

В этом номере:**ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО**

Новое в российском и ивановском законодательстве

стр. 4-8

**ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ
И ПОДДЕРЖКИ**ТОП-5 запросов в Центр
консультирования
и поддержки «НПО Консультант»

стр. 9

НАШЕ ПРАВОКак купить квартиру и не остаться
на улице

стр. 10-11

ГЛАВНАЯ КНИГА

Когда патент есть, а бизнеса нет

стр. 12

**ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ**

- Не прекращенный договор
- О возмещении пособия по
беременности и родам
- Уведомление об изменении
платежных реквизитов

стр. 14-15

Компания «Консультант» приглашает

24 августа в 18.15

на заседание Клуба юристов.

**Тема: «Порядок применения
риск-ориентированного
подхода при организации
и осуществлении
государственного надзора в
области гражданской обороны»**

Эксперты –
специалисты Управления надзорной деятельности и
профилактической работы
ГУ МЧС России по Ивановской области:

Сергеев А.Ю. – зам. начальника отдела гос. надзора
в области гражданской обороны, защиты населения и
территорий от чрезвычайных ситуаций;
Кашников С.С. – старший инспектор отдела гос. над-
зора в области гражданской обороны, защиты населения
и территорий от чрезвычайных ситуаций;
Воротилова К.С. – инспектор отделения государствен-
ного пожарного надзора и профилактической работы
отдела надзорной деятельности (г.о. Иваново)

ВХОД СВОБОДНЫЙ!

**Заседание состоится по адресу:
ул. Палехская, 10.**

**Дополнительная информация
по тел.: 41-01-21 (доб. 126)**

Александр КУЗЬМИЧЁВ: «Сейчас время принятия коллегиальных решений»

стр. 2 - 3 ►

**КОРОТКО О ВАЖНОМ****ЕГАИС для лекарств**

Принятым в первом чтении законопроектом предусматривается ужесточение правил производства и оборота спиртосодержащей пищевой и парфюмерно-косметической продукции, бытовой химии, а также значительное усиление ответственности за совершение правонарушений в сфере их производства. Кроме того, Минфин России предлагает распространить действие ЕГАИС на производство лекарственных средств и медицинских препаратов, ввести запрет на перемещение по территории РФ немаркированной алкогольной и спиртосодержащей пищевой продукции с содержанием этилового спирта более 28% объема, а также ограничить доступ к сайтам с предложениями розничной продажи спиртосодержащей и алкогольной продукции дистанционным способом.

Источник: Поправки к проекту Федерального закона N 66697-7

Безопасность детей при перевозках

В случае оставления ребенка младше 7 лет в стоящем авто в отсутствие взрослых водитель привлекается к ответственности в виде предупреждения или штрафа в размере 500 рублей. Для Москвы и Санкт-Петербурга штраф составит 2 500 рублей. Появилась возможность перевозить детей от 7 до 11 лет на заднем сиденье автомобиля не только с использованием детских автокресел, но и с использованием ремней безопасности. Но Госавтоинспекция все же рекомендует перевозить детей в креслах. Исключения – если ребенок «перерос» параметры автокресла, перевозка ребенка-инвалида, перевозка попуткой и др.

Источник: Информация МВД России

Субсидии для первого или семейного авто

Субсидии будут выдавать в рамках кредитов, заключенных с 1 июля заемщиками, имеющими права и впервые покупающим авто либо имеющими двух и более детей, и предусматривать возмещение затрат на уплату первоначального взноса в размере 10% стоимости автомобиля.

Источник: Постановление Правительства РФ от 07.07.2017 N 808

Электронные больничные

С июля 2017 года листки нетрудоспособности в форме электронного документа используются наряду с бумажными и являются их удобной альтернативой. Для реализации нововведений требуется, чтобы и медицинская организация, и работодатель являлись участниками системы информационного взаимодействия, а застрахованное лицо в письменном виде изъявило согласие на формирование электронного листка нетрудоспособности.

В следующем номере ТК читайте интервью с управляющим Ивановским региональным отделением ФСС РФ И.В. Светушковым, посвященное электронным больничным.

Источник: Информация ФСС РФ



КРУПНЫЙ ПЛАН

Александр КУЗЬМИЧЁВ: «Сейчас время принятия коллегиальных решений»

Александра Кузьмичёва нашим читателям представлять не надо: человек в городе известный. Нередко Александр Станиславович бывал и у нас на Палехской, 10, на различных мероприятиях ТО «Классика». Историк по образованию, он связал свою жизнь с Ивановом и развитием родного города. Был начальником Департамента образования области, Главой администрации города, и вот уже почти два года – председатель Ивановской городской Думы 6-го созыва. В последний раз Александр Кузьмичёв стал героем рубрики «Крупный план» в 2015 году, только заступив на эту должность. В этот раз, кроме бюджета города на будущий год, мы говорили о преемственности созывов разных лет, о том, какую роль играет общество в управлении городом, о взаимодействии депутатского корпуса и Администрации города. Кроме того, в этом году Ивановская городская Дума отметила 145-летие.

-Александр Станиславович, недавно Ивановская городская Дума отметила 145-летие. Работа Думы невозможна без определенной преемственности разных созывов. Как это проявляется?

- Мы всегда должны соблюдать традиции, заложенные нашими предшественниками, и 145 лет Ивановской городской Думы – это хороший повод задуматься о том вкладе в успешное развитие города, который внесли депутаты начиная с момента образования города Иваново-Вознесенска и до сегодняшнего дня. Мы (наверное, впервые в истории) собрали всех депутатов предыдущих созывов современной истории Ивановской городской Думы.

Представилась хорошая возможность пообщаться, вспомнить, как появилась Дума, какие вопросы решали депутаты на первых заседаниях. Неформальное общение позволило еще раз подчеркнуть, что депутаты текущего, 6-го созыва, во многом в своей работе опираются на опыт предшествующих поколений, а это, почти четверть века работы в непростых социально-экономических условиях.

Развитие вперед без опоры на опыт предшественников затруднительно – и мы приняли решение: проблемные вопросы, которые волнуют горожан, обсуждать не только с участием действующих депутатов, но и депутатов, которые работали в ранних созывах, а также тех, кто активно работал еще в органах советской власти. То есть, вовлечь в управление городом как можно большее количество людей.

- Будет создан Общественный совет?

- Да, при Ивановской городской Думе предполагается создать Общественный со-

вет депутатов Ивановской городской Думы, решения которого будут носить рекомендательный характер. Это позволит принимать правильные решения в интересах горожан. Вообще сейчас время принятия именно коллегиальных решений. Уверен, что все жители, заинтересованные в развитии города, должны совместно, соборно определять будущее города, а не кто-то единолично, не советуясь с общественностью. Сегодня задача депутатского корпуса как раз привлечь общество в управление городом. Например, решение вопросов благоустройства придомовой территории сегодня невозможно без участия жителей, голосования собственников жилья. Можно сказать, что создание общественных советов – это общероссийский тренд. Советы создаются также и при образовательных учреждениях. И в работе с общественностью мы должны как можно полнее использовать потенциал депутатов для решения городских вопросов.

“ Создание общественных советов – это общероссийский тренд.

- При городской думе 10 лет существует такой проект, как Городская ученическая Дума. Как складывается ее работа?

- Ученическая Дума успешно функционирует. Новый созыв Городской ученической Думы – это совместный проект управления образования Администрации города и Ивановской городской Думы. Хочу сразу отметить, что Ученическая Дума – это не проект выращивания каких-то карьеристов.



Ученическая Дума полностью оправдывает свое название. Ребята, чтобы попасть в нее, прошли, что называется, через «горнило» выборов в своих образовательных учреждениях. В Ученической Думе представлены все школы нашего города, у каждого из них своя программа. Существуют несколько комиссий по конкретным направлениям работы. С самого начала существования Ученической Думы ее депутаты не занимались «нормотворчеством», не строили из себя взрослых депутатов и не занимались копированием Городской Думы – они принимали участие в серьезных проектах. А это для ребят очень серьезная школа. Можно упомянуть такие проекты, как «Военный вальс», который в День Победы прошел в нашем городе в 7-й раз, и активное участие в волонтерском движении – благотворительном марафоне «Ты нам нужен», и проекты, связанные с развитием и популяризацией книжного чтения. Ивановская городская Дума всячески поддерживает и поощряет их начинания. Я думаю, что для ребят такая общественная работа становится хорошей ступенькой для саморазвития и самореализации. Может быть, кто-то из них спустя годы станет депутатом, войдет в состав Городской Думы, но пока они в самом начале пути, и активное участие в общественной жизни, в серьезных проектах – важный этап в их жизни, важный опыт реальной работы. Ведь не так просто работать, например, волонтером или организатором.

- Состоялось заключительное, завершающее весеннюю сессию пленарное заседание Думы. Какие важные для горожан решения были приняты на этом заседании?

- Прежде всего, конечно, были приняты изменения в бюджет, и изменения для города очень положительные. Так, мы выделили средства на предоставление льготного проезда пенсионерам в городском общественном транспорте. Это одновременно финансово поддержит МУП «Ивановский пассажирский транспорт».

Также, исполняя решение Президента Российской Федерации Владимира Владимировича Путина, был увеличен фонд заработной платы для некоторых категорий работников бюджетной сферы – чтобы довести размер средней зарплаты в образовательных учреждениях до средней зарплаты по региону.

Были также приняты решения об увеличении средств на благоустройство города. Сейчас началась реализация очень важного проекта – реконструкция привокзальной площади, также начались работы по ремонту ряда улиц городского центра, в частности, улиц Дзержинского, Любимова, 8-го Марта. Это совместная работа Администрации города и депутатов Городской Думы.

“ Были приняты решения об увеличении средств на благоустройство города.

- В заключительном заседании принял участие Глава города Владимир Шарыпов. Как складывается взаимодействие Думы и мэра?

- У нас с Владимиром Николаевичем сложились очень хорошие рабочие отношения. Он очень активный человек, заинтересованный в развитии города. Поэтому взаимодействие мэра и депутатского корпуса складывается конструктивно, что, на мой взгляд, является положительным явлением. Когда руководители пытаются, скажем так, выяснять отношения – это неверно, это тупиковый путь, на пользу городу он не идет. Понятно, что есть дискуссии, но при этом общая направленность нашей работы – благополучие горожан, чтобы наш город продолжал развиваться.

- Несколько лет назад в Иваново переименовывали улицы. Сейчас уже все привыкли, что нет больше проспекта Энгельса и улицы Боевиков. А планируются ли еще изменения в топонимике города? Говоря проще, будут ли еще переименовывать?

- Хочу сказать, что за последние годы работы мы не столько переименовывали улицы, сколько безымянным отрезкам улиц нашего областного центра присваивали названия. Так у нас появились улицы Воинов-интернационалистов, Героя Советского Союза, Старшего лейтенанта Петра Анфимовича Жидкова – это новая автомагистраль, которая соединит Авдотьино и Минеево. Еще раньше появился проспект 70-летия Победы.

Все изменения происходят по инициативе граждан и с общественным обсуждением, и Городская Дума будет и впредь поддерживать подобные инициативы горожан.

При наименовании улиц надо руководствоваться простым принципом – помнить историю своей страны, знать прошлое своего города. Убежден, что сила России в исторической преемственности, в почитании традиций, в нашей памяти.

- Вы неоднократно лично встречались с гражданами. Какие вопросы, что называется, «наболели»?

- «Наболел» целый комплекс проблем. Люди обращаются по разным вопросам – от перепланировки квартир и вопросов ЖКХ заканчивая плохим состоянием автомобильных дорог. Приходят и за помощью, например, пострадавшие от пожара. Обращаются с просьбой, чтобы городской общественный транспорт ходил до самого позднего вечера и соблюдал график движения, и многие другие вопросы.

Мы стараемся принять всех, решить проблемы граждан исходя из компетенции Городской Думы. Такие встречи проводятся в том числе для того, чтобы граждане чувствовали вовлеченность в жизнь города, знали, как принимаются решения и сами делали предложения.

Я считаю, что депутатский корпус должен принимать решения о приоритете того или иного направления, опираясь на мнение общественности. Совсем недавно прошло заседание Общественного совета моего округа (избирательный округ №15 – прим. ред.), на котором мы обсуждали выполнение наказов избирателей на 2016-2017 годы: какие средства мы должны направить на ремонт школ, детских садов, какие – на благоустройство, строительство спортивных площадок. Детских игровых конструкций в городе уже достаточно, и нужно строить спортивные площадки во дворах – учитывая мнение жителей, в первую очередь.

“ Бюджет на 2018 год будет социально ориентированным.

- Что запланировано на осеннюю сессию? На что будет акцентировано внимание при проекте бюджета на будущий год?

- Хочу сказать: несмотря на то, что весенняя сессия завершена, депутаты не ушли на каникулы. Понятие «каникулы» стало просто неким штампом. В реальности мы в это время активно ведем работу в наших избирательных округах – это вопросы, связанные с благоустройством, строительством спортивных площадок, ремонтными работами в образовательных учреждениях. Важный вопрос – подготовка городского хозяйства к зимнему периоду.

Конечно, будем работать и над бюджетом города на 2018 год, и на плановую перспективу до 2021 года. Прежде всего, мы стоим на том, что бюджет будет социально ориентированным, нацеленным на развитие социальной сферы и выполнение Указов Президента Российской Федерации. Поэтому особое внимание будет заработной плате бюджетникам и необходимым доплатам из муниципального бюджета.

У нас в городе будет создан детский технопарк, и расходы на его создание будут отражены в бюджете на следующий год, как и расходы на строительство спортивных площадок и реконструкцию образовательных учреждений.

Также мы системно продолжим работу над строительством западного обхода города: в этом году уже начались работы по строительству линии от улицы Минской до улицы Фрунзе. Так что уже в этом году в городе появится еще одна новая улица, которая соединит Авдотьино и выезд на Кострому. И с учетом того, что еще введен в эксплуатацию мост, то на Ярославское направление можно будет пустить транспортный транзит, объезжая центральные улицы областного центра.

“ Больше не о трудностях думаешь, а чтобы был результат от проделанной работы.

- Что было самым сложным в работе Председателя городской Думы за два года?

- Ну, каких-то «глобальных» сложностей не было. По сравнению с обязанностями Главы города, конечно же, больше работы с документами, приоритетом стала нормотворческая деятельность. Но при этом роль депутатского корпуса в жизни Иванова очень велика, в соответствии с Уставом города депутаты избирают Главу города, заслушивают отчет о его деятельности, работают над бюджетом. А главная задача Председателя Городской Думы – чтобы депутатский корпус работал как единая команда независимо от политической принадлежности депутатов и личных амбиций. Хочу сказать, что большое количество профильных комитетов (в настоящее время их 12), которые сейчас существуют в Думе, себя абсолютно оправдало – депутаты полностью погружаются в проблематику городского хозяйства по всем направлениям. Важно и то, что многие депутаты вкладывают личные средства в развитие округов, от которых избраны. Так что больше не о трудностях думаешь, а чтобы был результат от проделанной работы.

- Александр Станиславович, спасибо за интервью.

Алексей Белов **ТН**



НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Информация МВД России

«В ПОЛОЖЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА И ПРАВИЛ РЕГИСТРАЦИИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ»

МВД России напоминает, что изменилось с 10 июля 2017 года в правилах регистрации транспортных средств.

Распоряжение Правительства РФ

от 07.07.2017 N 1455-р

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО МАШИНОСТРОЕНИЯ РОССИИ НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА»
Производство сельхозтехники к 2030 году планируется увеличить в 3 раза.

Постановление Правительства РФ

от 10.07.2017 N 817

«О ПРАВИТЕЛЬСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ»

При Правительстве РФ образована координационная комиссия по вопросам реализации единой государственной культурной политики.

Приказ Минстроя России

от 30.12.2016 N 1034/пр

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СП 42.13330 «СНИП 2.07.01-89* ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ»

С 1 июля 2017 года начал действовать новый СП 42.13330.2016 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

<Письмо> Росаккредитации

от 29.06.2017 N 17007/01-СМ

«О ПРИМЕНЕНИИ СТАНДАРТОВ»

Росаккредитацией разъяснены особенности применения стандартов соответствия продукции требованиям технического регламента Таможенного союза «О безопасности низковольтного оборудования» (ТР ТС 004/2011).

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Приказ Минтранса России

от 08.06.2017 N 215

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ МИНТРАНСА РОССИИ ОТ 10 НОЯБРЯ 2015 Г. N 331 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ БЛАНКА СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПЕРЕВОЗОК ПО МАРШРУТУ РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК И ПОРЯДКА ЕГО ЗАПОЛНЕНИЯ»
Зарегистрирован в Минюсте России 03.07.2017 N 47264.

В форме расписания, являющегося приложением к свидетельству об осуществлении перевозок по регулярному маршруту, теперь указываются время прибытия на остановочный пункт и время стоянки.

<Письмо> Минстроя России

от 02.06.2017 N 19506-00/04

«ПО ВОПРОСУ ПРИМЕНЕНИЯ ПОВЫШАЮЩИХ КОЭФФИЦИЕНТОВ К НОРМАТИВАМ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ»
До собственников помещений в многоквартирном доме необходимо доводить информацию об их обязанности по установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии в рамках мероприятий по энергосбережению.

<Письмо> ФАС России

от 30.06.2017 N РП/44685/17

«О НАПРАВЛЕНИИ РАЗЪЯСНЕНИЙ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ПУНКТА 8 ЧАСТИ 1 СТАТЬИ 17.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 26.07.2006 N 135-ФЗ «О ЗАЩИТЕ КОНКУРЕНЦИИ»
ФАС России разъяснила, в каких случаях допускается передача прав владения и (или) пользования системами и (или) объектами тепло- или водоснабжения и водоотведения без конкурса.

<Письмо> ФАС России

от 30.06.2017 N РП/44748/17

«О НАПРАВЛЕНИИ РАЗЪЯСНЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ВОЗМОЖНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛОЖЕНИЙ СТАТЕЙ 43, 51 - 51.2 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 26.07.2006 N 135-ФЗ «О ЗАЩИТЕ КОНКУРЕНЦИИ» К ЖАЛОБАМ, РАССМАТРИВАЕМЫМ В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ СТАТЬЕЙ 18.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 26.07.2006 N 135-ФЗ «О ЗАЩИТЕ КОНКУРЕНЦИИ»
Порядок рассмотрения дел о нарушении антимонопольного законодательства не распространяется на порядок рассмотрения жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договора.

<Письмо> Минстроя России

от 15.06.2017 N 20993-ХМ/09

«О ПОРЯДКЕ ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛОЖЕНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ВОПРОС ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО»

Минстроем России разъяснен новый порядок выдачи разрешений на строительство.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

«Методические рекомендации для государственных и муниципальных заказчиков, бюджетных и автономных учреждений по вопросу подготовки энергосервисных договоров (контрактов)»

(утв. Минэкономразвития России)

Минэкономразвития России разработаны рекомендации к содержанию энергосервисных договоров (контрактов).

«Обзор практики разрешения судами споров, связанных с защитой иностранных инвесторов»

(утв. Президиумом Верховного Суда РФ 12.07.2017)

Верховным Судом РФ обобщена судебная практика по вопросам разрешения судами споров, связанных с применением законодательства об иностранных инвестициях и защитой прав иностранных инвесторов.

Определение Верховного Суда РФ

от 11.07.2017 N 308-ЭС17-4299

Суд при определении размера компенсации за незаконное использование товарного знака не вправе по своей инициативе изменять вид компенсации, избранный правообладателем товарного знака.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Приказ МВД России от 19.06.2017 N 390

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ БЛАНКОВ РАЗРЕШЕНИЯ НА РАБОТУ ИНОСТРАННЫМ ГРАЖДДАНАМ И ЛИЦАМ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА»
Зарегистрирован в Минюсте России 12.07.2017 N 47389.

Обновлены формы бланков разрешения на работу иностранным гражданам.

<Письмо> Минтруда России

от 06.06.2017 N 14-2/10/В-4361

«ПО ВОПРОСАМ ВНЕДРЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ И ПРИВЕДЕНИЯ НАИМЕНОВАНИЯ ДОЛЖНОСТЕЙ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 29.12.2012 N 273-ФЗ «ОБ ОБРАЗОВАНИИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»»

Минтрудом России даны разъяснения по вопросам внедрения профстандартов в учреждениях социального обслуживания, оказывающих услуги несовершеннолетним.

Письмо Минтруда России

от 30.06.2017 N 14-1/В-591

Работодатель - микропредприятие вправе самостоятельно скорректировать типовой трудовой договор с работником, исходя из характера выполняемой им работы.

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ. СТАТИСТИКА

Информационное сообщение

Банка России

«О РЕКОМЕНДУЕМОМ СОСТАВЕ ИЗБРАННЫХ ПРИМЕЧАНИЙ В СОСТАВЕ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ПЕНСИОННЫХ ФОНДОВ»

Банк России информирует негосударственные пенсионные фонды о составе избранных примечаний в рамках промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

<Письмо> ФНС России

от 05.07.2017 N СД-4-3/12986@

«О ПРИМЕНЕНИИ ВЫЧЕТА ПО НДС, ПРЕДЪЯВЛЕННОМУ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ ПО

РЕСТАВРАЦИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ»

Суммы налога на добавленную стоимость, предъявленные при приобретении услуг, освобожденных от налогообложения, налогоплательщик-покупатель вправе принять к вычету в порядке и на условиях, установленных статьями 171 и 172 НК РФ.

**<Письмо> ФНС России
от 06.07.2017 N ГД-4-14/13154@**

«О НАПРАВЛЕНИИ «ОБЗОРА СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ ПО СПОРАМ С УЧАСТИЕМ РЕГИСТРИРУЮЩИХ ОРГАНОВ N 2 (2017)»»
ФНС России обобщена судебная практика по делам, связанным с государственной регистрацией юридических лиц и ИП.

<Информация> Росфинмониторинга

«ОБЗОР РЕЗУЛЬТАТОВ ОБОБЩЕНИЯ И АНАЛИЗА ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНОЙ ПРАКТИКИ КОНТРОЛЬНО-НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ФИНАНСОВОМУ МОНИТОРИНГУ»
Росфинмониторинг информирует о наиболее распространенных нарушениях законодательства о ПОД/ФТ, выявленных при проведении проверок в 2016 году и I квартале 2017 года.

**Постановление Правительства РФ
от 10.07.2017 N 815**

«О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЙСТВИЯ ПУНКТА 2 ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 1 ДЕКАБРЯ 2012 Г. N 1240»
До 1 января 2018 года приостановлена индексация размера возмещения процессуальных издержек.

**<Письмо> ФНС России
от 07.07.2017 N БС-4-11/13226@**

«ОБ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ СВЕДЕНИЙ»
ФНС России даны разъяснения о получении в электронном виде правоохранительными, судебными и иными органами власти информации, относящейся к компетенции налоговых органов.

**<Письмо> ФНС России
от 07.07.2017 N СД-4-3/13187@**

«О ПРИМЕНЕНИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ПО ТОРГОВОМУ СБОРУ»
ФНС России разъяснены некоторые вопросы, возникающие в связи с уплатой торгового сбора.

**<Письмо> ФНС России
от 23.06.2017 N БС-4-21/12076**

«О ФОРМАХ НАЛОГОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»
Расчеты по авансовым платежам по налогу на имущество организаций за отчетные периоды 2017 года могут представляться по новой форме.

Информация Минфина России

«ТАБЛИЦА УВЯЗКИ ФОРМ ОБОСНОВАНИЙ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ И КОДОВ ВИДОВ РАСХОДОВ, НАПРАВЛЕНИЙ РАС-

ХОДОВ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ»

Минфином России приведены формы обоснований бюджетных ассигнований и соответствующие коды видов расходов бюджетов на период 2018 - 2020 годов.

Информация Минфина России

«СОПОСТАВИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА ИЗМЕНЕНИЙ ЕДИНЫХ ДЛЯ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ВИДОВ РАСХОДОВ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ, ПРИМЕНЯЕМЫХ В 2017 - 2018 ГОДАХ»

Разработана сопоставительная таблица изменений единых для бюджетов видов расходов классификации расходов бюджетов в 2017 - 2018 годах.

Информация Минфина России

«СОПОСТАВИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА ЦЕЛЕВЫХ СТАТЕЙ РАСХОДОВ ДЛЯ СОСТАВЛЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА И БЮДЖЕТОВ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2018 ГОД, К ПРИМЕНЯЕМЫМ В 2017 ГОДУ»

Подготовлена сопоставительная таблица целевых статей расходов на 2017 и 2018 годы.

**ИНФОРМАЦИЯ И
ИНФОРМАТИЗАЦИЯ****Постановление Правительства РФ
от 06.07.2017 N 803**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 24 МАЯ 2010 Г. N 365»
В проект плана информатизации госоргана должен быть включен раздел о программных и технических средствах информационной безопасности и защиты информации.

**Распоряжение Правительства РФ
от 04.07.2017 N 1418-р**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КОНЦЕПЦИИ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ИНФОРМАЦИОННОГО РЕСУРСА, СОДЕРЖАЩЕГО СВЕДЕНИЯ О НАСЕЛЕНИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
К 2023 году планируется создать единый федеральный информационный ресурс, содержащий сведения о населении России.

**Постановление Правительства РФ
от 07.07.2017 N 807**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УСИЛЕННЫХ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ПОДПИСЕЙ ПРИ ВЕДЕНИИ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ЗАПИСЕЙ АКТОВ ГРАЖДАНСКОГО СОСТОЯНИЯ И ПЕРЕВОДЕ В ЭЛЕКТРОННУЮ ФОРМУ КНИГ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ АКТОВ ГРАЖДАНСКОГО СОСТОЯНИЯ (АКТОВЫХ КНИГ)»

Определены правила использования усиленных квалифицированных электронных подписей при ведении единого госреестра ЗАГС и при переводе в электронную форму актовых книг.

**ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ
СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ****<Письмо> Росприроднадзора
от 11.07.2017 N АА-03-04-32/14988**

«О РАЗЪЯСНЕНИЯХ ПО ВОПРОСАМ ПОСТАНОВКИ ОБЪЕКТОВ НВОС НА ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УЧЕТ»

Вопросы исчисления и взимания платы за негативное воздействие на окружающую среду не связаны напрямую с определением объекта НВОС.

**«Обзор правоприменительной практики
контрольно-надзорной деятельности
Росгидромета за I квартал 2017 года»**

(утв. Росгидрометом 05.04.2017)
Росгидромет обобщил результаты проведения в I квартале 2017 года проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

**ЗДРАВООХРАНЕНИЕ.
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И
СПОРТ. ТУРИЗМ****Распоряжение Правительства РФ
от 10.07.2017 N 1456-р**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КОМПЛЕКСА МЕР ПО РЕАЛИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНОГО ПЛАНА БОРЬБЫ С ДОПИНГОМ В РОССИЙСКОМ СПОРТЕ»
Определен комплекс мер, направленных на реализацию национального плана борьбы с допингом в российском спорте.

**Постановление Главного
государственного санитарного врача РФ
от 06.07.2017 N 96**

«О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ СПИРТСОДЕРЖАЩЕЙ НЕПИЩЕВОЙ ПРОДУКЦИЕЙ, СПИРТСОДЕРЖАЩИМИ ПИЩЕВЫМИ ДОБАВКАМИ И АРОМАТИЗАТОРАМИ»
Зарегистрировано в Минюсте России 11.07.2017 N 47362.

Главным государственным санитарным врачом РФ вновь вводится временный запрет розничной продажи отдельных видов спиртосодержащей непищевой продукции.

ПРАВОСУДИЕ**Постановление Президиума Верховного
Суда РФ от 14.06.2017**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕКСТОВ СУДЕБНЫХ АКТОВ НА ОФИЦИАЛЬНЫХ САЙТАХ ВЕРХОВНОГО СУДА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, СУДОВ ОБЩЕЙ ЮРИСДИКЦИИ И АРБИТРАЖНЫХ СУДОВ В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ»
Определены особенности размещения текстов судебных актов на сайтах судов.

**«Обзор судебной практики Верховного
Суда Российской Федерации N 3 (2017)»**

(утв. Президиумом Верховного Суда РФ 12.07.2017)
Верховный Суд РФ представил третий обзор судебной практики в 2017 году.

Источник информации:
раздел «Законодательство» СПС КонсультантПлюс



НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 58-03

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ УПОЛНОМОЧЕННОМ ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.07.2017)

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

Скорректированы положения, регламентирующие назначение на должность Уполномоченного.

Внесены изменения в нормы, устанавливающие процедуру рассмотрения жалоб Уполномоченным. В частности, дополнительно установлено, что Уполномоченный в течение 7 рабочих дней со дня принятия окончательного решения по жалобе обязан направить ответ заявителю в письменной форме или в форме электронного документа (если заявитель выразил желание получить ответ в форме электронного документа) с указанием принятых мер по жалобе.

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 56-03

«О НАЗНАЧЕНИИ И ПРОВЕДЕНИИ ОПРОСА ГРАЖДАН В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.07.2017)

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

Установлено, что жители муниципального образования, обладающие избирательным правом, участвуют в опросе лично, каждый участвующий в опросе имеет право одного голоса. Определено, что представительный орган муниципального образования, на территории которого планируется проведение опроса, принимает решение о назначении опроса или об отказе в его назначении в срок не более 30 дней со дня поступления инициативы о проведении опроса.

Регламентирована процедура проведения опроса и установления его результатов.

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 55-03

«О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ С АССОЦИАЦИЕЙ «СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.07.2017)

Вступил в силу после официального опубликования.

Определены принципы взаимодействия органов государственной власти Ивановской области с Советом муниципальных образований: законность, гласность, сотрудничество

и партнерство и др.

Утверждены формы взаимодействия.

Регламентированы полномочия Ивановской областной Думы, Губернатора, Правительства и исполнительных органов власти по взаимодействию с Советом муниципальных образований.

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 63-03

«О ПОРЯДКЕ УВОЛЬНЕНИЯ (ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТ ДОЛЖНОСТИ) ЛИЦ, ЗАМЕЩАЮЩИХ ОТДЕЛЬНЫЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ДОЛЖНОСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, В СВЯЗИ С УТРАТОЙ ДОВЕРИЯ И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «О КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЕ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 11.07.2017)

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

Установлено, что решение об увольнении (освобождении от должности) лица, замещающего государственную должность Ивановской области, в связи с утратой доверия оформляется правовым актом, принимаемым в зависимости от занимаемой лицом должности Губернатором Ивановской области или Ивановской областной Думой. Определены особенности принятия решения об увольнении в отношении отдельных категорий лиц.

В Закон Ивановской области от 21.12.2006 N 140-03 «О Контрольно-счетной палате Ивановской области» внесены изменения, в соответствии с которыми дополнительно регламентирован порядок представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведений о расходах.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 62-03

«ОБ УПРАВЛЕНИИ И РАСПОРЯЖЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 11.07.2017)

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

Регламентировано, что управление и распоряжение земельными участками осуществляется Правительством Ивановской области, уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ивановской области.

Определены полномочия Ивановской областной Думы, Правительства Ивановской области, Губернатора в сфере управления и распоряжения земельными участками,

находящимися в собственности Ивановской области.

Установлено, что земельные участки, находящиеся в собственности Ивановской области, подлежат учету уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ивановской области в реестре имущества, находящегося в собственности Ивановской области.

Признан утратившим силу Закон Ивановской области от 24.02.2009 N 21-03 «О порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Ивановской области», а также документы и нормы, вносящие в него изменения.

ЖИЛИЩЕ

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 51-03

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.07.2017)

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

Определены основные понятия, используемые в документе.

Уточнены нормы, регламентирующие полномочия органов государственной власти Ивановской области в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Скорректированы требования к финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, порядок организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Исключено положение, в соответствии с которым минимальный размер взноса на капитальный ремонт корректируется не чаще одного раза в год.

Решение Ивановской городской Думы от 28.06.2017 N 405

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРОДАЖИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИВАНОВО»

(Официальный сайт Ивановской
городской Думы <http://ivgorduma.ru>,
11.07.2017)

Вступило в силу со дня официального опубликования.

Установлено, что предметом продажи могут являться освободившиеся жилые помещения в коммунальных квартирах; доли в праве общей долевой собственности на жилые помещения.

Заказчиком услуг по оценке рыночной стоимости указанных объектов муниципального жилищного фонда определено управление жилищной политики и ипотечного кредитова-

ния Администрации города Иванова. Регламентирован отказ от приобретения по договору купли-продажи освободившегося жилого помещения в коммунальной квартире или доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение. Признано утратившим силу решение Ивановской городской Думы от 25.05.2016 N 200 «Об утверждении порядка продажи находящихся в собственности муниципального образования городской округ Иваново освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах и долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения».

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 64-03

«ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ФОНДА ОБЯЗАТЕЛЬНОГО МЕДИЦИНСКОГО СТРАХОВАНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 2016 ГОД»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 11.07.2017)

Вступил в силу после официального опубликования.

Утвержден отчет об исполнении бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования Ивановской области за 2016 год по доходам в сумме 8770914,9 тыс. руб., по расходам в сумме 8859467,2 тыс. руб., с превышением доходов над расходами в сумме 88552,3 тыс. руб.

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 60-03

«ОБ ИСПОЛНЕНИИ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА ЗА 2016 ГОД»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.07.2017)

Вступил в силу после официального опубликования.

Утвержден отчет об исполнении областного бюджета за 2016 год по доходам в сумме 30865236211,04 руб., по расходам в сумме 32066333392,43 руб. с превышением расходов над доходами (дефицит областного бюджета) в сумме 1201097181,39 руб.

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 59-03

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.07.2017)

Вступил в силу после официального опубликования.

В перечень субъектов, освобождаемых от уплаты налога, включены организации - участники региональных инвестиционных проектов, являющиеся участниками специальных инвестиционных контрактов, заключенных от имени Российской Федерации определенным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в сфере промышленной политики или иным федеральным органом

исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на заключение специальных инвестиционных контрактов в отраслях промышленности, в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 N 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации» при участии Ивановской области в качестве стороны специального инвестиционного контракта, в отношении имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации региональных инвестиционных проектов и предназначенного для производства промышленной продукции, предусмотренной специальными инвестиционными контрактами, на срок действия специальных инвестиционных контрактов. В связи с расширением списка лиц, освобожденных от уплаты налога, внесены соответствующие изменения в другие нормы, регламентирующие предоставление налоговых льгот.

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 57-03

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «О НАЛОГОВЫХ СТАВКАХ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ЗАЧИСЛЕНИЮ В ОБЛАСТНОЙ БЮДЖЕТ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.07.2017)

Вступил в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.

Уточнены размер налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для отдельных категорий налогоплательщиков и срок ее применения. В частности, дополнительно установлено, что налоговая ставка в размере 0 процентов устанавливается для организаций - участников региональных инвестиционных проектов, являющихся участниками специальных инвестиционных контрактов, заключенных от имени Российской Федерации определенным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в сфере промышленной политики или иным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на заключение специальных инвестиционных контрактов в отраслях промышленности, в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 N 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации» при участии Ивановской области в качестве стороны специального инвестиционного контракта. Скорректированы основания и порядок применения пониженной налоговой ставки.

Постановление Администрации г. Иванова от 12.07.2017 N 922

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ НА ОЧИСТКУ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОГРАЖДЕНИЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ ОТ САМОВОЛЬНОГО (НЕСАНКЦИОНИРОВАННОГО) НАРУЖНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

ОБЪЯВЛЕНИЙ, ЛИСТОВОК, РАЗЛИЧНЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ, НЕСАНКЦИОНИРОВАННЫХ НАДПИСЕЙ И ГРАФИЧЕСКИХ ИЗОБРАЖЕНИЙ»

(Официальный сайт Администрации
города Иванова <http://www.ivgoradm.ru>,
13.07.2017)

Вступило в силу со дня официального опубликования.

Установлено, что финансовое обеспечение расходов, связанных с очисткой фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений и иных объектов от самовольного (несанкционированного) наружного размещения объявлений, листовок, различных информационных материалов, несанкционированных надписей и графических изображений на территории города Иванова, является расходным обязательством города Иванова. Главным распорядителем средств определено управление по делам наружной рекламы, информации и оформления города Администрации города Иванова.

Регламентировано, что расходование средств осуществляется с лицевого счета городского бюджета, открытого в Управлении Федерального казначейства по Ивановской области, с отражением произведенных расходов на лицевом счете управления по делам наружной рекламы, информации и оформления города Администрации города Иванова, открытым в финансово-казначейском управлении Администрации города Иванова.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 53-03

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>, 10.07.2017)

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

Уточнены понятия, используемые в документе.

Скорректированы полномочия Правительства Ивановской области в сфере градостроительной деятельности.

Внесены изменения в нормы, регламентирующие территориальное планирование.

Дополнительно установлено, что подготовка проекта изменений в региональные нормативы осуществляется исполнительным органом государственной власти, уполномоченным в области градостроительной деятельности, самостоятельно в случае, если проект изменений в региональные нормативы подготавливается исключительно в целях приведения их в соответствие с федеральным законодательством.

Признана утратившей силу норма, устанавливающая порядок выдачи разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

Решение Ивановской городской Думы от 28.06.2017 N 402

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИВАНОВО»

(Официальный сайт Ивановской городской Думы <http://ivgorduma.ru>, 11.07.2017)

Вступил в силу со дня официального опубликования.

Определены основные мероприятия по ремонту и содержанию автомобильных дорог: оценка технического состояния автомобильных дорог, разработка проектов работ или сметных расчетов стоимости и др. Регламентировано проведение указанных мероприятий. В частности, установлено, что результаты оценки технического состояния автомобильных дорог оформляются актом обследования, в котором отражаются выявленные недостатки автомобильной дороги и мероприятия по их устранению.

Закреплено, что финансовое обеспечение расходов по содержанию и ремонту автомобильных дорог осуществляется в пределах ассигнований, предусмотренных в бюджете города Иванова.

ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА**Указ Губернатора Ивановской области от 11.07.2017 N 134-уг**

«О ЕЖЕГОДНОЙ ПРЕМИИ ГУБЕРНАТОРА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ЗА СОЦИАЛЬНУЮ И ТВОРЧЕСКУЮ АКТИВНОСТЬ»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 12.07.2017)

Установлено, что конкурс на соискание премии проводится 1 раз в год среди граждан, постоянно проживающих в Ивановской области, в возрасте 18 лет и старше, по 5

номинациям.

Определено, что ежегодно премия присуждается 4 инвалидам и 1 гражданину, не являющемуся инвалидом, размер премии - 30000 рублей.

Утвержден перечень организаций, выдвигающих претендентов на соискание премии. Регламентировано, что решение о присуждении премии по каждой номинации принимается Губернатором Ивановской области с учетом предложений комиссии по присуждению ежегодной премии Губернатора Ивановской области «За социальную и творческую активность» и оформляется распоряжением Губернатора Ивановской области.

Признаны утратившими силу указ Губернатора Ивановской области от 23.07.2007 N 105-уг «Об учреждении ежегодной премии Губернатора Ивановской области «За социальную и творческую активность», а также документы, вносящие в него изменения.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ**Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 52-03**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «О РАЗВИТИИ ТУРИЗМА В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 10.07.2017)

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

Уточнены полномочия органов государственной власти в регулируемой сфере. В частности, к полномочиям Правительства Ивановской области дополнительно отнесены создание и обеспечение благоприятных условий для беспрепятственного доступа

туристов (экскурсантов) к туристским ресурсам, находящимся на территории Ивановской области, и средствам связи, а также получения медицинской, правовой и иных видов неотложной помощи.

Исключены нормы, регламентирующие мониторинг состояния туристской индустрии, состояния и использования туристских ресурсов в Ивановской области и аккредитацию организаций, осуществляющих классификацию объектов туристской индустрии, включающих гостиницы и иные средства размещения, горнолыжные трассы, пляжи.

БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА**Закон Ивановской области от 07.07.2017 N 54-03**

«ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ В СФЕРЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 10.07.2017)

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

Определен правовой статус общественных инспекций и групп общественного контроля. Регламентированы процедуры общественной проверки, общественной экспертизы, общественного обсуждения.

Утверждены случаи и порядок посещения органов или организаций при осуществлении общественного контроля.

Урегулирован учет предложений, рекомендаций и выводов, содержащихся в итоговых документах, подготовленных по результатам общественного контроля.

Источник информации:
ИБ ИвановскийВыпуск
СПС КонсультантПлюс

Полезный документ для бухгалтера (в том числе бюджетных учреждений)

КОНТРОЛЬНЫЕ СООТНОШЕНИЯ РАСЧЕТА ПО ВЗНОСАМ

Обращаем внимание на Письмо ФНС России от 30.06.2017 N БС-4-11/12678@

**ИЗ ДОКУМЕНТА ВЫ УЗНАЕТЕ**

ФНС обновила контрольные соотношения показателей расчета по страховым взносам. Изменения произошли в показателях внутри расчета. К примеру, надо отслеживать равенство следующих величин:

- показателя в графе 1 строки 250 раздела 3 расчета. В ней указана сумма выплат в пользу физлица за последние три месяца отчетного (расчетного) периода;
- показателя в графе 2 строки 030 по всем значениям поля 001 подраздела 1.1 приложения 1 к разделу 1 расчета.

**КАК НАЙТИ ДОКУМЕНТ В КОНСУЛЬТАНТПЛЮС****ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Полный перечень контрольных соотношений по всем налоговым декларациям и расчетам можно найти в Справочной информации: "Перечень контрольных соотношений к налоговым декларациям (расчетам)" (Материал подготовлен специалистами КонсультантПлюс)



ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ

ТОП-5 запросов в Центр консультирования и поддержки «НПО Консультант»



Вопрос: Подскажите, пожалуйста, какая административная ответственность предусмотрена для граждан в Ивановской области за перепланировку жилого помещения (квартиры в многоквартирном доме – переход на газовое оборудование) без получения письменного разрешения жилищной комиссии на перепланировку?

Ответ: Нарушение правил пользования жилыми помещениями, как то:

1. Порча жилых домов, жилых помещений, а равно порча их оборудования, самовольные переустройство и (или) перепланировка жилых домов и (или) жилых помещений либо использование их не по назначению - влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до одной тысячи пятисот рублей.

2. Самовольная перепланировка жилых помещений в многоквартирных домах – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей.



Источник: ст. 7.21 КоАП РФ от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 01.07.2017)

Вопрос: Подскажите, пожалуйста, является ли обязанностью для юридических лиц по Договору поставки предоставление контрагентам сканированной копии паспорта директора?

Ответ: Если запрашиваемые контрагентом документы содержат персональные данные физических лиц (например, имя, дату рождения, паспортные данные и т.п.), то передача таких данных является обработкой (распространением) персональных данных и может осуществляться только с письменного согласия соответствующих субъектов персональных данных, за исключением отдельных случаев (ст. ст. 3, 6 и 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»). Поэтому информацию, содержащую персональные данные указанных лиц, без их согласия организация предоставлять не только не обязана, но и не вправе. Условие договора об обязанности предо-

ставить такую информацию контрагенту противоречит законодательству.

Таким образом, в данной ситуации организация вправе отказать контрагенту в представлении копии паспорта директора. Полномочия директора в данном случае можно подтвердить, представив контрагенту копию приказа (решения) о назначении единоличного исполнительного органа, выписку из ЕГРЮЛ.



Источник: Консультация эксперта, 2015. (Вопрос: «Один из клиентов организации, занимающейся оптовой торговлей, при заключении договора поставки потребовал представить копию банковской карточки с образцами подписей...»)

Вопрос: Подскажите, пожалуйста, если сотрудника по приказу временно перевели с одной должности на другую с тем же окладом, нужно ли делать запись в трудовой книжке?

Ответ: Временный перевод работника на другую работу или должность по соглашению сторон оформляется (ст. ст. 72.2, 73 ТК РФ):

- или по желанию работника на срок до одного года;

- или для замещения временно отсутствующего работника – до его выхода на работу;

- или когда работник нуждается в переводе на другую работу на срок до 4 месяцев в соответствии с медицинским заключением.

Оформление временного перевода отличается от постоянного только тем, что запись о временном переводе в трудовой книжке не делается.



Источник: Издательство «Главная книга», 2017. Типовая ситуация: Как оформить перевод работника на другую работу или должность?

Вопрос: Может ли сотрудник – мужчина уйти в отпуск по уходу за ребенком до трех лет?

Ответ: В соответствии со ст. 256 ТК РФ и абз. 1 п. 19 Постановления Пленума ВС РФ от 28.01.2014 N 1 право на отпуск по

уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет имеют мать, отец, бабушка, дед, другой родственник, опекун, а также другое лицо, воспитывающее ребенка без матери, которые фактически осуществляют уход за ним. Возможность предоставления такого отпуска не зависит от степени родства и совместного проживания с родителями (родителем) этого ребенка (абз. 2 п. 19 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 28.01.2014 N 1).

Такой отпуск может быть использован в любой момент до достижения ребенком возраста трех лет (ч. 1, 2 ст. 256 ТК РФ).



Источник: Путеводитель по кадровым вопросам. Особенности работы женщин, лиц с семейными обязанностями.

Вопрос: Облагаются ли страховыми взносами расходы учреждения, связанные с оплатой медицинского осмотра сотрудников?

Ответ: Стоимость медосмотра или ее компенсация работнику либо кандидату, в т.ч. не принятому на работу, не облагается НДФЛ и страховыми взносами.

Сведения о проведенных по состоянию на начало года обязательных предварительных и периодических медосмотрах работников, занятых на работах с вредными (опасными) условиями труда, указываются по строке 2 Таблицы 5 расчета по форме 4 - ФСС на основании документов проводившей их медицинской организации.

Время прохождения работником медосмотра подтверждает табель учета использования рабочего времени (ф. 0504421). В табеле учета использования рабочего времени (ф. 0504421) при отсутствии работника на рабочем месте для прохождения медосмотра учреждению можно использовать показатель «Неявки с разрешения администрации» буквенный код «А» или другое условное обозначение, определенное учетной политикой учреждения.



Источник: Издательство «Главная книга», 2017. Типовая ситуация: Как учесть расходы на обязательные медосмотры? (для бюджетной организации).

Как купить квартиру и не остаться на улице?

Собственное жилье – вот то, без чего невозможно представить в нашей стране счастливого человека! Для кого-то счастьем будет комната в коммуналке. Пусть маленькая, на подселении, но своя! Без родителей и других родственников. Для кого-то единственный желанный вариант недвижимости – это коттедж. За городом, большой, комфортный и обязательно с садом. Мечты и финансовые возможности у всех разные. Но обоих потенциальных собственников наверняка объединяет одна и та же проблема: как купить недвижимость и не оказаться после этого на улице без денег и крыши над головой?



История первая. Печально-ипотечная

В отличие от многих молодых семей, у Алексея и Тамары было свое жилье – комната в общежитии. И оно их вполне устраивало, пока не встал вопрос о скором рождении малыша. Сомнений не возникло – надо покупать новое жилье! Причем новое в прямом смысле слова. За новостройку нашлась масса аргументов: современные коммуникации, чистый подъезд, хорошо оборудованный двор. А самый большой плюс – цена квартиры! Квадратные метры в строящемся доме были процентов на 10-15 дешевле, чем на вторичном рынке. Супруги выбрали устраивающий их район, этаж, планировку, заключили договор непосредственно с застройщиком, оформили ипотеку и стали ждать... Прошло уже больше года с того момента, как строители должны были сдать квартиру. Дом не возведен и наполовину. Застройщик в процессе банкротства. А ипотеку платить еще лет 10...

История грустная и, к сожалению, не уникальная. На что стоит обратить внимание при заключении договора участия в долевом строительстве, чтобы свести к минимуму риски остаться без жилья?

Во-первых, у застройщика в обязательном порядке должны быть в наличии и размеще-

ны на его официальном сайте следующие документы:

- разрешение на строительство. Проверьте на сайте местной администрации, выдавалось ли такое разрешение. В размещенном на нем реестре содержится информация о номере такого разрешения, кому и на строительство какого объекта оно выдано, а также срок его действия. Если предоставленная застройщиком информация совпадает с той, которая содержится в реестре, разрешение действительно;

- проектная декларация, размещенная на фирменном сайте застройщика. Это официальный юридически значимый документ, содержащий в себе очень важные данные: о застройщике (выгоднее и надежнее заключать договор именно с ним, а не с посредником), о проекте строительства (характеристики дома, план придомовой территории), объем прав застройщика на привлечение денежных средств дольщиков;

- заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям закона. Его выдает уполномоченный орган субъекта Российской Федерации (например, министерство строительства области);

- документ, подтверждающий право застройщика на земельный участок под стройкой (выписка из ЕГРН о праве собственности, договор аренды, субаренды или безвозмезд-

ного пользования);

- проект договора участия в долевом строительстве. Внимательно изучите его текст. Все, что непонятно, обязательно уточните у профессионального юриста. Если есть замечания или дополнения к тексту соглашения, представьте их застройщику для рассмотрения;

- полис страхования гражданской ответственности застройщика или договор с банком о поручительстве за застройщика;

- договоры поручительства с застройщиком;

- фотографии строящихся объектов по состоянию на текущее время.

Во-вторых, застройщик должен соответствовать следующим обязательным требованиям:

- это только юридическое лицо. Индивидуальный предприниматель не может выступать застройщиком!

- уставный капитал в зависимости от общей осваиваемой площади, но в любом случае не менее 2,5 млн. рублей;

- не находится в состоянии ликвидации.

Этот факт можно проверить по публикациям в «Вестнике государственной регистрации» (<http://www.vestnik-gosreg.ru/publ/vgr/>);

- не находится в процессе банкротства.

Проверка осуществляется через Картотеку арбитражных дел (<http://kad.arbitr.ru/>) и Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (<https://bankrot.fedresurs.ru/>);

- не включен в Реестр недобросовестных поставщиков Единой информационной системы в сфере закупок (<http://zakupki.gov.ru/epz/dishonestsupplier/quicksearch/search.html>);

- не включен в Реестр недобросовестных участников аукционов в отношении земельных участков (<https://torgi.gov.ru/antimonopolyLawInfo.html?c=10878836>);

- не имеет задолженности по налогам и сборам, превышающей 25% активов застройщика по балансу за последний календарный год. Информацию о наличии любой налоговой задолженности более 1000 руб. можно получить через онлайн-сервис <https://service.nalog.ru/zd.do>. Бухгалтерская отчетность находится в открытом доступе на официальном сайте Росстата (http://www.gks.ru/accounting_report);

- генеральный директор и главный бухгалтер застройщика не являются дисквалифицированными лицами. Проверка по их ФИО осуществляется через онлайн-сервис <https://service.nalog.ru/disqualified.do>. Если такая информация у должника отсутствует, можно воспользоваться другим онлайн-сервисом – <https://service.nalog.ru/disfind.do>, где достаточно знать только название застройщика или его ОГРН.

Если у застройщика все документы в порядке, а проверка через открытые источники не выявила какой-либо компрометирующей

его информации, то с юридической точки зрения можно смело заключать с ним договор. Однако до принятия окончательного решения о подписании бумаг надо учесть еще несколько не правовых факторов:

1. Как давно застройщик работает?
2. Сколько объектов находится у него в работе и сколько объектов уже успешно сдано?
3. Нет ли аффилированных с застройщиком фирм, имеющих плохую деловую репутацию?
4. Оцените общую ситуацию в экономике и конкретно на рынке строительства жилья: не слишком ли рискованно в данный момент покупать жилье в строящемся доме?

Выполнение всех приведенных рекомендаций сведет к минимуму риски при покупке жилья в новостройке, но не сможет исключить их полностью. Самое разумное решение при выборе «первички» – покупать квартиру не «на уровне котлована», а в доме с высокой степенью готовности.

А что делать, если договор уже заключен и застройщик срывает сроки? Не паниковать и не торопиться расторгать договор в судебном порядке! В случае банкротства застройщика к дольщикам переходят права на земельный участок под объектом. А в случае расторжения договора и отсутствия у застройщика на счетах денежных средств бывший дольщик остается ни с чем. И прав на землю он уже не имеет, и свои деньги с высокой долей вероятности не вернет.

История вторая. Справочно-бумажная

Ольга и Андрей долго копили деньги на расширение своей однокомнатной жилплощади. Обойтись без ипотеки и риелторов – принципиальные условия. Сами выбрали уютную «двушку» в спальном районе. Простую, без евроремонта, но чистенькую. Продавец – милая пожилая женщина. Обе стороны остались довольны сделкой. Однако спокойная жизнь в новой квартире длилась недолго... Через полгода супруги получили повестку в суд. Оказалось, бабушка состояла на учете у психиатра. И после ее кончины наследники оспорили сделку...

Если бы покупатели не стеснялись и до подписания договора проверили и продавца, и квартиру, наверняка не столкнулись бы с такой неприятной ситуацией. Покупка жилья на вторичном рынке недвижимости требует не меньше скрупулезности и внимательности, чем выбор новостройки. Будущий собственник вполне может справиться с ней самостоятельно, если проявит дотошность и настойчивость в сборе документов. Каких же именно?

В первую очередь, надо обратить внимание на самого продавца. Если с ним что-то не так, не стоит дальше тратить свое время на выбранный объект. Начинаям, как всегда, с просьбы показать паспорт и дать возможность снять с него копию (или

сфотографировать на мобильный телефон). Обязательно сверяем фотографию с лицом в натуре. При малейших сомнениях в принадлежности документа данному человеку любые контакты с ним лучше прекратить. Далее следует проверить действителен ли паспорт. Это делается через Автоматизированную систему «Российский паспорт» на сайте Главного управления по вопросам миграции МВД России (<http://services.fms.gov.ru/info-service.htm?sid=2000>). Вводите в соответствующие поля серию и номер документа и моментально получаете ответ. Если он недействителен (украден, утерян и т.д.), нужно не просто прервать переговоры, а немедленно сообщить о попытке использования недействительного паспорта в полицию.

Следующее действие – убедитесь в том, что продавец не страдает психическими заболеваниями и понимает суть сделки. Попросите его получить в соответствующих медицинских учреждениях по месту жительства справки от психиатра и нарколога. Даже если на самом деле у собственника жилья есть какие-то психиатрические проблемы или пагубные зависимости, наличие справок даст возможность покупателю как добросовестному приобретателю отстоять свое право на квартиру.

После успешной проверки продавца можно переходить ко второму этапу – сбору документов на квартиру. Первый и самый важный документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Она подтвердит принадлежность квадратных метров их владельцу, сообщит о наличии или отсутствии каких-либо обременений и запретов на совершение сделок, а также историю всех предыдущих сделок с ней. Если квартира в ипотеке, то продать ее без письменного согласия банка невозможно. Росреестр не регистрирует такую сделку. Наличие информации о возмещениях относительно права собственности на квартиру лишает приобретателя возможности в будущем ссылаться на свою добросовестность. А запрет на совершение сделок с жильем, наложенный судом или приставами-исполнителями, – это абсолютное основание для отказа от сделки купли-продажи.

Обязательно обратите внимание, на каком основании квартира принадлежит нынешнему собственнику. Если в соответствии с договором приватизации, то убедитесь, что никто из членов семьи владельца не отказывался от участия в ней. Наличие «отказников» крайне нежелательно. Ведь они сохраняют право проживания в квартире независимо от смены ее собственника. Правда, это касается только тех, кто реально живет на приватизированных квадратных метрах. Если же человек фактически не претендовал на них, не проживал, не платил «коммуналку», налоги и т.д., то шанс «выписать» его в судебном порядке есть!

Еще один «подводный камень» кроется в использовании продавцом для приобре-

тения квартиры материнского капитала. В ней должны быть выделены доли для обоих супругов и всех детей. Наличие несовершеннолетних собственников – источник дополнительных проблем. Для законной продажи такой квартиры требуется согласие органов опеки и попечительства.

В случае если квадратные метры приобретены продавцом в браке, нужно оформить нотариальное согласие второго супруга на их продажу.

Слишком частая смена собственников – еще один повод насторожиться и, возможно, отказаться от покупки.

Отсутствие подозрительной или сомнительной информации об объекте в ЕГРН дает «зеленый свет» дальнейшим проверочным действиям. А именно – запросу технических характеристик и плана квартиры в БТИ. Это исключит риски, связанные с возможными незаконными перепланировками жилого помещения. Если то, что содержится в сведениях БТИ, не соответствует реальному виду объекта, благоразумным будет отказаться от покупки. Конечно, многие изменения можно узаконить уже после их совершения. Однако есть и такие, которые создадут массу проблем. К ним относятся, например, перенос кухни или санузла, снос или частичный разбор несущей стены. Наличие таких несогласованных перепланировок может стать основанием для предъявления к собственнику жилья требований о приведении его в первоначальное состояние, что влечет за собой немалые финансовые и временные траты.

Справка из паспортного стола обо всех зарегистрированных – еще один важный документ. Чем меньше таких лиц, тем проще будет покупателю освободить свою новую жилплощадь от чьих-либо притязаний. Если «прописанные» не снимутся с регистрационного учета добровольно (срок для этого нужно оговорить в договоре), приобретателю придется действовать через суд.

Полезно потребовать от продавца предоставления справок об отсутствии задолженности за жилищные услуги перед управляющей компанией, электричество, холодную и горячую воду, газ, а также по взносам на капитальный ремонт.

Конечно, ни один комплект документов на квартиру не гарантирует счастливое новоселье и отсутствие проблем после покупки. Но запросить и получить те бумаги, которые упомянуты, достаточно просто, быстро и недорого. Их наличие защитит от подавляющего большинства возможных трудностей.

Что выбрать: новостройку или «вторичку» – личное дело каждого. Внимательность к документам и проведение несложной юридической проверки любую покупку сделают удачной!

С. Морозова, юрист

Информация предоставлена
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



Когда патент есть, а бизнеса нет

Предприниматель приобрел патент, но приостановил либо совсем прекратил вести «патентную» деятельность. Что делать? В некоторых ситуациях скорректировать налоговые обязательства по ПСН можно, если своевременно подать в инспекцию заявление о прекращении деятельности по патенту.

ПСН – дело добровольное

Такого понятия, как приостановление «патентной» деятельности, не существует. Но предприниматель может просто прекратить ведение деятельности, в отношении которой применяется ПСН, даже если срок действия патента еще не закончился.

Причины могут быть разные. Например, расторгнут договор аренды на единственный объект, в котором велась торговля или оказывались услуги, нет заказов и т.д. Тогда в течение 10 календарных дней после прекращения деятельности ИП должен заявить об этом в инспекцию, подав заявление по форме N 26.5-4 <1>. Налоговый период по ПСН в этом случае будет начинаться с первого дня срока действия патента и заканчиваться в день прекращения «патентной» деятельности, указанный в заявлении.

Нужно понимать, что если у вас, например, три магазина на ПСН, то торговля через каждый магазин, на который получен отдельный патент, будет рассматриваться как самостоятельный вид деятельности. То есть, прекратив торговлю в каком-либо из магазинов до истечения срока действия патента, вы можете сообщить налоговикам о прекращении деятельности по этому патенту.

Если же вы получили один патент на две торговые точки, но фактически вели деятельность только в одной, патент все равно придется оплачивать полностью, а не в размере 50% его стоимости <2>.

Ведь для досрочного прекращения применения ПСН по ведущейся деятельности в 2017 г. осталось всего два основания <3>:

- с начала календарного года доход ИП от всех видов «патентной» деятельности превысил 60 млн руб.;

- средняя численность работников в течение налогового периода по патенту превысила 15 человек.

А до 01.01.2017 самой частой причиной «слета» был пропуск срока уплаты налога при ПСН <4>.

Вывод. До истечения срока действия патента добровольно отказаться от ПСН и продолжать вести ту же деятельность с применением иного режима налогообложения нельзя. Можно только «слететь» с патента из-за превышения установленных ограничений.

Затягивать с подачей заявления нельзя!

Заявление о прекращении «патентной» деятельности обязательно нужно подать до истечения срока действия патента, даже если вы по какой-то причине не уложились в десятидневный срок. Если заявление не подано, то оставшаяся часть стоимости патента должна быть оплачена независимо от того, что деятельность прекращена досрочно <5>. То есть никакого перерасчета не будет <6>.

Конечно, потом можно попытаться доказать, что бизнес не велся, подтвердив документально отсутствие в спорный промежуток времени показателей деятельности по ПСН (арендованных помещений, работников, автотранспортных средств и пр.). Но доказывать это придется в суде, и шансы на успех невелики.

Лишние деньги вернут

Если ИП к моменту прекращения деятельности по патенту полностью за него рас-

считался, то у налоговиков к нему никаких вопросов не будет. Мало того, получив заявление по форме N 26.5-4, инспекция обязана сделать перерасчет стоимости патента исходя из фактического срока ведения «патентной» деятельности в календарных днях. Если окажется, что бизнесмен переплатил налог по патенту, то переплату можно вернуть или зачесть в счет уплаты иных налогов в обычном порядке <7>.

Чаще бывает, что патент оплачен не полностью. Тогда доплатить ИП также должен лишь за фактическое время работы по патенту, то есть за период по день прекращения деятельности, указанный им в заявлении, включительно.

Если прекращение «патентной» деятельности совпадает с прекращением статуса ИП, то подавать в инспекцию заявление по форме N 26.5-4 не нужно. С учета в качестве плательщика ПСН вас снимут автоматом на основании сведений, содержащихся в ЕГРИП <8>. Если же вы в этой ситуации подадите заявление о прекращении деятельности по патенту, то за промежуток времени между снятием с учета в качестве плательщика ПСН и внесением в госреестр записи о прекращении деятельности ИП вам придется отчитаться по общему режиму.

А.Ю. Никитин

<1> п. 8 ст. 346.45 НК РФ; приложение N 4 к Приказу ФНС от 14.12.2012 N ММВ-7-3/957@
<2> Письмо ФНС от 11.12.2015 N СД-3-3/4725@
<3> п. 6 ст. 346.45 НК РФ
<4> подп. 3 п. 6 ст. 346.45 НК РФ (ред., действ. до 01.01.2017)
<5> Письмо Минфина от 10.10.2014 N 03-11-12/51037
<6> Постановление 13 ААС от 15.12.2015 N 13АП-26767/2015
<7> Письмо Минфина от 25.05.2016 N 03-11-11/29934
<8> п. 5 ст. 84 НК РФ

Статья впервые опубликована в журнале
«Главная книга» 2017, N 10



В Управлении Роскомнадзора по Ивановской области пройдет День открытых дверей по тематике защиты персональных данных

27 июля в Управлении Роскомнадзора по Ивановской области пройдет традиционный День открытых дверей, приуроченный к дате принятия Федерального закона № 152-ФЗ «О персональных данных».

Участники мероприятия смогут получить разъяснения по существу проблемных вопросов правоприменительной практики в области персональных данных. Вопросы необходимо предварительно направить на адрес электронной почты: rsockanc37@rkn.gov.ru.

К участию в Дне открытых дверей приглашаются все заинтересованные лица, деятельность которых связана с обработкой персональных данных, в том числе операторы, в отношении которых в текущем году Управлением запланированы контрольно-надзорные мероприятия.

Мероприятие состоится **27 июля 2017 года в 11:00 в здании Управления Роскомнадзора по Ивановской области (г. Иваново, ул. Арсения, д.24).** Для участия в мероприятии необходимо предварительно зарегистрироваться по телефону: **26-76-42 или 26-76-44.**



ИНФОРМИРУЕТ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД

Что делать, если банк, в котором вы получали пенсию, лишен лицензии

Пенсионер сам выбирает организацию, которая будет доставлять ему пенсию. Для этого он подает соответствующее заявление в территориальный орган ПФР. Пенсии доставляются через кредитные организации или организации почтовой связи, с которыми Отделением ПФР заключены договоры о порядке доставки пенсий.

В случае отзыва у кредитной организации лицензии на осуществление банковских операций, специалисты Пенсионного фонда в оперативном порядке уведомляют пенсионеров о необходимости выбора другой организации по доставке пенсии. Чтобы сменить организацию, доставляющую пенсию, необходимо подать новое заявление в ПФР. Сделать это можно, лично обратившись в территориальный орган ПФР либо через сервис «Личный кабинет гражданина» на сайте ПФР.

Получить консультации специалистов можно по телефону «горячей линии» регионального Отделения ПФР: (4932) 31-24-47, а также в группах социальных сетей Вконтакте: vk.com/opfr_ivanovo, Твиттер twitter.com/pfr_ivanovo.

Пенсия для фрилансера

В Отделении ПФР напоминают о том, что фрилансеры, домохозяйки и другие официально неработающие граждане могут формировать свои пенсионные права самостоятельно, уплачивая страховые взносы в Пенсионный фонд и, соответственно, зарабатывая пенсионные баллы.

Отдельные работодатели пользуются услугами внештатных специалистов, не оформляя с ними трудовые отношения. Отсутствие взносов на обязательное пенсионное страхование лишает фрилансеров, домохозяек и

других нетрудоустроенных граждан права на страховую пенсию. В дальнейшем они смогут претендовать только на социальную пенсию, причем на пять лет позже общеустановленного пенсионного возраста.

Для самостоятельного перечисления взносов на страховую пенсию необходимо обратиться с паспортом и страховым свидетельством в территориальное подразделение Пенсионного фонда и зарегистрироваться в качестве страхователя, добровольно вступившего в правоотношения по обязательному пенсионному страхованию. При этом продолжительность засчитываемых в стаж периодов уплаты страховых взносов не может составлять более половины страхового стажа, требуемого для назначения пенсии.

Пока таким правом в Ивановской области пользуется одна женщина, в настоящее время проживающая в Латвии. В прошлом она работала в нашей стране определенным стажем, и теперь, находясь за границей, она продолжает уплачивать страховые взносы, рассчитывая на полноценную российскую пенсию в будущем.

В 2017 году минимальный размер страховых взносов для самостоятельной уплаты – 23400 рублей, максимальный – 187200 рублей. Сумму можно перечислить как единым платежом, так и частями в течение года.

О наиболее популярных электронных услугах ПФР

Ряд услуг Пенсионного фонда жители Ивановской области могут получить в электронном виде. Сделать это можно через Личный кабинет гражданина на сайте Пенсионного фонда или через единый портал госуслуг.

Дистанционно можно:

- узнать о состоянии своего индивидуального лицевого счета в ПФР;
- выбрать страховщика своих пенсионных накоплений;

- подать заявление на назначение пенсии. С начала года в регионе подано 5481 электронное заявление на назначение пенсии;

- подать заявление о выборе способа доставки пенсии. В 1 полугодии такие электронные заявления поступили от 10 165 человек;

- подать заявление на получение сертификата на материнский капитал, на распоряжение средствами маткапитала. С начала года более 230 человек подали электронные заявления на получение сертификата и более 220 человек – на распоряжение его средствами;

- подать заявление о назначении ежемесячной денежной выплаты. Такие заявления направили уже около 800 человек;

- подать заявление о способе получения набора социальных услуг.

Список функций постоянно расширяется. Важно, что Личный кабинет гражданина не требует специальной регистрации – доступ к нему в автоматическом режиме получают все, у кого есть подтвержденная учетная запись на едином портале госуслуг. Если гражданин еще ни разу не пользовался порталом госуслуг, то специалисты Пенсионного фонда помогут зарегистрироваться на портале и подтвердить учетную запись. Для этого необходимо обратиться в клиентскую службу по месту жительства с паспортом и СНИЛС. С начала 2017 года в клиентские службы обратилось 16 334 человека для регистрации на портале или подтверждения/восстановления своей учетной записи.

Для владельцев смартфонов Пенсионный фонд выпустил мобильное приложение, которое позволяет с еще большей легкостью получить информацию о состоянии своего индивидуального лицевого счета в ПФР, проверить перечисленные работодателем страховые взносы, а также записаться на прием и заказать нужные документы.

Пресс-служба ОПФР
по Ивановской области



ИНФОРМИРУЕТ НАЛОГОВАЯ

О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ

ИФНС России по г. Иваново информирует, что массовая рассылка налоговых уведомлений по имущественным налогам (земля, имущество, транспорт) за 2016 год на территории Ивановской области начнется в августе 2017 года.

В этом году рассылку налоговых уведомлений осуществляет ФКУ «Налог - сервис» из города Красноярск (вместо города Мытищи Московской области).

Налоговые уведомления на уплату имущественных налогов физическим лицам, получившим доступ к личному кабинету налогоплательщика, на бумажном носи-

теле по почте не направляются.

Обращаем внимание, что в сводном налоговом уведомлении отсутствует справочная информация о сумме Вашей задолженности.

Уведомления рассылаются по адресу регистрации налогоплательщика заказными письмами. В случае, если общая сумма налогов, исчисленная налоговым органом, составляет менее 100 рублей, налоговое уведомление налогоплательщику не направляется.

Срок уплаты имущественных налогов (земельный, транспортный налог и налог на имущество) за 2016 год – не позднее 1

декабря 2017 года.

Узнать свою задолженность и оплатить налоги можно на сайте ФНС России www.nalog.ru в электронном сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Доступ к сервису осуществляется с помощью логина и пароля, которые можно получить в любой ИФНС, независимо от места постановки на учет. Информацию о налоговых ставках и льготах по имущественным налогам можно узнать с помощью электронного сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

ИФНС России по г. Иваново



ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ

Не прекращенный договор



Для кого (для каких случаев): Для случаев заключения двух договоров на один предмет.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Организация в качестве покупателя заключила договор поставки дробилки стоимостью 7 920 000 рублей и перечислила поставщику, согласно договору, предоплату 1 000 000 рублей. А через месяц организация заключила трехсторонний договор на покупку этого же оборудования у этого же поставщика, только в лизинг. Соответственно, оплатить поставку дробилки должен был уже лизингодатель, а организация выступала по договору лизингополучателем.

Вроде бы все правильно и без претензий, но через некоторое время поставщик оборудования направил в адрес организации сообщение о готовности к отгрузке дробилки по первому договору и потребовал оплатить остальную часть ее стоимости (6 920 000). Организация ответила, что платить она ничего не собирается, поскольку обязательства по оплате дробилки лежат на лизинговой компании.

В ответ поставщик предложил организации расторгнуть первый договор и направить проект соглашения, по которому аванс остается у Поставщика в качестве неустойки, предусмотренной договором. На потерю 1 000 000 рублей Организация пойти не захотела, поэтому пошла в суд с требованием о взыскании с поставщика всей этой суммы как неосновательного обогащения. Организация полагала, что с заключением второго договора (лизинга) первый договор (поставки) как бы отпал сам собой за ненадобностью и прекратил свое действие.

Суд, отклоняя доводы о прекращении действия договора поставки в связи с заключением трехстороннего договора лизинга, разъяснил, что «подписание сторонами иного договора, в отсутствие подписанного сторонами соглашения расторжения первоначального договора, не влечет автоматического прекращения его действия». Таким образом, первый договор продолжает действовать, поставщик готов выполнить свои обязатель-

ства. Следовательно, нет никаких причин для взыскания неосновательного обогащения.

Выводы и возможные проблемы: Люди вроде бизнесом занимаются. Договоры юридически значимые заключают. Откуда такая наивность? Прежде чем заключать новый договор, разберитесь со старым! Иначе вместо одной дробилки придется оплатить две! И неустойку.

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Договор, действие которого не прекращено».

Где посмотреть документы: Консультант Плюс: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 04.07.2017 N Ф09-3539/17 ПО ДЕЛУ N А76-17077/2016.

Возмещение пособия по беременности и родам

Для кого (для каких случаев): Для случаев возмещения декретных.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Одна сотрудница решила родить и уволилась со своей «каторжной», как она считала, и нервной работы. Нервы, конечно, ей портить перестали, но у нее возник вопрос: хорошо, что уволилась, а кто ей оплатит отпуск по беременности и родам? Немного подумав, женщина нашла простой способ получить хорошие декретные за счет ФСС.

Для этого она создала ООО – 9 марта. Будучи единственным учредителем, женщина приняла себя на работу директором в это ООО 15 марта. Хорошо, но денег-то у ООО нет. Надо ведь себе, как директору, зарплату выплачивать (15 000 рублей за месяц). Женщина, как учредитель, внесла в кассу своего ООО немного денег. Из этих денег женщина, как директор, выплатила себе зарплату за март. И 24 апреля ушла в декретный отпуск.

Но ведь надо было апрельскую зарплату и декретные себе выплатить. Всё было сделано по той же схеме. Женщина внесла в кассу общества деньги, как учредитель. Потом выплатила эти деньги себе, как директору, уходящему в декрет. Абсолютно «безденежная» операция – самой себе. Потом женщина подала документы в ФСС на возмещение выплаченной суммы.

ФСС провел проверку и возмещать пособие по беременности и родам отказался. Начались суды. Выяснилось, что ни до, ни после ухода женщины в декретный отпуск ООО реальной хозяйственной деятельности не вело. Все расходы оплачивались из заемных средств учредителя, т.е. самой женщины.

Суд даже озабочился здоровьем женщины – как могла беременная возложить на себя тяжкий труд по организации и руководству ООО. Непонятно суду – то ли женщина нарушила закон, перетруждаясь и не заботясь о своём здоровье, то ли она ничего в этом ООО не делала.

Женщина пыталась доказывать, что не

ФСС это дело, следить, есть прибыль у предприятия или нет. На что суд разъяснил хитрой женщине, что спор возник о правомерности предъявления к зачету расходов, которые она хочет возместить за счёт ФСС. Разрешение такого спора не может ставиться в зависимость только от наличия у директора предприятия полномочий в сфере гражданско-правовых отношений.

Суд разъяснил, что «интересы сотрудника, имеющего право на получение пособий по государственному социальному страхованию, в данном случае не затрагиваются. Работник <...> получил пособия в общем размере 111 009,67 руб. В данном деле анализируется право общества на возмещение расходов». То есть работник декретные получил, и его права не нарушены. А то, что эти декретные он сам себе выплатил – это вопрос другой. Эти расходы не будут возмещены ООО, потому что расходы эти делались ООО, не ведущим никакой деятельности. На этом спор и был закончен.

Выводы и возможные проблемы: Двойственная ситуация. С одной стороны, работник получил декретные и его права не нарушены. С другой стороны, эти декретные выплачены за счёт учредителя, которым работник сам и является. То есть женщина осталась без декретных, и ФСС не виновата. «Она сама себя высекла» (Н.В. Гоголь, «Ревизор»).

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Неправомерное возмещение пособия по беременности и родам».

Где посмотреть документы: Консультант Плюс: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОСТОЧНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА ОТ 29.06.2017 N Ф02-2618/2017 ПО ДЕЛУ N А33-19328/2016.

Уведомление об изменении платежных реквизитов



Для кого (для каких случаев): Для случаев изменения платёжных реквизитов.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Между двумя организациями был заключен договор поставки. Покупатель перечислил всю сумму оплаты по реквизитам, указанным в договоре. Однако поставщик деньги в сумме 596 001 рубль не получил. На его претензию покупатель

ответил, что долгов по указанному договору у него нет, все перечислено. Поставщик пошел искать справедливости в суд.

Суд рассмотрел платежные поручения, датированные мартом и апрелем на всю сумму поставки и письмо поставщика от конца июня об отсутствии оплаты с требованием перечислить деньги по новым реквизитам. Оказывается, поставщик перестал работать с одним банком и завел расчетный счет в другом. По мнению поставщика, новые реквизиты были известны покупателю уже в апреле, поскольку по двум другим договорам поставки деньги от покупателя стабильно поступали на новый расчетный счет. Покупатель настаивал, что все было перечислено по реквизитам, указанным в договоре. Деньги были перечислены в марте и апреле. А вот сообщение о новых реквизитах поставщика поступило лишь в июне, то есть позже произведенной оплаты.

Таким образом, покупатель знал об изменении платёжных реквизитов поставщика ещё до марта и апреля! Почему же он перечислял деньги по старому расчётному счету? А дело вот в чем. Поставщик отгружал свою продукцию в различные территориальные производственные отделения покупателя. При этом оплату по новым реквизитам произвели те производственные отделения, в которые поступило устное сообщение поставщика о смене банковских реквизитов. Оплата по другим отделениям, которые не получили уведомления о смене реквизитов, была произведена по реквизитам, указанным в договоре и товарных накладных.

И по-другому никак. На руках есть договор с расчётным счётом продавца. Нет никаких прямых указаний о том, что надо перечислять деньги на другой расчётный счёт. Подразделения покупателя, разумеется, использовали реквизиты, указанные в договоре! А довод поставщика о том, что в силу прекращения договора банковского счета денежные средства, поступившие в адрес клиента банка, возвращаются отправителю, был отклонен, поскольку доказательств того, что перечисленные в адрес поставщика денежные средства были возвращены покупателю, представлено не было.

Выводы и возможные проблемы:

Поставщик сам виноват – вовремя не сообщил покупателю об изменении своих реквизитов. Не будьте такими, как этот поставщик! Изменились реквизиты – срочно следует известить об этом всех своих покупателей и их подразделения. Не следует надеяться на то, что покупатель сам догадается или одно его подразделение расскажет другому об изменениях расчётного счёта.

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Уведомление об изменении платёжных реквизитов».

Где посмотреть документы: Консультант Плюс: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 22.06.2017 N Ф09-3176/17 ПО ДЕЛУ N А07-15348/2016.

Материал предоставлен
ООО «Инженеры информации»,
г. Волжский



ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТР

Как зарегистрировать построенный дом



Уточняем, что имеются в виду новостройки, которые в законе значатся как индивидуальный жилой дом, жилое строение, дом, садовый дом, дачный дом. По закону регистрация этих объектов недвижимости имеет добровольный и заявительный характер, установленных сроков для оформления прав на них не предусмотрено.

Однако, если вы не оформили свое право на объект недвижимого имущества должным образом, то **юридически оно вам не принадлежит**. Без государственной регистрации вы не сможете им распорядиться: продать, подарить, обменять, завещать, заложить для получения кредита.

До первого января 2017 года регистрация индивидуального жилого дома отличалась требованием предоставить технический план, для остальных объектов было достаточно лишь подготовленной самостоятельно декларации. Теперь технический план нужен для всех новостроек как необходимое условие одновременной постановки на кадастровый учет и регистрации права (по Федеральному закону

от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).

Различие в том, что индивидуальные жилые дома регистрируются на земельных участках с разрешенным использованием «индивидуальное жилищное строительство» и «ведение личного подсобного хозяйства». Остальные – на участках с разрешенным использованием: «садоводство, огородничество, дачное хозяйство».

Для регистрации понадобится: соответствующее заявление, технический план, оплата государственной пошлины (350 рублей).

Технический план изготавливается кадастровым инженером на основании разрешения на строительство и проектной документации (при ее наличии) либо декларации об объекте недвижимого имущества (при отсутствии проектной документации).

Если дом уже стоит на кадастровом учете, то регистрация проводится на основании правоустанавливающего документа на земельный участок (остается заявление и пошлина).

Электронная подпись от Росреестра – удобно и надежно!

Подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью и поданный в онлайн-режиме документ – юридически то же самое, что и бумажный, подписанный собственноручно. Получить сертификат усиленной электронной подписи можно по заявке на сайте Удостоверяющего центра: <http://uc.kadastr.ru/>, в офисе Кадастровой палаты на ул. Ташкентской, 104 А, либо скачать на <http://uc.kadastr.ru/>.

Обладатель электронной подписи самостоятельно подает документы – дистанционно, в любое удобное время. При этом он отсекает возможные переплаты посредникам, исключает общение с чиновниками и получает

гарантию качества госучреждения.

С электронной подписью от Росреестра вы получите доступ к услугам федеральных служб – налоговой, таможенной и самого Росреестра, к Единому portalу госуслуг, к системе энергосбытовых компаний, ГИБДД, сможете оформить анкету для получения паспорта, получить ИНН, подать заявление для поступления в вуз. Возможности использования ЭЦП постоянно расширяются.

Сертификат в электронном виде обойдется заявителю в небольшую сумму, а вследствие этого госпошлина и плата для физических и юридических лиц при получении услуг Росреестра в электронном виде сокращаются на 30-80%.

Информация предоставлена
Управлением Росреестра
по Ивановской области

ОНЛАЙН-СЕМИНАРЫ

31
августа



«НДФЛ – вопросы исчисления и уплаты»

Лектор: **Гейт Игорь Викторович** – к.э.н., главный редактор журнала «Заработная плата. Расчеты, учет, налоги». Автор многочисленных изданий и публикаций по вопросам заработной платы, учета и отчетности, налогообложения, разработчик ведомственных приказов ряда силовых министерств и ведомств.

План семинара:

1. Изменения 2017 года – практика применения.
2. Отчетность по налогу (6-НДФЛ, 2-НДФЛ).
3. Порядок пересчета налога и отражения в отчетности.
4. Актуальные разъяснения Минфина России и ФНС России по налогу.

5
сентября



«Бухгалтер вышел из отпуска: что нового?»

Лектор: **Климова Марина Аркадьевна** – к.э.н., независимый консультант-практик по вопросам бухгалтерского учета, налогообложения и трудового права. Автор более 80 книг. Автор более 300 публикаций, включенных в правовую базу системы «КонсультантПлюс».

План семинара:

1. Налоговое администрирование и финконтроль. Основные налоги.
2. Страховые взносы – сезон урегулирования расчетов.
3. Бухучет: новый план реформы. Когда ждать введения ФСБУ?
4. Трудовое законодательство: новый МРОТ и новый порядок определения РМЗП.

21
сентября



«Основные средства в бухгалтерском и налоговом учете: перезагрузка 2017»

Лектор: **Антошина Ольга Александровна** – к.э.н., доцент, член Экспертного совета по совершенствованию налогового законодательства, практикующий аудитор, главный методолог аудиторской компании, налоговый консультант, действительный член ИПБ России.

Цель данного семинара – разобрать правовые коллизии по трем направлениям: бухгалтерский учет основных средств материалов, налогообложение налогом на имущество организаций, учет расходов по налогу на прибыль во взаимосвязи с основными средствами.

Внимание! ИПБ России засчитывает посещение онлайн-семинаров 31 августа, 5, 21 сентября и 5 октября как 10 часов ежегодной программы повышения квалификации. Ознакомьтесь с программами семинаров можно на сайте www.ivcons.ru.
Стоимость участия – 1357 руб. (в т.ч. НДС). Для второго и последующих участников от одного предприятия – скидка 10%.
Стоимость абонемента на квартал/полугодие – 5310/9440 руб. (в т.ч. НДС).

СЕМИНАРЫ-ТРЕНИНГИ

15 августа

«Трудовой договор без ошибок. Последние изменения трудового законодательства»

1. Права соискателя и работодателя.
2. Документы, предоставляемые при приеме на работу.
3. Трудовой договор – основа трудовых отношений.
4. Обязательные сведения и условия в трудовом договоре.
5. Дополнительные условия в трудовом договоре.
6. МРОТ, отпускной стаж, оценка квалификации
7. Несколько разъяснений ВС РФ.

29 августа

«Зарплата: устанавливаем, выплачиваем, индексируем»

1. Классификация выплат работнику.
2. Устанавливаем зарплату: МРОТ, размер оклада в трудовом договоре, оклад в у.е.
3. Оплата труда по окладу или тарифной ставке.
4. Индексация зарплаты.
5. Гарантии: налоги и взносы.
6. Компенсации: налоги и взносы.
7. Доплаты за ночную и сверхурочную работу.
8. Доплата за работу в выходные и нерабочие праздничные дни.
9. Выплаты социального характера: налоги и взносы.

Время проведения – с 10.00 до 14.00.

Регистрация обязательна!

Семинары проводятся по адресу:
ул. Палехская, д.10, оф.307.

Компания «Консультант» поздравляет

ОГКОУ «Кохомская коррекционная школа-интернат», ООО «ИнвестРеал» – с юбилеем!

Управление Министерства юстиции РФ по Ивановской области,
Администрацию Семейкинского сельского поселения – с днем основания!

С юбилеем:

Герасимова Сергея Вячеславовича,
главу Кинешемского муниципального района

Княжевского Виктора Станиславовича,
мирового судью судебного участка №2
Советского судебного района г. Иваново

Коробенина Николая Николаевича,
директора ООО «ПК Русский металл»

С днем рождения:

Дейкало Ирину Александровну,
нотариуса

Дюринского Андрея Дмитриевича,
индивидуального предпринимателя

Ермакову Валентину Борисовну,
нотариуса

Козлову Лидию Евгеньевну,
председателя Ивановской общественной организации охотников и рыболовов

Комарову Аллу Александровну,
индивидуального предпринимателя

Минашкина Александра Ивановича,
руководителя Управления Роспотребнадзора по Ивановской области

Моклокова Александра Васильевича,
генерального директора ООО «Тепло-электро сети»

Сидорова Ивана Викторовича,
руководителя Пучежского межрайонного следственного отдела
Следственного управления СК РФ по Ивановской области

Чистякову Наталью Владимировну,
мирового судью Судебного участка №7 Кинешемского судебного района

Щукина Владимира Николаевича,
директора ООО «Вектор Флекс»

*Желаем вам счастья и достатка,
чистых горизонтов и новых перспектив, и пусть
будут с вами удача и профессиональный успех!*

**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru

Распространяется бесплатно

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант» Главный редактор: Иванников А.И. Ответственный редактор: Белов А.Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016 ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области **Порядковый номер: 25 (930)**
Номер подписан в печать: по графику 19.07.17 в 17.00, по факту 19.07.17 в 18.10 Дата выхода: 21.07.17 Тираж: 2800 экз. Заказ № 208-229
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Хлопкова О.Ю. Адрес типографии: 153043, г. Иваново, ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88