

В этом номере:

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Новое в российском и ивановском законодательстве
стр. 4-6

ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ

ТОП-6 запросов в Центр консультирования и поддержки
стр. 7

НАШЕ ПРАВО

Правовые последствия самовольной постройки
стр. 8-9

Недействительная сделка: основания и последствия
стр. 10-11

ГЛАВНАЯ КНИГА

Банковский надзор за вашим НДС
стр. 12

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ

- Трудовые функции и зарплата
- Взыскание с физического лица как с предпринимателя
стр. 14

ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»

Ступени мастерства. Завершение сезона
стр. 15

ВНИМАНИЕ!

С 16 МАЯ ПО 23.05.18 Г.

открыто голосование конкурса детских рисунков

«ПРО ТО, ЧЕМ УВЛЕКАЮСЬ»!

Для голосования необходимо зарегистрироваться и авторизоваться на сайте kdr.ivcons.ru.

Проголосовать можно только 1 раз за каждую работу. Награждение победителей конкурса состоится 2 июня 2018 года на концерте фестиваля «Неразлучные друзья – взрослые и дети» в зале «Классика» по адресу: ул. Палехская, д.10.

Приглашаем всех желающих!
Дополнительная информация по тел.: 41-01-21



Алексей ВАГАНОВ:
«В решении проблем мы стараемся прийти к взаимопониманию с органами власти»

стр. 2 - 3 >

КОРОТКО О ВАЖНОМ

Льготы участникам программы «дальневосточный гектар»

Проектом предусматривается освобождение от уплаты налога на доходы физических лиц и страховых взносов граждан, производящих товары (работы, услуги) на земельном участке, предоставленном им в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 года N 119-ФЗ («дальневосточный гектар»). Срок действия предусмотренных проектом льгот предлагается ограничить 31 декабря 2024 года.

Источник: СПС КонсультантПлюс

Что полиции сообщит налоговая

Минюстом России предложен перечень сведений, которые банки и налоговые органы обязаны будут предоставлять в рамках исполнительного производства по должникам - юридическим лицам и ИП. У налоговых органов, в частности, могут быть запрошены сведения о наименовании и местонахождении банков, в которых открыты счета должнику и реквизиты этих счетов. У банков, в частности, могут быть запрошены сведения о реквизитах счетов и остатке денежных средств на них, о движении денежных средств на счетах; о платежных документах по конкретным банковским операциям; о реквизитах электронного средства платежа, используемого должником, остатке электронных денежных средств; о договорах, предусматривающих хранение ценностей должника в индивидуальном банковском сейфе, а также в виде ценностей.

Источник: СПС КонсультантПлюс

Президент наметил национальные цели

В ближайшие шесть лет России предстоит совершить качественный прорыв в научно-технологическом и социально-экономическом развитии. Правительству РФ надлежит обеспечить на период до 2024 года, в частности: повышение ожидаемой продолжительности жизни до 78 лет (к 2030 году – до 80 лет); обеспечение устойчивого роста реальных доходов граждан, а также роста уровня пенсионного обеспечения выше уровня инфляции; снижение в два раза уровня бедности в РФ; улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно; вхождение РФ в число пяти крупнейших экономик мира.

Источник: Указ Президента РФ от 07.05.2018 N 204

Величина прожиточного минимума снижена

Величина прожиточного минимума в целом по РФ за последний квартал 2017 года установлена на душу населения в размере 9786 рублей, для трудоспособного населения – 10573 рубля, пенсионеров – 8078 рублей, детей – 9603 рубля. Правительством РФ величина прожиточного минимума в целом по РФ за III квартал 2017 года была определена на душу населения в размере 10328 рублей, для трудоспособного населения – 11160 рублей, пенсионеров – 8496 рублей, детей – 10181 рубль.

Источник: Приказ Минтруда России от 13.04.2018 N 232н



КРУПНЫЙ ПЛАН

Алексей ВАГАНОВ: «В решении проблем мы стараемся прийти к взаимопониманию с органами власти»



26 мая – День российского предпринимательства. Праздник этот сравнительно молодой, в 2018 году мы отмечаем его в 11-й раз. Работа предпринимателя сопряжена с финансовыми рисками, большой ответственностью, обязательствами перед своими партнерами и государством. Имеют представители бизнеса и права, для защиты которых был создан институт уполномоченного по защите прав предпринимателей при Президенте РФ. Бизнес-омбудсмен есть в каждом регионе. В Ивановской области эту должность занимает Алексей Ваганов. С какими проблемами приходят бизнесмены к уполномоченному по защите прав предпринимателей, из чего состоит работа омбудсмена, – об этом Алексей Рудольфович рассказал в интервью.

- Алексей Рудольфович, от чего или от кого нужно защищать предпринимателей?

- Институт уполномоченного по защите прав предпринимателей был создан в 2012 году и призван защищать бизнес от давления со стороны властных структур. Зачастую предприниматели не в силах самостоятельно противостоять административным барьерам, бюрократическим и коррупционным проявлениям, неправомерным действиям должностных лиц органов государственной власти. Но омбудсмен не имеет права участвовать, например, в споре двух хозяйствующих субъектов, его деятельность касается только взаимоотношений бизнесменов с госструктурами.

- Как строится Ваша работа с предпринимателями?

- Начнем с того, что предприниматели обращаются к уполномоченному не очень часто. Ведь дело касается отношений предпринимателя и местной власти, и бизнесмены побаиваются осложнений после разбирательств. Поэтому чаще всего к уполномоченному приходят как в последнюю инстанцию, когда ситуация накалилась до предела.

Но если гора не идет к Магомету, то... Я сам выхожу на предпринимателей. У нас подписано соглашение о взаимодействии с Прокуратурой Ивановской области, Управлением Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области, Ивановской межрайонной природоохранной прокуратурой. С представителями этих

ведомств мы ведем совместные приемы, на которые приглашаем предпринимателей. Приемы проводим как в Иванове, так и в других муниципалитетах области.

К уполномоченному по защите прав предпринимателей в Иванове можно обратиться в любой рабочий день с 9.00 до 18.00.

- Если все же к Вам решаются обратиться предприниматели, то с какими проблемами приходят?

- В 2017 году было много обращений в отношении действий налоговиков и органов внутренних дел. Единичные жалобы поступали на Ростехнадзор, трудовую инспекцию. В основном обращаются представители малого бизнеса.

В прошлом году, как вы знаете, всех предпринимателей обязали перейти на онлайн-кассы. Это нововведение вызвало негодование многих представителей бизнеса. И совершенно справедливое, когда, например, цена вопроса вместо изначально заявленных 18 тыс. руб. за аппарат доходила до 60, а то и 100 тысяч рублей. Для малого бизнеса, допустим, предпринимателя, который держит сельский магазин, это почти неподъемная цена!

Кроме того, не в каждом селе проведен Интернет! Мы получили много обращений по этому поводу из Пучежа, Юрьевца.

Многие вопросы по проблеме введения онлайн-касс прояснились на встрече региональных уполномоченных по защите прав предпринимателей с руководителем Федеральной налоговой службы М.В. Мишустиним. Встречу организовал уполномоченный при Президенте России по правам предпринимателей Борис Титов.

От предпринимателей, ведущих малый бизнес на селе, поступает много жалоб на то, что их небольшие магазины вытесняют федеральные сети. Дело доходит до того, что цены в сетевых магазинах дешевле, чем на оптовых рынках, где закупаются предприниматели для своих мелких магазинов. И большой вопрос, как сохранить в данной ситуации эти небольшие точки продажи!

- После трагедии в Кемеровской области внимание надзорных органов приковано к пожарной безопасности

торговых центров. Не поступало ли жалоб от их владельцев на проверяющие органы, ведь у нас любят иногда перегибать палку?

- Это стало одной из тем на недавней встрече в Москве региональных уполномоченных со специалистами в области пожарной безопасности.

Когда 3 года назад объявили надзорные каникулы, конечно, это было большим облегчением для предпринимателей. Но нельзя сказать, что в это время МЧС не следило за пожарной безопасностью на этих объектах. Специалисты (я говорю о нашем регионе) вели разъяснительную работу, указывали предпринимателям не недостатки в области пожарной безопасности, периодически проводили обучающие семинары для предпринимателей. Жалоб на них со стороны бизнесменов ни разу не поступало.

И вот трагедия в Кемерове! Расследование показало, что в торговом центре «Зимняя вишня» серьезные нарушения были. Во время таяния снега вода подмочила крышу в том месте, где находился детский игровой центр, попала на светильник, который в нарушение норм был пластиковым, а не стеклянным. Светильник оплавился на поролоновые игровые кубы, они вспыхнули, начался пожар.

После трагедии в кемеровском торговом центре начались проверки по всей стране. Прошли они и в Ивановской области. Несмотря на обнаруженные нарушения, у нас не закрыли ни одного торгового центра.

А вот в Кемерове, как рассказала на встрече кемеровский омбудсмен, закрыли многие объекты, и предприниматели, которые имели свой бизнес в этих торговых центрах, оказались на грани выживания. Ведь на открытие бизнеса, покупку оборудования и т.д. они брали кредиты. Огромные убытки понесли бизнесмены «Зимней вишни». Пострадавшим будет выплачена компенсация.

- А есть ли среди проблем темы, актуальные именно для нашего региона?

- В целом проблемы бизнеса для всей страны общие. Но есть отдельные вопро-

сы, носящие региональный характер.

В прошлом году Ивановская область одна из первых вступила в работу с региональным оператором по вывозу мусора. Возникло очень много вопросов по этому поводу. Например, по новому закону предприниматель, работающий даже в небольшом офисе, все равно должен установить мусорный контейнер. Но у него нет такого количества мусора!

Мы находим понимание у руководства регионального оператора по вывозу мусора, сейчас продолжаем работу по урегулированию конкретных вопросов. Много проблем в этой сфере возникает еще и потому, что система работы с региональными операторами еще не отлажена, а первыми быть всегда сложно.

В каких-то конкретных вопросах мы используем опыт их решения в других регионах. С региональными бизнес-омбудсменами мы, разумеется, общаемся постоянно, не только во время встреч в Москве.

- Как строится взаимодействие уполномоченного по защите прав предпринимателей с госорганами?

- Когда возникает проблема, мы не «наезжаем» друг на друга, а пытаемся прийти к взаимопониманию.

Вспоминаю обращение одного предпринимателя в начале моей работы в должности омбудсмена. Он содержал рынок выходного дня в Лезневском районе, который собрались закрыть. Но ведь такой рынок очень важен для жителей, которые живут в отдалении от областного центра, да и для местных предпринимателей тоже.

Когда стали разбираться с администрацией муниципалитета, выяснилось, что существует проблема с правами на землю. Но зачем же из-за этого закрывать рынок? Как его работа может помешать устранению нарушений? В результате нашего вмешательства рынок продолжил действовать.

- Бывали случаи, когда бизнес-омбудсмены влияли на законодательную власть?

- Изменить закон очень тяжело. Но были случаи, когда при принятии нового закона учитывали мнение омбудсменов.

- До того, как стать уполномоченным, Вы имели опыт ведения бизнеса?

- Конечно. С 1991 года до вступления в должность уполномоченного по защите прав предпринимателей я занимался бизнесом в сфере торговли. Так что я хорошо знаю предпринимательское сообщество, многих его представителей – лично. У нас порядка 40 тыс. субъектов предпринимательства.

Интересно было в разговоре с уполномоченным Чукотки сравнить количество предпринимателей. Так вот, там насчитывается всего 1400 чел. И это на площадь, сравнимую с половиной Европы! Поэтому, конечно, при принятии законов, касающихся предпринимателей, нужно учитывать специфику местных условий.

- В своей работе Вы используете СПС КонсультантПлюс?

- Активно пользуются этой системой сотрудники аппарата уполномоченного, в компетенцию которых входит изучение юридической составляющей поступающих от предпринимателей обращений. Всю необходимую нормативно-правовую базу они находят в системе КонсультантПлюс.

- Что бы Вы пожелали представителям бизнеса в канун Дня российского предпринимательства?

- Какой бы сложной ни была ситуация, никогда не отчаиваться, не опускать руки! Это самое главное. Если есть какие-то проблемы - мы всегда на связи, готовы помочь в рамках своих полномочий. Конечно, порой бывает тяжело, но легкой работы не бывает. По статистике, всего лишь 3 процента опрошенных молодых людей сказали, что хотели бы заниматься бизнесом. Это говорит о том, что предпринимательство – тяжелый труд и большая ответственность.

Ну и еще в канун праздника хочется пожелать всем предпринимателям процветания и расширения бизнеса.

Алина ТУРКАНОВА **ТК**

Полезный документ для бухгалтера, руководителя

ПРИ ЛИКВИДАЦИИ ФИРМЫ СОБСТВЕННИКУ ПЕРЕПЛАТУ НЕ ВЕРНУТ

Обращаем внимание на Письмо Минфина России от 12.04.2018 N 03-02-07/1/24222.

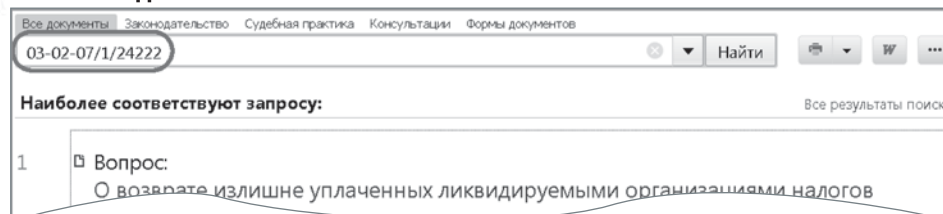


ИЗ ДОКУМЕНТА ВЫ УЗНАЕТЕ

О возврате переплаты по налогам и взносам следует позаботиться до завершения процесса ликвидации юрлица. Возврат переплаты собственнику Налоговым кодексом не предусмотрен, напомнил Минфин.



КАК НАЙТИ ДОКУМЕНТ В КОНСУЛЬТАНТПЛЮС





НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Распоряжение Правительства РФ от 28.04.2018 N 831-р

<ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ПЕРИОД ДО 2025 ГОДА>

Утверждена Стратегия развития автомобильной промышленности Российской Федерации на период до 2025 года.

Указ Президента РФ от 06.05.2018 N 198

«ОБ ОСНОВАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ОБЛАСТИ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ НА ПЕРИОД ДО 2025 ГОДА И ДАЛЬНЕЙШУЮ ПЕРСПЕКТИВУ»

Определены цели, принципы и приоритетные направления государственной политики в области промышленной безопасности на период 2025 года и далее.

«Публичная декларация и основные задачи Росреестра на 2018 год»

(утв. Росреестром)

Определены общественно значимые цели и задачи Росреестра на 2018 год.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Приказ Минтранса России от 12.01.2018 N 10

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ ПО АВТОМОБИЛЬНЫМ ДОРОГАМ ТЯЖЕЛОВЕСНОГО И (ИЛИ) КРУПНОГАБАРИТНОГО ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА»

Зарегистрирован в Минюсте России 27.04.2018 N 50940.

Минтрансом России обновлен порядок организации движения по автомобильным дорогам тяжеловесных и крупногабаритных транспортных средств.

Приказ Минстроя России от 01.03.2018 N 125/пр

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОЙ ФОРМЫ ЗАДАНИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО ПОДГОТОВКЕ»

Зарегистрирован в Минюсте России 03.05.2018 N 50960.

Минстроем России установлены требования к подготовке задания на проектирование объекта капитального строительства.

Приказ Минсельхоза России от 28.03.2018 N 129

«ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ПРЕДЕЛЬНЫХ УРОВНЕЙ МИНИМАЛЬНЫХ ЦЕН НА ЗЕРНО УРОЖАЯ 2018 ГОДА В ЦЕЛЯХ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОЧНЫХ ИНТЕРВЕНЦИЙ В 2018 - 2019 ГОДАХ»

Зарегистрирован в Минюсте России 10.05.2018 N 51043.

С 1 июля 2018 года по 30 июня 2019 года установлен предельный уровень минимальных цен на зерно, при достижении которых проводятся государственные закупочные интервенции.

Приказ Минтранса России от 29.03.2018 N 119

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЕСОВОГО И ГАБАРИТНОГО КОНТРОЛЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ ПУНКТОВ ВЕСОВОГО И ГАБАРИТНОГО КОНТРОЛЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ»

Зарегистрирован в Минюсте России 08.05.2018 N 51026.

Обновлены правила проведения весового и габаритного контроля транспортных средств и требования к пунктам, на которых осуществляется такой контроль.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Указ Президента РФ от 06.05.2018 N 195

«О ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ВЫПЛАТЕ НЕКОТОРЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В СВЯЗИ С 73-Й ГОДОВЩИНОЙ ПОБЕДЫ В ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЕ 1941 - 1945 ГОДОВ»

В связи с 73-й годовщиной Победы ветераны получают единовременную выплату в сумме 10 тыс. рублей.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Письмо ПФ РФ

от 28.03.2018 N 19-19/5602

«О ДОПОЛНЯЮЩИХ СВЕДЕНИЯХ ПО ФОРМЕ СЗВ-М»

Представление страхователем дополняющих форм на лиц, в отношении которых за отчетный период ранее сведения не представлялись, является основанием для применения финансовых санкций.

<Письмо> ФНС России

от 24.04.2018 N БС-4-21/7840

«О ПРИМЕНЕНИИ НАЛОГОВОЙ ЛЬГОТЫ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННОЙ П. 21 СТ. 381 НК РФ, В ОТНОШЕНИИ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ»

Применение энергетических паспортов в качестве доказательства соответствия условиям рассматриваемой льготы, в отсутствии критериев для определения классов энергетической эффективности нежилых зданий, строений сооружений, является неправомерным.

Постановление Правительства РФ

от 05.05.2018 N 557

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 6 ФЕВРАЛЯ 2018 Г. N 105»
Расширен перечень субъектов РФ, в которых

в 2018 году будет осуществляться реализация пилотного проекта по внедрению системы «tax free».

<Письмо> ФНС России

от 16.04.2018 N КЧ-4-8/7146

<ПО ВОПРОСУ ОТМЕНЫ МЕР ВЗЫСКАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫХ МЕР, ПРИНИМАЕМЫХ В ОТНОШЕНИИ НЕДОИМКИ ПО НАЛОГАМ И ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ПЕНЯМ, НАЧИСЛЕННЫМ НА УКАЗАННУЮ НЕДОИМКУ, А ТАКЖЕ ШТРАФАМ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ СПИСАНЫ В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 28.12.2017 N 436-ФЗ>
ФНС России информирует о порядке отмены мер взыскания, а также обеспечительных мер, принимаемых в отношении недоимки по налогам и задолженности по пеням и штрафам индивидуального предпринимателя.

Информационное сообщение Банка России

«О ПРЕДСТАВЛЕНИИ В БАНК РОССИИ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ЗА ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ 2018 ГОДА»

Банк России разъяснил, как представлять отчетность за I квартал 2018 года управляющим компаниям инвестиционных фондов, ПИФов и НПФ.

Приказ ФНС России

от 06.03.2018 N ММВ-7-17/123@

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМАТА СТРАНОВОГО ОТЧЕТА МЕЖДУНАРОДНОЙ ГРУППЫ КОМПАНИЙ ПО ГОСУДАРСТВАМ (ТЕРРИТОРИЯМ), НАЛОГОВЫМИ РЕЗИДЕНТАМИ КОТОРЫХ ЯВЛЯЮТСЯ УЧАСТНИКИ МЕЖДУНАРОДНОЙ ГРУППЫ КОМПАНИЙ, ПОРЯДКА ЕГО ЗАПОЛНЕНИЯ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ»

Зарегистрирован в Минюсте России 07.05.2018 N 50994.

ФНС России утвержден формат странового отчета, представляемого налогоплательщиками - участниками международных групп компаний в электронной форме.

<Информация> ФНС России

<О ПРИМЕНЕНИИ НАЛОГОВОЙ ЛЬГОТЫ ПРЕДУСМОТРЕННОЙ ПУНКТОМ 21 СТАТЬИ 381 НАЛОГОВОГО КОДЕКСА РФ В ОТНОШЕНИИ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ КЛАССА ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ>

Наличие у торгово-административного здания паспорта, устанавливающего высокий класс его энергоэффективности, не является основанием для применения льготы по налогу на имущество.

Письмо Минфина России

от 20.04.2018 N 03-14-11/26772

Запрет плановых проверок лицензиатов не распространяется на розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания.

ИНФОРМАЦИЯ И
ИНФОРМАТИЗАЦИЯ**Приказ Минстроя России
от 04.04.2018 N 207/пр**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА К ИНФОРМАЦИИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Зарегистрирован в Минюсте России 04.05.2018 N 50978.

Определены правила обеспечения доступа к информации о деятельности Минстроя России.

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ
СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ**Постановление Правительства РФ
от 04.05.2018 N 542**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ ПО ЛИКВИДАЦИИ НАКОПЛЕННОГО ВРЕДА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ»

Установлены требования к порядку проведения работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде.

**<Письмо> Росприроднадзора
от 02.04.2018 N АС-10-02-36/6274**

«О НАПРАВЛЕНИИ ИНФОРМАЦИИ»

Росприроднадзором разъяснен ряд положений законодательства об обращении с отходами производства и потребления.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ.
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И
СПОРТ. ТУРИЗМ**Постановление Правительства РФ
от 05.05.2018 N 555**

«О ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ»

Утверждено положение о единой государственной информационной системе в сфере здравоохранения.

БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА
ПРАВОПОРЯДКА**Приказ Минстроя России
от 05.12.2017 N 1614/пр**

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНСТРУКЦИИ ПО БЕЗОПАСНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ГАЗА ПРИ УДОВЛЕТВОРЕНИИ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВЫХ НУЖД»

Зарегистрирован в Минюсте России 28.04.2018 N 50945.

Утверждены правила безопасного использования и содержания внутридомового газового оборудования.

**НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ**ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО
УПРАВЛЕНИЯ**Постановление Правительства
Ивановской области**

от 03.05.2018 N 123-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 13.11.2013 N 451-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И РЕГУЛИРОВАНИЕ РЫНКОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ, СЫРЬЯ И ПРОВОДОВЫХ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Уточнен перечень подпрограмм. В частности, исключены «Развитие подотрасли растениеводства, переработки и реализации продукции растениеводства», «Развитие подотрасли животноводства, переработки и реализации продукции животноводства» и др. скорректированы целевые индикаторы программы и ожидаемые результаты ее реализации.

**Распоряжение Правительства
Ивановской области**

от 03.05.2018 N 54-рп

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Внесены изменения в Типовое положение об общественном совете при исполнительном органе государственной власти Ивановской области, утвержденное распоряжением Правительства Ивановской области от 07.10.2015 N 231-рп.

Уточнены функции общественного совета, а также вопросы организации его деятельности. В частности, дополнительно урегулирован порядок проведения заседаний в заочной форме. Так, установлено, что заседание может быть проведено в заочной форме путем опросного голосования по решению председателя совета. Закреплено, что общественным советом, Общественной палатой Ивановской области могут быть утверждены перечни вопросов, которые должны рассматриваться только на заседаниях, проводимых в очной форме. Конкретизирован состав рабочей группы по оказанию содействия избирательным комиссиям при подготовке и проведении выборов Президента Российской Федерации, выборов Губернатора Ивановской области, выборов депутатов Ивановской областной Думы седьмого созыва.

**Постановление Администрации
г. Иванова от 10.05.2018 N 556**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 17.03.2017 N 333 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МЕСТНОГО (МУНИЦИПАЛЬНО-

ГО) ЗНАЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИВАНОВА»

Уточнены стандарт предоставления муниципальной услуги, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур. В частности, определено, что муниципальная услуга предоставляется в течение 65 дней (ранее - 45 дней) со дня поступления заявления.

Конкретизирован перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги. Дополнительно установлено, что основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

**Постановление Правительства
Ивановской области**

от 08.05.2018 N 125-п

«О СИСТЕМЕ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ ДЕПАРТАМЕНТУ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Определено, что система оплаты труда работников учреждений устанавливается с учетом единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессии рабочих; квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и других служащих или профессиональных стандартов; государственных гарантий по оплате труда; перечня основных видов выплат компенсационного характера в государственных учреждениях Ивановской области и в органах государственной власти Ивановской области; перечня основных видов выплат стимулирующего характера в государственных учреждениях Ивановской области и в органах государственной власти Ивановской области; рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений; мнения представительного органа работников.

Установлены порядок и условия оплаты труда работников, руководителей учреждений и их заместителей, главных бухгалтеров. Регламентированы порядок и условия предоставления работникам учреждений иных выплат. В частности, предусмотрено, что в пределах утвержденного фонда оплаты труда работникам учреждений может быть предоставлена материальная помощь, порядок установления, размеры и условия осуществления которой устанавливаются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами, принимаемыми с учетом мнения представительного органа работников.

**Приказ комитета Ивановской области
по труду, содействию занятости
населения и трудовой миграции
от 04.05.2018 N 10**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПРИКАЗЫ КОМИТЕТА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ТРУДУ, СОДЕЙСТВИЮ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ И ТРУДОВОЙ МИГРАЦИИ»

Источник информации: раздел
«Законодательство» СПС КонсультантПлюс

Внесены изменения в приказы комитета Ивановской области по труду, содействию занятости населения и трудовой миграции от 26.07.2013 N 15 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по социальной адаптации безработных граждан на рынке труда», от 26.07.2013 N 16 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время, безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы, безработных граждан в возрасте от 18 до 20 лет, имеющих среднее профессиональное образование и ищущих работу впервые», от 22.08.2013 N19 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по психологической поддержке безработных граждан» и другие приказы, утверждающие административные регламенты.

В частности, в рамках изменений, внесенных в административный регламент предоставления государственной услуги по социальной адаптации безработных граждан на рынке труда, дополнительно установлено, что допускается предоставление государственной услуги (части государственной услуги) привлекаемыми центрами занятости на договорной основе специалистами, обладающими необходимыми знаниями и опытом работы, владеющими методами, методиками, используемыми при социальной адаптации граждан на рынке труда, формами тренингов и технологий социальной адаптации граждан на рынке труда, и (или) организациями, которые вправе оказывать соответствующие услуги. Дополнен перечень случаев, в которых заявитель может обратиться с жалобой.

В новой редакции изложены места нахождения, часы приема заявителей, адреса электронной почты, справочные телефоны комитета Ивановской области по труду, содействию занятости населения и трудовой миграции, областных государственных казенных учреждений центров занятости населения Ивановской области.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Решение Ивановской городской Думы от 26.04.2018 N 537

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ИВАНОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ «О БЮДЖЕТЕ ГОРОДА ИВАНОВА НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ»

Уточнены основные характеристики бюджета Ивановской области. В частности, на 2018 год прогнозируемый общий объем доходов предусмотрен в сумме 6391623,37 тыс. руб. (ранее – 5965824,19 тыс. руб.); общий объем расходов – 6722745,79 тыс. руб. (ранее – 6296946,61 тыс. руб.).

В новой редакции изложены распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2018 год; источники финансирования дефицита бюджета и др.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление Правительства Ивановской области от 04.05.2018 N 124-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.06.2012 N 194-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАНТОВ НАЧИНАЮЩИМ ФЕРМЕРАМ НА СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ КРЕСТЬЯНСКОГО (ФЕРМЕРСКОГО) ХОЗЯЙСТВА»

Уточнены условия, которым должен соответствовать гражданин для участия в конкурсном отборе. В частности, конкретизировано следующее условие: крестьянское (фермерское) хозяйство планирует создание не менее одного нового постоянного рабочего места на каждые 1000 тыс. руб. (ранее - 500 тыс. руб.) гранта в году получения гранта, а в случае, если сумма гранта не превышает 1000 тыс. руб., не менее одного нового постоянного рабочего места на грант.

Дополнительно установлено, что приказ уполномоченного органа об утверждении протокола с результатами конкурсного отбора издается в течение 10 дней со дня проведения заседания конкурсной комиссии. Скорректирован перечень документов, представляемых начинающим фермером в уполномоченный орган для подтверждения целевого использования гранта.

Приказ Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области от 26.04.2018 N 7-НПА

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАСЧЕТА МИНИМАЛЬНОГО (СТАРТОВОГО) РАЗМЕРА РАЗОВОГО ПЛАТЕЖА ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ УЧАСТКАМИ НЕДР, СОДЕРЖАЩИМИ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫЕ ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ, НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Определены принципы расчета минимального (стартового) размера разового платежа за пользование недрами при подготовке условий проведения конкурсов или аукционов. В частности, предусмотрено, что при наличии на участке недр нескольких видов полезных ископаемых среднегодовая расчетная величина суммы налога на добычу полезных ископаемых рассчитывается по каждому виду полезного ископаемого, после чего полученные результаты суммируются. Закреплено, что размер разового платежа за пользование недрами определяется по каждому участку недр, по которому организуется и проводится конкурс или аукцион. Приведены формулы для расчета.

ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Решение Ивановской городской Думы от 26.04.2018 N 541

«О ПРАВИЛАХ УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИВАНОВО»

Утверждено Положение об установке и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа Иваново.

Приведен перечень документов, необходимых для получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Закреплено, что каждое рекламное место подлежит паспортизации, паспорт рекламного места выдается одновременно с разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и является неотъемлемым приложением к разрешению на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Урегулирован порядок проектирования, монтажа, демонтажа и эксплуатации рекламных конструкций, а также демонтажа конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек.

Приведены типы и виды рекламных конструкций, допустимых к установке на территории городского округа Иваново.

Установлены Порядок расчета размера оплаты по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и Положение о порядке организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании и ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности или ведении городского округа Иваново.

Источник информации:

ИБ Ивановский Выпуск СПС КонсультантПлюс



ИНФОРМИРУЕТ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД

Справка о размере пенсии заменяет пенсионное удостоверение

С 2015 года пенсионные удостоверения больше не выдаются. Но при получении различных услуг пенсионеры часто сталкиваются с тем, что им необходимо подтвердить свой статус. Например, это

требуется при приобретении льготных проездных, при оформлении карт на скидку в супермаркетах и аптеках и т.д. В таких случаях пенсионеры могут получить справку о размере пенсии. В документе указаны ФИО пенсионера, дата рождения, СНИЛС, наименование подразделения ПФР, дата выдачи справки, размер пенсии. Для получения справки необходимо обратиться в клиентскую службу ПФР. Также документ

можно оформить в Личном кабинете на сайте www.pfrf.ru.

Консультации специалистов ОПФР по Ивановской области можно получить по телефону «горячей линии»: (4932) 31-24-47, в группах социальных сетей ВКонтакте: vk.com/opfr_ivanovo, Твиттер twitter.com/pfr_ivanovo.

Пресс-служба ОПФР по Ивановской области



ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ

ТОП-6 запросов в центр консультирования и поддержки



Вопрос: Можно ли установить испытательный срок при внутреннем совместительстве?

Ответ: Поскольку гл. 44 ТК РФ не предусматривает каких-либо особенностей в установлении совместителю срока испытания, его продолжительность определяется на общих основаниях.



Источник: Путеводитель по кадровым вопросам. Испытание при приеме на работу

Вопрос: От какой даты считать 20 дней для оплаты штрафа ГИБДД со скидкой 50%? Например, постановление было 7 апреля. Последний день 50% оплаты будет 26 или 27 апреля?

Ответ: Сроки, предусмотренные Кодексом об административных правонарушениях РФ, исчисляются часами, сутками, днями, месяцами, годами. Течение срока, определенного периодом, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено начало срока.



Источник: ст. 4.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 03.04.2018)

Вопрос: Подскажите, может ли индивидуальный предприниматель совмещать две системы налогообложения – УСН и общую систему?

Ответ: Нельзя одновременно работать на УСН и на общей системе налогообложения, поскольку каждый из этих режимов применяется в отношении всех видов деятельности, которые ведет налогоплательщик. На это, в частности, указал Конституционный суд РФ в Определении от 16.10.2007 N 667-О-О. Аналогичного подхода придерживаются Минфин России (Письма от 18.03.2013 N 03-11-12/33, от 01.08.2011 N 03-11-10/48, от 21.04.2011 N 03-11-06/2/63) и арбитражные суды (Постановления ФАС Уральского округа от 20.09.2012 N Ф09-8584/12, ФАС Поволжского округа от 09.06.2011

N A06-6414/2010 (оставлено в силе Определением ВАС РФ от 10.10.2011 N ВАС-12927/11)).



Источник: Путеводитель по налогам. Практическое пособие по УСН

Вопрос: Подскажите, как быть в такой ситуации. Мы приняли сотрудника на работу в апреле 2018 г. Справку 2-НДФЛ с предыдущего места работы он не предоставил, в трудовой книжке стоит отметка о расторжении трудового договора, датированная 10-м октября 2017 г. С этой даты и до приема в нашу организацию гражданин не работал. В бухгалтерию предоставил свидетельства о рождении двоих детей и заявление о предоставлении стандартных вычетов на детей. Имеет ли право бухгалтер предоставить ему такие вычеты с момента приема на работу?

Ответ: Если работник проработал не весь год (принят на работу или уволен в текущем году), вычет ему положен только за месяцы работы в вашей организации. Такой же принцип действует при предоставлении вычетов контрагенту – физическому лицу, с которым заключен гражданско-правовой договор: вычет предоставляется только за месяцы действия договора (Письма Минфина от 27.02.2013 N 03-04-05/8-154, от 07.04.2011 N 03-04-06/10-81).



Источник: Готовое решение: Как предоставить стандартные вычеты на детей работникам (Консультант-Плюс, 2018)

Вопрос: Входят ли командировочные расходы, связанные с приобретением автомобиля (перелет в другой город, суточные) в его первоначальную стоимость?

Ответ: Приобретенный автомобиль отражается в бухгалтерском учете и налоговом учете по первоначальной стоимости, которая включает затраты, связанные с приобретением автомобиля (п. 8 ПБУ 6/01, п. 1 ст. 257 НК РФ), в том числе и

командировочные расходы (Постановление ФАС Восточно-Сибирского округа от 07.07.2009 N A19-1020/09).



Источник: Вопрос «Как принять к учету автомобиль в качестве основного средства?» (Консультация эксперта, 2018)

Вопрос: Подскажите, каким документом зафиксировать факт непрохождения повторного инструктажа работником?

Ответ: В соответствии с Приложением к Постановлению Минтруда России и Минобразования России от 13.01.2003 N 1/29 и ст. 212 ТК РФ работодатель обязан провести инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте, обучить работников безопасным методам и приемам выполнения работ и оказания первой помощи пострадавшим на производстве. По итогам таких мероприятий работодатель проводит проверки знания требований охраны труда. Работников, которые не прошли обучение и проверку знаний и навыков в области охраны труда, работодатель должен отстранить от работы (ст. 76 ТК РФ). Отстранение производится без предоставления другой работы. Впоследствии такого работника нужно в течение месяца направить на повторную проверку знаний (п. 3.8 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утвержденного Постановлением Минтруда России и Минобразования России от 13.01.2003 N 1/29). Факт непрохождения инструктажа подтверждается отсутствием подписи работника в журналах регистрации. Непрохождение инструктажа может быть зафиксировано в акте. Акт составляется непосредственным руководителем работника или лицом, ответственным за проведение инструктажа.



Источник: Путеводитель по кадровым вопросам. Как отстранить работника от работы

Правовые последствия самовольной постройки



В настоящее время большой проблемой в сфере строительства является судьба самовольных построек. Такая ситуация сложилась из-за трудной процедуры получения разрешительных документов и, как следствие, жесткой правовой политики государства по отношению к самовольному строителю. В связи с этим лица, осуществившие самовольное строительство, безусловно, стремятся к узакониванию и полноценному включению таких построек в гражданский оборот.

Правовая природа самовольной постройки

Регламентация отношений, связанных с самовольным строительством, осуществляется на основании ст. 222 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ), которая содержит основу правового режима, права и обязанности субъектов правоотношений, закрепляет признаки и правовые последствия самовольной постройки.

Самовольная постройка – это здание, сооружение или другое капитальное строение, возведенное на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные, созданные без получения на это необходимых разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил (п. 1 ст. 222 ГК РФ).

Исходя из положений изложенной правовой нормы для признания постройки самовольной достаточно установление даже одного из перечисленных признаков.

С правовой точки зрения владеть, распоряжаться самовольной постройкой нельзя, несмотря на ее фактическое существование. Такое строение нельзя

приобрести, продать, подарить, завещать, обменять, сдать в аренду и законно совершать иные сделки.

Согласно ч. 1 ст. 222 ГК РФ самовольной постройкой может быть только капитальное строение, в том числе объекты незавершенного строительства. Реконструированная недвижимость также может быть признана самовольной постройкой, если в результате этих работ возник новый объект. С учетом актуальной редакции ст. 222 ГК РФ теперь даже незначительные нарушения законодательных норм при возведении постройки могут стать основанием для признания её самостроем, а затем сноса.

В административном порядке органы местного самоуправления городского округа (муниципального района, в случае если самовольная постройка расположена на межселенной территории) вправе принять решение о сносе самовольной постройки в случае создания или возведения ее на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке для этих целей, если этот земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий (за исключением зоны охраны объектов культурного наследия народов РФ) или на территории общего пользования либо в полосе отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения.

Снос самовольной постройки в судебном порядке

Подать иск о сносе самовольной постройки в судебном порядке могут:

1) Собственник, иной законный владелец самовольно застроенного земельного участка;

2) Прокурор и уполномоченные органы в соответствии с федеральным законом (органы строительного надзора) при за-

щите публичных интересов;

3) Собственник земельного участка, субъект иного вещного права на соседнем земельном участке – при нарушении его прав.

Ответчиком будет лицо, которое произвело незаконное строительство объекта недвижимости или выступило организатором застройки.

Положения ч. 3 ст. 222 ГК РФ дают возможность узаконить самовольную постройку, если ее фактический владелец оформит право собственности на строение в соответствии с законодательными требованиями. В противном случае, если самовольную постройку легализовать не удастся, строение все же придется снести.

Вопрос узаконения самовольной постройки может быть решен как в административном, так и в судебном порядке.

Однако суды отмечают, что не стоит подменять административный порядок легализации строения судебным и, минуя контрольные органы, сразу идти за судебной защитой.

Судебная защита владельца самовольной постройки

При определении подведомственности дела о самовольной постройке будет учитываться субъектный состав участников спора и характер спорного правоотношения. По общему правилу дела о признании права собственности на самовольную постройку подсудны районному суду по месту нахождения объекта спора, но в отдельных случаях могут быть рассмотрены арбитражным судом, если спорный объект используется в предпринимательской деятельности.

Если собственник самовольного строения получил «письмо счастья» о сносе постройки, ключевым фактором в процессе узаконения строения становится уже время. Объясняется это тем, что формально существовать такого строения не должно в принципе, а произвести административный снос могут в любое время. Следовательно, получение обеспечительных мер в рамках судебного рассмотрения становится принципиально важным вопросом.

Запрет на производство строительных работ в качестве меры по обеспечению иска о сносе самовольной постройки может быть наложен судом как в отношении ответчика, так и в отношении иных лиц, фактически осуществляющих строительные работы на спорном объекте.

Вопрос удовлетворения ходатайства о применении обеспечительных мер решается всегда индивидуально и зависит от региона. На сегодняшний день судами устанавливаются обеспечительные меры как в отношении собственника самоволь-

ного строения, так и в отношении любых нанятых организаций, посредством запрета осуществления любых строительных работ в отношении спорного строения. Ранее обеспечительные меры на приглашенные строительные организации не распространялись и строительные работы продолжали осуществляться.

Субъектами дел об узаконении самовольной постройки могут быть как юридические, так и физические лица.

Если самовольная постройка осуществлена на земельном участке, не принадлежащем застройщику, но на ее создание были получены необходимые разрешения, с иском о признании права собственности на самовольную постройку вправе обратиться правообладатель земельного участка. Ответчиком по такому иску является застройщик. В этом случае застройщик имеет право требовать от правообладателя возмещения расходов на постройку.

Если самовольная постройка осуществлена на земельном участке, принадлежащем застройщику, но на ее создание не были получены необходимые разрешения, ответчиком по иску застройщика о признании права собственности на самовольную постройку является орган местного самоуправления, на территории которого находится самовольная постройка (абз. 2, 3 п. 25 Постановление Пленума ВС РФ и Пленума ВАС РФ от 29.04.2010 № 10/22).

Условия признания права собственности на самовольную постройку

Для признания права собственности на самовольную постройку необходимо доказать совокупность следующих факторов:

1) Наличие у лица вещного права, допускающего строительство на нем данного объекта. Постройка должна соответствовать целевому назначению земельного участка. Несоответствие постройки целевому назначению участка, на котором она расположена, является условием, влекущим невозможность признать право собственности на самовольно возведенное строение в суде (Определение ВС РФ от 13.01.2015 № 18-КГ-14-168).

2) Наличие добросовестной деятельности, направленной на легализацию постройки в установленном законом порядке.

В случае обращения в суд заявитель должен доказать, что он добросовестно предпринимал попытки к легализации постройки. Отсутствие в приложенных к исковому заявлению материалах документов, подтверждающих принятие надлежащих мер к легализации самовольной постройки, в частности, к получению разрешения на строительство и (или) акта ввода объекта в эксплуатацию, сведений о причинах отказа уполномоченного органа в выдаче такого разрешения и (или) акта ввода объекта в эксплуатацию не позволяет суду сделать

вывод о наличии нарушения либо угрозы нарушения прав, свобод или законных интересов лица, обращающегося в суд, что является обязательным условием для реализации права на судебную защиту (ч. 1 ст. 3 и ч. 1 ст. 4 ГПК РФ), является основанием для вынесения определения об оставлении заявления без движения и предоставлении лицу, подавшему заявление, разумного срока для исправления недостатков.

При этом сам по себе факт обращения за выдачей разрешения не свидетельствует о принятии застройщиком надлежащих мер к легализации постройки (Постановление ФАС Уральского округа от 27.12.2013 г. № Ф09-13814/13 по делу № А07-1984/2013).

3) Постройка на день обращения в суд соответствует параметрам, установленным документацией по планировке территории, правилами землепользования и застройки или обязательными требованиями к параметрам постройки, содержащимися в иных документах, и ее сохранение не создает угрозы для граждан.

Для подтверждения данного условия необходимы экспертные заключения компетентных органов, подтверждающие соответствие требованиям строительных и градостроительных нормативов, что сохранение самовольной постройки не создает угрозы жизни и здоровью граждан и не повлечет нарушение иных общественных интересов. При их отсутствии или сомнении в их достоверности и обоснованности суд вправе самостоятельно назначить экспертизу в процессуальном порядке.

Принимая решение об узаконении самовольной постройки, в резолютивной части решения суда о признании права собственности на самовольную постройку, реконструированный объект отражаются сведения, позволяющие идентифицировать такой объект и его правообладателя для дальнейшей государственной регистрации права на строение.

Примеры из судебной практики

Наиболее конфликтными по эмоциональной насыщенности и распространеными в судебной практике можно назвать дела, связанные со спорами соседей относительно законности возведенных построек и соблюдения строительных норм и правил. Связано это с тем, что многие собственники, распоряжаясь своим земельным участком, возводят строения, игнорируя требования безопасности в угоду своему удобству.

В соответствии с п. 2 ст. 40 Земельного кодекса РФ собственник земельного участка имеет право возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с со-

блюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

При наличии спора относительно минимальных расстояний судом будет учтено наличие проектов строительства строений и сооружений в порядке, установленном градостроительным законодательством, а также наличие разрешительной документации при ее необходимости.

В частности, в силу п. 4 ч. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом.

В соответствии с требованиями СНиП 30-02-97 пункт 6.7, СП 30-102-99 п. 5.3.8, СП 42.13330.2011 п. 7.1 установлены минимальные расстояния до соседней при строительстве жилых строений (дома): до границы участка (до забора) – не меньше 3 м, от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек – не меньше 6 м, между длинными сторонами жилых зданий высотой 2-3 этажа – не меньше 15 м (Определение ВС РФ от 03.12.2013 № 15-КГ13-4).

В соответствии с п. 1 ст. 1065 ГК РФ опасность причинения вреда в будущем может явиться основанием для запрещения деятельности, создающей такую опасность, а следовательно, даже минимальное нарушение строительных норм может послужить основанием для сноса самовольной постройки.

С учетом новых правовых реалий далеко не всегда судебная защита встает на сторону владельца самовольной постройки, умножая при этом судебные издержки и финансовые потери. Способы восстановления нарушенных прав могут быть связаны как с устранением нарушений посредством переустройства, так и полным сносом строения. Хотя снос самовольной постройки и является крайней мерой ответственности, суды подтверждают, что характер допущенных нарушений является безусловным основанием для сноса.

Необходимо очень скрупулезно относиться к подготовке документации для иска, а при невозможности доказать соответствие градостроительным нормам и безопасности для третьих лиц, искать компромиссное решение с контрольными органами и заинтересованными лицами.

И порой самым разумным решением владельца самовольной постройки для минимизации своих финансовых потерь будет её снос.

Е. Классен, юрист

Материал предоставлен
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск

Недействительная сделка: основания и последствия



Какие сделки являются недействительными? В чем выражаются последствия таких сделок? Может ли быть сделка частично недействительной?

Недействительная сделка – это сделка, которая не влечёт юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с её недействительностью.

В соответствии с п. 1 ст. 166 ГК РФ действующее законодательство РФ различает два вида недействительных сделок:

- оспоримые сделки, которые недействительны в силу признания их таковыми судом. В случае если суд откажет в признании сделки недействительной, то она порождает для сторон указанные в ней права и обязанности;
- ничтожные, которые недействительны по своей природе, независимо от судебного признания.

Сделки являются недействительными при наличии на это оснований, установленных законом.

Ничтожной является сделка:

- нарушающая требования закона или иного правового акта;
- совершенная гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства;
- совершенная несовершеннолетним, не достигшим 14 лет (малолетним);
- притворная, т.е. сделка, совершаемая с целью прикрыть другую сделку, в том числе сделку на иных условиях;
- мнимая, т.е. совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия.

Согласно правовой позиции ВАС РФ, изложенной в постановлении Президи-

ума от 01.11.2005 № 2521/05, реально исполненный договор не может являться мнимой или притворной сделкой. Так, суд отказал в удовлетворении апелляционной жалобы заявителю, который утверждал, что договор поставки, заключенный между ним и контрагентом, является мнимым. Суд установил, что оспариваемый договор содержит все существенные условия договора поставки, скреплен подписями обеих сторон. Подписанные сторонами товарные накладные свидетельствуют об исполнении условий договора и о наступлении правовых последствий для его сторон (см. Постановление АС кассационной инстанции от 02.02.2018 дело № А82-16268/2016).

Ничтожная сделка не требует признания ее судом недействительной, однако потребовать применить последствия недействительности ничтожной сделки следует через суд.

Что касается оспоримых сделок, то для признания их недействительными необходимо обратиться с иском в суд. Так, оспорена может быть сделка:

- совершенная юристом в противоречии с целями деятельности, определенно ограниченными в его учредительных документах;
- совершенные гражданином, не способным понимать значения своих действий или руководить ими;
- сделки, совершенные под влиянием заблуждения;
- сделки, совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой или стечения тяжелых обстоятельств и другие основания.

На основании п. 2 ст. 179 ГК РФ сделка, совершенная под влиянием обмана, может

быть признана судом недействительной по иску потерпевшего. Обманом считается также намеренное умолчание об обстоятельствах, о которых лицо должно было сообщить при той добросовестности, какая от него требовалась по условиям оборота. Сделка, совершенная под влиянием обмана потерпевшего третьим лицом, может быть признана недействительной по иску потерпевшего при условии, что другая сторона либо лицо, к которому обращена односторонняя сделка, знали или должны были знать об обмане. Считается, в частности, что сторона знала об обмане, если виновное в обмане третье лицо являлось ее представителем или работником либо содействовало ей в совершении сделки.

В п. 99 постановления Пленума ВС РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» разъяснено, что закон не связывает оспаривание сделки на основании п. 1 и 2 ст. 179 ГК РФ с наличием уголовного производства по фактам применения насилия, угрозы или обмана. Данные обстоятельства могут подтверждаться по общим правилам о доказывании. В суде истец должен указать, о каких обстоятельствах при заключении спорного договора истец был обманут и каким образом это нашло отражение в договоре, находятся ли эти обстоятельства в причинной связи с решением истца о заключении договора.

Требование о признании оспоримой сделки недействительной может быть предъявлено стороной сделки или иным лицом, указанным в законе. Оспоримая сделка может быть признана недействительной, если она нарушает права или охраняемые законом интересы лица, оспаривающего сделку, в том числе повлекла неблагоприятные для него последствия. При этом заявление о недействительности сделки не имеет правового значения, если ссылающееся на недействительность сделки лицо действует недобросовестно, в частности если его поведение после заключения сделки давало основание другим лицам полагаться на действительность сделки.

Суд откажет в удовлетворении иска о признании недействительным договора, если придет к выводу, что договор не был заключен. Учитывая, что недействительными в силу ст. 166 ГК РФ могут быть признаны сделки, а незаключенный договор таковой не является, суд отказал в удовлетворении иска (см. Постановление ФАС Московского округа от 29.06.2004 № КГ-А40/5036-04-П).

Нередко с иском в суд обращается конкурсный управляющий, который требует признать недействительными сделки по отчуждению имущества, которые осуществляет компания-банкрот. Чаше

всего суды удовлетворяют подобные иски (см. Постановление АС Восточно-Сибирского округа от 16.02.2018 № Ф02-7359/2017 по делу № А19-16386/2013, Постановление АС Западно-Сибирского округа от 02.03.2018 № Ф04-5827/2017 по делу № А27-20561/2015, Постановление АС Поволжского округа от 22.02.2018 № Ф06-16854/2016 по делу № А12-37666/2015).

В рамках дела о банкротстве можно оспаривать действия, направленные на исполнение обязанностей, которые возникают в соответствии с трудовым законодательством. Так, был заключен трудовой договор, но фактически сотрудник не выполнял никаких обязанностей. В трудовом договоре отсутствовали указание на трудовую функцию, размер заработной платы, дату начала работы. Кроме того, должность сотрудника не предусмотрена штатным расписанием и отсутствует должностная инструкция. Вышеперечисленные факты указывают на то, что трудовые отношения были номинальными и под видом заработной платы из кооператива выводились денежные средства. Это позволило суду признать трудовой договор мнимой сделкой, которая является недействительной (см. Определение ВС РФ от 29.05.2017 по делу № 306-ЭС15-17256(3)).

Некоторые контрагенты используют нормы о недействительности сделки в качестве уловки, чтобы не осуществлять оплату выполненных работ или оказанных услуг, при этом приняв результат работ по акту приема-передачи без возражений. При рассмотрении одного из таких дел суд указал, что в соответствии с п. 2 ст. 431.1 ГК РФ сторона, которая приняла от контрагента исполнение по договору, связанному с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и при этом полностью или частично не исполнила свое обязательство, не вправе требовать признания договора недействительным, за исключением определенных случаев. В связи с этим суды отказывают в удовлетворении подобных исков (см. например АС Дальневосточного округа от 01.09.2017 № Ф03-3192/2017 по делу № А51-26791/2016).

Последствия недействительности сделки

В силу п. 1 ст. 167 ГК РФ недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения.

При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре (в том числе тогда, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) возместить его стоимость, если

иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом.

Так, сторонами был заключен договор купли-продажи нежилых объектов по цене ниже рыночной. Участник общества (продавец) обратился в суд с иском о признании сделки недействительной и применении последствий ее недействительности, ссылаясь на то, что продажа имущества была произведена директором по сниженной цене, чем причинен значительный ущерб компании и его участникам. Суды трех инстанций признали договор купли-продажи недействительной сделкой в соответствии с п. 2 ст. 174 ГК РФ и применили положения п. 2 ст. 167 ГК РФ, возложив на продавца обязанность возвратить покупателю полученные денежные средства, а на покупателя – вернуть полученное имущество (см. Постановление АС Центрального округа от 21.02.2018 № Ф10-6391/2017 по делу № А54-3919/2015).

В случае признания недействительным договора аренды арендатор вправе требовать взыскания с арендодателя сумм, перечисленных ему ранее в качестве арендной платы, только в части, превышающей размер причитающегося собственнику имущества возмещения. Так, в п. 7 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 11.01.2000 № 49 «Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением норм о неосновательном обогащении» (далее - Письмо № 49) указано, что в результате исполнения ничтожной сделки арендатор фактически пользовался предоставленным ему помещением и в силу ст. 167 ГК РФ обязан возместить другой стороне в денежной форме стоимость этого пользования. Размер перечисляемой арендатором платы не превышал обычных ставок, уплачиваемых за аренду аналогичных помещений в данной местности. При таких условиях суд признал, что перечисленная арендатором плата не является неосновательным обогащением собственника имущества, и отказал в удовлетворении иска.

Аванс, переданный продавцу по договору купли-продажи, в случае признания договора недействительным должен быть возвращен покупателю (п. 11 Письма № 49).

Признание договора строительного подряда недействительной сделкой не является безусловным основанием для отказа от оплаты работ. Так, подрядчик обратился в суд с иском о взыскании с заказчика стоимости выполненных работ, что подтверждено актом приема работ. Заказчик заявил встречное требование о признании договора ничтожной сделкой. Суд первой инстанции удовлетворил встречный иск, согласившись с доводами заказчика о ничтожности договора в силу ст. 168 ГК РФ.

При признании сделки недействительной каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить

полученное в натуре, возместить его стоимость. Возврат выполненных работ и использованных при их исполнении материалов невозможен. Однако подписание акта заказчиком свидетельствует о потребительской ценности для него этих работ и желании ими воспользоваться. При таких обстоятельствах суд удовлетворил иск и указал, что понесенные подрядчиком затраты должны быть компенсированы (см. п. 2 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 24.01.2000 № 51 «Обзор практики разрешения споров по договору строительного подряда»).

Частично недействительная сделка

Истец вправе обратиться в суд с иском о признании недействительным не всего договора, а лишь его части. Так, истец подал иск о признании договора частично недействительным и взыскании неосновательного обогащения. По условиям договора, заключенного истцом с ФГУП «Почта России», почта оказывает услуги по перевозке газетных пачек от цеха до газетных узлов, а истец оплачивает эти услуги в соответствии с действующими тарифами. В качестве отдельно оплачиваемой услуги по договору истец обязался оплачивать пересылку подписных тиражей. Впоследствии, когда истец установил, что данная услуга не является самостоятельной и не должна оплачиваться отдельно, он обратился к ответчику с просьбой вернуть уплаченные за указанную услугу деньги, однако ответа не получил и обратился в суд. Суд удовлетворил иск, установив, что пересылка подписных тиражей не является самостоятельной услугой, а представляет собой один из необходимых этапов технологического процесса распространения печатных изданий. С учетом изложенного суд признал недействительным спорный договор в части, предусматривающей оплату услуг по пересылке подписных тиражей, и взыскал с ответчика сумму неосновательного обогащения (см. Постановление АС Волго-Вятского округа от 08.11.2017 по делу № А82-17099/2016).

Недействительность части сделки не влечет недействительности прочих ее частей, если можно предположить, что сделка была бы совершена и без включения недействительной ее части.

Суд вправе не применять последствия недействительности сделки, если их применение будет противоречить основам правопорядка или нравственности.

Оснований для признания сделки недействительной законодатель не предусмотрел немало. Поэтому сторонам необходимо соблюдать все требования к сделкам во избежание их недействительности.

И. Стюфеева, юрист

Материал предоставлен
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



Банковский надзор за вашим НДС

Центробанк продолжает учить банки выявлять тех, кто занят отмыванием денег и финансированием терроризма либо просто уклоняется от налогов и выводит деньги за рубеж. Очередные его рекомендации по выявлению сомнительных операций посвящены НДС («Методические рекомендации о подходах к управлению кредитными организациями риском легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, и финансирования терроризма» (утв. Банком России 16.02.2018 N 5-МР)). Но они не учитывают ни особенностей расчета НДС, ни правил его уплаты в бюджет. А значит, под подозрение могут попасть даже добросовестные организации и предприниматели.

Еженедельный мониторинг НДС

Под чуткий контроль банкиров должны попасть организации и ИП, которые:

- большую часть денег от покупателей и заказчиков получают с выделенным НДС;
- практически все деньги переводят уже без НДС другим контрагентам (поставщикам, исполнителям).

По мнению ФНС, это может говорить об уходе от уплаты НДС в бюджет и/или о получении налогоплательщиком необоснованных вычетов и последующего возмещения НДС. В свете этого ЦБ предписал банкам еженедельно анализировать операции клиент-тов, проверяя соотношение объема денег, поступивших на счет с учетом НДС, и денег, списанных со счета без учета НДС.

Если деньги поступали клиенту с учетом НДС, а перечислялись им на счета контрагентов уже без НДС, то в идеале доля НДС, который надо перечислить в бюджет, должна быть не менее 10% или 18% от поступлений на счет клиента – в зависимости от применяемой ставки НДС. А если продаются разные товары, работы или услуги, которые облагаются налогом по различным ставкам, то доля уплачиваемого НДС должна находиться в интервале от 10% до 18%.

Вроде бы логично: НДС – налог косвенный. Если он получен организацией от покупателей, но не передан по цепочке ее поставщикам, то сама организация и должна уплатить этот налог в бюджет.

Однако ЦБ не упомянул в своих рекомендациях о базовых принципах, из-за которых желаемое значение доли НДС может не выполняться у вполне добросовестных налогоплательщиков. Ведь НДС считается сейчас не по оплате, а по отгрузке. Полученные от клиентов или покупателей деньги могли быть оплатой за товары, работы или услуги, реализованные, к примеру, полгода назад. Следовательно, НДС с такой реализации мог быть не только исчислен, но и уже давно перечислен в бюджет. Потому банк не может ожидать уплаты НДС в момент получения организацией (ИП) денег от покупателей.

Кроме того, НДС надо уплачивать по итогам квартала. Делать это можно тремя платежами (раз в месяц): не позднее 25-го

числа каждого из 3 месяцев, следующих за истекшим кварталом (п. 1 ст. 174 НК РФ). Так что, даже если поступившие деньги организация должна включить в НДС-базу текущего периода, это не значит, что в ту же неделю этот налог она должна перечислить в бюджет. А у обслуживающего банка нет возможности рассчитать, какую сумму НДС с поступлений за конкретную неделю клиент уплатит в бюджет.

Поэтому вполне вероятно, что банкиры будут ориентироваться на долю уплаченного клиентом НДС, определенную по итогам предыдущего квартала (или нескольких кварталов), в общем объеме поступлений на его счет за тот же период.

Ну и не будем забывать, что организация не обязана проводить все свои платежи через какой-то один банковский счет. НДС мог быть уплачен в бюджет со счета в другом банке. С него же могли быть сделаны и платежи контрагентам, включающие в себя НДС.

Эти аргументы можно использовать в случае, если банк заподозрит вашу организацию (ИП) в занижении доли НДС, уплачиваемого в бюджет. Разумеется, лучше на цифрах показать, когда налог исчислен и когда он должен быть уплачен в бюджет.

Справка. Если работник не использует по прямому назначению предоставленное ему работодателем время для отдыха и питания, то это не значит, что такое время нужно ему учитывать как рабочее (Определение Липецкого облсуда от 25.08.2010 № 33-1978/201013).

Что вызовет подозрения в первую очередь

На текущем этапе ЦБ рекомендует банкам уделять повышенное внимание тем клиентам, у которых одновременно:

- доля поступлений с НДС в общем объеме зачислений денег на счет составляет более 70%;

- доля платежей, связанных со списанием денежных средств с НДС, составляет менее 30% в общем объеме списания денег.

В дальнейшем при анализе платежей конкретных организаций и ИП обслуживающий их банк может сам изменять

соотношение указанных показателей. К примеру, из-за особенностей деятельности организации/ИП.

Особо опасные операции

Банк должен особо контролировать операции, целью которых может быть уход от уплаты налогов. К ним Центробанк отнес такие переводы, предусматривающие преимущественно отсутствие НДС:

- переводы на счета филиалов ФГУП «Почта России»;
- переводы на счета платежных агентов;
- переводы на банковские счета физических лиц, операции по которым совершаются с использованием банковских карт;
- переводы на счета туроператоров и турагентов.

Дальнейшие действия банкиров

Банкам, которые выявили один или несколько подозрительных признаков (в том числе и касающихся НДС), Центробанк рекомендовал:

- проанализировать взаимосвязи клиента с другими организациями (ИП), получающими от него деньги. При этом банк должен использовать и другие подходы, которые Центробанк уже доводил ранее в своих Методических рекомендациях (утв. ЦБ 21.07.2017 № 18-МР);

- запрашивать у подозрительных клиентов документы (их копии), подтверждающие уплату ими НДС либо отсутствие оснований для уплаты НДС в бюджет за период, в отношении которого запрошена информация.

Если подозрительная организация или ИП не сможет убедить банк в своей добросовестности, то Центробанк рекомендует отказываться в проведении платежей через интернет-банк.

Кстати, такие же ограничения ждут организацию, по которой в ЕГРЮЛ внесена запись о недостоверности сведений.

Возобновить доступ к интернет-банку можно, представив в банк документы, которые убедят его в вашей добросовестности.

Справка. По-прежнему банк может полностью отказаться в обслуживании тем, кого заподозрит в финансировании терроризма и легализации преступных доходов. Более того, такие клиенты с подачи банка могут быть включены в черный список Росфинмониторинга, выйти из которого непросто.

В рекомендациях Центробанк еще раз подчеркнул, что уплата налогов в размере ниже обозначенного им уровня не должна быть единственным фактором для того, чтобы включить клиента в черный список или ограничить обслуживание. Но многие банки наверняка проявят излишнюю осторожность.

Л.А. Елина, ведущий эксперт

Впервые опубликовано в журнале «Главная книга» № 7, 2018

**ИНФОРМИРУЕТ УФНС ПО
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

О порядке налогообложения движимого имущества организаций

Управление ФНС России по Ивановской области информирует налогоплательщиков, что с 2018 года изменен порядок налогообложения движимого имущества организаций, принятого на учет в качестве основного средства с 1 января 2013 года.

Теперь организации освобождаются от уплаты налога за движимое имущество, если в регионе принят закон, который установил такую льготу.

Согласно Закону Ивановской области от 24.11.2003 N 109-ОЗ «О налоге на имущество организаций» от уплаты налога освобождаются на период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года организации – в отношении движимого имущества, принятого с 1 января 2013 года на учет в качестве основных средств, за исключением следующих объектов движимого имущества, принятых на учет в результате:

- реорганизации или ликвидации юридических лиц;

- передачи, включая приобретение, имущества между лицами, признаваемыми в соответствии с положениями п. 2 ст. 105.1 НК РФ взаимозависимыми.

В соответствии с положениями выше указанного закона, основаниями для освобождения от уплаты налога за движимое имущество, принятое с 1 января 2013 года на учет в качестве основных средств являются:

- 1) отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу, подтвержденное соответствующим налоговым органом Ивановской области и органами соответствующих фондов, за исключением недоимки, являющейся предметом судебных разбирательств и (или) реструктурированной в порядке, установленном законодательством РФ;

- 2) налогоплательщик не находится в процессе ликвидации или реорганизации, а также в отношении него не возбуждена процедура банкротства на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

- 3) перечисление (уплата) в полном объеме начисленных и удержанных сумм налога на доходы физических лиц на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу.

Отдел работы с налогоплательщиками
УФНС России по Ивановской области

**ИНФОРМИРУЕТ ИФНС ПО Г. ИВАНОВО**

Применение контрольно- кассовой техники на рынках

ИФНС России по г. Иваново по вопросу применения ККТ организациями и индивидуальными предпринимателями на рынках сообщает следующее.

В соответствии с п. 1 ст. 1.2 Федерального закона от 22.05.2003 г. № 54-ФЗ, ККТ применяется на территории РФ в обязательном порядке всеми организациями и индивидуальными предпринимателями при осуществлении ими расчетов, за исключением случаев, установленных указанным законом.

Согласно абз. 6 п. 2 ст. 2 Федерального закона № 54-ФЗ, организации и индивидуальные предприниматели с учетом специфики своей деятельности или особенностей своего местонахождения могут производить расчеты без применения ККТ при осуществлении торговли на розничных рынках, ярмарках, в выставочных комплексах, а также на других территориях, отведенных для осуществления торговли, за исключением находящихся в этих местах торговли магазинов, павильонов, киосков, палаток, автолавок, автоматов, автофургонов, помещений контейнерного типа и других аналогично обустроенных и обеспечивающих показ и сохранность товара торговых мест (помещений и автотранспортных средств, в том числе прицепов и полуприцепов), открытых прилавков внутри крытых рыночных помещений при торговле непродовольственными товарами, кроме торговли непродовольственными товарами, которые определены в перечне, утвержденном Правительством РФ.

Вместе с тем в соответствии с ч. 7 ст. 7 Федерального закона от 03.07.2016 г. № 290-ФЗ, индивидуальные предприниматели, применяющие ПСН, а также организации и индивидуальные предприниматели, являющиеся плательщиками ЕНВД, при осуществлении видов предпринимательской деятельности, установленных п. 2 ст. 346.26 НК РФ, могут осуществлять наличные денежные расчеты и (или) расчеты с использованием платежных карт без применения ККТ при условии выдачи по требованию покупателя (клиента) документа (товарного чека, квитанции или другого документа, подтверждающего прием денежных средств за соответствующий товар (работу, услугу)) в порядке, установленном Федеральным законом № 54-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона № 290-ФЗ), до 01.07.2018 г.

Таким образом, налогоплательщики ЕНВД и ПСН при реализации продукции на рынках обязаны начать применение ККТ с 01.07.2018 г.

При этом в соответствии с внесением изменений в Федеральный закон № 290-ФЗ, если ИП являются налогоплательщиками ЕНВД и ПСН и не имеют работников, с которыми заключены трудовые договоры, а также организации и ИП, оказывающие услуги обще-

ственного питания и не имеющие работников, с которыми заключены трудовые договоры, вправе не применять ККТ до 01.07.2019 г.

Исходя из вышеизложенного, организации, являющиеся плательщиками ЕНВД и ИП, являющиеся плательщиками ЕНВД и ПСН и имеющие наемных работников, с которыми заключены трудовые договоры, и осуществляющие торговую деятельность, в том числе на рынках, начинают применять ККТ с 01.07.2018 г.

Налоговый вычет по земельному налогу

Налоговым кодексом РФ предусмотрено уменьшение налоговой базы на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков.

Начиная с 2017 г., уменьшение применяется для владельцев участков из числа льготных категорий (Герои СССР, РФ, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, ветераны ВОВ и боевых действий и т.д.), а также для всех пенсионеров.

Для использования вычета за 2017 год льготнику до 1 июля 2018 года можно обратиться в налоговый орган с уведомлением о выбранном участке, по которому применяется вычет. Уведомление можно оформить по форме, утвержденной приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@. Уведомление можно направить через Личный кабинет, почту или принести лично в любую налоговую инспекцию. Если уведомление не поступит, то вычет будет применяться автоматически в отношении одного земельного участка с максимальной суммой налога.

Если налогоплательщик ранее уже пользовался налоговыми льготами, то дополнительно направлять уведомление и подтверждение льготы документов не нужно. Для тех, кто в 2018 году впервые получит право на вычет (например, при достижении пенсионного возраста в течение 2018 года), необходимо подать в налоговый орган заявление о предоставлении такой льготы.

Начиная с 2018 года льготники вправе, а не обязаны, как было ранее, вместе с заявлением представить документы, подтверждающие право на льготу. Если такие документы не представлены, налоговый орган по информации, указанной в заявлении, самостоятельно запрашивает необходимые сведения у уполномоченных органов (организаций), а затем информирует налогоплательщика о результатах.

Информация о наличии права на льготу по определенному налогу в конкретном муниципальном образовании размещена на сайте ФНС России в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

ИФНС России по г. Иваново



ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ

Трудовые функции и зарплата

Для кого (для каких случаев): Для случаев выплаты больших зарплат в период банкротства.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Компанию признали банкротом и открыли в отношении ее конкурсное производство. Но несмотря на тяжелое положение, компания продолжила заботиться о своих сотрудниках. Конечно, выплата заработной платы – дело первоочередное, но как объяснить выплату одной сотруднице на руководящей должности за два месяца суммы в 1 000 000 рублей? Верно, только обеспокоенностью о финансовом положении сотрудницы, которое было настолько далеко от идеального, что компания через полгода (а процедура банкротства еще шла) выплатила этой же сотруднице премию за выслугу лет в размере 2 200 000 рублей. Еще через пару месяцев после выплаты этой премии компания еще раз оценила заслуги сотрудницы, на этот раз в 3 000 000 рублей. Как видим, усердие сотрудницы только росло в течение восьми месяцев.

Стоит ли объяснять вам тот очевидный факт, что выплата столь неприлично приличного вознаграждения не прошла мимо бдительного конкурсного управляющего. Он обратился в суд с требованием признать данные выплаты недействительными.

В суде конкурсный управляющий разъяснил, что в условиях трудового договора сотрудницы прописан должностной оклад в размере 17 300 рублей. При этом дополнительно указано, что ежемесячные выплаты сотруднику с учетом оклада не должны превышать 150 000 рублей. Не надо быть умелым счетоводом, чтобы подсчитать, что 6 200 000 рублей за 8 месяцев – это в среднем 775 000 рублей в месяц. Суммы произведенных выплат значительно превышают установленные трудовым договором.

Во-вторых, ни в документах, ни в других местах не отыскалось причин для повышения заработной платы сотруднице. Дополнительные должностные обязанности

на нее не возлагались, непосильного усложнения условий труда не было.

Соответственно, суд не стал подвергать сомнению утверждение о том, «что сумма выплаченной заработной платы в увеличенном размере и премий явно несоразмерна выполняемым ею трудовым функциям и не основана на условиях трудового договора».

Сотрудница попыталась доказать суду, что не является заинтересованным лицом в совершении подозрительных для конкурсного управляющего выплат. Она не знала о неплатежеспособности компании и не пыталась причинить вред имущественным правам кредиторов. Но ведь все выплаты были произведены уже после введения в отношении компании процедуры наблюдения! Возражения сотрудницы суд отклонил.

Выводы и возможные проблемы: Размер заработной платы должен быть соразмерен выполняемым трудовым функциям и основан на условиях трудового договора. Напомним, что некоторые выплаты, произведенные в течение года после подачи заявления о банкротстве, могут квалифицироваться как подозрительные сделки!

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Зарплата несоразмерна трудовым функциям».

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ОКРУГА ОТ 28.04.2018 N Ф07-3887/2018 ПО ДЕЛУ N А05-3604/2014.

Взыскание с физического лица как с предпринимателя

Для кого (для каких случаев): Для случаев «превращения» физлица в предпринимателя.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: У одного человека в собственности было несколько земельных участков. В положенные сроки налоговый орган направлял гражданину уведомления об уплате земельного налога. Гражданин по этим уведомлениям земельный налог уплачивал. Но что-то у него с уплатой про-

изошло: то ли не вовремя заплатил, то ли налоги с гражданина взыскивали через суд. Так или иначе, но налоговая пришла к гражданину лично, с проверкой.

Проверка стала с гражданином разговаривать, и выяснилось, что помимо того, что гражданин сам по себе гражданин, он является еще и ИП. Простой налоговый визит к физическому лицу тут же превратился в налоговую проверку индивидуального предпринимателя. Проверке сразу же стало понятно, что гражданин земельный налог за свои участки, конечно, платил, но как ИП налоговую декларацию по земельному налогу не сдавал! Нарушение! И наказали гражданина как ИП за то, что он не сдавал декларации по земельному налогу.

Но гражданин пошел в суд. Потому что он думал, налоговая слёт ему уведомления об уплате земельного налога как физическому лицу, а не как ИП. Ведь даже когда человек задержал уплату земельного налога, то налоговая инспекция обратилась в суд общей юрисдикции и взыскала недоплаченные налоги с него не как с ИП, а как с физического лица.

К тому же налоговая не могла не знать и не видеть все это время, что гражданин как ИП не сдает декларации по земельному налогу. Почему налоговая ни разу не напомнила ему как ИП про несданные декларации?

Суд рассмотрел аргументы гражданина и решил, что он прав!

Выводы и возможные проблемы: Не последний случай, кстати, когда налоговая проверка «внезапно» обнаруживает, что гражданин не просто физическое лицо, а еще и ИП, которое не выполнило какие-то обязанности – о которых как физическое лицо и не знало.

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Взыскание с физического лица как с предпринимателя».

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 26.04.2018 N Ф09-1584/18 ПО ДЕЛУ N А34-12498/2016.

Материал предоставлен
ООО «Инженеры информации», г. Волжский

АФИША «КЛАССИКИ»

Студентам и пенсионерам скидка 50%

17 МАЯ - 17 ИЮНЯ

Выставка Народного художника РФ

Николая ИВАНОВА.

Скульптура, живопись, графика

Вход свободный

21 МАЯ, 17.00

Киноклуб «Диалог»

К годовщине Великой Победы

Док. фильмы

«18 секунд. Вера Оболенская» (режиссер: А. Бурыкин)
и «Жизнь-подарок» (режиссер: И. Сафаров).

Вход свободный

24 МАЯ, 18.00

Концерт хоровой музыки «Пою мое Отечество».

- Коллектив народной ансамбль песни и танца
«КАЛИНУШКА» (г. Шуя).

- Певческий мужской ансамбль

- Камерный хор «Шереметев-Центра» ИГХТУ.

Билеты 200 рублей.

**ИНФОРМИРУЕТ
ИВАНОВОСТАТ**

8 томов Всероссийской сельхозпереписи

Подходит пора публикации окончательных итогов Всероссийской сельскохозяйственной переписи – 2016.

Сельхозперепись завершилась 16 августа 2016 года, а ее первые оперативные итоги появились в ноябре. Они содержали минимум информации – число сельхозпроизводителей разных категорий и среднюю площадь их земельных угодий. В конце 2017 года, вышли два тома более подробных предварительных итогов переписи.

И вот в мае текущего года начинается публикация окончательных итогов этого масштабного обследования, которые войдут в восемь томов. Хронологически первым появится том II «Число объектов Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года. Трудовые ресурсы и их характеристика». В июне выйдет том III «Земельные ресурсы и их использование». В июле будет опубликована первая книга «Площади сельскохозяйственных культур и многолетних насаждений» тома IV «Посевные площади сельскохозяйственных культур и площади многолетних насаждений и ягодных культур». В августе увидит свет первая книга «Поголовье сельскохозяйственных животных». Структура поголовья сельскохозяйственных животных», входящая в состав тома V «Поголовье сельскохозяйственных животных».

А в сентябре выйдет первая книга тома I «Основные итоги Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года», содержащая данные по Российской Федерации. Также будет выпущен том VI «Технические средства, производственные помещения и инфраструктура». Заканчивается публикация тома IV. В его второй книге будет говориться о структуре посевных площадей и группировке объектов переписи по размеру посевных площадей.

И только в октябре будет издана вторая книга тома I, которая будет содержать основные итоги ВСХП-2016 по субъектам РФ. Также появится том VII, описывающий «технологии» переписного процесса. В него войдут программа, методология и организация проведения обследования.

В ноябре выйдет вторая книга тома V под названием «Группировки объектов переписи по поголовью сельскохозяйственных животных».

Венчает эту масштабную публикацию в декабре Атлас переписи в томе VIII. Это картографический материал, где различные итоговые показатели будут наложены на карту России и отдельных федеральных округов. Таким образом мы получим зримое представление об интенсивности развития сельского хозяйства на отдельных территориях нашей страны.

Отдел информации Ивановостата

**ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»**

СТУПЕНИ МАСТЕРСТВА. ЗАВЕРШЕНИЕ СЕЗОНА

Заканчивается очередной творческий сезон в зале «Классика». 11 мая состоялся заключительный концерт цикла «Ступени мастерства». На сцене выступили молодые музыканты – Мария Зонтова, Павел Ильичев и Георгий Ткачев.

Скрипка, альт, виолончель – в концерте были представлены практически все струнные инструменты камерного оркестра.

Открыл программу концерта альтист Павел Ильичев. Это новое имя в «Классике». Павел учился в ивановской музыкальной школе №7 у известного педагога по классу скрипки Галины Мольковой. После окончания школы Павел поступил в Ивановское музыкальное училище (колледж), но уже в класс альтя к преподавателю Виктору Чаплыгину.

Сейчас Павел учится на 3-м курсе. За время учебы в музыкальной школе и училище он успел неоднократно выступить в концертах ассоциации «Классическое наследие» в составе скрипачей «Сюрприз» и с сольными программами. В 2016 году Павел занял 3 место на Всероссийском конкурсе юных исполнителей на струнно-смычковых инструментах им. С.И. Ямпольского, а в 2018 г. на этом конкурсе он завоевал 1 место. Молодой альтист является также лауреатом конкурсов «Планета талантов», «Соловушкино раздолье» и других.

Павел – самый молодой участник нашего концерта, но великолепно справился со своей программой, «Концертной пьесой» Ё. Хубая. Молодого альтиста проводили со сцены дружные аплодисменты зала.



Концерт продолжили выпускники Московской государственной консерватории им. П.И. Чайковского Георгий Ткачев и Мария Зонтова. Зрители встречались с ними в «Классике» не так давно – в марте они выступали в очередном концерте цикла «Ступени мастерства».

Виолончелист Георгий Ткачев, окончив с отличием Академический музыкальный колледж при Московской государственной консерватории им. П.И. Чайковского, затем поступил в консерваторию, которую заканчивает в этом году в классе преподавателя Бориса Андрианова.

В программу своего выступления Георгий включил произведения



С. Прокофьева и И.-С. Баха. Зрители оценили высокий уровень мастерства виолончелиста. Во втором отделении концерта звучала скрипка. Хорошо известная зрителям «Классики» Мария Зонтова исполнила музыку И.-С. Баха, А. Глазунова и Н. Паганини.



Маша участвует в концертах «Ступеней мастерства» на протяжении всех лет их проведения, и мы могли наблюдать, как развивался ее исполнительский талант. За успехами своей ученицы все эти годы следит и преподаватель Галина Молькова, у которой скрипачка делала свои первые шаги в исполнительском искусстве. Галина Геннадьевна старается присутствовать на всех концертах своих учеников, была она и в этот раз.

Ну а в московской консерватории, где Мария продолжила учиться, ее педагогом стал народный артист РФ, профессор Владимир Иванов. В этом году ее учеба, как и Георгия Ткачева, заканчивается.

Хочется пожелать выпускникам консерватории успешного продолжения музыкальной карьеры, а всем участникам цикла «Ступени мастерства» – дальнейшего совершенствования своего исполнительского мастерства!

Алина ТУРКАНОВА **ТК**

ОНЛАЙН-СЕМИНАРЫ

**5
ИЮНЯ**

«Специальные налоговые режимы: что изменилось в 2018 году. Прогноз на будущее»

базовый семинар
10:00 – 13:00

1. Упрощенная система налогообложения. Изменения в УСН с 2018 года. Особенности применения объекта налогообложения «доходы». Особенности применения объекта налогообложения «доходы, уменьшенные на величину понесенных расходов».
2. Единый налог на вмененный доход (ЕНВД). Изменения по ЕНВД в 2018 году. Требования применять ККТ. Налоговый учет и отчетность при применении ЕНВД.
3. Патентная система налогообложения. Особенности и порядок применения ПСН. Срок приобретения патента. Ограничения на применение ПСН.



Лектор: **САМКОВА Надежда Александровна** – консультант по налогообложению, преподаватель группы компаний «ЭЛКОД»

**21
ИЮНЯ**

«Особенности налогообложения организаций государственного сектора. НДС, налог на прибыль»

базовый семинар
10:00 – 13:00

1. Особенности правового статуса казенных, бюджетных и автономных учреждений в соответствии с НК РФ.
2. Особенности начисления и уплаты налогов учреждениями разного типа (казенные, бюджетные, автономные). Налог на добавленную стоимость. Налог на прибыль.
3. Учетная политика в целях налогообложения.
4. Штрафы за нарушение налогового законодательства.
5. Основные приоритеты в области налоговой политики в перспективе 2018-2019 годов.



Лектор: **ОПАЛЬСКИЙ Александр Юрьевич** – заместитель председателя комитета ИПБ России по бюджетному учету, аттестованный преподаватель ИПБР

**27
ИЮНЯ**

«Электронизация закупок» в рамках закона о Контрактной системе. Изменения закона 44-ФЗ, вступающего в силу с 1 июля 2018 г.»

базовый семинар
10:00 – 13:00

1. Переход с 1 июля 2018 года на электронные способы определения поставщика.
2. Единый реестр участников закупок. Регистрация участников закупок в единой информационной системе.
3. Порядок проведения открытого конкурса в электронной форме. Требования к извещению и документации. Особенности подачи заявок в электронной форме.
4. Изменения порядка проведения аукциона в электронной форме. Новые требования, в том числе к составу заявки, порядку и сроку их рассмотрения, к протоколам.
5. Определение поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения запроса котировок в электронной форме. Порядок проведения, предъявляемые требования.
6. Проведение запроса предложений в электронной форме.
7. Заключение контракта по результатам электронной процедуры с 1 июля 2018 года.



Лектор: **МАЛАХОВА Марина Михайловна** – эксперт компании «ЭЛКОД» с опытом работы в области регулируемого закупок более 10 лет

Внимание! ИПБ России засчитывает посещение семинаров 5 и 21 июня как 10 часов ежегодной программы повышения квалификации. Ознакомиться с программами семинаров можно на сайте www.ivcons.ru. Стоимость участия экспресс-семинаре – **1000 руб.**, в базовом семинаре – **1150 руб.** (семинар с 10.00 до 13.00) и **1350 руб.** (семинар с 10.00 до 14.00). Для второго и последующих участников от одного предприятия – скидка 10%.

СЕМИНАРЫ-ТРЕНИНГИ

**29
мая**

«Страховые взносы»

1. Плательщики, объект, база, льготы и тарифы.
2. Уплата, зачет и отсрочка.
3. Уплата предпринимателями и «за себя».
4. Отчетность в ИФНС.
5. ПФР: отчетность, функции и полномочия.
6. ФСС: отчетность, функции и полномочия.
7. Облагать или нет?

**19
ИЮНЯ**

«Офисные расходы»

1. Аренда офиса и другого имущества.
 2. Бытовая и компьютерная техника, программы и сайты.
 3. Автомобиль и списание офисного имущества.
 4. Забота о сотрудниках: питание, корпоративы, подарки и спорт.
 5. Прочие расходы.
- Тема предназначена бухгалтерам коммерческих организаций на общем режиме налогообложения.

время проведения
10:00 – 14:00

Стоимость участия – 500 руб. (повторно – 300 руб.).
Регистрация обязательна!
Количество мест ограничено!

Компания «Консультант» поздравляет

АО «Кранбанк» – с 25-летием!

ИБХР ФКУ «Центральное окружное управление материально-технического снабжения МВД РФ», АГУ ИО «Центр по охране лесов Ивановской области», МУП Редакции газеты «Рабочий край», Ивановский промышленно-экономический колледж, ООО «ЭГГЕР древпродукт Шуя», АО «Ивэлектронладка», ОАО «Тейковское предприятие тепловых сетей», ООО «Агрофирма», ООО «Аркромед», ООО «Ивановская фабрика производства упаковки», ООО «ОФ «Прогресс» – с днем основания!

С днем рождения:

Бакаева Андрея Евгеньевича,
прокурора Советского района г. Иваново

Кондакову Наталью Александровну,
директора ООО «ДОМКОМ»

Красавину Елену Львовну,
генерального директора ООО «СК «Динас»

Петрова Дениса Юрьевича,
главу Заволжского муниципального района Ивановской области

Тихвинского Сергея Вадимовича,
генерального директора ООО «Сабиновский МК»

Чепыжову Ирину Сергеевну,
начальника финансового отдела МИФНС №2 г.Тейково

*Желаем вам отличного настроения и удачи
в делах, новых проектов, финансового
благополучия, здоровья вам и вашим близким!*



**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru

Распространяется бесплатно

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант» Главный редактор: Иванников А.И. Ответственный редактор: Белов А.Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016 ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области **Порядковый номер:** 17 (971)
Номер подписан в печать: по графику 16.05.18 в 17.00, по факту 16.05.18 в 17.45 Дата выхода: 18.05.18 Тираж: 2900 экз. Заказ № 248-269
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Борисова Ю.В. Адрес типографии: 153043, г. Иваново, ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88