

В этом номере:**ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО**

Новое в российском и ивановском законодательстве
стр. 10-11

ГЛАВНАЯ КНИГА

Ипотечные каникулы: кто и когда может ими воспользоваться
стр. 12-13

ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ

Топ-5 запросов в Центр консультирования и поддержки
стр. 14

КЛАССИКЕ – 10 ЛЕТ!

Ивановский художник мирового уровня
стр. 15

Компания «НПО Консультант» приглашает на ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ СЕМИНАР, предназначенный для бухгалтеров, руководителей компаний и индивидуальных предпринимателей, а также тех, кому интересно узнать новую информацию по оплате труда, отчетности и изменениям по налогам и пособиям.

**5 СЕНТЯБРЯ
«Зарплата – 2019.
Новое в оплате труда и
зарплатной отчетности.
налоги и пособия»**

Лектор: **Гейц Игорь Викторович** – кандидат экономических наук, главный редактор журнала «Зарботная плата. Расчеты, учет, налоги». Автор многочисленных изданий и публикаций по вопросам заработной платы, учета, отчетности и налогообложения коммерческих и бюджетных организаций. Специализируется по вопросам заработной платы более 20 лет.

**Время проведения: 10:00 – 17:00
Регистрация на мероприятия обязательна, по тел.: 41-01-21.**



Стартовал конкурс «Профессиональный юрист – 2019»

**Бланк заявки на участие
и вопросы первого тура
конкурса
стр. 2 - 9**

КОРОТКО О ВАЖНОМ**Вид на жительство в России станет бессрочным**

В настоящий момент вид на жительство выдается на 5 лет, с возможностью продления. Постоянно проживающий в России иностранец, имеющий вид на жительство, обязан будет каждый год подавать уведомление о подтверждении своего проживания в РФ в ОВД. По истечении каждого пятого года уведомление подается только лично. Если непрерывно в течение любых двух календарных лет иностранец не пошлет такое уведомление, вид на жительство будет аннулирован. Заявление о выдаче вида на жительство подается не ранее чем через 8 месяцев первого года проживания в РФ на основании разрешения на временное проживание и не позднее чем за 4 месяца до истечения срока действия разрешения. Расширен перечень лиц, которым вид на жительство выдается без получения разрешения.

Источник: Федеральный закон от 02.08.2019 N 257-ФЗ

Подписан закон о продлении «дачной амнистии»

Согласно Федеральному закону, до 1 марта 2022 года члены некоммерческих организаций, созданных до 1 января 2019 года для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, и члены садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, созданных путем реорганизации таких некоммерческих организаций, имеют право бесплатно приобрести земельный участок без проведения торгов. До 1 марта 2021 года будет допускаться осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на жилой или садовый дом на основании только технического плана и правоустанавливающего документа на земельный участок, если в ЕГРН не зарегистрировано право заявителя на земельный участок, на котором расположен указанный объект недвижимости.

Источник: Федеральный закон от 02.08.2019 N 267-ФЗ

Только квалифицированные тренеры

Поправками в Закон о спорте закреплена обязанность фитнес-центров привлекать квалифицированных работников, обладающих необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками, и обеспечивать условия для повышения их квалификации. Фитнес-центры обязаны применять профстандарты в части требований к квалификации работников.

Источник: Федеральный закон от 02.08.2019 N 303-ФЗ

Потенциально опасны

Правительством РФ утвержден перечень потенциально опасных собак. В перечень включены 12 пород собак, а также их метисов, обладающих генетически детерминированными качествами агрессии и силы, представляющих потенциальную опасность для жизни и здоровья людей. С 1 января 2020 года запрещается выгул таких собак без намордника и поводка независимо от места выгула, за исключением случаев, если такие собаки находятся на огороженной территории, принадлежащей их владельцу. При этом о наличии потенциально опасной собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на территорию.

Источник: Постановление Правительства РФ от 29.07.2019 N 974



РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОНКУРС • 2019 ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ЮРИСТ

Уважаемый Профессионал!
С 12 августа по 14 октября компания «НПО Консультант» приглашает Вас к участию в конкурсе «Профессиональный юрист - 2019». Наш конкурс – это явление поистине уникальное. На базе коммерческой организации при чутком содействии высокопрофессионального жюри, в которое входит цвет юридического сообщества региона, Вам предоставляется возможность не просто проверить свои профессиональные навыки, углубить их и расширить, но и получить «трамплин» в своей работе.

За десять лет существования конкурс стал для многих отправной точкой в карьере, а кому-то помог круто изменить профессиональные планы. Ведь по итогам интеллектуального состязания некоторым его участникам предоставляется возможность войти в состав кадрового резерва правоохранительных органов и судебной системы региона. Кроме этого, не стоит забывать и про звание Лучшего юриста, которого удостоивается победитель конкурса.

Носить этот титул очень приятно и почетно!

Партнеры конкурса

Ивановский областной суд, Арбитражный суд Ивановской области, Правительство Ивановской области, Ивановская областная Дума, Избирательная комиссия Ивановской области, Прокуратура Ивановской области, СУ СК России по Ивановской области, УМВД России по Ивановской области, УФССП по Ивановской области, Адвокатская палата Ивановской области, Ивановская областная нотариальная палата, Ивановская городская Дума, Ленинский районный суд г. Иваново, ФГБОУ ВО «Ивановский государственный университет», Ивановский филиал ОЧУ ВО «Международный юридический институт», Ивановский филиал ФГБОУ ВО «Российская Академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации», Региональный союз «Ивановское областное объединение организаций профсоюзов», Ивановское региональное отделение общероссийской общественной организации «Российское объединение судей», Юридическая фирма «Консалт».

Заявка на участие

в конкурсе от _____ 2019 г.

(дата заполнения)

№ заявки и дата регистрации (присваивается оргкомитетом конкурса):		от	
1. Фамилия, имя, отчество (полностью), дата рождения:			
2. Контактный телефон и e-mail (желательно указать мобильный телефон):			
3. Образование (полное наименование учебного заведения, факультет, год окончания, в случае незаконченного – кол-во полностью законченных курсов, очное или заочное):			
4. Место работы (организация, должность, время работы в должности, почтовый адрес):			
5. Согласны ли Вы участвовать в программе «Кадровый резерв»? (нужное подчеркнуть)	ДА	НЕТ	
6. Стаж работы по специальности и предыдущее место работы:			
7. Номинация для участия в конкурсе (нужное подчеркнуть):	- гражданско-правовая номинация; - уголовно-правовая номинация; - государственно-правовая номинация; - номинация «Профессиональная этика»		
8. Принимали ли Вы участие в конкурсе и сколько раз?			
9. Справочные правовые системы, используемые в работе:			
10. Периодические издания, используемые в работе:			
11. Источник информации о конкурсе (нужное подчеркнуть/указать):	Личное приглашение представителя «НПО Консультант» (ФИО) _____; газета «Твой Консультант»; сайт компании www.ivcons.ru ; другие источники (указать).		

Заполненную заявку участника и ответы на вопросы первого тура можно передать по факсу **(4932) 41-01-21**, через специалистов «НПО Консультант» или принести в офис на Палехскую, 10. Также заявку и вопросы можно скачать на сайте www.ivcons.ru, или принять участие в конкурсе онлайн на www.konkurs.ivcons.ru.

Отправляя заявку, участник конкурса подтверждает свое согласие на обработку персональных данных и на размещение своей фотографии в средствах массовой информации при публикации материалов о конкурсе. Подробную информацию можно получить в «НПО Консультант» по адресу: г. Иваново, ул. Палехская, д. 10, оф. 309, тел./факс 41-01-21 (многоканальный). Интернет: www.ivcons.ru, e-mail: projects@ivcons.ru.

Вопросы I тура. Государственно-правовая номинация

Вопрос № 1 (2 балла)

Лицо, которому назначено административное наказание за совершение административного правонарушения, считается подвергнутым данному наказанию:

1. со дня вступления в законную силу постановления о назначении административного наказания до истечения одного года со дня окончания исполнения данного постановления;
2. в течение одного года со дня окончания исполнения постановления о назначении административного наказания;
3. в течение двух лет до истечения срока давности исполнения постановления о назначении административного наказания.

Вопрос № 2 (1 балл)

Кем не может быть обжаловано определение о возвращении протокола об административном правонарушении для исправления недостатков?

1. потерпевшим;
2. прокурором;
3. должностным лицом, составившим протокол об административном правонарушении.

Вопрос № 3 (1 балл)

Каков порядок исполнения постановлений по делам об административных правонарушениях, в случаях назначения одному лицу наказания в виде административного ареста, если это лицо уже отбывает административный арест по другому делу?

1. срок отбывания наказания начинает течь со дня вынесения постановления об административном аресте одновременно с неотбытой частью срока административного ареста по другому делу;
2. течение срока начинается со дня, следующего за днем окончания срока административного наказания по другому делу;
3. лицо отбывает только тот срок наказания, который является наибольшим.

Вопрос № 4 (1 балл)

Из чего следует исходить при определении территориальной подсудности дел по жалобам на постановления по делам об административных правонарушениях, вынесенных должностными лицами, при подаче жалоб в районный суд?

1. необходимо исходить из территории, на которую распространяется юрисдикция должностных лиц;
2. необходимо исходить из места расположения органа, от имени которого должностным лицом составлен протокол или вынесено постановление по делу об административном правонарушении;
3. необходимо исходить из места совершения административного правонарушения.

Вопрос № 5 (2 балла)

В областной закон о статусе депутата законодательного органа государственной власти были внесены изменения, согласно которым право на дополнительную материальную обеспеченность в виде ежемесячной доплаты к пенсии за счет средств областного бюджета стало предоставляться не всем депутатам, а только тем, кто достиг пенсионного возраста или потерял трудоспособность в период осуществления им полномочий по указанной должности. Закон вступил в силу. Могут ли распространяться изменения, внесенные в областной закон, на депутатов, которые уже получают данную доплату и не соответствуют новому критерию?

1. могут, так как закон вступил в силу;
2. не могут, так как по общему правилу действие закона распространяется на правоотношения, возникшие после вступления его в силу;
3. не могут, за исключением случая если в законе имеется прямое указание на распространение его действия на правоотношения, сложившиеся ранее его вступления в силу.

Вопрос № 6 (1 балл)

Может ли законом субъекта Российской Федерации быть установлена административная ответственность за размещение транспортных средств на озелененных территориях общего пользования в нарушение требований, установленных правилами благоустройства территории муниципального образования?

1. да, поскольку содержание озелененных территорий общего пользования является вопросом благоустройства и установление ответственности за соблюдение правил благоустройства относится к компетенции субъекта Российской Федерации;
2. нет, поскольку требования по содержанию озелененных территорий общего пользования определены федеральными правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, а ответственность за нарушение норм, содержащихся в федеральных нормативных правовых актах, устанавливается Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
3. в зависимости от того, предусмотрены ли указанные полномочия в уставе (конституции) субъекта Российской Федерации.

Вопрос № 7 (2 балла)

Гражданка Т. является матерью трех совершеннолетних детей, имеет величину индивидуального пенсионного коэффициента в размере 35. 15 сентября 2022

года ей исполнится 57 лет. Возникнет ли у нее в связи с этим право на получение страховой пенсии по старости?

1. да, возникнет при наличии у гражданки Т. 15 лет страхового стажа;
2. нет, не возникнет, поскольку гражданке Т. исполнилось 57 лет, а в соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях» право на страховую пенсию по старости имеют лица, достигшие возраста 65 и 60 лет (соответственно мужчины и женщины) (с учетом положений, предусмотренных приложением 6 к данному Федеральному закону, согласно которому в 2022 году право на страховую пенсию возникает у женщин, достигших возраста 58 лет);
3. нет, не возникнет, поскольку у гражданки Т. величина индивидуального пенсионного коэффициента менее 40.

Вопрос № 8 (2 балла)

Гражданин К., проживая в городе Кинешме, отработал 35 лет на птицефабрике в поселке Луговое Луговского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, в должностях, предусмотренных списком соответствующих работ, производств, профессий, должностей, специальностей, в соответствии с которыми устанавливается повышение размера фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.2018 № 1440 (далее - Список). После выхода на страховую пенсию по старости переехал жить в деревню, прекратил трудовую деятельность.

Имеет ли гражданин К. право на назначение повышенной фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости за работу не менее 30 календарных лет в сельском хозяйстве в соответствии с частью 14 статьи 17 Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях»?

1. нет, не имеет, поскольку в период работы на птицефабрике проживал в городе;
2. нет, не имеет, поскольку птицефабрика располагалась в поселке, а не в сельской местности;
3. да, имеет, поскольку работал в должностях, предусмотренных Списком.

Вопрос № 9 (2 балла)

Имеют ли право субъекты Российской Федерации в региональном законодательстве устанавливать запрет на размещение на своей территории отходов производства и потребления с I по IV класс опасности включительно, ввезенных с территорий других субъектов Российской Федерации, и административную от-

ветственность за нарушение указанного запрета?

1. имеют право в связи с тем, что указанные вопросы решаются субъектами Российской Федерации самостоятельно;
2. имеют право устанавливать запрет на размещение на своей территории отходов производства и потребления с I по IV класс опасности включительно, ввезенных с территорий других субъектов Российской Федерации, но не имеют право устанавливать административную ответственность за нарушение указанного запрета;
3. не имеют права.

Вопрос № 10 (1 балл)

Между уполномоченным исполнительным органом государственной власти «А» (арендодатель) и юридическим лицом «В» (арендатором) в декабре 2000 года заключен договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка сроком на десять лет.

Вправе ли юридическое лицо «В» представить в субаренду юридическому лицу «С» часть указанного земельного участка без получения согласия арендодателя «А», если по условиям договора аренды такое согласие требуется?

1. вправе;
2. не вправе;
3. вправе, достаточно уведомить арендодателя о передаче земельного участка в субаренду.

Вопрос № 11 (1 балл)

Государственную регистрацию уставов муниципальных образований осуществляют:

1. территориальные органы Минюста РФ;
2. орган исполнительной власти субъекта РФ;
3. регистрационная палата.

Вопрос № 12 (1 балл)

Собственником муниципального имущества является:

1. орган местного самоуправления;
2. комитет по управлению имуществом;
3. муниципальное образование.

Вопрос № 13 (1 балл)

Муниципальную казну составляют:

1. средства местного бюджета и муниципальное имущество;
2. средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями;
3. средства местного бюджета и муниципальное имущество, закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями.

Вопрос № 14 (2 балла)

Работодатель прекратил трудовые

отношения с работником в связи с его смертью. Трудовая книжка оказалась невостребованной родственниками. Укажите срок хранения трудовой книжки.

1. 5 лет;
2. 50 лет;
3. 75 лет.

Вопрос № 15 (2 балла)

Директор ГАПОУ «Училище олимпийского резерва» в одностороннем порядке в связи с модернизацией системы подготовки спортивного резерва приказом внес изменения в штатное расписание: должность «тренер-преподаватель» переименована в должность «тренер». Уменьшены должностные обязанности тренера-преподавателя, утверждена должностная инструкция тренера, в которой отсутствуют отдельные обязанности преподавателя, при этом основные должностные обязанности, связанные с подготовкой спортсменов, и вид порученной им работы остались неизменными. Коллектив тренеров-преподавателей выступил против изменений. Законен ли приказ?

1. да, в порядке изменения определенных сторонами условий трудового договора по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда;
2. нет, это изменение трудовой функции без согласия работника;
3. необходимо инициировать сокращение штата работников учреждения.

Вопрос № 16 (2 балла)

Муниципальному служащему 3 июня 2019 года предоставлен ежегодный оплачиваемый отпуск полностью в количестве 36 календарных дней и произведена предусмотренная трудовым договором единовременная выплата в размере двух должностных окладов и двух ежемесячных выплат за присвоенный классный чин. Положением о системе оплаты труда установлено: «... Муниципальный служащий, не отработавший полного календарного года со дня поступления на муниципальную службу, при использовании его в указанном календарном году (части ежегодного оплачиваемого отпуска) имеет право на единовременную выплату в размере, пропорционально периоду, исчисляемому с даты поступления на муниципальную службу по 31 декабря соответствующего календарного года включительно. Муниципальному служащему, не отработавшему полного календарного года, при увольнении с муниципальной службы в данном календарном году единовременная выплата производится в размере пропорциональном периоду нахождения муниципального служащего на муниципальной службе в данном календарном году. При увольнении ... единовременная выплата производится пропорционально полным месяцам, прошедшим с начала ка-

лендарного года до дня увольнения, ухода в отпуск по уходу за ребенком».

В августе работник написал заявление об увольнении по собственному желанию. Вправе ли работодатель удержать из сумм, причитающихся работнику при увольнении, часть единовременной выплаты к отпуску, пропорционально периоду неотработанного календарного 2019 года?

1. да;
2. да, в пределах 20 процентов от сумм, причитающихся работнику при увольнении;
3. нет.

Вопрос № 17 (1 балл)

В ООО заключен коллективный договор, согласно которому: «Работодатель обязан привлекать к дисциплинарной ответственности работников, входящих в состав первичной профсоюзной организации, только с предварительного согласия профсоюза».

Оцените правомерность наложения дисциплинарного взыскания на работника, являющегося членом профсоюза, без согласия первичной профсоюзной организации.

1. правомерно;
2. допустимо, если работник признал вину;
3. неправомерно.

Вопрос № 18 (1 балл)

Избиратель, проживающий на территории определенного избирательного округа, не согласился с решением избирательной комиссии о регистрации кандидата и обратился в суд с требованием отменить это решение. Вправе ли избиратель требовать от суда снятия кандидата с выборов?

1. нет;
2. да;
3. да, при условии установления судом фактов, свидетельствующих о незаконности решения избирательной комиссии.

Вопрос № 19 (1 балл)

В подписном листе в поддержку выдвижения кандидата на муниципальных выборах депутатов сборщик подписей за избирателя проставлял дату проставления избирателем подписи. Являются ли такие подписи избирателей действительными?

1. нет;
2. нет, но при условии соответствующего заключения эксперта, привлеченного к проверке избирательной комиссией;
3. да.

Вопрос № 20 (1 балл)

Если лицо, занимающее государственную должность, не приняло мер по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов, стороной которого оно является, подлежит:

1. увольнению (освобождению от должности) в связи с утратой доверия;
2. дисциплинарной ответственности;
3. уголовной ответственности.

Вопрос № 21 (1 балл)

С помощью функции «ИСТОРИЯ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА» получим:

1. список решений, вынесенных только теми инстанциями, которые представлены в установленных банках, с возможностью изучения текстов;
2. список решений, вынесенных во всех инстанциях, в которых дело рассматривалось, с возможностью изучения текста только из установленных банков;
3. список решений, вынесенных во всех

инстанциях, в которых дело рассматривалось, с возможностью изучения текста;

4. список определений, вынесенных во всех инстанциях, в которых дело рассматривалось, с возможностью изучения текста.

Вопрос № 22 (1 балл)

В системе КонсультантПлюс при работе с документом можно:

1. изучить практику применения статьи только в действующей редакции;
2. изучить практику применения статьи

в любой редакции;

3. изучить информацию о редакции к главе, статье и каждому фрагменту статьи, которые были изменены;

4. изучить информацию о редакции только к статье, главе, которые были изменены;

5. если фрагмент статьи менялся несколько раз, то изучить информацию только о последнем изменении;

6. если фрагмент статьи менялся несколько раз, то изучить информацию о последнем и предпоследнем изменении.

Вопросы I тура. Гражданско-правовая номинация

Вопрос № 1 (2 балла)

Конкурсный управляющий в рамках процедуры банкротства юридического лица оспаривал сделку, совершенные должником. Судом в удовлетворении требований было отказано. Ответчиком подано ходатайство о взыскании судебных расходов на оплату услуг представителя, понесенных в связи с рассмотрением заявления конкурсного управляющего. С кого подлежат возмещению судебные расходы?

1. с конкурсного управляющего;
2. с организации-должника по делу о банкротстве;
3. судебные расходы возмещению не подлежат.

1. да, будет;
2. нет, не будет;
3. да, будет, но только при условии, что число участников долевой собственности превышает 20.

Вопрос № 5 (1 балл)

Допускается ли уступка преимущественного права покупки доли?

1. да;
2. нет;
3. только в предпринимательских отношениях.

Вопрос № 6 (2 балла)

Закладная...

1. является предъявительской ценной бумагой;
2. является именной ценной бумагой;
3. является ордерной ценной бумагой;
4. не является ценной бумагой.

Вопрос № 2 (2 балла)

Какая процедура банкротства будет введена судом первой в деле о банкротстве главы крестьянского (фермерского) хозяйства?

1. реструктуризация долгов;
2. реализация имущества;
3. финансовое оздоровление;
4. наблюдение;
5. внешнее управление.

Вопрос № 7 (2 балла)

Может ли гражданин, недееспособный в связи с наличием психического расстройства, обратиться в суд с заявлением о восстановлении его дееспособности?

1. да, может;
2. нет, не может.

Вопрос № 8 (1 балл)

Один из супругов в период брака создал охраняемый результат интеллектуальной деятельности. Входит ли исключительное право на такой результат в состав общего имущества супругов?

1. да, входит;
2. нет, не входит.

Вопрос № 9 (1 балл)

В каком случае договор займа является реальной сделкой?

1. займодавец – физическое лицо;
2. займодавец – юридическое лицо, заемщик – физическое лицо;
3. во всех приведенных случаях.

Вопрос № 10 (2 балла)

Подлежит ли государственной регистрации договор цессии, предусматривающий

уступку требования по сделке, подлежащей обязательной государственной регистрации?

1. не подлежит, так как замены стороны договора не происходит, положение сторон в договоре и их взаимные обязательства в отношении предмета договора не изменяются;

2. подлежит независимо от того, передаются ли только требования по договору, либо происходит также перевод долга и, соответственно, замена стороны договора, а также от того, связано ли соглашение об уступке требования с изменением предмета договора;

3. подлежит, если соглашение об уступке требования связано с изменением предмета договора.

Вопрос № 11 (2 балла)

Сторонами подписан договор, в соответствии с которым они обязуются заключить в будущем на предусмотренных этим договором условиях договор о продаже имущества, которое будет создано или приобретено в дальнейшем, при этом на приобретателя имущества возлагается обязанность незамедлительно уплатить 50% стоимости имущества. Как надлежит квалифицировать данный договор?

1. сторонами заключен предварительный договор;

2. сторонами заключен договор купли-продажи с условием о предварительной оплате;

3. сторонами заключен предварительный договор с условием о предварительной оплате.

Вопрос № 12 (1 балл)

Временное ограничение на пользование должником специальным правом применяется, если сумма задолженности по исполнительному документу (исполнительным документам) не превышает:

1. если сумма задолженности по исполнительному документу не превышает 30000 рублей;

2. если сумма задолженности по исполнительному документу (исполнительным документам) не превышает 10000 рублей;

3. если сумма задолженности по исполнённому документу (исполнительным документам) не превышает 25000 рублей.

Вопрос № 13 (2 балла)

Распространяются ли положения Закона о защите прав потребителей на правоотношения, возникшие между исполнителем коммунальных услуг и нанимателем по договору социального найма жилого помещения?

1. да;
2. да, но в части, не урегулированной Жилищным кодексом РФ;
3. нет, подлежит применению только Жилищный кодекс РФ.

Вопрос № 14 (1 балл)

Решением районного суда удовлетворен иск В. к Ю. о возмещении ущерба. Ю. подана апелляционная жалоба в областной суд. В ходе рассмотрения дела в областном суде В. от исковых требований отказался. Какое решение должен вынести суд апелляционной инстанции?

1. прекратить производство по делу;
2. отменить решение суда первой инстанции и прекратить производство по делу;
3. продолжит рассмотрение апелляционной жалобы и вынесет по ней решение.

Вопрос № 15 (2 балла)

Гражданка В. обратилась в суд с иском к ООО о защите прав потребителя. Истица просила суд взыскать неустойку за просрочку удовлетворения требования о возврате уплаченной денежной суммы за мебельный гарнитур ненадлежащего качества в сумме 15000 рублей и компенсацию морального вреда в размере 1000 рублей. Суд принял исковое заявление к рассмотрению в порядке упрощенного производства. Правильно ли сделал суд?

1. нет, так как требования, вытекающие из Закона о защите прав потребителей, не подлежат рассмотрению в упрощенном порядке;
2. нет, так как в порядке упрощенного производства не подлежат одновременному рассмотрению требования, носящие имущественный характер, и требования, которые носят неимущественный характер;
3. правильно, так как требования, носящие имущественный характер, и требования, которые носят неимущественный

характер, рассматриваются в порядке упрощенного производства в случае, если суд не выделит требование, которое носит неимущественный характер, в отдельное производство.

Вопрос № 16 (1 балл)

В каком порядке подлежат рассмотрению дела по спорам между нотариусами и нотариальными палатами о наложении дисциплинарных взысканий?

1. в порядке гражданского судопроизводства;
2. в порядке административного судопроизводства;
3. спор является внутрикорпоративным, в связи с чем подлежит рассмотрению арбитражным судом.

Вопрос № 17 (2 балла)

П. обратился с иском к организации в районный суд по месту нахождения ее филиала о восстановлении на работе, взыскании заработной платы за время вынужденного прогула, компенсации морального вреда. Определением судьи районного суда исковое заявление П. возвращено по причине неподсудности дела данному районному суду. Истцу разъяснено, что с указанным заявлением он вправе обратиться в суд по месту нахождения ответчика. Правильно ли сделал суд?

1. да, поскольку иски к организации предъявляются по месту нахождения организации, а не филиала;
2. нет, так как иски о защите индивидуальных трудовых прав могут быть поданы в суд по правилам альтернативной подсудности и выбор между судами, которым подсудно дело, принадлежит в данном случае истцу;
3. нет, так как иск к организации, вытекающий из деятельности ее филиала, предъявляется в суд по месту нахождения филиала.

Вопрос № 18 (1 балл)

К корпоративным юридическим лицам относятся:

1. фонды;
2. общественные движения;
3. государственные корпорации;
4. публично-правовые компании.

Вопрос № 19 (1 балл)

Публичным договором является:

1. договор банковского вклада;
2. договор строительного подряда;
3. договор перевозки груза;
4. договор личного страхования.

Вопрос № 20 (2 балла)

На получение статуса адвоката вправе претендовать лицо, имеющее высшее юридическое образование, полученное по имеющей государственную аккредитацию образовательной программе, а также:

1. диплом магистра;
2. стаж работы 1 год в должности стажера адвоката;
3. стаж работы 1 год в должности помощника адвоката;
4. стаж работы по юридической специальности 1 год.

Вопрос № 21 (1 балл)

С помощью функции «ИСТОРИЯ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА» получим:

1. список решений, вынесенных только теми инстанциями, которые представлены в установленных банках, с возможностью изучения текстов;
2. список решений, вынесенных во всех инстанциях, в которых дело рассматривалось, с возможностью изучения текста только из установленных банков;
3. список решений, вынесенных во всех инстанциях, в которых дело рассматривалось, с возможностью изучения текста;
4. список определений, вынесенных во всех инстанциях, в которых дело рассматривалось, с возможностью изучения текста

Вопрос № 22 (1 балл)

В системе КонсультантПлюс при работе с документом можно:

1. изучить практику применения статьи только в действующей редакции;
2. изучить практику применения статьи в любой редакции;
3. изучить информацию о редакции к главе, статье и каждому фрагменту статьи, которые были изменены;
4. изучить информацию о редакции только к статье, главе, которые были изменены;
5. если фрагмент статьи менялся несколько раз, то изучить информацию только о последнем изменении;
6. если фрагмент статьи менялся несколько раз, то изучить информацию о последнем и предпоследнем изменении.

Вопросы I тура. Уголовно-правовая номинация

Вопрос № 1 (1 балл)

Обвиняемый обратился в суд в порядке ст. 125 УПК РФ с жалобой на постановление следователя об отказе в удовлетворении его ходатайства о проведении по уголовному делу определенных следственных действий, направленных на сбор доказательств. Как должен поступить суд?

1. рассмотреть жалобу по существу с вы-

несением решения о ее удовлетворении или об отказе в удовлетворении;

2. отказать в принятии жалобы к рассмотрению ввиду отсутствия предмета обжалования.

Вопрос № 2 (2 балла)

А. осужден в 2008 году приговором суда по ч. 1 ст. 111 УК РФ к 3 годам лишения

свободы и освобожден из исправительного учреждения 6 февраля 2011 года по отбытии срока наказания. 5 февраля 2019 г. им совершено преступление, предусмотренное п. «а» ч. 3 ст. 158 УК РФ. В действиях А.:

1. имеется опасный рецидив преступлений;
2. не имеется рецидива преступлений.

Вопрос № 3 (2 балла)

С., действуя незаметно для потерпевшего, похитил принадлежащую ему и оставленную без присмотра банковскую карту, на которую перечислялась заработная плата. Воспользовавшись данной картой в течение одного дня, совершил две операции по снятию денежных средств в банкомате на сумму 836 рублей и 952 рубля, чем исчерпал находящиеся на банковском счете деньги и избавился от банковской карты. Как должны быть квалифицированы действия С.?

1. по ч. 1 ст. 158 УК РФ;
2. по п. «г» ч. 3 ст. 158 УК РФ;
3. по ч. 1 ст. 159.3 УК РФ;
4. в действиях С. нет состава преступления.

Вопрос № 4 (1 балл)

К., являясь лицом, привлеченным к административной ответственности по ч. 1 ст. 5.35.1 КоАП РФ, совершил в период с 20 февраля 2019 г. по 30 мая 2019 г. неуплату без уважительных причин в нарушение решения суда средств на содержание двух несовершеннолетних детей. Как должны быть квалифицированы действия К., если решения о взыскании алиментов приняты двумя разными судами?

1. по ч. 1 ст. 157 УК РФ как единое преступление;
2. по ч. 1 ст. 157 УК РФ по совокупности двух преступлений.

Вопрос № 5 (2 балла)

Р. после проведения розыскных мероприятий был задержан следователем в порядке ст. ст. 91, 92 УПК РФ по подозрению в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 161 УК РФ, поскольку потерпевший прямо указал на него как на лицо, совершившее данное преступление. После составления протокола задержания Р. изъявил желание добровольно рассказать о совершенном преступлении, и сообщенные Р. сведения были занесены следователем в протокол явки с повинной. В ходе дальнейшего расследования, находясь под стражей, при допросе в качестве подозреваемого Р. добровольно сообщил о совершении им еще одного преступления, предусмотренного п. «а» ч. 3 ст. 158 УК РФ, о котором правоохранительным органом до этого не было известно. Судом установлена вина Р. в совершении указанных двух преступлений. Применительно к каким из двух преступлений у суда имеются основания для признания в качестве смягчающего наказания обстоятельства явки с повинной:

1. к преступлению, предусмотренному ч. 1 ст. 161 УК РФ;
2. к преступлению, предусмотренному п. «а» ч. 3 ст. 158 УК РФ;
3. к обоим преступлениям;
4. ни к одному из преступлений.

Вопрос № 6 (2 балла)

Ранее Петров в совершеннолетнем возрасте осуждался приговором от 10 августа 2007 года за совершенное 1 мая 2007 года преступление, предусмотренное ч. 2 ст. 228 УК РФ, к лишению свободы условно с испытательным сроком, а также приговором от 31 января 2011 года за совершенное 10 июня 2010 года двух преступлений, предусмотренных ч. 3 ст. 30, ч. 1 ст. 228.1 УК РФ, к лишению свободы; условное осуждение, назначенное первым приговором, отменено при вынесении второго приговора на основании ч. 5 ст. 74 УК РФ, назначено наказание в соответствии со ст. 70 УК РФ. Освобожден по отбытии наказания 16 сентября 2015 года. 23 апреля 2018 года Петров совершил преступление, предусмотренное ч. 2 ст. 228 УК РФ, за что осужден приговором от 31 августа 2018 года к лишению свободы. Укажите режим исправительного учреждения, в котором Петрову надлежит отбывать наказание.

1. колония общего режима;
2. колония строгого режима;
3. колония особого режима.

Вопрос № 7 (1 балл)

Семенова, являясь совершеннолетней, осуждена по ч. 1 ст. 105 УК РФ к 10 годам лишения свободы в исправительной колонии общего режима. Указанное преступление она совершила, имея судимость за умышленное особо тяжкое преступление, предусмотренное ч. 4 ст. 111 УК РФ, совершенное также в совершеннолетнем возрасте, ей было назначено реальное лишение свободы. В срок отбывания наказания зачтено время содержания Семеновой под стражей до момента вступления приговора в законную силу (включительно) в соответствии с п. «б» ч. 31.1 ст. 72 УК РФ (в редакции Федерального закона от 3 июля 2018 года № 186-ФЗ) из расчёта один день содержания под стражей за полтора дня лишения свободы в исправительной колонии общего режима. Правильно ли произведен зачет времени содержания под стражей?

1. да;
2. нет.

Вопрос № 8 (2 балла)

Судом области в порядке, предусмотренном ст. 470 УПК РФ, удовлетворено представление ФСИН России по вопросу о передаче осужденного для отбывания наказания в государстве, гражданином которого он является, т.е. в Республике Таджикистан. Все предусмотренные уголовно-процессуальным законом и международным договором РФ условия для передачи осужденного были соблюдены, каких-либо из предусмотренных ст. 471 УПК РФ оснований для отказа в передаче не имелось. Однако после вступления судебного решения в законную силу от компетентного органа иностранного госу-

дарства, гражданином которого является осужденный, поступил отказ в его приеме для дальнейшего отбывания наказания. Каков дальнейший порядок разрешения указанного вопроса?

1. прокурор направляет в президиум областного суда кассационное представление об отмене постановления суда, которым удовлетворено представление ФСИН России по вопросу о передаче осужденного для отбывания наказания в другое государство;

2. прокурор направляет заключение о возобновлении производства ввиду новых обстоятельств по делу для рассмотрения президиумом областного суда;

3. прокурор направляет заключение о возобновлении производства ввиду вновь открывшихся обстоятельств по делу для рассмотрения президиумом областного суда;

4. осужденный подлежит передаче для отбывания наказания в государстве, гражданином которого он является, поскольку судебное решение вступило в законную силу.

Вопрос № 9 (1 балл)

Если, назначив дополнительное наказание в виде ограничения свободы, суд не установил осужденному конкретных ограничений и не возложил на него обязанности, подлежит ли данное дополнительное наказание исключению из приговора при апелляционном обжаловании осужденным?

1. да, поскольку не позволяет определить содержание наказания в виде ограничения свободы и тем самым свидетельствует о его фактическом неназначении;

2. нет, поскольку в ходе исполнения возможны корректировки и возложение дополнительных ограничений и обязанностей.

Вопрос № 10 (2 балла)

Смирнов осужден по ч. 1 ст. 157 УК РФ. По ходатайству Смирнова дознание по делу проведено в сокращенной форме согласно ст. 226.4 УПК РФ, а приговор постановлен судом без проведения судебного разбирательства в особом порядке в соответствии с главой 40 УПК РФ. Соглашаясь с фактом невыплаты алиментов в указанный в обвинении период, изначально при допросе в качестве подозреваемого, а также в судебном заседании приводил доводы о наличии у него причин для невыплаты алиментов, ссылаясь на сложное материальное положение и отсутствие финансовой возможности, приводил доводы о наличии семьи, а также отсутствии средств для проживания. Какое решение должен принять суд апелляционной инстанции в данной ситуации?

1. об оставлении приговора без изменения;

2. о возвращении уголовного дела

прокурору для производства дознания в общем порядке;

3. о возвращении дела в суд первой инстанции на новое судебное разбирательство в общем порядке иным составом суда.

Вопрос № 11 (2 балла)

Ранее не судимый Сидоров признан виновным в покушении на незаконный сбыт психотропного вещества в крупном размере. При постановлении приговора судом в качестве смягчающих наказание обстоятельств признаны активное способствование раскрытию и расследованию преступления, признание вины, состояние здоровья Сидорова и не установлено отягчающих обстоятельств. Какое из предложенных наказаний может быть назначено указанному лицу?

1. 9 лет 6 месяцев лишения свободы;
2. 10 лет лишения свободы;
3. 10 лет 6 месяцев лишения свободы.

Вопрос № 12 (1 балл)

Можно ли при рассмотрении дела судом с участием присяжных заседателей выбывшего по каким-либо причинам председательствующего заменить другим судьей?

1. да, замена возможна, никакого нарушения требований УПК в данном случае не имеется;

2. нет, нельзя, законом не предусмотрена замена в судебном заседании выбывшего по каким-либо причинам председательствующего другим судьей при наличии действующей (укомплектованной) коллегии присяжных заседателей.

Вопрос № 13 (1 балл)

Могут ли присяжные заседатели задавать вопросы непосредственно подсудимому?

1. да, конечно, ограничений к этому нет;

2. нет, не могут, поскольку присяжные заседатели задают вопросы допрашиваемым лицам в письменном виде через председательствующего;

3. только старшина присяжных может задавать вопросы непосредственно подсудимому.

Вопрос № 14 (2 балла)

Объективно установленные в ходе следствия обстоятельства: 01.01.2017 гражданин А., находясь в своей квартире, желая удовлетворить свои половые потребности и вызвать нездоровый сексуальный интерес у несовершеннолетних, демонстрирует детям Б., 10.02.2005 года рождения, и В., 10.04.2006 года рождения, свои половые органы и совершает с ними перед детьми различные манипуляции. Спустя некоторое время, продолжая реализацию своих преступных намерений, в тех же целях, 25.02.2017 гражданин А. вновь демонстрирует свои половые органы тем же детям. Как квалифицировать действия гражданина?

1. по п. «б» ч. 4 ст. 132; п. «б» ч. 4 ст. 132 УК РФ;

2. по п. «б» ч. 4 ст. 132; п. «б» ч. 4 ст. 132, ч. 2 ст. 135 УК РФ;

3. по п. «б» ч. 4 ст. 132; ч. 2 ст. 135 УК РФ;

4. по п. «б» ч. 4 ст. 132; п. «б» ч. 4 ст. 132, п. «б» ч. 4 ст. 132;

5. по п. «б» ч. 4 ст. 132, ч. 2 ст. 135; п. «б» ч. 4 ст. 132, ч. 2 ст. 135 УК РФ;

6. по ч. 2 ст. 135; ч. 2 ст. 135 УК РФ.

Вопрос № 15 (2 балла)

Установлено, что умыслом виновных, совершивших грабеж группой лиц по предварительному сговору, охватывалось применение насилия, не опасного для жизни или здоровья, а фактически оно было применено лишь одним из них. Действия указанного лица следствием дополнительно квалифицированы по п. «г» ч. 2 ст. 161 УК РФ. Предложите свою квалификацию содеянного каждым из лиц (первым и вторым лицами).

1. ч. 1 ст. 161 УК РФ; п. «г» ч. 2 ст. 161 УК РФ;

2. п. «г» ч. 2 ст. 161 УК РФ; п. «г» ч. 2 ст. 161 УК РФ;

3. п. «а», «г» ч. 2 ст. 161 УК РФ; п. «а», «г» ч. 2 ст. 161 УК РФ;

4. п. «а» ч. 2 ст. 161 УК РФ; п. «а», «г» ч. 2 ст. 161 УК РФ.

Вопрос № 16 (1 балл)

Возможно ли рассмотрение уголовного дела в особом порядке уголовного судопроизводства (гл. 40 УПК РФ), если подсудимый вину признал, в содеянном раскаялся, согласен с квалификацией, однако не согласен с исковыми требованиями потерпевшего в части взыскания морального вреда?

1. да;

2. нет.

Вопрос № 17 (1 балл)

Оглашение показаний свидетелей и потерпевших (являющихся иностранными гражданами), не явившихся по вызовам суда в судебное заседание, при отсутствии согласия подсудимого и защитника:

1. возможно;

2. возможно при условии предоставления обвиняемому (подсудимому) в предыдущих стадиях производства по делу возможности оспорить эти доказательства;

3. невозможно ни при каких условиях.

Вопрос № 18 (1 балл)

Наказание в связи с принятием присяжными вердикта о снисхождении не может превышать:

1. половины максимального срока;

2. двух третей максимального срока;

3. трех четвертей максимального срока;

4. двух третей максимального срока, если в качестве наказания не предусмотрены смертная казнь или пожизненное лишение свободы.

Вопрос № 19 (1 балл)

Действия (бездействие) водителя, управлявшего транспортным средством в состоянии опьянения либо не выполнившего законное требование уполномоченного должностного лица о прохождении медицинского освидетельствования на состояние опьянения, образуют состав преступления, предусмотренного статьей 264.1 УК РФ, в случае если водитель был подвергнут административному наказанию за совершение административного правонарушения:

1. только по ч. 1 или 3 статьи 12.8 КоАП РФ;

2. только по ст. 12.26 КоАП РФ;

3. по ч. 1 или 3 ст. 12.8 или ст. 12.26 КоАП РФ;

4. по ч. 1 или 3 ст. 12.8, или ст. 12.26, или ч. 3 ст. 12.27 КоАП РФ.

Вопрос № 20 (1 балл)

По каким правилам будут рассматриваться кассационные жалобы, поданные в кассационный суд общей юрисдикции, на судебные решения, вступившие в законную силу до начала деятельности кассационных судов общей юрисдикции?

1. в порядке сплошной кассации;

2. в порядке выборочной кассации.

Вопрос № 21 (1 балл)

С помощью функции «ИСТОРИЯ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА» получим:

1. список решений, вынесенных только теми инстанциями, которые представлены в установленных банках, с возможностью изучения текстов;

2. список решений, вынесенных во всех инстанциях, в которых дело рассматривалось, с возможностью изучения текста только из установленных банков;

3. список решений, вынесенных во всех инстанциях, в которых дело рассматривалось, с возможностью изучения текста;

4. список определений, вынесенных во всех инстанциях, в которых дело рассматривалось, с возможностью изучения текста.

Вопрос № 22 (1 балл)

В системе КонсультантПлюс при работе с документом можно:

1. изучить практику применения статьи только в действующей редакции;

2. изучить практику применения статьи в любой редакции;

3. изучить информацию о редакции к главе, статье и каждому фрагменту статьи, которые были изменены;

4. изучить информацию о редакции только к статье, главе, которые были изменены;

5. если фрагмент статьи менялся несколько раз, то изучить информацию только о последнем изменении;

6. если фрагмент статьи менялся несколько раз, то изучить информацию о последнем и предпоследнем изменении.

Вопросы I тура. Профессиональная этика – 2019

Номинация «Профессиональная этика – 2019» является дополнительной. Участие в ней может принять участник, ответивший на вопросы любой из основных номинаций (государственно-правовой, гражданско-правовой, уголовно-правовой). Каждый ответ оценивается в один балл.

Вопрос № 1

Этические нормы какой юридической профессии не получили оформления в виде специального акта (кодекса):

1. нотариат;
2. прокуратура;
3. следствие;
4. адвокатура.

Вопрос № 2

Назовите автора книги «Нравственные начала в уголовном процессе» (1902 г.), считающегося основателем российской науки судебной этики:

1. А.Ф. Кони;
2. Е.В. Васильковский;
3. Ф.Н. Плевако;
4. С.А. Муромцев.

Вопрос № 3

Является ли установленный заключением о проведении служебной проверки факт управления транспортным средством в состоянии алкогольного опьянения основанием для увольнения сотрудника со службы в органах внутренних дел?

1. да;
2. нет.

Вопрос № 4

Кто является основоположником «этики», чьи учения в том числе положены в основу профессиональной этики юриста:

1. Платон;
2. Аристотель;
3. Сократ.

Вопрос № 5

Источники юридической этики:

1. нормы права;
2. правовой обычай и норма права;
3. нормы морали и нормы права;

Вопрос № 6

Должен ли юрист иметь право осуществлять Pactum de Quota Litis?

1. да;
2. да, если это предусмотрено законом;
3. нет.

Вопрос № 7

В каком случае юрист может принять в работу дело, в том числе в целях содействия иностранному коллеге:

1. в любом случае;
2. если конкретное дело соотносится с родом деятельности юриста в соответствии с классификацией профессии юриста по различным критериям;
3. если юрист сможет заняться делом незамедлительно с должной компетенцией и отсутствия иной неотложной работы.

Вопрос № 8

Имеет ли юрист право выйти из дела в любое время?

1. да;
2. да, если это не принесет клиенту ущерб и клиент будет способен реализовать право найти другую юридическую помощь или это право уже реализовано;
3. нет.

Вопрос № 9

Ограничена ли во времени обязанность юриста соблюдать конфиденциальность во времени и пространстве:

1. да;
2. нет.

Вопрос № 10

Ответственность за разглашение сведений, составляющих адвокатскую тайну, несут:

1. только адвокаты;
2. только руководители адвокатских образований;
3. только адвокаты, стажеры и помощники адвокатов;
4. адвокаты, стажеры, помощники адвокатов и иные сотрудники адвокатских образований.

Вопрос № 11

Участники судебного разбирательства в рамках гражданского судопроизводства должны обращаться к судье:

1. с использованием имени и отчества судьи;
2. «Уважаемый суд»;
3. «Ваша честь»;
4. «Уважаемый судья».

Вопрос № 12

При невозможности по уважительным причинам прибыть в назначенное время для участия в судебном заседании адвокат должен сообщить об этом заблаговременно:

1. только суду;
2. только другим адвокатам, участвующим в деле;
3. всем участникам судебного разбирательства;
4. суду и адвокатам, участвующим в деле.

Вопрос № 13

В каких случаях адвокат вправе занимать по делу позицию, противоположную позиции доверителя:

1. адвокат не имеет права занимать по делу позицию, противоположную позиции доверителя;
2. если адвокат уверен, что позиция доверителя не позволяет оказать ему квалифицированную юридическую помощь;
3. этот вопрос всегда относится к усмотрению адвоката, поскольку доверитель не обладает достаточными знаниями и навыками для юридически правильной оценки обстоятельств, имеющих значение для дела;
4. в случае, когда адвокат-защитник убежден в наличии самоговора своего подзащитного.

Вопрос № 14

Может ли судья быть представителем иного лица в судебном процессе:

1. это допустимо;
2. допустимо только в случае законного представительства;
3. нет, не допустимо.

Вопрос № 15

Может ли судья быть членом политической партии:

1. нет, не может;
2. ограничения на членство в политических партиях для судей отсутствуют;
3. судья не должен возглавлять или иметь какую-либо должность в политической партии, но может быть её членом.

Информационные партнеры конкурса





НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Федеральный закон от 02.08.2019 N 299-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ»

Физическое лицо - добросовестный приобретатель, от которого на основании судебного акта было истребовано жилое помещение, сможет получить однократную единовременную компенсацию за счет казны РФ.

ЖИЛИЩЕ

<Письмо> Минстроя России от 17.06.2019 N 22024-ОГ/04

<О ЛИЦЕНЗИИ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ>

Управляющая организация приступает к деятельности по управлению многоквартирными домами только при наличии лицензии.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Федеральный закон от 30.07.2019 N 256-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» И СТАТЬЮ 1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ЗАЩИТЕ ПРАВ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА) И МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»

Закреплено право автовладельцев на получение автомобильных номеров в регистрационном подразделении либо у их изготовителя.

Постановление Правительства РФ от 25.07.2019 N 961

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ СЛУЧАЕВ, ПРИ КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ В ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

Утвержден перечень случаев, при которых допускается использование домашних животных в предпринимательской деятельности.

Федеральный закон от 02.08.2019 N 300-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «ОБ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКЕ» Регионам запретили повышать предельные уровни тарифов на электроэнергию.

Федеральный закон от 02.08.2019 N 302-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О РОЗНИЧНЫХ РЫНКАХ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ТРУДОВОЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» В ЧАСТИ УТОЧНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ОРГАНИЗАЦИИ

И ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ПРОДАЖЕ ТОВАРОВ (ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ, ОКАЗАНИЮ УСЛУГ) НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ» Отменена карточка продавца для торговли на розничных рынках.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Письмо ПФ РФ от 28.06.2019 N 09-19/13246

«ОБ ОБЯЗАННОСТЯХ РАБОТОДАТЕЛЕЙ В СВЯЗИ С ОТМЕНОЙ СНИЛС»

При дистанционной работе лицо, впервые заключающее трудовой договор, документ о регистрации в системе ИПУ получает самостоятельно.

Федеральный закон от 02.08.2019 N 305-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ВЫПЛАТАХ СЕМЬЯМ, ИМЕЮЩИМ ДЕТЕЙ»

С 1 января 2020 года изменится порядок назначения и осуществления ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) ребенка.

СЕМЬЯ

Федеральный закон от 02.08.2019 N 319-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СЕМЕЙНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О ГОСУДАРСТВЕННОМ БАНКЕ ДАННЫХ О ДЕТЯХ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ»

Подписан закон о создании реестра недобросовестных опекунов (попечителей), приемных либо патронатных родителей, а также лиц, лишенных родительских прав.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Информация Роспотребнадзора

«ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ПРЕДЪЯВЛЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ В ОТНОШЕНИИ НЕДОСТАТКОВ ТОВАРА»

Роспотребнадзор разъяснил сроки, в течение которых потребитель вправе требовать ремонта, обмена или возврата товара.

<Информация> Роспотребнадзора

<О ВОЗМОЖНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ НАЦИОНАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ЗАЩИТЕ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ К ПОКУПКАМ В ЗАРУБЕЖНЫХ ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИНАХ>

Роспотребнадзор информирует о возможности применения российского законодательства о защите прав потребителей при покупках в иностранных интернет-магазинах.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Федеральный закон от 26.07.2019 N 238-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 33.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ, МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Вводятся специальные требования к ККТ, применяемой при расчетах за товары, подлежащие обязательной маркировке.

<Информация> ФНС России

«ДОХОДЫ В НАТУРАЛЬНОЙ ФОРМЕ УЧИТЫВАЮТСЯ ПРИ РАСЧЕТЕ НДФЛ»

Доходы ИП в натуральной форме, полученные в порядке дарения, подлежат налогообложению.

<Информация> ФНС России

<О ПРИМЕНЕНИИ ПРАВА НА ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ УПЛАТЫ НДС ПРИ НЕПРЕДОСТАВЛЕНИИ УВЕДОМЛЕНИЯ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК>

Налогоплательщик, ранее применявший специальный налоговый режим, вправе применить освобождение от НДС «задним числом».

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

«МР 2.4.5.0128-18. ОРГАНИЗАЦИЯ ПИТАНИЯ ДЕТЕЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ»

(утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 15.05.2018)

Роспотребнадзором утверждены методические рекомендации по организации питания детей при проведении массовых мероприятий (МР 2.4.5.0128-18).

<Письмо> ФФОМС

от 25.07.2019 N 9052/30-1/и

<ОБ ОПЛАТЕ ВЫЗОВА СКОРОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОМС В СЛУЧАЕ СМЕРТИ ЗАСТРАХОВАННОГО ЛИЦА ДО ПРИБЫТИЯ БРИГАДЫ СМП>

Вызов скорой медицинской помощи, в том числе в случае смерти застрахованного лица до приезда бригады, подлежит оплате за счет средств ОМС.

БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА

Федеральный закон от 02.08.2019 N 280-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «ОБ ОРУЖИИ» И СТАТЬЮ 1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «ОБ ОХОТЕ И О СОХРАНЕНИИ ОХОТНИЧЬИХ РЕСУРСОВ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

На луки и арбалеты распространены ограничения и требования, предъявляемые к гражданскому охотничьему оружию.

Источник информации:
раздел «Законодательство» СПС КонсультантПлюс



НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Приказ Департамента культуры и туризма Ивановской области от 16.07.2019 N 14

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕГЛАМЕНТА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТОМ КУЛЬТУРЫ И ТУРИЗМА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ФУНКЦИИ И ПОЛНОМОЧИЯ УЧРЕДИТЕЛЯ В ОТНОШЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ВЕДОМСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 18.07.2011 N 223-ФЗ «О ЗАКУПКАХ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ» И ИНЫХ ПРИНЯТЫХ В СООТВЕТСТВИИ С НИМ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Регламентирован порядок планирования, организации и проведения проверок. В частности, определено, что проверки осуществляются комиссией по осуществлению ведомственного контроля, в состав которой включаются государственные гражданские служащие Департамента.

Предусмотрено, что при выявлении нарушений по результатам проверки разрабатывается и утверждается план устранения выявленных нарушений, который направляется заказчику в течение 10 дней с момента окончания проверки.

ЖИЛИЩЕ

Постановление Администрации г. Иванова от 29.07.2019 N 1082

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМАТИВА СТОИМОСТИ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ НА ТРЕТИЙ КВАРТАЛ 2019 ГОДА ДЛЯ РАСЧЕТА РАЗМЕРА СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ (СУБСИДИЙ), ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЛУЧШЕНИЯ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ»

Для расчета размера социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и субсидий на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)), предоставляемых в рамках муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения города», норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городу Иванову на третий квартал 2019 года установлен в размере 32529 руб.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Постановление Администрации г. Иванова от 29.07.2019 N 1081

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

ИВАНОВА ОТ 01.08.2013 N 1606 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СОСТАВЛЕНИЯ ПРОЕКТА БЮДЖЕТА ГОРОДА ИВАНОВА НА ОЧЕРЕДНОЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД»

Уточнены сроки составления проекта бюджета города на очередной финансовый год и плановый период.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Приказ Департамента сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области от 15.07.2019 N 99

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ДЕПАРТАМЕНТА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННЫХ ВЫПЛАТ ВНОВЬ НАЗНАЧАЕМОМ (ИЗБИРАЕМОМ) РУКОВОДИТЕЛЯМ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ»

Установлено, что заявителями при предоставлении государственной услуги являются вновь назначенные (избранные) руководители сельскохозяйственных товаропроизводителей Ивановской области, под которыми понимаются граждане Российской Федерации, имеющие на дату подачи заявления о предоставлении единовременной выплаты высшее или среднее профессиональное образование, заключившие трудовой договор на срок не менее трех лет.

Предусмотрено, что срок предоставления государственной услуги не должен превышать двадцати рабочих дней со дня приема документов при условии наличия денежных средств на лицевом счете Департамента сельского хозяйства и продовольствия, соответствия документов установленным требованиям, принятия положительного решения по предоставлению единовременных выплат.

Приведен перечень документов, необходимых для предоставления услуги. Указано, что государственная услуга предоставляется бесплатно.

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Указ Губернатора Ивановской области от 31.07.2019 N 79-уг

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЛИМИТА И КВОТ ДОБЫЧИ ОХОТНИЧЬИХ РЕСУРСОВ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 01.08.2019 ДО 01.08.2020, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТАКИХ ЛИМИТА И КВОТ В ОТНОШЕНИИ ОХОТНИЧЬИХ РЕСУРСОВ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ»

На период с 01.08.2019 до 01.08.2020 утверждены лимит и квоты добычи барсука, бурого медведя, выдры и др. охотничьих ресурсов.

В частности, квоты добычи барсука всего по

Ивановской области определены в размере 15 особей.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

Приказ Департамента здравоохранения Ивановской области от 23.07.2019 N 183

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА НАПРАВЛЕНИЯ ГРАЖДАН, ЗАСТРАХОВАННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, НА КОНСУЛЬТАЦИЮ, ГОСПИТАЛИЗАЦИЮ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНОЙ, МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО МЕДИЦИНСКОГО СТРАХОВАНИЯ В МЕДИЦИНСКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ЗА ПРЕДЕЛАМИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Установлено, что направление граждан на консультацию, госпитализацию для оказания специализированной, высокотехнологичной медицинской помощи осуществляется лечащим врачом медицинской организации, в которой пациент проходит диагностику и лечение в рамках оказания первичной специализированной медико-санитарной помощи и (или) специализированной медицинской помощи, с учетом права на выбор медицинской организации.

Определено, что медицинскими показаниями для направления на консультацию, госпитализацию для оказания высокотехнологичной медицинской помощи за счет средств обязательного медицинского страхования являются наличие или подозрение на наличие у гражданина заболевания и (или) состояния, требующего применения высокотехнологичной медицинской помощи, в соответствии с перечнем видов высокотехнологичной медицинской помощи, включенных в базовую программу обязательного медицинского страхования, для оказания специализированной медицинской помощи, - наличие или подозрение на наличие у гражданина заболевания и (или) состояния, требующего применения специализированной медицинской помощи.

Закреплено, что наличие медицинских показаний к оказанию специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, включенной в базовую программу обязательного медицинского страхования, подтверждается заключением главного внештатного специалиста Департамента здравоохранения Ивановской области и вносится в медицинскую документацию гражданина.

Указан перечень документов, необходимых при госпитализации в медицинские организации других субъектов Российской Федерации.

Источник информации:

ИБ Ивановский Выпуск СПС КонсультантПлюс



ИПОТЕЧНЫЕ КАНИКУЛЫ: КТО И КОГДА МОЖЕТ ИМИ ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ



Закон об ипотечных каникулах вступил в силу 31 июля 2019 г. Его цель — помочь заемщикам, которые потеряли работу, надолго заболели, «просели» в доходах или родили еще детей. Эти люди смогут до полугода не выплачивать жилищный кредит либо уменьшить размер ежемесячного платежа. И банк не имеет права им отказать в рассрочке, если соблюдается ряд условий.

Что такое ипотечные каникулы?

Это льготный период – максимум 6 месяцев, в течение которого заемщик, взявший ипотечный кредит на жилье, может по своему выбору (ч. 1, 5 ст. 6.1-1 Закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ (ред., действ. с 31.07.2019) (далее - Закон № 353-ФЗ)):

- или вообще не вносить ежемесячные платежи;
- или уменьшить их размер.

По окончании льготного периода платежи надо будет вносить по прежнему графику. При этом долг по ипотеке, накопившийся за время каникул, никуда не денется. Его все равно нужно будет погасить. Для этого срок возврата кредита будет продлен на срок каникул (ч. 19, 20 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ).

Однако заемщик имеет право в период каникул досрочно внести суммы, которые он должен был бы заплатить без льготного периода. Тогда каникулы прекращаются, а срок кредита не продлевается. Либо банк пришлет уточненный график платежей.

! Внимание! Ипотечные каникулы могут применяться и к тем жилищным кредитам, которые были взяты до 31.07.2019 (дата вступления в силу поправок), например, в 2017 и 2018 гг. (ч. 2 ст. 6 Закона № 76-ФЗ).

Если во время каникул заемщик ничего не платил, а потом стал какие-то суммы вносить досрочно, то этими платежами в первую очередь погашается отсроченный, а не текущий долг (ч. 16, 17 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ).

Пока делятся каникулы, банк не может требовать от заемщика досрочного погашения кредита, а также обратиться взыскание на заложенное жилье (ч. 15 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ).

Условия, при которых у заемщика возникает право на ипотечные каникулы

Заемщик может требовать от банка (а не просить, как раньше) предоставить ему отсрочку по ипотеке, если выполняются следующие четыре условия (ч. 1 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ):

1) размер ипотечного кредита не превышает 15 млн руб. (ч. 4 ст. 6 Закона № 76-ФЗ). Потом Правительство может изменить эту сумму, в том числе установить различные предельные значения для разных регионов (п. 1 ч. 1 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ);

2) по ипотеке заложена жилая недвижимость и это жилье (либо право требования на него по ДДУ) является для заемщика единственным пригодным для проживания, что подтверждается справкой из Единого государственного реестра недвижимости (п. 3 ч. 1, п. 1 ч. 8 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ).

При этом заемщик может иметь свою долю в общей собственности на другое жилье, но эта доля не должна превышать норму предоставления площади жилья, установленную в конкретной местности. Так, в Москве такая норма — 18 кв. м на человека (п. 3 ч. 1, п. 1 ч. 8 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ). И если, к примеру, москвич, которому принадлежит половина родительской квартиры площадью 50 кв. м, возьмет в ипотеку другое жилье, оно не будет считаться для него единственным и по нему он не сможет воспользоваться ипотечными каникулами. Ведь принадлежащая ему доля в квартире родителей больше 18 «квадратов» ($50 \text{ кв. м} / 2 = 25 \text{ кв. м}$);

3) условия ипотечного кредита ранее не изменялись по заявлению заемщика;

4) заемщик находится в трудной жизненной ситуации и может это документально подтвердить. В Законе есть закрытый перечень таких ситуаций.

Что надо сделать, чтобы вам предоставили ипотечные каникулы

Надо подать в банк соответствующее заявление (в Законе оно называется «требование»), обязательно указав в нем (ч. 3 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ):

– форму ипотечных каникул — это либо полное приостановление платежей по ипотеке, либо их внесение в меньшем размере;

– причину, по которой вы нуждаетесь в ипотечных каникулах. Надо приложить подтверждающие документы (см. таблицу выше). Либо, если банк не против, вы можете выдать ему доверенность на самостоятельное получение таких документов. Ничего сверх этого банк не может требовать (ч. 7, 11 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ).

В заявлении можно также указать:

– конкретный срок льготного периода, но не более 6 месяцев;

– дату его начала, но не позднее чем через 2 месяца после подачи заявления.

Если ничего этого в заявлении не указывать, то по умолчанию каникулы будут полугодовыми и начнут течь прямо со дня обращения заемщика в банк.

На рассмотрение заявления банку отводится 5 рабочих дней. Если все условия для ипотечных каникул у заемщика соблюдены, банк не вправе отказать ему в отсрочке по

ипотеке. Он обязан предоставить льготный период, направив заемщику уведомление об изменении условий кредитного договора (ч. 7, 11 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ).

! Внимание! За ипотечными каникулами можно обратиться в любое время, пока действует кредитный договор. Хоть через пару месяцев после того, как вы начали платить ипотеку (ч. 1 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ).

Информация о предоставлении заемщику ипотечных каникул будет фигурировать в его кредитной истории (подп. «г» п. 2 ч. 3 ст. 4 Закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ), но негативно на ней не отразится.

* * *

Есть еще одна немаловажная поправка. С 31.07.2019 отменяется требование об обязательном заверении у нотариуса сделок по отчуждению (купля-продажа, дарение) и договоров ипотеки долей в жилой недвижимости. То есть раньше при продаже доли в квартире либо при оформлении ипотеки в долях никак нельзя было миновать нотариуса.

С конца июля для регистрации таких сделок их не нужно будет предварительно заверять у нотариуса, при условии, что продажа или ипотека всех долей происходит по одной сделке, то есть по одному договору купли-продажи, дарения или ипотеки (ч. 1 ст. 42 Закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред., действ. с 31.07.2019)). К нотариусу можно пойти при желании, но это перестанет быть обязанностью.

М.Г. Суховская, старший юрист

Впервые опубликовано в журнале
«Главная книга» № 13, 2019

Перечень трудных жизненных ситуаций, дающих право на ипотечные каникулы

Ситуация (ч. 2 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ)	Подтверждающий документ (ч. 8 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ)
Заемщик больше 2 месяцев находится на больничном	Листок временной нетрудоспособности, выданный медучреждением
Заемщику присвоена инвалидность I или II группы	Справка установленной формы (ч. 2 ст. 6.1-1 Закона № 353-ФЗ), подтверждающая факт инвалидности, выданная бюро медико-социальной экспертизы
Заемщик стоит на учете в органе занятости как безработный	Выписка из регистра безработных граждан, выданная органом занятости
Среднемесячный доход заемщика за 2 месяца, предшествующих его обращению в банк с требованием об ипотечных каникулах, снизился более чем на 30% по сравнению со средним доходом за последние 12 месяцев. При этом среднемесячный размер ипотечных выплат по графику на полгода вперед превышает половину от среднего дохода за эти 2 месяца	Справка 2-НДФЛ за текущий и предыдущий годы
У заемщика стало больше иждивенцев (несовершеннолетних детей, инвалидов I или II группы, опекаемых родственников) по сравнению с тем, сколько их было на день заключения ипотечного договора. И одновременно с этим среднемесячный доход заемщика снизился более чем на 20% за 2 месяца, тогда как размер платежей по графику на полгода вперед «съедает» более 40% от снизившегося дохода	– свидетельство о рождении или об усыновлении (удочерении) либо акт о назначении опекуна; – справка 2-НДФЛ за текущий и предыдущий годы



НОВОЕ В КОНСУЛЬТАНТ-ПЛЮС

Универсальный профиль для бюджетной организации – новшество в системе КонсультантПлюс

В справочной правовой системе КонсультантПлюс появился новый профиль – «Универсальный для бюджетной организации». Профиль настроит систему КонсультантПлюс под задачи специалистов бюджетной организации.

Всего в системе КонсультантПлюс 7 профилей:

- «Бухгалтерия и кадры»;
- «Юрист»;
- «Бухгалтерия и кадры бюджетной организации»;
- «Специалист по закупкам»;
- «Кадры»;
- «Универсальный»;
- новый профиль «Универсальный для бюджетной организации».

Каждый профиль - это своя стартовая страница с самыми нужными документами и справочной информацией, свои подсказки и результаты поиска, разные примечания к документам на правой панели. В ряде профилей есть свои профессиональные новости и напоминания о важных событиях.

Каждый пользователь системы КонсультантПлюс может выбрать любой из интересующих его профилей и при необходимости поменять его. Если профили «Бухгалтерия и кадры», «Бухгалтерия и кадры бюджетной организации», «Юрист», «Специалист по закупкам» ориентированы на конкретные подразделения компании, то профили «Универсальный» и «Универ-

сальный для бюджетной организации» охватывают интересы специалистов разных отделов коммерческой или бюджетной организации.

Система КонсультантПлюс может подсказать пользователю, какой профиль выбрать. В этом случае на Стартовой странице появится предложение включить нужный профиль.

Подробнее о новых возможностях КонсультантПлюс можно узнать у специалистов по информационному обеспечению и в компании «НПО Консультант», ул. Палехская, 10. Тел. (4932) 41-01-21. Сайт: www.ivcons.ru.



ТОП-5 ЗАПРОСОВ В ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ



Вопрос: Обязательно ли трудоустроить директора?

Ответ: Требование об обязательном оформлении трудового договора с работником распространяется и на директора. С руководителем может быть заключен как срочный трудовой договор, так и трудовой договор на неопределенный срок. При заключении с генеральным директором срочного трудового договора срок действия этого трудового договора определяется учредительными документами организации или соглашением сторон. Даже если директор - единственный учредитель, трудовой договор с ним лучше оформить.



Источники: *Вопрос: ...Обязательно ли заключение трудового договора с директором? Согласно уставу директор назначается на должность сроком на 5 лет. В трудовом договоре срок указывается 5 лет? (...)* («Сайт «Онлайнинспекция. РФ», 2019); *Типовая ситуация: Как принять на работу генерального директора* (Издательство «Главная книга», 2019)

Вопрос: Если сотрудница ушла в отпуск по уходу за ребенком до 3 лет и, не отгуляв его, вновь ушла в отпуск по беременности и родам, должен ли ей предоставляться ежегодный отпуск за то время, что она находилась в отпуске по беременности и родам?

Ответ: Время нахождения в отпуске по беременности и родам включается в стаж работы, дающий право на предоставление ежегодного основного оплачиваемого отпуска. В стаж работы, дающий право на ежегодный основной оплачиваемый отпуск, включается время, когда работник фактически не работал, но за ним в соответствии с трудовым законодательством сохранялось место работы (п. 4 ст. 5 Конвенции МОТ N 132, ст. 121 ТК РФ).



Источник: *Путеводитель по кадровым вопросам. Ежегодный основной оплачиваемый отпуск*

Вопрос: Можно ли уволить работника в последний день отпуска за свой счёт?

Ответ: Нет, нельзя, за исключением случая увольнения в связи с ликвидаци-

ей организации. Запрет на увольнение работника по инициативе работодателя в период отпуска (за исключением увольнения в связи с ликвидацией организации) предусмотрен ч. 6 ст. 81 ТК РФ. Он в полной мере распространяется и на случаи, когда работник находится в отпуске без сохранения заработной платы. Такого мнения придерживаются и суды (например, см. Апелляционное определение Санкт-Петербургского городского суда от 31.01.2017 N 33-1796/2017 по делу N 2-5665/2016). Если работник подал заявление об увольнении по собственному желанию во время оплачиваемого отпуска или отпуска за свой счет, оформите увольнение по общим правилам. Дни отпуска включаются в дни отработки. Заставлять работника отрабатывать две недели после выхода из отпуска нельзя (Письмо Роструда от 05.09.2006 N 1551-6). Если в день увольнения работник не придет за трудовой книжкой и другими документами, направьте ему уведомление о необходимости их получения.



Источник: *Готовое решение: Можно ли предоставить работнику отпуск за свой счет с последующим увольнением* (КонсультантПлюс, 2019); *Типовая ситуация: Как уволить работника во время отпуска* (Издательство «Главная книга», 2019)

Вопрос: В каких случаях работника можно отозвать из отпуска?

Ответ: Прерывание ежегодного основного оплачиваемого отпуска возможно по инициативе работодателя и по инициативе работника при наличии согласия другой стороны. Отзыв из отпуска (ч. 2 ст. 125 ТК РФ) фактически представляет собой прерывание отпуска по инициативе работодателя. Отзыв из ежегодного основного оплачиваемого отпуска допускается только с согласия работника, причем неиспользованная часть отпуска должна быть предоставлена по выбору работника в удобное для него время в течение текущего рабочего года или присоединена к отпуску за следующий рабочий год (ч. 2 ст. 125 ТК РФ, п. 37 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 17.03.2004 N 2 «О применении судами

Российской Федерации Трудового кодекса Российской Федерации»). Перечень обстоятельств, при которых допускается отзыв из отпуска, законодательно не установлен, работодатель вправе определить их самостоятельно. Не все работники могут быть отозваны из отпуска. Часть 3 ст. 125 ТК РФ устанавливает запрет на отзыв из отпуска работников в возрасте до 18 лет, беременных женщин и работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда. Работников, относящихся к указанным категориям, нельзя отозвать из отпуска даже при наличии их согласия. При нарушении установленного ч. 3 ст. 125 ТК РФ требования возможно привлечение к административной ответственности по ч. 1 ст. 5.27 КоАП РФ, а в случае совершения аналогичного нарушения повторно - по ч. 2 ст. 5.27 КоАП РФ. По нашему мнению, если работник отгуливает часть отпуска, которая должна быть не менее 14 календарных дней (ч. 1 ст. 125 ТК РФ), и до конца года он больше не сможет непрерывно отгулять 14 дней, то, прервав такую часть отпуска, работодатель фактически нарушит требование ст. 125 ТК РФ. При таком нарушении возникает риск привлечения к административной ответственности по ч. 1 ст. 5.27 КоАП РФ. В связи с этим не рекомендуется отзываться работника, отгуливающего 14-дневную часть отпуска, если у него не хватает количества оставшихся в этом году дней отпуска для того, чтобы до конца года он смог непрерывно отгулять другие 14 дней. Аналогичная позиция изложена в консультации специалиста Минтруда России.



Источник: *Путеводитель по кадровым вопросам. Ежегодный основной оплачиваемый отпуск*

Вопрос: Когда можно разместить извещение о закупке после внесения изменений в план-график при проведении электронного аукциона?

Ответ: Уже через день после любого изменения плана-графика можно начать закупочную процедуру или заключить контракт с единственным поставщиком.



Источник: *Обзор: «Изменения в закупках по 44-ФЗ в 2019 году»* (КонсультантПлюс, 2018)



«КЛАССИКЕ» – 10 ЛЕТ!

ИВАНОВСКИЙ ХУДОЖНИК МИРОВОГО УРОВНЯ

Текст: Ирина ХАУСТОВА



В «Классике» открылась выставка живописи Александра Антохина.

Экспозиция стала подарком к предстоящему дню рождения художника. В сентябре ему исполнится 65 лет. Высокий и статный Александр Николаевич выглядит моложе своих лет. А насколько он активно трудится - этому может позавидовать молодежь.

Многие ивановцы знают Антохина как художника-монументалиста. Он расписывал 36-ю гимназию, купол медицинской академии, научную библиотеку, отреставрировал и расписал более 20 храмов. Сейчас он занимается реставрацией и росписью храма «Всех святых» в Курской области. Но также много времени уделяет написанию картин. Коллеги по цеху говорят, что как только он спускается с лесов, сразу без отдыха отправляется в мастерскую или на пленэр. В родном Иванове художник сейчас бывает редко, поэтому экспозиция в «Классике» готовилась в самые короткие сроки.

«Мне очень нравится эта выставка. Когда я работала над ней, поняла, что

художник Антохин – это целая вселенная», – делится куратор всех выставок в «Классике», Заслуженный работник культуры России Вера Васильевна Корвина.

Выставки художника Антохина, конечно, проходили в Иванове. Несколько сборных вернисажей были и в галерее «Классика». Однако искусствоведы отмечают, что его работы очень сложно сочетаются с работами других мастеров. Они плотные по тону и написаны фактуристым мазком. Словом, слишком мощные. В таком объеме, как на данной экспозиции, работы Антохина никто не видел. Поэтому зрители, среди которых было много коллег по цеху, с огромным интересом шли в «Классику», предвкушая новые открытия.

«Художник талантливый от Бога. Он берет столь сложные моменты, которые побоятся взять даже самый искусственный и трудолюбивый художник. Здесь есть работы, взаимоисключающие и по технике, и по смыслу, и по видению мира, будто эти работы сделаны разными людьми. Венеция написана очень по-европейски, а в пейзажах нашей местности есть что-то непо-

вторимое, чего нет ни у одного художника. «Ручей» – шедевр, не просто музейный, а в высшем смысле этого слова», – отметил искусствовед Юрий Иннокентьевич Ермилов.

Пейзаж и натюрморт – любимые жанры Антохина, и в них он истинный классик. В работах художника нет статики. Они словно живут перед глазами зрителя, передают состояние. Ручей пробивается через тающий весной снег, под яблоней ковер из только что осыпавшихся плодов, цветы в вазе уронили свои лепестки, а по полю с ветерком едут на велосипеде...

Как представитель национальной живописной традиции Антохин давно оценен в России и за ее пределами. О том, что Александр Николаевич – огромная величина для нашего региона, да и вообще художник мирового масштаба, говорилось на вернисаже много раз.

«Антохина можно ставить в один ряд с Вячеславом Федоровым и Иваном Шишкиным. Умение увидеть мощь и панорамность русской природы и в то же время разглядеть каждую травинку и каждый листочек – это необыкновенное художественное сферическое зрение», – заметила Елена Аркадьевна Толстопятова, заведующая музеями ИвГУ.

Сам Александр Николаевич весь вечер очень скромно принимал комплименты и цветы. Он поблагодарил всех зрителей и особенно отметил организаторов выставки. «В галерее «Классика» – удивительный свет и добрая аура. И экспозиция составлена очень искусно, работы здесь смотрятся иначе. Когда я вошел, даже не сразу узнал их», – сказал художник.

По традиции для всех собравшихся был подготовлен музыкальный подарок от организаторов. После открытия выставки на сцене камерного зала «Классика» выступил солист Ивановской государственной филармонии Максим Коновалов под аккомпанемент Валерии Сабуровой, Почетного работника культуры Ивановской области.

Выставка Александра Антохина продлится до 9 сентября.

Компания «НПО Консультант» поздравляет

ОГКОУ «Тейковская коррекционная школа-интернат» – с 45-летием!

УФС по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Костромской и Ивановской областям – с 10-летием!

Администрацию города Иванова, Избирательную комиссию Ивановской области, «Медицинский центр мобилизационных резервов» («Резерв»), «РТС» филиал «Ивановский ОРТПЦ», АО «ИВХИМПРОМ», МБУ «Палехский МФЦ «Мои Документы»,

МУП «Специализированная автобаза ЖХ г. Иваново», ООО «Альтернатива», ООО «АТОМ», ООО «Верхневолжский Сервисный Металло-Центр», ООО «Восточная сказка», ООО «Ивановоэнергосбыт», ООО «ИРК», ООО «Рижский хлеб», ООО «СК «Домо-Строй», ООО «Текос», ООО «Тепловик», ООО «Яковлевская льняная мануфактура», ООО «Импульс», ООО ДСОЛ КД «Березовая роща» – с днем основания!

Время слишком дорого, чтобы тратить его на походы по магазинам.

Делайте покупки в 1 клик! www.office-planet.ru

Остальное сделаем мы!

- Товары для офиса, школы, детского сада
- Бытовая и компьютерная техника, электроника
- Хобби и творчество
- Офисная техника
- Мебель и предметы интерьера
- Элементы питания и освещение
- Хозяйства, профессиональная и бытовая химия
- Подарки и сувениры, товары для оформления праздника
- Удобный и современный сайт для работы как с ПК, так и с телефона
- Простая в управлении "корзина" покупок
- Оплата при получении
- Наличный и безналичный расчет, оплата банковской картой
- Работа с НДС и без
- БЕСПЛАТНАЯ доставка от 1000р.

Офисная ПЛАНЕТА  **МАГАЗИНЫ БЛАНКИ+**

ОНЛАЙН-СЕМИНАРЫ

Внимание! Ознакомьтесь с программами семинаров можно на сайте www.ivcons.ru. Стоимость участия в экспресс-семинаре – 1000 руб., в базовом – 1150 руб. (с 10.00 до 13.00), в очном семинаре – 4500 руб. (с 10.00 до 17.00), в трансляции – 2500 руб. (с 10.00 до 17.00). Для второго и последующих участников от одного предприятия – скидка 10%.

АВГУСТ

23

10.00 - 14.00

«ПРАВИЛА ВЫЧИТАНИЯ: КАК ПРЕДЪЯВИТЬ К ВЫЧЕТУ НДС БЕЗ ПОСЛЕДСТВИЙ»

ОНЛАЙН-СЕМИНАР | Лектор: **Колмакова Полина Владимировна** –
руководитель учебно-методического отдела ООО «ЭЛКОД».

В 2019 году вступили в силу новые правила заявления
НДС к вычету – при возврате товара, по услугам

гарантийного ремонта, при приобретении электронных услуг у иностранного
поставщика, при получении средств из бюджета, при «экспорте» работ и
услуг. Разобраться в новшествах главы 21 Налогового кодекса.

АВГУСТ

27

10.00 - 13.00

«РАССМОТРЕНИЕ ДЕЛ В СУДЕ: РЕКОМЕНДАЦИИ КОРПОРАТИВНОМУ ЮРИСТУ»

ОНЛАЙН-СЕМИНАР | Лектор: **Макаров Роман Васильевич** –
управляющий партнер юридической компании.

Специально для корпоративных юристов – как грамотно
подготовиться к судебному процессу и быть на высоте
в судебных спорах! На вебинаре лектор даст рекомендации по досудебной
стадии работы, а также по тактике ведения судебного спора. Участвуйте в
вебинаре!

ВПЕРВЫЕ В ИВАНОВЕ! 29 АВГУСТА

ДМИТРИЙ КОТ. ТРЕНИНГ

«ПИШЕМ ПРОДАЮЩИЕ
РЕКЛАМНЫЕ ТЕКСТЫ.
ПОВЫШАЕМ ЭФФЕКТИВНОСТЬ
ПРОДАЖ В 2 РАЗА»

УЛ. ПАЛЕХСКАЯ, 10
10.00-18.00

Подробнее по тел. 41-01-21



СЕМИНАР-ТРЕНИНГ

АВГУСТ

14

10.00 - 14.00

«УВОЛЬНЯЕМ РАБОТНИКА:

«ПО СОБСТВЕННОМУ ЖЕЛАНИЮ» И БЕЗ»

1. Ответственность за неправомерное увольнение.
2. Увольнение по соглашению сторон.
3. Увольнение в связи с окончанием действия срочного трудового договора.
4. Увольнение по собственному желанию и т.д.

АВГУСТ

27

10.00 - 14.00

«НДФЛ ДЛЯ НАЛОГОВЫХ АГЕНТОВ»

1. Налоговые агенты по НДФЛ: общие вопросы.
2. Что облагать, а что нет.
3. Материальная выгода при пользовании заемными средствами.
4. Социальные налоговые вычеты.
5. Стандартные налоговые вычеты.

Стоимость участия – 500 руб. (повторно – 300 руб.). Регистрация обязательна!

Компания «НПО Консультант» поздравляет

С юбилеем

Великова Олега Викторовича,
адвоката

Ломакину Ольгу Геннадьевну,
генерального директора ООО «Агрофирма»

Михайлову Елену Витальевну,
директора МКУ «СКО Лежневского сельского поселения»

Мозулева Владимира Валерьевича,
главу Октябрьского сельского поселения Вичугского муниципального района

Соловьеву Светлану Владимировну,
директора ОБУСО «Савинский ЦСО»

С днём рождения

Андрианова Александра Александровича,
президента АО «ИСМА»

Барулина Павла Евгеньевича,
генерального директора ООО «ТрансМеталл»

Борзова Евгения Валерьевича,
ректора ФГБОУ ВО ИвГМА Минздрава России

Буслаеву Ольгу Леонидовну,
директора МКУ ЦБ № 2 Управления образования

Гучигова Аслана Исмаиловича,
генерального директора ООО «ОЛИМПИА»

Земскову Марию Сергеевну,
управляющего ООО «КОНЦЕПТ»

Значкова Игоря Евгеньевича,
индивидуального предпринимателя

Исмайлову Юлию Юрьевну,
нотариуса

Карачёву Наталью Александровну,
адвоката

Ковалеву Наталью Николаевну,
директора МБУ г.о. Тейково «МФЦ»

Куксенко Людмилу Петровну,
руководителя управления Росреестра

Мальцева Владимира Ивановича,
главу Южского муниципального района Ивановской области

Мирского Александра Николаевича,
председателя РС «Ивановское областное объединение
организаций профсоюзов»

Носова Сергея Васильевича,
главу муниципального образования администрации
МО «Родниковский муниципальный район»

Полетову Елену Станиславовну,
нотариуса

Рожкову Анну Сергеевну,
председателя комитета Ивановской области по
государственной охране объектов культурного наследия

Смирнова Александра Юрьевича,
директора Ивановского регионального филиала АО «Россельхозбанк»

Смирнову Татьяну Валентиновну,
директора ОГКОУ «Ивановская коррекционная школа-интернат № 2»

Солдатенкова Александра Ивановича,
начальника ФБУ «Ивановская лаборатория судебной
экспертизы Министерства юстиции РФ»

Сумачеву Ларису Викторовну,
директора библиотеки ГБОУ ВПО ИвГМА

Трушина Александра Владимировича,
директора ЗАО «Механизатор»

Хохренко Николая Ростиславовича,
директора БСУСО «Кинешемский психоневрологический интернат «Новинки»

Шишкова Андрея Алексеевича,
генерального директора АО «Тейковское предприятие тепловых сетей»

Пусть на работе и в семье всегда
сопутствует удача и благополучие!



**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru

Распространяется бесплатно

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант» Главный редактор: Иванников А.И. Ответственный редактор: Белов А.Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016 ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области Порядковый номер: 15 (1002) Выходит два раза в месяц по пятницам
Номер подписан в печать: по графику 07.08.19 в 17.00, по факту 07.08.19 в 18.50 Дата выхода: 09.08.19 Тираж: 2700 экз. Заказ № 279-299
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Борисова Ю.В. Адрес типографии: 153043, г. Иваново, ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88