

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА



— Поддельный расчетный счет
— Недостоверность адреса
стр. 5–6

НАШЕ ПРАВО



Поставка товара без договора
стр. 9–11



Переезжаем: смена адреса организации
стр. 12–14

ГЛАВНАЯ КНИГА



Учет соцпособий у работодателя
стр. 14



ВЛАДИМИР РЯСИН: «ОДНА ИЗ НАШИХ СЕРЬЕЗНЫХ ЗАДАЧ — РАЗВИТИЕ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА»

стр. 2–4



КОРОТКО О ВАЖНОМ

Автоматизированная УСН

Госдума приняла в третьем чтении законопроект об автоматизированной упрощенной системе налогообложения. Эксперимент по внедрению специального налогового режима стартует 1 июля 2022 г. в четырех регионах: Москве, Московской и Калужской областях, Татарстане. Им смогут воспользоваться организации и ИП, годовой доход которых не превышает 60 млн. рублей, а численность наемных работников не более 5 человек.

В рамках данного налогового режима налогоплательщики не обязаны подавать декларации, не уплачивают страховые взносы и не представляют расчеты. Оплата труда наемных работников осуществляется через уполномоченную кредитную организацию, на которую возлагаются обязанности по исчислению и удержанию НДФЛ. Налог будет рассчитываться налоговыми органами на основании данных, полученных от ККТ, банков, а также на основании сведений о доходах, которые будут отражены в Личном кабинете.

Источник: Информация ФНС России от 17.02.2022

Вторичные ресурсы

Депутаты предлагают установить обязательное раздельное накопление отходов в целях превращения их во вторичные ресурсы и последующее вовлечение в хозяйственный оборот. Под вторичными ресурсами понимаются виды отходов, которые или компоненты которых могут быть повторно использованы для производства товаров, выполнения работ, оказания услуг или получения энергии и которые получены в результате раздельного накопления, сбора или обработки отходов либо образованы в процессе производства. Раздельное накопление или передача в пункты сбора отходов будут обязательными для всех. А юрлица и ИП будут самостоятельно заниматься утилизацией вторичных ресурсов или передавать их другим лицам.

Источник: Проект Федерального закона N 74417-8

Продолжение на стр. 4 >



КРУПНЫЙ ПЛАН

ВЛАДИМИР РЯСИН: «ОДНА ИЗ НАШИХ СЕРЬЕЗНЫХ ЗАДАЧ — РАЗВИТИЕ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА»

Беседовала **Виктория Виноградова**

Владимир Рясин стал главой Кинешемского муниципального района меньше года назад, но за это время, кажется, полностью погрузился в жизнь, заботы и проблемы района и его жителей. За неполный рабочий год администрация района под руководством Владимира Игоревича достигла хороших результатов и построила масштабные планы на ближайшее и отдаленное будущее. Об этом мы и поговорили с Владимиром Игоревичем в нашей рубрике.

— Владимир Игоревич, Вы уже почти год работаете в должности главы Кинешемского муниципального района. Поделитесь, пожалуйста, как для Вас прошел этот год и что нового для себя Вы почерпнули в этой работе?

— С муниципальными образованияами я так или иначе сталкивался и раньше, более 30 лет работая первым лицом предприятий в сфере энергетики. Поэтому чего-то существенно нового я для себя не открыл. У энергетиков есть теория переходных процессов: для того чтобы качественное состояние системы «А» перевести в более качественное состояние «Б», необходимо эффективно пройти инерционный период. Его нельзя ни растягивать, ни сжимать — и то и другое приведет к потере качества и соответствующих ресурсов. Важно, используя опыт, практику, знания, выдержать оптимальный период. Как правило, это год–полтора. Обычно они являются самыми сложными, а уже после, когда выстроена работа, вся система выходит на новый качественный уровень. И в прошлом году, и сейчас мы как раз проходим этот инерционный период.

— Какие достижения в жизни района стали для Вас наиболее значимыми за прошедший год?

— Не буду ставить оценки, но могу сказать, что поставленные губернатором задачи мы выполнили. Кроме того, по состоянию доходно-расходной части бюджета на конец 2021 года мы обеспечили хоть и небольшой, но плюс. А это значит, что год был отработан финансово эффективно, район ни перед кем не в долгу и живет по средствам.

В целом хороших результатов мы достигли по ряду сфер. И наработки 2021 года стали хорошим заделом для дальнейшей деятельности. Так, например, по результатам работы в 2021 году в сфере культуры мы получили дополнительное финансирование на ремонты и реконструкцию ряда объектов: дом культуры в Луговском сельском поселении, дом ремесел в Шилекшинском сельском поселении, дом культуры в Дьячево, музейная экспозиция в городском поселении Наволоки и т.д.

В сфере образования мы достигли устойчивого стабильного финансирования детских садов и школ (своевременно прове-



ли их ремонты и подготовку к отопительному сезону, вовремя устранив запущенные проблемы), а также подписания двух соглашений о сотрудничестве и целевой подготовке кадров для Кинешемского муниципального района с вузами — ИВГУ и ИГСХА (оба соглашения будут подписаны в феврале и марте). Подписание аналогичного системного стратегического документа в ближайшее время запланировано с Ивановским государственным энергетическим университетом.

Существенные изменения были проведены в сфере культуры, физкультуры и спорта и молодежной политики. В 2021 году мы разработали комплексный план работы по этим направлениям, который был утвержден на 2022 год. И сегодня практически каждую неделю в районе проводятся спортивные соревнования — лыжные эстафеты, теннисные турниры, заплывы.

Сделаны существенные шаги вперед по ремонту дорог как областного, так и муниципального значения. При этом ряд принципиально важных вопросов нам необходимо будет решить с Департаментом дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области в феврале-марте 2022 года. В четком графике в нашем районе движется программа газификации. Мы сумели достичь дополнительного включения в программу

с. Воскресенское в Шилекшинском сельском поселении и с. Мелино в Луговском сельском поселении, о газификации которых ранее речь не шла в связи с удаленностью от основной магистрали газопровода.

Удалось улучшить и качество работы связи — как сотовой, так и интернет — во всех поселениях. Кинешемский муниципальный район самый большой на территории Ивановской области. И если в прошлом году 2/3 его не были покрыты качественной сотовой и интернет-связью, то в этом году проблема осталась только у самого дальнего сельского поселения — Ласкарихинского. И этот вопрос мы тоже решим.

— Расскажите, пожалуйста, какие долгосрочные задачи стоят перед Вами и администрацией Кинешемского муниципального района?

— Одна из наших серьезных задач — развитие агропромышленного комплекса и возврат в севооборот земельных угодий.

“ Перед нами стоит серьезнейшая задача — выполнить план по освоению более 15 тыс. га на пять лет. Сегодня в районе работает крупный инвестор в сфере АПК — компания «Грейнрус», которая уже вернула в оборот 1800 га земли, посеяв осенью 2021 года озимую пшеницу и озимый рапс. Их планы на 2022 год — ввести в оборот еще 3000 га земли.

Кроме того, ООО «Свобода» приобрела сельхозкомпанию «Решма», где имеется 4,5 тысячи га земли. В этом году ООО «Свобода» будет расширять посевы на данных площадях. На сегодняшний день ведутся переговоры с ООО «Родина», которая планирует направить свои инвестиции на освоение и возврат в севооборот 4,5 тыс. га земли на левом берегу Волги.

Мы видим, что сельское хозяйство наконец возвращается на тот уровень, который был достигнут в советские времена, но, к сожалению, был утрачен. И в этом смысле потенциал у Кинешемского муниципального района огромный: у нас есть Волга, земли и инфраструктура, которая с каждым годом улучшается. Если сегодня вы поедете по Батмановскому, Шилекшинскому, Решемскому сельскому поселению, то по обеим сторонам дороги увидите пустые заросшие территории. А если поедете через 4 года, то увидите засеянные зеленые поля.

Другая важная наша задача — развитие индивидуального жилищного строительства для обеспечения притока рабочей силы в сферы образования, здравоохранения, сельского хозяйства. А уже развитие ИЖС подтянет за собой и развитие инфраструктуры, и строительство социальных объектов, и газификацию, и т.д.

Ещё одно ключевое направление для нашего района — развитие ТОСЭР.

— Расскажите, пожалуйста, подробнее о ТОСЭР «Наволоки». Какие именно шаги планируется предпринять по ее развитию и какие проекты в ее рамках активно развиваются сейчас?

— В 2021 году была утверждена проектно-сметная документация по дальнейшему развитию ТОСЭР, и 2022 год станет началом периода интенсивного строительства инфраструктуры. Сегодня в ТОСЭР зарегистрировано 14 резидентов. Это и российские предприятия, и иностранные инвесторы из Турции. Но потенциал у территории ещё очень большой. Среди направлений, которые планируется развивать, — производство тканей из хлопчатобумажного сырья, пошив одежды, медицинских масок и халатов, продукции для автомобильной про-

мышленности и Вооруженных Сил РФ, производство изделий из металла, медицинских принадлежностей из современных полимерных материалов, производство продуктов питания.

— Чем, на Ваш взгляд, привлекателен район для инвесторов?

— Прежде всего — это благоприятное географическое положение: хорошие транспортные связи с областным центром, железнодорожная и водная магистрали, мост через Волгу. Кинешма — второй по величине город в области. Кроме того, это наличие земельных ресурсов и свободных площадок для сельскохозяйственного и иного использования, отсутствие экологически опасных производств. Район обладает богатейшими рекреационными зонами с водными и лесными ресурсами, ландшафтами и целебными источниками. И в целом наличие транспортной и инженерной инфраструктуры способствует развитию промышленности и предпринимательства.

— Какие изменения в системе управления районом планируется реализовать в этом году?

— В 2022 году будет введена новая система работы, по которой все муниципальные предприятия жизнеобеспечения будут ежеквартально (а при необходимости чаще) проходить балансовые комиссии — регулярный финансовый мониторинг с участием специалистов финансовых, юридических и производственно-хозяйственных структур. Это будет сделано не для того, чтобы кого-то наказывать, а для того, чтобы помогать: вовремя улавливать те или иные тенденции и в конечном счете повышать эффективность.

Также с учетом готовящихся к утверждению в Госдуме поправок в 131-ФЗ, возникает необходимость в прохождении балансовых комиссий и администрациями сельских поселений. Опять же не с целью наказать, а с целью повысить уровень доходно-расходной части их бюджета. С той же целью в ближайшее время мы проведем круглый стол для глав администраций сельских поселений с участием налоговых и правоохранительных органов. Эти новые инструменты управления нужны, чтобы научить, вооружить администрации сельских поселений, сделать их сильными. Пока, к сожалению, есть масса вопросов, в которых сильными их назвать нельзя. Над этим надо работать. Дорогу осилит идущий.

— В России сейчас активно развивается сфера внутреннего туризма. Всё больше городов нашего региона обретают популярность далеко за его пределами и привлекают туристов со всей страны. Теперь это не только Плещ, как было еще недавно, но и Юрьевец, Палех, Шуя. Как обстоят дела в Кинешемском районе?

— В Кинешемском районе туризм тоже активно развивается. Наша сильная сторона и изюминка — промыслы и ремесла. Это и ручное изготовление валенок в современном стиле, и плетение корзин, и резьба по дереву, и сувенирное рукоделие. В селе Шилекша есть уникальная гончарная мастерская, которая изготавливает изделия из глины по старинной технологии в дровяных печах, такое вряд ли где еще в России можно увидеть. 5 февраля в районе прошла традиционная ремесленная ярмарка на Всероссийском фестивале русского валенка.

Активно развивается в нашем районе система гостевых домов. Часто они «вырастают» на базе семейных производств, как, например, парк «Добрый» в Кислячихе. Это потрясающее место, куда можно приехать отдохнуть с детьми, попробовать самодельный сыр, сметану, выпечку, мёд, посетить зоопарк с африканскими и австралийскими страусами, яками, кабанями, косулями, оленями, енотами. Новые гостевые дома появляются в Решме, Наволоках. В этом году в район планирует прийти инвестор, который собирается воспроизвести на берегу Волги историческую деревню с мастер-классами

по исконно-русским ремеслам. Одним словом, нам есть что показать. В районе 14 музейных объектов и много интересных маршрутов, которые можно посетить, — от исторических до гастрономических.

Еще одно уникальное место, о котором я бы хотел упомянуть, это реабилитационный центр «Выбери жизнь», который находится на территории Кинешемского района. Это центр, который спасает людей от алкогольной и наркотической зависимости и возвращает их к жизни. Люди, которые еще несколько месяцев назад были на пороге смерти, проходят реабилитацию, живут и работают на территории центра, женятся и заводят детей, ведут подворье, выращивают овощи, пекут хлеб. На территории есть школа и детский сад, работает батюшка. Мы регулярно помогаем центру, сейчас решаем вопрос с наружным освещением и межеванием земель, оформлением собственности и т.д. Это место по своей атмосфере — место силы. И я считаю, что его тоже нужно включать в туристические маршруты, чтобы люди приезжали и своими глазами увидели и почувствовали это.

— Планируются ли какие-то масштабные культурные события — фестивали, праздники в Кинешемском районе в новом туристическом сезоне?

— Да, планируются. В июле 2022 г. состоится региональный фестиваль приходского творчества «Творческие встречи в Георгиевском на Волге», в августе пройдут Макариев-Решемская ярмарка-фестиваль и региональный фестиваль авторской песни «Август на Волге», а в ноябре — региональный фестиваль для лиц с ограниченными возможностями здоровья «Парус надежды».

— Вы имеете богатый опыт управления энергетическими компаниями, а теперь еще и опыт управления муниципальным образованием. Расскажите, пожалуйста, есть ли общие принципы управления для Вас в этих сферах.

— В любой организации, независимо от ее профиля, должна быть система ценностей. Ценности, которые я всегда проповедую, — это возможность творческого подхода к работе. Человек не должен работать в ограниченных замкнутых условиях, он должен, что называется, ходить с расправленными крыльями, можно сказать, «летать»: работать уверенно, творчески, эффективно, видеть ситуацию со всех сторон. Я никогда не навязываю сроки выполнения задач, а прошу сотрудника самого их определить и только при необходимости корректирую совместно с сотрудником. Я уверен, что любой способный руководитель в силах «встроить» в эффективную систему работы самых разных людей. Прощаться приходится только с теми, кто либо не хочет, либо не может работать. Либо то и другое вместе взятое. Еще один важный принцип в работе с коллективом для меня — не бывает глупых вопросов. И если человек задал вопрос, значит, ему что-то действительно непонятно и в этом стоит оперативно разобраться. Скажу как отраслевой энергетик с достаточно большим руководящим стажем: в работе, как и во многих других сферах жизни, бывают всего две ошибки — наличие контакта там, где его быть не должно, и отсутствие контакта там, где он должен быть. Кроме этого, внедрение всего нового проходит три стадии: 1. Этого не может быть! 2. В этом что-то есть. 3. Так должно быть давно и всегда!

— И наш традиционный вопрос гостям рубрики: используете ли Вы в своей работе систему КонсультантПлюс?

— Отвечу коротко: всю жизнь. Где бы ни трудился, первое условие для работы — чтобы на компьютере был КонсультантПлюс, потому что это удобно и потому что без этого никак. **ТК**

НВ КОРОТКО О ВАЖНОМ

Законность доходов надо подтверждать

Госдумой в третьем чтении принят законопроект, предусматривающий обращение в доход государства денежных средств чиновников, в отношении которых не представлены сведения о законности их получения. Нижний предел суммы денежных средств, в отношении которых не представлены сведения, подтверждающие законность их получения, при котором органы прокуратуры должны будут обратиться в суд с заявлением о взыскании, предлагается установить в сумме 10 000 рублей.

Источник: Проект Федерального закона N 1133091-7

Наличные тоже можно

Банковским платежным агентам предоставят право принимать наличные денежные средства от юрлиц и ИП для зачисления на их банковские счета. В настоящее время внесение наличных на счет через банкоматы предусмотрено только для физлиц. Законопроектом предусмотрено расширение данной функции путем распространения права на прием наличности от юрлиц, ИП, а также нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, медиаторов, арбитражных управляющих, оценщиков, патентных поверенных и иных лиц, занимающихся в установленном порядке частной практикой.

Источник: Проект Федерального закона N 1119605-7

Собрания акционеров онлайн

Планируется продлить на 2022 год возможность проведения общего собрания акционеров, а также участников ООО в форме заочного голосования.

Источник: Проект Федерального закона N 1087689-7

Предельные значения выручки увеличены

Увеличены предельные значения выручки хозяйствующих субъектов в целях снижения антимонопольного контроля с 400 миллионов до 800 миллионов рублей за последний календарный год.

Источник: Федеральный закон от 16.02.2022 N 11-ФЗ

Несовершеннолетние на Госуслугах

С 1 апреля 2022 г. подростки старше 14 лет смогут зарегистрироваться на портале Госуслуг самостоятельно. Для этого им понадобится указать свой СНИЛС, паспортные данные, адрес регистрации по месту жительства, номер мобильного телефона и адрес электронной почты. Зарегистрировать детей младше 14 лет смогут их родители, если у них есть учетная запись на портале.

Источник: Постановление Правительства РФ от 04.02.2022 N 111

Старый компьютер выбрасывать можно

Минприроды России сообщает, что информация о вводимых штрафах для граждан за несоблюдение правил обращения с отходами не соответствует действительности. Жители по-прежнему могут выбрасывать вышедшую из строя технику в мусорные контейнеры. С 1 марта 2022 года обязанность утилизировать старую технику коснется только юридических лиц и предпринимателей — они будут обязаны передавать отходы компаниям, которые на законных основаниях ведут деятельность по сбору, транспортировке, обработке, переработке, обезвреживанию и хранению отходов, отнесенных к группе «Оборудование компьютерное, электронное, оптическое, утратившее потребительские свойства».

Источник: Информация Минприроды России от 22.02.2022

Подпись главбуха больше не нужна

Приказом Минтруда России из формы справки о сумме заработка (справка выдается в день прекращения работы или по письменному заявлению застрахованного лица) исключена подпись главного бухгалтера, что позволит оптимизировать бумажный документооборот и сократить сроки выдачи справки работникам организаций, имеющих централизованные бухгалтерии.

Источник: Приказ Минтруда России от 10.01.2022 N 1н



СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

Поддельный расчётный счёт

ДОКУМЕНТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА МОСКОВСКОГО ОКРУГА ОТ 09.12.2021 N Ф05-29978/2021 ПО ДЕЛУ N А40-52208/2021



В практике мошенников не редок такой прием. Открывается от имени ООО расчетный счет-ловушка. Потом заключаются договоры с контрагентами ООО, на поддельный счет получается предоплата по договорам, и выводятся деньги.



Само ООО узнает о «левом» расчетном счете и липовых договорах только тогда, когда не дождавшиеся товара заказчики звонят и идут с претензиями. В судебной практике есть случай, когда в такой ситуации фальшивый расчётный счёт был заблокирован, но ООО не могло забрать с него деньги заказчиков, чтобы вернуть их пострадавшим от этой аферы. Суд отказался признавать фальшивый договор фальшивого банковского счета недействительным. Основная проблема была в том, что мошенники открывали подставной расчётный счёт по настоящей доверенности от ООО.

Поскольку такая схема довольно часто повторяется и известна, пострадавшие заказчики уже не ждут, а пытаются самостоятельно спасти свои деньги. Например.

Мошенники открыли очередной расчётный счёт-ловушку от имени очередного ООО и успели «наловить» через него денег от заказчиков ООО. Организация-заказчик, перечислившая деньги на счёт-ловушку, решила взыскать их с ООО. Но ООО доказало в суде, что не заключало договоры с организацией, а дополнительное соглашение к незаключённому договору «подписано неустановленными лицами путем подделки учредительных документов и паспорта генерального директора».

Пока организация-заказчик прощалась с деньгами, ООО не сидело сложа руки и через суд добилось закрытия фальшивого расчётного счёта. Договор фальшивого банковского счета был признан судом недействительным, а сделка по открытию счета — ничтожной.

Посмотрев на это, организация-заказчик тоже решила подать в суд на банк. Аргументы организации были таковы: у них нет обязанности проверять правильность открытия в банке расчетного счета контрагента. Эта обязанность возложена на банк, и при открытии счета банк свои обязанности не исполнил! У организации не было сомнений в том, что банковский счет был открыт не ООО, а мошенниками. А вот решение суда в пользу ООО, где сказано, что банк не совершил всех необходимых действий для идентификации лица, открывшего счет от имени ООО. Банк не представил суду документы, на основании

которых открывал расчетный счет-ловушку. В итоге результате действий банка организации причинен ущерб на 232 320 рублей — сколько было перечислено на фальшивый счет.

Однако вернуть свои деньги организации-заказчику не удалось. Суды в иске отказали. Потому что организация самостоятельно выбирала контрагентов и самостоятельно должна была удостовериться в личности лиц, действующих от имени ООО, которые заключали с ней договор! А раз этого не было сделано, то организация полностью самостоятельно несет ответственность и риски по этим договорам. Тем более, что ООО, у которого организация пыталась закупить товар, не было прямым поставщиком. ООО было субагентом и в этом случае надо было все документы проверять более тщательно.

Ситуация с открытием банковского счета неустановленными лицами путем подделки учредительных документов и паспорта генерального директора — не единичный случай. Проверка контрагента по открытым источникам не всегда может помочь. Надо искать другие способы проверки и, пожалуй, избегать сложных сомнительных схем поставки товаров.

Недоверительность адреса

ДОКУМЕНТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 06.08.2021 N Ф09-4022/21 ПО ДЕЛУ N А76-9627/2020



Налоговая инспекция провела проверку достоверности адреса ООО. В проверяемом адресе ООО дверь была заперта, таблички с наименованием ООО не обнаружилось, представителя ООО не нашлось.



Через пару недель инспекция еще дважды выезжала на проверку офиса ООО. На этот раз табличка с наименованием ООО появилась, представитель ООО присутствовал на рабочем месте. Вот только представитель действовал по доверенности сразу от нескольких организаций.

Инспекция опросила директора, который был и учредителем ООО. При опросе директор заявил, что фактически не является руководителем (учредителем) ООО, финансово-хозяйственной деятельности не осуществляет, документы ООО и ЭЦП передал другим лицам. Регистрирующий орган направил в адрес ООО и его учредителя требования-предписания: необходимо представить документы, подтверждающие достоверность содержащихся в ЕГРЮЛ сведений об ООО. В течение 30 дней ответа не поступило, и в ЕГРЮЛ была внесена запись о недоверности сведений об адресе ООО, директоре и учредителе.

А директор пошел в суд. В суде инспекция пыталась доказать, что ООО занимается переводом денег из безналичной

формы в наличную. Первая судебная инстанция признала записи о недостоверности недействительными. Директор заявил, что он по доверчивости поставил свою подпись в протоколе до его заполнения. На самом деле директор ведёт бурную хозяйственную деятельность, лично занимается поиском контрагентов и разработкой сайта. Все учредительные документы у директора в наличии, бухгалтерский учёт ведётся, отчетность подготавливается и сдаётся. Договор аренды помещения на адресе оплачивается. Вот переписка с контрагентами, подтверждающая возможность связи с ООО по указанному в ЕГРЮЛ адресу. Видеозапись осмотра, проведенного инспекцией в повторные выезды, подтверждала наличие вывески и представителя ООО на месте. Арендодатель подтвердил реальность договора аренды. При таком объёме доказательств реальности жизни ООО суд признал незаконной запись в ЕГРЮЛ о недостоверности адреса, директора и учредителя ООО. И также суд заметил, что вопрос обналичивания денег не имеет отношения к вопросу достоверности адреса.

Но инспекция пошла в апелляционный суд, который решение нижестоящего суда отменил. Инспекция пояснила в суде, что основанием к проверке достоверности сведений об ООО, включенных в ЕГРЮЛ, явилось, в частности, то, что по адресу ООО в ЕГРЮЛ содержались сведения о ещё 10 юридических лицах. Еще два пакета документов с этим же адресом поступили в регистрирующий орган и находились на рассмотрении.

Документы на регистрацию поступали в электронном виде. Заявителями при создании указанных организаций выступали различные физические лица, проживающие как в области, так и на территории других регионов. Причём некоторые из этих физических лиц при опросе заявили, что знать не знали о том, что они являются учредителями и директорами в каких-то ООО.

С присутствием ООО на адресе тоже было не все хорошо. Инспекция неоднократно выезжала на осмотр адреса ООО. При каждом выезде на дверях появлялись новые бумажные таблички с наименованиями организаций. Таблички менялись в зависимости от того, какие документы поступали в налоговый орган! А деятельность указанных на табличке организаций не всегда подтверждалась: дверь в помещение заперта, сотрудники и представители отсутствуют, количество вывесок не соответствует количеству зарегистрированных по данному адресу организаций, отсутствует оргтехника и какая-либо документация, имеющая отношения к вышеперечисленным юридическим лицам.

На одном из осмотров на месте оказался представитель по доверенности сразу от нескольких организаций, а руководители или учредители отсутствовали. На телефонные звонки отвечал только арендодатель.

И вторая, и третья инстанции пришли к выводу, что фактически ООО не осуществляло финансово-хозяйственную деятельность. По адресу, указанному в ЕГРЮЛ в качестве юридического, ООО не находилось. И суды отметили: «По адресу государственной регистрации юридического лица должен находиться постоянно действующий исполнительный орган, а в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа - иной орган или лицо, уполномоченные выступать от имени юридического лица в силу закона, иного правового акта или учредительного документа, и только в этом случае сведения об адресе юридического лица считаются достоверными, что в настоящем деле не нашло своего подтверждения». Поэтому суды и признали правоту налоговой инспекции.

Адреса массовой регистрации налоговая легко вычисляет и легко справляется со сбором доказательств. Если организации по какой-либо причине нужна «временная прописка» в арендованном помещении, важно проверить, а не значатся ли в ЕГРЮЛ по этому адресу еще несколько десятков других организаций.

Материал предоставлен
ООО «Инженеры информации», г. Волжский



НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

КОРОНАВИРУС

До 1 января 2023 года приостановлено проведение аттестации медицинских и фармацевтических работников на получение квалификационной категории.

Приказ Минздрава России от 07.02.2022 N 59н

«ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ПРОХОЖДЕНИЯ МЕДИЦИНСКИМИ РАБОТНИКАМИ И ФАРМАЦЕВТИЧЕСКИМИ РАБОТНИКАМИ АТТЕСТАЦИИ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ КАТЕГОРИИ»

Зарегистрирован в Минюсте России 08.02.2022 N 67188.

Действие упрощенного порядка установления и подтверждения инвалидности продлено до 1 июля 2022 года.

Постановление Правительства РФ от 17.02.2022 N 183

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПУНКТ 3 ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 16 ОКТЯБРЯ 2020 Г. N 1697 И ПУНКТ 3 ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 24 ОКТЯБРЯ 2020 Г. N 1730»

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ. ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Подписан закон, устанавливающий штрафы за нарушение запрета на переводы в адрес нелегальных казино и не прошедших процедуру «заземления» иностранных IT-компаний.

Федеральный закон от 16.02.2022 N 8-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ»

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Гражданин, в отношении которого завершена процедура банкротства, может быть зарегистрирован как новый участник организации.

<Информация> ФНС России

«РАЗЪЯСНЕНА ОСОБЕННОСТИ ВНЕСЕНИЯ В ЕГРЮЛ СВЕДИЙ О НОВЫХ УЧАСТНИКАХ КОМПАНИЙ»

Снято ограничение на приватизацию земель во втором поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Федеральный закон от 16.02.2022 N 9-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 27 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

С 1 июля 2022 года для малого и среднего бизнеса вырастет плата за подключение к электросетям.

Федеральный закон от 16.02.2022 N 12-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 23.2 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «ОБ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКЕ»

Эксперимент по апробации единой технологии обмена машиночитаемыми электронными доверенностями через блокчейн-платформу ФНС продлен до конца 2022 года.

<Информация> ФНС России от 18.02.2022

«ЭКСПЕРИМЕНТ ПО ОБМЕНУ МАШИНОЧИТАЕМЫМИ ЭЛЕКТРОННЫМИ ДОВЕРЕННОСТЯМИ ЧЕРЕЗ БЛОКЧЕЙН-ПЛАТФОРМУ ФНС РОССИИ ПРОДЛЕН ДО КОНЦА ГОДА»

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Граждане Узбекистана будут привлекаться для осуществления временной трудовой деятельности в агропромышленном комплексе по пилотному проекту.

Постановление Правительства РФ от 05.02.2022 N 122

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 6 ОКТЯБРЯ 2021 Г. N 1694»

Сведения об организации дистанционной работы включены в перечень сведений, предоставляемых работодателем на Единую цифровую платформу в сфере занятости и трудовых отношений.

Приказ Минтруда России от 14.02.2022 N 57

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ N 2 К ПРИКАЗУ МИНИСТЕРСТВА ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 26 ЯНВАРЯ 2022 Г. N 24 «О ПРОВЕДЕНИИ ОПЕРАТИВНОГО МОНИТОРИНГА В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ»

С 1 сентября 2022 г. уточняются особенности режима труда и отдыха для водителей, являющихся индивидуальными предпринимателями, управляющих автомобилем самостоятельно.

Приказ Минтранса России от 12.01.2022 N 5

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОСОБЕННОСТИ РЕЖИМА РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЕНИ ОТДЫХА, УСЛОВИЙ ТРУДА ВОДИТЕЛЕЙ АВТОМОБИЛЕЙ,

УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 16 ОКТЯБРЯ 2020 Г. N 424»
Зарегистрирован в Минюсте России 15.02.2022 N 67282.

НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ
Иностранцы юрлиц, осуществляющих деятельность на территории РФ, обязаны предоставлять информацию о своих бенефициарах по запросам ФНС России и Росфинмониторинга.

Постановление Правительства РФ от 07.02.2022 N 127
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ ИНФОРМАЦИИ О СВОИХ БЕНЕФИЦИАРНЫХ ВЛАДЕЛЬЦАХ И ПРИНЯТЫХ МЕРАХ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ В ОТНОШЕНИИ СВОИХ БЕНЕФИЦИАРНЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ СВЕДЕНИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «О ПРОТИВОДЕЙСТВИИ ЛЕГАЛИЗАЦИИ (ОТМЫВАНИЮ) ДОХОДОВ, ПОЛУЧЕННЫХ ПРЕСТУПНЫМ ПУТЕМ, И ФИНАНСИРОВАНИЮ ТЕРРОРИЗМА», ПО ЗАПРОСАМ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ»

ТРАНСПОРТ

По 1 июля 2022 г. продлен срок проведения эксперимента по опытной эксплуатации на автомобильных дорогах общего пользования ТС в автоматизированном режиме управления.

Постановление Правительства РФ от 07.02.2022 N 124
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 26 НОЯБРЯ 2018 Г. N 1415»

СТРАХОВАНИЕ

В связи с отменой обязательного техосмотра Банком России даны разъяснения по вопросам реализации страховщиками права регрессного требования.

Информационное письмо Банка России от 10.02.2022 N ИИ-018-53/9
«ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ, СВЯЗАННЫХ С ПРАВОМ РЕГРЕССНОГО ТРЕБОВАНИЯ СТРАХОВЩИКА К ЛИЦУ, ПРИЧИНИВШЕМУ ВРЕД В РАМКАХ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ»

ФИНАНСЫ. БЮДЖЕТ

В Закон о защите конкуренции внесены изменения, направленные на деофшоризацию российской экономики и развитие специальных административных районов.

Федеральный закон от 16.02.2022 N 10-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 28 И 29 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ЗАЩИТЕ КОНКУРЕНЦИИ» И ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О ПОРЯДКЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ОБЩЕСТВА, ИМЕЮЩИЕ СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ЗНАЧЕНИЕ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОБОРОНЫ СТРАНЫ И БЕЗОПАСНОСТИ ГОСУДАРСТВА»

СВЯЗЬ. ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

В России будет создана информационная система обеспечения внутриведомственного и межведомственного документооборота и контроля исполнения поручений, в том числе с использованием облачных сервисов.

Постановление Правительства РФ от 17.02.2022 N 198
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВНУТРИВЕДОМСТВЕННОГО И МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ДОКУМЕНТООБОРОТА И КОНТРОЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ ПОРУЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ОБЛАЧНЫХ СЕРВИСОВ»

ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА

В России будет создан Национальный центр генетических ресурсов растений.

Указ Президента РФ от 08.02.2022 N 44
«О НАЦИОНАЛЬНОМ ЦЕНТРЕ ГЕНЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ РАСТЕНИЙ»

ОБОРОНА. БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА

В 2022 году граждане РФ, пребывающие в запасе, будут призываться для прохождения военных сборов в ВС РФ, войсках нацгвардии РФ, органах госохраны и органах ФСБ.

Указ Президента РФ от 18.02.2022 N 67
«О ПРИЗЫВЕ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРЕБЫВАЮЩИХ В ЗАПАСЕ, НА ВОЕННЫЕ СБОРЫ В 2022 ГОДУ»

ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. ТАМОЖЕННОЕ ДЕЛО

В целях оказания гуманитарной поддержки жителям ДНР и ЛНР снимаются ограничения на импорт товаров из республик.

Постановление Правительства РФ от 17.02.2022 N 201
«О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ УКАЗА ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 15 НОЯБРЯ 2021 Г. N 657»

Источник информации:
раздел «Законодательство» СПС КонсультантПлюс



НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

КОРОНАВИРУС

С 01.03.2022 снят запрет на проведение на территории Ивановской области концертов.

Указ Губернатора Ивановской области от 15.02.2022 N 14-уг
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗ ГУБЕРНАТОРА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 17.03.2020 N 23-УГ «О ВВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕЖИМА ПОВЫШЕННОЙ ГОТОВНОСТИ»

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Выпускникам общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций размер выплаты составляет 100 тыс. руб. (ранее — 60 тыс. руб.)

Постановление Правительства Ивановской области от 28.12.2021 N 709-п
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 04.08.2009 N 232-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННЫХ ВЫПЛАТ ВЫПУСКНИКАМ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОЛУЧИВШИМ В УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ ОБ ОБРАЗОВАНИИ, О КВАЛИФИКАЦИИ, РАБОТАЮЩИМ У СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ, В МАШИНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ (ТРАКТОРНЫХ) СТАНЦИЯХ, А ТАКЖЕ СПЕЦИАЛИСТАМ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ С СООТВЕТСТВУЮЩИМ ВЫСШИМ ИЛИ СРЕДНИМ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЕМ»

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированным перечням услуг по погребению на территории города Иванова, на период с 01.02.2022 по 31.01.2023 определена в размере 6964,68 руб.

Решение Ивановской городской Думы от 16.02.2022 N 239
«ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ СТОИМОСТИ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ СОГЛАСНО ГАРАНТИРОВАННЫМ ПЕРЕЧНЯМ УСЛУГ ПО ПОГРЕБЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИВАНОВА, НА ПЕРИОД С 01.02.2022 ПО 31.01.2023»

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Субсидия предоставляется в целях финансового обеспечения затрат на подготовку к участию и участие организаций в чемпионатах и первенствах России в рамках реализации мероприятия подпрограммы «Развитие спорта высших достижений и системы подготовки спортивного резерва»

Постановление Правительства Ивановской области от 15.02.2022 N 70-п
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА СУБСИДИЙ НА ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПОДДЕРЖКУ ФИЗИКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, СПОРТИВНЫЕ КОМАНДЫ КОТОРЫХ ПРЕДСТАВЛЯЮТ ИНТЕРЕСЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧЕМПИОНАТАХ И ПЕРВЕНСТВАХ РОССИИ»

Выплата денежной компенсации гражданам, установившим и поверившим приборы учета холодного и горячего водоснабжения, осуществляется не более 2070,30 руб. (ранее — не более 1884 руб.) на один прибор учета и не более 435 руб. (ранее — 405 руб.), понесенных на поверку.

Постановление Администрации г. Иванова от 16.02.2022 N 160
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 18.06.2020 N 706 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВЫПЛАТЫ ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ НАНИМАТЕЛЯМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ, УСТАНОВКУ И ПОВЕРКУ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ»

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

Установлены перечень видов, форм и условий медицинской помощи, перечень заболеваний и состояний, оказание медицинской помощи при которых осуществляется бесплатно, критерии доступности и качества медицинской помощи и др.

Постановление Правительства Ивановской области от 15.02.2022 N 71-п
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ГАРАНТИЙ БЕСПЛАТНОГО ОКАЗАНИЯ ГРАЖДАНАМ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2022 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДОВ»

Источник информации:
ИБ Ивановский Выпуск СПС КонсультантПлюс



ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ

ТОП-4 ЗАПРОСОВ В ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ



Вопрос. Как сделать исправительную операцию по авансовому счету-фактуре, который не должен был выставляться покупателю?

Ответ. Если вы отразили ошибочный счет-фактуру в книге продаж, то аннулируйте его (п. 11 Правил ведения книги продаж). Если нужно исправить книгу продаж за текущий квартал, то аннулируйте ошибочный счет-фактуру в ней же (п. 11 Правил ведения книги продаж):

- в графах 13а — 19 книги продаж укажите показатели ошибочного счета-фактуры со знаком «минус». Правилами ее ведения отдельно не оговорено, как отражать показатели в графах 22 и 23. Полагаем, сведения в них тоже приводятся со знаком «минус». Рекомендуем уточнить это в вашей инспекции;

- в остальных графах отразите оставшиеся данные ошибочного счета-фактуры. Затем зарегистрируйте исправленный счет-фактуру.

Если нужно исправить книгу продаж за истекший квартал, то заполните дополнительный лист книги продаж за этот квартал (п. 11 Правил ведения книги продаж).

В нем аннулируйте ошибочный счет-фактуру так (п. п. 2, 3, 4, 5 Правил заполнения дополнительного листа книги продаж):

- 1) в строку «Итого» дополнительного листа перенесите итоговые показатели из граф 14 - 19 книги продаж за квартал, в который вы вносите изменения. А если вы не в первый раз исправляете книгу продаж за этот квартал, то итоговые показатели возьмите из граф 14 - 19 предыдущего дополнительного листа;

- 2) в следующей строке повторно зарегистрируйте ошибочный счет-фактуру. Стоимостные показатели в графах 13а — 19, 23 отразите со знаком «минус». Полагаем, сведения в графе 22 также надо отразить со знаком «минус». Если аннулируете запись об авансовом счете-фактуре, графы 14 — 16, 19 — 23 не заполняйте.

Затем нужно зарегистрировать исправленный счет-фактуру и в строке «Всего» отразить новые итоговые данные по графам 14 — 19.



Источник: Готовое решение: Что делать продавцу при ошибочном выставлении счета-фактуры? (КонсультантПлюс, 2022)

Вопрос. Как оформить временное исполнение обязанностей руководителя на период до трудоустройства нового руководителя?

Ответ. Оформляйте в целом такие же документы, как обычно для исполнения

обязанностей рядового работника во время его ежегодного отпуска. Их перечень зависит от способа, которым вы поручили исполнять обязанности руководителя организации. Например, при поручении дополнительной работы по должности директора организации или временном переводе на эту должность с работником заключают допсоглашение к трудовому договору. На практике еще обычно оформляют приказ о возложении обязанностей руководителя организации.

Кроме того, может понадобиться оформить дополнительные документы. Например, оформить замещающему работнику доверенность с учетом п. 1 ст. 185, п. п. 1, 4 ст. 185.1 ГК РФ. Или, например, решение уполномоченного органа о назначении исполняющего обязанности руководителя организации.

Может еще понадобиться, например, переоформить банковские карточки с образцами подписей и оттиском печати (если она есть), если необходимо, чтобы замещающий работник имел право подписи банковских документов (п. п. 7.5, 7.11 Инструкции Банка России от 30.05.2014 N 153-И).



Источник: Готовое решение: Как оформить исполнение обязанностей руководителя (директора) организации на время его ежегодного отпуска? (КонсультантПлюс, 2022)

Вопрос. Возможно ли продлить договор аренды земельного участка, заключенный через аукцион? В каком законе это может быть прописано?

Ответ. Продлить такой договор нельзя (как и перезаключить на новый срок). Данное правило следует из положений Земельного кодекса РФ. По общему правилу, для заключения договоров аренды государственных или муниципальных земельных участков торгов обязательны (п. 1 ст. 39.6 ЗК РФ). При этом у арендатора нет преимущественного права на заключение договора на новый срок (п. 15 ст. 39.8 ЗК РФ).

Если договор аренды земельного участка, который должен предоставляться на торгах, заключен на новый срок без их проведения, он будет недействительным, как и соглашение о его продлении (п. 1 Постановления Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 N 73).

Чтобы снова стать арендатором этого же участка, вы можете действовать одним из следующих способов:

- принять участие в процедуре новых торгов в порядке, предусмотренном Земельным кодексом РФ;
- проверить, не появились ли основания получить участок в аренду без торгов.

Их перечень установлен, в частности, пп. 1 — 31, 34 — 39 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ, п. п. 20, 21 ст. 3 Закона о введении ЗК РФ, п. п. 5.1, 8 ст. 10 Закона об обороте земель сельхозназначения. Вы можете обратиться в установленном порядке с заявлением о предоставлении участка. Отказать вам могут только при наличии определенных оснований.

Например, можно получить участок в аренду без торгов, если вы стали собственником здания на участке (пп. 9 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ).



Источник: Готовое решение: В каких случаях можно продлить договор аренды публичного земельного участка и как это сделать? (КонсультантПлюс, 2022)

Вопрос. Какие налоги уплачивает физическое лицо при продаже акций?

Ответ. Доход от продажи акций облагается НДФЛ. Необходимость декларирования дохода, полученного от продажи акций, возникает, в частности, в ситуации, если налогоплательщик самостоятельно продает их другому физлицу (п. п. 1, 2 ст. 226, п. 2 ст. 226.1, пп. 2 п. 1, п. 3 ст. 228 НК РФ).

Однако на практике акции продаются через профессиональных участников рынка ценных бумаг (брокера), которые являются налоговыми агентами и при выплате вам дохода удержат из него НДФЛ и перечислят в бюджет. Если сделать это невозможно, налоговый агент обязан не позднее 1 марта следующего года направить вам и в налоговый орган сообщение с указанием суммы дохода, с которой не удержан налог, и суммы неуплаченного НДФЛ. Налоговый орган, в свою очередь, направит вам налоговое уведомление об уплате налога. В изложенных случаях представлять декларацию 3-НДФЛ вам не нужно (п. 14 ст. 226.1, пп. 4 п. 1, п. 6 ст. 228 НК РФ; пп. 1.1 п. 1, п. 2 Приказа ФНС России от 15.10.2020 N ЕД-7-11/753@).

Если же налоговый агент не сообщил в налоговый орган о невозможности удерживать НДФЛ из ваших доходов, следует задекларировать полученный доход самостоятельно. Также декларацию 3-НДФЛ налогоплательщик — налоговый резидент РФ подает, если акции он продал за пределами РФ (пп. 5 п. 3 ст. 208, ст. 209, пп. 3, 4 п. 1, п. 3 ст. 228 НК РФ).



Источник: Нужно ли самостоятельно уплачивать НДФЛ и представлять декларацию 3-НДФЛ при продаже акций российских и иностранных компаний? («Электронный журнал «Азбука права», 2022)

НАШЕ
ПРАВО

ПОСТАВКА ТОВАРА БЕЗ ДОГОВОРА

Ирина Стюфеева, юрист



Если поставщик произвел отгрузку товара без заключения соответствующего договора, а покупатель уклоняется от оплаты товара, можно ли взыскать с него задолженность? Насколько высок риск деловых отношений без письменного договора поставки?

Порой поставка товара производится без договора в виде единого письменного документа. Такая ситуация может возникнуть в условиях цейтнота времени у партнеров либо когда стороны хотели заключить договор поставки в письменном виде, но по тем или иным причинам так и не поставили на документе подписи и печати уполномоченных лиц. При этом отгрузка товара и оплата за него производится.

В соответствии со ст. 506 ГК РФ по договору поставки поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

Законодатель не устанавливает прямую обязанность сторон заключать договор поставки именно в письменной форме в

виде единого документа. По общему правилу, договор считается заключенным, если между его сторонами достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора (п. 2 ст. 158, п. 2-3 ст. 432 ГК РФ, п. 1 Постановления Пленума ВС РФ от 25.12.2018 № 49).

Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора в случаях, указанных в законе или в соглашении сторон (п. 2 ст. 162 ГК РФ). Например, письменная форма обязательна для договора залога (ст. 339 ГК РФ), продажи недвижимости (ст. 550 ГК РФ), аренды зданий (п. 1 ст. 651 ГК РФ), страхования (п. 1 ст. 940 ГК РФ) и др. Для договора поставки такое указание отсутствует.

Сделка, которая может быть совершена устно, считается совершенной и в том случае, когда из поведения лица явствует его воля совершить сделку (п. 2 ст. 158 ГК РФ).

При этом когда между партнерами сложились деловые отношения, то в соответствии с положениями ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов. Односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

Зачастую, когда одна сторона своевременно поставляет товар надлежащего качества, а вторая сторона своевременно вносит оплату за него, об отсутствии письменного договора

поставки не задумываются. Вспоминают о нем тогда, когда либо товар оказался ненадлежащего качества, либо просрочка оплаты стала ощутимой. На что могут рассчитывать партнеры в случае спорной ситуации?

Товарная накладная

Несоблюдение простой письменной формы сделки лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но они могут приводить письменные и другие доказательства (п. 1 ст. 162 ГК РФ). Какие письменные доказательства стороны могут предъявить суду?

Основным доказательством, подтверждающим передачу товара покупателю по договорам купли-продажи, поставки, является передаточный акт (расписка, квитанция, товарно-транспортная накладная, акт приема-передачи и др.), в котором должны быть указаны дата его составления, наименование продавца и покупателя (реквизиты сторон), подробное наименование товара в натуральном и денежном выражении, а также подписи уполномоченных лиц, передавших и принявших товар.

Одной из проблем при рассмотрении судебных споров остается достоверность доказывания продавцом (поставщиком) факта передачи товара покупателю. Сложность заключается в различной оценке судами вышестоящих инстанций документов о передаче товара, имеющих дефекты в оформлении.

Наиболее частыми недостатками является отсутствие подписи покупателя или уполномоченных им лиц в получении товара, расшифровки имеющейся в накладной подписи покупателя, сведений о должностном положении лиц, получивших товар, доверенностей на получение товара.

Товарная накладная, не подписанная покупателем, а также подписанная неустановленными или неуполномоченными лицами, не является доказательством отгрузки (передачи) товара (*Определение ВАС РФ от 31.08.2010 № ВАС-12080/10 по делу № А54-899/2009С17*).

Товарная накладная с печатью или штампом покупателя в отсутствие его подписи не подтверждает факта отгрузки (передачи) товара (*Определение ВАС РФ от 21.04.2011 № ВАС-4979/11 по делу № А60-5424/2010-С7*).

Также если товарные накладные не содержат ссылки на доверенность и невозможно установить, оттиск печати какой организации проставлен на накладных, акты подписаны неизвестными лицами, то установить факт получения товара покупателем не представляется возможным (*Определение ВАС РФ от 10.06.2010 № ВАС-5580/10 по делу № А56-57765/2008*).

Однако, как показывает анализ судебной арбитражной практики, при наличии печати покупателя на товарной накладной, даже с неустановленными подписями и отсутствием доверенности на получение товара, в большинстве случаев передача товара покупателю признается доказанной. Также должен учитываться сложившийся между сторонами порядок приемки товара, последующее одобрение сделки, обстановка, в которой действовал представитель покупателя.

Зачастую товар отгружается покупателю по товарной накладной, т.е. документу первичного учета, который составляется в двух экземплярах для каждой из сторон.

Подпись уполномоченного лица и печать на товарной накладной подтверждает поставку товара надлежащего качества. Но есть нюанс: т.к. товарная накладная не содержит условий о качестве товара или о предоставлении гарантии на поставленный товар, она лишь фиксирует факт передачи товара поставщиком и его приемки покупателем, наименование товара, его количество и стоимость. И если товар принят покупателем без нареканий на момент приемки, то впоследствии обязанность доказать, что он был некачественным до его передачи, ложится на плечи покупателя (п. 1 ст. 476 ГК РФ).

В качестве доказательств деловых отношений сторон также могут служить не только товарные накладные, но и переписка сторон, спецификации на товар, акт приема-передачи товара, документы об оплате товара (квитанции, чеки, платежные поручения), доверенность на получение товара и пр.

Фактические отношения между сторонами по поставке товаров по товарным накладным, где содержатся сведения о наименовании и количестве товара судами признаются как разовые сделки купли-продажи, к которым применяются нормы гл. 30 ГК РФ (*Решение АС г. Москвы по делу № А40-22803/19-27-213 от 15.05.2019*).

В соответствии с п. 1 ст. 486 ГК РФ покупатель обязан оплатить товар непосредственно до или после передачи ему продавцом товара, если иное не предусмотрено ГК РФ, другим законом, иными правовыми актами или договором купли-продажи и не вытекает из существа обязательства.

Фактически возникшие отношения по поставке товаров, даже при отсутствии заключенного договора, обязывают покупателя оплатить поставленный товар при наличии доказательств фактического получения товара.

При этом подлежит взысканию стоимость товара, но не договорная неустойка, т.к. если договорное обязательство по поставке не возникло в силу его отсутствия или признания договора незаключенным, следовательно, нет оснований для применения установленной договором неустойки (*см. Постановление Президиума ВАС РФ от 11.03.1997 № 2516/96*).

Как указал АС Центрального округа в Постановлении от 04.09.2019 по делу № А23-5662/2018, в соответствии со ст. 331 ГК РФ соглашение о неустойке должно быть совершено в письменной форме независимо от формы основного обязательства. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность соглашения о неустойке.

Однако при этом поставщик вправе потребовать от покупателя в дополнение к основному долгу выплату неустойки в соответствии со ст. 395 ГК РФ в силу п. 3 ст. 486 ГК РФ, когда покупатель своевременно не оплатил переданный товар.

Оплата товара

Чтобы уклониться от оплаты, покупатель может заявить, что подпись и печать на товарной накладной являются фальсифицированными. В таком случае назначается соответствующая экспертиза.

Также покупатель может привести довод о том, что накладная подписана неуполномоченным лицом или что в накладной указан юридический, а не фактический адрес, куда был доставлен груз.

Как указал суд, согласно п. 5 ст. 10 ГК РФ добросовестность участников гражданских правоотношений и разумность их действий предполагаются. По правилам п. 1 ст. 182 ГК РФ, сделка, совершенная одним лицом (представителем) от имени другого лица (представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то госоргана или органа местного самоуправления, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого.

Полномочие может также явствовать из обстановки, в которой действует представитель (продавец в розничной торговле, кассир и т.п.). Доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами. Письменное уполномочие на совершение сделки представителем может быть представлено представляемым непосредственно соответствующему третьему лицу (п. 1 ст. 185 ГК РФ).

Учитывая, что товарная накладная подписана директором филиала и заверена печатью филиала компании, что позволяет индивидуализировать юрлицо, от имени которого

подписана товарная накладная и поставлена печать, суд считает, что указанный документ является надлежащим доказательством факта поставки товара покупателю.

Печати и штампы с наименованием организации являются средством ее индивидуализации, в связи с чем она несет ответственность за сохранность и использование печати. В свою очередь наличие у лица, поставившего подпись на товарной накладной, доступа к печати компании и предъявление поставщику подлинника товарной накладной с подписью лица о принятии товара, заверенной подлинной печатью филиала компании, подтверждает, что полномочия покупателя явствовало из обстановки, в которой он действовал. Кроме того, должностное лицо, подписавшее спорную товарную накладную, не позволяет считать, что полномочия директора филиала на принятие товара и подписание товарной накладной в спорной ситуации должны были быть подтверждены доверенностью на получение товарно-материальных ценностей, поскольку фактически его действия на принятие товара были обусловлены его должностным положением и рабочей обстановкой.

Кроме того, покупатель не заявлял о фальсификации имеющейся в материалах товарной накладной и доказательств утраты печати не представил.

Расхождение юридического адреса компании с фактическим адресом доставки груза суд оценил критически, поскольку содержание указанной графы в товарной накладной не предполагает отражение в качестве реквизитов грузополучателя адрес доставки груза (*Постановление Пятого ААС по делу № А51-7492/2019 от 06.09.2019*).

Покупатель может не оспаривать факт поставки товара, но может не согласиться по факту поставки с его ценой, посчитав ее завышенной. Так, покупатель письмом просил отгрузить товар по ценам на дату заявки. Поставщик отгрузил товар по актуальным ценам, а оплату получил по прежним ценам, согласованным ранее. Разницу в цене за товар поставщику пришлось взыскивать через суд (см. *Постановление АС СЗО от 24.07.2019 № Ф07-7817/2019 по делу № А05-12157/2018*).

В другом случае по материалам дела покупатель не торопился с оплатой поставленного товара, т.к. считал, что заявок на поставку он не делал и товарные накладные подписаны неуполномоченными лицами.

Однако, как установлено судом, покупатель принимал поставляемый товар, никаких претензий к качеству, комплектности и цене товара в адрес поставщика не направлялось. Также не выставлялось требований покупателем по возврату товара как поставленного ошибочного или в отсутствии заявки. Суд отклонил данные доводы, т.к. покупатель принял поставленный истцом товар, а следовательно, возложил на себя обязательство по его оплате в полном объеме.

Представленные в материалах товарные накладные содержат подписи принимавших товар лиц и их расшифровку, согласно которой товар был получен работниками покупателя. Товарные накладные имеют оттиски печати покупателя. Кроме того, покупатель подписал акт сверки взаимных расчетов, который содержит оттиск печати покупателя и подпись его руководителя и в котором указана сумма задолженности по спорным товарным накладным.

Таким образом, в отсутствие доказательств оплаты задолженности суд постановил взыскать с покупателя сумму основного долга, начисленной неустойки и судебных расходов (см. *Постановление Шестого ААС от 06.05.2019 по делу № А73-18763/2018*).

В случае если в компании практикуется поставка товаров без заключения соответствующего договора как единого письменного документа, следует внимательно относиться к надлежащему оформлению необходимой документации, подтверждающей деловые отношения по поставке товаров.

Информация предоставлена ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



ИНФОРМИРУЕТ ИФНС РОССИИ ПО Г. ИВАНОВО

ВЫЧЕТ НА ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

1 августа 2021 г. вступил в силу Федеральный закон от 05.04.2021 № 88-ФЗ, позволяющий получить социальный налоговый вычет по НДФЛ в части расходов на физкультурно-оздоровительные услуги, фактически произведенные с 1 января 2022 года.

При этом он не должен превышать 120 тыс. рублей за год в совокупности с другими социальными вычетами по НДФЛ, установленными НК РФ. Гражданин также может учесть расходы на физкультурно-оздоровительные услуги, оказанные его несовершеннолетним детям (в том числе усыновленным) и подопечным.

Получить такой вычет можно, если на дату фактически произведенных налогоплательщиком расходов физкультурно-спортивная организация (ИП) и оплаченные физкультурно-оздоровительные услуги включены в соответствующие перечни.

Вычет можно заявить как в налоговом органе по месту жительства (прописки), так и через работодателя. Для получения вычета в налоговом органе следует представить декларацию по форме 3-НДФЛ за 2022 год и приложить к ней подтверждающие документы — копии договора на предоставление физкультурно-оздоровительных услуг и кассовый чек. Указанные документы направляются в налоговый орган после 1 января 2023 года. У работодателя же можно получить в течение 2022 года.

СОЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ НА ОБУЧЕНИЕ

Порядок предоставления социального налогового вычета по расходам на обучение установлен пп. 2 п. 1 ст. 219 НК РФ.

Социальный налоговый вычет по расходам на обучение вправе получить физическое лицо, оплатившее:

- собственное обучение любой формы обучения (дневная, вечерняя, заочная, иная);
- обучение своего ребенка (детей) в возрасте до 24 лет по очной форме обучения;
- обучение своего опекаемого подопечного (подопечных) в возрасте до 18 лет по очной форме обучения;
- обучение бывших своих опекаемых подопечных в возрасте до 24 лет (после прекращения над ними опеки или попечительства) по очной форме обучения;
- обучение своего брата или сестры в возрасте до 24 лет по очной форме обучения, приходящимся ему полнородными (т.е. имеющими с ним общих отца и мать) либо неполнородными (т.е. имеющими с ним только одного общего родителя).

Налогоплательщик имеет право на получение социального налогового вычета на обучение в следующем размере:

1. За обучение детей по очной форме обучения в размере фактически произведенных расходов на обучение, но не более 50 000 рублей за каждого ребенка в общей сумме на обоих родителей (опекуна или попечителя).
2. За свое обучение, в размере фактически произведенных расходов с учетом ограничения, установленного п. 2 ст. 219 НК РФ (в совокупности не более 120 000 руб.).
3. За обучение брата (сестры) в возрасте до 24 лет по очной форме обучения — в размере фактически произведенных расходов с учетом ограничения, установленного п. 2 ст. 219 НК РФ (в совокупности не более 120 000 руб.).

ИФНС России по г. Иваново

ПЕРЕЕЗЖАЕМ: СМЕНА АДРЕСА ОРГАНИЗАЦИИ



Светлана Морозова, юрист

Современный человек очень мобилен. Сегодня он живет в районном центре, через какое-то время переезжает в столицу, а спустя годы становится дауншифтером и вновь уезжает в глубинку ради природы, тишины и спокойствия. Но перевоза вместе с собой организацию, предпринимателю приходится задумываться не только о сохранении коллектива, изменении формата работы и расширении или смене клиентской базы, но и о юридических формальностях — уведомлении налоговых органов о новом месте нахождения и внесении соответствующих изменений в государственные реестры.

А надо ли официально менять адрес организации при переезде?

Ответ однозначный — да, надо! Обязательно надо. И не столько для того, чтобы удовлетворить запросы государства и соблюсти требования законодательства, а во избежание больших проблем в ведении своего бизнеса.

Место нахождения и адрес любой организации указаны в ЕГРЮЛ. Эта информация является официальной, общедоступной и бесплатной для получения. Она размещена в онлайн-сервисе «Прозрачный бизнес» на сайте nalog.ru. Получение

информации об адресе потенциального контрагента и ее сравнение с тем, что вам заявляет в качестве своего места нахождения будущий партнер, — это обязательные условия при проявлении должной осмотрительности и добросовестности в выборе контрагента. Одна из мошеннических схем основана на том, что преступники используют названия ОГРН и ИНН реальных компаний, а вот адреса и прочие важные реквизиты подменяют в договорах на другие, не соответствующие ЕГРЮЛ. Несоответствие между официальной «пропиской» фирмы и заявляемой ее представителями в качестве места нахождения является одним из тревожных звоночков и поводов для более тщательной проверки нового контрагента и возможного отказа от сотрудничества с ним.

! Оставлять в реестре адрес, по которому вы фактически больше не находитесь, чревато неполучением юридически значимой корреспонденции: запросов и требований налогового органа (если у организации нет электронного документооборота с ФНС), претензий и исковых заявлений.

Неполучение документов из ФНС и, как следствие, непредставление ответа на них грозит штрафами и блокировкой расчетных счетов фирмы, что создаст существенные препятствия для нормальной хозяйственной деятельности и потребует отвлечения административных, временных и трудовых ресурсов

для устранения возникшей проблемы, а в некоторых случаях может привести к потере крупных контрактов (в результате невозможности осуществить срочный платеж) и подпорченной деловой репутации. При систематическом неполучении корреспонденции по адресу, указанному в реестре, а также в случае необнаружения организации в ходе выездных проверочных мероприятий фискальными органами или по заявлению собственника помещения в ЕГРЮЛ вносится запись о недостоверности адреса. Такая запись является «черной меткой» для бизнеса. Ни один здравомыслящий партнер не будет работать с организацией, имеющей подобную запись, так как она служит ярким признаком фирмы-однодневки и влечет за собой огромные налоговые риски и риск недобросовестности контрагента, неисполнения или ненадлежащего исполнения им договорных обязательств. Для устранения этой записи организации придется либо доказать, что она действительно находится по указанному в реестре адресу, либо срочно поменять его на свое фактическое место работы. А пока запись есть, она будет тянуть за собой сокращение оборотов или даже фактическую приостановку работы компании, что означает неизбежные финансовые потери.

Не меньшими проблемами грозит и неполучение писем от партнеров. Человеческий фактор в любой деятельности время от времени преподносит неприятные сюрпризы: потерялся счет и забыли вовремя заплатить за товары или услуги, уволился сотрудник и не передал никому информацию о спорном вопросе с подрядчиком... На стадии претензионного урегулирования эти вопросы можно решить оперативно, без дополнительных материальных затрат и репутационных потерь. Но, если компания не получила претензию по адресу, указанному в ЕГРЮЛ, она теряет этот шанс, при том, что считается официально уведомленной о возникших разногласиях. После подачи недовольным контрагентом искового заявления даже при добровольном удовлетворении его требований на фирму-ответчика будут возложены все судебные расходы – государственная пошлина, почтовые платежи, затраты на оплату юридических услуг представителя и т.п. Кроме того, запись в общедоступных источниках о судебном деле становится пятном на репутации компании. Своевременное внесение в реестр изменений об адресе компании является отличной профилактикой подобного рода проблем.

 Если в уставе прописан полный адрес компании, в т.ч. улица, дом и т.д., то придется вносить изменения не только в ЕГРЮЛ, но и в уставные документы. Помимо решения (протокола) и заявления по форме Р13014, следует подготовить новую редакцию устава (желательно указать в ней в качестве места нахождения только муниципальное образование) или лист изменений к уставу.

Внести в ЕГРЮЛ информацию об изменении адреса, в первую очередь, в интересах самой компании. Достоверные сведения в реестре защитят от неожиданных препятствий при ведении дел, а также от убытков в связи с уплатой штрафов, необходимостью привлечения юристов для устранения возникших сложностей и возмещением материальных потерь контрагентам.

Все указанное касается только юридических лиц, т.е. ООО, АО, товариществ и др. Индивидуальным предпринимателям не нужно подавать в ФНС какие-либо документы при переезде и смене места постоянной регистрации. Данные из МВД автоматически передаются в фискальные органы, которые

самостоятельно вносят необходимые правки в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП). Между тем ИП следует позаботиться и уведомить своих контрагентов о смене своего адреса информационными письмами. Такая необходимость связана с тем, что сведения об адресе ИП, являясь персональными данными, не находятся в открытом доступе и предоставляются только по письменному запросу за плату. Следовательно, партнеры, не имея оперативного доступа к изменениям, могут руководствоваться устаревшими сведениями. Это влечет для ИП риск негативных последствий, связанных с неполучением деловой корреспонденции.

Смена адреса в пределах муниципального образования

Действующее законодательство разделяет такие понятия, как место нахождения юридического лица и его адрес. Под местом нахождения понимается муниципальное образование, на территории которого зарегистрирована компания (город, район и т.п.). Адрес — это точное указание на улицу, корпус, дом, офис (квартиру), которое должно соответствовать Федеральной информационной адресной системе (ФИАС).

До начала подготовки пакета необходимых документов для ФНС следует удостовериться, что новый адрес не относится к «массовым». Это можно сделать в разделе «Адреса нескольких ЮЛ» в онлайн-сервисе «Прозрачный бизнес» на сайте nalog.ru. «Массовость» адреса — это абсолютное основание для отказа в государственной регистрации изменений.

Порядок смены адреса в пределах муниципального образования зависит от содержания уставных документов организации. Если в уставе указано только место нахождения фирмы в виде ссылки на муниципальное образование, то процедура достаточно простая. Если в ООО единственный участник, то он выносит свое решение о смене адреса в письменном виде и подписывает его, а единоличный исполнительный орган (директор, генеральный директор) составляет заявление по форме Р13014 и заверяет свою подпись на нем нотариально.

Вопрос о необходимости нотариального удостоверения подписи единственного участника на решении является спорным. Если уставом общества предусмотрен альтернативный способ подтверждения решения (подписание без нотариального удостоверения, фото-, видеозапись процесса подписания и т.п.), то правовые основания для обязательного нотариального удостоверения отсутствуют. ГК РФ допускает установление альтернативного способа подтверждения решения и в самом тексте решения, даже при отсутствии подобного положения в уставе, однако действующая практика трактует это следующим образом: первое решение, в котором содержится альтернативный способ подтверждения, подлежит обязательному нотариальному заверению, а последующие могут заверяться данным альтернативным способом. Между тем зачастую заявителей вынуждают нотариально заверять абсолютно любое решение единственного участника, независимо от содержания устава и предыдущих решений. Это представляется необоснованным и излишним, особенно при совмещении в одном лице участника и единоличного исполнительного органа юридического лица. Процедура, призванная исключить злоупотребление полномочиями со стороны руководителей организаций, в этом случае превращается в платную бюрократическую формальность, не несущую содержательной нагрузки.

Когда в ООО несколько участников, то проводится внеочередное общее собрание, результаты которого оформляются протоколом. Необходимость нотариального заверения подписей определяется в том же порядке, что и для решения единственного участника.

Подготовка новой версии устава представляется более подходящим вариантом, поскольку исключает возможность путаницы в актуальности тех или иных сведений устава при работе с учредительными документами в дальнейшем.

Внесение изменений в учредительные документы ООО подлежит оплате государственной пошлиной только в том случае, если вы намерены представить заявление непосредственно в налоговый орган или по почте. При подаче пакета бумаг через МФЦ или нотариуса государственная пошлина не уплачивается.

Смена адреса при переезде в другой регион

Порядок действий при переезде организации в другой регион (область, республику и т.п.) по территории Российской Федерации зависит от особенностей нового адреса.

Проще всего зарегистрировать изменения в ЕГРЮЛ, если место деятельности фирмы совпадает с местом жительства ее единоличного исполнительного органа. В этом случае смена адреса происходит в один этап и довольно быстро. Организация оформляет решение единственного участника или протокол общего собрания, учредительные документы в новой редакции (при переезде в другой регион это обязательно, т.к. меняется место нахождения компании — обязательный реквизит устава) или лист изменений в них, заявление по форме Р13014 с нотариально заверенной подписью заявителя. Пакет документов направляется в регистрирующий орган по новому месту работы компании. «Бывшую» ИФНС уведомлять не требуется.

Если же организация будет размещаться в любом ином помещении, то процедура переезда значительно усложняется. Она проходит в два этапа. На первом нужно уведомить регистрирующий орган по текущему месту нахождения о переезде. Предоставляется заявление по форме Р13014, где заполняется только информация о смене места нахождения без указания информации о смене конкретного адреса, и решение единственного участника или протокол общего собрания. На их основе в ЕГРЮЛ вносится промежуточная запись о принятом юридическим лицом решении. Она еще не говорит о том, что компания располагается по новому адресу. Для всех третьих лиц юридически значимым остается пока прежнее расположение фирмы.

Не раньше чем через 20 дней можно проводить второй этап. В регистрирующий орган по новому месту нахождения юридическое лицо подает заявление по форме Р13014 с указанием конкретного адреса в новом муниципальном образовании, решение или протокол, уставные документы в новой редакции или изменения к ним, а также документы, подтверждающие законное право на пользование помещением (гарантийное письмо, договор аренды, выписка из ЕГРН). Государственная пошлина уплачивается по тем же правилам, что и при изменении адреса в рамках одного города или района.

Если ООО действует на основании типового устава, то учредительные документы или изменения в них при любых регистрационных процедурах оно не предоставляет.

При любой смене адреса организации следует помнить о праве ФНС проверить реальность такого переезда, в том числе путем осмотра нового места работы фирмы с целью установления наличия в нем условий для нормальной хозяйственной деятельности организации и факта нахождения работников компании. Особенно часто регистрирующий орган реализует это право при смене фирмой региона.

Смена места нахождения и адреса юридического лица — это максимально стандартизированная процедура. Ее успех зависит от соблюдения формальностей при заполнении документов и соблюдения сроков их представления в компетентные органы.

Материал предоставлен ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



ГЛАВНАЯ КНИГА

УЧЕТ СОЦПОСОБИЙ У РАБОТОДАТЕЛЯ



Е. О. Калинин, старший эксперт
по бухгалтерскому учету и налогообложению

Переход на прямые выплаты сильно упростил учет пособий у работодателя. Точнее говоря, учета стало меньше. Ведь отражать в бухгалтерском и налоговом учете нужно только те суммы, которые работодатель назначил и выплатил сам. Напомним основные принципы учета пособий.

Пособие, которое назначил ФСС и напрямую выплатил сотруднику, будь то больничные, декретные, пособие при рождении ребенка или по уходу за ним, вам не нужно отражать ни в бухгалтерском, ни в налоговом учете. Причем с суммы больничных Фонд сам исчислит и удержит НДФЛ, а при необходимости и алименты.

А вот выплаченные работодателем больничные за первые 3 дня нетрудоспособности из-за болезни либо бытовой травмы самого работника учитывают так.

Взносы и НДФЛ. Страховые взносы на пенсионное, медицинское страхование, на социальное страхование на случай ВНиМ и от несчастных случаев на производстве на сумму больничных не начисляют <подп. 1 п. 1 ст. 422 НК РФ; подп. 1 п. 1 ст. 20.2 Закона от 24.07.1998 N 125-ФЗ>. Но удерживать НДФЛ нужно, его необходимо будет перечислить не позднее последнего числа месяца, в котором была выплата больничных <п. 1 ст. 217, пп. 4, 6 ст. 226 НК РФ>.

Бухгалтерский учет. Больничные за первые 3 дня — это расход по обычным видам деятельности, который учитывают в периоде начисления <пп. 5, 8, 18 ПБУ 10/99>. Проводки будут такими же, как и раньше.

Содержание операции	Дт	Кт
Начислены больничные за счет средств работодателя	20 (26, 44 и др.)	70
Удержан НДФЛ с суммы больничных	70	68 субсчет «Расчеты по НДФЛ»
Выплачены больничные	70	51
Перечислен в бюджет удержанный НДФЛ	68 субсчет «Расчеты по НДФЛ»	51

Налоговый учет. Для целей расчета налога на прибыль больничные за первые 3 дня включают в состав прочих расходов, связанных с производством и реализацией, в периоде начисления пособия <подп. 48.1 п. 1 ст. 264, п. 1 ст. 272 НК РФ>. Упрощенцы с объектом «доходы минус расходы» учитывают такие больничные в составе расходов на дату выплаты пособия работнику <подп. 6 п. 1 ст. 346.16, п. 2 ст. 346.17 НК РФ>. А работодатели, применяющие «доходную» УСН или ПСН, на выплаченные больничные уменьшают налог, но в рамках 50%-го лимита <подп. 2 п. 3.1 ст. 346.21, подп. 1 п. 1.2 ст. 346.51 НК РФ>.

Заполнение таблицы. Ранее работодатели часто поступали так: пока сотрудник не принес больничный, в таблице отмечали неявку по невыясненным причинам (код «НН» или «30»), а потом уже вносили изменения. Теперь с полным переходом на ЭЛН и получением информации об открытии больничного

из ФСС у вас появится возможность оперативнее заполнять таблицу корректными данными.

Но можно, как и раньше, до закрытия больничного представлять неявку по невыясненным причинам.

В случае назначения пособия за первые 3 дня нетрудоспособности отражайте эти дни с кодом «Б» или «19». А те дни, пособие за которые вы не назначаете, - с кодом «Т» или «20». Скажем, в случае карантинных больничных или больничных по уходу за больным ребенком все дни будут отражены в таблице с кодом «Т». Сотруднице, которой был сформирован декретный ЭЛН, с момента ее ухода в отпуск по беременности и родам нужно проставлять в таблице код «Р» или «14».

Расскажите работникам, что в отношении пособий, полученных непосредственно из ФСС, обращаться за справкой о доходах нужно в Фонд.

Статья впервые опубликована в журнале «Главная книга» N 03, 2022

ЧЕМ РИСКУЕТ МАГАЗИН, КОТОРЫЙ НЕ СОБЛЮДАЕТ СВОЙ РЕЖИМ РАБОТЫ?

М. Г. Суховская, ведущий юрист

Владельцы небольших магазинчиков, в которых они зачастую сами работают и за продавца, и за кладовщика, и за уборщика, нередко грешат тем, что нарушают заявленный режим работы. То за товаром надо съездить, то в банк, то в налоговую. И вот приезжает владелец к магазину на полчаса-час позже положенного, а у дверей уже несколько недовольных клиентов. Давайте представим, какие будут последствия, если кто-то из них пожалуется в Роспотребнадзор.



По Закону о защите прав потребителей фирмы и ИП, которые работают в сфере торговли и оказания услуг населению (далее будем называть их просто продавцами), сами себе устанавливают график работы. И они должны довести этот график до сведения посетителей. Обычно информация о часах работы вместе с названием продавца и его адресом указывается на вывеске рядом с входом в помещение. Установленный график продавец обязан соблюдать <п. 1 ст. 9, пп. 2, 3 ст. 11 Закона от 07.02.1992 N 2300-1>.

Если же продавец этого не делает, получается, что он предоставляет посетителям недостоверную информацию о режиме своей работы. А это считается правонарушением, за которое грозит предупреждение или штраф <ч. 1 ст. 14.8 КоАП РФ>:

- для организаций — от 5 000 до 10 000 руб.;
- для их руководителей или ИП — от 500 до 1 000 руб.

Штрафует за такое нарушение Роспотребнадзор, и он может это сделать в течение 1 года с момента, когда график работы был не соблюден. Если срок давности истек, привлечь к ответственности продавца уже нельзя <ч. 1 ст. 4.5, ч. 1 ст. 23.49 КоАП РФ>.

Однако о том, что магазин нарушает права потребителей и тем самым напрашивается на внеплановую проверку, Роспотребнадзор может узнать, только если клиент письменно пожалуется в ведомство. Но там станут рассматривать жалобу, только если до этого потребитель написал претензию непосредственно продавцу, а тот на нее не отреагировал должным образом <подп. «в» п. 2 ч. 2 ст. 10 Закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ>.

Мы не встретили ни одного судебного дела за последние несколько лет, где магазин или, к примеру, кафе оштрафовали бы за несвоевременное открытие или закрытие.

Претензионный порядок для обращений граждан в Роспотребнадзор не распространяется на жалобы потребителей о нарушении продавцами санитарных норм и правил, а также технических регламентов. То есть если, например, человек купил контрафактный товар, он вправе сразу обратиться в Роспотребнадзор, не подавая претензию в магазин <Информация Роспотребнадзора «О порядке проведения проверок...»>.

Как правило, проверяющие предъявляют претензии тогда, когда на торговом объекте в принципе нет вывески с фирменным названием, адресом и режимом работы либо вывеска есть, но на ней не указан график <см., например, Решение Долгопрудненского горсуда Московской области от 20.11.2019 N 2-1864/2019>. За это на первый раз обычно выносят предупреждение. А если контролеры и назначают сразу штраф, то есть шанс оспорить его через суд и заменить на предупреждение <Решение Кочубеевского райсуда Ставропольского края от 21.07.2021 N 12-41/2021>.

Еще случается, что после привлечения к ответственности продавец так и не исправился и вывеску не повесил. Тогда Роспотребнадзор может обязать его сделать это через суд <Решение Новооскольского райсуда Белгородской области от 20.04.2020 N 2-205/2020>.

Как видим, на практике ничего страшного непунктуальному магазину не грозит, кроме разве что недовольных посетителей, которые, оказавшись перед закрытыми дверями, пойдут к конкурентам.

Статья впервые опубликована в журнале «Главная книга» N 03, 2022

ОБУЧЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ

Внимание! Стоимость участия в базовом семинаре (3 часа) - 1150 руб., онлайн-семинаре (4 часа) - 1350 руб., трансляции (7 часов) - 2500 руб., очном семинаре (5 часов) - 3500 руб., очном семинаре (7 часов) - 4500 руб.

МАРТ

15

10.00 — 17.00

«ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТЕ И ФЕДЕРАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ 2022 ГОДА В ОРГАНИЗАЦИЯХ ГОССЕКТОРА»

ТРАНСЛЯЦИЯ

Лектор: **ОПАЛЬСКИЙ Александр Юрьевич** — заместитель председателя комитета ИПБ России по бюджетному учету, аттестованный преподаватель ИПБ России

МАРТ

22

10.00 — 14.00

«НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ: НОВАЦИИ 2022 ГОДА»

ОНЛАЙН-СЕМИНАР

Лектор: **РОЛЬЗИНГ Татьяна Александровна** — ведущий эксперт-консультант по налогообложению, преподаватель группы компаний «ЭЛКОД»

МАРТ

28

10.00 — 14.00

«ПРАКТИКУМ ДЛЯ КАДРОВИКА: ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ЛОКАЛЬНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ РАБОТОДАТЕЛЯ. ПРАВИЛА ОФОРМЛЕНИЯ, ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ, ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ»

ОНЛАЙН-СЕМИНАР

Лектор: **КОНЮХОВА Евгения Владимировна** — юрист по трудовому праву, ведущий эксперт-консультант по трудовому законодательству и кадровому делопроизводству ООО «ЭЛКОД»

Компания «НПО Консультант» поздравляет

УМВД России по Ивановской области, Администрацию Лежневского муниципального района — **с 25-летием!**

БУСО «Родниковский комплексный центр социального обслуживания населения»,

ООО «ТК «Русский дом» — **с 20-летием!** ООО «Золотой Союз плюс» — **с 15-летием!**

ООО «Новый город», ООО «ЮБ «Константа» — **с 10-летием!** ООО «Спорт Пит Опт» — **с 5-летием!**

УФСИН России по Ивановской области, ГБУ Ивановской области «Государственный музей Палехского искусства», Департамент внутренней политики Ивановской области, Департамент конкурсов и аукционов, Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области, ОКУ «Управление административными зданиями», ФГБОУ Международный центр образования «Интердом» им. Е.Д. Стасовой, ОГБПОУ Ивановский технический колледж, ОГБПОУ Фурмановский технический колледж, АО «ИСМА», АО ПК «Ютекс», АО СП «ДЮНАЭКО», ООО «Блэкрам», ООО «Галтекс», ООО «Головное управляющее предприятие Бисер», ООО «Дизайн-Трейддинг», ООО «Дизель», ООО «Ивановская пивоварня», ООО «Комстар», ООО «Мир торговли и развлечений», ООО «ПроРиэлт», ООО «Развитие», ООО «Рента», ООО «Решке Рус», ООО «Спецмаш» — **с днем основания!**

С юбилеем:

Белова Олега Борисовича,
генерального директора ООО «Плеяда»

Калёнова Владимира Евгеньевича,
директора ООО «Управляющая компания»

С днём рождения:

Беляева Павла Львовича,
генерального директора ООО «Стройэнергомонтаж»

Ваганова Эдуарда Вадимовича,
генерального директора АО «Железобетон»

Готову Татьяну Дмитриевну,
директора ОГКУ «Лежневский центр занятости населения»

Гурьянову Ольгу Владимировну,
мирового судью Судебного участка № 2 Тейковского судебного района

Дроздова Александра Ивановича,
генерального директора ООО «Верхневолжский Сервисный Металло-Центр»

Золкина Сергея Олеговича,
председателя Контрольно-счётной палаты Ивановской области

Зубареву Светлану Вениаминовну,
директора ЧПОУ Ивановский фармацевтический колледж

Каурову Нину Викторовну,
директора ЗАО «Одежда и Мода»

Куфтырева Бронислава Брониславовича,
директора ООО «Спорт Пит Опт»

Ларькину Елену Викторовну,
генерального директора ООО СО «Торги-Инфо»

Леванюк Елену Николаевну,
президента Адвокатской палаты Ивановской области

Локтеву Елену Александровну,
мирового судью Судебного участка № 3
Советского судебного района г. Иваново

Метельского Владимира Иосифовича,
и.о. директора МКУ «Молодежный центр»

Мищенко Никиту Игоревича,
генерального директора ООО ПКФ «Ахтамар»

Смирнова Евгения Александровича,
директора Ивановского филиала ФГБОУ ВО «РАНХиГС при Президенте РФ»

Тарасова Павла Андреевича,
генерального директора ООО «Арсенал-УРАЛ»

Хажмурзаеву Любовь Косымовну,
главного врача ОБУЗ «Родильный дом № 4»

Шубина Алексея Борисовича,
президента ООО «Нейрософт»

Успеха в достижении целей и новых возможностей
для реализации блистательных идей!

**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант»
Главный редактор: Иванников А. И.
Ответственный редактор: Белов А. Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016
ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по Ивановской области

Порядковый номер: 4 (1053) Выходит два раза в месяц по пятницам
Номер подписан в печать: по графику 24.02.22 в 16.00, по факту 24.02.22 в 18.00
Дата выхода: 25.02.22 Тираж: 1250 экз. Заказ № 331-357
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10.
Тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Сенченко Н.О. Адрес типографии: 153043, г. Иваново,
ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88