

В этом номере:**ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ**ТОП-5 запросов в центр
консультирования и поддержки

стр. 6

ИНФОРМИРУЕТ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТАКак не стать жертвой мошенника?
Владельцу недвижимости на
заметку

стр. 7-8

ГЛАВНАЯ КНИГАСЗВ-М на «Потеряшек»: ВС против
штрафов

стр. 8

10 дней, которые могут дорого
ойтиться продавцу авто

стр. 9

НАШЕ ПРАВОМеньше сносов, больше
легализаций

стр. 10-11

НОВОЕ В КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮСНовый интерфейс документа и
другие новшества в мобильных
приложениях КонсультантПлюс

стр. 12

ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТР- Ответственность собственника
земельного участка
- Проверьте кадастровую стоимость
своих объектов недвижимости

стр. 12

ИНФОРМИРУЕТ НАЛОГОВАЯФормирование кассового чека
коррекции на контрольно - кассовой
технике

стр. 13

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА- Частный постоянный сервитут
- Черные копатели
- Ответственность грузоотправителя

стр. 14

ВСТРЕЧИ В КЛАССИКЕ

Русский пейзаж Павла Копысова

стр. 15

**ФИНАНСИСТЫ
ОБЛАСТИ
ОТМЕЧАЮТ ЮБИЛЕЙ****Интервью с Заместителем
Председателя Правительства
Ивановской области –
директором Департамента
финансов Ивановской области
Л.В. Яковлевой**

стр. 2-3

**КОРОТКО О ВАЖНОМ****Работодатели и предпенсионеры**

В связи с изменением возраста выхода на пенсию граждан РФ возникает опасность необоснованного отказа в приеме на работу или необоснованного увольнения лиц, достигших предпенсионного возраста. Поэтому УК РФ предлагается дополнить статьей 144.1, устанавливающей наказание для работодателей за соответствующие нарушения в виде штрафа в размере до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до восемнадцати месяцев либо обязательных работ.

*Источник: Проект Федерального закона N 544570-7***Коррупционеры – пенсионерам**

В Госдуму включен законопроект, которым предлагается направлять в Пенсионный фонд РФ денежные средства, конфискованные в рамках борьбы с коррупцией.

*Источник: Проект Федерального закона N 544566-7***НДС и инфляция**

Банк России оценивает, что повышение НДС с 18 до 20 процентов при всей совокупности факторов повысит инфляцию от 0,6 до 1,5 процентных пункта. Повышение основной ставки НДС затронет не все, а только две трети товаров и услуг потребительской корзины, по которой рассчитывается инфляция. Остальные категории облагаются по льготной ставке (10%) или освобождены от НДС. Банк России полагает, что основное повышение цен в ответ на рост НДС будет происходить в первые месяцы 2019 года.

*Источник: Доклад Банка России***МРОТ с января 2019 года**

Минтруд России информирует о планируемом установлении с 1 января 2019 года МРОТ в сумме 11280 рублей в месяц, в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2017 N 421-ФЗ, которым введен механизм ежегодного установления МРОТ в размере величины прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по РФ за II квартал предыдущего года.

*Источник: Письмо Минтруда России от 09.08.2018 N 14-1/10/В-6061***Началась рассылка налоговых уведомлений**

Началась кампания по массовой рассылке налоговых уведомлений для оплаты имущественных налогов физических лиц за 2017 год. Уведомления будут направлены гражданам по почте или размещены в «Личном кабинете налогоплательщика». В налоговое уведомление образца 2018 года добавлен еще один налог – на доходы физических лиц, исчисленный, но не удержанный налоговыми агентами. Срок уплаты имущественных налогов – не позднее 3 декабря.

Источник: ИФНС России по г. Иваново



КРУПНЫЙ ПЛАН

ФИНАНСИСТЫ ОБЛАСТИ ОТМЕЧАЮТ ЮБИЛЕЙ

Текст: **Алина ТУРКАНОВА**



18 сентября Департамент финансов Ивановской области отмечает свое 100-летие. Об истории и современных задачах ведомства, ситуации с областным бюджетом, профессии финансиста нам рассказала в интервью Заместитель Председателя Правительства Ивановской области – директор Департамента финансов Ивановской области Любовь Яковлева.

– Любовь Васильевна, начнем разговор с истории Департамента. С чего началась работа губфинотдела (как он тогда назывался) в 1918 году?

– Становление и развитие государственного финансового сектора было неразрывно связано со становлением советской России и сопровождалось процессом формирования единой централизованной системы управления.

Первое заседание финансового совета в Иваново-Вознесенске состоялось в апреле 1918 года. А 18 сентября того же года вышло постановление Наркомфина РСФСР об образовании Губернского финансового отдела. Его возглавил Николай Петрович Васильев и руководил им до 1923 года.

К полномочиям губфинотдела относились учет государственных доходов, контроль за поступлением налогов и сборов, регулирование смет и бюджетов, наблюдение за деятельностью учреждений государственного страхования, банка и сберегательных касс. В дальнейшем губернским финансовым отделам были

переданы полномочия упраздненных казенных палат.

На самом деле, сведений о первых годах деятельности нашего ведомства очень мало. Нам хотелось создать портретную галерею всех его руководителей за 100 лет. К сожалению, в Ивановском областном архиве сохранилось мало информации о первых начальниках – лишь небольшие сведения о М.М. Королеве (возглавлял губфо с 1923 г. по 1928 г.), В.И. Савенкове (был заведующим губфо в 1928 - 29 гг.), Э.Г. Райхмане (руководил облфо в 1929 – 30 гг.) и некоторых других, фотографии которых не сохранились.

– От века минувшего – к современности. Какие сейчас стоят задачи перед Департаментом финансов Ивановской области?

– Основные задачи Департамента определены Положением, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 22.11.2012. К ним относятся:

- проведение государственной политики и осуществление межотраслевого управ-

ления и координации, функциональное регулирование в сфере бюджетной политики в Ивановской области;

- составление проекта областного бюджета на основе прогноза социально-экономического развития Ивановской области, а также формирование основных характеристик консолидированного бюджета с учетом проектов бюджетов муниципальных образований Ивановской области, составление отчета об исполнении областного и консолидированного бюджетов;

- организация исполнения областного бюджета в пределах своей компетенции и в установленном порядке;

- осуществление в пределах своей компетенции внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита.

Вместе с тем перечень полномочий, который должен быть реализован финансовыми органами, неуклонно растет.

Если говорить более конкретно, то сейчас мы вступили в пору формирования областного бюджета (главного финансового документа, по которому живет наш регион) на следующие три года.

Финансовая система продолжает активно развиваться. Наряду с преодолением кризисных явлений в экономике идет автоматизация и цифровизация процессов. Сегодня мы говорим о системах электронного взаимодействия и электронном бюджете. Новые финансовые технологии активно внедряются во все направления деятельности Департамента, связанные с формированием и исполнением бюджета, управлением госдолгом, в систему межбюджетных отношений.

– Какова ситуация с областным бюджетом 2018 г.? За счет каких статей сокращаются расходы?

– Прежде всего хочу отметить, что расходы не сокращаются, а оптимизируются. Тенденции сокращения расходов, необходимого и целесообразного в 2016 и 2017 годах, потеряли свою актуальность. Сейчас мы работаем исключительно над оптимизацией и повышением эффективности расходов, направлением имеющихся средств на финансирование приоритетных для области мероприятий.

С 2014 года в регионе реализуется план мероприятий по росту доходов, оптимизации расходов и совершенствованию долговой политики Ивановской области. Была проведена оптимизация расходов на содержание бюджетной сети, государственное управление, капитальные вложения, субсидии юридическим лицам. При этом все социально значимые и первоочередные обязательства, заложенные в бюджете, были обеспечены финансированием.

“ В 2016 году была переломлена тенденция роста долговой нагрузки, а дефицит областного бюджета начал сокращаться.

В 2017 году впервые за последние 10 лет намечилось снижение объема госдолга: он снизился почти на 60 млн. рублей.

Еще одной не менее значимой тенденцией является сокращение дефицита областного бюджета. В прошлом году впервые за 11 лет бюджет региона исполнен с профицитом – превышением доходов над расходами в сумме 14,4 млн. рублей.

Здесь в некотором смысле нас «дисциплинируют» обязательства, взятые Ивановской областью и указанные в соглашениях с Минфином РФ о предоставлении финансовой помощи из федерального бюджета в виде дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности и бюджетных кредитов. Среди обязательств – достижение определенных показателей долговой нагрузки и дефицита областного бюджета.

Бюджет на 2018 год был запланирован профицитным. Доходы порядка 38,1 млрд. рублей превышают расходы в объеме 37,9 млрд. руб. более чем на 200 млн. руб. Расходная часть бюджета сохраняет социальную направленность.

– Изменения в бюджет вносятся несколько раз в год. С чем это связано?

– В рамках текущего года в бюджет вносились изменения уже 6 раз. Как правило, это связано с объективной необходимостью, например, поступлением дополнительных средств из федерального бюджета. Кроме того, для решения тех или иных проблем приходится находить источники расходов, это также служит причиной внесения изменений в исполнение бюджета.

Областной бюджет 2018 г. исполняется в рамках тех параметров, которые были определены с учетом дополнительной помощи, оказанной нашей области в раз- мере около 2 млрд. рублей.

– Регулярно проходят слушания по проекту областного бюджета и годовому отчету о его исполнении. Что они дают финансистам?

– Публичные слушания для нас – это прежде всего возможность услышать и прислушаться к мнению граждан, понять, в правильную ли сторону мы движемся. Вместе с тем публичные слушания нацелены на повышение информированности граждан о бюджете региона.

В настоящее время большое внимание уделяется открытости бюджетных данных. Мы стремимся к тому, чтобы наши жители получали эту информацию, поэтому расширяем перечень данных о бюджете на

сайте Департамента и на нашей странице социальной сети «ВКонтакте».

Мы отмечаем, что из года в год интерес жителей региона к публичным слушаниям повышается. 20 июня этого года прошли публичные слушания по годовому отчету об исполнении областного бюджета 2017 г. Их участниками стали 73 человека. Это, конечно, в основном сотрудники различных ведомств, представители муниципалитетов, но присутствовали и рядовые граждане.

Основную информацию представил наш Департамент. Также впервые на публичных слушаниях по бюджету с докладами выступили представители других ведомств – Департамента социальной защиты и Департамента образования Ивановской области. Участники задавали интересующие их вопросы. По итогам публичных слушаний, органам исполнительной власти и местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области были даны соответствующие рекомендации.

“ По результатам рейтинга, составленного по заказу Минфина РФ, по уровню открытости бюджетных данных Ивановская область поднялась с 56 места (2015 г.) на 19-е (2017 г.) по России.

– Можно ли сравнить подходы к формированию бюджета области и семейного бюджета?

– Безусловно, подходы очень похожи – надо жить по средствам, расходы планировать в соответствии со своими возможностями.

Но все-таки полагаю (не умаляя стараний тех, кто планирует семейный бюджет), что труд финансиста на порядок сложнее. Департамент финансов должен позаботиться о справедливом и адресном распределении средств с учетом потребностей всех граждан нашей области.

– Что самое важное в профессии финансиста?

– Мне кажется, что все финансисты должны быть людьми порядочными, исполнительными. Вдобавок требуется очень большая ответственность и высокий профессионализм. Поскольку наша работа связана с разными областями деятельности, сотрудники должны обладать знаниями не только в финансовой сфере, но и той, которую курируют.

Могу сказать, что специалисты нашего Департамента обладают всеми этими качествами. Молодежь, которая к нам приходит, берет с них пример. Кстати, за последние годы наш коллектив омолодился.

Я благодарна своему коллективу за их труд, ведь наша работа сложная, ответственная, а порой и очень напряженная.

Задачи, которые приходится решать требуют большой самоотдачи, иногда в ущерб личным интересам, когда приходится задерживаться на работе допоздна, не смотря на то, что у всех семьи.

– Помогает ли справочно-правовая система КонсультантПлюс специалистам Департамента в работе?

– Безусловно. Все сотрудники, в том числе и я, достаточно часто пользуемся этой системой. При работе с бюджетом мы, в первую очередь, ориентируемся на Бюджетный кодекс, в который очень часто вносятся изменения. КонсультантПлюс помогает их отследить.

– Вы давно работаете в финансовой сфере? Удаётся ли переключаться с серьезных рабочих проблем? Что является Вашей отдушиной?

– В этой сфере я с 1990 года. Работа в этой сфере началась для меня с Вичугского финансового отдела, а в Департамент (тогда – Управление) я пришла в 1998 году.

Как переключаюсь? В летний период – это садово-огородная терапия. Выращиваю овощи, фрукты, ягоды, цветы. Помогает очень! Ну а зимой времени на отдых очень мало. Приходим с работы поздно. Но находится время и для книги, и для общения с близкими.

– Как планируется отметить юбилей Департамента?

– Отмечать большой юбилей пышно и с размахом мы не планируем. Это будет скорее «семейный день рождения» в кругу самых близких.

100 лет – это жизнь многих и многих поколений наших сотрудников. Наши ветераны – гордость Департамента, и, конечно, без них не может обойтись праздник.

Значительная дата – это еще и повод отметить и поощрить тех, кто сейчас на самом высоком профессиональном уровне служит в Департаменте, поблагодарить их за непростой труд.

– Что бы Вы хотели пожелать своим коллегам в праздничную дату?

– Любить свое дело! Это самый верный способ достичь высоких результатов в работе. Департамент финансов открыт для тех, кто реализует смелые идеи и делает это с вдохновением и упорством, для тех, кто нацелен на результат.

Уважаемые коллеги! Примите слова искренней благодарности за ваш плодотворный труд, постоянный поиск новых идей, готовность служить развитию финансовой системы. В наш общий юбилей желаю вам воплощения замыслов и достижения намеченных целей, а для их реализации – большой внутренней силы, здоровья и вдохновения. Пусть всегда сопутствует удача, а близкие и родные поддерживают все ваши начинания! **ТК**



НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Постановление Правительства РФ от 31.08.2018 N 1029

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ПОЛУДРАГОЦЕННЫХ КАМНЕЙ В ЦЕЛЯХ ПРИМЕНЕНИЯ СТАТЬИ 7.5 КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ»
Установлен перечень полудрагоценных камней, самовольная добыча которых является административным правонарушением.

СЕМЬЯ

<Письмо> Минобрнауки России от 06.07.2018 N 07-4075

<ПО ВОПРОСУ ПЕРЕДАЧИ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ В СЕМЬИ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН НА ВОСПИТАНИЕ>

При принятии решения о передаче несовершеннолетних в семьи иностранных граждан на воспитание следует учитывать меры по устройству детей в семьи граждан РФ на муниципальном, региональном и федеральном уровнях.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

<Информация> ПФ РФ от 04.09.2018

<О ПРАВЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА>

ПФР разъяснен порядок осуществления ежемесячной выплаты из средств материнского капитала.

<Письмо> Минтруда России от 04.09.2018 N 31836/2018

<О ПОРЯДКЕ ОФОРМЛЕНИЯ ОПОЗНАВАТЕЛЬНОГО ЗНАКА «ИНВАЛИД» ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ МЕДИКО-СОЦИАЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ>
Минтрудом России разъяснен новый порядок выдачи знака «Инвалид» для индивидуального использования.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

<Письмо> Минстроя России от 15.05.2018 N 21549-ОГ/08

<ПО ВОПРОСУ ПРИМЕНЕНИЯ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ>

Минстрой России разъяснил, как следует поступать с дефектными стройматериалами, изделиями, оборудованием.

Постановление Правительства РФ от 31.08.2018 N 1039

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОБУСТРОЙСТВА МЕСТ (ПЛОЩАДОК) НАКОПЛЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ И ВЕДЕНИЯ ИХ РЕЕСТРА»

Установлен порядок создания мест (площадок) накопления ТКО, правила формирования и ведения реестра мест (площадок) накопления ТКО и требования к его содержанию.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

<Письмо> ФНС России от 19.07.2018 N ЕД-4-2/13947

«О ПОРЯДКЕ ИНФОРМАЦИОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С РОСАЛКОГОЛЬРЕГУЛИРОВАНИЕМ»

Для получения информации от центрального аппарата Росалкогольрегулирования необходимо направить запрос в центральный аппарат ФНС России.

<Письмо> ФНС России от 25.07.2018 N КЧ-4-7/14383

<О НАПРАВЛЕНИИ ИНФОРМАЦИИ В ЦЕЛЯХ ЕДИНООБРАЗНОГО ПРИМЕНЕНИЯ ПОДПУНКТА «Ф» ПУНКТА 1 СТАТЬИ 23 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ»>

Запрет, предусмотренный подпунктом «Ф» пункта 1 статьи 23 Закона о госрегистрации ЮЛ и ИП, не должен ограничивать избирательные права граждан.

<Письмо> ФНС России от 21.08.2018 N СД-4-21/16188

«О ПЕРЕЧНЕ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ СРЕДНЕЙ СТОИМОСТЬЮ ОТ 3 МИЛЛИОНОВ РУБ. ДЛЯ НАЛОГОВОГО ПЕРИОДА 2018 Г.»

Минпромторг России 20.08.2018 на своем сайте разместил уточненный перечень автомобилей, в отношении которых транспортный налог уплачивается с учетом повышающих коэффициентов.

<Информация> ФНС России

<ОБ ОФОРМЛЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НАЛОГОВОГО КОНТРОЛЯ>

С 3 сентября 2018 года результаты дополнительных мероприятий налогового контроля оформляются отдельным документом.

<Информация> ФНС России

<О НОВОМ ПОРЯДКЕ ПЕРЕРАСЧЕТОВ МЕСТНЫХ НАЛОГОВ НА НЕДВИЖИМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ>

Налоги на недвижимое имущество физлиц можно перерасчитать не более чем за три налоговых периода, предшествующих году направления налогового уведомления.

Информационное письмо Банка России от 31.08.2018 N ИН-014-12/58

«О ПРЕДСТАВЛЕНИИ ФИНАНСОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ФИНАНСОВОГО РЫНКА»

Банк России напоминает организациям финансового рынка о представлении в ФНС России необходимой информации, предусмотренной Налоговым кодексом РФ.

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ. СТАТИСТИКА

Приказ Росстата от 31.08.2018 N 534

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТАТИСТИЧЕСКОГО ИН-

СТРУМЕНТАРИЯ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ ЗА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЕМ ДЕТЕЙ»

Утверждена обновленная годовая статистическая форма N 1-ДОП, по которой подаются сведения о дополнительном образовании детей, действующая с отчета за 2018 год.

<Письмо> Минфина России от 31.08.2018 N 02-05-11/62453

<О ПРИМЕНЕНИИ БЮДЖЕТНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ>

Минфином России даны разъяснения по составлению бюджетной отчетности в целях исключения некорректной увязки разделов (подразделов) и видов расходов классификации расходов бюджетов.

Приказ Минприроды России от 04.09.2018 N 413

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОФИЦИАЛЬНОЙ СТАТИСТИЧЕСКОЙ МЕТОДОЛОГИИ ОЦЕНКИ ЗАПАСОВ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ В НАТУРАЛЬНОМ И СТОИМОСТНОМ ИЗМЕРЕНИЯХ И ИХ ИЗМЕНЕНИЙ ЗА ГОД»

Начиная с 2018 года на основании данных статистики будет ежегодно проводиться оценка запасов полезных ископаемых.

ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА

<Письмо> Минобрнауки России от 27.08.2018 N ПЗ-1092/02

«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СТАТИСТИЧЕСКИХ ДАННЫХ ПО ФОРМЕ ФСН N ВПО-1 НА НАЧАЛО 2018/19 УЧЕБНОГО ГОДА»

Вузы должны отчитаться по статистической форме N ВПО-1 до 5 октября 2018 года.

<Письмо> Минпросвещения России от 29.08.2018 N ОВ-1334/02

«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СТАТИСТИЧЕСКИХ ДАННЫХ ПО ФОРМЕ ФСН N СПО-1 НА НАЧАЛО 2018/19 УЧЕБНОГО ГОДА»

Образовательные организации среднего профессионального образования должны отчитаться по статистической форме N СПО-1 до 5 октября 2018 года.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

<Письмо> ФАС России от 03.09.2018 N АЦ/70030/18

«О ПРОДЛЕНИИ СРОКОВ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДАННЫХ В ФОРМАТЕ ЭЛЕКТРОННОГО ШАБЛОНА ФГИС ЕИАС»

В связи с техническими проблемами продлен срок представления информации в ФАС России о размерах надбавок к фактическим отпускным ценам производителей лекарственных препаратов, включенных в перечень ЖНВЛП.

Источник информации: раздел «Законодательство» СПС КонсультантПлюс



НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Постановление Правительства Ивановской области от 03.09.2018 N 268-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 28.09.2011 N 337-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА НАЗНАЧЕНИЯ, ВЫПЛАТЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ, ОКАЗЫВАЕМОЙ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА, ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА ЕЕ ПОЛУЧЕНИЕ, ФОРМЫ СОЦИАЛЬНОГО КОНТРАКТА И ПОРЯДКА ПРОВЕДЕНИЯ МОНИТОРИНГА ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ НА ОСНОВАНИИ СОЦИАЛЬНОГО КОНТРАКТА» И ОТ 17.01.2013 N 6-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОТОРЫХ ОРГАНИЗУЕТСЯ В МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРАХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ) УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ» В рамках изменений, внесенных в перечень государственных услуг, дополнительно введена услуга «Государственная социальная помощь отдельным категориям граждан», предоставляемая Департаментом социальной защиты населения Ивановской области, территориальными органами Департамента.

Постановление Правительства Ивановской области от 03.09.2018 N 267-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27.06.2008 N 170-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ (РАБОТ), ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ (ВЫПОЛНЯЕМЫХ) ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ПОДВЕДОМСТВЕННЫМИ ИМ УЧРЕЖДЕНИЯМИ» И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ» Из перечня исключены услуги (работы), оказываемые (выполняемые) государственными учреждениями, подведомственными исполнительным органам государственной власти Ивановской области.

ЖИЛИЩЕ

Приказ Департамента социальной защиты населения Ивановской области от 04.09.2018 N 50

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ ДЕПАРТАМЕНТА СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 07.07.2015 N 273-О.Д.Н. «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА»

В рамках изменений, внесенных в административный регламент, дополнительно установлено, что специалисты, участвующие в предоставлении государственной услуги, не вправе требовать от заявителя: осуществления действий, не предусмотренных нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги; представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, и др. Указанные изменения вступают в силу с 18.10.2018.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Постановление Правительства Ивановской области от 03.09.2018 N 269-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 31.12.2008 N 366-П «О СИСТЕМЕ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ СИСТЕМЫ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Урегулированы вопросы об оплате труда работников государственных учреждений социального обслуживания и социальной защиты населения Ивановской области и работников государственных образовательных учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Ивановской области. Дополнительно установлены минимальные оклады по таким должностям работников, не отнесенных к профессиональным квалификационным группам, как специалист в сфере закупок и специалист по реабилитационной работе в социальной сфере, в размерах 3021 руб. и 5183 руб. соответственно.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление Правительства Ивановской области от 03.09.2018 N 271-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 23.07.2014 N 302-П «О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ КОМПЕНСАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА ПОТЕРЬ В ДОХОДАХ, ВОЗНИКАЮЩИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ УЧАЩИМСЯ И ВОСПИТАННИКАМ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ СТАРШЕ 7 ЛЕТ, СТУДЕНТАМ ОЧНОЙ ФОРМЫ ОБУЧЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИ ПРОЕЗДЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫМ ТРАНСПОРТОМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В ПОЕЗДАХ ПРИГОРОДНОГО СООБЩЕНИЯ В ПЕРИОД С 1 ЯНВАРЯ ПО 15 ИЮНЯ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО И С 1 СЕНТЯБРЯ ПО 31 ДЕКАБРЯ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО» Порядок изложен в новой редакции. Уточнены условия и порядок предоставления субсидии. В частности, скорректированы перечень документов, представляемых за-

явителями для получения субсидий, и требования к указанным документам. Приведены формулы расчета размера субсидии и показателя результативности ее использования.

ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Постановление Избирательной комиссии Ивановской области от 13.08.2018 N 115/709-6

«О ФОРМАХ ВЕДЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ВЫПУСК СРЕДСТВ МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ, РЕДАКЦИЯМИ СЕТЕВЫХ ИЗДАНИЙ ОТДЕЛЬНОГО УЧЕТА ОБЪЕМОВ И СТОИМОСТИ ЭФИРНОГО ВРЕМЕНИ, ПЕЧАТНОЙ ПЛОЩАДИ, ОБЪЕМОВ И СТОИМОСТИ УСЛУГ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ АГИТАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ В СЕТЕВЫХ ИЗДАНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРЕДВЫБОРНОЙ АГИТАЦИИ, АГИТАЦИИ ПО ВОПРОСАМ РЕФЕРЕНДУМА»

Утверждены формы учета объема бесплатного эфирного времени, объема и стоимости платного эфирного времени, предоставленного организацией телерадиовещания, учета объема бесплатной печатной площади, предоставленных периодическим печатным изданием, и учета объема и стоимости услуг по размещению предвыборных агитационных материалов в сетевом издании, в период избирательной кампании, кампании референдума.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

Приказ Департамента социальной защиты населения Ивановской области от 04.09.2018 N 51

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ ДЕПАРТАМЕНТА СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29.06.2018 N 38 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «УЧЕТ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА БЕСПЛАТНОЕ ИЗГОТОВЛЕНИЕ И РЕМОНТ ЗУБНЫХ ПРОТЕЗОВ (КРОМЕ РАСХОДОВ НА ОПЛАТУ СТОИМОСТИ ПРОТЕЗОВ ИЗ ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛОВ И МЕТАЛЛОКЕРАМИКИ), ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ, СВЯЗАННЫХ С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ ДАННОЙ УСЛУГИ» Внесены изменения в стандарт предоставления государственной услуги.

В частности, уточнено, что специалисты, участвующие в предоставлении государственной услуги, не вправе требовать от заявителя, за исключением отдельных случаев, представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги. Указанные изменения вступают в силу с 18.10.2018.

Источник информации:
ИБ Ивановский Выпуск СПС КонсультантПлюс



ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ

ТОП-5 ЗАПРОСОВ В ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ



Вопрос: Кто должен платить земельный налог: арендодатель или арендатор?

Ответ: Если в аренду передается земельный участок, собственником или пользователем (на праве постоянного (бессрочного) пользования) которого является арендодатель, за ним сохраняется обязанность по уплате земельного налога (п. 1 ст. 388 НК РФ).



Источник: Путеводитель по сделкам. Аренда недвижимости. Арендодатель

Вопрос: Мы проводим электронный аукцион с НМЦК, не превышающей 500 000 руб., по 44-ФЗ. Правильно ли мы понимаем, что требование к обеспечению заявки на участие в аукционе не устанавливается, если НМЦК менее 1млн. руб.?

Ответ: Изменился порядок установления требования об обеспечении заявок на участие в конкурсах и аукционах. Так, обязанность установить это требование возникает у заказчика, только когда НМЦК превышает 1 млн руб. (ч. 1 ст. 44 Закона N 44-ФЗ, п. 1 Постановления Правительства РФ от 12.04.2018 N 439).



Источник: Путеводитель по контрактной системе в сфере закупок. Основные изменения порядка закупок по Закону N 44-ФЗ

Вопрос: Будучи в отпуске по уходу за ребенком до 3-х лет, сотрудница уходит в отпуск по беременности и родам. Какова процедура оформления?

Ответ: Если до окончания отпуска по уходу за ребенком работница пойдет в следующий декрет, отпуск по беременности и родам оформите ей в общем порядке. Отпуск по уходу за ребенком прекращается с начала отпуска по беременности. Поэтому пособия по уходу за ребенком до 1,5 и до 3 лет платить не надо (п. 44 Порядка выплаты пособий на детей). При расчете пособия по беременности годы расчетного периода, приходящиеся на предыдущий декрет, замените на предшествующие годы в том же порядке, что и при расчете больничных. В остальном пособие считайте по общим правилам.



Источник: Типовая ситуация: Из декрета в декрет: отпуска и пособия (Издательство «Главная книга», 2018)

Вопрос: Нужно ли подавать уведомление в ФМС на вновь принятого сотрудника, если у него оформлен вид на жительство в РФ?

Ответ: Работодатель обязан уведомлять в срок, не превышающий трех рабочих дней, территориальный орган федерального органа исполнительной власти в сфере миграции РФ (МВД России) о заключении и прекращении (расторжении) трудового договора с любым иностранным гражданином, в том числе имеющим вид на жительство (п. п. 2, 8 ст. 13 Закона N 115-ФЗ, п. 1 и пп. «а» п. 2 Указа Президента РФ от 05.04.2016 N 156 «О совершенствовании государственного управления в сфере кон-

троля за оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров и в сфере миграции», Письмо ФМС России от 02.04.2015 N MC-3/18223).



Источник: Вопрос: ...Как принять на работу граждан Украины с видом на жительство? (Консультация эксперта, 2018)

Вопрос: Когда производится расчет при увольнении? Что делать если задержали выплату окончательного расчета?

Ответ: При увольнении по любому из оснований все суммы, причитающиеся работнику (в том числе зарплата за отработанный период), должны быть выплачены ему в день прекращения трудовых отношений (ч. 1 ст. 140 ТК РФ). Если между работодателем и работником возник спор о размерах сумм, причитающихся работнику при увольнении, то работодатель обязан выплатить не оспариваемую им сумму (ч. 2 ст. 140 ТК РФ). В случае отсутствия работника в день увольнения выплаты производятся не позднее дня, следующего за тем днем, когда он предъявит требование о расчете (ч. 1 ст. 140 ТК РФ). За задержку выплаты заработной платы и других выплат, причитающихся работнику, предусмотрена материальная ответственность. Кроме того, возможно привлечение к административной и уголовной ответственности.



Источник: Путеводитель по кадровым вопросам. Заработная плата. Ответственность за невыплату заработной платы

Полезный документ для руководителя, бухгалтера (в том числе бюджетной организации)

ФНС РАЗЪСНЯЕТ ПРИМЕНЕНИЕ ККТ ПРИ РАСЧЕТАХ С УЧАСТИЕМ ФИЗЛИЦ

Обращаем внимание на Письмо ФНС России от 10.08.2018 N AC-4-20/15566@



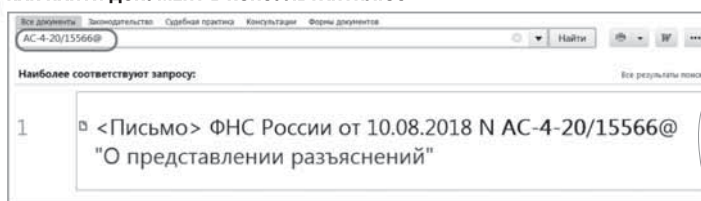
ИЗ ДОКУМЕНТА ВЫ УЗНАЕТЕ

ФНС прояснила ряд спорных и часто возникающих у бухгалтеров вопросов, касающихся применения ККТ. Так, сообщается, что обязанность проводить расчеты через кассу не возникает:

- при выплате физлицу вознаграждения за услуги, оказанные им в рамках ГПД;
- при выдаче сотрудникам зарплаты, материальной помощи и других выплат, а также при выдаче денежных средств под отчет и возврате неизрасходованных сумм. А вот при расчетах с контрагентами через подотчетные лица, которые выступают на основании доверенности от имени компании или ИП, ККТ использовать обязательно.



КАК НАЙТИ ДОКУМЕНТ В КОНСУЛЬТАНТПЛЮС



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Исчерпывающий перечень ситуаций, в которых кассовый аппарат не понадобится, вы найдете в Готовом решении: Кто должен применять ККТ и в каких случаях можно работать без нее (КонсультантПлюс, 2018)



ИНФОРМИРУЕТ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА

КАК НЕ СТАТЬ ЖЕРТВОЙ МОШЕННИКОВ? ВЛАДЕЛЬЦУ НЕДВИЖИМОСТИ НА ЗАМЕТКУ



Кадастровая палата по Ивановской области подготовила несколько рекомендаций, которые помогут ивановцам обезопасить себя от мошеннических действий, в том числе избежать подделки документов при сделках.

Немногие знают, что каждый владелец недвижимого имущества вправе подать заявление в Росреестр о том, что сделки с принадлежащим ему имуществом могут производиться только при его личном участии. При подаче такого заявления в ЕГРН будет внесена соответствующая запись. Наличие такой записи в ЕГРН является основанием для возврата без рассмотрения заявления, представленного на госрегистрацию прав другим лицом.

До заключения сделки необходимо проверить наличие у продавца правоустанавливающих документов на объект недвижимости. Такими документами могут быть, например, договоры приватизации, дарения, купли-продажи, долевого участия и другие. Также при планировании покупки недвижимости стоит проверить историю объекта и документов, особенно в случаях, когда:

- квартиру продают по доверенности. Нужно убедиться в том, что доверенность действительна и не отозвана. Для этого можно проверить доверенность через специальный сервис на сайте Федеральной нотариальной палаты;

- покупателю предоставили не оригиналы документов, а их дубликаты или копии. В этом случае документы могут оказаться поддельными, и настоящие владельцы могут не подозревать, что их собственность продается.

Если покупателю не предоставляются оригиналы документов или продают по доверенности, то надо постараться связаться с собственником, побеседовать с ним лично, при этом необходимо удостовериться, что он говорит именно с тем, на кого оформлена недвижимость.

Если покупателя торопят с подписанием документов или квартира продается на много меньше обычной рыночной цены без достаточных для этого оснований, - это также должно насторожить покупателя.

И, наконец, покупателя должен насторожить тот факт, что квартира сменила несколько владельцев за короткий срок.

Покупателю необходимо самостоятельно проверить сведения, заказав выписку из ЕГРН. С помощью ее можно узнать актуальную информацию о том, кто является собственником квартиры, не передана ли квартира в ипотеку, не наложен ли на нее арест, не заявлены ли в судебном порядке права требования, нет ли правопритязаний, нет ли записи о том, что на регистрацию права или сделки не было представлено необходимое согласие третьего лица, нет ли запрета на осуществление сделок без личного участия собственника, нет ли записи о наличии возражения в отношении зарегистрированного права, не было ли принято решение об изъятии объекта для государственных (муниципальных) нужд. Покупателю надо обратить особое внимание на информацию о личных данных продавца квартиры и правообладателя, указанного в выписке (они должны совпадать); о размере доли. Нужно обратить внимание на сведения об иных правообладателях объекта, которые должны быть уведомлены о сделке, т.к. имеют право преимущественной покупки и могут либо отказаться от этого права, либо согласиться на покупку (в случае продажи комнаты в квартире или доли в праве общей долевой собственности). Таким образом, получив выписку из ЕГРН, покупатель сможет определить, не вводил ли его продавец в заблуждение предоставлением недостоверных сведений, и тем самым избежать негативных для себя последствий в виде оспаривания совершенной сделки и возможной ее отмены в судебном порядке

(признания недействительной), а также избежать иных случаев мошенничества с недвижимостью.

Если право собственности на объект недвижимого имущества у продавца возникло до вступления в силу Закона о регистрации прав - до 31.01.1998 то в этом случае необходимо заказать информационную справку о правообладателе и наличии арестов, залога, прочих ограничений (обременений) прав на данный объект недвижимости в органе технической инвентаризации (БТИ) и иных органах, осуществлявших регистрацию недвижимости до 31.01.1998.

Следует насторожиться, если за короткий промежуток времени объект недвижимости, меняя своих владельцев, многократно перепродавался. Такие действия могут быть связаны с желанием прикрыть недобросовестную сделку с тем, чтобы передать объект добросовестному приобретателю и избежать признания в суде сделки недействительной или избежать возврата имущества первоначальному собственнику. Либо продаваемое имущество имеет скрытые дефекты, что приводит к частой смене его владельцев. В любом случае данный факт должен насторожить покупателя и заставить его более пристально изучить все аспекты сделки, включая характеристики объекта.

Отсутствие согласия на сделку соседей, сособственников в праве общей долевой собственности либо супруга продавца означает, что заключаемая сделка является оспоримой и может быть оспорена в судебном порядке и признана недействительной, а права покупателя могут быть переведены на лицо, оспоровшее сделку.

Если при заключении сделки вас настораживает физическое состояние продавца или его дееспособность, необходимо убедиться в том, что он не признан недееспособным или ограниченно дееспособным, ведь заключать сделку с недееспособным нельзя (она будет ничтожной), а сделка купли-продажи, заключенная с ограниченным судом в дееспособности гражданином без согласия его попечителя (либо законного представителя - родителей, усыновителей) и без предварительного согласия органа опеки и попечительства, является оспоримой.

Кроме того, законом установлено требование об обязательном нотариальном удостоверении сделки, совершенной на условиях опеки, и сделок по отчуждению имущества несовершеннолетнего или ограниченно дееспособного лица. Без нотариального удостоверения такая сделка будет ничтожной, в регистрации права будет отказано. Также обязательному нотариальному удостоверению подлежат отчуждение доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости, за некоторыми исключениями.

Сведения о недвижимости можно узнать по кадастровому номеру объекта

Каждый объект недвижимости, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, имеет неизменяемый, не повторяющийся во времени и на территории РФ номер, присваиваемый органом регистрации прав.

Обычно кадастровый номер состоит из 11 и более цифр (за исключением кадастровых номеров объектов, расположенных на территории более одного кадастрового округа) и представляет собой набор цифр и знаков, напоминающий цифровой код.

Кадастровый номер всегда проставляется в верхней части выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

Структура кадастрового номера представляет собой набор цифр, соединённых попарно и группами, разделёнными двоеточиями. Например - 37:24:030619:11.

Двенадцать цифр – стандарт, в который укладывается недвижимость небольших регионов. Регионы с крупнейшими центрами федерального значения, городами-миллионниками, в которых не только обширные земельные массивы, но и многочисленные застройки, требующие регистрации и учёта, имеют гораздо сложный шифр и больше знаков в четвёртом секторе.

Структура кадастрового номера объекта недвижимости всегда предполагает первые 2 цифры, совпадающие с номером региона расположения объекта недвижимости.

Итак, как же расшифровать кадастровый номер объекта недвижимости?

При присвоении кадастровых номеров объектам недвижимости применяются десятичные числа, записанные арабскими цифрами.

Первые 2 цифры – номер региона (например, 37 – Ивановская область).

Вторые 2 цифры – район местонахождения – номер кадастрового района (например, 24 – город Иваново, 09 – Лежневский район).

Следующие 6 цифр – номер кадастрового квартала.

Последние цифры – порядковый номер объекта недвижимости, присвоенный в кадастровом квартале.

Закодированное таким образом число создаёт уникальную комбинацию кадастрового номера, которая не повторяется даже после снятия объекта с кадастрового учёта.

Сведения о кадастровом номере объекта недвижимости, а также другую интересующую Вас информацию можно узнать бесплатно на официальном сайте Росреестра www.rosreestr.ru.

Информация предоставлена Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области



ГЛАВНАЯ КНИГА

СЗВ-М НА «ПОТЕРЯШЕК»: ВС ПРОТИВ ШТРАФОВ



Штраф от ПФР за представление дополняющей СЗВ-М на забытых работников Верховный Суд признал неправомерным.

Верховный Суд пересмотрел дело по жалобе страхователя, оштрафованного ПФР за подачу дополняющей СЗВ-М на человека, сведений о котором не было в исходном отчете. Страхователь выявил ошибку самостоятельно. Реализуя свое право на уточнение (исправление) ранее представленных сведений, он подал дополняющую СЗВ-М до обнаружения ошибки ПФР. Верховный Суд указал, что это позволяет не применять к нему санкции, и признал решение ПФР незаконным. Такой подход, как отметил Верховный Суд, будет стимулировать страхователей самостоятельно и своевременно устранять допущенные ошибки, что в интересах застрахованных <1>.

ПФР, как вы помните, считает: если сведения о застрахованном не фигурировали в исходной форме СЗВ-М, то тот факт, что страхователь сам обнаружил и исправил ошибку, не освобождает от санкций <2>.

Штраф, предъявляемый ПФР в этом случае, составляет 500 руб. в отношении каждого забытого застрахованного <3>.

В ГК, 2018, N 12, с. 59, мы анализировали арбитражную практику, сложившуюся по вопросу привлечения к ответственности страхователей, которые подают в ПФР дополняющие СЗВ-М на забытых застрахованных. Напомним, арбитражные суды, как и Верховный Суд, в основном приходили к выводу о неправомерности штрафов.

Однако в Дальневосточном и Северо-Западном арбитражных округах суды часто соглашались с позицией ПФР. Но в ожидании решения Верховного Суда в

этих округах было приостановлено рассмотрение нескольких аналогичных дел <4>. Теперь же есть все основания полагать, что не только по приостановленным, но и по другим аналогичным делам суды станут принимать решения в пользу страхователей.

Совет. Если вы самостоятельно обнаружили, что забыли кого-то включить в СЗВ-М, и успели подать дополняющую форму до выявления ПФР этой ошибки, но Фонд все-таки хочет вас оштрафовать, ссылаетесь на позицию Верховного Суда в возражениях на акт о выявлении нарушения. А если это не поможет и дело дойдет до суда, то штраф ПФР почти наверняка будет признан незаконным.

* * *

К сожалению, если вы уже проиграли суд, то добиться пересмотра вступившего в силу судебного постановления, ссылаясь на комментируемое Определение ВС как на вновь открывшиеся обстоятельства, не получится <5>.

Е.О. Калинин, эксперт по бухгалтерскому учету и налогообложению

<1> Определение ВС от 02.07.2018 N 303-КГ18-99

<2> Письмо ПФР от 28.03.2018 N 19-19/5602 <3> ст. 17 Закона от 01.04.1996 N 27-ФЗ

<4> Определения АС СЗО от 28.06.2018 N Ф07-7085/2018, от 22.06.2018 N Ф07-6638/2018; 13 ААС от 30.05.2018 N 13АП-9586/2018; АС ДВО от 30.05.2018 N Ф03-1931/2018, от 26.04.2018 N Ф03-702/2018; АС Хабаровского края от 04.06.2018 N А73-3967/2018; АС Приморского края от 07.05.2018 N А51-2133/2018

<5> п. 4.2 Постановления КС от 17.10.2017 N 24-П

Статья впервые опубликована в журнале «Главная книга», N 15, 2018



10 ДНЕЙ, КОТОРЫЕ МОГУТ ДОРОГО ОБОЙТИСЬ ПРОДАВЦУ АВТО

При продаже авто перерегистрировать его в органах ГИБДД должен покупатель. Сделать это нужно в течение 10 суток после приобретения. Если до перерегистрации покупатель, например, превысит скорость или припаркует покупку в неположенном месте, то штрафы по-прежнему будут приходить бывшему собственнику.

При их оспаривании продавцам пригодится позиция Верховного Суда, высказанная в прошлом году.

Как доказать, что машина вам не принадлежит?

Когда нарушение фиксирует камера, штраф всегда высылается на того, кто числится владельцем по данным ГИБДД. Если за рулем был кто-то другой, то владелец вправе предоставить доказательства этого. В таком случае его освободят от штрафа (даже если автомобиль не продан, а был, к примеру, просто предоставлен в пользование другому лицу) <1>.

Однако проблема в том, что наличие договора купли-продажи не всегда убеждает как сотрудников ГИБДД, так и суд первой инстанции. Гражданину возражают, что договор сам по себе:

- не свидетельствует о фактическом выбытии автомобиля из владения прежнего собственника и невозможности пользоваться машиной;

- не доказывает, что авто в момент фиксации нарушения находилось в пользовании другого лица.

Поэтому, чтобы защитить свои права, продавцам приходится идти дальше, иногда до самой высшей инстанции.

Так, в 2017 г. Верховный Суд заступился за гражданина, которого наказали за совершенное другим лицом нарушение. Автовладелец продал свою машину, подписав договор купли-продажи 04.10.2015, а 10.10.2015 уже покупатель поставил автомобиль под знаком «Остановка запрещена», что было зафиксировано камерой.

Поскольку в органах ГИБДД автомобиль на дату нарушения был зарегистрирован на продавца, то штраф пришел ему. Размер штрафа – 3000 руб., так как дело было в Москве <2>.

ВС указал, что в договоре был пункт о переходе права собственности к по-

купателю с момента подписания договора. Таким образом, хотя продавец и числился в ГИБДД владельцем автомобиля, но упомянутый выше пункт в договоре подтвердил, что машиной на момент нарушения он уже не владел <3>.

Как следует из судебной практики, сейчас отбиться от штрафа можно уже во второй инстанции. Шансы на победу увеличивают любые документы, подтверждающие, что обязательства сторон по договору выполнены <4>:

- договор купли-продажи, в котором есть пункт о моменте перехода права собственности. Можно указать в качестве такого момента день подписания договора или акта приема-передачи автомобиля;

- акт приема-передачи;
- расписка о получении денег.

Также неплохо, если на момент рассмотрения спора в суде автомобиль уже будет зарегистрирован новым собственником. Факт регистрации подтверждается по запросу суда <5>.

Справка. Факт регистрации машины в ГИБДД на переход права собственности никак не влияет. Это не та государственная регистрация, которая нужна, к примеру, для перехода прав на дом или квартиру <6>. Право собственности на автомобиль возникает непосредственно из договора, с момента передачи машины новому владельцу <7>. Но факт передачи в случае спора нужно подтвердить. Для этого и служит акт приема-передачи. В принципе, можно и в текст договора включить пункт о том, что автомобиль покупателю уже передан.

Как снять машину с учета самому?

Если новый собственник затягивает с регистрацией автомобиля, продавец вправе снять его с учета сам, обратившись по истечении 10 суток в органы ГИБДД и предъявив договор купли-продажи. Действие называется «прекращение регистрации». Таким образом, вы сможете избежать дальнейших негативных последствий невыполнения покупателем своих обязанностей по регистрации. В

том числе уплаты транспортного налога. Ведь платить его должен как раз тот, на кого машина зарегистрирована в органах ГИБДД. Вопрос о собственности для налоговых целей значения не имеет <8>.

Проблемы могут возникнуть и в том случае, если автомобиль, который висит на вас, станет виновником аварии. Вам придется потратить немало времени и нервов, доказывая, что вы не должны возмещать вред, причиненный этим источником повышенной опасности <9>.

Проверить, перерегистрировано авто или нет, можно онлайн по госномеру (или VIN-коду) и номеру СТС на сайте:

- ГИБДД (<https://гибдд.рф/> > Сервисы > Проверка автомобиля);

- Автокод (<https://avtocod.ru/>).

К сожалению, прекратить регистрацию до истечения 10 суток с момента продажи нельзя <10>.

* * *

Новый собственник также рискует, поскольку в некоторых ситуациях ему приходится страдать за грехи прежнего владельца.

Так, в Амурской области гражданин 29.01.2016 приобрел машину у другого лица. А уже 30.01.2016 его оштрафовали за управление автомобилем, не зарегистрированным в установленном порядке <11>.

Аргумент о том, что на регистрацию у покупателя есть целых 10 суток, не помог <12>. Дело в том, что продавец растаможил машину 25.11.2015, но не поставил ее на учет в положенный срок. Поэтому инспекторы отсчитывали 10 дней от 25.11.2015, а не от 30.01.2016.

Штраф в итоге был отменен, но покупателю пришлось дойти до областного суда <13>.

М.Г. Мошкович, старший юрист

<1> ч. 2 ст. 2.6.1 КоАП РФ

<2> ч. 5 ст. 12.16 КоАП РФ

<3> Постановление ВС от 10.04.2017

N 5-АД17-11

<4> Решения Мосгорсуда от 14.05.2018

N 7-5200/2018, от 26.01.2018 N 7-705/2018,

от 02.11.2017 N 7-13877/2017

<5> Решение Мосгорсуда от 14.05.2018

N 7-5200/2018

<6> п. 2 ст. 223 ГК РФ

<7> п. 1 ст. 223 ГК РФ

<8> ст. 357 НК РФ

<9> п. 1 ст. 1079 ГК РФ

<10> п. 60.4 Административного регламента,

утв. Приказом МВД от 07.08.2013 N 605

<11> ч. 1 ст. 12.1 КоАП РФ

<12> п. 1 Основных положений, утв. Постановлением Совета Министров - Правительства от

23.10.1993 N 1090; п. 3 Постановления Прави-

тельства от 12.08.1994 N 938; п. 4 Правил, утв.

Приказом МВД от 24.11.2008 N 1001

<13> Решение Амурского облсуда от 18.07.2016

N 7-355/16

Статья впервые опубликована в журнале
«Главная книга», N 14, 2018

МЕНЬШЕ СНОСОВ, БОЛЬШЕ ЛЕГАЛИЗАЦИЙ



Принципиальные изменения в регулировании самовольного строительства в новой редакции ст. 222 Гражданского кодекса РФ

Введение

В последние годы (как минимум с 2014-го), судя по дискуссиям и комментариям, которые довелось читать и слышать автору настоящей статьи, в сообществе частнопрактикующих юристов сложилось коллективное ощущение того, что ничего хорошего от вмешательства отечественного законодателя в сферу гражданского оборота обычно ждать не приходится.

И тем более едва ли можно было ожидать какой-то благосклонности в такой изначально «пограничной» области, как правовое регулирование самовольных построек. В частности, предыдущее изменение, внесенное Федеральным законом от 13.07.2015 258-ФЗ и дополнившее ст. 222 ч. 4, позволило органам местного самоуправления во внесудебном порядке принимать решения о сносе даже тех построек, на которые ранее в установленном порядке было зарегистрировано право собственности, чем эти органы во многих регионах не преминули активно воспользоваться (в той же Москве указанные события с подачи кого-то из острых на язык коллег даже окрестили ни много ни мало «ночью длинных ковшей»).

И потому тем более удивительной кажется новая редакция ст. 222 ГК РФ, созданная Федеральным законом от 03.08.2018

№ 339-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и статью 22 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 03.08.2018 № 339-ФЗ). Эта редакция представляет собой (как минимум, на фоне прежней редакции) просто гигантский шаг в сторону либерализации государственно-го отношения к таким постройкам.

«Внезапная самовольность» теперь не так страшна

Прежде всего, в новой редакции п. 1 ст. 222 ГК РФ предпринята попытка решить очень старую и очень острую проблему «внезапной самовольности».

Напомним, что согласно разъяснению, данному в п. 23 и 24 Постановлений Пленума Верховного Суда РФ № 10 и Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010, даже если на недвижимое имущество, которое истец считал самовольной постройкой, в установленном порядке было зарегистрировано право собственности, это не являлось препятствием для предъявления истцом и удовлетворения судом требования о ее сносе в случае фактической доказанности самовольности постройки. При этом решение суда становилось основанием для погашения соответствующей записи в ЕГРН, и, что наиболее важно, не имело значения, являлся ли текущий собственник тем лицом, которое возвело эту постройку.

Такой незадачливый собственник лишь имел право после сноса постройки

потребовать от прежнего собственника возмещения убытков (что, с учетом отечественной судебной практики, являлось, мягко говоря, нетривиальной задачей).

Соответственно, при приобретении любой недвижимости (не исключая и квартиры в многоквартирных домах) любой покупатель рисковал в итоге столкнуться с тем, что право собственности у него на самом деле не возникло.

Теперь же п. 1 ст. 222 ГК РФ претерпел два существенных изменения, которые значительно снижают указанные риски.

Во-первых, теперь для признания самовольной постройкой здания или сооружения, не соответствующего градостроительным или иным нормам, необходимо, чтобы эти нормы действовали на дату начала (а не окончания) возведения постройки и при этом являлись действующими на дату выявления самовольной постройки.

Подобная норма существенно облегчает ситуацию с приобретением пресловутых «долгостроев» (то есть объектов незавершенного строительства), за время неторопливого возведения которых градостроительное законодательство могло поменяться не один раз.

Во-вторых, в этом же пункте появился абзац 2 следующего содержания: «Не является самовольной постройкой здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные с нарушением установленных в соответствии с законом ограничений использования земельного участка, если собственник данного объекта не знал и не мог знать о действии указанных ограничений в отношении принадлежащего ему земельного участка».

Само собой, данное ограничение не следует воспринимать как защищающее от сноса постройки в случае т.н. «субъективного» незнания законодательства, опубликованного в установленном порядке.

Однако, как представляется автору этой статьи, подобная норма предотвратит, как минимум, сносы разнообразных дач, возведенных в пределах охранных зон различных трубопроводов, не нанесенных на соответствующие карты.

Применительно к этой же ситуации, по мнению автора, Федеральным законом от 03.08.2018 № 339-ФЗ расширена и статья 22 Вводного закона к ГК РФ, согласно п. 3 которой решение о сносе самовольной постройки не может быть принято в соответствии со статьей 222 Кодекса в отношении жилых домов и других объектов индивидуального жилищного строительства, построенных на земельных участках, предназначенных для такого строительства или для ведения личного подсобного хозяйства (при условии, что они находятся в границах населенных пунктов), при наличии одновременно следующих трех условий:

1) права на эти объекты, жилые дома, жилые строения зарегистрированы до 1 сентября 2018 года;

2) параметры этих объектов, жилых домов, жилых строений соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, и (или) предельным параметрам таких объектов, жилых домов, жилых строений, установленным федеральным законом (здесь речь идет в первую очередь о площадях и количестве этажей - прим. авт.);

3) эти объекты, жилые дома, жилые строения расположены на земельных участках, принадлежащих на праве собственности или на ином законном основании собственникам этих объектов, жилых домов, жилых строений.

Таким образом, фактически полностью защищены от признания самовольной постройкой, если можно так выразиться, «нормальные» индивидуальные жилые дома, права на которые уже зарегистрированы в ЕГРН и которые расположены на приватизированных или принадлежащих на ином вещном праве земельных участках.

Не спешите сносить, попробуйте исправить

Не менее значительное изменение внесено и в п. 2 ст. 222 ГК РФ. Хотя в нем по-прежнему имеется указание на то, что самовольная постройка не является объектом права собственности и с ней запрещено совершение любых сделок, теперь самовольная постройка не подлежит сносу в безальтернативном порядке, а может быть приведена в соответствие с установленными требованиями застройщиком или собственником (а равно иным законным владельцем) участка, на котором она расположена, за свой счет.

Правда, в судебном порядке такое приведение является принудительным, если только снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями не осуществляется органом местного самоуправления (а равно, если не заявлено и не удовлетворено встречное требование о признании права собственности на самовольную постройку).

В продолжение этой нормы в п. 3.2 ст. 222 ГК РФ указано, что «лицо, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании которого находится земельный участок, на котором возведена или создана самовольная постройка, и которое выполнило требование о приведении самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями, приобретает право собственности на такое здание, сооружение или другое строение в соответствии с настоящим Кодексом».

Причем такое же право в подобной ситуации возникает и у арендатора участка, если это не противоречит закону или договору. В этом смысле законодатель, по сути, легально закрепил подход, сформированный в «Обзоре судебной практики по делам, связанным с самовольным строительством», утвержденном Президиумом ВС РФ 19.03.2014 г., согласно которому вполне допустимо признание права собственности на самовольную постройку за лицом, которому соответствующий участок был предоставлен в аренду для строительства подобной постройки (пусть даже и предполагалось, что строительство должно будет вестись без нарушения закона).

Однако при введении указанных норм законодателем, к сожалению, не был урегулирован вопрос о том, кому (истцу, ответчику или суду) принадлежит право выбора между принудительным сносом постройки и ее принудительным приведением в соответствии с законом.

С одной стороны, выбор предмета иска – это прерогатива истца, которую не принято ограничивать (суд может лишь отказать в иске при выборе ненадлежащего способа защиты, но здесь явно не тот случай).

Однако, с другой стороны, и по ГПК РФ (ст. 203), и по АПК РФ (ст. 324) ответчик вправе обратиться к суду с ходатайством об изменении порядка и способа исполнения судебного акта, а суд может такое ходатайство удовлетворить, учитывая конкретные обстоятельства дела, исходя из требований разумности и баланса интересов сторон.

Учитывая, что органы местного самоуправления и прокуроры могут заявлять требования о сносе самовольных построек, расположенных на не находящихся в публичной собственности участках, только в интересах неопределенного круга лиц и только в целях общественной безопасности, представляется, что требование о сносе может быть заменено на требование о приведении постройки в соответствие с законом и без их согласия.

Более того, как представляется автору статьи, такое изменение возможно и применительно к уже вынесенным решениям.

Однако при этом на ответчика все равно останется бремя доказывания того, что приведение самовольной постройки в соответствие с законом, во-первых, в принципе возможно, а во-вторых, что он сможет осуществить такое приведение в соответствие в достаточно короткий срок.

Снос по указанию органа местного самоуправления

В завершении статьи вернемся к упомянутой в самом начале истории с «ночью длинных ковшей». Вероятно, из той остроконфликтной ситуации законодателем были сделаны некоторые разумные выводы.

Во-первых, согласно новому п. 3.1 ст. 222 ГК РФ решение о сносе самовольной

постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, помимо суда, может быть принято только органом местного самоуправления поселения, городского округа либо муниципального района при условии нахождения самовольной постройки на территории, не относящейся к территории поселения или городского округа.

Соответственно, любой другой орган государственной власти или местного самоуправления (в том числе губернатор или правительство региона, администрация внутригородского района или «административного округа» и т.п.) по смыслу этой нормы не вправе принимать подобное решение, поскольку это будет явным превышением полномочий.

Во-вторых, согласно п. 4 ст. 222 ГК РФ такой «административный» снос (в отличие от сноса по решению суда) теперь прямо запрещен в отношении:

1) построек, право собственности на которые зарегистрировано в ЕГРН или признано судом в соответствии с п. 3 ст. 222 ГК РФ;

2) построек, в отношении которых ранее судом принято решение об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки;

3) многоквартирных и индивидуальных жилых домов, а также садовых домов;

4) самовольных построек, возведенных или созданных на земельных участках, не находящихся в государственной или муниципальной собственности (кроме случаев, когда сохранение таких построек создает угрозу жизни и здоровью граждан).

Кроме того, п. 2 уже упоминавшейся ст. 22 Вводного закона к ГК РФ в редакции Федерального закона от 03.08.2018 N 339-ФЗ распространяет этот запрет и в отношении жилых домов и жилых строений, созданных до 1 января 2019 года соответственно на дачных и садовых земельных участках.

В-третьих, минимальный срок для сноса самовольной постройки устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем три месяца и более чем двенадцать месяцев, а срок для приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем шесть месяцев и более чем три года.

Таким образом, представляется, что, несмотря на множество оговорок, маятник отношения законодателя впервые за долгое время, но зато очень существенно, качнулся в сторону интересов граждан, что позволяет надеяться на значительное снижение количества бессмысленных и беспощадных сносов в обозримом будущем.

Роман Тараданов, юрист

Материал предоставлен
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



**НОВОЕ
В КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС**

Новый интерфейс документа и другие новшества в мобильных приложениях КонсультантПлюс

← "Гражданский кодекс Российской Федерации...
Поиск в документе

Подготовлены редакции документа с изменениями, не вступившими в силу

§ 1. Общие положения о купле-продаже

Статья 454. Договор купли-продажи

[Путеводитель по судебной практике \(высшие суды и арбитражные суды округов\) по ст. 454 ГК РФ](#)

В новых версиях некоммерческих мобильных приложений «КонсультантПлюс: Основные документы» и «КонсультантПлюс: Студент» улучшен интерфейс работы с документами. Основные возможности («Оглавление», «Поиск по документу», «Добавить в избранное» и др.) стали нагляднее и удобнее в использовании.

В приложения добавлен ряд полезных новшеств.

Появились навигационные заголовки, которые «прилипают» вверху страницы и показывают, с каким именно документом или его частью вы работаете.

Можно закрывать информацию о статусе документа и другие примечания вверху страницы (например, предупреждения о вступлении в силу новой редакции или об окончании срока действия сохраненной на устройстве редакции). Это будет особенно удобно тем, кто работает на смартфонах, так как появится больше места для текста документа.

Изменился список документов в разделе «Избранное». Теперь закладки из одного документа сгруппированы. Например, все закладки на Налоговый кодекс собраны в одну группу «Налоговый кодекс» (при этом каждая закладка ведет на нужный фрагмент кодекса). Стало проще ориентироваться в сохраненных документах, особенно если их много.

Мобильное приложение «КонсультантПлюс: Основные документы» (для iOS, Android и Windows) содержит кодексы РФ, основные правовые акты федерального законодательства, а также обзоры новых документов и справочные материалы. Приложение «КонсультантПлюс: Студент» (для iOS, Android), помимо правовой информации (кодексов, законов), судебной практики, консультаций, включает современные учебники по праву, финансам, экономике и бухучету.

Подробная информация о мобильных приложениях – www.consultant.ru/mobile/. Узнать о некоммерческих мобильных приложениях КонсультантПлюс также можно у специалистов компании «Консультант», ул. Палехская, 10. Тел. (4932) 41-01-21.



ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТР



Ответственность собственника земельного участка

Как правило, владельцы земельных участков крайне редко вспоминают о своих правах и обязанностях по владению и пользованию землей. Но рано или поздно закон напоминает о себе – например, когда собственник решает провести с землей юридически значимые действия (продать, подарить, завещать и т. д.).

Каковы же наиболее распространенные нарушения определенной законом ответственности собственника земли?

В числе первых – самовольное расширение площади земельного участка, несоответствие реальных границ юридически зафиксированным.

Вроде бы спорить тут не о чем: самозахват никакими воспоминаниями о «старом заборе, который всегда здесь был, а земля-то ничья», не оправдаешь, если есть четко отражающий нарушение документ (а он рано или поздно найдется). Нужно сразу распрощаться с этим любимым заблуждением граждан и смириться с истиной о том, что «ничьей» земли не бывает.

Еще одно частое нарушение – несоответствие фактического использования земельного участка юридического лица или индивидуального предпринимателя целевому назначению земельного участка. Если закон исполняется, то поставленный на участке под индивидуальное жилищное строительство торговый ларек придется снести.

Другая сторона подобного рода нарушений – отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

Так что нарушение земельного законодательства как чеховское ружье: если висит на стене, то когда-нибудь выстрелит.

Поэтому собственнику земельного

участка стоит позаботиться о том, чтобы в его отношениях с землей все было по закону.

Проверьте кадастровую стоимость своей недвижимости!

Приближается время получения налоговых уведомлений по уплате налога на имущество и земельного налога.

С 2015 года собственники недвижимости оплачивают налоги из расчета кадастровой стоимости. Для того чтобы знать точную сумму налога, обязательным условием является значение кадастровой стоимости объекта недвижимости.

Сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости являются общедоступными. Данные сведения предоставляются бесплатно по запросам любых лиц в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости, которая изготавливается в течение 5 дней. Для получения указанной выписки необходимо подать запрос в МФЦ лично либо направить запрос по почте.

Для получения юридически значимого документа можно воспользоваться сервисом «Получение сведений из ЕГРН» (услуга платная). Также информацию о кадастровой стоимости посредством Интернета можно получить на портале Росреестра (www.rosreestr.ru) с помощью сервисов:

1. «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»;
2. «Публичная кадастровая карта»;
3. «Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки»;
4. «Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости».

Указанные сервисы предоставляют общедоступную информацию в режиме реального времени.

Если собственник объекта недвижимости узнал о том, что сведения о его собственности не соответствуют реальному положению вещей, то необходимо как можно быстрее исправить ошибку.

Управление Росреестра
по Ивановской области



ИНФОРМИРУЕТ ИФНС РОССИИ ПО ГОРОДУ ИВАНОВО

ФОРМИРОВАНИЕ КАССОВОГО ЧЕКА КОРРЕКЦИИ НА ККТ

ИФНС России по г. Иваново в соответствии с письмом ФНС России от 06.08.2018 г. № ЕД-4-20/15240@, в части осуществления контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации о применении контрольно-кассовой техники (далее - ККТ), сообщает следующее.

В соответствии с абзацем вторым пункта 4 статьи 4 Федерального закона от 22.05.2003 г. № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации», кассовый чек коррекции формируется пользователем в целях исполнения обязанности по применению ККТ в случае осуществления ранее таким пользователем расчета без применения ККТ либо в случае применения ККТ с нарушением требований законодательства Российской Федерации о применении ККТ.

При этом законодательство Российской Федерации не устанавливает обязанность пользователя осуществлять корректировку расчетов с использованием той единицы ККТ, которая ранее не была применена либо при применении которой был совершен некорректный расчет.

Согласно примечанию к статье 14.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) лицо, добровольно заявившее в налоговый орган в письменной форме о неприменении им ККТ в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о применении ККТ, либо о применении им ККТ, которая не соответствует установленным требованиям, либо о применении им ККТ с нарушением установленных законодательством Российской Федерации о применении ККТ порядка регистрации ККТ, порядка, сроков и условий перерегистрации ККТ и порядка ее применения и добровольно исполнившее до вынесения постановления по делу об административном правонарушении обязанность, за неисполнение или ненадлежащее исполнение которой лицо привлекается к административной ответственности, освобождается от административной ответственности за административное правонарушение, предусмотренное частями 2, 4 и 6 статьи 14.5 КоАП РФ, если соблюдены в совокуп-

ности следующие условия:

- на момент обращения лица с заявлением налоговый орган не располагал соответствующими сведениями и документами о совершенном административном правонарушении;

- представленные сведения и документы являются достаточными для установления события административного правонарушения.

Учитывая изложенное, пользователю при формировании кассового чека коррекции в целях освобождения от административной ответственности необходимо обеспечить достаточность сведений в таком кассовом чеке коррекции, позволяющих точно идентифицировать конкретный расчет, в отношении которого применяется корректировка, например, в форме указания фискального признака документа, ранее некорректно сформированного с применением ККТ (в том числе с применением иной единицы ККТ).

Вышеуказанный фискальный признак документа, а также иные реквизиты указываются в кассовом чеке коррекции согласно Методическим указаниям по формированию фискальных документов при осуществлении отдельных видов расчетов, которые размещаются на сайте <https://kkt-online.nalog.ru>.

В случае формирования кассового чека коррекции в отношении расчета, ранее произведенного без применения ККТ, такой фискальный документ должен содержать (помимо обязательных реквизитов самого кассового чека коррекции) реквизиты, соответствующие расчету, который был произведен без применения ККТ (дата, наименование товара, работы, услуги, адрес расчета и другие реквизиты в соответствии с приказом ФНС России от 09.04.2018 г. № ММВ-7-20/207@ «О внесении изменений в приложение № 2 к приказу ФНС России от 21.03.2017 г. № ММВ-7-20/229@»).

Обращается внимание, что вышеуказанная схема применения кассового чека коррекции допустима при использовании пользователем форматов фискальных документов версии 1.1.

При использовании форматов фискальных документов версии 1.05 для исправления ошибки в виде некорректно сформированного кассового чека кассовый

чек коррекции не применяется, в связи с чем пользователю, например, при корректировке кассового чека с признаком расчета «приход» необходимо сформировать идентичный некорректному кассовый чек с признаком расчета «возврат прихода», в котором отразить фискальный признак некорректно сформированного кассового чека, а затем сформировать корректный кассовый чек с признаком расчета «приход». Аналогичным способом корректируется ошибочный кассовый чек с признаком расчета «расход». При необходимости корректировки расчета, ранее произведенного без применения ККТ, при использовании форматов фискальных документов версии 1.05 формируется кассовый чек коррекции с признаком расчета «приход» или «расход» и иными реквизитами, предусмотренными для указанной версии форматов фискальных документов.

Дополнительно сообщается, что каждая корректируемая сумма расчета должна отражаться в кассовом чеке коррекции отдельной строкой. Указание в кассовом чеке коррекции только общей суммы корректируемых расчетов при корректировке, как ранее осуществленных с применением ККТ расчетов с ошибкой, так и при корректировке расчетов, ранее произведенных без применения ККТ, не может являться достаточным для установления события административного правонарушения (поскольку невозможно идентифицировать из такой суммы конкретный расчет).

Учитывая изложенное, в случае корректировки только общей суммой расчетов при использовании форматов фискальных документов версий 1.05 и ниже в целях освобождения от административной ответственности на основании примечания к статье 14.5 КоАП РФ пользователю необходимо в обязательном порядке направить в налоговые органы в дополнение к сформированным кассовым чекам коррекции и (или) новым кассовым чекам, сформированным для исправления некорректных кассовых чеков, сведения и документы достаточные для установления каждого события административного правонарушения, т.е. идентификации каждого конкретного расчета.

В вышеуказанном случае при использовании форматов фискальных документов версии 1.1 в дополнение к кассовым чекам коррекции направление таких сведений и документов, достаточных для установления каждого события административного правонарушения, требуется для однозначного применения налоговым органом положений примечания к статье 14.5 КоАП РФ в части освобождения пользователя от административной ответственности.

ИФНС России по г. Иваново

**СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА****Частный постоянный сервитут**

Для кого (для каких случаев): О праве прохода.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Обществу принадлежал первый этаж здания, а муниципалитету второй. Работники муниципалитета могли пройти на свой второй этаж только через несколько помещений первого этажа. Общество отказалось устраивать в своих помещениях «проходной двор», вследствие чего управление муниципальным имуществом обратилось в суд с требованием этот проход обеспечить. Суд принял решение об установлении права ограниченного использования муниципалитетом некоторых помещений общества – «частный постоянный сервитут».

Суд установил право ограниченного пользования некоторыми помещениями первого этажа в любой календарный день с 10 до 20 часов, бессрочно. Но за это право муниципалитет должен был платить обществу 5 647 рублей в месяц.

И как-то так сложилось, что после решения суда общество перестало использовать для своих нужд первый этаж. Работники муниципалитета спокойно ходили к себе на второй этаж. Потом муниципалитет передал второй этаж какому-то своему предприятию. Потом помещение второго этажа было передано в безвозмездное пользование какому-то федеральному казенному предприятию. Так прошло 4 года, за это время при ротациях всех ведомств о сервитуте просто забыли.

Но, видимо, в обществе сменился юрист, который разбирал старые бумаги и договоры. И общество обратилось в суд с требованием взыскать плату за сервитут за весь период – 224 937 рубля и проценты за пользование чужими денежными средствами – 8 527 рублей 50 копеек.

Управление муниципальным имуществом стало возмущаться, что оно помещениями второго этажа вовсе не пользовалось, а самого общества вообще уже давно нет в здании. А учреждения, пользовавшиеся помещениями второго этажа, сами договаривались с обществом о проходе своих сотрудников наверх. Одним словом, платить не за что.

Но суд сказал, что право на проход и плата за это право установлены судом, и это решение никто не отменял. Общество решение суда выполнило и проходу не препятствовало (даже если его самого там вовсе не было), а то, что вы там не ходили, так это ваше личное дело.

Выводы и возможные проблемы: Есть нюанс: акты общества, скорее всего, не выставляло. Иначе бы муниципалитет вспомнил о сервитуте.

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 16.08.2018 N Ф09-4603/18 ПО ДЕЛУ N A07-28202/2017.

Черные копатели

Для кого (для каких случаев): Когда нужно добыть из земли грунт, песок, глину и др.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Подрядчик заключил государственный контракт на строительство дороги и привлек субподрядчика. Грунт на трассу надо было брать из карьера сельсовета. Подрядчик получил от администрации сельсовета разрешение на забор грунта, и работа закипела.

Но однажды представители Росприроднадзора что-то инспектировали в этой местности и увидели, как субподрядчик берет грунт из карьера. И спросили лицензию на пользование недрами. А поскольку лицензии не было, выписали субподрядчику штраф 800 000 рублей.

Субподрядчик обратился в суд. Суд решил, что субподрядчик мог пользоваться недрами без лицензии, поскольку работал на основании разрешения собственника земельного участка. А собственник вправе без лицензии осуществлять добычу полезных ископаемых в границах своего земельного участка (ст. 19 Закона о недрах). Но это не значит, что каждый на своем огороде может скважину бурить.

Остальные суды отвергли это решение. Суд апелляционной инстанции указал, что использование общепользовательных ископаемых вправе осуществлять только правообладатели земельных участков, которые не могут отчуждать или передавать общераспространенные полезные ископаемые. Сама Администрация сельсовета предпринимательскую деятельность не осуществляет, права согласовывать разрешение на вывоз суглинка из карьера не имеет. Поэтому исключение, предусмотренное ст. 19 Закона о недрах, не может быть распространено на субподрядчика. А в нашем случае использование суглинка из карьера было прямо связано с предпринимательской деятельностью – строительством дороги.

Выводы и возможные проблемы: Наличие разрешения на забор грунта из карьера не исключает обязанности заявителя по получению лицензии на осуществление соответствующих видов деятельности, связанных с использованием недрами. В каждом регионе утверждается свой перечень полезных ископаемых. Прежде чем продавать ненужный суглинок со своего огорода, поинтересуйтесь, не ждут ли вас за это штрафные санкции.

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ПОВОЛЖСКОГО ОКРУГА ОТ 13.07.2018 N Ф06-34357/2018 ПО ДЕЛУ N A06-9023/2017.

Ответственность грузоотправителя

Для кого (для каких случаев): Когда нужно отправить груз через перевозчика.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: ООО заключило договор с экспедитором на перевозку груза. Но вдруг ООО оштрафовали на 125 тысяч рублей за превышение допустимой нагрузки на ось транспортного средства. Общество обратилось в суд, чтобы взыскать убытки с экспедитора, который, по ее мнению, был в этом виновен.

В соответствии с нормами Устава автомобильного транспорта «погрузка груза в транспортное средство, контейнер осуществляется грузоотправителем, а выгрузка груза из транспортного средства, контейнера – грузополучателем, если иное не предусмотрено договором перевозки груза. Лица, осуществляющие погрузку груза, не вправе превышать допустимую массу транспортного средства и (или) допустимую нагрузку на ось транспортного средства...». Там же сказано, что «грузоотправителем признается лицо, которое по договору перевозки груза выступает от своего имени или от имени владельца груза и указывается в транспортной накладной».

Экспедиторский договор, как оказалось, также предусматривал, что погрузка грузов в транспортное средство производится клиентом таким образом, чтобы обеспечить выполнение требований безопасности движения и не допускать перегруза. А при нарушении правил размещения груза на автотранспортном средстве в процессе загрузки, клиентом оплачиваются дополнительные расходы, вызванные перегрузкой транспортного средства по осям.

Выводы и возможные проблемы: Отправляя груз, изучайте правила погрузки и технические характеристики автомобиля! Превышение массы транспортного средства, допустимой нагрузки на ось, либо габаритов транспортного средства грозит грузоотправителю штрафами от 250 до 400 тысяч рублей.

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ПОВОЛЖСКОГО ОКРУГА ОТ 24.07.2018 N Ф06-33408/2018 ПО ДЕЛУ N A57-10935/2017.

Материал предоставлен
ООО «Инженеры информации», г. Волжский



ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»

РУССКИЙ ПЕЙЗАЖ ПАВЛА КОПЫСОВА

Текст: Алексей БЕЛОВ



С 29 августа по 16 сентября посетители художественной галереи «Классика» могли познакомиться с творчеством нашего земляка, заслуженного работника культуры России, директора Ивановской детской художественной школы Павла Копысова. В этом году Павлу Ивановичу исполнилось 70 лет, но он полон творческих планов и активно пишет.

Павел Иванович Копысов родился 31 марта 1948 года в районном поселке Благовещенка Алтайского края. В 1972 году он окончил художественно-графический факультет Омского педагогического института, тогда же начал преподавать в Детской художественной школе города Калачинска Омской области. В 1989 году приехал в Иваново и был назначен на конкурсной основе директором Детской художественной школы города Иваново, кем и является до сих пор.

Павел Копысов с 1975 года неоднократно принимал участие в областных, зональных, региональных, республиканских, всесоюзных и международных выставках – всего в активе художника их 40, а прошедшая в художественной галерее «Классика» – одиннадцатая персональная. В 1998 году ему было присвоено звание «Заслуженный работник культуры России». Награжден премиями, грамотами, дипломами Всероссийской творческой организации «Союз художников России», Департамента культуры и туризма Ивановской области, Правительства Ивановской области.

На выставке в «Классике» было представлено 39 работ художника разных лет. Традиционно выставку открыла ее

куратор, заслуженный работник культуры России Вера Васильевна Коровина. Она кратко рассказала о художнике, его жизненном пути. Павел Иванович известен в Иваново прежде всего как педагог и воспитатель юных дарований. Поэтому и на открытии выставки собрались не только коллеги по цеху, педагоги, художники, но и ученики. Гостей выставки поприветствовал заместитель генерального директора «НПО Консультант» Виктор Алексеев. Он поздравил художника с юбилеем, пожелал новых творческих достижений и вдохновения.

Приветственный адрес главы города Владимира Николаевича Шарыпова передал художнику Сергей Иванович Фролов, председатель комитета по культуре г. Иванова. Он отметил, что стиль Копысова сразу узнаваем – по плотному наложению красок, колориту и сюжетам, которые он переносит на холст. Это прежде всего Волга, Плес, Кинешма – родные ивановские места.

Я задолго до открытия выставки, внимательно рассматривая работы художника еще во время подготовки экспозиции Верой Васильевной Коровиной, удивлялся простоте передачи образов, лаконичной колористике, особенно в прекрасных зимних пейзажах. Я думал, что у многих из ивановских художников похожая манера. Мои мысли оказались созвучны мнению Александра Климохина, заместителя председателя Ивановского отделения Союза художников России, заслуженного художника России: «Павел Иванович – фигура в области заметная, но я хотел бы сказать, что художник он крепкий, что называется «от среды». Эта черта, наиболее ярко

проявленная в Вячеславе Андреевиче Федорове, так или иначе присутствует во всех работах Павла Ивановича», – сказал он на открытии выставки.

Но наиболее точную характеристику творчеству Павла Копысова дала Галина Дмитриевна Сорокина, культуролог, кандидат исторических наук: «В жизни Павла Ивановича Копысова неразрывно переплетаются две творческие составляющие – живопись и педагогика. Несмотря на то, что преподавание, а также административные и хозяйственные работы отнимают немало времени и сил, Павел Иванович и кистью работает много и плодотворно, не утрачивая интереса к жизни и родной природе. Пробуя себя в разных жанрах, он остается прежде всего пейзажистом. На его полотнах оживают узкие улочки, подъемы и спуски, ветшающие строения, изъезженные дороги... Павел Иванович пишет в лучших традициях русской реалистической школы – и на его реализм, я считаю, оказала немалое влияние работа с детьми. Я бы все его творчество назвала «Четыре времени года» – художник черпает вдохновение в нашей меняющейся глубинке, и чередование весны, лета, осени и зимы отражает и жизнь человека, и его становление, и творческие периоды. И, несмотря на то, что Павел Иванович с Алтая, он прикипел к нашей среднерусской полосе и умеет без каких-либо изысков передать красоты нашей природы».

Много теплых и добрых слов Павлу Ивановичу было сказано его коллегами. Школа под его руководством занимает лидирующие позиции среди детских художественных школ России, а в этом году на поступление в школу – значительный конкурс.

Летний дождь в лугах целует травы.

Нет еще и капли сентября.

На закате словно для забавы

В облаках купается заря.

Такой поэтический этюд посвятил открытию выставки и творчеству Павла Ивановича Копысова один из его коллег.

Сыновья Павла Ивановича пошли по его стопам – они тоже художники, и один из них, Игорь, немного рассказал и о влиянии отца на свое творчество, и о его наставничестве. А супруга художника, Ирина Константиновна, с теплой улыбкой сказала, что вся жизнь Павла Ивановича и творчество – это каждодневный труд и самосовершенствование.

Но очень точно выразился о выставке один из ее посетителей: «Художники-пейзажисты – счастливые люди. Они близки к природе, и природа все дает им – и силы, и вдохновение». А нам, жителям шумных и пыльных городов, которым порой некогда остановиться перед мгновением, тем ценнее видеть результат этого единения с природой. **ТК**

ОНЛАЙН-СЕМИНАРЫ

27
сентября

**«Камеральная проверка:
секреты успешного обжалования»**



Лектор: **Рассадкина Лариса Юрьевна** – налоговый консультант ООО «ЭЛКОД»

1. Основные претензии налоговых органов при проведении камеральных проверок. Когда налогоплательщик вправе истребовать документы?
2. Способы защиты налогоплательщика, плательщика страховых взносов, налогового агента при возникновении споров с проверяющими. Нюансы составления возражений на акт камеральной проверки и апелляционной жалобы на решение ИФНС.
3. Прецедентные решения арбитражных судов по налоговым проверкам.

**базовый семинар
10:00 – 13:00**

Внимание! ИПБ России засчитывает посещение семинара 27 сентября как 10 часов ежегодной программы повышения квалификации. Ознакомиться с программами семинаров можно на сайте www.ivcons.ru.
Стоимость участия в экспресс-семинаре – **1000 руб.**, в базовом семинаре – **1150 руб.** (с 10.00 до 13.00) и **1350 руб.** (с 10.00 до 14.00). Для второго и последующих участников от одного предприятия – скидка 10%.

СЕМИНАРЫ-ТРЕНИНГИ

«ТРУД ГЛАВНОГО БУХГАЛТЕРА»

9 ОКТЯБРЯ (г. Иваново)
время проведения с 10:30 - 13:00

11 ОКТЯБРЯ (г. Кинешма)
время проведения с 10:00 - 12:30

1. Требования к образованию и квалификации.
2. Ответственность главбуха.
3. Как правильно принять дела?
4. Настройка учетной политики и исправление ошибок предшественника.
5. Организация работы бухгалтерии.
6. Увольнение главбуха.

Стоимость участия – 500 руб. (повторно – 300 руб.).
Регистрация обязательна!



АФИША «КЛАССИКИ»

22 СЕНТЯБРЯ 16.00

Открытие выставки
фотопроекта
«ANTINOMIA»

Вход свободный

23 СЕНТЯБРЯ в 14.00

Концерт хоровой
музыки
«МУЖСКОЕ БРАТСТВО»

Билеты 200 руб.

30 СЕНТЯБРЯ в 15.00

Концерт памяти
Валерия Степанова
«УШЕДШЕМУ ДРУГУ...»

Билеты 200 руб.

Компания «Консультант» поздравляет

Департамент финансов Ивановской области, Ивановский областной суд – со 100-летием!

ПК «Профилактика» – с 20-летием!

ООО «СК «Динас», ООО «Торговый Дом «Династия» – с 10-летием!

ООО «Текстильная Лавка» – с 5-летием!

БСУСО «Кинешемский психоневрологический интернат «Новинки», РС «Ивановское областное объединение организаций профсоюзов», Ивановскую областную организацию профсоюза работников народного образования и науки, Финотдел администрации Палехского района, Ивановский химико-технологический университет, ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ивановской области», ООО «Волгахим», ООО «Газпрофи», ООО «Завод Подъёмников», ООО «Зевс», ритуальные услуги», ООО «Монтаж-Регион», ООО «ПК Аквариус», ООО «ПМ-ПЛЮС», ООО «Ресурс», ООО «СОЛЕКС», ООО ПКФ «Ахтамар», КФХ «Мечта-2» – с днем основания!

С юбилеем

Буянова Игоря Викторовича,
генерального директора АО «СМУ-1»

Маркелова Вячеслава Витальевича,
директора Ивановского технического колледжа

Полетаева Федора Евгеньевича,
руководителя Управления финансового обеспечения Министерства обороны
Российской Федерации по Ивановской области

С днём рождения:

Аферова Сергея Алексеевича,
руководителя Следственного отдела по г.Кинешма СУ СК
России по Ивановской области

Бабанова Сергея Александровича,
главу Шуйского муниципального района

Белову Ольгу Анатольевну,
главного врача ОБУЗ «Кардиологический диспансер»

Владыкину Светлану Борисовну,
председателя Комсомольского районного суда Ивановской области

Воронову Ольгу Витальевну,
директора МБУК МЦБС Пучежского муниципального района

Герасимова Дмитрия Николаевича,
начальника ОГУЗ «Ивановский областной госпиталь ветеранов»

Елуфимова Владимира Александровича,
директора ЗАО «АПК Тейковоагрохим»

Киселева Михаила Григорьевича,
директора Института химии растворов РАН

Короткова Сергея Викторовича,
главу Шекшовского сельского поселения Гаврилово-Посадского
муниципального района

Лихова Валерия Евгеньевича,
директора филиала «Ивановский» АО СГ «Спасские ворота-М»

Нестерову Марию Вячеславовну,
генерального директора АО «Гостиничное хозяйство г. Иваново»

Петренко Лину Валентиновну,
индивидуального предпринимателя

Петрову Ольгу Анатольевну,
директора ООО «Клиника Современной Медицины»

Ранневу Светлану Серафимовну,
директора МКУ «СКО Нерльского городского поселения»

*Желаем вам успехов, благополучия,
блестящих идей и вдохновения
для новых свершений!*



**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru

Распространяется бесплатно

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант» Главный редактор: Иванников А.И. Ответственный редактор: Белов А.Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016 ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области **Порядковый номер: 24 (978)**
Номер подписан в печать: по графику 12.09.18 в 17.00, по факту 12.09.18 в 17.30 Дата выхода: 14.09.18 Тираж: 2900 экз. Заказ № 257-278
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Борисова Ю.В. Адрес типографии: 153043, г. Иваново, ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88