

НАШЕ ПРАВО



Особенности правового статуса самозанятых и уплаты НПД

стр. 10–11

ГЛАВНАЯ КНИГА



Новые правила розничной торговли: о чем надо знать потребителям?

стр. 12

ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТР



Пошлины при регистрации недвижимости

стр. 13



Члены жюри, финалисты и организаторы конкурса «Профессиональный бухгалтер — 2019»

«ЕСЛИ ВАМ НРАВИТСЯ ПРОФЕССИЯ БУХГАЛТЕР...»

Интервью с членами жюри конкурса «Профессиональный бухгалтер»

стр. 2–3

ИНВ КОРОТКО О ВАЖНОМ

«Гаражная амнистия» — до 2026 года

Законопроектом о «гаражной амнистии» предусматривается, что до 1 сентября 2026 года гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса РФ, имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором он расположен. Уточняется, что инвалиды имеют внеочередное право на предоставление земельных участков для строительства гаражей вблизи места жительства. Вступление в силу поправок запланировано с 1 сентября 2021 года.

Источник: Проект Федерального закона N 1076374-7

Госзакупки оптимизируют

Так называемый второй оптимизационный пакет поправок к Закону 44-ФЗ предусматривает следующие основные нововведения в числе прочего:

- сокращение числа способов определения поставщиков посредством конкурсов и аукционов;
- введение рейтинга деловой репутации участника закупки;
- установление «универсальной предквалификации», предусматривающей возможность допуска к участию в закупках стоимостью свыше 20 млн. рублей только участников, имеющих успешный опыт исполнения контракта, и др.

Источник: Проект Федерального закона N 1100997-7

Продолжение на стр. 3 >>

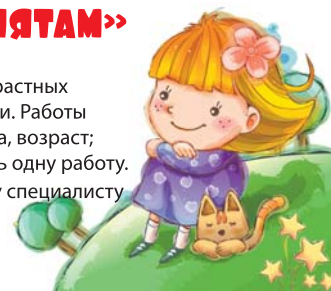
Конкурс детских рисунков «Радость ходит по пятам»

Компания «НПО Консультант» объявляет Конкурс детских рисунков!

К участию в конкурсе приглашаются дети клиентов компании «НПО Консультант» до 16 лет трех возрастных категорий: до 5 лет; 6–11 лет; 12–16 лет. В работе необходимо рассказать о своем радостном событии. Работы должны иметь формат А4 и оформлены без рамок и стекла. На обороте указать фамилия, имя автора, возраст; ФИО родителей; должность; название организации; номер телефона. Каждый участник может подать одну работу.

Сроки приема работ с 29 марта по 17 мая 2021 года. Рисунок на конкурс можно передать вашему специалисту по обслуживанию «КонсультантПлюс» или в отдел рекламы компании «НПО Консультант» по адресу: ул. Палехская, д. 10. Рисунки будут размещаться на сайте kdr.ivcons.ru.

Голосование на сайте с 18 по 24 мая 2021 года. Подробнее по телефону: (4932) 41-02-21.





КРУПНЫЙ ПЛАН

«ЕСЛИ ВАМ НРАВИТСЯ ПРОФЕССИЯ БУХГАЛТЕР...»

Беседовала Алина ТУРКАНОВА

15 марта стартовал XIX ежегодный региональный конкурс «Профессиональный бухгалтер».

Как всегда, мы ждем от интеллектуального состязания встреч с постоянными и новыми участниками, напряженной и увлекательной борьбы, убедительных побед!

В самом начале конкурса мы встретились с председателем жюри, заместителем руководителя УФНС по Ивановской области **Андреем Витальевичем Соколовым** и одним из членов состава жюри, участвующим в этом качестве с первого конкурса, начальником отдела финансового обеспечения, главным бухгалтером ИФНС России по г. Иваново **Ольгой Ивановной Цыпиной**.



Андрей Соколов, председатель жюри конкурса

— Как можно охарактеризовать конкурс «Профессиональный бухгалтер» в целом и рассказать о нем человеку, впервые узнавшему об этом соревновании?

А. В. Соколов. «Профессиональный бухгалтер» дает возможность проверить свои знания и может являться импульсом для саморазвития. Он не требует много времени, но может быть интересен людям, любящим свою профессию.

О. И. Цыпина. Это площадка для проверки себя. Он помогает быть «в тонусе» в профессиональном смысле слова. Конкурс — это возможность получить признание, ещё одна ступенька к профессиональному росту.

— **Ольга Ивановна, вспомните первый конкурс «Профессиональный бухгалтер». Что тогда было самым главным, самым сложным для жюри?**

О. И. Цыпина. Действительно, в составе жюри я с самого первого конкурса. Тогда жюри не было столь расширенным. И, наверное, как и всё, что происходит впервые, было непросто. Надо было угадать настрой будущих конкурсантов, их интересы, чего они ждут от конкурса. Хотелось их заинтересовать. И, похоже, получилось. Не зря столько лет конкурс, как говорится, живет и здравствует.

— Два года назад конкурс приобрел новшество — участники разделились по 2 номинациям. Как это повлияло на соревнование, проще ли стало участникам побеждать?

А. В. Соколов. Раньше бухгалтеры бюджетного сектора практически не имели возможности стать победителями в конкурсе, так как вопросы в основном касались бухгалтерского учета и налогообложения коммерческих организаций. При этом «бюджетники» проявляли значительный интерес к участию. Введение новой номинации уравнило шансы конкурсантов.

О. И. Цыпина. Легче, думаю, победы не стали. А вот такой формат конкурса помог попробовать участникам глубже вникнуть в суть вопроса именно своего направления учета.

— Составьте собирательный портрет участника конкурса.

А. В. Соколов. Собирательный образ? Обаятельная женщина, блондинка с голубыми глазами. Если серьезно, то основное количество конкурсантов действительно составляют женщины. Мужчины — редкие гости в финальных турах. Но лично меня это устраивает.

О. И. Цыпина. Конкурсант — бухгалтер, и это значит, что он человек

организованный, ответственный. И он таков всегда.



Ольга Цыпина, один из постоянных членов жюри конкурса

— А если говорить о собирательном образе бухгалтера... Есть стереотипное мнение о том, что в большинстве своем бухгалтеры — это очень серьезные, строгие и даже сухие люди. Какие они на самом деле?

А. В. Соколов. В толпе людей вы никогда не сможете определить бухгалтера. Это абсолютно обычный человек, с теми же проблемами и радостями, как у каждого. Образ зануды и человека в нарукавники не соответствует действительности.

— Интересно заглянуть на судейскую «кухню». Как составляются вопросы, как взаимодействуют члены жюри между собой?

А. В. Соколов. На первый тур каждый из членов жюри предлагает 5-6 своих вопросов. Проходит коллегиальное обсуждение, на котором отбираются самые интересные вопросы. Я получаю большое удовольствие от самого процесса обсуждения.

После финального тура члены жюри выставляют свои баллы после проверки анкет участников. Я контролирую правильность подсчета баллов.

О. И. Цыпина. На судейской «кухне» всегда жарко: обсуждаем ли вопросы предстоящего конкурса, подводим ли его итоги. При подготовке вопросов обязательно учитываются новшества в

законодательстве, наиболее проблемные ситуации выносятся на «суд» конкурсантов.

— По каким критериям определяются победители?

О. И. Цыпина. Важными критериями оценки являются умение конкурсантом аналитически мыслить, понять поставленные перед ним задачи, свободно ориентироваться в законодательстве, его организованность, и, хотя бухгалтер уже давно не «счетовод», но арифметическое решение задачи так же не менее важно.

— Чем дорог и интересен конкурс Вам как члену жюри?

О. И. Цыпина. Конкурс «Профессиональный бухгалтер» и вообще подобные конкурсы равно значимы как для жюри, так и для конкурсантов.

Меня, как и, наверное, других членов жюри, в ходе подготовки заданий конкурс заставляет каждый раз вновь анализировать законодательство и в части бухгалтерского учета, и налогообложения. Это плюс в работе.

Конкурсанты, думаю, тоже только в выигрыше, поскольку в конкурсную программу включаются прежде всего вопросы по тем ситуациям, по которым произошли изменения в законодательстве, либо где наиболее часто встречаются ошибки или на которые следует обратить внимание.

Прорешивая каждый раз несколько десятков вопросов членов жюри, выставленных для включения в конкурсную программу, наверное, косвенно я уже много лет являюсь участником этого замечательного конкурса.

Приятно, когда узнаешь, что конкурс ждут не только его будущие участники, но и бухгалтеры, которые хотя и не принимают участие в нем, но задачи прорешивают все. Как говорится: «Себя проверить. И новое узнать». Так что реальных участников конкурса намного больше. И ему быть!



Конкурс в 2006 году проходил в более тесной атмосфере

— Что остается в памяти после конкурса?

О. И. Цыпина. Эмоции конкурсантов, радость победы в их глазах. И даже, с наградой в руках, они всегда активно обсуждают задания завершающего тура.

— Почему стоит участвовать в конкурсе «Профессиональный бухгалтер»?

А. В. Соколов. Это возможность проверить свой уровень знаний. Если у вас есть желание и вам нравится профессия бухгалтера, обязательно стоит поучаствовать в конкурсе! **ТК**

Первый тур конкурса — **по 24 мая.**
Участие онлайн — на сайте **konkurs.ivcons.ru.**

ИНВ ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Цифровые активы кандидатов тоже учтут

В Госдуму внесен законопроект о декларировании кандидатами на выборах расходов по приобретению цифровых финансовых активов и цифровой валюты, в том числе совершенные супругами, за три года.

Источник: Проект Федерального закона N 1133046-7

В доход государства

Предлагается обращать в доход государства денежные средства чиновников, в отношении которых не представлены сведения о законности их получения. Нижний предел суммы денежных средств, в отношении которых не представлены сведения, подтверждающие законность их получения, предлагается установить в сумме 10 000 рублей.

Источник: Проект Федерального закона N 1133091-7

Льготная ипотека

Минфин России внес в Правительство законопроект о распространении программы «Семейная ипотека под 6%» на ИЖС. У семей с детьми появится возможность оформить льготную ипотеку на строительство частных домов. На льготную ипотеку со ставкой не выше 6% могут рассчитывать семьи, в которых второй или последующий ребенок родился после 1 января 2018 года.

Источник: Информация Минфина России от 26.03.2021

Субсидия для работодателей

Через портал «Работа в России» работодатели могут направить заявление на субсидирование найма для трудоустройства безработных. Получить субсидию сможет любой работодатель, если он примет в штат неработающего гражданина, зарегистрированного в центре занятости по состоянию на 1 января 2021 года. Размер субсидии на одно рабочее место может составить порядка 50 тысяч рублей. При этом сотрудники не должны быть зарегистрированы в качестве ИП, главы фермерского хозяйства или быть самозанятыми.

Источник: Информация Минтруда России от 22.03.2021

Электронный паспорт

До 1 июля 2023 года предлагается предоставить возможность оформления паспортов гражданина РФ, содержащих электронный носитель информации. На носителя, а также в информационных системах МВД России размещаются биометрические и иные персональные данные владельца паспорта, включая изображение его лица и папиллярных узоров двух пальцев рук.

Источник: СПС КонсультантПлюс

Электронные счета-фактуры

1 июля 2021 года вступает в силу новый порядок выставления и получения счетов-фактур в электронной форме: в счете-фактуре, оформленном при совершении операции с товарами, подлежащими прослеживаемости, помимо общих сведений необходимо будет указать дополнительные реквизиты (регистрационный номер партии товара; единица измерения товара, количество товара в указанных единицах). Лица, не являющиеся плательщиками НДС, в отношении прослеживаемых товаров не вправе отказаться от оформления счета-фактуры. Выставление и получение счетов-фактур в электронной форме должно осуществляться через операторов электронного документооборота.

Источник: Приказ Минфина России от 05.02.2021 N 14н

Позаботьтесь об УКЭП заранее

Банк России рекомендует организациям, владеющим сертификатами усиленной квалифицированной электронной подписи, срок действия которых заканчивается с 01.07.2021 по 01.01.2022, заблаговременно получить новый сертификат усиленной квалифицированной электронной подписи.

Источник: Письмо Банка России от 26.02.2021 N 46-4-3/203

Окончание на стр. 4 >>

НВ КОРОТКО О ВАЖНОМ

Обязательное российское ПО

С 1 июля 2021 года вводятся штрафные санкции за продажу технически сложных товаров с нарушением обязательных требований по предустановке российского программного обеспечения: на должностных лиц — в размере от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц — от пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей.

Источник: Федеральный закон от 24.03.2021 N 54-ФЗ

Страховые взносы в ФСС

ФСС РФ подготовлена подробная информация, касающаяся уплаты страховых взносов на ОСС от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний. В частности, сохраняются 32 страховых тарифа (от 0,2 до 8,5%), дифференцированных по видам экономической деятельности в зависимости от класса профессионального риска. В 2021 — 2023 годах сохраняется льгота по уплате страховых взносов (60% от размеров страховых тарифов, которая установлена в отношении выплат в пользу инвалидов). Документы для подтверждения основного вида экономической деятельности представляются не позднее 15 апреля.

Источник: Информация ФСС РФ

Права по-новому

С 1 апреля введен в действие новый регламент МВД России, устанавливающий порядок сдачи экзаменов на получение водительских удостоверений.

Ключевым изменением является проведение одного практического экзамена — только в условиях реального дорожного движения — вместо двух. Данное требование распространяется на водителей грузовых и легковых автомобилей, автобусов и составов транспортных средств. Практический экзамен для водителей мототранспортных средств будет проводиться на прежних условиях. Изменения также внесены в перечень ошибок и нарушений, за которые предусматривается выставление штрафных баллов. Грубые ошибки, при совершении которых экзамен завершится сразу, вынесены в отдельный блок — например, основанием для прекращения экзамена станет непристегнутый ремень безопасности или использование во время движения телефона. Еще одно нововведение — присутствие наблюдателей в автомобиле при проведении экзамена. В качестве таковых могут выступить, например, другие кандидаты в водители, ожидающие своей очереди на экзамен, представители общественных организаций, автошкол.

Ознакомиться с текстом регламента можно на официальном интернет-портале правовой информации.

Источник: Приказ МВД России от 20.02.2021 N 80

НВ НОВОЕ В КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС

В информационный банк «Постатейные комментарии и книги» включен материал **«Работа из дома: документальное оформление и налогообложение» (выпуск 17) (Анищенко А.В.)** («Редакция «Российской газеты», 2020).

В последнее время все большее распространение получает работа вне офиса. Автор данного материала выясняет, какие возможности дает труд вне офиса; как оформляется и осуществляется дистанционная работа; каковы права и обязанности сторон «дистанционного» трудового договора; может ли дистанционный работник жить за границей; как компенсируется использование «дистанционщиком» своего имущества.

Он освещает специфику надомной работы, рассматривает, в каких случаях может быть расторгнут трудовой договор с надомником; кто такие самозанятые и должны ли они платить страховые взносы и др.

Чтобы найти указанный материал, выберите профиль «Юрист» и укажите в Быстром поиске «работа из дома оформление налогообложение».



НОВОЕ В КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС

НОВОЕ В «КОНСТРУКТОРЕ ДОГОВОРОВ»



В «Конструктор договоров» — сервис для составления и проверки договоров в системе КонсультантПлюс — включены правила внутреннего трудового распорядка и договор транспортной экспедиции. Конструктор поможет разобраться в особенностях этих документов и составить их, подобрав нужные условия.

Правила внутреннего трудового распорядка (далее ПВТР) — это локальный нормативный акт организации.

Он устанавливает:

- режим работы;
- время отдыха;
- основные права и обязанности;
- поощрения и взыскания;
- порядок приема на работу и увольнения и прочее.

Правила внутреннего трудового распорядка должны быть у большинства организаций, за их отсутствие может быть наложен штраф. ПВТР можно не утверждать только в случае, если работодатель — микропредприятие или некоммерческая организация. Однако тогда нужно включать все условия ПВТР в трудовые договоры с работниками, что увеличит объем таких договоров.

«Конструктор договоров» поможет составить ПВТР, в которых будут учтены не только стандартные условия, но и особенности:

- приема и работы отдельных категорий работников, например несовершеннолетних, пенсионеров, иностранцев;
- условий труда, в частности в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, при сезонной работе, при надомной и дистанционной (удаленной) работе;
- режима рабочего времени, в частности ненормированный рабочий день, гибкое рабочее время, сменная работа, работа в ночное время.

Договор транспортной экспедиции заключают, когда есть потребность получить услуги, связанные с перевозкой груза, или организовать их выполнение. В этом его отличие от договора перевозки, по которому перевозчик обязуется совершить саму перевозку груза.

Если нужно организовать перевозку груза, его погрузку, отправку, получение, оформить документы и соблюсти все формальности, то можно обратиться к специальной организации или индивидуальному предпринимателю — экспедитору. Для организации этого процесса необходимо заключить договор транспортной экспедиции.

С помощью «Конструктора договоров» можно:

- составить договор транспортной экспедиции как для грузоотправителя, так и для грузополучателя;
- составить разовый (на конкретную перевозку) или рамочный договор транспортной экспедиции;
- согласовать в договоре транспорт, маршрут перевозки и другие важные условия.

Подробную информацию о «Конструкторе договоров» можно узнать в компании «НПО Консультант», ул. Палехская, 10. Тел. (4932) 41-01-21. Сайт: www.ivcons.ru.



НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

КОРОНАВИРУС

Предприятия легкой промышленности смогут ежемесячно подавать заявки для включения в реестр МСП и пользоваться мерами поддержки.

Постановление Правительства РФ от 13.03.2021 N 365

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ, ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПАРТНЕРСТВ, КОТОРЫЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮТ В КАЧЕСТВЕ ОСНОВНОГО ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ЛЕГКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ»

С 1 апреля 2021 г. прекращается дистанционное оформление электронных листов нетрудоспособности застрахованным лицам в возрасте 65 лет и старше.

<Письмо> Минтруда России

от 16.03.2021 N 17-1/10/П-1979

«О ПРЕКРАЩЕНИИ ДИСТАНЦИОННОГО ОФОРМЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОННЫХ ЛИСТОВ НЕТРУДОСПОСОБНОСТИ ЗАСТРАХОВАННЫМИ ЛИЦАМИ В ВОЗРАСТЕ 65 ЛЕТ И СТАРШЕ»

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ. ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Отменены возрастные ограничения для гражданских служащих, назначаемых и освобождаемых от должности Президентом РФ.

Федеральный закон от 24.03.2021 N 52-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 25.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

С 1 апреля по 31 декабря 2021 г. будет осуществляться реализация пилотного проекта по предупреждению профессиональных заболеваний работников авиационной и железнодорожной отраслей.

Постановление Правительства РФ от 18.03.2021 N 401

«О РЕАЛИЗАЦИИ ПИЛОТНОГО ПРОЕКТА ПО ОРГАНИЗАЦИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ В ЦЕЛЯХ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ И СОЗДАНИЯ СИСТЕМЫ МОНИТОРИНГА СОСТОЯНИЯ ЗДОРОВЬЯ РАБОТНИКОВ»

Сведения о заработной плате работников бюджетной сферы необходимо представить в ПФР до 9 апреля 2021.

<Письмо> Минтруда России

от 15.03.2021 N 14-5/10/П-1949

«О НАПРАВЛЕНИИ ФОРМЫ СБОРА ИНФОРМАЦИИ О ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЕ РАБОТНИКОВ БЮДЖЕТНОЙ СФЕРЫ»

Российской трехсторонней комиссией по регулированию социально-трудовых отношений предложены рекомендации по организации дистанционной (удаленной) работы.

<Письмо> Минтруда России от 26.02.2021

N 14-2/10/П-1550 (вместе с проектом рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений по организации дистанционной (удаленной) работы и по определению категорий работников, в приоритетном порядке временно переводимых на дистанционную (удаленную)

работу по инициативе работодателя в исключительных случаях)

Подать заявку для обучения по новым образовательным программам, актуальным для дальнейшего трудоустройства, можно через портал «Работа в России».

<Информация> Минтруда России

от 22.03.2021

«ЗАЯВКИ НА ОБУЧЕНИЕ ПО НАЦПРОЕКТУ «ДЕМОГРАФИЯ» МОЖНО НАПРАВЛЯТЬ ЧЕРЕЗ ПОРТАЛ «РАБОТА В РОССИИ»

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

С 23 марта участники садовых и гаражных товариществ, собственники недвижимости могут заказать комплексные кадастровые работы.

<Информация> Росреестра от 23.03.2021

«РОСРЕЕСТР УПРОСТИЛ ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ ДЛЯ КОЛЛЕКТИВНЫХ СООБЩЕСТВ»

НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

Хозяйствующий субъект может выразить желание использовать УСН, уже фактически его применяя.

<Информация> ФНС России

«РАЗЪЯСНЕННЫ ОСОБЕННОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ УПРОЩЕННОЙ СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ»

ФНС сообщила об изменениях в процедуре досудебного обжалования налоговых споров.

<Информация> ФНС России

«УСОВЕРШЕНСТВОВАНА ПРОЦЕДУРА ДОСУДЕБНОГО ОБЖАЛОВАНИЯ НАЛОГОВЫХ СПОРОВ»

БАНКОВСКОЕ ДЕЛО

Приведен реестр 22 кредитных организаций, признанных Банком России значимыми на рынке платежных услуг.

Информационное сообщение Банка России

«ИНФОРМАЦИЯ О ПРИЗНАНИИ БАНКОМ РОССИИ КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЗНАЧИМЫМИ НА РЫНКЕ ПЛАТЕЖНЫХ УСЛУГ»

Банк России сообщил порядок совершения операций в периоды с 7 по 11 мая и с 11 по 15 июня 2021 года.

Информация Банка России от 19.03.2021

«ОБ ОПЕРАЦИЯХ БАНКА РОССИИ С 7 ПО 11 МАЯ И С 11 ПО 15 ИЮНЯ 2021 ГОДА»

ЦЕННЫЕ БУМАГИ. РЫНОК ЦЕННЫХ БУМАГ

Банком России рассмотрен вопрос о предоставлении неквалифицированным инвесторам доступа к маржинальной торговле.

<Письмо> Банка России

от 22.03.2021 N 06-59-1/2284

«О НАПРАВЛЕНИИ РАЗЪЯСНЕНИЙ»

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В формах заявления и карточки регистрации ККТ необходимо будет указывать дополнительные сведения.

Приказ ФНС России

от 11.02.2021 N ЕД-7-20/134@

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРИКАЗУ ФНС РОССИИ ОТ 29.05.2017 N ММВ-7-20/484@»

Зарегистрирован в Минюсте России 16.03.2021 N 62777.

Разъяснено, какие действия должно предпринять юрлицо при получении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в области производства и оборота алкоголя.

Информационное сообщение

Росалкогольрегулирования

«ПО ВОПРОСУ ВЫДАЧИ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЙ»

Религиозные организации отнесены к категории «население» для целей расчета цены на газ.

Постановление Правительства РФ

от 20.03.2021 N 425

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПУНКТ 2 ОСНОВНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ФОРМИРОВАНИЯ И ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН НА ГАЗ, ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ПО ЕГО ТРАНСПОРТИРОВКЕ И ПЛАТЫ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ГАЗОИСПОЛЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ К ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫМ СЕТЯМ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Разработана стратегия развития инновационной деятельности в области дорожного хозяйства на период 2021 - 2025 годов.

Распоряжение Росавтодора

от 03.03.2021 N 771-р

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ ИННОВАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА НА ПЕРИОД 2021 - 2025 ГОДОВ»

ТПП России открыла горячую линию для оперативного решения обращений от компаний по вопросам оказания услуг.

<Информация> Минпромторга России

от 25.03.2021

«ТПП ОТКРЫЛА ГОРЯЧУЮ ЛИНИЮ ДЛЯ КОМПАНИЙ»

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Минсельхоз России разъясняет, что считается критической ошибкой при оформлении ветеринарных сопроводительных документов.

Распоряжение Минсельхоза России

от 05.03.2021 N 15-р

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РУКОВОДСТВА ПО ПРИМЕНЕНИЮ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ПРИКАЗА МИНСЕЛЬХОЗА РОССИИ ОТ 27 ДЕКАБРЯ 2016 Г. N 589 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВЕТЕРИНАРНЫХ ПРАВИЛ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО ОФОРМЛЕНИЮ ВЕТЕРИНАРНЫХ СОПРОВОДИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ, ПОРЯДКА ОФОРМЛЕНИЯ ВЕТЕРИНАРНЫХ СОПРОВОДИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ И ПОРЯДКА ОФОРМЛЕНИЯ ВЕТЕРИНАРНЫХ СОПРОВОДИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ НА БУМАЖНЫХ НОСИТЕЛЯХ»

ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ

Изложена позиция Минфина России по вопросу о продлении действия лицензий на розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания.

<Письмо> Минфина России

от 15.03.2021 N 27-05-11/18085

«О ПРОДЛЕНИИ ДЕЙСТВИЯ ЛИЦЕНЗИЙ НА РОЗНИЧНУЮ ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ ПРИ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ»

ЗАКУПКИ ПО 44-ФЗ И 223-ФЗ

Минфином России изложена позиция по вопросам осуществления контроля в сфере закупок, согласования заключения контракта с единственным поставщиком.

<Письмо> Минфина России
от 18.03.2021 N 24-04-07/19432

«О направлении информации по вопросам осуществления контроля в сфере закупок, согласования заключения контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)»

ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА

При стоимости обучения 100 тыс. руб. в год ежемесячный платеж в первый год обучения составит не более 100 рублей.

<Письмо> Минобрнауки России

от 17.02.2021 N МН-18/226-АО

«ОБ ИНФОРМИРОВАНИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ О СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ВОЗМОЖНОСТИ ПОЛУЧЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО КРЕДИТА С ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКОЙ»

С 1 августа 2021 года диссертация на соискание ученой степени доктора наук может быть оформлена в виде научного доклада, подготовленного на основе ранее опубликованных работ.

Постановление Правительства РФ от 20.03.2021 N 426

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 26 МАЯ 2020 Г. N 751»

Право на обучение по индивидуальному учебному плану предоставляется любому обучающемуся в школе независимо от причин возникновения потребности в обучении.

<Письмо> Минпросвещения России

от 26.02.2021 N 03-205

«О МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЯХ»

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

С 1 сентября 2021 г. вводятся в действие актуализированные требования к знаку о запрете курения, потребления никотинсодержащей продукции или использования кальянов.

Приказ Минздрава России от 20.02.2021 N 129н

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ЗНАКУ О ЗАПРЕТЕ КУРЕНИЯ ТАБАКА, ПОТРЕБЛЕНИЯ НИКОТИНСОДЕРЖАЩЕЙ ПРОДУКЦИИ ИЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ КАЛЯНОВ И К ПОРЯДКУ ЕГО РАЗМЕЩЕНИЯ»

Зарегистрирован в Минюсте России 15.03.2021 N 62758.

Даны разъяснения по особенностям применения СанПин 2.1.3684-21.

<Письмо> Роспотребнадзора

от 15.03.2021 N 02/4905-2021-23

«О ПРИМЕНЕНИИ САНПИН 2.1.3684-21»

ТУРИЗМ. СПОРТ

С 1 января 2022 года вводится единый федеральный реестр турагентов, субагентов.

Федеральный закон от 24.03.2021 N 48-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «ОБ ОСНОВАХ ТУРИСТСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

УГОЛОВНОЕ ПРАВО. ИСПОЛНЕНИЕ НАКАЗАНИЙ

Внесены изменения в УПК РФ, исключающие двоякое толкование понятия «преступления, совершенные в сфере предпринимательской деятельности».

Федеральный закон от 24.03.2021 N 57-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 81.1 И 164 УГОЛОВНО-ПРОЦЕССУАЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ПРОКУРАТУРА. ОРГАНЫ ЮСТИЦИИ. АДВОКАТУРА. НОТАРИАТ

Утвержден порядок осуществления защиты профессиональных прав адвокатов.

«Порядок осуществления защиты профессиональных прав адвокатов» (утв. Решением Совета Федеральной палаты адвокатов Российской Федерации от 22.03.2021)

Источник информации:
раздел «Законодательство» СПС КонсультантПлюс



НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Признан утратившим силу приказ Департамента экономического развития и торговли Ивановской области от 25.09.2017 N 56-п.

Приказ Департамента экономического развития и торговли Ивановской области от 15.03.2021 N 21-п

«О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ПРИКАЗОВ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ТОРГОВЛИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 25.09.2017 N 56-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПЕРАТИВНОГО УСТРАНЕНИЯ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ВЫЯВЛЕННЫХ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ КАНАЛОВ ПРЯМОЙ СВЯЗИ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» И ОТ 02.11.2017 N 64-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ «ОПЕРАЦИОННЫХ ДРАЙВЕРОВ» ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ»

Результатом предоставления госуслуги является решение о назначении компенсации и пособия и их предоставление или направление уведомления об отказе в назначении компенсации или пособия.

Приказ Департамента социальной защиты населения Ивановской области от 15.03.2021 N 17

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ КОМПЕНСАЦИИ НАРОДНЫМ ДРУЖИННИКАМ И ЕДИНОВРЕМЕННОГО ПОСОБИЯ ЧЛЕНАМ СЕМЬИ ПОГИБШЕГО (УМЕРШЕГО) НАРОДНОГО ДРУЖИННИКА И ЛИЦАМ, НАХОДИВШИМСЯ НА ЕГО ИЖДИВЕНИИ»

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Величина прожиточного минимума в Ивановской области на 2021 год в расчете на месяц установлена в следующих размерах: на душу населения — 10761 руб., для трудоспособного населения — 11696 руб., для пенсионеров — 9521 руб., для детей — 10877 руб.

Постановление Правительства Ивановской области от 22.03.2021 N 145-п

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ВЕЛИЧИНЫ ПРОЖИТОЧНОГО МИНИМУМА НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ И ПО ОСНОВНЫМ СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИМ ГРУППАМ НАСЕЛЕНИЯ В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021 ГОД»

Признан утратившим силу приказ Департамента социальной защиты населения Ивановской области от 21.02.2019 N 32.

Приказ Департамента социальной защиты населения Ивановской области от 22.03.2021 N 20

«О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПРИКАЗА ДЕПАРТАМЕНТА СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 21.02.2019 N 32 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ

УСЛУГИ «ВЫДАЧА СОЦИАЛЬНОЙ КАРТЫ ЖИТЕЛЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Признан утратившим силу приказ Департамента социальной защиты населения Ивановской области от 24.12.2018 N 77.

Приказ Департамента социальной защиты населения Ивановской области от 17.03.2021 N 18

«О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПРИКАЗА ДЕПАРТАМЕНТА СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 24.12.2018 N 77 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ УХОДА ЗА НЕТРУДОСПОСОБНЫМ ГРАЖДАНИНОМ ОБУЧАЮЩИМСЯ, ДОСТИГШИМ ВОЗРАСТА 14 ЛЕТ, В СВОБОДНОЕ ОТ УЧЕБЫ ВРЕМЯ»

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Региональный государственный надзор осуществляется с применением риск-ориентированного подхода Департаментом сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области.

Постановление Правительства Ивановской области

от 17.03.2021 N 132-п

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА В ОБЛАСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ САМОХОДНЫХ МАШИН И ДРУГИХ ВИДОВ ТЕХНИКИ, АТТРАКЦИОНОВ»

Определены предмет надзора, способы его проведения, должностные лица, уполномоченные осуществлять надзор. Закреплены критерии и порядок отнесения деятельности юридических лиц, ИП и (или) используемых ими самоходных машин и других видов техники, аттракционов к определенной категории риска либо определенному классу (категории) опасности при организации государственного надзора.

Приведены формы задания на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования и акта планового (рейдового) осмотра, обследования.

ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Общее финансирование программы на 2021 год предусмотрено в сумме 160213825,02 руб. (ранее - 156633985,66 руб.).

Постановление Правительства Ивановской области

от 17.03.2021 N 125-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 13.11.2013 N 456-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РАЗВИТИЕ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ И ИНФОРМАТИЗАЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Источник информации:
ИБ ИвановскийВыпуск
СПС КонсультантПлюс



ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ

ТОП-4 ЗАПРОСОВ В ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ



Вопрос: Как оплачиваются праздничные дни?

Ответ: За каждый час работы в праздник или выходной при обычной пятидневке дополнительно к окладу заплатите двойную часовую ставку. Если отработан полный рабочий день, можно считать доплату исходя из двойной дневной ставки (ст. 153 ТК РФ). Вместо двойной оплаты работник может взять отгул. Тогда работу в выходной или праздник оплатите в одинарном размере. Но оклад за месяц, в котором использован отгул, не уменьшайте (Рекомендации Роструда). Конкретный размер доплаты за работу в выходной и праздник организация устанавливает в своем ЛНА, коллективном или трудовом договоре. При расчете доплаты учтите помимо оклада производственные премии и компенсации (Письмо Минтруда от 21.02.2020 N 14-1/ООГ-1110, Определение Конституционного Суда от 12.11.2019 N 2669-О). Сдельщику работу в выходной и праздник оплатите по двойной сдельной расценке. А если он берет отгул — по одинарной (ст. 153 ТК РФ).



Источник: Типовая ситуация: Как оплатить работу в выходные и праздники (Издательство «Главная книга», 2021)

Вопрос: При обучении ребенка на очной форме обучения в технологическом колледже положена ли льгота маме по НДФЛ? Какие документы для подтверждения льготы нужны?

Ответ: Законодательством не установлено требования о предоставлении вычета на ребенка студента именно высшего учебного заведения. Таким образом, при обучении в колледже, работнику также предоставляется стандартный вычет на ребенка на основании справки из учебного заведения. Сотруднику может быть предоставлен стандартный вычет на ребенка-студента, а также на ребенка, обучающегося по очной форме обучения, аспиранта, ординатора, интерна, курсанта в возрасте до 24 лет (пп. 4 п. 1 ст. 218 НК РФ). Чтобы предоставить вычет, сотрудник помимо заявления и свидетельства о

рождении ребенка должен представить вам справку из образовательного (учебного) заведения, в которой указаны период и форма обучения ребенка. Документ нужно запрашивать у работника каждый год (Письма Минфина России от 21.07.2020 N 03-04-05/63596, от 08.05.2018 N 03-04-05/30997). В остальном применяется общий порядок предоставления вычетов работникам.



Источник: Готовое решение: Как предоставить работникам стандартные вычеты на детей в различных ситуациях (КонсультантПлюс, 2021)

Вопрос: Переезд работника в другой город является ли основанием для увольнения без отработки?

Ответ: Работник может уволиться без отработки (в дату, указанную в заявлении), если у него есть уважительная причина или вы достигли соглашения с работником об этом. Кроме того, вы обязаны уволить работника без отработки, если уполномоченным органом (например, государственной инспекцией труда) установлено, что вы допустили нарушение нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, локальных нормативных актов, условий трудового или коллективного договора, соглашения (ч. 2, 3 ст. 80 ТК РФ). Уважительными причинами увольнения без отработки считаются поступление работника в образовательную организацию, выход на пенсию и другие случаи, когда работник по объективным причинам не может продолжать работу (ч. 3 ст. 80 ТК РФ, пп. «б» п. 22 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 17.03.2004 N 2). Перечень причин, препятствующих продолжению работы, открытый. В каждом конкретном случае вы сами оцениваете уважительность таких причин.

Пленум Верховного Суда РФ в п. 22 Постановления от 17.03.2004 N 2 «О применении судами РФ Трудового кодекса РФ» в качестве примера уважительных причин, в силу которых работник не может продолжать работу, указал в том числе направление мужа

(жены) на работу за границу, к новому месту службы. Как ч. 3 ст. 80 ТК РФ, так и п. 22 Постановления Пленума Верховного Суда РФ содержат открытый перечень случаев, при которых работник не может продолжать работу. По нашему мнению, если работник указал в заявлении об увольнении по собственному желанию в качестве причины увольнения переезд в другую местность, то работодатель признает причину увольнения уважительной и расторгает трудовой договор в срок, указанный работником. При этом трудовым законодательством не установлена обязанность работника представлять документы (а также не утвержден сам перечень документов), подтверждающие перемену места жительства, связанную с переездом в другую местность.



Источники: Готовое решение: Как оформить увольнение работника по собственному желанию (КонсультантПлюс, 2021); Вопрос: Должен ли работодатель уволить работника в связи с переменной места жительства в срок, указанный в заявлении, и нужно ли подтверждать переезд? (Консультация эксперта, 2019)

Вопрос: В 2018 году получен диплом после обучения по закупкам по 44-ФЗ. Требуется ли проходить обучение через три года?

Ответ: Согласно Методическим рекомендациям повышать квалификацию по закупкам нужно не реже чем раз в три года. Учитывая, что уровень образования — обязательное условие для работы контрактным управляющим и в контрактной службе, своевременно направляйте таких работников на обучение (ст. 196 ТК РФ). В остальном вопрос обучения и повышения квалификации сотрудников решается заказчиком самостоятельно (Письмо Минэкономразвития России от 29.04.2016 N Д28и-1129).



Источник: Готовое решение: Какое образование и обучение требуются для работы по Закону N 44-ФЗ (КонсультантПлюс, 2021)

СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ: НЮАНСЫ ДОГОВОРА СО СТРАХОВОЙ КОМПАНИЕЙ

Ирина Стюфеева, юрист



Что такое страховое возмещение? В каких случаях страховка становится обязательной? Может ли страховая компания отказать в выплате?

В соответствии с п. 1 ст. 927 Гражданского кодекса РФ (далее — ГК РФ) страхование осуществляется на основании договоров имущественного или личного страхования, заключаемых гражданином или юрлицом (страхователем) со страховой организацией (страховщиком).

В соответствии с п. 1 ст. 929 ГК РФ по договору имущественного страхования одна сторона (страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить другой стороне (страхователю) или иному лицу, в пользу которого заключен договор, причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе либо убытки в связи с иными имущественными интересами страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы).

Перечень страховых случаев и сумма, в пределах которой страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по договору страхования, определяется соглашением сторон. По договору имущественного страхования могут быть,

в частности, застрахованы следующие имущественные интересы:

- риск утраты (гибели), недостачи или повреждения определенного имущества;

- риск ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц, а в случаях, предусмотренных законом, также ответственности по договорам — риск гражданской ответственности;

- риск убытков от предпринимательской деятельности из-за нарушения своих обязательств контрагентами предпринимателя или изменения условий этой деятельности по не зависящим от предпринимателя обстоятельствам, в том числе риск неполучения ожидаемых доходов — предпринимательский риск.

Договор страхования должен быть заключен в письменной форме. Несоблюдение формы влечет недействительность договора страхования, за исключением договора обязательного государственного страхования (Апелляционное определение Московского городского суда от 24.12.2015 по делу № 33-48786/2015, Апелляционное определение Московского городского суда от 26.10.2015 по делу № 33-38294/2015).

Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа либо вручения страховщиком страхователю на основании его

письменного или устного заявления страхового полиса (свидетельства, сертификата, квитанции), подписанного страховщиком.

Страховщик при заключении договора страхования вправе применять разработанные им или объединением страховщиков стандартные формы договора (страхового полиса) по отдельным видам страхования.

По общему правилу, установленному п. 3 ст. 10 Закона РФ от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» (далее — Закон № 4015-1), обязательство по выплате страхового возмещения является денежным и выплачивается в рублях.

Однако согласно п. 4 ст. 10 Закона № 4015-1 условиями страхования имущества и (или) гражданской ответственности в пределах страховой суммы может предусматриваться замена страхового возмещения предоставлением имущества, аналогичного утраченному имуществу, а в случае повреждения имущества, не повлекшего его утраты, — организацией и (или) оплатой страховщиком в счет страхового возмещения ремонта поврежденного имущества (Постановление АС Волго-Вятского округа от 02.12.2019 № Ф01-5712/2019 по делу № А43-39565/2018, Постановление АС Поволжского округа от 24.12.2020 № Ф06-68778/2020 по делу № А49-4769/2020).

Для осуществления некоторых видов предпринимательской деятельности страховка является обязательной. Обязательные виды страхования, их правила, страховые суммы и тарифы регламентированы нормативно-правовыми актами.

К таким видам относятся: страхование при перевозках пассажиров наземным, водным или воздушным путем, страхование гражданской ответственности собственника опасного объекта — шахты, рудники, нефтедобывающие платформы, а также лифты и эскалаторы. Еще одним обязательным видом страхования является ОСАГО.

Кроме обязательных видов страхования организациям часто приходится нести расходы на страхование имущества по требованию банка, у которого в залоге находятся офисы, производство или другое имущество для обеспече-

ния кредитных обязательств. Также необходимо страховать транспортные средства и оборудование, приобретенное в лизинг.

Добровольно компании чаще всего страхуют различные виды гражданской ответственности, грузоперевозки, строительно-монтажные риски, парк автотранспорта по КАСКО, а также медицинское страхование сотрудников — одна из важных составляющих имиджа успешной компании и привлекаемости работодателя. Набирает популярность страхование киберрисков — такой полис покрывает убытки, вызванные хакерскими атаками, кибер-вымогательством или кражей персональных данных (например, результатов медицинских анализов).

Что нельзя страховать?

ГК РФ запрещает страховать противоправные интересы, убытки от участия в играх, лотереях и пари, а также расходы, к которым лицо может быть принуждено в целях освобождения заложников. Если в договор страхования включены такие условия, то данные пункты являются ничтожными.

При этом противоправные интересы необходимо доказать. Так, страховая компания отказала в выплате страховой суммы страхователю после наступления страхового случая на том основании, что застрахованный объект был приобретен на денежные средства, похищенные из федерального бюджета, и в отношении мужа страхователя по данному факту было возбуждено уголовное дело. В связи с чем, по мнению страховщика, застрахованный объект является объектом незаконного происхождения. Однако суд пришел к выводу о недоказанности недобросовестного поведения страхователя и обязал страховую компанию выплатить страховое возмещение, поскольку в материалах дела отсутствовали бесспорные доказательства, подтверждающие факт добычи спорного имущества преступным путем, лично страхователь не являлся фигурантом уголовного дела, а договор страхования заключен до возбуждения дела в отношении мужа страхователя (*Постановление АС Западно-Сибирского округа от 14.10.2020 № Ф04-4306/2020 по делу № А45-21755/2019*).

Освобождение от выплат

Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения предусмотрены ст. 961, 963, 964 ГК РФ.

Согласно п. 1 ст. 961 ГК РФ неисполнение страхователем обязанности о

своевременном уведомлении страховщика о наступлении страхового случая дает страховщику право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

В соответствии с п. 1 ст. 963 ГК РФ страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы, если страховой случай наступил вследствие умысла страхователя, выгодоприобретателя или застрахованного лица (*Постановление АС Волго-Вятского округа от 25.08.2020 № Ф01-12073/2020 по делу № А43-42083/2017, Постановление АС Волго-Вятского округа от 08.07.2020 № Ф01-11317/2020 по делу № А11-4409/2018*).

Действующим законодательством могут быть предусмотрены случаи освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения по договорам имущественного страхования при наступлении страхового случая вследствие грубой неосторожности страхователя или выгодоприобретателя.

В силу ст. 964 ГК РФ, если законом или договором страхования не предусмотрено иное, страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения и страховой суммы, когда страховой случай наступил вследствие воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения; военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий; гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

Если договором имущественного страхования не предусмотрено иное, страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения за убытки, возникшие вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению госорганов.

Таким образом, из приведенных норм ГК РФ следует, что возможность освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая может быть предусмотрена исключительно законом, в том числе и тогда, когда имела место грубая неосторожность страхователя или выгодоприобретателя.

Страховой спор

Договор страхования, предлагаемый компанией, как правило, включает в себя утвержденные страховщиком правила. В случае судебного разбира-

тельства толкование судом условий договора должно осуществляться в пользу страхователя, который по отношению к страховщику является слабой стороной договора. При разрешении спора о страховом возмещении суд должен установить факт наступления страхового случая, наличие и размер ущерба, а также причинно-следственную связь между страховым случаем и ущербом.

Страховым случаем является свершившееся событие, предусмотренное договором страхования или законом, с наступлением которого возникает обязанность страховщика произвести страховую выплату страхователю, застрахованному лицу, выгодоприобретателю или иным третьим лицам.

Порой страховые компании отказывают в выплате возмещения по разным причинам.

Так, компании было отказано в выплате страхового возмещения по мотиву того, что произошедшее ДТП не является страховым случаем. Однако суд посчитал, что разрыв переднего левого колеса тягача, который произошел в результате внешнего физического воздействия поверхности дорожного покрытия, является страховым случаем, и постановил выплатить страховое возмещение (*Постановление АС Дальневосточного округа от 01.12.2020 № Ф03-4662/2020 по делу № А37-3621/2019*).

Имущество компании было повреждено в результате ураганного ветра и дождя. Страховая компания возместила ущерб не полностью, пояснив, что повреждение имущества внутри зданий произошло не из-за ветра, а в результате попадания дождя. Суд установил, что застрахованное имущество повреждено вследствие попадания на него дождевой воды из-за разрушения кровли в результате сильного ветра, что свидетельствует о прямой причинно-следственной связи повреждения имущества с неблагоприятным природным явлением в виде сильного ветра и влечет необходимость выплаты страхового возмещения в полном объеме (*Постановление АС Московского округа от 06.03.2019 № Ф05-1620/2019 по делу № А41-18963/2018*).

Выбирая страховую компанию, необходимо убедиться, что у нее есть соответствующая лицензия и она не первый год осуществляет свою деятельность. Также следует обратить внимание на ее официальный рейтинг, внимательно прочитать правила страхования и договор, чтобы точно понимать, какие страховые риски будут покрыты при заключении договора, а какие случаи не будут являться страховыми.

Информация предоставлена
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск

ОСОБЕННОСТИ ПРАВОВОГО СТАТУСА САМОЗАНЯТЫХ И УПЛАТЫ НПД

Наталья Куничкина, юрист



Термин «самозанятое лицо» не является строго юридическим и в текстах нормативно-правовых актов не употребляется, однако этим понятием в российской практике принято обозначать лицо, занимающееся предпринимательской деятельностью и уплачивающее налог на профессиональный доход.

Специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» был введен в российское налоговое законодательство Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ, и в настоящее время к этому эксперименту, который, как предполагается, будет осуществляться до 2028 года, присоединились все субъекты РФ. Его реализация позволяет решить ряд проблем, сдерживающих легализацию самозанятых граждан, в том числе за счет простоты регистрации в качестве налогоплательщика такого налога, а также исключения формирования отчетности, что, в свою очередь, способствует увеличению числа физических лиц, ведущих деятельность в правовом поле, а соответственно, и поступлению от них дохода в бюджет. Также введение НПД должно помочь остаться в правовом поле ИП, применявшим ЕНВД до 1 января 2021 года.

ФНС России сообщила, что к концу 2020 года в качестве самозанятых было

зарегистрировано около 1,3 миллиона граждан, причем 82% из них на момент регистрации не имели доходов от предпринимательской деятельности, а 42% — не имели вообще никаких облагаемых налогом на доходы физических лиц доходов. При этом ежеквартально падает количество активных онлайн-касс, что свидетельствует о росте числа самозанятых граждан не только за счет граждан, легализующих свою предпринимательскую деятельность, но и за счет ИП, решивших «упростить» свой бизнес. Вряд ли это можно назвать положительной тенденцией.

Законодательство, устанавливающее особенности НПД, до сих пор находится в стадии уточнения. Органами исполнительной власти постоянно разрабатываются инструкции и методические рекомендации по применению тех или иных законодательных положений. С одной стороны, правовая регламентация статуса самозанятых лиц становится все более подробной, и они получают все

больше возможностей, с другой же стороны, возникают различные сложности применения норм о НПД и преодоления связанных с его введением правовых противоречий.

Общие особенности правового статуса

Профессиональный доход — это доход физических лиц от деятельности, при ведении которой они не имеют работодателя и не привлекают наемных работников по трудовым договорам, а также доход от использования имущества.

Применять специальный режим НПД вправе как обычные физические лица, так и ИП, местом ведения деятельности которых является территория любого из субъектов РФ. В случае ведения деятельности на территориях нескольких субъектов для целей применения специального налогового режима НПД физическое лицо самостоятельно выбирает субъект Российской Федерации, на территории которого им ведется деятельность, и вправе изменять место ведения деятельности не чаще одного раза в календарный год. Министерство финансов РФ разъяснило, что и лица, осуществляющие свою деятельность дистанционно, могут применять НПД (*Письмо от 29.05.2019 № 03-11-11/38994*). В этом случае самозанятые лица могут выбрать в качестве места осуществления своей деятельности либо свое место нахождения, либо место нахождения покупателя или заказчика (*Письма Минфина России от 03.12.2019 № 03-11-11/93715, ФНС России от 12.10.2020 № АБ-4-20/16632@, от 18.11.2019 № СД-4-3/23424@*).

Физические лица, применяющие специальный режим НПД, освобождаются от налогообложения налогом на доходы физических лиц в отношении доходов, являющихся объектом налогообложения НПД (п. 8 ст. 2 Федерального закона № 422-ФЗ). Индивидуальные предприниматели, применяющие специальный режим НПД, не признаются налогоплательщиками НДС, за исключением НДС, подлежащего уплате при ввозе товаров на территорию РФ и иные территории, находящиеся под ее юрисдикцией (п. 9 ст. 2 Федерального закона № 422-ФЗ).

Согласно частям 1–3 ст. 5 Федерального закона № 422-ФЗ физические лица, в том числе ИП, изъявившие желание перейти на НПД, обязаны встать на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика НПД. Применение указанного специального налогового режима гражданами государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, не предусмотрено.

С 28 марта 2020 года самозанятые лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, могут являться участниками закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ с преференциями, которые предоставляются субъектам МСП (Федеральный закон от 27.12.2019 № 474-ФЗ).

Лица, зарегистрированные в качестве плательщиков НПД, не могут быть признаны безработными. Для постановки на учет в качестве безработного им необходимо сначала сняться с учета в качестве плательщика НПД (ст. 2, п. 1, 3 ст. 3 Закона РФ от 19.04.1991 № 1032-1; ч. 12–15 ст. 5 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ).

Особенности исчисления и уплаты НПД

Объектом налогообложения НПД признаются доходы от реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) и не признаются доходы, указанные в ч. 2 ст. 6 Федерального закона № 422-ФЗ (доходы от продажи недвижимого имущества, транспортных средств; доходы от реализации долей в уставном (складочном) капитале организаций; доходы в натуральной форме; доходы от арбитражного управления и др.).

Некоторые сложности вызывает применение нормы п. 3 ч. 2 ст. 6 Федерального закона № 422-ФЗ, в соответствии с которой объектом налогообложения НПД могут быть доходы от сдачи в аренду жилых помещений. В частности, возник вопрос о том, каким образом следует учитывать доходы от сдачи в аренду жилых помещений, являющихся общей совместной собственностью супругов. ФНС России уточнила, что с учетом норм гражданского и семейного законодательства, устанавливающих правовой режим общей совместной собственности супругов, если одним из супругов, применяющим специальный налоговый режим НПД, заключен договор аренды жилого помещения, принадлежащего супругам на праве совместной собственности, то все полученные по такому договору доходы учитываются при исчислении указанного налога при соблюдении ограничений, предусмотренных Федеральным законом

№ 422-ФЗ (Письмо ФНС России от 26.04.2019 № СД-4-3/8121). Также в контексте этой нормы обсуждался вопрос о том, насколько статус плательщика НПД совместим со статусом государственного или муниципального служащего, ведь такие служащие могут получать доходы от сдачи в аренду жилых помещений. Минфином России было указано, что законодательство о НПД не содержит ограничений относительно его уплаты гражданами, являющимися государственными или муниципальными служащими, а значит, они могут становиться его плательщиками в случае получения ими дохода от сдачи в аренду жилых помещений (Письмо Минфина России от 18.11.2020 № 03-11-11/100425).

В судебной практике сформулирована общая позиция, что само по себе получение гражданином доходов от сдачи в аренду принадлежащего ему жилого помещения не является основанием для признания его плательщиком НПД. Таким основанием является лишь его заявление о государственной регистрации в качестве плательщика НПД. В случае выявления факта уклонения гражданина от уплаты налога на доходы от сдачи жилого помещения в аренду налог будет начислен по общим правилам начисления НДФЛ, то есть по ставке 13% от размера полученного дохода без учета особенностей и преимуществ НПД (Апелляционное определение Московского городского суда от 18.09.2020 по делу № 33а-4270/2020).

Отдельно следует упомянуть п. 8 ч. 2 ст. 6 Федерального закона № 422-ФЗ, согласно которому не признаются объектом налогообложения НПД доходы от оказания (выполнения) физическими лицами услуг (работ) по гражданско-правовым договорам при условии, что заказчиками услуг (работ) выступают работодатели указанных физических лиц или лица, бывшие их работодателями менее двух лет назад. Эта норма создана для предотвращения ситуации, когда работодатель в целях минимизации страховых взносов и уклонения от обязанностей налогового агента заставляет работников расторгать трудовой договор с ним и становиться самозанятыми лицами.

ФНС России и Роструд договорились об одновременных проверках работодателей, которые фактически нанимают самозанятых лиц в качестве своих работников, оформляя отношения с ними гражданско-правовым договором. Выявление признаков трудовых отношений является основанием для проверки и привлечения работодателя к ответственности за нарушение трудового и налогового законодательства. Кроме того, выплаченные самозаня-

тым доходы, фактически получаемые в рамках трудовых отношений, подлежат обложению НДФЛ и страховыми взносами (Информация ФНС России от 26.11.2019).

Как правило, контрольно-аналитические мероприятия проводятся в случаях, если зарплата сотрудников заявлена значительно ниже, чем средний уровень по региону или по аналогичному ОКВЭД, если работник организации для получения кредита в банковских документах указывает уровень зарплаты, отличный от сведений, подаваемых работодателем, и если поступает жалоба работника, обращение или письмо о выплате неучтенной зарплаты или зарплаты «в конвертах» (Письмо УФНС РФ по Московской области от 27.07.2020 № 10-17/051757@).

Налоговые ставки НПД устанавливаются в размере 4% в отношении доходов, полученных налогоплательщиками от реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) физическим лицам, и 6% в отношении доходов, полученных налогоплательщиками от реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) индивидуальным предпринимателям для использования при ведении предпринимательской деятельности и юридическим лицам. Ограничений, связанных с получением доходов лицом, являющимся плательщиком НПД, от иностранных физических и юридических лиц, законодательство не содержит. Учет доходов налогоплательщик НПД ведет самостоятельно, передавая данные через приложение «Мой налог». Индивидуальным предпринимателям не разрешено совмещать налог на профессиональный доход с другими специальными режимами или с общей системой налогообложения.

Контрольно-кассовую технику самозанятые лица, в том числе индивидуальные предприниматели, не используют (п. 1 ст. 1.2, п. 2.2 ст. 2 Федерального закона от 22.05.2003 № 54-ФЗ). При применении НПД расчеты оформляются в мобильном приложении «Мой налог». Порядок уплаты НПД регулируется статьями 11 – 12 Федерального закона № 422-ФЗ.

Законодательство о самозанятых лицах на настоящий момент является достаточно проработанным и позволяет обеспечить достижение поставленной законодателем цели легализации гражданами некоторых видов доходов. Но очевидно, что в будущем положения законодательства о самозанятых будут подвергаться коррекции в целях обеспечения соблюдения трудовых прав граждан.

Материал предоставлен
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



НОВЫЕ ПРАВИЛА РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ: О ЧЕМ НАДО ЗНАТЬ ПОТРЕБИТЕЛЯМ?

М. Г. Суховская, старший юрист

С 1 января 2021 г. действуют новые Правила продажи товаров в розницу. Продавцов уже не напугать фразой «Дайте жалобную книгу!». А еще теперь в торговой точке можно фотографировать что угодно. Есть и другие новшества.

Книги жалоб больше нет

Вообще-то она официально называлась «книга отзывов и предложений», и раньше продавец должен был предоставить ее покупателю по первому его требованию <1>. С этого года магазины не обязаны ее иметь.

Любопытно, что у организаций общепита, которые с 2021 г. тоже работают по новым Правилам, книга отзывов по-прежнему должна быть <2>.

Можно свободно фотографировать

Ранее запрета на фотографию тоже не было, но при этом нигде не говорилось, что покупатели вправе делать фотосъемку. Из-за этого иногда возникали конфликты между продавцами и покупателями. Теперь в розничных Правилах прямо сказано, что «...не допускается ограничение прав потребителей на поиск и получение любой информации в любых формах из любых источников, в том числе путем фотографирования товара...» <3>. И, как разъяснил Роспотребнадзор, теперь любой потребитель вправе зафиксировать, например на камеру мобильного телефона, те нарушения, с которыми он столкнулся в торговой точке <4>.

Технику и ювелирку можно вернуть

Но только купленные через интернет. Продавец обязан обменять либо принять обратно (и вернуть деньги) следующие товары, купленные дистанционно, даже если они надлежащего качества <5>:

- технически сложные бытовые товары (это, к примеру, холодильники, кондиционеры, роботы-пылесосы, плиты, стиральные машины);
- ювелирные изделия из драгоценных металлов и (или) камней;
- транспортные средства.

Отказать покупателю продавец может лишь в том случае, если товарный вид или потребительские свойства товара утрачены.

До недавнего времени отдельные суды иногда высказывали иную точку зрения <6>. Напомним, что потребитель вправе отказаться от товара, заказанного дистанционно <7>:

- в любое время до его передачи;
- в течение 7 дней после передачи товара без объяснения причин;
- в течение 3 месяцев с момента передачи товара, если в момент доставки не была предоставлена письменная информация о порядке и сроках возврата товара.

Интернет-заказ может получить любой

По новым Правилам, купленный дистанционно товар вправе получить как тот, кто его непосредственно заказал, так и любой другой человек, который сообщит курьеру номер заказа или как-то иначе подтвердит оформление заказа <8>. То есть родственникам и другим лицам, совместно проживающим с потребителем, не нужно теперь предъявлять доставщику доверенность либо паспорт <4>. Но Роспотребнадзор говорит, что продавец в договоре может предусмотреть и более строгие правила (например, при доставке дорогостоящих товаров).

Раньше другой человек мог получить интернет-покупку вместо непосредственного заказчика, только предъявив доставщику квитанцию или иной документ, подтверждающий заказ <9>.

Когда должны выдать товарный чек?

Продавец товара обязан выдать потребителю по его требованию помимо кассового еще и товарный чек, только если в кассовом не указаны индивиду-

ализирующие признаки товара (например, название, артикул, модель). Эта обязанность касается не всех товаров подряд, а только лишь <10>: технически сложных товаров; животных и растений; стройматериалов; тканей, одежды, меховых товаров, обуви; мебели.

А продавцы ювелирных изделий теперь вообще не обязаны предоставлять покупателям товарный чек.

ВНИМАНИЕ!

По новым Правилам, если продавец не довел до потребителя информацию о форме и способах направления претензий, тот может направить ее в любой форме и любым способом, хоть по мессенджеру. В свою очередь, продавец обязан дать ответ на претензию покупателя <11>. Но вот срок для такого ответа не установлен.

Чего продавцы делать не должны?

Из новых розничных Правил исключены следующие обязанности продавцов:

- бесплатно помогать грузить крупногабаритный товар в машину покупателя;
- указывать номер или фамилию весовщика на расфасованных продовольственных товарах;
- знакомить потребителя по его требованию с товарно-сопроводительной документацией;
- предоставлять покупателю аналогичный товар, если он возвращает для гарантийного ремонта газовую плиту или ювелирное украшение <12>.

Кроме того, в новых Правилах установлено, что автозаправки по требованию потребителей должны предоставлять им заверенную копию документа о качестве (паспорт), где указаны изготовитель и поставщик топлива, а также дата и объем поставки <13>.

- <1> п. 8 Правил, утв. Постановлением Правительства от 19.01.1998 N 55
<2> п. 6 Правил оказания услуг общественного питания, утв. Постановлением Правительства от 21.09.2020 N 1515
<3> п. 2 Правил N 2463
<4> Информация Роспотребнадзора «О новых правилах продажи товаров в розницу»
<5> пп. 22, 41, 45, 51 Правил N 2463
<6> Апелляционное определение Мосгорсуда от 12.02.2020 N 33-5952/2020
<7> п. 4 ст. 26.1 Закона от 07.02.1992 N 2300-1
<8> п. 14 Правил N 2463
<9> п. 26 Правил продажи товаров дистанционным способом, утв. Постановлением Правительства от 27.09.2007 N 612
<10> пп. 39, 53, 60, 63, 66 Правил N 2463
<11> пп. 5, 21 Правил N 2463
<12> Перечень, утв. Постановлением Правительства от 31.12.2020 N 2463
<13> п. 71 Правил N 2463

Статья впервые опубликована в журнале «Главная книга» N 06, 2021



ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТР

ПОШЛИНЫ ПРИ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Подробно о размерах госпошлины за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним



О. Н. Смирнова,
начальник отдела регистрации объектов
недвижимости нежилого назначения и
земельных участков Управления Росреестра
по Ивановской области

Сколько платить за госрегистрацию

Размеры госпошлины за государственную регистрацию, а также за совершение прочих юридически значимых действий установлены ст. 333.33 НК РФ. Так, в частности:

- пошлина за государственную регистрацию прав, ограничений прав и обременений объектов недвижимости, сделок с объектом недвижимости, если такие сделки подлежат государственной регистрации в соответствии с федеральным законом, составляет: для физических лиц — 2 000 рублей; для организаций — 22 000 рублей;
- пошлина за государственную регистрацию права собственности физического лица на земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, либо на создаваемый или созданный на таком земельном участке объект недвижимого имущества составляет 350 рублей.

В случае, если за совершением юридически значимого действия одновременно обратились несколько плательщиков, не имеющих права на льготы, государственная пошлина уплачивается ими в равных долях. В случае если среди лиц, обратившихся за совершением юридически значимого действия, одно лицо (несколько лиц) освобождено от

уплаты госпошлины, ее размер уменьшается пропорционально количеству лиц, освобожденных от ее уплаты в соответствии с главой 25.3 НК РФ. При этом оставшаяся часть суммы госпошлины уплачивается лицом (лицами), не освобожденным от уплаты госпошлины.

Сколько платить за долевку и ипотеку

За государственную регистрацию договора участия в долевом строительстве установлена госпошлина для физических лиц — 350 рублей; для организаций — 6 000 рублей; за государственную регистрацию соглашения об изменении или о расторжении договора участия в долевом строительстве, уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, включая внесение соответствующих изменений в Единый государственный реестр недвижимости, — 350 рублей;

За государственную регистрацию ипотеки, включая внесение в ЕГРН записи об ипотеке как обременении объекта недвижимости (за исключением ипотеки, возникающей в силу закона) установлена государственная пошлина для физических лиц — 1 000 рублей; для организаций — 4 000 рублей. При этом, в случае, если договор об ипотеке или договор, включающий соглашение об ипотеке, обеспечивающее исполнение обязательства, за исключением договора, влекущего возникновение ипотеки на основании закона, заключен между физическим лицом и юридическим лицом, государственная пошлина за юридически значимые действия взимается в размерах, установленных для физических лиц.

За государственную регистрацию ипотеки, возникающей в силу закона, а также за погашение регистрационной записи о залоге государственная пошлина не взимается.

Что изменилось в этом году

С 01.01.2021 вступили в силу изменения в НК РФ.

Новые положения отменяют уплату госпошлины за государственную регистрацию права собственности на объекты недвижимости, права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ, то есть до 31.01.1998 — «ранее возникшее право».

До вступления указанных изменений в силу госпошлина за регистрацию «ранее возникшего права» не уплачивалась в случае, если такое право регистрировалось одновременно с регистрацией перехода права, например по сделке купли-продажи, дарения.

С этого года можно зарегистрировать «ранее возникшее право» (например, на основании договора приватизации, свидетельства о праве собственности на землю, договора купли-продажи, удостоверенного нотариусом, и иных документов, оформленных до 31.01.1998) бесплатно.

Изменения также касаются установления госпошлины в размере 1000 рублей за государственную регистрацию перехода права собственности на объект недвижимости в связи с реорганизацией юридического лица в форме преобразования. Например, при реорганизации в форме преобразования общества с ограниченной ответственностью в акционерное общество необходимо внести соответствующие изменения в ЕГРН. Госпошлина за такую регистрацию составит 1000 рублей.

Кроме того, Минфин РФ 6 октября 2020 г. издал письмо № 03-05-04-03/87113 по вопросу уплаты госпошлины за государственную регистрацию дополнительных соглашений к договорам аренды недвижимого имущества, которым разъяснено, что за государственную регистрацию дополнительных соглашений к договорам аренды недвижимости должна уплачиваться госпошлина в размерах, установленных подпунктами 22 и 25 пункта 1 статьи 333.33 НК РФ (в размере 2000 рублей — для физических лиц, 22 000 рублей — для организаций; 350 рублей — если предметом договора аренды является земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения).

Опубликовано с сокращениями



СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

Об электронной подписи



Для кого (для каких случаев): Мониторинг сведений о себе в ЕГРЮЛ.

Сила документа: Постановление арбитражного суда округа РФ.

Схема ситуации: Один директор как-то раз обнаружил, что в ЕГРЮЛ вместо него значится совершенно посторонний гражданин В. Учредитель обратился в суд за признанием незаконным решения о внесении в ЕГРЮЛ записи о новом директоре.

Суд первой инстанции пришел к выводу, что имеет место корпоративный спор: «Согласно отзыву заинтересованного лица, в регистрирующий орган <...> в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью директора ООО» гражданина В., представлены документы: решение единственного участника о назначении директором гражданина В. и заявление о внесении изменений в ЕГРЮЛ. И вот вопрос: это была усиленная квалифицированная электронная подпись (УКЭП) гражданина В. как физического лица или как директора ООО?

Допустим, это была УКЭП гражданина В. как физического лица. Тогда получается, что любой гражданин может составить документы, подписать их своей УКЭП, отправить в налоговую и зарегистрироваться как директор? А если предположить, что это была УКЭП гражданина В. как директора ООО — то как он ее получил, еще не будучи директором?

Суд первой инстанции решил, что ИФНС не может являться стороной спора о внесении в ЕГРЮЛ записи про нового директора ООО. Нет доказательств того, что решение единственного участника было оспорено. У ИФНС не было достаточных оснований для отказа в изменении ЕГРЮЛ. Поэтому суд первой инстанции отказался признавать незаконным решение о внесении в ЕГРЮЛ

записи о гражданине В. как о директоре ООО. Виноват гражданин В. — вот на него и надо подавать в суд учредителю.

Суд апелляционной инстанции установил, что пакет документов поступил в ИФНС через сайт ФНС РФ. На соответствующей странице заявления было указано, что заявителем является гражданин В. На другой странице содержалась отметка о том, что подлинность подписи заявителя должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

Налоговый орган посчитал, что свидетельствование в нотариальном порядке подписи гражданина В. на заявлении о регистрации смены директора в ЕГРЮЛ не требовалось. Ведь заявление подано в форме электронного документа, подписанного УКЭП заявителя — гражданина В. Однако суд установил, что на представленных документах отсутствует визуализация усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя, отсутствуют сведения о сертификате электронной подписи, его владельце и сроке действия. ИФНС не представила доказательств того, что поступившие документы подписаны УКЭП гражданина В., имеющего соответствующие полномочия выступать от имени ООО.

Таким образом, подпись гражданина В. не заверена нотариально и заявление тоже не подписано посредством УКЭП. А значит, у ИФНС не было оснований вносить изменения в ЕГРЮЛ.

Выводы и возможные проблемы: Дело разрешилось, но остался вопрос, как УКЭП гражданина В. прошла через сайт ИФНС? Ясно, что, несмотря на сверхнадежность УКЭП, слабым местом в электронных системах по-прежнему остаются люди.

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 12.03.2021 N Ф09-776/21 ПО ДЕЛУ N А60-4044/2020.

Приказ о проведении проверки

Для кого (для каких случаев): Проверки в отношении организации.

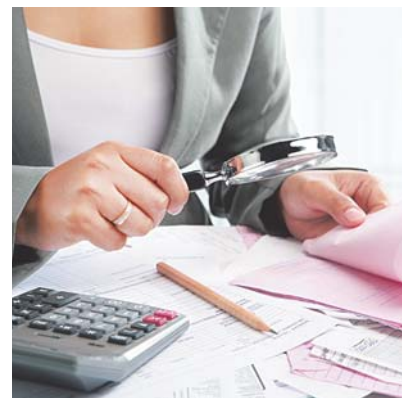
Сила документа: Постановление арбитражного суда округа РФ.

Схема ситуации: Управление Роспотребнадзора решило провести внеплановую выездную проверку в отношении одного Общества. Но Общество, которому проверки были совсем не нужны, решило оспорить распоряжение об этом и обратилось в суд. Первые две инстанции в иске отказали, а вот кассация неожиданно встала на сто-

рону организации и признала приказ о проверке незаконным. Почему?

Дело в том, что решение о внеплановой выездной проверке было принято начальником территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Н-ской области в М-ском районе. Тем не менее в ч. 1 ст. 14 Закона N 294-ФЗ сказано, что проверка проводится на основании распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля. Пунктом 31 Административного регламента Роспотребнадзора, утвержденного приказом от 16.07.2012 N 764, право подписания распоряжений (приказов) о проведении проверки или о продлении срока проведения проверки предоставлено руководителю Роспотребнадзора (его заместителю) и руководителю территориального органа Роспотребнадзора (его заместителю).

Согласно Положению об Управлении Роспотребнадзора по Н-ской области, начальник территориального отдела управления в М-ском районе не является заместителем руководителя управления и, соответственно, не наделен полномочиями по изданию приказов о проведении проверок в соответствии с Законом N 294-ФЗ.



Выводы и возможные проблемы: Порой полезно изучать не только федеральное законодательство, но и иерархию в территориальном управлении надзорного органа, на деятельность которого распространяется действие закона 294-ФЗ. Грамотные действия могут отменить или отсрочить внезапную проверку.

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ЗАПАДНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА ОТ 04.03.2021 N Ф04-6245/2020 ПО ДЕЛУ N А45-7482/2020.

Материал предоставлен
ООО «Инженеры информации», г. Волжский



ИНФОРМИРУЕТ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД

У медиков льготный стаж учтён в двойном размере

Для медиков, оказывавших помощь пациентам с коронавирусной инфекцией в период с 1 января по 30 сентября 2020 года, установлен особый порядок исчисления льготного стажа: один день учитывается за два.

Медицинские работники имеют право на досрочную пенсию при наличии специального стажа (не менее 25 лет в сельской местности или 30 лет в городе).

Время работы в двойном размере учитывается в следующих случаях:

- оказание медицинской помощи пациентам с коронавирусной инфекцией в стационарных и амбулаторных условиях;
- оказание скорой, в том числе специализированной, медицинской помощи пациентам с симптомами ОРВИ и внебольничной пневмонии;
- отбор биологического материала пациентов для лабораторного исследования на наличие коронавирусной инфекции;
- медицинская эвакуация пациентов с подозрением на COVID-19 в поликлинические отделения, оборудованные под КТ-центры, и иные медицинские организации.

Напомним, что в льготный стаж медработников теперь также включается время повышения квалификации. В целом в Ивановской области 16,5 тыс. медработников, учителей и артистов получают досрочные пенсии.

С 1 апреля социальные пенсии повышены на 3,4%

В Ивановской области повышение коснется более 19 тысяч человек.

Средний размер социальной пенсии после повышения составит 9 295 руб. Средний размер социальной пенсии детям-инвалидам и инвалидам с детства I группы составит почти 14 тысяч руб.

Социальные пенсии получают граждане, у которых нет подтвержденного стажа или его не хватает для назначения страховой пенсии. Например, это касается случаев, когда человек официально нигде не работал или работал

очень мало. Напомним, что социальные пенсии по старости назначаются на пять лет позже, чем страховые.

На социальную пенсию также имеют право инвалиды 1, 2 и 3 групп, дети-инвалиды, дети, потерявшие одного или обоих родителей, и дети, родители которых неизвестны.

Граждане, у которых социальная пенсия ниже прожиточного минимума пенсионера (9 521 руб.), получают федеральную социальную доплату до указанной суммы. В Ивановской области это около 8 тысяч человек.

Материнский капитал — на строительство дома

Упрощен порядок направления материнского капитала на строительство и реконструкцию дома (Постановление Правительства РФ от 27.02.2021 № 280).

Теперь для этого больше не требуется представлять в ПФР сведения из акта выполненных строительных работ. Достаточно будет выписки из Росреестра о том, что земельный участок и построенный на нем жилой дом находятся в собственности владелицы сертификата и ее официального супруга.

Напомним, что жилье, построенное или приобретенное с помощью материнского капитала, должно быть оформлено в общую долевую собственность супругов и детей. Важно, что построить или реконструировать дом с помощью господдержки можно, когда ребенку, давшему право на материнский капитал, исполнится 3 года.

“ В Ивановской области 49 283 семьи улучшили жилищные условия с помощью материнского капитала.

С 1 января 2021 года решения о распоряжении материнским капиталом принимаются в течение 10 рабочих дней с даты приема заявления со всеми необходимыми документами. При положительном решении деньги будут перечислены в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения.

Пресс-служба ОПФР
по Ивановской области

ИНФОРМИРУЕТ ИФНС
РОССИИ ПО Г.ИВАНОВО

Льготы предоставляются беззаявительно

Для отдельных категорий граждан предусмотрен беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот и (или) вычетов по налогу на имущество и земельному налогу.

К таким категориям граждан относятся пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды I и II групп инвалидности, инвалиды с детства, дети-инвалиды, лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей (подпункты 2, 3, 10, 10.1, 12, 15 п. 1 ст. 407, подпункты 2 – 4, 7 – 10 п. 5 ст. 391 НК РФ, и). Также указанные категории налогоплательщиков вправе самостоятельно обратиться в налоговые органы для получения налоговой льготы. Подать заявление о предоставлении налоговой льготы можно в электронной форме через сервис «Личный кабинет налогоплательщика» на сайте ФНС России www.nalog.gov.ru.

Подробную информацию об установленных налоговых льготах на территории России можно узнать на сайте ФНС в разделе «Сервисы».

Стоимость патента можно рассчитать онлайн

Предприниматели и физические лица, которые собираются открыть свое дело, могут рассчитать онлайн сумму налога, подлежащего к уплате в бюджет, в отношении которого применяется патентная система налогообложения.

Сделать это можно самостоятельно на сайте ФНС России с помощью интернет-сервиса «Налоговый калькулятор — расчет стоимости патента», размещенного на сайте ФНС России в разделе «Электронные сервисы».

Для получения необходимой информации следует заполнить поля «Период использования патента», выбрать соответствующее Управление ФНС по субъекту РФ, муниципальное образование, вид деятельности и другое. После ввода указанных параметров сервис рассчитает сумму налога при применении ПСН для выбранного вида предпринимательской деятельности.

ИФНС России по г. Иваново

**Телефон горячей линии Отделения ПФР для консультаций
8 (4932) 31-24-47.**

ОБУЧЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ

Внимание! Стоимость участия экспресс-семинаре – 1000 руб., в базовом семинаре – 1150 руб. (семинар с 10.00 до 13.00), в онлайн-семинаре – 1350 руб. (семинар с 10.00 до 14.00), в трансляции – 2500 руб. (семинар с 10.00 до 17.00), в онлайн-конференции 5 часов – 3000 руб., в онлайн-конференции 3 часа – 2500 руб., в очном семинаре – 4500 руб. (семинар с 10.00 до 17.00).

АПРЕЛЬ

16

10.00 — 14.00

«ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ КАДРОВИКУ В 2021 ГОДУ О ЗАЩИТЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ»

ОНЛАЙН-СЕМИНАР

Лектор: **РЯЗАНЦЕВА Вера Владимировна** — ведущий эксперт-консультант, преподаватель группы компаний «ЭЛКОД».

реклама 16+

АПРЕЛЬ

28

10.00 — 14.00

«ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ КАК ЛОКАЛЬНЫЙ НОРМАТИВНЫЙ АКТ РАБОТОДАТЕЛЯ. ТРЕБОВАНИЯ К ОФОРМЛЕНИЮ С УЧЕТОМ ПРИМЕНЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ»

ОНЛАЙН-СЕМИНАР

Лектор: **КОНОХОВА Евгения Владимировна** — юрист по трудовому праву, руководитель сектора трудового права и кадрового делопроизводства, ведущий эксперт-консультант по трудовому законодательству и кадровому делопроизводству.

реклама 16+

МАЙ

14

10.00 — 14.00

«АВТОРСКИЕ ПРАВА В ИНТЕРНЕТЕ: ПРАВИЛА СОБЛЮДЕНИЯ И СТРАТЕГИЯ ЗАЩИТЫ»

ОНЛАЙН-СЕМИНАР

Лектор: **МАЦНЕВА Ольга Владимировна** — директор Центра правовой информации ООО «ЭЛКОД».

реклама 16+

Компания «НПО Консультант» поздравляет

Департамент сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области,
ООО «МИРтекс» — **с 10-летием!** ООО «ТК Сладкий сон» — **с 5-летием!**

УФС по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Костромской и Ивановской областям,
Коллегию адвокатов №7 Ивановской области, Фурмановскую городскую коллегию адвокатов,
Финотдел Администрации Фурмановского района, БУ Ивановской области «Ивановские газеты», МП «ГОЦ»,
ООО «Ивцветмет», ООО «Карьер Каменский», ООО «Кинешма Аутоматив Компонентс», ООО «МК КРАНЭКС»,
ООО «ОПОРА», ООО «Прометей», ООО «Реском», ООО «Славянка», ООО «Центр Авиас»,
ООО «Энергетические системы» — **с днем основания!**

ИП Густова В.Е., нотариуса Бугорскую С.Е. — **с днем начала деятельности!**

С юбилеем

Смирнову Надежду Анатольевну,
директора ООО «ИТЦ Консультант-Фурманов»

Ющенко Петра Петровича,
начальника Ивановского областного управления инкассации

С днём рождения

Баутину Ксению Ивановну,
начальника ФКУ «УФО МО РФ по Ивановской области» (г. Тейково)

Будалова Михаила Юрьевича,
индивидуального предпринимателя
Бутмана Михаила Федоровича,
ректора ФГБОУ ВО «Ивановский государственный
химико-технологический университет»

Вавринчука Дмитрия Андреевича,
начальника Департамента дорожного хозяйства и транспорта
Ивановской области

Виноградова Сергея Александровича,
директора ООО «Мир торговли и развлечений»

Клюзину Светлану Владимировну,
руководителя Ивановостата

Колесникова Павла Николаевича,
главу Лежневского муниципального района

Котомкину Оксану Григорьевну,
директора ООО «НСД-Трикотаж»

Курносова Павла Юрьевича,
председателя Ленинского районного суда г. Иваново

Лозинского Петра Николаевича,
начальника ФКУ КП-13 УФСИН России по Ивановской области

Прохорову Марианну Семеновну,
нотариуса

Середкина Александра Геннадьевича,
генерального директора ООО «Головное управляющее предприятие Бисер»

Смирнову Надежду Андреевну,
директора ООО «Дом-Сервис»

Фатину Людмилу Владимировну,
директора ОГКОУ «Ивановская коррекционная школа №2»

Хахина Сергея Николаевича,
генерального директора АО «Ивхимпром»

Шляхтову Елену Владимировну,
индивидуального предпринимателя

*Желаем вам успеха в достижении целей,
положительной энергии и здоровья!*

**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант»
Главный редактор: Иванников А. И.
Ответственный редактор: Белов А. Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016
ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по Ивановской области

Порядковый номер: 06 (1030) Выходит два раза в месяц по пятницам
Номер подписан в печать: по графику 31.03.21 в 16.00, по факту 31.03.21 в 17.30
Дата выхода: 2.04.21 Тираж: 1200 экз. Заказ № 308-325
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10.
Тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Сенченко Н.О. Адрес типографии: 153043, г. Иваново,
ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88