слова «На все случаи жизни».

- За получением какого количества услуг можно обратиться сейчас в МФЦ?

- Мы организуем предоставление 130 услуг. Из них – 58 муниципальных услуг, 43 государственных и 22 региональных услуг. И с 1 июня 2017 года добавилось еще 7 услуг АО «Корпорация малого и среднего предпринимательства».

- Какие услуги пользуются наибольшей популярностью у ивановцев?

- В начале года одной из самых востребованных услуг является запись детей в летние лагеря. Вы, наверное, знаете, какой ажиотаж вызывает эта запись в Управлении социальной защиты населения г. Иванова. О длинных очередях не раз рассказывали средства массовой информации.

У нас прием проходит спокойно, документы принимают сразу же с нескольких отделов. Конечно, наплыв заявителей есть: за этой услугой обращается в начале года 600 – 800 заявителей в день.

Целый комплекс услуг мы оказываем при рождении ребенка. Регистрация новорожденного по месту жительства, оформление СНИЛС и медицинского полиса, запись на очередь в детское дошкольное учреждение происходит одновременно, то есть в режиме одного окна. Часто родители обращаются к нам и по поводу получения материнского капитала.

Востребованной муниципальной услугой является заключение договора социального найма на жилое помещение, его изменение и расторжение. Это касается тех, кто проживает в социальном жилье. Договор социального найма является обязательным документом, необходимым при приватизации.

Востребованы услуги по выдаче разрешения на установку рекламной конструкции и выдаче листа согласования эскизного проекта информационной конструкции на территории города Иванова.

В прошлом году Управление по работе с населением и документационному обеспечению г. Иванова передало нам организацию услуги по исполнению запросов юридических и физических лиц в соответствии с их обращениями по до-

кументам архивных фондов. И эта услуга также стала востребованной.

Многие услуги, за которыми к нам обращаются, связаны с участием в государственных программах «Обеспечение жильем молодых семей», «Государственная и муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования», «Жилье для российской семьи» – принятие решения о признании семьи (либо об отказе в признании), нуждающейся в улучшении жилищных условий, принятие решения о включении (отказе о включении) гражданина в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, принятие решения о признании семьи или гражданина участником той или иной жилищной программы.

Востребованы услуги по вопросам миграции. Это получение и обмен паспортов, регистрация по месту жительства и месту пребывания, снятие с регистрационного учета, оформление загранпаспортов. Отмечу, что полностью мы принимаем документы только на загранпаспорта старого образца, так как в паспорта нового образца включены биометрические данные, для этого заявители фотографируются в спецкабинах, которых пока у нас нет.

Часто обращаются за услугами Росреестра. Сейчас постановление на кадастровый учет, регистрация прав недвижимости и земельные участки объединены в одну услугу - Государственный кадастровый учет недвижимого имущества и (или) государственная регистрация прав на недвижимое имущество. И постановка на учет, и регистрация сейчас происходит одновременно. Вторая услуга Росреестра – это предоставление сведений из ЕГРН.

Ивановский городской комитет управления имуществом передал нам функцию ведения реестра муниципальной собственности. Хотя собственником реестра является Комитет, но мы ведем реестр и актуализируем и предоставляем сведения из него. За получением этих сведений обращаются не только граждане, но и различные организации и ведомства.

У нас можно получить информацию о рынке труда в Ивановской области, обратиться за организацией выплаты пособия беременной жене военнослужащего, единовременного пособия при рождении ребенка.

Мы вправе принимать заявления на регистрацию брака и расторжение брака при обоюдном согласии при отсутствии несовершеннолетних детей и имущественных претензий, выдаем также повторные свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния.

- Какие услуги появились в перечне МФЦ недавно?

- Одна из таких – прием документов на замену водительских удостоверений, в случае если истек срок или произошла утрата. Водитель может предоставить нам пакет документов, который мы отправляем в ГИБДД, и уже на второй день он получит у нас новое водительское удостоверение. Число обращений по поводу этой услуги доходит до 60 в месяц.

С 1 июня в МФЦ появилось 7 новых услуг для представителей бизнеса. Предприниматели могут обратиться за информацией о формах и условиях предоставления им финансовой поддержки, об организации участия субъектов малого и среднего бизнеса в закупках товаров, работ, услуг, о недвижимом имуществе, включенном в перечни государственного и муниципального имущества и так далее. Представители бизнеса могут также зарегистрироваться на портале Бизнес-навигатора малого и среднего предпринимательства. Пока за этой услугой обратился один заявитель, возможно, это связано с тем, что услуга включена совсем недавно.

Сейчас много говорят о помощи малому и среднему бизнесу. Звучат предложения открыть отдельные окна для обслуживания предпринимателей. Если услуги для бизнеса будут востребованы, то, конечно, такие окна появятся в МФЦ.

- Функция МФЦ заключается в организации предоставления услуг – принять заявление и необходимые документы, передать на исполнение в соответствующие органы, получить от них результат и выдать его заявителю. Подготовкой результата предоставления услуги занимаются соответствующие ведомства. А есть ли услуги, которые оказывает МФЦ в полном объеме?

- Есть. Это муниципальные услуги по присвоению адресов объектам недвижимости и выдаче выписок из реестра муниципального имущества.

Нашему Центру переданы полномочия на присвоение адресов и ведение адресного реестра объектов недвижимости, включая Реестр улиц города Иванова.

Наш сотрудник является членом комиссии по топонимике. Мы активно принимаем участие в обсуждениях, готовим необходимые материалы в случаях присвоения наименований новым улицам. Совсем недавно в Иванове появились новые улицы: улица Старшего лейтенанта Жидкова и улица Огнеборцев.

В администрации города поступили ходатайства от УФСБ (его Совет ветеранов выступил с инициативой создания улицы Старшего лейтенанта Жидкова) и Ивановской пожарно-спасательной академии ГПС МЧС России – инициатора переименования части улицы Шубиных в

улицу Огнеборцев. Предложения обсуждали сначала на заседании городской комиссии по топонимике, затем на думских комитетах, и на пленарном заседании Ивановской городской Думы было принято положительное решение.

Отмечу, что улица Старшего лейтенанта Жидкова – это новая автомобильная дорога, соединяющая районы Авдотьино и Минеево а на отрезке улицы Шубиных от пр. Строителей до ул. Генерала Хлебникова нет адресованных жилых домов. Таким образом, никому из жителей не придется переоформлять регистрацию по месту жительства.

- Сколько заявителей обслуживает МФЦ в течение одного приема?

- Силами всех трех отделов Центр принимает за день до 1000 человек. Прием ведется в будни и в субботу с 9.00 до 17.00 без перерывов, а в среду – до 20.00. Это очень удобный график для наших заявителей.

Специалисты обслуживают граждан в 56 окнах. Документы обрабатываются, доставляются нашей курьерской службой в соответствующее ведомство, оказывающее данную услугу. За результатом граждане обращаются в окно выдачи готовых документов.

- Что бы Вы пожелали сотрудникам МФЦ в канун юбилея?

- Хочу прежде всего сказать о нашем коллективе. Здесь работают очень неравнодушные люди. Мы работаем под девизом: «Относись к людям так, как бы ты хотел, чтобы относились к тебе».

Чтобы оказывать такое количество услуг, нужно обладать большими знаниями, и специалисты МФЦ постоянно проходят обучение, а чтобы работать с людьми, необходимы большая выдержка и такт. Отмечу, что за 15 лет работы обоснованных жалоб на действия наших сотрудников не было.

15 лет для нас – значимая дата. Уже много сделано, но еще больше предстоит сделать и много трудиться. И всем моим сотрудникам я хочу пожелать здоровья, терпения, выдержки и материального благополучия.

А жителей Иванова я хочу пригласить в наши отделы приема и выдачи документов за получением услуг и также пожелать всем здоровья и счастья.

- Компания «Консультант» поздравляет МФЦ с юбилеем, желает его сотрудникам благополучия, позитива, тепла близких и друзей и праздничного настроения!



НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Указ Президента РФ от 20.06.2017 N 273

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННЫХ НАГРАДАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, УТВЕРЖДЕННОЕ УКАЗОМ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 7 СЕНТЯБРЯ 2010 Г. N 1099»

Государственные награды и документы к ним умерших награжденных лиц и лиц, награжденных посмертно, передаются «членам семьи и иным близким родственникам», а не только «наследникам», как это было установлено ранее.

Приказ Минпромторга России от 31.05.2017 N 1728

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ПОЗВОЛЯЮЩИХ УСТАНОВИТЬ ВОЗРАСТ ПОКУПАТЕЛЯ АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ, КОТОРЫЕ ПРОДАВЕЦ ВПРАВЕ ПОТРЕБОВАТЬ В СЛУЧАЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ У НЕГО СОМНЕНИЯ В ДОСТИЖЕНИИ ЭТИМ ПОКУПАТЕЛЕМ СОВЕРШЕННОЛЕТИЯ, И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПРИКАЗА МИНПРОМТОРГА РОССИИ ОТ 15 АПРЕЛЯ 2011 Г. N 524 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, УДОСТОВЕРЯЮЩИХ ЛИЧНОСТЬ И ПОЗВОЛЯЮЩИХ УСТАНОВИТЬ ВОЗРАСТ ПОКУПАТЕЛЯ АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ, КОТОРЫЕ ПРОДАВЕЦ ВПРАВЕ ПОТРЕБОВАТЬ В СЛУЧАЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ У НЕГО СОМНЕНИЯ В ДОСТИЖЕНИИ ЭТИМ ПОКУПАТЕЛЕМ СОВЕРШЕННОЛЕТИЯ»

*Зарегистрирован в Минюсте России
22.06.2017 N 47117.*

Персонифицированная карта зрителя и водительское удостоверение включены в перечень документов, позволяющих установить возраст покупателя алкогольной продукции.

Разъяснение Президиума ФАС России от 07.06.2017 N 8

«О ПРИМЕНЕНИИ ПОЛОЖЕНИЙ СТАТЬИ 10 ЗАКОНА О ЗАЩИТЕ КОНКУРЕНЦИИ» (утв. протоколом Президиума ФАС России от 07.06.2017 N 11)

За экономически, технологически и иным образом необоснованное установление различных цен и создание дискриминационных условий ФАС России будет выносить предупреждение хозяйствующему субъекту, занимающему доминирующее положение.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Приказ Минэкономразвития России от 11.01.2017 N 2

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВЫХ УСЛОВИЙ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ В ОТНОШЕНИИ НАХОДЯЩИХСЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ЗАКРЕПЛЕННЫХ ЗА ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ, ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАР-

СТВЕННЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ, А ТАКЖЕ НАХОДЯЩИХСЯ В КАЗНЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

*Зарегистрирован в Минюсте России
22.06.2017 N 47106.*

Определены условия, которые рекомендуется включать в договоры аренды в отношении находящихся в федеральной собственности нежилых помещений, зданий, строений, сооружений и закрепленных за ФГУ или ФГУПом, а также находящихся в казне РФ.

«БАЗОВЫЙ СТАНДАРТ ЗАЩИТЫ ПРАВ И ИНТЕРЕСОВ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ - ПОЛУЧАТЕЛЕЙ ФИНАНСОВЫХ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ ЧЛЕНАМИ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В СФЕРЕ ФИНАНСОВОГО РЫНКА, ОБЪЕДИНЯЮЩИХ МИКРОФИНАНСОВЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ» (утв. Банком России 22.06.2017)

Банком России принят Базовый стандарт, направленный на соблюдение прав и законных интересов получателей финансовых услуг, оказываемых микрофинансовыми организациями.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Распоряжение Правительства РФ от 09.06.2017 N 1209-р

<О ГЕНЕРАЛЬНОЙ СХЕМЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ ДО 2035 ГОДА>

Утверждена Генеральная схема размещения объектов электроэнергетики на период до 2035 года.

Приказ ФНС России

от 14.06.2017 N ММВ-7-6/504@

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕКОМЕНДУЕМОГО ФОРМАТА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ПОСТАВЩИКАМИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО РЕЕСТРА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ»

С 1 июля 2017 будет применяться обновленный формат представления поставщиками сведений для целей ведения Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

Постановление Правительства РФ

от 15.06.2017 N 713

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВЫХ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТИ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ, И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ»

Правительством РФ утверждены формы документов, применяемых в процессе осуществления процедуры технологического присоеди-

нения объектов капитального строительства к сети газораспределения.

Письмо Минэкономразвития России от 24.04.2017 N Д23и-2451

«ОТНОСИТЕЛЬНО НЕКОТОРЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ КАДАСТРОВОГО УЧЕТА»

Минэкономразвития России разъяснены особенности расчета площади помещений, состоящих из нескольких этажей.

Письмо Минэкономразвития России от 25.04.2017 N Д23и-2358

«ПО ВОПРОСУ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ»

Минэкономразвития России разъяснены особенности выполнения комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков, занятых многоквартирными домами.

<Письмо> Минфина России от 09.06.2017 N 24-03-05/36403

«О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ»

Закупка дополнительных работ, не предусмотренных госконтрактом, осуществляется в рамках новой процедуры.

<Письмо> Минфина России от 09.06.2017 N 24-03-08/36404

«О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ»

Минфин России разъяснил вопросы, касающиеся способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) при закупке работ по архитектурно-строительному проектированию.

<Письмо> Минфина России от 15.06.2017 N 24-02-08/37755

«О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ»

Закон о контрактной системе запрещает устанавливать требования к участникам закупок, приводящие к ограничению конкуренции.

<Письмо> Минфина России от 16.06.2017 N 24-01-09/37717

<О ПРИМЕНЕНИИ ПОЛОЖЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 18.07.2011 N 223-ФЗ

«О ЗАКУПКАХ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ» В ЧАСТИ ОБОСНОВАНИЯ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ Контракта>

Методика обоснования начальной (максимальной) цены закупки разрабатывается заказчиком самостоятельно.

<Письмо> Минфина России от 16.06.2017 N 24-02-06/37730

«О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ»

Закон о контрактной системе не запрещает использование заказчиком при обосновании НМЦК иных методов, не указанных в законе.

Приказ ФАС России от 13.06.2017 N 775/17

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПОНИЖАЮЩЕГО КОЭФФИЦИЕНТА, А ТАКЖЕ КОЭФФИЦИЕНТОВ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИХ ДИФФЕРЕНЦИАЦИЮ

ЦЕН НА ПРИРОДНЫЙ ГАЗ ПО РЕГИОНАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ СОСТАВНОЙ ЧАСТЬЮ ФОРМУЛЫ ЦЕНЫ ГАЗА»

Зарегистрирован в Минюсте России
21.06.2017 N 47083.

Понижающий коэффициент, являющийся составной частью формулы цены газа, добываемого ПАО «Газпром» и реализуемого потребителям (кроме населения), с 1 июля 2017 года установлен в размере 0,9861.

**<Письмо> ФНС России
от 19.06.2017 N ЕД-4-20/11625@**

«ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МОДЕРНИЗАЦИИ КОНТРОЛЬНО-КАССОВОЙ ТЕХНИКИ»

С 1 июля 2017 года ККТ, не соответствующая новым требованиям, подлежит снятию с регистрационного учета налоговым органом в одностороннем порядке без заявления пользователя.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ**<Письмо> Минстроя России
от 08.06.2017 N 20243-ТБ/02**

<О РАЗЪЯСНЕНИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА>
Минстроем России разъяснен круг обязанностей специалиста по организации строительства.

**Приказ Минтранса России
от 05.06.2017 N 212**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОСОБЕННОСТЯХ РЕЖИМА РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЕНИ ОТДЫХА ВОДИТЕЛЕЙ АВТОМОБИЛЕЙ, УТВЕРЖДЕННОЕ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 20 АВГУСТА 2004 Г. N 15»

Зарегистрирован в Минюсте России
19.06.2017 N 47064.

Продолжительность учетного периода для суммированного учета рабочего времени водителей автомобилей увеличена с одного месяца до трех месяцев.

**<Письмо> Минкультуры России
от 15.06.2017 N 172-01.1-39-НМ**

<О НАПРАВЛЕНИИ РЕКОМЕНДАЦИЙ ПО ПЕРЕВОДУ РАБОТНИКОВ ГОСУДАРСТВЕННЫХ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ) УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ НА «ЭФФЕКТИВНЫЙ КОНТРАКТ»>
Минкультуры России подготовлены рекомендации по переводу работников государственных (муниципальных) учреждений культуры на «эффективный контракт».

**СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И
СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ****Федеральный закон
от 18.06.2017 N 122-ФЗ**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 45 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ПОЛИЦИИ»

Лицам, находящимся на иждивении сотрудника полиции, более нет необходимости проживать совместно с ним для получения права на медицинское обеспечение в ведомственных медицинских организациях.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ**Письмо Минфина России
от 09.06.2017 N 03-04-05/36283**

При прощении задолженности по ипотечному жилищному кредиту, выданному до 1 октября 2014 года, НДФЛ не взимается.

**Письмо Минфина России
от 09.06.2017 N 03-15-05/36277**

Индивидуальные предприниматели, применяющие УСН, уплачивают страховые взносы на ОПС с суммы фактически полученного дохода без учета расходов.

**Письмо ФНС России
от 05.06.2017 N ЕД-4-15/10574**

«О ПРЕДСТАВЛЕНИИ ПОЯСНЕНИЙ»
Разработана форма требования о предоставлении пояснений в отношении необлагаемых НДС операций, отраженных в налоговой декларации.

**<Письмо> Минфина России
от 15.06.2017 N 03-05-06-01/37158**

<О СНИЖЕНИИ НАЛОГОВЫХ СТАВОК И ПРЕДОСТАВЛЕНИИ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ>

Решения о снижении налоговых ставок и предоставления налоговых льгот по налогу на имущество физлиц принимаются органами местного самоуправления.

**Письмо Минфина России
от 26.05.2017 N 03-02-07/1/32430**

Грубое нарушение правил учета доходов и (или) расходов может повлечь ответственность плательщика страховых взносов по статье 120 НК РФ.

**Письмо Минфина России
от 30.05.2017 N 03-07-09/33048**

Второй экземпляр счета-фактуры, выставленного покупателю на бумажном носителе, налогоплательщики не вправе хранить в виде электронного образца.

<Информация> ФНС России

<О ПОРЯДКЕ ИНФОРМАЦИОННОГО ОБМЕНА С ОРГАНАМИ РОСРЕЕСТРА>

В рамках нового информационного обмена Росреестр будет предоставлять налоговым органам более подробную информацию о недвижимом имуществе.

**Письмо ФСС РФ
от 15.06.2017 N 02-09-11/04-03-13313**

ФСС РФ подготовлены контрольные соотношения расчета по страховым взносам в части расходов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством.

**Приказ ФНС России
от 21.04.2017 N ММВ-7-15/323@**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ НАЛОГОВОГО МОНИТОРИНГА, И ТРЕБОВАНИЙ К НИМ»

Зарегистрирован в Минюсте России
22.06.2017 N 47108.

Обновлены формы документов, используемых при проведении налогового мониторинга.

**Письмо ФНС России
от 19.06.2017 N БС-4-21/11566@**

«ОБ УПЛАТЕ ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА В СЛУЧАЕ РЕГИСТРАЦИИ И СНЯТИЯ С РЕГИСТРАЦИИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА ЗА ПЕРИОД МЕНЕЕ ОДНОГО МЕСЯЦА»

Минфин России сообщил, в каких случаях не уплачивается транспортный налог, если регистрация и снятие с учета ТС осуществлено за период менее одного месяца.

**Письмо ФНС России
от 23.06.2017 N БС-4-21/11953@**

«О ПРИМЕНЕНИИ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ, ПЕРЕСМОТРЕННОЙ В СВЯЗИ С НЕДОСТОВЕРНОСТЬЮ СВЕДЕНИЙ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ»

Минфин России разъяснил порядок исчисления налогов в случаях пересмотра кадастровой стоимости объектов недвижимости.

**ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА****Постановление Правительства РФ
от 09.06.2017 N 692**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРИОБРЕТЕНИЯ ИЛИ ВЫКУПА ГОСУДАРСТВОМ МУЗЕЙНЫХ ПРЕДМЕТОВ И МУЗЕЙНЫХ КОЛЛЕКЦИЙ, ВКЛЮЧЕННЫХ В СОСТАВ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЧАСТИ МУЗЕЙНОГО ФОНДА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Установлен порядок приобретения государством музейных предметов и коллекций, включенных в состав негосударственной части музейного фонда РФ.

**Постановление Правительства РФ
от 18.06.2017 N 723**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАНТОВ В ФОРМЕ СУБСИДИЙ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ»
Федеральным государственным вузам, отобранным по результатам конкурсного отбора, будут предоставлены гранты на развитие онлайн-обучения.

**<Письмо> Минобрнауки России
от 19.05.2017 N 07-2617**

«О НАПРАВЛЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЙ»

Минобрнауки России разработаны рекомендации для образовательных организаций по информированию родителей о рисках, связанных с детской смертностью, их причинах, типах и способах предупреждения.

**<Письмо> Минобрнауки России
от 16.06.2017 N ТС-186/08**

«О ПОДГОТОВКЕ К НОВОМУ УЧЕБНОМУ ГОДУ»
Минобрнауки России разработаны методические рекомендации по проведению оценки готовности организаций к началу учебного года.

**ЗДРАВООХРАНЕНИЕ.
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ.
ТУРИЗМ**

«ОТРАСЛЕВОЕ СОГЛАШЕНИЕ В ОТНОШЕ-



НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

НИИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ БЮДЖЕТНЫХ, АВТОНОМНЫХ, КАЗЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ФЕДЕРАЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В ВЕДЕНИИ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2017 - 2019 ГОДЫ»

(утв. Минздравом России, Профсоюзом работников здравоохранения РФ 19.05.2017) На 2017 - 2019 годы заключено отраслевое соглашение между профсоюзом работников здравоохранения РФ и руководителями соответствующих учреждений и предприятий, подведомственных Минздраву России.

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Указание Генпрокуратуры России от 05.05.2017 N 320/20

«ОБ УСИЛЕНИИ ПРОКУРОРСКОГО НАДЗОРА ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ЗАКОНОВ В СФЕРЕ ОХРАНЫ И ДОБЫЧИ ВОДНЫХ БИОЛОГИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ»

Прокурорам поручено повысить эффективность надзора в сфере охраны и добычи водных биоресурсов.

ПРАВОСУДИЕ

«ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ, ПОСТУПИВШИЕ ОТ ПРЕДСЕДАТЕЛЕЙ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ КОЛЛЕГИЙ СУДЕЙ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

(утв. решением Высшей квалификационной коллегией судей РФ от 26.05.2017) Высшей квалификационной коллегией судей РФ направлены ответы на наиболее распространенные вопросы, связанные с деятельностью квалификационных коллегий судей.

ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.

ТАМОЖЕННОЕ ДЕЛО

<Письмо> Россельхознадзора от 09.06.2017 N ФС-НВ-7/11797

<ОБ ОТМЕНЕ ВРЕМЕННЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ НА ВВОЗ В РОССИЙСКУЮ ФЕДЕРАЦИЮ ЖИВОЙ ПТИЦЫ И ИНКУБАЦИОННОГО ЯЙЦА С ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛИТЕТОВ СЮДВЕСТ ФРИСЛАН, ВЕСТ МААС И ВААЛ, КРИМПЕНЕРВААРД НИДЕРЛАНДОВ>

С 12 июня 2017 года отменяются временные ограничения на ввоз в РФ живой птицы и инкубационного яйца с территории ряда муниципалитетов Нидерландов.

<Письмо> Россельхознадзора от 20.06.2017 N ФС-КС-7/12458

<О ВВЕДЕНИИ ВРЕМЕННЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ НА ВВОЗ В РОССИЙСКУЮ ФЕДЕРАЦИЮ ПРОДУКЦИИ ПРЕДПРИЯТИЙ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ»

С 22 июня 2017 года вводятся временные ограничения на поставки в РФ продукции некоторых белорусских предприятий.

Источник информации:
раздел «Законодательство»
СПС КонсультантПлюс

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ

Решение городской Думы городского округа Кинешма от 31.05.2017 N 40/284

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ДОСТУПА К ИНФОРМАЦИИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА, УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ КИНЕШЕМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 29.06.2011 N 24/227» Вступил в силу с 31.05.2017.

Требования к технологическим, программным и лингвистическим средствам обеспечения пользования официальным сайтом городской Думы дополнены положением, устанавливающим, что обеспечение условий доступности для инвалидов по зрению официального сайта осуществляется в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Решение городской Думы городского округа Кинешма от 26.04.2017 N 38/275

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ВНЕСЕНИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ НА РАССМОТРЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА, УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА ОТ 25.01.2012 N 32/336»

Вступило в силу с 26.04.2017. Уточнен перечень лиц, которые могут вносить проекты.

Дополнительно установлено, что при внесении проекта, которым предлагается изменение действующего муниципального правового акта, за исключением проекта о внесении изменения в бюджет, субъект права правотворческой инициативы вместо пояснительной записки должен представить таблицу изменений. Определено содержание и приведена форма таблицы изменений.

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Постановление Правительства Ивановской области от 23.06.2017 N 248-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.06.2012 N 192-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ВЕТЕРИНАРНОГО НАДЗОРА, А ТАКЖЕ КОНТРОЛЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СПЕЦИАЛИСТОВ В ОБЛАСТИ ВЕТЕРИНАРИИ»

(Официальный сайт
Правительства Ивановской области
<http://www.ivanovoobl.ru>, 23.06.2017,
Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 26.06.2017)

Уточнены понятие и нормативное регулирование регионального государственного

ветеринарного надзора.

Конкретизированы обязанности должностных лиц, осуществляющих ветеринарный надзор, а также принципы осуществления контроля деятельности специалистов в области ветеринарии при проведении проверки. В частности, дополнительно установлено, что должностные лица обязаны знакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Постановление Администрации г. Иванова от 23.06.2017 N 843

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 07.08.2013 N 1668 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О РАЗРАБОТКЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ ГОРОДА ИВАНОВА, ИХ ФОРМИРОВАНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ, ПОРЯДКА ПРОВЕДЕНИЯ И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ ГОРОДА ИВАНОВА»

Вступает в силу со дня официального опубликования.

В Порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Иванова, их формирования и реализации уточнены положения, регламентирующие контроль и мониторинг эффективности реализации программы. В частности, дополнительно установлено, что после проведения мониторинга эффективности реализации программ в срок до 1 июня головной исполнитель программы приводит плановые целевые индикаторы за отчетный период к фактически полученным значениям.

Порядок проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ города Иванова изложен в новой редакции.

Решение городской Думы городского округа Кинешма от 31.05.2017 N 40/285

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О НАКАЗАХ ИЗБИРАТЕЛЕЙ ДЕПУТАТАМ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА, УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ КИНЕШЕМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 24.02.2011 N 19/168»

Вступило в силу с 31.05.2017.

Установлено, что Администрация городского округа Кинешма обязана исполнять реестр наказов избирателей, утвержденный решением Думы.

В новой редакции изложен порядок направления и рассмотрения наказов избирателей в городскую Думу. В частности, дополнительно определено, что в течение финансового года депутат Думы имеет право внести предложение о внесении изменений в реестр. Закреплено, что решение об утверждении (изменении) реестра на очередной год прини-

мается большинством голосов от числа присутствующих на заседании Думы депутатов. Форма реестра наказов избирателей изложена в новой редакции.

Постановление администрации городского округа Кинешма от 19.06.2017 N 913п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА ОТ 15.01.2016 N 12П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЛАНОВ-ГРАФИКОВ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕШМА»

(«Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма», 22.06.2017, N 787)

Вступило в силу со дня опубликования в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов городского округа Кинешма «Вестник органов местного самоуправления городского округа Кинешма».

В перечень заказчиков, утверждающих планы-графики закупок, дополнительно включены муниципальные унитарные предприятия, имущество которых принадлежит на праве собственности муниципальному образованию городского округ Кинешма.

ЖИЛИЩЕ

Постановление Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 16.06.2017 N 146-г/1

«О РОЗНИЧНЫХ ЦЕНАХ НА ПРИРОДНЫЙ ГАЗ, РЕАЛИЗУЕМЫЙ НАСЕЛЕНИЮ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(«Ивановская газета», N 48(6047), 20.06.2017, «Ивановская газета», N 49(6048), 23.06.2017)

Вступило в силу со дня официального опубликования.

С 01.07.2017 установлены дифференцированные розничные цены на природный газ для населения Ивановской области. В частности, на природный газ, применяемый для приготовления пищи и (или) нагрев воды с использованием газовой плиты и (или) газового водонагревателя, цена утверждена в размере 7,73 руб. за 1 куб. м. Приведены размеры платежей за пользование природным газом с 01.07.2017. С 01.07.2017 утрачивает силу постановление Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 31 мая 2016 г. N 83-г/1.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Постановление Администрации г. Иванова от 21.06.2017 N 833

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ЗАБОТА И ПОДДЕРЖКА», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 30.10.2013 N 2366 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЗАБОТА И ПОДДЕРЖКА»

Вступило в силу с 21.06.2017.

Уточнен объем ресурсного обеспечения муниципальной программы и ряда ее подпрограмм. В частности, общий объем финансирования программы в 2017 году увеличен до 271091,78 тыс. руб. (ранее - 252995,20 тыс. руб.).

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Указ Губернатора Ивановской области от 22.06.2017 N 124-уг

«О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЙСТВИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ПРИЛОЖЕНИЯ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 19.05.2011 N 165-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ НА ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПОДДЕРЖКУ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА»

(Официальный сайт Правительства Ивановской области <http://www.ivanovoobl.ru>, 22.06.2017, Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 23.06.2017)

Приостановлено действие отдельных положений Порядка предоставления субсидий на государственную поддержку сельскохозяйственного производства, касающихся, в частности, предоставления субсидии на компенсацию части затрат сельскохозяйственных товаропроизводителей, выращивающих продовольственное зерно, на приобретение специализированного оборудования для производства муки, крупы, хлебобулочных изделий (ведомственная целевая программа «Развитие мукомольно-крупяной промышленности Ивановской области на 2015 – 2017 годы»); субсидии на информационно-консультативное обслуживание сельскохозяйственных товаропроизводителей и др.

Приказ Департамента сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области от 24.05.2017 N 81

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ ДЕПАРТАМЕНТА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 16.08.2013 N 108 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ДЕПАРТАМЕНТА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СУБСИДИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯМ НА ПОДДЕРЖКУ РАСТЕНИЕВОДСТВА»

(«Собрание законодательства Ивановской области», 20.06.2017, N 23(842))

Дополнительно установлены сроки предоставления заявителем в Департамент сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области документов при предоставлении субсидий на культуртехнические мероприятия - с 1 марта по 1 ноября текущего года.

Уточнен перечень документов для предоставления субсидий. Так, на культуртехнические мероприятия представляются следующие документы: справка-расчет; копия проект-

ной сметной документации на проведение культуртехнических работ и др.

Указано, что при выполнении работ подрядным способом заявителями дополнительно представляются: копия договора на выполнение культуртехнических работ; копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств подрядным организациям за выполненные культуртехнические мероприятия, и др.

Введены формы заявления, справки-расчета на предоставление субсидий из федерального и областного бюджетов на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий, акта приемки проведенных культуртехнических мероприятий.

Формы сводных реестров получателей субсидий изложены в новой редакции.

Постановление Администрации г. Иванова от 23.06.2017 N 847

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 12.11.2015 N 2268 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ НА ОТДЕЛЬНЫЕ ФОРМЫ РАБОТЫ С ДЕТЬМИ И МОЛОДЕЖЬЮ В ГОРОДЕ ИВАНОВЕ»

Вступило в силу с 23.06.2017.

Дополнительно установлено, что размер оплаты труда в месяц лиц в возрасте от 14 до 18 лет, проживающих на территории города Иванова, рассчитывается пропорционально отработанному времени исходя из минимального размера оплаты труда, утвержденного Федеральным законом от 19.06.2000 N 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда».

Постановление Администрации г. Иванова от 23.06.2017 N 846

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 25.11.2016 N 2178 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА ИВАНОВА НА 2017 - 2019 ГОДЫ»

Вступило в силу с 23.06.2017.

Муниципальная адресная инвестиционная программа города Иванова на 2017 - 2019 годы изложена в новой редакции. В частности, объем бюджетных инвестиций на разработку проектно-сметной документации «Строительство моста через р. Увось по ул. Набережной и автодороги на участке от ул. Профсоюзной до ул. Рыбинской в г. Иваново» увеличен до 3343,82 тыс. руб. (ранее - 3045,00 тыс. руб.).

Постановление Администрации г. Иванова от 20.06.2017 N 831

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 28.03.2016 N 579 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАНТОВ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ НАУЧНЫЕ РАЗРАБОТКИ, В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА ИВАНОВА «РАЗВИТИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ИННОВАЦИОННОЙ СФЕРЫ В ГОРОДЕ ИВАНОВЕ»

Вступает в силу со дня официального опубликования.

Уточнен перечень документов, поступающих по информационным каналам межведомственного взаимодействия, необходимых для участия в отборе претендентов на получение грантов. Дополнительно установлено, что грантополучатель вправе уменьшить общую сумму материальных расходов на научные разработки, указываемую в предоставляемых им сведениях, в случае, если сумма предоставленного гранта меньше суммы, на которую он претендовал.

Постановление Администрации Кинешемского муниципального района от 30.05.2017 N 156

«О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, РЕГУЛИРУЮЩИХ ВОПРОСЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ БЮДЖЕТА КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

(Официальный сайт Кинешемского
муниципального района <http://www.mrkineshma.ru>, 30.05.2017)

Вступает в силу после официального опубликования.

Признаны утратившими силу постановление Главы Кинешемского муниципального района от 30.12.2008 N 850, постановления Администрации Кинешемского муниципального района от 28.05.2013 N 314 и от 14.10.2014 N 844, регламентирующие предоставление субсидий из бюджета Кинешемского муниципального района, а также же документы, вносящие в них изменения.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление Правительства Ивановской области от 22.06.2017 N 246-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.04.2015 N 121-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА СУБСИДИЙ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ, СВЯЗАННЫХ С ОРГАНИЗАЦИЕЙ АВИАРЕЙСОВ»

(Официальный сайт
Правительства Ивановской области
<http://www.ivanovoobl.ru>, 22.06.2017,
Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 23.06.2017)

Порядок предоставления из областного бюджета субсидий на возмещение части затрат, связанных с организацией авиарейсов, изложен в новой редакции.

Определено, что для получения субсидий заявители представляют документы в Департамент дорожного хозяйства и транспорта в срок до 31 декабря текущего года.

Уточнены основания для отказа заявителю в предоставлении субсидий.

Конкретизированы требования к отчетности, а также требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение.

ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Распоряжение Правительства Ивановской области от 08.06.2017 N 103-рп

«О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 06.07.2012 N 182-РП «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРИМЕРНОГО ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Признано утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 06.07.2012 N 182-рп «Об утверждении примерного положения о порядке формирования и ведения реестра объектов потребительского рынка в Ивановской области».

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

Приказ Департамента здравоохранения Ивановской области от 30.05.2017 N 138

«О ПОРЯДКЕ НАПРАВЛЕНИЯ НА ИССЛЕДОВАНИЕ ТРУПОВ И ВЫДАЧИ МЕДИЦИНСКИХ СВИДЕТЕЛЬСТВ О СМЕРТИ»

(«Собрание законодательства
Ивановской области»,
20.06.2017, N 23(842)»)

Порядком констатации смерти взрослого человека, умершего дома, установлено, что поликлиника, на территории обслуживания которой произошла смерть взрослого человека, умершего дома от ненасильственных причин, направляет медицинского работника по месту жительства умершего для констатации смерти на основании поступившего вызова от родственников (законных представителей) умершего или иных лиц.

Указано, что медицинское свидетельство о смерти выдается при наличии документа, удостоверяющего личность умершего, и документа, удостоверяющего личность получателя.

Отмечено, что в случае отсутствия оснований для выдачи свидетельства о смерти труп направляется на патологоанатомическое вскрытие или судебно-медицинское исследование. Утверждены порядки направления трупов лиц, умерших дома, на судебно-медицинское исследование или патологоанатомическое вскрытие; направления на исследование трупов лиц, умерших в государственных учреждениях здравоохранения Ивановской области.

Регламентирован порядок вскрытия мертвых и живорожденных, умерших в перинатальном периоде, и детей.

Приведена форма направления трупа на судебно-медицинское исследование (патологоанатомическое вскрытие).

Признан утратившим силу приказ Департамента здравоохранения Ивановской области от 08.02.2013 N 43 «О порядке направления на исследование трупов и выдачи медицинских свидетельств о смерти».

Источник информации:
ИБ Ивановский Выпуск СПС КонсультантПлюс



**ИНФОРМИРУЕТ
РОСРЕЕСТР**

О государственной регистрации недвижимости: традиции и новации

Регистрация прав на недвижимое имущество – признание и подтверждение государством вашего отношения к недвижимости, а именно: возникновения, изменения, перехода и прекращения прав на недвижимое имущество, ограничений прав и обременений имущества. Кадастровый учет недвижимости – это внесение в ЕГРН сведений о недвижимом имуществе, подтверждающих факт существования (или прекращения существования) имущества с определенными характеристиками.

С первого января 2017 года, благодаря введению ЕГРН, процедуры регистрации и кадастрового учета объединены, что избавляет от необходимости подавать два разных пакета документов – теперь достаточно одного заявления на регистрацию недвижимости (подается в МФЦ). Разумеется, при необходимости (и в случаях, специально установленных законом) можно провести отдельно учет и отдельно регистрацию. Единая схема позволила сократить сроки регистрации прав на объекты недвижимости до 10 рабочих дней.

С начала года свидетельства о праве собственности ушли в прошлое - их заменила выписка из реестра (выдается в течение трех дней), сделки с недвижимостью удостоверяются соответствующей надписью.

В Ивановской области Управление Росреестра сократило сроки рассмотрения заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество на основании документов, представленных в электронном виде.

Государственный кадастровый учет или государственная регистрация прав осуществляется в срок не более трех рабочих дней со дня поступления в орган регистрации прав заявления и иных необходимых для государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав документов в форме электронных документов, электронных образов документов. Если государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав проводится одновременно, то процедура занимает не более пяти рабочих дней.

В случае подачи документов через МФЦ, если вы указали адрес своей электронной почты, то вам направят уведомление с информацией о дате поступления в работу вашего заявления, а также о принятом государственным регистратором решении.

Росреестр планирует извещать владельцев имущества обо всех заявлениях на регистрацию прав, касающихся их недвижимости. Это уменьшит возможности для пытающихся совершить мошеннические операции.

По материалам Управления Росреестра
по Ивановской области

**ТОП-6 запросов в Центр консультирования и поддержки «НПО Консультант»**

Можно ли принять больничный, если медицинская организация некорректно заполнила наименование предприятия?

Если работник медицинской организации при заполнении листка нетрудоспособности допустил ошибку в наименовании вашей компании (например, вместо «ООО ЭКСПЕРТИЗА» написал «ООО ЭСК-ПЕРТИЗА»), такой листок нетрудоспособности считается испорченным. Выплачивать пособие на основании такого листка нельзя (ч. 5 ст. 13 Закона N 255-ФЗ).

Также нельзя самостоятельно исправить эту ошибку. Чтобы получить пособие, работник должен получить в медицинской организации дубликат больничного листа (п. 56 Порядка выдачи больничных).

Листок нетрудоспособности не считается испорченным и не требует замены, если (п. 6 Письма ФСС от 28.10.2011 N 14-03-18/15-12956):

- наименование организации произвольно сокращено из-за того, что оно не помещается полностью в отведенное поле;

- в наименовании организации встречаются кавычки, тире, точки, запятые.



Источник: Типовая ситуация: Что делать, если в наименовании организации в больничном листе допущена ошибка? (Издательство «Главная книга», 2017)

Если работник пошел сдавать донорскую кровь, но после обследования отказались брать у него кровь, как будет оплачиваться время, потраченное на обследование и будет ли вообще предоставляться день отдыха?

Медицинская организация, в которой человек добровольно прошел медицинское обследование и сдал кровь, обязана выдать ему (п. 1.5 Порядка медобследования донора, пп. «и» п. 9 Порядка выдачи медсправок) справку 401/у или 402/у.

На справке должны быть подпись и личная печать врача, а также печать медорганизации (п. 10 Порядка выдачи медсправок).

Пример. Работник представил вам справку 401/у, подтверждающую прохождение медобследования.

Вариант 1. Работник не вышел на работу в день прохождения медобследования, который является для него рабочим днем. Отметьте этот день в таблице учета рабочего времени (Т-12 или Т-13) (ст. ст. 165, 186 ТК РФ):

- или буквенным кодом «Г»;
- или цифровым кодом «23».

Оплачивать этот день не надо.

Вариант 2. Работник вышел на работу в день прохождения медобследования. От-

работанное им время оплатите как обычно. Дополнительный день отдыха работнику предоставлять не надо.

Вариант 3. Справка датирована днем, который приходится на выходной или отпуск работника. В этом случае ничего делать не требуется.



Источник: Типовая ситуация: Как отметить в таблице, оплатить и учесть донорские дни? (Издательство «Главная книга», 2017)

Должны ли члены приемочной комиссии проходить обучение по 44-ФЗ?

Положениями Закона N 44-ФЗ не установлены требования к лицам, включаемым в приемочную комиссию, а также ограничения на совмещение членами приемочной комиссии иных функций в рамках закупочной деятельности заказчика.

Таким образом, формирование приемочной комиссии осуществляется заказчиком самостоятельно, членами ее могут быть в том числе контрактный управляющий, работники контрактной службы, члены комиссий по осуществлению закупок и иные лица, относящиеся или не относящиеся к работникам заказчика, но обладающие соответствующими познаниями или заинтересованные в надлежащей приемке и экспертизе результатов исполнения контракта.



Источник: Письмо Минэкономразвития России от 14.12.2016 N Д28и-3374)

Обязан ли поставщик в рамках отдельного заключенного договора на поставку товара по государственному контракту указывать идентификатор государственного контракта в счете-фактуре?

Правительство внесло изменения в форму счета-фактуры и правила ее заполнения. В новую строку 8 «Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения)» счета-фактуры нужно будет вносить сведения:

- об идентификаторе госконтракта на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг;

- договоре или соглашении о предоставлении из федерального бюджета юрлицу субсидий, бюджетных инвестиций, взносов в уставный капитал.

Такие же изменения внесены в форму корректировочного счета-фактуры и правила ее заполнения. Эти сведения юрлицо должно будет вносить при наличии у него соответствующей информации.



Источник: СПС КонсультантПлюс. Новости для бухгалтера бюджетной организации с 31 мая по 20 июня 2017 года»

Должна ли налоговая направить требование об уплате налога перед бесспорным списанием его со счета налогоплательщика? В каком виде направляется такое требование?

Инспекция приступает к взысканию, если по истечении срока исполнения требования об уплате налога, пеней, штрафа, процентов организация или индивидуальный предприниматель не погасили задолженность.

Требование об уплате налога, пеней, штрафа, процентов – документ, которым налоговый орган уведомляет налогоплательщика о наличии у него недоимки, задолженности по пеням, штрафам, процентам, начисленным в соответствии с гл. 9 НК РФ, и необходимости уплатить их в установленный срок (п. 1, 8 ст. 69 НК РФ).

По общему правилу налогоплательщик должен исполнить требование (т.е. погасить задолженность) в течение восьми рабочих дней с даты его получения. Более продолжительный срок инспекция может установить, указав его в требовании (п. 6 ст. 6.1, абз. 4 п. 4 ст. 69 НК РФ).

Выставление требования означает, что налоговый орган начал процедуру принудительного взыскания налога, пеней, штрафа, процентов.

Согласно п. 6 ст. 69 НК РФ возможны три способа направления требования об уплате налога: непосредственно руководителю организации (ее законному или уполномоченному представителю) или лично под расписку физическому лицу (его законному или уполномоченному представителю), заказным письмом по почте или в электронном виде. Когда такое требование направлено заказным письмом по почте, датой его получения считается истечение шестого дня с даты его направления.



Источник: СПС КонсультантПлюс. Путеводитель по налогам, гл. 4. Практическое пособие по уплате налогов. Взыскание недоимки, пеней, штрафов

Жалоба по административному делу принята одновременно и должностным лицом и судом, при этом должностному лицу жалоба поступила первой. Кто правомочен рассмотреть указанную жалобу?

В случае, если жалоба на постановление по делу об административном правонарушении поступила в суд и в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, жалобу рассматривает суд. По результатам рассмотрения жалобы выносится решение.



Источник: «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 07.06.2017), ст. 30.1.



ПЕРЕДАЧА ПОЛНОМОЧИЙ ДИРЕКТОРА И ГЛАВБУХА НА ВРЕМЯ ИХ ОТПУСКА

Все нуждаются в отдыхе, и руководитель с главным бухгалтером не исключение. Очевидно, что в их отсутствие работа компании не должна останавливаться. Конечно, когда у начальства есть официальные заместители, то все просто. А если их нет? Тогда надо грамотно оформить передачу полномочий. И совмещение должностей – самый оптимальный вариант для этого.

Заместители, ваш выход!

Если у вас в штатном расписании есть должности заместителя руководителя и заместителя главного бухгалтера, то это сильно упрощает дело. Ведь, как правило, временное исполнение обязанностей начальства (на время болезни, командировок, отпуска и т.д.) изначально прописано в трудовых договорах с заместителями либо в их должностных инструкциях. В этом случае полномочия руководителя или главбуха переходят к их замам автоматически, ничего дополнительно делать не нужно.

Приказ о возложении на заместителя обязанностей отсутствующего начальника потребуются, только если у него несколько замов по разным вопросам (например, зам по кадрам, зам по договорной работе, зам по финансам и т. п.), а замещать будет только один из них.

По мнению Минздравсоцразвития, когда заместитель подменяет своего руководителя в рамках трудового договора, доплата за эту работу ему не полагается <1>. Но это вовсе не означает, что ее нельзя установить, – все на усмотрение работодателя. С налоговой точки зрения, удобнее всего оформить такую доплату в виде премии.

Оформляем совмещение должностей

Если же у вас в штате нет заместителей либо эти должности вакантны, то обязанности руководителя или главного бухгалтера во время их отпуска может исполнять другой работник. Тогда самый оптимальный вариант – оформить совмещение (его еще иногда называют замещением). Ведь в этом случае замещающий сотрудник, согласившийся на дополнительную работу, будет выполнять ее в течение рабочего дня наряду со своими основными обязанностями. И за это ему положена доплата <2>.

Вот три шага к грамотному оформлению совмещения.

Шаг 1. Заключаем дополнительное соглашение к трудовому договору <3>.



Приведем его примерный образец. Полужирным шрифтом выделены моменты, которые обязательно надо прописать в соглашении (с. 66).

Шаг 2. Издаем приказ о совмещении и знакомим с ним работника под роспись. В приказе должны быть отражены все те обязательные моменты, что и в дополнительном соглашении.

Шаг 3. Рассчитываем размер доплаты за совмещение.

Допустим, период совмещения – с 9 по 27 июня 2017 г., размер доплаты – 50% от зарплаты главного бухгалтера, чей оклад составляет 70 000 руб.

1. Определяем размер доплаты за месяц: 70 000 руб. x 50% = 35 000 руб.

2. Рассчитываем размер доплаты за июнь, в котором 21 рабочий день. На период с 9 по 27 июня приходится 12 рабочих дней. Таким образом, размер доплаты за совмещение работы главбуха и старшего бухгалтера составит 20 000 руб. (35 000 руб. / 21 д. x 12 дн.).

Учтите, что доплата за совмещение – это часть зарплаты. Поэтому суммы доплат учитываются в расходах на оплату труда <4>, облагаются НДФЛ и страховыми взносами <5>, в том числе взносами «на травматизм» <6>.

Внимание! Сведения о совмещении не нужно вносить ни в трудовую книжку замещающего работника, ни в его личную карточку, ни в табель учета рабочего времени.

Неудачные варианты «отпускной» передачи полномочий

Есть и другие способы оформить передачу «начальственных» полномочий, но у них есть определенные недостатки.

Внутреннее совместительство. Не-

удобно тем, что предполагает занятость сотрудника лишь в свободное от его основной работы время – по общему правилу не более 4 часов в день <9>. То есть, например, коммерческий директор в течение рабочего дня (8 часов) должен выполнять свои основные должностные обязанности, а после его окончания (к примеру, с 18.00 до 22.00 часов) – работать за руководителем. Кроме того, при совместительстве надо обязательно заключать отдельный трудовой договор <10>.

Временный перевод. В этом случае замещающий сотрудник на основании дополнительного соглашения к трудовому договору и приказа должен быть полностью освобожден от своей основной работы и в течение рабочего дня выполнять только обязанности отсутствующего работника. При этом он получает оклад по выполняемой работе <11>. Таким образом, участок работы замещающего сотрудника будет «оголен» и придется искать другого человека, который бы выполнял работу этого сотрудника.

О чем еще надо позаботиться?

Если в период отпуска директора замещающему сотруднику придется представлять интересы фирмы в госорганах либо заключать договоры, то руководителю следует выдать ему доверенность, прописав в ней необходимый перечень полномочий <12>.

При представлении документов в банк на бумаге имеет смысл оформить на работников, замещающих начальство, временные банковские карточки <13>. Но в организациях, где стоит система наподобие «Клиент-Банк», «заместителям» обычно передают на время все необходимое для подписи электронных документов в системе (в частности, ключи электронной подписи руководителя и главного бухгалтера).

Внимание! Работник, совмещающий свои обязанности и обязанности руководителя или главного бухгалтера, при подписании за них документов не имеет права просто ставить свою подпись напротив фио руководства.

Обычно делают так. Под реквизитом «Руководитель организации» или «Главный бухгалтер организации» такой работник дополнительно пишет «За руководителя (или главного бухгалтера) организации» и указывает свои фамилию, инициалы и должность.

В принципе, в Законе об электронной подписи нет прямого запрета на передачу и использование другим лицом ключа ЭП, принадлежащего руководителю или главному бухгалтеру <14>. Но надо понимать, что, когда вы доверяете свою электронную подпись другим людям, вы доверяете им управление всеми денежными средствами на расчетном счете компании. А это самостоятельные риски.

Совет. Обычно главный бухгалтер уходит в отпуск только после сдачи отчетности в ИФНС и внебюджетные фонды. Но в жизни бывает всякое. Если вы отчитываетесь через Интернет, инспекторы могут прислать требование о предоставлении пояснений или уточненной декларации. Поэтому на всякий случай имеет смысл выдать сотруднику, замещающему главного бухгалтера, полную инструкцию о том, как пользоваться программой, с помощью которой отсылаются отчеты в инспекцию, Пенсионный фонд и Фонд социального страхования через Интернет.

И в заключение еще один совет уходящему в отпуск руководству. Не поленитесь набросать памятку подменяющему вас сотруднику со сроками платежей по текущим договорам, запишите телефоны клиентов, партнеров и заказчиков, которые могут пригодиться.

Тем самым вы сведете к минимуму количество поводов, по которым вас могут побеспокоить в отпуске.

М.Г. Суховская

- <1> Письмо Минздравсоцразвития от 12.03.2012 N 22-2-897
- <2> ст. 60.2 ТК РФ
- <3> статьи 60.2, 151 ТК РФ
- <4> п. 3 ч. 1 ст. 255 НК РФ; ст. 151 ТК РФ
- <5> ст. 210, п. 1 ст. 420 НК РФ
- <6> ст. 20.1 Закона от 24.07.98 N 125-ФЗ
- <7> ст. 60.2 ТК РФ
- <8> ст. 151 ТК РФ
- <9> статьи 60.1, 284 ТК РФ
- <10> ст. 282 ТК РФ
- <11> ст. 72.2 ТК РФ
- <12> п. 4 ст. 185.1 ГК РФ
- <13> п. 7.13 Инструкции ЦБ от 30.05.2014 N 153-И
- <14> п. 1 ст. 10 Закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ

Полный текст статьи читайте в журнале «Главная книга» 2017, N 10



ИНФОРМИРУЕТ НАЛОГОВАЯ

Досудебное урегулирование налоговых споров



В Конституции РФ, а именно в статье 46, закреплено право лица обжаловать акты налоговых органов ненормативного характера, действия или бездействия их должностных лиц, если, по мнению этого лица, такие акты, действия или бездействия нарушают его права.

Правило обжалования актов ненормативного характера налоговых органов, а также действий (бездействия) их должностных лиц в обязательном досудебном порядке закреплено в Налоговом кодексе Российской Федерации (далее - НК РФ) и действует на протяжении последних семи лет.

Порядок подачи жалобы на акты и действия или бездействия должностных лиц налоговых органов закреплен в статье 138 НК РФ. Так, все акты налоговых органов ненормативного характера, действия или бездействия их должностных лиц (за исключением актов ненормативного характера, принятых по итогам рассмотрения жалоб, апелляционных жалоб, актов ненормативного характера Федеральной налоговой службы, действий или бездействия ее должностных лиц) могут быть обжалованы в судебном порядке только после их обжалования, в вышестоящем налоговом органе.

Стоит отметить, что под актом ненормативного характера, который может быть оспорен путем предъявления требования о признании его недействительным, понимается документ любого наименования (требование, решение, постановление, письмо и др.), подписанный руководителем (заместителем руководителя) налогового органа и касающийся конкретного налогоплательщика. К такому акту будет относиться, в том числе и решение о привлечении или об отказе в привлечении к налоговой ответственности налогоплательщика. Определившись с предметом обжалования, обратившись к некоторым особенностям, которые характеризуют существующий досудебный порядок обжалования.

НК РФ предусматривает два вида жалоб: жалоба и апелляционная жалоба.

Жалобой признается обращение лица в налоговый орган, предметом которого является обжалование вступивших в силу актов налогового органа ненормативного характера, действий или бездействия его должностных лиц, если, по мнению этого лица, обжалуемые акты, действия или бездействия должностных лиц налогового органа нарушают его права.

Апелляционной жалобой признается обращение лица в налоговый орган, предметом которого является обжалование не вступившего в силу решения, вынесенного в порядке статьи 101 НК РФ, если, по мнению этого лица, обжалуемое решение нарушает его права.

В статье 138 НК РФ закреплено право повторного обращения с жалобой (апелляционной жалобой). Согласно пункту 6 статьи 138 НК РФ повторное обращение производится в сроки, установленные для подачи соответствующей жалобы. Основанием для повторного обращения в том числе может быть оставление жалобы без рассмотрения по основаниям, предусмотренным подпунктами 1 и 2 пункта 1 статьи 139.3 НК РФ.

Повторное обращение не допускается в случае, если до принятия решения по жалобе от лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы полностью или в части и ранее была подана жалоба по тем же основаниям (подпункты 3 и 4 пункта 1 статьи 139.3 НК РФ).

Заявитель также вправе обращаться в вышестоящий налоговый орган по отношению к УФНС России (в ФНС России) с жалобой на решение УФНС России, принятое по итогам рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы) на решение ИФНС России.

Решение ФНС России, принятое по итогу рассмотрения жалобы на указанное решение УФНС России, обжалуется в судебном порядке.

ИФНС России по г. Иваново

ДИРЕКТОР И УЧРЕДИТЕЛЬ – ПРОЛОНГИРОВАННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ



В 2017 г. внесены существенные дополнения в Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве, Закон). Поправки внесены Федеральным законом от 28.12.2016 N 488-ФЗ с довольно невнятным названием «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон N 488, ФЗ N 488). Эти поправки вступают в силу 28 июня 2017 г. О том, какие новые возможности появятся у кредиторов юридического лица, а также о том, какие новые риски ждут директоров и учредителей, пойдет речь в этой статье.

Платить кредиторам или платить в конкурсную массу?

Статья 10 Закона о банкротстве предусматривает, по сути, две самостоятельные модели ответственности менеджмента на случай банкротства.

В п. 2 ст. 10 Закона установлено, что директор, преобладающий учредитель и иные лица, контролирующие должника, несут ответственность за неподанное вовремя заявление о банкротстве. Идея этой нормы простая (она в свое время была отражена в судебной практике) – если директор вовремя не подал заявления о банкротстве, он создал у контрагентов ложное впечатление, что все в порядке. Они вступили в обязательство, с которым не согласились бы, если бы знали об имеющихся признаках банкротства. В результате лицо, контролирующее должника, несет ответственность перед теми кредиторами, чьи требования к должнику возникли после того, как наступил срок подавать заявление о банкротстве. Это ответственность за неправомерное бездействие.

В п. 4 ст. 10 Закона установлена иная ответственность – ответственность за неправомерные действия, совершенные директором или учредителем накануне банкротства. Исчерпывающего перечня таких неправомерных действий в законе нет, есть только признаки: причинение вреда кредиторам и совершение действий в период 3-х лет до возбуждения дела о банкротстве, а также несколько презумпций.

В частности, предполагается, что лицо, ответственное за ведение и хранение документов бухгалтерского учета, причинило

вред кредиторам, если эти документы не переданы арбитражному управляющему (абз. 4 п. 4 ст. 10 Закона).

Кроме того, предполагается, что лица, контролирующие должника, виновны в доведении организации до банкротства, если незадолго до банкротства ими совершены подозрительные сделки (ст. 61.2 Закона) или сделки, направленные на предпочтительное удовлетворение требований одного из кредиторов (ст. 61.3 Закона).

С 1 сентября 2016 г. к субсидиарной ответственности по долгам юридического лица-банкрота можно привлечь директора также за допущенное в период исполнения им обязанностей руководителя нарушение административного или налогового законодательства, если штраф за это правонарушение составляет более пятидесяти процентов от всех требований кредиторов третьей очереди (абз. 5 п. 4 ст. 10 Закона).

В случае привлечения к ответственности по п. 4 ст. 10 Закона взыскание осуществляется в пользу конкурсной массы, а затем уже средства, поступившие в конкурсную массу, распределяются между кредиторами.

Ответственность после завершения банкротства

Еще в 2015 г. Верховный Суд РФ рассматривал вопрос о том, можно ли продолжать спор о привлечении директора к субсидиарной ответственности после прекращения производства по делу о банкротстве (Определение Судебной коллегии по экономическим спорам ВС

РФ от 07.12.2015 N 307-ЭС15-5270). Суд при этом отметил, что после ликвидации организации-должника истец и ответчик по обособленному спору о привлечении к субсидиарной ответственности руководителя должника продолжают существовать. Следовательно, ст. 150 АПК не препятствует арбитражному суду апелляционной инстанции рассмотреть спор по существу и вынести решение по жалобе кредитора на определение арбитражного суда первой инстанции, которым конкурсному кредитору отказано в удовлетворении его требований.

Теперь из п. 5 ст. 10 Закона исключены слова о том, что «производство по делу о банкротстве не может быть прекращено до вынесения арбитражным судом определения по требованиям о привлечении контролирующего должника лиц к ответственности».

Более того, в ст. 10 Закона добавлены пп. 5.1 - 5.8, для того чтобы урегулировать процедуру предъявления кредиторами требований о субсидиарной ответственности не только в рамках дела о банкротстве, но и за его пределами.

К субсидиарной ответственности может быть привлечено лицо, имеющее либо имевшее в течение менее чем три года до принятия арбитражным судом заявления о признании должника банкротом право давать обязательные для исполнения должником указания (ст. 2 Закона). Это директор, председатель ликвидационной комиссии, учредитель, который обладает не менее чем 50 процентами долей или акций, или фактический бенефициар.

В п. 5 ст. 10 Закона о банкротстве в редакции ФЗ N 488 сказано, что заявление о привлечении контролирующего должника лиц к субсидиарной ответственности должны быть поданы в арбитражный суд, который рассматривает или рассматривал дело о банкротстве должника.

Заявление может быть подано после завершения конкурсного производства. Заявление может быть подано и в том случае, когда судом возвращено заявление о признании должника банкротом или прекращено производство по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Срок предъявления требования – три года с момента, когда лицо, имеющее право на подачу такого заявления, узнало или должно было узнать о наличии соответствующих оснований для привлечения к субсидиарной ответственности, но не позднее трех лет со дня признания должника банкротом.

Через три года после признания должника банкротом право требовать при-

влечения лица, контролирующего должника, к субсидиарной ответственности прекращается. Однако пропущенный по уважительным причинам срок может быть восстановлен (абз. 5 п. 5 ст. 10 в ред. ФЗ N 488).

Кем может быть предъявлено требование? В п. 5 ст. 10 Закона имеется довольно длинный перечень таких управомоченных лиц, он включает в себя конкурсного управляющего (в период до завершения конкурсного производства), представителя работников должника, работника, бывшего работника должника, уполномоченный орган, конкурсного кредитора.

Если причиной привлечения к ответственности является не поданное вовремя заявление о банкротстве, то право подавать заявление о привлечении к ответственности имеет лишь тот работник, уполномоченный орган или конкурсный кредитор, задолженность перед которым возникла после истечения установленного законом срока подачи заявления о банкротстве. Этот срок составляет один месяц после появления признаков неплатежеспособности или недостаточности имущества (ст. 9 Закона).

Закон N 488 будет применяться к поданным после 1 июля 2017 года заявлениям о привлечении контролирующего должника лиц к субсидиарной ответственности или заявлениям о привлечении контролирующего должника лиц к ответственности в виде возмещения убытков, но нет обязательного требования, чтобы конкурсное производство было начато или завершено после 1 июля 2017 г.

Поэтому по тем делам, которые рассматриваются или прекращены сегодня, заявление о субсидиарной ответственности может быть подано после 1 июля 2017 г.

Объем ответственности

Второе важное изменение заключается в том, что решен процедурный вопрос, — как быть, если объем ответственности недобросовестного директора определить невозможно в связи с тем, что не все имущество должника реализовано, а сроки предъявления требований на исходе. Ответ состоит в том, что заявление о субсидиарной ответственности должно быть подано, а объем ответственности будет определен потом (п. 5.3 Закона о банкротстве).

Согласно п. 5.1 ст. 10 Закона о банкротстве, если на момент рассмотрения заявления о привлечении контролирующего должника лиц к субсидиарной ответственности невозможно определить размер ответственности, суд после установления всех иных имеющих значение для привлечения к субсидиарной ответственности фактов выносит определение, в резолютивной части содержащее выводы о доказанности наличия оснований для привлечения контролирующего должника

лиц к субсидиарной ответственности и о приостановлении рассмотрения этого заявления до окончания расчетов с кредиторами либо до окончания рассмотрения требований кредиторов, заявленных до окончания расчетов с кредиторами. Это определение может быть обжаловано.

После завершения расчетов с кредиторами конкурсный управляющий одновременно с отчетом о результатах проведения конкурсного производства направляет в арбитражный суд ходатайство о возобновлении производства по рассмотрению заявления о привлечении контролирующего должника лиц к субсидиарной ответственности, указав размер субсидиарной ответственности, подлежащей взысканию в пользу каждого лица, чьи требования остались непогашенными в связи с недостаточностью имущества должника (п. 5.2 ст.10 Закона).

Правила о предъявлении требования о субсидиарной ответственности после окончания конкурсного производства построены так, чтобы исключить взыскание убытков в пользу только одного самого активного кредитора. Все заинтересованные лица привлекаются к участию в деле (п. 5.5 ст.10 в ред. ФЗ N 488).

Заявления о привлечении к субсидиарной ответственности, подаваемые после завершения конкурсного производства, должны будут рассматриваться по правилам о групповых спорах (гл. 28.2 АПК РФ).

Правом на обращение с заявлением о субсидиарной ответственности обладают конкурсные кредиторы, кредиторы по текущим обязательствам, кредиторы, чьи требования признаны подлежащими удовлетворению после удовлетворения требований, включенных в реестр (абз. 2 п. 5.5 ст. 10 в ред. ФЗ N 488).

Таким образом, у кредиторов расширяются возможности по привлечению лиц, контролирующих должника, к субсидиарной ответственности.

Однако иные проблемы, связанные с субсидиарной ответственностью, пока остались не до конца решенными.

Как защитить добросовестного директора?

В частности, с нормой п. 2 ст. 10 Закона связан вопрос о том, как защитить добросовестного директора, который не подавал заявления о банкротстве потому, что надеялся выправить финансовую ситуацию.

По одному из дел суд отказал в привлечении директора к субсидиарной ответственности на основании п. 2 ст. 10 Закона, согласившись с тем, что, хотя существенная задолженность и имела, она была неочевидной (задолженность была связана с недоимкой по налогам, а решение налогового органа оспаривалось).

Суды первой и апелляционной инстан-

ций удовлетворили требования уполномоченного органа о привлечении бывшего руководителя должника к субсидиарной ответственности, а суд кассационной инстанции направил дело на новое рассмотрение, указав на необходимость выяснить, была ли правомерность предписания налогового органа очевидной (п. 26 Обзора судебной практики по вопросам, связанным с участием уполномоченных органов в делах о банкротстве и применяемых в этих делах процедурах банкротства, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 20.12.2016).

Однако если признаки недостаточности имущества или неплатежеспособности очевидны, заявление должно быть подано. Иначе лица, контролирующие должника, рискуют возложением на себя субсидиарной ответственности по тем обязательствам, в которые должник вступит после истечения срока подачи заявления о собственном банкротстве (п. 2 ст.10, ст. 9 Закона).

Как определить размер ответственности по п. 4 ст. 10 Закона о банкротстве?

По общему правилу, с лица, контролирующего должника, может быть взыскана вся разница между суммой требований, включенных в реестр, и суммой денежных средств, полученных от реализации имущества должника. Однако нужно учитывать, что ответственность по п. 4 ст. 10 Закона наступает за конкретное правонарушение, и с лица, контролирующего должника, могут быть взысканы лишь те убытки, которые он действительно причинил. Поэтому размер ответственности допускает уточнение.

Так, по одному из дел директор был привлечен к субсидиарной ответственности по п. 4 ст. 10 Закона, так как в спорный период, будучи ответственным за ведение дел должника, не передал конкурсному управляющему документы, необходимые для взыскания дебиторской задолженности банкрота. Однако пределы ответственности скорректированы с учетом размера дебиторской задолженности, которую можно было бы истребовать при предоставлении указанным лицом необходимых документов (Постановление Арбитражного суда Уральского округа от 27.09.2016 N Ф09-4599/12 по делу N A60-32535/2010).

Таким образом, новые изменения в Законе о банкротстве решают многие актуальные проблемы привлечения к субсидиарной ответственности, но немало проблем еще ждут своего решения.

Е. Останина, юрист, к.ю.н.

Материал предоставлен
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



ИНТЕРНЕТ-ИНТЕРВЬЮ

«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ГЕКТАР»: АКТУАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ ВОПРОСЫ

Согласно Федеральному закону от 01.05.2016 N 119-ФЗ любой гражданин России с 1 февраля 2017 года может взять 1 гектар земли в Дальневосточном федеральном округе в безвозмездное пользование сроком на пять лет, а при условии подтверждения освоения земельных участков оформить право собственности или право аренды на эти участки по выбору гражданина.

Представляем вашему вниманию интервью с заместителем министра Российской Федерации по развитию Дальнего Востока Сергеем Валерьевичем Качаевым, в ходе которого он рассказал о программе «Дальневосточный гектар», ее целях и первых результатах. Полностью интервью читайте на сайте www.consultant.ru.



Сергей Валерьевич, 1 февраля 2017 года стартовал третий этап реализации государственной программы «Дальневосточный гектар»: теперь получить земельный участок на территории ДФО может любой гражданин России, а не только житель Дальнего Востока. Какие конкретные демографические и экономические цели ставили перед собой разработчики данной программы? Какие результаты получены на сегодняшний день и каких результатов Вы ждете к концу 2017 года?

Согласно данным ВЦИОМ, полученным в конце 2016 года, около 6% опрошенных россиян заинтересованы в получении «дальневосточного гектара». На конец марта 2017 года граждане подали 78235 заявок на предоставление им земельных участков и уже 8950 земельных участков передано в безвозмездное пользование, а 69285 заявок находится на рассмотрении в уполномоченных органах. При этом наибольший интерес россияне проявляют к таким субъектам РФ, входящим в состав Дальневосточного федерального округа, как Приморский край, Хабаровский край, а также Республика Саха (Якутия). По предварительным прогнозам, по программе «Дальневосточный гектар» к концу 2017 г. планируется предоставить гражданам до 100 тыс. земельных участков.

Первоочередная цель данного проекта привлечение граждан на постоянное место жительства на территории Дальневосточного федерального округа. По проекту демографической политики развития Дальнего Востока планируется прогнозное уве-

личение населения до 6,5 - 6,7 млн человек к существующему количеству 6,185 млн человек по состоянию на 1 января 2017 г.

Помимо этого, государство рассчитывает, что программа «Дальневосточный гектар» позволит ускорить социально-экономическое развитие субъектов Российской Федерации, входящих в состав ДФО. Освоение свободных территорий положительно скажется на развитии таких приоритетных отраслей экономики в регионе, как промышленность и добыча полезных ископаемых, агропромышленный, рыбохозяйственный, транспортно-логистический, энергетический, лесохозяйственный и туристско-рекреационный комплексы. Для граждан, получивших право на «дальневосточный гектар», будут созданы условия для комфортного проживания, в том числе социальная, транспортная и энергетическая инфраструктура. Все это, без сомнения, положительно скажется на новом имидже Дальнего Востока и сделает его привлекательным для государственных, иностранных и частных инвестиций.

Каков портрет среднестатистического переселенца? Можете ли Вы привести несколько примеров наиболее удачной практики освоения участков, на которые стоит ориентироваться потенциальным участникам программы «Дальневосточный гектар»?

В основном это экономически активные граждане в возрасте от 25 до 34 лет, которые предпочитают брать гектары для строительства частного дома, ведения сельского хозяйства или под туристиче-

ские проекты. Наибольший интерес у них вызывают земельные участки с развитой инфраструктурой, располагающиеся в регионах с подходящим для этого вида деятельности климатом - Приморском крае, Хабаровском крае, Амурской области, а также Республике Саха (Якутия). В целях популяризации наиболее успешных практик освоения этих земельных участков вновь созданное Агентство по развитию человеческого капитала на Дальнем Востоке разместило на своем сайте более 30 бизнес-планов. СМИ уже сейчас рассказывают об успешных примерах освоения дальневосточных земель. Об этом можно узнать и на канале YouTube, и в ежемесячном дайджесте <http://hcfе.ru/hectare/digest/>. Пока наиболее заметные истории – это открытие овощеводческого предприятия в Камчатском крае и проект по выращиванию вешенок и грибов шиитаке на Сахалине. Уверен, что таких историй в ближайшие месяцы станет гораздо больше.

Справляется ли с нагрузкой федеральная информационная система (ФИС) «НаДальнийВосток.РФ», с помощью которой граждане подают заявки на получение «дальневосточного гектара»? На первоначальных этапах реализации программы некоторые СМИ сообщали о расхождении представленных на портале кадастровых карт с реальным положением дел. Обновлена ли картографическая информация в настоящее время?

В связи с началом с 1 февраля 2017 года третьего этапа реализации программы «Дальневосточный гектар» за короткий период времени значительно возросло количество обращений граждан с заявлениями о предоставлении земельного участка посредством ФИС «НаДальнийВосток.РФ». В первое время превышение порогового значения одновременно открытых сессий могло повлечь некорректные программные действия системы при осуществлении некоторых автоматизированных операций. Для исключения подобных негативных ситуаций в федеральной информационной системе в пиковые периоды нагрузки осуществлялось временное ограничение на пользование системой, которое автоматически переставало действовать при достижении числа сессий, оптимальных для работы ФИС. В этом случае для входа в ФИС было необходимо воспользоваться порталом позднее. Наши специалисты работали над решением указанных проблем. В результате были увеличены аппаратные мощности и количество используемого оборудования, что позволило значительно повысить работоспособность информационной системы. На конец марта этого года граждане подали более 78 тыс. заявлений, большинство из которых поступило через полноценно работающую федеральную информационную систему.

Какие налоги надо будет платить, если гражданин начнет свой бизнес на полученной земле? Будет ли льготный период?

При ведении бизнеса на предоставляемом земельном участке уплата налогов осуществляется в обычном режиме в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах. Налоговые преференции, в том числе налоговые льготы по уплате налогов на имущество организаций, земельного налога, существуют для резидентов территорий опережающего социально-экономического развития Дальневосточного федерального округа согласно Федеральному закону от 29 декабря 2014 г. N 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».

Что будет с участками, если их забросят через 5 лет? Выставят на продажу? Не получится ли так, что граждане вырубят лес на гектаре, продадут и уедут?

Охрана, защита и воспроизводство лесов, расположенных на земельных участках, переданных гражданам в безвозмездное пользование, производятся в соответствии с требованиями лесного законодательства. Граждане могут использовать предоставленный им в безвозмездное пользование участок леса для осуществления любого вида деятельности, предусмотренного пп. 1 - 14 п. 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации. Среди них заготовка и переработка древесины, ведение сельского хозяйства, создание лесных плантаций и их эксплуатация, сбор лекарственных растений, выращивание лесных плодовых, ягодных и декоративных растений и другие. При этом согласно п. 19 статьи 8 Федерального закона от 01.05.2016 N 119-ФЗ в лесах, расположенных на земельных участках, гражданам запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 13.01.2017 N 5 граждане, планирующие использовать свои участки для заготовки древесины, обязаны составить и представить проект освоения леса на срок до 5 лет. Проект представляется непосредственно в уполномоченный орган либо через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью. При этом граждане обязаны ежегодно предоставлять отчет об использовании лесов не позднее 10 апреля года, следующего за отчетным. Все эти меры позволяют защитить лесной фонд от недобросовестной вырубки.

Проясните такой момент. Предположим, человек взял гектар на 5 лет, вкладывал в него деньги. И вдруг несчастный случай или болезнь, и

владелец умер. Но при этом земля еще не оформлена в собственность! Наследуется ли земельный участок?

Согласно п. 25 статьи 8 Федерального закона от 01.05.2016 N 119-ФЗ в случае смерти гражданина, с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком (в том числе если указанный договор заключен с несколькими гражданами), его права и обязанности по указанному договору переходят к его наследникам. Уполномоченный орган не вправе отказать наследникам во вступлении в договор на оставшийся срок его действия.

При этом отсутствие права собственности на землю не лишает гражданина права оформить, зарегистрировать право собственности на объект недвижимости (здание, строение, сооружение) либо объект незавершенного строительства согласно Федеральному закону от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Дальнейшее наследование права на эти объекты будет осуществлено в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации: либо согласно очередности наследников, либо по завещанию.

Обращаю внимание, что с учетом требований статьи 11 Федерального закона от 01.05.2016 N 119-ФЗ не допускается заключение договоров купли-продажи, дарения, аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход прав собственности на «дальневосточный гектар», если стороной такого договора является иностранное государство, международная организация, иностранный гражданин, лицо без гражданства, иностранное юридическое лицо или юридическое лицо, в уставном (складочном) капитале которого имеется иностранная доля.

Как государственная программа «Дальневосточный гектар» согласуется с градостроительными планами развития территорий? Ведь участки оформляются достаточно хаотично. У людей нет ни света, ни коммуникаций, ни дорог...

Согласно Федеральному закону от 01.05.2016 N 119-ФЗ гражданин может самостоятельно определить как размер участка (до 1 га на человека как в личной, так и коллективной заявке на каждого участника), так и его местоположение и форму. Однако есть и ряд ограничений, которые обязательно надо изучить до момента подачи заявки на «дальневосточный гектар». Например, если участок расположен на территории, в отношении которой утвержден градостроительный регламент, гражданин может использовать участок только в соответствии с видами деятельности, предусмотренными этим регламентом.

Кроме того, органы государственной власти, местного самоуправления обязаны оказывать содействие в комплексном обустройстве территории, в границах которой расположены данные участки, в частности в проведении коммуникаций и создании транспортной и социальной инфраструктуры. Такое возможно в случаях, когда группа, состоящая более чем из 20 участков, обладает смежными границами и расположена в пределах населенного пункта или на расстоянии не более 20 километров от какого-либо населенного пункта.

С Дальнего Востока многие годы идет отток населения, люди бегут из региона. Есть ли какая-то статистика по миграционному тренду с начала запуска проекта?

Согласно опросу ВЦИОМ, проведенному в конце 2016 года, 6% процентов россиян имеют твердое намерение взять «дальневосточный гектар» и около 8% рассматривают эту возможность. Программа «Дальневосточный гектар» уже сейчас оказывает влияние на положительную демографическую динамику в регионе.

Но самое главное, что эта программа реализуется не сама по себе - существует целый ряд комплексных мер, направленных на улучшение социальной ситуации на Дальнем Востоке. Внедряются уникальные инструменты, необходимые для создания новых предприятий и модернизации старых, благодаря чему создаются рабочие места, а налоговые поступления идут на улучшение социальной инфраструктуры региона. Результаты видны уже сейчас. В 2016 году на Дальнем Востоке улучшилась демографическая динамика за последние 25 лет. По сравнению с 2015 годом отток населения с Дальнего Востока сократился в 1,5 раза - с 14,7 до 9,5 тыс. человек и в 2,2 раза по сравнению с 2014 годом - с 21 до 9,5 тыс. человек.

Так, чтобы остановить переселение жителей Дальнего Востока в другие регионы, Правительство РФ ввело ряд действенных мер. Прежде всего утверждены новый механизм привлечения финансовых ресурсов на Дальний Восток и введено требование - с 1 января 2017 года в обязательном порядке в 27 государственных программах должны быть выделены специальные разделы по социально-экономическому развитию макрорегиона. Теперь специальные «дальневосточные разделы» должны одобряться Минвостокразвития России совместно с главами регионов, при этом приоритетными социально-экономическими направлениями развития признаны образование, здравоохранение, спорт и культура, строительство и реконструкция мостов, а также модернизация энергетической инфраструктуры, поддержка сельского хозяйства.

Источники информации:
www.consultant.ru

ОНЛАЙН-СЕМИНАРЫ

СЕМИНАРЫ-ТРЕНИНГИ

4
июля



«Отчетность за 1 полугодие 2017 года»

Лектор: **Антошина Ольга Александровна** – к.э.н., доцент, член Экспертного совета по совершенствованию налогового законодательства, практикующий аудитор, главный методолог аудиторской компании, налоговый консультант, действительный член ИПБ России.

Как всегда, отчетный период подошел незаметно. Первое полугодие 2017 года принесло много разных изменений как в бухгалтерский учет, так и в практику налогового администрирования. Ни для кого не секрет, что в конце июня будут значительные поправки в НК РФ. Наша задача на семинаре рассмотреть наиболее актуальную информацию, ответить на вопросы и предоставить алгоритм решения сложных проблем.

11
июля



«Выездные и камеральные проверки.

Что ищут проверяющие и скрывают налогоплательщики?»

Лектор: **Сеязина Жанна Сергеевна** - советник государственной гражданской службы Российской Федерации 3 класса.

На семинаре будут рассмотрены: *предпроверочный анализ налогоплательщиков; вопросы - что такое комиссии по легализации и как они влияют на проверки, кто находится в большей зоне риска при проверках, действия проверяющих и бухгалтера во время проведения проверки и др.*

18
июля



«Актуальные и планируемые изменения законодательства о закупках при переходе на электронные торги»

Лектор: **Стецюк Александр** – директор по правовым вопросам Электронной торговой площадки «СЭТОНЛАЙН».

В ходе семинара будут освещаться изменения законодательства о контрактной системе в соответствии с поручениями по итогам совещания с членами Правительства, состоявшегося 12 апреля 2017 года. Переход на проведение процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в электронной форме по 223-ФЗ и 44-ФЗ (законопроекты).

11 ИЮЛЯ

«Трудовой договор без ошибок»

1. Права соискателя и работодателя.
2. Документы, предоставляемые при приеме на работу.
3. Трудовой договор - основа трудовых отношений.
4. Обязательные сведения и условия в трудовом договоре.
5. Дополнительные условия в трудовом договоре.

Тема будет интересна как директорам по персоналу, директорам небольших организаций, специалистам кадровых служб, бухгалтерам, занимающимся кадровой работой; юристам, представляющих интересы работодателей по трудовым спорам в судах.

Внимание! ИПБ России засчитывает посещение онлайн-семинаров 4 и 11 июля как 10 часов ежегодной программы повышения квалификации.

Ознакомиться с программами семинаров можно на сайте www.ivcons.ru.

Стоимость участия – 1357 руб. (в т.ч. НДС). Для второго и последующих участников от одного предприятия – скидка 10%. Стоимость абонемента на квартал/полугодие – 5310/9440 руб. (в т.ч. НДС).

Стоимость участия – 500 руб. (повторно – 300 руб.).

Время проведения – с 10.00 до 14.00.

Регистрация обязательна!
Количество мест ограничено!

Компания «Консультант» поздравляет

АГУ «Ивгосэкспертиза» – с юбилеем!

РО «Иваново-Вознесенская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)», ООО «Завод испытательных приборов», ООО «Иваново-Вознесенская Радиовещательная Компания», ОГУП «Ивановские газеты», ООО «Аверс», ООО «Дом-Сервис», ООО НПФ «Фабитекс» – с днем основания!

С юбилеем:

Откидыча Владимира Анатольевича,
директора ООО «Форум-С»

Журко Александра Валерьевича,
генерального директора ООО НПФ «Фабитекс»

Карапанаса Николая Ильича,
генерального директора АО «Ивагролизинг»

С днем рождения:

Богатыреву Ирину Владимировну,
директора Ивановского колледжа сферы услуг

Сергеева Владимира Владимировича,
генерального директора ООО «СОРЗ «Тендер»

Боровкова Олега Владимировича,
директора ООО «Европа Плюс Иваново»

*Желаем неизменной благосклонности
фортуны, успеха в бизнесе и карьере,
счастья и тепла в семье!*



**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru

Распространяется бесплатно

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант» Главный редактор: Иванников А.И. Ответственный редактор: Белов А.Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016 ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области **Порядковый номер:** 24 (929)
Номер подписан в печать: по графику 28.06.17 в 17.00, по факту 28.07.17 в 17.00 Дата выхода: 30.06.17 **Тираж:** 2800 экз. Заказ № 205-226
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Хлопкова О.Ю. **Адрес типографии:** 153043, г. Иваново, ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88