

НАШЕ ПРАВО



Уступка требования (цессия)
стр. 8–9

ГЛАВНАЯ КНИГА



Как снять
предпринимательский
статус с личной квартиры?
стр. 12–13

ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»



«Logos»: от церковных
песнопений до эстрадных
хитов

стр. 14–15



Любовь Яковлева: «Бюджет Ивановской области был и остается социально ориентированным»

Любовь Васильевна Яковлева — заместитель Председателя Правительства региона, имеет за плечами большой управленческий опыт и уже семь лет успешно руководит Департаментом финансов Ивановской области. В преддверии Дня финансиста, который отмечается в России 8 сентября, мы побеседовали с Любовью Васильевной об актуальных вопросах работы Департамента, особенностях планирования бюджета региона на грядущие годы и других перспективных задачах.

— Недавно Департамент финансов отчитался по исполнению годового бюджета 2021 года. Самую масштабную часть расходов бюджета составили расходы на социальную сферу. Скажите, пожалуйста, в 2022 году и в перспективных планах на 2023-2024 годы, над которыми сейчас работает Департамент, этот вектор сменится или также останется социально ориентированным?


региональный конкурс
**ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ
ЮРИСТ 2022**

**ПЕРВЫЙ ТУР
ПО 24 ОКТЯБРЯ**

РЕГИСТРАЦИЯ И УЧАСТИЕ ОНЛАЙН:
KONKURS.IVCONS.RU

СПРАВКИ ПО ТЕЛЕФОНУ **41-01-21**



КРУПНЫЙ ПЛАН

— Расходы на отрасли социальной сферы ежегодно составляют более 60% общего объема расходов областного бюджета. Бюджет Ивановской области был и остается социально ориентированным. Среди приоритетных направлений — финансовое обеспечение системы образования, здравоохранения и социальной защиты населения, культуры и спорта. В текущем году приняты дополнительные меры для повышения социальной защищенности жителей области: социально значимые расходы увеличены до 39,2 млрд рублей. Прежде всего это связано с увеличением расходов на заработную плату работникам бюджетной сферы, в том числе в связи с повышением минимального размера оплаты труда до 15 279 рублей.

На плановый период 2023 и 2024 годов будут сохранены все меры социальной поддержки граждан, а также предусмотрены расходы на индексацию размеров публичных нормативных обязательств и заработной платы работников бюджетной сферы.

— Каковы планы работы Департамента до конца 2022 года? Над какими актуальными задачами Вы сейчас работаете?

— Основной задачей Департамента финансов до конца 2022 года является непосредственная работа над проектом областного бюджета на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов. Основная работа по подготовке главного финансового документа, как обычно, придется на предстоящую осень.

Среди особенностей составления бюджета в 2022 году станет переход на новый формат государственных программ Ивановской области. Нововведения позволят оптимизировать структуру госпрограммы и упростить процедуру внесения изменений в нее в ходе исполнения бюджета.

В соответствии с требованиями Бюджетного кодекса в 2022 году по истечении шестилетнего периода действия будет разработан бюджетный прогноз Ивановской области на следующие 12 лет — 2023-2035 годы. Бюджетный прогноз является документом стратегического планирования, цель которого разработка и обоснование оптимальных путей развития бюджета на основе сложившихся тенденций, социально-экономических условий и перспектив.

— Пришлось ли вносить изменения в проект бюджета 2022 года, который наверняка был заранее продуман и утвержден, в связи с нестабильной экономической ситуацией?

надежная правовая поддержка



— В настоящий момент значительно ухудшения экономической ситуации в регионе не наблюдается. Доходы поступают с приростом к уровню прошлого года, а запланированные в областном бюджете расходы исполняются в полном объеме и в срок.

Поправки, внесенные в Бюджетный кодекс РФ, существенно повысили гибкость работы финорганов всех уровней, так как предоставили возможность внесения изменений в бюджет через сводную бюджетную роспись. Это позволяет быстро решать вопросы, требующие финансового обеспечения путем перераспределения предусмотренных в бюджете средств.

— Какие решения текущего года Вам бы хотелось особо отметить?

— Хочется отметить мероприятие, проведенное Департаментом финансов при поддержке Минфина России. Не секрет, что Департамент постоянно следит за долговой нагрузкой на местные бюджеты. На начало года консолидированный муниципальный долг по рыночным заимствованиям составлял 2,05 млрд рублей. Зависимость местных бюджетов от кредитов банков стала объектом особого внимания в изменившейся геополитической ситуации. Поэтому по поручению Губернатора Ивановской области Станислава Воскресенского Департамент активно включился в процесс замещения ры-

ночных заимствований на бюджетные кредиты.

В областной бюджет привлечен федеральный кредит в сумме 2,02 млрд рублей, и в конце июля Департамент завершил замещение банковских кредитов муниципальных образований бюджетными.

Средства переданы муниципалитетам в виде бюджетных кредитов на 5 лет со ставкой обслуживания 0,1% годовых с погашением, начиная с 2025 года. До этого в банках местные бюджеты занимали средства, как правило, на 1 год и платили в среднем по 8% годовых.

Замещение рыночных заимствований на бюджетные кредиты позволило местным администрациям существенно сэкономить на обслуживании долгов в текущем году, и в сегодняшней сложной ситуации в экономике отодвинуть горизонт планирования по привлечению заемных ресурсов как минимум до 2027 года.

— 4 июля Министерство финансов предложило сократить расходы по госпрограммам в 2023-2025 годах. Как Вы видите перспективы планирования регионального бюджета в связи с этим?

— Предварительные характеристики областного бюджета утверждены Комиссией при Правительстве Ивановской области по бюджетным проектам на очередной финансовый

год и плановый период. Сокращение расходов областного бюджета для обеспечения сбалансированности в 2023 году не планируется.

В случае сокращения целевых межбюджетных трансфертов, поступающих из федерального бюджета, характеристики бюджета будут уточняться. Вместе с тем накопленный на данный момент запас финансовой прочности и показатели исполнения бюджета в текущем году позволяют пока не прибегать к сокращению расходов, хотя, конечно, уточнение приоритетов в распределении бюджетных ресурсов в зависимости от возникающих новых вызовов возможно.

— Какие достижения в деятельности Департамента финансов за последние два года Вам бы хотелось отметить?

— Достижения действительно есть, они значительные и касаются не только бюджета, но и оценки деятельности самого Департамента.

За последние два года удалось достичь снижения государственного долга на 4,6 млрд рублей. На конец 2021 года государственный долг области сложился в объеме 9,2 млрд рублей — это самый низкий показатель за последние 5 лет. На сегодняшний момент в структуре долга имеется задолженность только по федеральным бюджетным кредитам, банковские кредиты были полностью погашены в декабре 2021 года.

Снижение государственного долга позволило существенно сократить расходы на его обслуживание. За последние два года было сэкономлено более 700 млн рублей от первоначально запланированных расходов.

Исполнение областного бюджета в 2020-2021 годах позволяет рассчитывать на присвоение нашему региону статуса региона с высоким уровнем долговой устойчивости.

Департаментом финансов с 2016 года осуществляется работа по повышению открытости бюджетных данных для населения. Ведется контроль за регулярным и своевременным размещением актуальной информации по бюджету с соблюдением установленных требований.

Согласно результатам оценки субъектов Российской Федерации по уровню открытости бюджетных данных за 2021 год, проведенной Научно-исследовательским финансовым институтом по заказу Министерства финансов РФ, Ивановская область впервые вошла в группу регионов с очень высоким уровнем открытости бюджетных данных.

Министерством финансов Российской Федерации проводится оценка

качества управления региональными финансами. По опубликованным в октябре 2021 года Минфином РФ результатам оценки качества управления региональными финансами за 2020 год Ивановской области присвоена первая — высшая степень качества управления региональными финансами. Такая высокая оценка отмечена еще в 23 субъектах Российской Федерации.

— Расскажите, пожалуйста, о деятельности Общественного совета при Департаменте финансов.

— Общественный совет при Департаменте финансов создан 25 января 2013 года. За период работы Общественного совета его состав неоднократно обновлялся. Это представители общественных организаций, высших учебных заведений, члены Общественной палаты Ивановской области, заслуженные экономисты РФ, доктора и кандидаты наук, профессора и доценты — то есть профессионалы в своих сферах, чей высокий потенциал может быть использован для повышения эффективности деятельности Департамента. Сейчас возглавляет общественный совет Макашина Ольга Владиленовна, профессор Департамента общественных финансов Финансового университета при Правительстве РФ, доктор экономических наук.

Спектр вопросов, которыми занимается Общественный совет, широк. На его заседаниях рассматриваются законы об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, законы об исполнении бюджетов, иные общественно значимые правовые акты и документы, разрабатываемые Департаментом. Общественный совет дает оценку эффективности государственных закупок. Его члены входят в состав конкурсной и аттестационной комиссий Департамента, комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов и пр.

Заседания Общественного совета проходят на регулярной основе, минимум раз в квартал. В период пандемии Общественный совет продолжал активно работать в онлайн-формате, тесно взаимодействуя с Департаментом и решая все необходимые задачи.

— На сайте Департамента немало информации посвящено работе с потенциальными молодыми кадрами. Вы даже проводите день открытых дверей для студентов и молодых специалистов. Расскажите, пожалуйста, много ли молодежи работает в штате Департамента финансов?

— К сожалению, молодежи немного. На данный момент при общей численно-

сти Департамента 78 человек, молодых специалистов до 35 лет — 10 человек. И это сейчас повсеместная проблема в госсекторе. По данным опроса портала HeadHunter, сегодня госслужба привлекает вдвое меньше молодых специалистов, чем три года назад.

Молодежь в большинстве своем желает все и сразу: престижная работа, большая зарплата, минимум стресса, бонусы, корпоративный досуг за счет компании и пр. А госслужба на сегодняшний день — это прежде всего обширные обязанности, многозадачность, зачастую ненормированный служебный день, высокие профессиональные требования, наличие запретов и ограничений и, чего скрывать, очень скромная заработная плата. Поэтому конкурировать в этом плане с коммерческими структурами очень сложно. Мы своего рода кузница кадров: молодежь приходит, набирается знаний, опыта, обрастает необходимыми компетенциями и быстро находит работу в бизнесе с более высокой зарплатой.

Видя и понимая такую тенденцию, мы стараемся менять методы работы с молодыми кадрами — давать им более амбициозные и интересные задачи, менять подходы в управлении, включать их в кадровый резерв Департамента. У нас активно используется институт наставничества, мы принимаем студентов на практику. Вы правильно отметили, мы организовали дни открытых дверей, чтобы рассказать о работе Департамента финансов и получить обратную связь, показать, что мы открыты для общения, имеем абсолютно прозрачную систему поступления на государственную службу и ждем молодые кадры.

Хочу сказать, что коллектив Департамента — это сплоченная команда профессионалов, управлять которой и легко, и сложно одновременно. Но всегда есть уверенность, что будут приняты эффективные решения и цели будут достигнуты.

Пользуясь случаем, хочу поздравить коллег с нашим общим профессиональным праздником — днем финансиста, который ежегодно отмечается 8 сентября. Именно в этот день император Александр I основал Министерство финансов — старейший институт государственной власти, в обязанности которого входит управление всеми финансовыми потоками нашей страны.

Дорогие коллеги! От имени Департамента финансов Ивановской области и от себя лично поздравляю вас с Днем финансиста! Пусть каждый новый день согревает вас своим теплом и проносит радость! Крепкого вам здоровья, мира, добра, благополучия и неизменного успеха! **ТК**

Коротко о важном**Фиксированная кадастровая стоимость**

В Госдуму внесен законопроект, предлагающий фиксировать кадастровую стоимость при покупке недвижимости. Речь идет о зданиях, которые передаются в собственность или пользование только из государственной или муниципальной собственности. Если кадастровая стоимость снизится после продажи, то будет применяться сниженная стоимость.

Источник: Проект Федерального закона № 175071-8

«Зарплата» домохозяйкам

В Госдуму внесен законопроект о ежемесячных выплатах домохозяйкам. Пособие предлагается выплачивать трудоспособным неработающим гражданам РФ, постоянно проживающим вместе с членами семьи и занимающимся исключительно ведением домашнего хозяйства. Платить пособие планируется не всем домохозяйкам, а тем, у кого размер среднедушевого дохода семьи не превышает двукратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения в соответствующем субъекте РФ.

Источник: Проект Федерального закона № 183346-8

Все разговоры с должниками — под запись

Подготовлен законопроект, предлагающий установить обязанность при взаимодействии с должниками (личные встречи, телефонные переговоры, голосовые сообщения и т.д.) осуществлять аудиозапись всех случаев непосредственного взаимодействия, направленного на возврат просроченной задолженности. Предполагается, что закон вступит в силу с 1 марта 2024 года.

Источник: Проект Федерального закона N 190070-8

Плата за негативное воздействие

На 2023 год предлагается установить размер ставки платы за НВОС на уровне 2018 года с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента 1,26.

Источник: СПС КонсультантПлюс

По месту жительства родителей

Вместо фактического места рождения ребенка на территории РФ может быть указано место жительства одного из родителей на территории РФ.

Источник: Приказ Минюста России от 25.08.2022 N 175

Защиты прав потребителей стало больше

С 1 сентября 2022 года вступил в силу Федеральный закон от 01.05.2022 N 135-ФЗ, определяющий перечень недопустимых условий договоров, ущемляющих права потребителей. В частности, недопустимо включать в договор право на одностороннее изменение условий договора или на отказ от его исполнения, который часто включается банками или операторами связи. Недопустимо ограничивать потребителя в защите нарушенных прав. Этому положению противоречит, например, включение в условия пользования подарочными картами пункта о том, что они не подлежат возврату.

Источник: Информация Роспотребнадзора

Новые тарифы ОСАГО

С 13 сентября коридор базового тарифа ОСАГО для большинства категорий автовладельцев будет расширен на 26% вверх и вниз (для легковых автомобилей граждан базовая ставка установлена в диапазоне 1646-7535 рублей). Для общественного транспорта тарифный коридор расширится на 17,8% в обе стороны.

Источник: Информация Банка России от 02.09.2022

Выходные в 2023 году утверждены

В 2023 году выходные дни, совпадающие с нерабочими праздничными днями 1 и 8 января, перенесены на 24 февраля и 8 мая соответственно. Таким образом, в 2023 году будут следующие дни отдыха: с 31 декабря 2022 г. по 8 января 2023 г.; с 23 по 26 февраля; 8 марта; с 29 апреля по 1 мая и с 6 по 9 мая; с 10 по 12 июня; с 4 по 6 ноября.

Источник: Постановление Правительства РФ от 29.08.2022 N 1505

надежная правовая поддержка

**НОВОЕ В КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС****Новый продукт «Изменения по кадрам (бюджетные организации)»**

Компания «КонсультантПлюс» выпустила новый продукт «Изменения по кадрам (бюджетные организации)».

Он создан для специалистов по кадрам и охране труда и поможет:

- быстро понять, что изменилось в регулировании по кадровым вопросам для бюджетных организаций;
- быстро изучить вопрос с нуля;
- проверить и обновить внутренние документы, шаблоны.

Рассмотрены самые разные вопросы:

- государственная и муниципальная служба (прием, увольнение, квалификационные требования, ограничения и запреты, денежное содержание, ротация госслужащих и др.);
- особенности работы в государственных муниципальных учреждениях (эффективный контракт, оплата труда, противодействие коррупции);
- особенности труда работников отдельных категорий и специальностей, в том числе педагогических работников, медицинского персонала (квалификационные требования, профстандарты, аттестация, аккредитация, охрана труда и др.);
- общие кадровые темы (штатное расписание, режим работы, зарплата, трудовой договор, увольнение, гарантии и компенсации и др.).

По каждому вопросу есть краткая информация о прошедших и предстоящих изменениях законодательства, представлены нормативные акты, письма ведомств, судебная практика. Есть ссылки на дополнительные материалы по теме: Готовые решения с порядком действий, Путеводители, образцы заполнения форм и др.

На момент выпуска подготовлено 115 обзоров с последними изменениями. Все они ежедневно проверяются и актуализируются.

В КонсультантПлюс есть аналогичные продукты и по другим темам:

- «Изменения по налогам и кадрам»
- «Изменения в бюджетном учете и финансировании»
- «Изменения по налогам и взносам (бюджетные организации)»
- «Изменения в регулировании корпоративных процедур»
- «Изменения в судебно-претензионной работе»
- «Изменения в регулировании договоров»
- «Изменения в проверках органами власти»
- «Изменения в регулировании госзакупок»

С помощью обзоров вы легко сможете свериться, что изменилось по вашему вопросу, особенно если вы не следите за ним постоянно. А также получить разъяснения, позиции ведомств и судов по теме.



Смотрите видеоролик о новом продукте

Подробнее об обзоре «Изменения по кадрам (бюджетные организации)» и о других обзорах изменений вам расскажут в компании «НПО Консультант», ул. Палехская, 10. Тел. (4932) 41-01-21. Сайт: www.ivcons.ru.



ИНФОРМИРУЕТ НАЛОГОВАЯ

Как получить уведомление о праве на вычет для работодателя?

При покупке квартиры, оплате за лечение, обучение, фитнес можно получить налоговый вычет через работодателя. В этом случае не придется ждать окончания года и получится вернуть или уменьшить НДФЛ сразу после оплаты расходов.

Для оформления вычета через работодателя нужно получить уведомление. Оформить его можно в личном кабинете налогоплательщика. Для подключения к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» необходимо лично обратиться с паспортом в любую налоговую инспекцию. Жители Иванова могут обратиться по адресу: г. Иваново, ул. Красной Армии, д. 3/5.

Первичный пароль действует один месяц, поэтому обязательно в течение этого

времени зайдите в сервис и поменяйте пароль на новый.

Алгоритм подачи заявления следующий: а) войдите в личный кабинет; б) перейдите в раздел «Жизненные ситуации»; в) выберите «Запросить справку и другие документы» — «получить справку о подтверждении права на получение имущественных вычетов» или «получить справку о подтверждении права на получение социальных вычетов»; г) заполните информацию о расходах; д) получите уведомление о праве на вычет в течение месяца.

Уведомление придет в электронном виде работодателю. Работодатель не будет удерживать налог — вы будете получать его вместе с зарплатой, пока не используете всю сумму вычета.

Как уплачиваются имущественные налоги при наследовании недвижимости или автомобиля?

Со дня открытия наследства (даты смерти наследодателя или объявления судом гражданина умершим) к наследникам переходят права на земельные участки, другие объекты недвижимости (жилые помещения, гаражи, садовые дома и т.п.) и транспортные средства, которые входят в наследство.

За недвижимое имущество наследник обязан уплачивать земельный налог или налог на имущество физических лиц со дня открытия наследства, независимо от того, когда эта недвижимость зарегистрирована на его имя в ЕГРН.

Транспортный налог уплачивается наследником со дня госрегистрации

уполномоченными органами (ГИБДД МВД России, ГИМС МЧС России, Росавиация и т.п.) транспортного средства за наследником при наличии оснований.

О дне открытия наследства налоговые органы получают информацию от органов нотариата или нотариусов, оформивших свидетельство о праве на наследство. Основанием для уплаты имущественных налогов является налоговое уведомление, направляемое налоговым органом наследнику — владельцу налогооблагаемого имущества. Если наследодатель ранее не оплатил направленное ему налоговое уведомление, то задолженность по имущественным налогам оплачивают наследники в пределах стоимости наследственного имущества.

Реквизиты для заполнения платежных документов с 24 октября 2022 года

При оформлении налогоплательщиками расчетных документов о переводе денежных средств в бюджетную систему РФ на уплату налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и государственных пошлин, администрируемых налоговыми органами, с 24.10.2022 должны быть указаны реквизиты УФНС по Ивановской области.

Реквизиты	Значение реквизитов при оформлении расчетных документов с 24.10.2022
ИНН получателя средств	3728012600
КПП получателя средств	370201001
Получатель	УФК по Ивановской области (УФНС России по Ивановской области)
Банк получателя	Отделение Иваново Банка России // УФК по Ивановской области г. Иваново
БИК банка получателя	012406500
Банковский счет получателя (15 поле платежного документа)	40102810645370000025
Казначейский счет получателя (17 поле платежного документа)	03100643000000013300

РОССИЙСКОЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

КОРОНАВИРУС

В субъектах РФ, где уровень недельного показателя заболеваемости превышает 50 случаев на 100 тыс. населения, целесообразно рекомендовать ношение масок в общественных местах.

<Информация> Роспотребнадзора от 16.08.2022

«ОБ ЭПИДСИТУАЦИИ ПО COVID-19 И РЕКОМЕНДАЦИЯХ ПО ПРОТИВОЭПИДЕМИЧЕСКИМ МЕРАМ»

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ.
ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО
УПРАВЛЕНИЯ

На период до 2035 года утвержден план мероприятий по реализации государственной поддержки развития туризма в Российской Федерации.

Распоряжение Правительства РФ от 19.08.2022 N 2321-р

<ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА>

Принято решение о присоединении Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства к Фонду развития территорий.

Распоряжение Правительства РФ от 19.08.2022 N 2330-р

<О РЕОРГАНИЗАЦИИ «ФОНДА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ»>

Учреждена медаль «За развитие Сибири и Дальнего Востока».

Указ Президента РФ от 29.08.2022 N 587

«ОБ УЧРЕЖДЕНИИ МЕДАЛИ «ЗА РАЗВИТИЕ СИБИРИ И ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА»

До 1 сентября 2023 года продлено действие упрощенного порядка подтверждения соответствия продукции при ее ввозе и выпуске в обращение на территории РФ.

Постановление Правительства РФ от 31.08.2022 N 1522

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ N 18 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 12 МАРТА 2022 Г. N 353»

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ.
ПОСОБИЯ И ЛЬГОТЫ

С 1 января 2023 года для инвалидов-«чернобыльцев» вводится беззаявительный порядок получения пособий.

Постановление Правительства РФ от 27.08.2022 N 1502

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН, ПОДВЕРГШИХСЯ ВОЗДЕЙСТВИЮ РАДИАЦИИ»

НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

Утвержден перечень видов деятельности сельских клубов и домов культуры для применения ставки налога на прибыль 0%.

Постановление Правительства РФ от 13.08.2022 N 1412

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 8 МАЯ 2020 Г. N 642»

ФНС сообщены коды для новых операций, не облагаемых НДС.*<Письмо> ФНС России*

от 23.08.2022 N СД-4-3/11068@

«О ПОРЯДКЕ ЗАПОЛНЕНИЯ РАЗДЕЛОВ 4 И 7 НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ»

Соглашение с Правительством Украины об избежании двойного налогообложения денонсировано.*<Информация> Минфина России*

«ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ДЕНОНСАЦИИ СОГЛАШЕНИЯ МЕЖДУ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПРАВИТЕЛЬСТВОМ УКРАИНЫ ОБ ИЗБЕЖАНИИ ДВОЙНОГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДОХОДОВ И ИМУЩЕСТВА И ПРЕДОТВРАЩЕНИИ УКЛОНЕНИЯ ОТ УПЛАТЫ НАЛОГОВ ОТ 08.02.1995.»

БАНКОВСКОЕ ДЕЛО**С 1 апреля 2023 года упрощается порядок ведения операций с наличными деньгами в кредитных организациях.***Указание Банка России*

от 31.05.2022 N 6147-У

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ БАНКА РОССИИ ОТ 29 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА N 630-П «О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ КАССОВЫХ ОПЕРАЦИЙ И ПРАВИЛАХ ХРАНЕНИЯ, ПЕРЕВОЗКИ И ИНКАСАЦИИ БАНКНОТ И МОНЕТЫ БАНКА РОССИИ В КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Зарегистрировано в Минюсте России 22.08.2022 N 69734.

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ. СТАТИСТИКА**С 22 августа 2022 г. установлена****официальная статистическая методология наблюдения за ценами на рынке жилья.***Приказ Росстата от 12.08.2022 N 572*

«О УТВЕРЖДЕНИИ ОФИЦИАЛЬНОЙ СТАТИСТИЧЕСКОЙ МЕТОДОЛОГИИ НАБЛЮДЕНИЯ ЗА ЦЕНАМИ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ»

СТРАХОВАНИЕ**Банк России утвердил новые тарифы по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта.***Указание Банка России*

от 16.05.2022 N 6138-У

«О СТРАХОВЫХ ТАРИФАХ ПО ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ВЛАДЕЛЬЦА ОПАСНОГО ОБЪЕКТА ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА В РЕЗУЛЬТАТЕ АВАРИИ НА ОПАСНОМ ОБЪЕКТЕ»

Зарегистрировано в Минюсте России 22.08.2022 N 69736.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ**Рекомендуется обеспечить проведение вакцинации населения против гриппа с охватом не менее 60% от численности населения субъекта РФ.***Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.07.2022 N 20*

«О МЕРОПРИЯТИЯХ ПО ПРОФИЛАКТИКЕ ГРИППА И ОСТРЫХ РЕСПИРАТОРНЫХ ВИРУСНЫХ ИНФЕКЦИЙ В ЭПИДЕМИЧЕСКОМ СЕЗОНЕ 2022 - 2023 ГОДОВ»

Зарегистрировано в Минюсте России 22.08.2022 N 69712.

Источник информации: раздел «Законодательство» СПС КонсультантПлюс**ИВАНОВСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО****ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ****Внесены изменения в законодательные акты Ивановской области, регламентирующие работу избирательных комиссий.***Закон Ивановской области*

от 31.08.2022 N 43-03

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Вступает в силу после официального опубликования.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**В перечень имущества, подлежащего приватизации, включены нежилые помещения, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Иваново, пр. Ленина, 43.***Распоряжение Правительства Ивановской области от 22.08.2022 N 105-рп*

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 20.12.2021 N 145-РП «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2022 ГОД»

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ**Внесены изменения в положение об условиях оплаты труда руководителей муниципальных унитарных предприятий.***Постановление Администрации г. Иванова*

от 31.08.2022 N 1246

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 20.03.2017 N 359 «ОБ УСЛОВИЯХ ОПЛАТЫ ТРУДА И ПРЕМИРОВАНИЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ, ИХ ЗАМЕСТИТЕЛЕЙ, ГЛАВНЫХ БУХГАЛТЕРОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЩЕСТВ, БОЛЕЕ ПЯТИДЕСЯТИ ПРОЦЕНТОВ АКЦИЙ (ДОЛЕЙ) В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ КОТОРЫХ НАХОДИТСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ИВАНОВО»

Вступает в силу со дня официального опубликования.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ**Предусмотрена индексация ежемесячных доплат к страховой пенсии по старости, а также пенсий за выслугу лет по государственному пенсионному обеспечению лиц, замещавших государственные должности, с применением индекса 1,15.***Закон Ивановской области*

от 01.09.2022 N 45-03

«ОБ ИНДЕКСАЦИИ ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ДОПЛАТ К СТРАХОВОЙ ПЕНСИИ ПО СТАРОСТИ (ИНВАЛИДНОСТИ) ЛИЦ, ЗАМЕЩАВШИХ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ДОЛЖНОСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, И ПЕНСИЙ ЗА ВЫСЛУГУ ЛЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ПЕНСИОННОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЛИЦ, ЗАМЕЩАВШИХ ДОЛЖНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.04.2022.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ**На 2022 год общий объем доходов областного бюджета определен в размере 59912913936 руб. (ранее — 59911879136 руб.), общий объем расходов — 64519258938,32 руб.****(ранее — 64463724138,32 руб.). Дефицит предусмотрен в сумме 4606345002,32 (ранее — 4551845002,32).***Закон Ивановской области*

от 31.08.2022 N 44-03

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОБЛАСТНОМ БЮДЖЕТЕ НА 2022 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДОВ»

Вступает в силу после официального опубликования.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**Порядок предоставления субсидий из областного бюджета изложен в новой редакции.***Постановление Правительства Ивановской области от 31.08.2022 N 467-п*

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.10.2018 N 287-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ ПОНЕСЕННЫХ ПЕРЕВОЗЧИКАМИ ПОТЕРЬ В ДОХОДАХ, ВОЗНИКАЮЩИХ ВСЛЕДСТВИЕ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ НА ПЕРЕВОЗКУ ПассажиРОВ И БАГАЖА В ПРИГОРОДНОМ СООБЩЕНИИ, ОРГАНИЗАЦИЯМ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА»

Закреплены цели, условия предоставления субсидии, ее получатели и критерии их отбора.*Постановление Правительства Ивановской области от 18.08.2022 N 450-п*

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ НА СТИМУЛИРОВАНИЕ УВЕЛИЧЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВА КАРТОФЕЛЯ И ОВОЩЕЙ»

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ**Утвержден паспорт нового памятника природы в г. Иваново. Определены площадь памятника и допустимые виды (цели) его использования.***Постановление Правительства Ивановской области от 18.08.2022 N 454-п*

«О ПАМЯТНИКЕ ПРИРОДЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «АЛЛЕЯ КРУПНОЛИСТНОЙ ЛИПЫ НА УЛИЦЕ ФРОЛОВА (БУЛЬВАР ПО УЛИЦЕ ФРОЛОВА, ГАРЕЛИНСКИЙ БУЛЬВАР)»

Вступает в силу через 10 дней после дня официального опубликования.

ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ**Уточнены общие требования к размещению и содержанию информационных материалов на фасадах зданий, строений, сооружений, земельных участках и виды информационных материалов, допустимых к размещению на территории города Иванова.***Постановление Администрации г. Иванова от 30.08.2022 N 1235*

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 21.03.2019 N 417 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ИНФОРМАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИВАНОВО»

Вступает в силу с 01.03.2023.

Источник информации: ИБ Ивановский Выпуск СПС КонсультантПлюс

ТОП запросов в Центр консультирования и поддержки



Вопрос: Облагается ли налогом на имущество газовый котёл, являющийся движимым имуществом по законодательству Ивановской области?

Ответ: Нет, движимое имущество налогом не облагается. Налог надо платить только с недвижимости, кроме земли и других объектов, перечисленных в ст. 374 НК РФ.

Закон Ивановской области от 24.11.2003 N 109-03 «О налоге на имущество организаций» не содержит положений относительно особенностей обложения налогом на имущество газовых котлов.

Движимое имущество — это любые вещи, за исключением недвижимых, включая деньги и ценные бумаги.

Чтобы понять, относится ли имущество к движимому, нужно в первую очередь определить, связано ли оно неразрывно с землей. Основной критерий такой: если имущество можно переместить без утраты первоначального назначения, то оно движимое, если нельзя — недвижимое. Однако есть вещи, которые легко перемещаются и не связаны с землей неразрывно, но являются недвижимостью в силу закона (например, воздушное судно).

Таким образом, если котел газовый относится к движимому имуществу, то есть не входит в состав недвижимости, его можно использовать вне объекта недвижимости, демонтировать без ущерба для него самого и для здания (сооружения), в котором он установлен, он не подлежит обложению налогом на имущество.



Источник: Типовая ситуация: Налог на имущество: уплата, отчетность и учет (Издательство «Главная книга», 2022)

Вопрос: Обязателен ли акт выполненных работ по договору подряда (не строительный подряд)?

Ответ: Нет, не обязателен. Обязательное составление акта при приемке работы предусмотрено только для договора строительного подряда (п. 4 ст. 753 ГК РФ). Статья 720 ГК РФ не содержит требования об оформлении результатов приемки в письменном виде. Однако акт выполненных работ может быть использован сторонами в качестве письменного доказательства в суде

(ст. 75 АПК РФ, ст. 71 ГПК РФ). Кроме того, составление письменного документа позволяет однозначно зафиксировать дату приемки работы, что имеет существенное значение для определения момента перехода к заказчику риска случайной гибели работы (ст. 705 ГК РФ) и возникновения обязанности заказчика оплатить работу (п. 1 ст. 711 ГК РФ).

Следует иметь в виду, что согласно сложившейся судебной практике акт фиксирует исполнение подрядчиком его обязанностей по договору и не может рассматриваться в качестве сделки по смыслу ст. 153 ГК РФ. По этой причине акт не может быть признан недействительным по правилам о недействительности сделок (Постановление ФАС Волго-Вятского округа от 22.03.2012 по делу N А43-29613/2010, Постановление ФАС Московского округа от 29.07.2010 N КГ-А41/7506-10).



Источник: Путеводитель по договорной работе. Подряд. Рекомендации по заключению договора (КонсультантПлюс, 2022)

Вопрос: Сколько могут длиться исполнительные действия с момента возбуждения исполнительного производства?

Ответ: По общему правилу пристав должен исполнить содержащиеся в исполнительном документе требования в течение двух месяцев со дня возбуждения исполнительного производства (ч. 1 ст. 36 Закона об исполнительном производстве). Однако есть ряд исключений, предусмотренных ч. 2 — 6.1 ст. 36 Закона об исполнительном производстве, в частности:

- если срок исполнения содержащихся в исполнительном документе требований установлен федеральным законом или самим этим документом, то они должны быть исполнены в этот срок;
- требования об обеспечении иска пристав должен исполнить в день поступления исполнительного листа в подразделение судебных приставов, а если это невозможно по независящим от него причинам — не позднее следующего дня.

Учтите, что если пристав не исполнил требования исполнительного документа вовремя, лишь на этом основании

нельзя делать вывод о его незаконном бездействии. Но приставу в этом случае придется доказывать, что он не уложился в сроки по уважительным причинам (п. 15 Постановления Пленума ВС РФ от 17.11.2015 N 50). Не включаются в сроки, указанные в ч. 1 — 6 ст. 36 Закона об исполнительном производстве, периоды, которые перечислены в ч. 7 ст. 36 Закона об исполнительном производстве. В частности, это время:

- в течение которого производство было приостановлено или исполнительные действия не производились в связи с их отложением;
- отсрочки или рассрочки исполнения исполнительного документа;
- со дня обращения с заявлением до дня, когда пристав получил вступивший в законную силу акт по вопросам разъяснения исполнительного документа, предоставления отсрочки или рассрочки его исполнения, а также изменения способа и порядка его исполнения. По общему правилу производство возбуждается по заявлению взыскателя на основании исполнительного документа. В определенных случаях пристав объединяет производство в сводное исполнительное производство. Например, если в отношении одного должника возбуждено несколько производств имущественного характера (ч. 1 ст. 30, ч. 1 ст. 34 Закона об исполнительном производстве). Вначале должнику дается срок для добровольного исполнения требований исполнительного документа. Если он этого не сделает, пристав переходит к принудительному исполнению. В этом случае с должника взыскиваются исполнительский сбор и расходы по совершению исполнительных действий (ч. 11 ст. 30 Закона об исполнительном производстве). Если в ходе исполнительного производства одна из сторон выбывает из него (например, из-за реорганизации или уступки требования), то пристав заменяет ее правопреемником (ч. 1 ст. 52 Закона об исполнительном производстве).



Источник: Путеводитель. Что нужно знать об исполнительном производстве? (КонсультантПлюс, 2022)



Уступка требования

Спорные вопросы, возникающие в судебной практике

Анна Скорова, ведущий юрист

По общему правилу, должник самостоятельно исполняет принятые на себя обязательства. В то же время законодательством установлены юридические факты, при наличии которых происходит перемена лиц в обязательстве. Одним из них является заключение договора уступки требования (цессии), являющегося одним из способов замены кредитора. Этому посвящены параграфы 1 и 3 главы 24 Гражданского кодекса РФ.

Общие положения об уступке требования (цессии)

Для перехода прав требования прежний кредитор (цедент) и новый кредитор (цессионарий) должны заключить договор, в котором будут изложены условия их перехода от первого лица ко второму. В силу п. 1 ст. 388 ГК РФ допускается уступка требования, если она не противоречит закону.

Согласие должника на совершение цессии, по общему правилу, не является обязательным, за исключением случаев, когда личность кредитора имеет существенное значение для должника. Например, в п. 10 Постановления Пленума ВС РФ от 21.12.2017 № 54 разъясняется, что в данном случае необходимо исходить из существа обязательства.

При этом, по общему правилу, личность кредитора не имеет значения для уступки прав требования по денежным обязательствам, если иное не установлено договором или законом <1>.

В силу сложившейся судебной практики личность кредитора имеет существенное значение только в отношениях, неразрывно связанных с лично-доверительным характером, либо в отношениях, имеющих персонализированный характер (например, уплата алиментов), когда должник не вправе исполнить обязательство никому другому, кроме как первоначальному кредитору <2>.

Необходимо учитывать, закон прямо устанавливает, что соглашение (условие в договоре) о запрете уступки денежных прав требования, заключенного между должником и первоначальным кредитором, не делает такую уступку недействительной и не может служить основанием для её расторжения <3>. Вместе с тем кредитор не освобождается от ответственности за нарушение такого соглашения. Дополнительные расходы должника, возникшие в связи с переходом прав, в таком случае подлежат возмещению <4>.

Признание такой уступки недействительной возможно только в том случае, если установлено, что цедент и цессионарий действовали с единственной целью причинить вред должнику.

Что же касается неденежного требования, то в случае заключения соглашения о запрете уступки требования между первоначальным кредитором и должником договор уступки прав может быть признан недействительным, если цессионарий знал о наличии такого соглашения. Закон допускает переход прав требования как по существующим обязательствам, так и тем, которые возникнут в будущем, в том числе по договору, который будет заключен. Если речь идет о будущем требовании, то оно должно быть определено в соглашении об уступке способом, позволяющим идентифицировать это требование на момент его возникновения или перехода к цессионарию.

Так, в договоре могут быть указаны основание возникновения требования, порядок определения его размера, перечень документов, которые подтверждают наличие права, передаваемого цессионарию <5>. Такое требование, по общему правилу, переходит в момент его возникновения, если договором не установлено иное <6>.

В силу ст. 389 ГК РФ договор уступки требования заключается в такой же форме, что и основной договор (нотариальная/простая письменная). Если первоначальный договор требует государственной регистрации, то и договор уступки прав требования также.

Права и обязанности цедента и цессионария

В пункте 5 Постановления Пленума № 54 разъясняется, что по общему правилу, требование переходит к цессионарию в момент заключения договора, на основании которого производится уступка, например договора продажи имущественного права <7>.

Однако законом или таким договором может быть установлен более поздний момент перехода требования. Так, стороны вправе установить, что переход требования произойдет по истечении определенного срока или при наступлении согласованного сторонами отлагательного условия. Например, стороны договора продажи имущественного права вправе установить, что право переходит к покупателю после его полной оплаты <8>.

В договоре, на основании которого производится уступка, может быть также предусмотрено, что требование перейдет в момент совершения от-

дельного соглашения, непосредственно оформляющего уступку (отдельного двустороннего документа о переходе требования).

По общему правилу, договор уступки прав требования является возмездным, если иное не установлено договором. Также необходимо учитывать положение ст. 575 ГК РФ, запрещающей дарение между отдельными категориями субъектов на сумму, превышающую три тысячи рублей. При этом в пункте 3 Постановления Пленума № 54 разъясняется, что договор, на основании которого производится уступка, может быть квалифицирован как дарение только в том случае, если будет установлено намерение cedentа одарить цессионария <9>.

Если же стороны не установили в договоре конкретную стоимость, по которой право требования переходит от cedentа к цессионарию, то будут применяться положения п. 3 ст. 424 ГК РФ о цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или услуги <10>.

Так, при взыскании суммы оплаты суды исходят из того, что наличие сравнимых обстоятельств, позволяющих однозначно определить, какой ценой необходимо руководствоваться, должно быть доказано заинтересованной стороной <11>. При этом отсутствие со стороны cedentа обоснованного расчета цены договора при рассмотрении спора может повлечь за собой отказ в удовлетворении его требования о взыскании задолженности за уступленное право <12>. Одно из условий, которое следует установить в договоре обязанности, — это определение стороны, которая должна уведомить должника о состоявшейся уступке прав требования.

В ГК РФ императивно не установлено, на кого возложена данная обязанность, однако в п. 3 ст. 382 ГК РФ указано, что, если должник не был уведомлен в письменной форме о состоявшемся переходе прав кредитора к другому лицу, новый кредитор несет риск вызванных этим неблагоприятных для него последствий. Обязательство должника прекращается его исполнением первоначальному кредитору, произведенным по получению уведомления о переходе права к другому лицу.

В то же время в абз. 2 п. 1 ст. 385 ГК РФ установлено, что должник вправе не исполнять обязательство новому кредитору до предоставления ему доказательств перехода права к этому кредитору, за исключением случаев, если уведомление о переходе права получено от первоначального кредитора.

Гражданский кодекс прямо возлагает на cedentа обязанность передать цес-

сионарию все документы, на которых основано передаваемое требование. Но четкого перечня в данном случае нет, поэтому рекомендуется в договоре установить перечень документов.

Когда заключение договора цессии запрещается

По общему правилу, недопустима уступка требований к гаранту по независимой гарантии, если в гарантии не предусмотрено иное <13>.

Запрещается уступка требования, вытекающего из договора, который в соответствии с законом должен быть заключен только путем проведения торгов, за исключением уступки требования по денежному обязательству <14>.

Недопустима уступка требований по договору потребительского кредита (займа) лицу, не являющемуся юридическим лицом, осуществляющим профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов либо по возврату просроченной задолженности физических лиц; специализированным финансовым обществом или физическим лицом, указанным в письменном соглашении заемщика, полученном после возникновения просроченной задолженности <15>.

По договору участия в долевом строительстве участником долевого строительства до уплаты им цены договора нельзя передать права требования без одновременного перевода долга на нового участника долевого строительства <16>.

Запрещается передача требования выгодоприобретателя к страховщику о выплате страхового возмещения при наступлении страхового случая по договору обязательного страхования гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров <17> и др.

При несоблюдении установленного законом запрета договор уступки требований может быть признан недействительным на основании ст. 10, 168 ГК РФ. Уступка права, совершенная в нарушение законодательного запрета, является ничтожной <18>.

Кроме того, уступка прав требования, принадлежащих должнику, совершенная в рамках процедур банкротства, может быть признана ничтожной, если она не соответствует правилам Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Например, при продаже имущества должника в рамках конкурсного производства, предусматривающего продажу прав требования путем проведения торгов по начальной цене, определенной решением собрания

кредиторов или комитета кредиторов с учетом рыночной стоимости согласно отчету оценщика <19>, либо при заключении должником-банкротом договора уступки прав, в котором он выступает cedentом на безвозмездной основе с целью причинения вреда кредиторам в предбанкротный период/после возбуждения дела о банкротстве — см. ст. 61.2 Закона о банкротстве.

Будет признан недействительным договор, повлекший принятие на себя муниципальным образованием прав кредитора по обязательству в порядке цессии, если такое требование не соответствует бюджетному законодательству, поскольку у муниципального образования в этом случае возникает задолженность перед cedentом, не относящаяся к видам разрешенных расходов бюджета <20>.

<1> см. п. 9 Постановления Пленума № 54, Определение СК по гражданским делам Восьмого кассационного суда общей юрисдикции от 09.11.2021 по делу № 8Г-19370/2021[88-18006/2021], Определение СК по гражданским делам Первого кассационного суда общей юрисдикции от 21.10.2021 по делу № 8Г-25344/2021[88-25767/2021], Определение Седьмого кассационного суда общей юрисдикции от 10.09.2021 по делу № 8Г-12356/2021[88-12828/2021].

<2> Апелляционное определение СК по гражданским делам Верховного Суда Республики Карелия от 10.01.2020 по делу № 33-29/2020.

<3> Постановление Первого арбитражного апелляционного суда от 22.08.2019 № 01АП-6710/19; п. 17 Постановления Пленума № 54.

<4> п. 4 ст. 382 ГК РФ, п. 18 Постановления Пленума № 54.

<5> Постановление 19 ААС от 06.06.2016 № 12АП-4049/16.

<6> ст. 388.1 ГК РФ

<7> п. 2 ст. 389.1 ГК РФ.

<8> п. 4 ст. 454, ст. 491 ГК РФ.

<9> ст. 572 ГК РФ.

<10> Постановления АС Восточно-Сибирского округа от 04.02.2021 № Ф02-6917/20, Двенадцатого ААС от 11.02.2021 № 12АП-274/21.

<11> Постановление Двенадцатого ААС от 27.01.2021 № 12АП-11440/20.

<12> Постановление ФАС Западно-Сибирского округа от 21.08.2008 № Ф04-4526/2008(10071-А46-39).

<13> п. 1 ст. 372 ГК РФ.

<14> п. 7 ст. 448 ГК РФ.

<15> ч. 1 ст. 12 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ.

<16> ч. 1 ст. 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

<17> ч. 2 ст. 13 Федерального закона от 14.06.2012 № 67-ФЗ.

<18> п. 9 Постановления Пленума № 54.

<19> ст. 139, 140 Закона о банкротстве, постановления Девятого ААС от 07.02.2019 № 09АП-69290/18, Шестого ААС от 20.09.2018 № 06АП-4059/18, АС Северо-Кавказского округа от 08.10.2018 № А53-20697/2016, определение ВАС РФ от 03.04.2014 № ВАС-3083/14.

<20> ст. 86, п. 3 ст. 100 Бюджетного кодекса РФ, Постановление АС Западно-Сибирского округа от 09.02.2017 № А03-448/2016.

Материал предоставлен
ООО «Центр ИнформПраво», г. Челябинск

надежная правовая поддержка



Судебные расходы: как возместить траты на процесс?

Анатолий Зазулин, старший юрист, к.ю.н.

Судебный процесс всегда является затратным способом разрешения спора. За победу клиент расплачивается не только временем и спокойствием, но и «рублем» — ведь для защиты своих прав требуется как оплата государственной пошлины, так и услуг юриста, а также многочисленные издержки, связанные с почтовой пересылкой, командировками и т.п. Алгоритм взыскания судебных расходов прост и очевиден: выигравшая сторона предъявляет сумму, затраченную на тяжбу, доказывает и обосновывает ее, после чего получает полное возмещение с проигравшей стороны. Однако на практике возмещение судебных расходов превращается в спор не менее ожесточенный, чем основной процесс.

Что входит в состав судебных расходов?

Все процессуальные кодексы разделяют судебные расходы на две главные категории: госпошлина и судебные издержки. Последние состоят из:

- выплат специалистам, экспертам, свидетелям и переводчикам;
- расходов, связанных с осмотром доказательств на месте (например, в ходе выездного судебного заседания);
- выплат адвокатам и иным профессиональным представителям сторон;
- почтовых расходов, связанных с направлением обязательных уведомлений или позиций стороне спора, и иных расходов.

Таким образом, список судебных издержек открыт. Это означает, что выигравшая сторона вправе предъявить к взысканию любые другие расходы, понесенные ей в связи с судебным процессом. Между тем это не означает, что любые расходы могут быть признаны судом в качестве судебных издержек.

Для того чтобы расход был признан в качестве судебной издержки и взыскан, он согласно Постановлению Пленума ВС РФ № 1 от 21.01.2016 г. должен соответствовать следующим критериям:

1. Расход был произведен непосредственно в связи с судебным процессом. Этот критерий требует наличия непосредственной причинно-следственной

связи между судебным производством и затратой. В качестве примера можно привести оформление нотариальной доверенности. Если доверенность носит общий характер, т.е. предусматривает полномочия представителя на ведение любых дел доверителя, то расходы на ее оформление не будут признаны в качестве судебной издержки. Однако если доверенность выдана специально в связи с рассмотрением определенного дела или конкретного круга споров, в таком случае ее связь с судебным процессом будет доказана и расходы на оформление взысканы с проигравшей стороны.

2. Несение расхода было необходимо. Под необходимостью несения расхода понимается то, что без него невозможно было осуществить определенное процессуальное действие, например, предъявить иск, заявить ходатайство или изменить размер исковых требований. Так, например, оплата перевода на английский язык ходатайства при условии, что представление интересов зарубежной компании в суде обеспечено русскоязычным представителем, не является необходимой и, следовательно, не может быть возмещена.

3. Процессуальное действие, в связи с которым был произведен расход, было совершено и не было отклонено судом по обоснованным причинам. Расход должен обеспечивать успешное действие: если оплаченное заключение специалиста не было положено в решение суда или на основании его не была назначена повторная экспертиза, то в таких случаях расход не учитывается в составе судебных издержек. Также обстоит дело, к примеру, с оплатой услуг юриста, который не явился в заседание без уважительных причин, или доказательством, которое было признано судом недопустимым.

В качестве наиболее частых «иных судебных издержек» выступают:

- транспортные расходы, связанные с необходимостью участия представителя в судебном заседании: расходы на бензин или такси, стоимость ж/д или авиабилетов, гостиничных номеров. Стоит обратить внимание на необходимость несения таких расходов, учитывая возможность проведения заседаний посредством видео-конференц-связи или в формате онлайн-заседания. Подтвердить необходимость может факт подачи ходатайства об участии в заседании в дистанционном формате и ответ суда о технической невозможности его обеспечить;

- оплата публикации в СМИ предло-

жения о присоединении к групповому иску;

- издержки на получение банковской гарантии в целях принятия судом обеспечительных мер.

Необходимо также иметь в виду, что по общему правилу расходы, понесенные на досудебной стадии (до предъявления иска), не могут считаться судебными издержками. Так, с проигравшей стороны не может быть взыскана оплата услуг аудиторской фирмы для оценки обоснованности претензии, оплата консультации адвоката на предмет перспективности подачи иска (*Постановление Президиума ВАС РФ от 29.03.2011 по делу № А29-11137/2009*), расходы на медиацию или обжалование правовых актов в порядке подчиненности (*Определение ВС РФ от 29.09.2021 № 300-ЭС21-16487*).

Однако из этого правила есть исключения. К ним можно отнести расходы на:

- легализацию иностранных официальных документов, положенных в основу иска;
- досудебное обеспечение доказательств нотариусом (например, посредством проведения осмотра интернет-страниц или электронной почты);
- оценку спорного имущества, необходимую для исчисления суммы иска и расчета госпошлины.

Судебные издержки третьих лиц и распределение судебных расходов

Не только выигравшая сторона имеет право на возмещение судебных издержек: такую возможность имеет и привлеченное к делу третье лицо в случае, если его фактическое поведение в суде способствовало принятию судебного акта. Такое «положительное» процессуальное поведение может заключаться в том, что лицо:

- выступало на стороне, победившей в споре (*Определение ВС РФ от 13.06.2018 по делу № А33-3235/2013*);
- было активным в процессе: заявляло ходатайства, давало пояснения, участвовало в заседаниях (*Определение Первого КСОЮ от 11.03.2021 по делу № 8Г-1928/2021*);
- представляло доказательства, положенные в основу решения суда (*Определение ВС РФ от 03.09.2015 по делу № А46-15465/2012*).

При полном удовлетворении иска судебные расходы взыскиваются с проигравшей стороны в полном объеме. Зачастую, однако, возникают ситуации, когда иск удовлетворяется частично. В таких случаях сумма судебных расходов удовлетворяется пропорци-

онально размеру удовлетворенных требований. Например, если иск был удовлетворен на 50%, то и судебные расходы, понесенные истцом, взыскиваются в размере половины от заявленной суммы. Исключением из данного правила являются требования неимущественного характера и требования о взыскании компенсации за нарушение исключительных прав, а также случаи уменьшения судом неустойки на основании ее несоразмерности по ст. 333 ГК РФ.

При частичном удовлетворении иска проигравшей стороны также возникает право на возмещение судебных расходов, если ее действия привели к снижению размера присужденного. Таким образом, обе стороны могут возместить свои издержки пропорционально сумме взысканного (со стороны истца) и отклоненного (со стороны ответчика). Пропорция третьего лица здесь исчисляется в зависимости от того, на чьей стороне оно выступало в процессе.

Довольно долгое время вопрос о возможности взыскания судебных расходов, связанных с участием в деле о взыскании судебных расходов, оставался открытым. В настоящее время данный вопрос решен положительно (*Определение ВС РФ от 21.07.2015 № 45-КГ15-13*).

Сроки взыскания и обоснование размера

Ранее разные виды производств предусматривали разные сроки обращения с заявлением о взыскании судебных расходов. После 01.10.2019 этот срок стал единым для гражданского, арбитражного и административного судопроизводства и составляет три месяца со дня вступления в силу последнего судебного акта, принятием которого закончилось рассмотрение дела.

В качестве такого судебного акта могут выступать:

- решение суда первой инстанции;
- определение об оставлении искового заявления без рассмотрения;
- определение о прекращении производства по делу;
- если указанные акты были обжалованы в апелляционном порядке — постановление суда апелляционной инстанции. В случае если судебные акты были обжалованы в кассационном порядке, то срок подачи заявления исчисляется с момента вступления в силу постановления суда кассационной инстанции.

Законодатель дал суду возможность снизить сумму взыскиваемых судебных расходов, если они носят чрезмерный характер. Как правило, больше всего

по данному основанию снижаются издержки, связанные с оплатой услуг представителя. В каждом деле при определении размера подлежащих взысканию судебных расходов суд учитывает:

- размер исковых требований;
- сложность дела (нестандартность спора, противоречивость судебной практики, наличие отмененных судебных актов, вынесенных в рамках дела);
- объем оказанных юристом услуг (количество и объем подготовленных процессуальных документов, собранных доказательств);
- продолжительность рассмотрения дела (общий срок судебного производства, количество судебных заседаний, в которых участвовал представитель).

Несмотря на это, подход судов общей юрисдикции и арбитражных судов сильно различается. Суды общей юрисдикции в большинстве дел придерживаются презумпции чрезмерности заявленных расходов и снижают их на 30-40%, даже если в дело не представлены доказательства их чрезмерности.

Арбитражные же суды склонны удовлетворять заявления о взыскании судебных расходов в полном объеме, принимая в качестве доказательства только узкий круг контраргументов. Для противодействия чрезмерной сумме судебных расходов, заявленных противоположной стороной, обычно используются:

- сведения статистических органов или аудиторские исследования о стоимости юридических услуг в регионе (*Информационное письмо ВАС РФ от 13.08.2004 № 82*);
- расценки адвокатских объединений (*Постановление 18 ААС от 25.06.2012 по делу № А76-25058/2010*);
- прайс-лист организации или физического лица, оказавшего юридические услуги, если в данном листе указаны фактические твердые цены, а не минимальные ориентировочные (*Постановление АС Северо-Западного округа от 11.03.2021 по делу № А05-12972014*).

Еще одной негативной чертой сложившейся судебной практики является отказ судов от взыскания так называемого «гонорара успеха» — дополнительного вознаграждения юриста, зависящего от успешного разрешения дела в пользу клиента. Несмотря на то что закон позволяет учитывать «гонорар успеха» в соглашении между юристом и клиентом, его взыскание с проигравшей стороны на сегодняшний день невозможно (*Постановление 18 ААС от 16.03.2021*).

Судебные расходы по УПК РФ и КоАП РФ

Особую категорию представляют собой судебные расходы, произведенные по уголовным делам и делам об административных правонарушениях.

Так как уголовное производство не подразумевает оплаты госпошлины, в рамках УПК могут быть заявлены только судебные издержки, к которым, помимо традиционных, относятся:

- расходы на демонтаж, хранение и перевозку вещественных доказательств;
- возмещение заработной платы, не полученной потерпевшим, свидетелем или понятым в связи с вызовом в орган дознания, к следователю, прокурору или в суд.

Процессуальные издержки могут быть взысканы потерпевшим, свидетелем, понятым, гражданским истцом с осужденного или же с федерального бюджета, в случае если уголовное дело в отношении конкретного лица было прекращено по нереабилитирующим основаниям.

В отличие от остальных категорий дел, где существуют лишь общие критерии оценки судебных издержек, в сфере уголовного процесса действует Постановление Правительства от 01.12.2012 № 1240, определяющее конкретные перечни расходов, подлежащих возмещению, и доказательств, посредством которых их можно подтвердить, а также формул для исчисления размера возмещаемых сумм. Еще одно важное отличие заключается в том, что акт о возмещении судебных издержек может быть вынесен не только судом (в форме определения), но и дознавателем, следователем или прокурором (в форме постановления).

Особый интерес представляет КоАП РФ, который не предусматривает процедуры взыскания судебных расходов, понесенных в связи с рассмотрением дела об административном правонарушении. В качестве примера таких расходов могут быть приведены издержки на юриста в деле об успешном обжаловании постановления государственного органа о привлечении к административной ответственности. В таком случае используется институт взыскания убытков, т.е. сумма расходов предьявляется в качестве убытков посредством подачи отдельного гражданского иска к соответствующему распорядителю бюджета (Определение ВС РФ от 29.03.2021 № 5-КГПР20-151-К2).

Информация предоставлена
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск

ГК ГЛАВНАЯ КНИГА



Как снять предпринимательский статус с личной квартиры?

А.Ю. Никитин, эксперт по бухгалтерскому учету и налогообложению

ИФНС: у ИП любая сделка с имуществом — бизнес

По общему правилу доходы от продажи имущества, так или иначе использованного в деятельности ИП, рассматриваются как бизнес-доходы. То есть у действующего ИП на УСН они включаются в базу по «упрощенному» налогу. Если же квартира реализуется вне рамок предпринимательской деятельности (то есть имущество использовалось для личных, семейных, домашних, бытовых нужд), то доход от ее продажи и у действующего ИП облагается НДФЛ, а не налогом при УСН. А если такое жилье находилось в собственности физлица в течение минимального срока (3 или 5 лет) или больше, то НДФЛ платить не нужно <1>.

Но на практике велика вероятность, что налоговики посчитают доход от продажи квартиры предпринимательским просто потому, что вы зарегистрированы как ИП. Тем более если жилье вы использовали в бизнесе хотя бы один день. Например, разово сдали квартиру в аренду посуточно и учли доход на УСН. Конечно, если налоговики об этом узнают, ведь чек по такой операции ИП может и не пробивать <2>.

Особенно претензии вероятны, если деятельность ИП в целом связана с покупкой-продажей объектов недвижимости, фактически и (или) согласно указанным в ЕГРИП кодам ОКВЭД <3>. Тогда даже доход от продажи квартиры, никогда не использовавшейся в бизнесе, налоговики могут записать в базу по УСН, доначислить «упрощенный» налог, штраф и пени.

Оспаривать доначисления придется в вышестоящем налоговом органе, а затем, возможно, и в суде. Какие аргументы можно привести в свою пользу?

Законодатель не разделяет имущество физлица на «предпринимательское» и личное. Гражданин, имеющий статус ИП, вправе использовать свое имущество как для собственных нужд, так и для бизнеса. И потому принципиальное значение для определения налогового режима, применяемого к доходу, полученному от продажи имущества, имеют назначение и цели использования этого имущества. Такой логикой руководствуются и суды в подобных налоговых спорах. Кроме того, они делают вывод о предпринимательском характере сделок с недвижимостью с учетом систематичности таких операций и продолжительности нахождения имущества в собственности физлица (чем меньше этот срок, тем скорее сделку сочтут предпринимательской) <4>.

Чем аргументировать непредпринимательский характер сделки?

Квартира, в отличие от нежилой коммерческой недвижимости, может использоваться как в личных целях, так и в бизнесе (перепродажа, сдача в аренду на систематической основе и т.п.). Если ИП систематически покупал и продавал жилую недвижимость, ссылаться на то, что эти сделки не относятся к предпринимательской деятельности, бессмысленно <5>.

Иное дело, когда речь идет о сделке разовой. Хотя известны споры, где суд признавал не связанной с бизнесом продажу и нескольких квартир. Налоговикам не удавалось доказать, что спорное жилье приобреталось не для личных нужд, а с целью получения дохода от его последующей перепродажи или иного использования в бизнесе. Например, суд признал непредпринимательскими сделками продажу трех квартир, приобретенных в разное время и проданных, по объяснениям ИП, в связи с необходимостью улучшения жилищных условий и строительством загородного дома <6>.

А в другом споре суд признал «личным делом» ИП продажу целых 16 квартир! Небольшой многоквартирный дом ИП постепенно выкупил целиком, планируя поселить там всех родственников. Но что-то не сложилось, и в итоге все квартиры были проданы. Суд решил: инспекция не опровергла довод ИП о том, что квартиры изначально не предназначались для использования в коммерческих целях <7>.

Аргументы в пользу непредпринимательского использования проданной квартиры для налоговиков и суда могут быть такие.

1. Эпизод со сдачей квартиры в аренду был единичным, вызванным необходимостью (были нужны деньги, а вы уезжали в отпуск, временно переехали в другой город и т.п.), после этого квартира не сдавалась в аренду длительное время. В основном в квартире вы проживали сами. Это может быть подтверждено как регистрацией по месту жительства или пребывания, так и, к примеру, свидетельствами полиции <8>.

Вообще то, что квартира приобреталась для проживания самого ИП или членов его семьи, а продана в целях улучшения жилищных условий, — важный аргумент в подобном споре.

Если в квартире жил сам ИП или кто-то из его родных, тем более если квартира была единственным жильем в какой-то период, то, скорее всего, суд признает сделку по ее продаже непредпринимательской <9>. Но если это не соответствует действительности, в

частности не подтверждено регистрацией человека в спорной квартире, налоговики легко опровергнут этот довод <10>.

2. Квартира была приобретена еще до регистрации в качестве ИП <11>.

3. Расходы на квартиру не учитывались в качестве расходов на покупку ОС или расходов на покупку товара, приобретенного для дальнейшей перепродажи (для «доходно-расходной» УСН) <12>.

4. Вы не подавали заявление об освобождении спорной квартиры от налога на имущество как используемой в деятельности на спецрежиме. Понятно, что обратное будет немедленно использовано налоговиками как аргумент против вас <13>.

5. Квартира находилась в вашей собственности длительное время. Однако даже небольшой срок владения недвижимостью сам по себе не свидетельствует о том, что вы приобрели ее в коммерческих целях <14>.

6. Квартира продана по цене ниже цены покупки или по той же цене <15>.

Например, в одном деле суд учел, что, по пояснениям ИП, он купил квартиру по ДДУ для себя, в связи с рождением в семье второго ребенка. Но застройщик неоднократно срывал сроки сдачи объекта, и переехать в новое жилье вовремя семья так и не смогла. Деньги, вырученные от продажи, ИП потратил на ремонт дома, в котором в это время проживал вместе с семьей. И фактически квартира была продана дешевле цены покупки <16>.

Если ИП на УСН занимается операциями с недвижимостью, то получить освобождение от налога на имущество он может как в отношении той недвижимости, которая используется в качестве ОС, так и той, которая приобреталась для дальнейшей перепродажи. Для освобождения представьте вместе с заявлением документы, подтверждающие использование квартиры в деятельности. Например, договор аренды <17>.

7. Сделка носила разовый характер, что свидетельствует об отсутствии цели систематического получения прибыли от такой деятельности <18>.

8. ИП не вносил в ЕГРИП вид деятельности по операциям с недвижимостью <19>. Но сам по себе этот аргумент достаточно слабый — если у налоговиков будут доказательства того, что спорная квартира использовалась в вашем бизнесе, то отсутствие соответствующего вида деятельности в ЕГРИП не помешает им признать доход от ее продажи предпринимательским. То, что какой-либо из видов деятельности вы не внесли в ЕГРИП, не означает запрета на фактическое ведение такой деятельности <20>;

9. Продажа квартиры, полученной по наследству, — в любом случае не бизнес <21>.

Если проданная квартира сдавалась в аренду все то время, что вы ею владели, то доказать, что вы приобретали ее в личных целях, будет трудно <22>. Но если вы на небольшой срок сдали в аренду личную квартиру, то доход от аренды лучше включить в декларацию 3-НДФЛ — скорее всего, у налоговиков не будет вопросов, тем более если ваша основная деятельность не сдача в аренду. К слову, Минфин отмечает, что ИП может сдавать жилье внаем и вне связи с бизнесом <23>. Но грань между бизнесом и не бизнесом в подобных случаях довольно тонкая, и налоговые инспекторы ее, как правило, не видят.

<1> п. 17.1 ст. 217, пп. 3, 4 ст. 217.1 НК РФ;

Письма Минфина от 17.12.2021 N 03-04-05/103144, от 16.11.2021 N 03-11-11/92368

<2> п. 2 ст. 2 Закона от 22.05.2003 N 54-ФЗ; Письмо Минфина от 07.07.2021 N 30-01-15/53701

<3> Письма Минфина от 09.09.2020 N 03-11-11/79032, от 24.07.2019 N 03-11-11/55063

<4> Постановление Президиума ВАС от 29.10.2013 N 6778/13

<5> Постановления АС ЗСО от 24.12.2021 N Ф04-7854/2021; АС УО от 02.07.2021 N Ф09-4170/21, от 17.06.2019 N Ф04-2437/2019; АС ВСО от 23.01.2019 N Ф02-6561/2018

<6> Постановление АС ВВО от 18.02.2019 N Ф01-7184/2018

<7> Постановление 2 ААС от 10.10.2018 N 02АП-6362/2018

<8> Постановление АС ПО от 26.11.2018 N Ф06-40130/2018

<9> Постановления АС УО от 19.06.2019 N Ф09-3313/19, от 08.11.2018 N Ф09-7280/18

<10> Постановление АС УО от 12.03.2021 N Ф09-683/21

<11> Постановления АС СКО от 05.03.2019 N Ф08-422/2019; АС ВВО от 18.02.2019 N Ф01-7184/2018

<12> Письмо Минфина от 13.08.2019 N 03-11-11/60923

<13> Постановление АС ЗСО от 24.12.2021 N Ф04-7854/2021

<14> Постановление АС ВСО от 31.05.2021 N Ф02-2471/2021

<15> Постановление АС УО от 19.06.2019 N Ф09-3313/19

<16> Постановление 12 ААС от 08.09.2021 N А12-9658/2021

<17> Письма Минфина от 15.11.2016 N 03-11-11/67026; ФНС от 06.04.2020 N БС-4-21/5766@

<18> Постановление АС УО от 25.04.2019 N Ф09-1765/19

<19> Постановление АС ЗСО от 24.05.2019 N Ф04-1716/2019

<20> Постановления АС ЗСО от 17.06.2019 N Ф04-2437/2019; 2 ААС от 22.10.2021 N 02АП-7456/2021

<21> Постановление 20 ААС от 25.06.2020 N 20АП-2539/2020

<22> Постановление АС ВСО от 04.05.2021 N Ф02-1225/2021

<23> Письма Минфина от 19.04.2016 N 03-04-05/22399, от 15.10.2013 N 03-11-11/42962

Статья впервые опубликована в журнале
«Главная книга» N 15, 2022



ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»



«LOGOS»:

ОТ ЦЕРКОВНЫХ ПЕСНОПЕНИЙ ДО ЭСТРАДНЫХ ХИТОВ

Текст: Алина ТУРКАНОВА Фото: Алексей БЕЛОВ

Духовные песнопения, «Калинка-малинка», «Only You», «Ты неси меня, река...» — как вы думаете, что объединяет такие разные песни? Все они прозвучали 5 сентября со сцены зала «Классика» в исполнении камерного мужского хора «Logos».

Лауреат всероссийских и международных конкурсов московский мужской хор «Logos» под управлением доцента кафедры хорового дирижирования РАМ им. Гнесиных Алексея Покровского существует с 2006 года. Вначале это был церковный хор в храме Святого мученика Антипы, и его участники объединялись только на богослужения. Со временем сложился творческий коллектив, у которого появилось свое ярко выраженное лицо.

С годами менялся состав участников, но их число оставалось прежним — восемь музыкантов. Репертуар хора не ограничивается только духовной музыкой, в чем убедились зрители, пришедшие в «Классику» на концерт ансамбля.

Свое выступление наши гости из Москвы посвятили памяти хорового дирижера и педагога Александра Жуковского, которому 5 сентября исполнилось бы 83 года.

Вначале хор исполнил несколько духовных сочинений. Одно из них — «Душе моя» — написал участник ансамбля, композитор и аранжировщик Максим Котогаров. Затем прозвучали русские

авторские песни. Зрители с удовольствием подпевали хорошо известные строчки: «Ты неси меня, река...», «Отчего так в России березы шумят?..», «Мы пойдем с конем...».

Лирические песни И. Матвиенко неожиданно сменили зарубежные хиты «Jamaika», «Only You» и другие. Затем снова зазвучали русские песни, и такой заводной «Калинки-малинки», какую представили музыканты, думаю, мы больше не услышим нигде.

Новым звучанием знакомых песен, потрясающим многоголосием хор «Logos» покорила ивановцев. Их было интересно не только слушать, но и смотреть. Каждая песня — почти маленький спектакль с продуманными танцевальными мизансценами и яркой эмоциональной подачей. Динамичное, блистательное выступление стало праздником для всех.

Мы беседовали с участниками коллектива о концертных планах, работе над репертуаром и, конечно, о музыке.

— Кто из нынешнего состава участников стоял у истоков создания хора?

Алексей Покровский. Нас пригласили вместе с Максимом Котогаровым петь в храм Святого мученика Антипы. В 2005 году храм восстановили.

В сегодняшнем составе мы работаем не так давно — всего полгода, но уже насыщенно. Состав укрепился, и мне кажется, что именно он будет дальше концерттировать, надеюсь, много и по всей России.

Говоря о нашем коллективе, не могу не сказать об одном человеке — отце Димитрии Рошине, ныне настоятеле храма святителя Николая на Трех горах. Он не участвует в нашей концертной деятельности, но всегда с нами. Благодаря его терпению, мудрости был сохранен наш коллектив.

Мы очень любим Иваново. Если не ошибаюсь, это наш четвертый приезд сюда. До этого мы выступали в ивановской филармонии, очень рады выступить сегодня в «Классике», в день памяти Александра Жуковского.

— У вас очень разнообразный репертуар. Как строится работа над ним?

Ильфат Баязитов. Действительно, мы исполняем и духовную, и светскую музыку, есть народные, военные песни. Очень много произведений и обработок написал для нас Максим Котогаров.

Максим Котогаров. Как создается репертуар? Иногда необходимо написать что-то определенное в честь какого-то события. В то же время держим баланс, чтобы не было перекосов в сторону какого-то одного направления. Но чаще это случается незапланированно. Наверное, определяющий момент в выборе репертуара — это хорошая музыка. Чтобы она нравилась, чтобы ее было приятно исполнять, искренне и не натянуто. И таким естественным образом мы обрастаем все новыми песнями. Каждый раз мы стараемся представить на суд зрителей что-то новое.

Иван Ярчевский. Исходя из моего опыта, если музыка исполнена качественно, с душой, с той искрой, которую вложили в нее автор и исполнитель, независимо от жанра она всегда найдет отклик в сердцах слушателей. И «Логос» — это тот коллектив, который в каждую исполняемую вещь вкладывает свое сердце и старается исполнить с максимальной отдачей.

— Вы начинали как богослужебный хор. Как, на ваш взгляд, духовная музыка меняется с годами?

Илья Моисеев. Раньше монастырское пение представляло собой одно-

голосье. Сейчас делаются аранжировки, обработки на духовные тексты, они гораздо сложнее: многоголосье, специфические мелодии, которые, на мой взгляд, усиливают воздействие на слушателя. Я некоторые вещи просто обожаю, хочется раствориться в этой музыке.

Кстати, в храмах пели не только богослужебные, но и авторские духовные песни, то есть был элемент концертного исполнения.

Феодосий Дернович. Несмотря на то что в коллектив я пришел полгода назад, с церковной музыкой я связан уже 8 лет. Духовная музыка — это большое количество жанров. Как и любая музыка, по прошествии лет она обрывает новыми смыслами, пишутся современные сочинения. Поэтому эти сопения будут всегда.

Александр Чуев. В последние десятилетия с активным развитием Интернета появилась возможность знакомиться со многими произведениями духовной музыкой, в том числе и зарубежной. Мы стараемся доносить до слушателей эту музыку не только в храме, но и на сцене, фестивалях.

— В каких интересных проектах вы участвовали в последнее время и какие в планах?

Алексей Покровский. Завтра мы поем литургию в Введенском женском монастыре в Иванове. Что касается последних выступлений, они, может, не были масштабными, но очень интересными.

28 августа мы выступили на подворье храма Успения Пресвятой Богородицы в Москве, которому исполнилось 400 лет. Для храма это знаковое событие. В апреле участвовали в большом фестивале «Хранимые веками» в Переславле-Залесском. Выступали также в Петровских ассамблеях, проектах, посвященных истории нашей страны.

Если говорить о планах, то 14 декабря у нас пройдет концерт в московском Доме музыки. Так что, пользуясь случаем, хочу пригласить всех на наше выступление! **ТК**



СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

Препятствие в пользовании и доступе к имуществу

ДОКУМЕНТ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ЗАПАДНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА ОТ 10.09.2021 N Ф04-4224/2021 ПО ДЕЛУ N А70-20352/2020.

Гаражный кооператив (ГК) потребовал от ИП, владеющего гаражом, заключения договора на пользование инфраструктурой кооператива и соглашения о сервитуте. Поскольку ИП был против, кооператив перекрыл ему доступ к гаражу, поставив на въезде шлагбаум.

ИП подал в суд исковое заявление с требованием обязать ГК перестать чинить препятствия в пользовании имуществом и параллельно заключил с одним ООО предварительный договор аренды гаража, в соответствии с которым: 1) через две недели обязался заключить основной договор; 2) взял с ООО задаток 100020 рублей; 3) в случае срыва заключения основного договора обязался вернуть задаток в двойном размере и заплатить штраф 150000 рублей.

Решение арбитражного суда, обязывающее ГК устранить препятствие в пользовании ИП гаражом, вышло только через несколько месяцев, соответственно, основной договор аренды между ИП и ООО заключен не был. ООО обратилось в суд за взысканием с ИП двойного задатка, штрафа и судебных расходов в общей сумме 403023 руб. 30 коп. ИП возражать не стал и заключил с обществом соглашение об уплате всей суммы в рассрочку. Заняв денег и погасил задолженность по мировому соглашению досрочно, — как потом он объяснял суду, с целью сохранения деловой репутации и прекращения дальнейших неправомерных действий со стороны гаражного кооператива.

Но деньги-то потрачены! ИП пошел в суд за взысканием с ГК ущерба в

размере 403023 руб. 30 коп. за срыв договора аренды. И вроде бы все причинно-следственные связи как на ладони: незаконные препятствия чинили, договор сорвали, деньги уплачены, ущерб задокументирован, но кооператив заявил, что ИП использует механизм права с целью наживы и незаконного обогащения за счет ГК. Заключив сомнительный договор аренды, он не предполагал его исполнять, и суды прислушались к этим аргументам.

ИП, зная о проблемах с доступом к своему гаражу, тем не менее считал необходимым заключить предварительный договор, по которому в условиях не разрешенного с ГК спора получил задаток и принял на себя обязательство по его возврату в двойном размере с уплатой штрафа на случай непередачи имущества. ИП, по его собственному признанию, полагал целесообразным для оказания воздействия на поведение ГК в условиях имеющего место между сторонами конфликта совершать действия, противоречащие собственным интересам (досрочное исполнение мирового соглашения, отказ от предоставленной рассрочки). Суд также обратил внимание, что в споре с ООО поведение ИП отличалось от обычного поведения участника процесса в качестве ответчика: ИП не заявил каких-либо мотивированных возражений против иска, с заявлением о снижении неустойки к суду не обратился.

Суды пришли к выводу, что такое поведение ИП носит недобросовестный характер. ИП проиграл суды и потерял 403023 руб. 30 коп.

Досрочное исполнение мирового соглашения, как и само мировое соглашение, принятое без долгих и жарких дебатов, — неестественное поведение в суде, которое в итоге может свидетельствовать о недобросовестности и умысле на незаконное обогащение.

Материал предоставлен ООО «Инженеры информации», г. Волжский

реклама 16+



Впервые в «Классике»!

Иван БЕССОНОВ
Сольный фортепианный концерт

1 ОКТЯБРЯ
18.30

БИЛЕТЫ ОТ 500 РУБЛЕЙ

БИЛЕТЫ



IVANOVOKONCERT.RU

Камерный концертный зал
«Классика» | ул. Палехская, 10

надежная правовая поддержка

ОБУЧЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ

Внимание! Стоимость участия в базовом семинаре (3 часа) - 1150 руб., онлайн-семинаре (4 часа) - 1350 руб., трансляции (7 часов) - 2500 руб., очном семинаре (5 часов) - 3500 руб., очном семинаре (7 часов) - 4500 руб.

СЕНТЯБРЬ

20

10.00 — 17.00

«АРЕНДА И ЛИЗИНГ: ОСОБЕННОСТИ БУХГАЛТЕРСКОГО И НАЛОГОВОГО УЧЕТА ПО НОВЫМ ПРАВИЛАМ. ОТВЕЧАЕМ НА САМЫЕ ПОПУЛЯРНЫЕ ВОПРОСЫ»

ТРАНСЛЯЦИЯ | Лектор: Рользинг Т. А.

22

10.00 — 14.00

«МАРКЕТПЛЕЙСЫ: ОСОБЕННОСТИ УЧЕТА И НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ»

ОНЛАЙН-СЕМИНАР | Лектор: Самкова Н. А.

реклама 16+



29 сентября

г. Иваново, "НПО Консультант" ул. Палехская, 10

МАСТЕР-КЛАСС | ВЕДУЩАЯ И АВТОР **ОЛЬГА КОЧКИНА**

Привлечение и удержание сотрудников: мифы и реальность

Расскажем обо всём — от качественного поиска до увольнения по-хорошему.

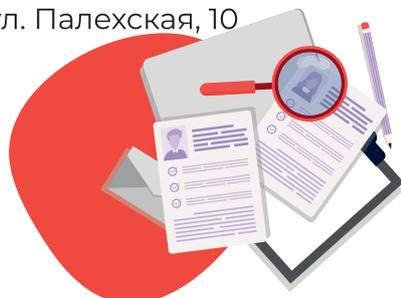
Стоимость участия: теоретическая часть - 4000 рублей; теоретическая и практическая части - 10 000 рублей



seminar@ivcons.ru



+7 (4932) 41-01-21



реклама 16+

Компания «НПО Консультант» поздравляет

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ивановской области» — **со 100-летием!**

ОБСУСО «Кинешемский дом-интернат» — **с 25-летием!**

ООО «БельПродукт», ООО «Газпрофи» — **с 15-летием!**

ОПФР по Ивановской области, ГБУ «Ивановская государственная филармония», Ивановскую областную организацию общероссийского профсоюза образования, Ивановское областное объединение организаций профсоюзов, ООО «Волгахим», ООО «ДевСоловшинс», ООО «Завод Подъёмников», ООО «Зевс» Ритуальные услуги, ООО «К2 Машинери», ООО «ПК Аквариус», ООО «Принт Групп», ООО «ПромАльянс», ООО ПКФ «Ахтамар», ПК «Профилактика» — с днем основания!

ИП Катасонову Е. Г. — **с днем начала деятельности!**

С юбилеем:

Гетманова Сергея Анатольевича,
директора ООО «Инвольта»

Мальшикина Александра Викторовича,
председателя Ивановского областного суда

Морозова Александра Владимировича,
генерального директора АО «Водоканал»

С днём рождения:

Бабанова Сергея Александровича,
главу Шуйского муниципального района

Буянова Игоря Викторовича,
генерального директора АО «СМУ-1»

Герасимова Дмитрия Николаевича,
начальника ОБУЗ «Ивановский областной госпиталь ветеранов»

Киселева Михаила Григорьевича,
директора Институт химии растворов РАН

Первину Надежду Юрьевну,
генерального директора ООО «Приволжская коммуна»

Петренко Лину Валентиновну

Полетаева Федора Евгеньевича,
начальника ФКУ «УФО Министерства обороны РФ по Ивановской области»

Саргсяна Гагика Сергеевича,
председателя ПК «Труд»

Щукину Наталию Владимировну,
мирового судью Судебного участка Комсомольского судебного района

*Праздничного настроения, оптимизма и
жизненных сил для взятия новых высот!*



**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант»
Главный редактор: Иванников А. И.
Ответственный редактор: Белов А. Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016
ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по Ивановской области

Порядковый номер: 17 (1066) Выходит два раза в месяц по пятницам
Номер подписан в печать: по графику 7.09.22 в 16.00, по факту 7.09.22 в 17.30
Дата выхода: 9.09.22 Тираж: 1250 экз. Заказ № 344-368
Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10.
Тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Лебедева Т. В. Адрес типографии: 153043, г. Иваново,
ул. Калашикова, 28. Тел. (4932) 41-88-88