

НАШЕ ПРАВО



Неосновательное
обогащение

стр. 9–11

ИНТЕРНЕТ-ИНТЕРВЬЮ



Налог на имущество физлиц:
актуальные вопросы

стр. 12–13

ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»



К свету и надежде

стр. 14



«Профессиональный юрист»: итоги состязания, открытия года и... музыка

Текст: Алина ТУРКАНОВА

Перешагнув 15-летний рубеж, ежегодный региональный конкурс «Профессиональный юрист» продолжает писать свою биографию. Интересно, захватывающе прошло состязание интеллектов в 16-й раз. Нешуточная борьба конкурсантов, открытия года, сюрпризы церемонии награждения, когда интрига, кто же стал победителем конкурса, сохранялась до последнего. Но обо всём по порядку.

Конкурс начался традиционно в августе с отборочного тура в заочном формате, который продлился до 28 октября. В нем приняли участие 337 юристов не только Ивановской области.

Активно прошёл ноябрь: каждая неделя была отмечена очередным очным этапом состязания — 7 и 13 ноября они прошли для основных номинаций (Государственно-правовой, Гражданско-правовой и Уголовно-правовой), в ходе которых были определены финалисты, они встретились 20 ноября в решающем туре. Участники Студенческой номинации соревновались в 2 тура, финал состоялся 14 ноября. Интеллектуальная борьба проходила, как всегда, в стенах «НПО Консультант», в ходе которой конкурсанты решали задачи на основе реальных судебных дел и защищали свои ответы перед жюри.

А 29 ноября участники нашего проекта собрались в зале «Классика» на церемонии награждения победителей. Торжественная встреча началась с подведения итогов завершившегося конкурса. Чем был примечателен «Профессиональный юрист — 2024», говорили со сцены организаторы, члены жюри, руководители номинаций.

Окончание на стр. 2–4 >>



региональный конкурс
**профессиональный
специалист**

ПЕРВЫЙ ТУР

**С 6 ДЕКАБРЯ 2024 Г.
ПО 3 ФЕВРАЛЯ 2025 Г.**

Новый конкурс
для специалистов по кадрам и
специалистов по охране труда!

УЧАСТИЕ ОНЛАЙН:
KONKURS.IVCONS.RU



Екатерина Мочалова, абсолютный победитель конкурса

Открыла церемонию председатель оргкомитета, заместитель генерального директора «НПО Консультант» Дарья Александровна Малинина. Она отметила продолжающуюся тенденцию роста числа конкурсантов. И не только. «Прирастаем мы и партнерами конкурса: членов жюри становится больше», — сказала Дарья Александровна.

В состав жюри конкурса входят опытные профессионалы юридического сообщества региона. Это тот редкий случай, когда представители различных сфер юриспруденции могут встретиться на одной площадке. Их работа над составлением конкурсных заданий, оценивание ответов участников требует больших знаний, а также нахождения времени в плотном рабочем графике. Мы искренне благодарны тем, кто идет рука об руку с конкурсом много лет, присоединяется к нему или возвращается в наш проект после перерыва.

Председатель жюри — Александр Викторович Малышкин, председатель Ивановского областного суда, в силу объективных обстоятельств не

смог присутствовать на церемонии. От его имени с приветственным словом выступил заместитель председателя Ивановского областного суда Антон Сергеевич Колосов. «Конкурс прирастает не только количественно, но и качественно», — отметил он. — Мы видим: уровень подготовки участников растет. Приятно следить за прогрессом отдельных конкурсантов, которые состязаются на протяжении многих лет».

Действительно, среди участников достаточно много тех, кто приходит на конкурс вновь и вновь и пробует себя порой не в одной номинации. Так, в этом году неоднократная финалистка и победительница Государственно-правовой номинации Вероника Арзуманова выступила в новой для себя Гражданско-правовой номинации. А участники Студенческой номинации прошлого года Роман Курочкин и Гулия Салоян перешли в основные — Государственно-правовую и Уголовно-правовую.

Награждение победителей началось с самых молодых участников самой молодой Студенческой номи-

нации. Перед тем как объявить их имена, Дарья Малинина вручила благодарственные письма руководителям вузов и факультетов, чьи студенты успешно соревновались в этом году.

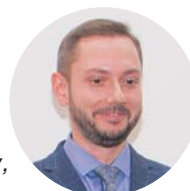
“ В нашей номинации появилось большое число участников из госорганов исполнительной власти.



А.А. Павлов, руководитель Государственно-правовой номинации

Это декан юридического факультета ИвГУ Ольга Владимировна Соколова, учредитель Ивановского юридического колледжа Владимир Геннадьевич Лахов, директор Ивановского филиала МЮИ Георгий Николаевич Козыренко, декан юридического факультета Ивановского филиала РАНХиГС Игорь Витальевич Чебыкин.

“ В очередной раз отмечу блестящую организацию и благодаря членов жюри за инициативу, подготовку задач и уделённое время.



Р.В. Толстой, руководитель Гражданско-правовой номинации

Благодарственное письмо было передано и директору Ярославского промышленно-экономического колледжа им. Н.П. Пастухова Вячеславу Юрьевичу Лобову. В финале участвовала студентка колледжа Анастасия Богомолова. Нам всегда отраднее видеть среди конкурсантов представителей других регионов.

“ Хочу отметить колоссальный рост уровня знаний в области уголовного права участников Студенческой номинации.



А.С. Колосов, руководитель Уголовно-правовой номинации



Поздравления принимает Юлия Панфилова, победитель Государственно-правовой номинации

В тройке победителей Студенческой номинации оказались Марина Скотникова — 3 место, Анна Варава — 2 место и победитель номинации Александр Симаков. Все они учатся на юридическом факультете ИвГУ и принимали участие еще в одном нашем проекте — студенческом конкурсе «Образование и твоя карьера». Анна к тому же вошла в число финалистов «Профессионального юриста» в той же номинации в прошлом году и выступила в роли ведущей юбилейной церемонии.



*Победитель Студенческой номинации
Александр Симаков*

Подводя итоги интеллектуального сражения, жюри отметило интересный факт: студенты отлично проявили навык в использовании СПС КонсультантПлюс и в решении одной из задач были успешнее своих профессиональных соперников, которые больше полагались на свой опыт.

В Государственно-правовой номинации дипломы финалистов и памятные призы получили Роман Курочкин и Екатерина Андреева. А победительницей в номинации стала неоднократная финалистка Юлия Панфилова.

Дипломами финалистов в Гражданско-правовой номинации удостоились Вероника Арзуманова и Екатерина Мочалова. Победителем номинации стала Яна Куликова. Она впервые участвовала в конкурсе, и сразу победа! Новички не раз занимали первые места в номинациях, и каждый раз этот факт нам особенно приятно отмечать.

Ярко заявил о себе еще один дебютант — Егор Пчёлкин из Уголовно-правовой номинации. Все члены жюри пришли к единому мнению, что он стал настоящим открытием года. Подача ответов, пусть не всегда безупречных, логические послы свидетельствовали о высоком профессиональном уровне конкурсанта. Это отметил руководитель номинации Антон Сергеевич Колосов. Егор Пчёлкин вместе с Ксенией Авдеевой стали финалистами Уголовно-правовой номинации, а победительницей — Татьяна Разумова.



Яна Куликова одержала победу в Гражданско-правовой номинации

За годы существования конкурса сложилась определенная традиция: абсолютным победителем становится один из победителей номинаций. Но в этот раз по результатам соревнования абсолютным победителем стала финалистка номинации Гражданско-правовой номинации Екатерина Мочалова. Это решение стало неожиданным для всех, в том числе и для самой победительницы. В честь нее

звучали громкие аплодисменты и фанфары.

Кстати, не только традиционные фанфары сопровождали церемонию. Здесь организаторы взглянули шире на музыкальную тему и включили в сценарий фрагменты произведений разных жанров. Так, Марш энтузиастов И. Дунаевского сопровождал приветственную часть церемонии, а Песенка студента («Во французской стороне, на чужой



Татьяна Разумова, победитель Уголовно-правовой номинации



планете...») идеально подошла к Студенческой номинации. Веселые песенные переделки прозвучали в видеороликах. Свою лепту внесли члены жюри, подсказав наиболее подходящую с их точки зрения музыку для награждения победителей конкретной номинации.

“Неизменным в конкурсе остается гостеприимство, доброта, искренность, профессионализм и великое уважение к профессии юрист.

Е.Н. Леванюк, член жюри с 2009 г.



А традиционный музыкальный подарок в конце церемонии начался с юмористического посвящения участникам конкурса на мотив песни В. Шаинского «Дрозды». Ее исполнил ансамбль «Классика» под управлением заслуженного работника культуры России Евгения Боброва.

“Я восхищалась участниками туров, потому что сидеть перед такой большой комиссией в финале — серьезное испытание.

Н.В. Кузьмина, член жюри с 2024 г.



После церемонии мы ближе познакомились с победительницей. Екатерина Андреевна работает помощником судьи Гражданской коллегии в Ивановском областном суде, участвовать в нашем конкурсе начала во время учебы в магистратуре ИвГУ, во второй тур вышла третий раз, и наконец такая оглушительная победа.

— Не думала, что когда-нибудь выиграю этот конкурс, — призналась Екатерина. — Первые минуты была в шоке.

— Что мотивирует Вас приходить на конкурс вновь?

— Если бы я не участвовала последние годы в конкурсе, термин профессиональное выгорание был бы в полной мере ко мне применим. На конкурсе можно проверить свои знания. На работе глаз, что называется, замыливается. Мы смотрим с одной точки зрения на все поставленные задачи. А конкурс позволяет взглянуть с другой стороны на профессиональные вопросы, прийти к своему умозаключению, выразить свое мнение, да и просто интересно встретиться с коллегами.

В перспективе Екатерина собирается сдавать экзамен на судью, но сейчас у нее на первом месте семья: в скором времени она собирается в первый раз стать мамой. Мы желаем абсолютной победительнице профессиональных успехов, движения вперед, неиссякаемого заряда энергии и семейного счастья. **ТН**

КРОТКО О ВАЖНОМ

Срок предлагают снизить

Общий минимальный срок владения жильём для продажи без НДФЛ планируют сократить с пяти до трех лет. Если налогоплательщик получил продаваемое имущество по договору дарения от члена семьи или по наследству, то срок сократят до одного года.

Источник: Проект Федерального закона № 773682-8

Штрафы за утечку персональных данных

Ко второму чтению доработан законопроект об оборотных штрафах для компаний за утечку персональных данных. Совершение правонарушений может повлечь наложение штрафа на юридических лиц — от 1 до 3 процентов совокупного размера выручки, но не менее 20 миллионов и не более 500 миллионов рублей.

Источник: Проект Федерального закона N 502104-8

Справка будет обязательна

Работник, трудовая деятельность которого непосредственно связана с управлением автобусами, осуществляющими организованные перевозки групп детей, до 1 сентября 2026 года будет обязан представить работодателю справку об отсутствии судимости или факта уголовного преследования.

Источник: КонсультантПлюс

До 3 миллионов рублей

Максимальный размер страхового возмещения для вкладчиков в банке, в отношении которого наступил страховой случай, предложено увеличить до 3 млн рублей.

Источник: Проект Федерального закона № 781162-8

Право на удаленку

В Госдуму внесен законопроект, которым предлагается прописать в законе обязанность работодателей по письменному заявлению переводить на удаленную работу определенные категории сотрудников — беременных и женщин с детьми в возрасте до 3-х лет, одиноких матерей с ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет или ребенком в возрасте до 16 лет, лиц, которые воспитывают таких детей без матери, а также тех, кто воспитывает трех и более детей до 14 лет, если другой родитель не работает.

Источник: Проект Федерального закона № 774849-8

Русский язык — обязателен

В Госдуму внесен законопроект, вводящий обязательное тестирование

на знание русского языка для детей иностранцев при их поступлении в российские школы. Лица, не подтвердившие в ходе тестирования уровень владения русским языком, не будут допущены до освоения указанных образовательных программ.

Источник: Проект Федерального закона N 778084-8

Поправки в Налоговый кодекс

В НК РФ внесен ряд поправок, касающихся уплаты НДС, акцизов, НДФЛ, налога на прибыль, НДПИ, страховых взносов. В частности, от НДС освобождены ветеринарные услуги, оказываемые коммерческими клиниками.

Источник: Федеральный закон от 29.11.2024 N 416-ФЗ

Содержите домашних животных правильно

Установлена административная ответственность за несоблюдение требований к содержанию домашних животных: штраф для граждан составит от 1500 до 3000 рублей, для должностных лиц — от 5000 до 15000 рублей, для юрлиц — от 15000 до 30000 рублей.

Источник: Федеральный закон от 30.11.2024 N 440-ФЗ

Особняк в частные руки

Подписан закон, разрешающий передавать в концессию объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии.

Источник: Федеральный закон от 30.11.2024 N 444-ФЗ

О долгах узнаете

Установлена обязанность нотариуса извещать наследников о долгах наследодателя.

Источник: Федеральный закон от 23.11.2024 N 407-ФЗ

Что можно священникам?

С 1 марта 2025 г. устанавливаются требования к организации посещения пациента медицинской организации священнослужителями в целях совершения богослужений, других религиозных обрядов и церемоний. Так, священнослужителям запрещается препятствовать оказанию пациенту медицинской помощи.

Источник: Приказ Минздрава России от 19.11.2024 N 628н

Индекс платы за коммунальные услуги

Установлены дифференцированные индексы изменения размера платы за коммунальные услуги на первое

и второе полугодие 2025 года. В первом полугодии 2025 года предусмотрено значение индекса 0. Для Ивановской области значение индекса во втором полугодии — 11,7. Для сравнения: для Ярославской области — 15, для Нижегородской — 11,9.

Источник: Распоряжение Правительства РФ от 15.11.2024 N 3287-р

Уточнены ставки налога на имущество организаций

В отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень на текущий налоговый период и кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн руб., налоговая ставка установлена в следующих размерах: в 2025 — 2027 годах — 2,0%, в 2028 году и последующие годы — 2,5%.

Источник: Закон Ивановской области от 29.11.2024 N 61-03

Не паркуйтесь у мусорных баков!

С 1 марта 2025 года на всей территории города Иванова запрещается размещение транспортных средств способом, создающим препятствия для подъезда мусоровозов к площадкам накопления ТКО.

Источник: Решение Ивановской городской Думы от 27.11.2024 N 624

Против подростковой токсикомании

Запрещена розничная продажа, в том числе дистанционным способом, несовершеннолетним прибором, содержащим сжиженный углеводородный газ. Установлены штрафы за несоблюдение запрета: для ИП и должностных лиц он составит от 10 тыс. до 30 тыс. руб., для юридических лиц — от 50 тыс. до 100 тыс. рублей.

Источник: Законы Ивановской области от 20.11.2024 N 58-03, N 59-03

Стоимость электроэнергии

С 01.01.2025 по 31.12.2025 установлены тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей. Так, на I полугодие одноставочный тариф для первого диапазона объемов потребления электрической энергии определен в размере 6,19 руб./кВт·ч (с учетом НДС).

Источник: Постановление Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 08.11.2024 N 41-э/1

Стоимость техосмотра

Предельный размер платы дифференцирован по категориям транспортных средств. В частности, предельный размер платы для категории М1 установлен в размере 981 руб. (с учетом НДС), М2 — в размере 1679 руб. (с учетом НДС) и др.

Источник: Постановление Правительства Ивановской области от 20.11.2024 N 570-п



НОВОЕ В КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС

Новшества КонсультантПлюс

В системе КонсультантПлюс в ноябре 2024 года появились нововведения, которые делают работу с системой еще удобнее. Теперь можно быстрее находить нужную информацию и решать свои вопросы.

Судебные акты с аналогичной позицией

С помощью новой функции «Судебные акты с аналогичной позицией» юристы смогут быстрее узнавать, насколько распространена интересующая его позиция в судебной практике, есть ли акты с той же позицией судов, например, в конкретном регионе.

Суть новшества:

- эксперты КонсультантПлюс выделили в судебных актах содержательные выводы (позиции) суда по вопросам права. Это может быть толкование нормы, оценка доказательств;
- около этих фрагментов на правую панель вынесли примечание с текстом «Судебные акты с аналогичной позицией». По ссылке открывается подборка решений, которые содержат тот же вывод (ту же позицию).

Новшество появилось в решениях высших и арбитражных судов, позже добавится и в документах судов общей юрисдикции.

Перенос «Избранного» и пометок одной кнопкой

В КонсультантПлюс появилась возможность импортировать и экспортировать «Избранное» одной кнопкой. Функция поможет быстро переносить важные подборки документов из одной системы КонсультантПлюс в другую. Например, если на работе вы пользуетесь

системой на стационарном компьютере, а в командировке — на ноутбуке или планшете.

Напомним, «Избранное» — это удобный инструмент, с помощью которого можно создавать собственные подборки документов и быстро переходить к ним. В «Избранном» есть три вкладки:

- во вкладке «Закладки и документы» сохраняются документы и закладки на нужные фрагменты документов;
- в «Папках» хранятся ваши тематические подборки документов;
- в «Документах на контроле» — все документы, изменения в которых вам важно отслеживать и которые вы поставили на контроль.

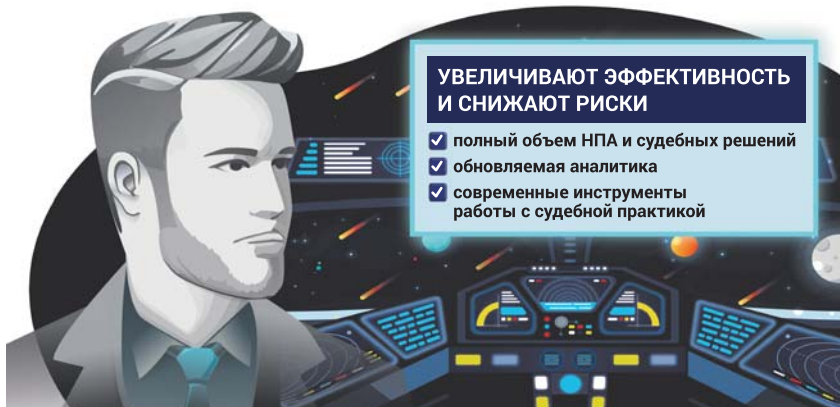
Кнопки «Сохранить в файл» и «Загрузить из файла» вы найдете, открыв «Избранное», — сверху окна. При переносе данных с помощью новой функции сохраняются не только все закладки, папки, документы на контроле, но и пометки маркерами, сделанные в документах.

Важные сервисы теперь заметнее

Еще одно улучшение в системе КонсультантПлюс: популярные сервисы «Видеосеминары», «Калькуляторы», «Конструктор договоров» и «Конструктор учетной политики» — теперь заметнее в результатах быстрого поиска. Подходящие сервисы система рекомендует справа от результатов поиска.

Преимущества для юриста

👍 2,4 М





ИНФОРМИРУЕТ СОЦИАЛЬНЫЙ ФОНД

О пенсионных накоплениях

С начала 2024 года более 7 тысяч жителей Ивановской области получили свои пенсионные накопления.

Жители Ивановской области могут обратиться в региональное Отделение Социального фонда за выплатой своих пенсионных накоплений. Сделать это можно, подав заявление через личный кабинет на портале госуслуг или в клиентской службе. При этом предварительно все желающие могут проверить, формировались ли у них накопления, и если да, то какова их сумма на сегодняшний день. Напомним, средства пенсионных накоплений сформированы у следующих категорий граждан:

- у граждан 1967 года рождения и моложе, за которых работодатели делали отчисления на накопительную пенсию;
- у мужчин 1953—1966 г.р. и женщин 1957—1966 г.р., за которых в 2002—2004 гг. работодатели перечисляли страховые взносы на накопительную пенсию;
- у участников Программы софинансирования пенсии;
- у женщин, которые направили материнский капитал на свою накопительную пенсию.

Уточнить сумму своих пенсионных накоплений можно в личном кабинете на портале госуслуг. Эту информацию также предоставляют клиентские службы Отделения Социального фонда по Ивановской области и МФЦ.

Свои пенсионные накопления женщины могут получить в 55 лет, мужчины — в 60 лет. Получить выплаты также могут и те, кто досрочно вышел



на пенсию раньше этого возраста. Стоит помнить, что накопления назначаются при наличии минимального пенсионного стажа и пенсионных коэффициентов. В этом году требуется не менее 15 лет и 28,2 коэффициента. С начала 2024 года Отделение СФР по Ивановской области выплатило пенсионные накопления более 7 тысячам человек.

Пенсионные накопления выплачиваются единовременно всей суммой сразу или в виде ежемесячной прибавки к страховой пенсии. С 1 июля 2024 года вариант выплаты определяется по прожиточному минимуму пенсионера. В зависимости от его соотношения с суммой накопленных средств человек получает деньги единовременной выплатой или ежемесячной пенсией. Если пенсионные накопления составляют 10% от федерального прожиточного минимума и меньше, все средства выплачиваются одной суммой. Если накопительная пенсия составит больше 10% от него, назначается ежемесячная выплата. В 2024 году единовременно накопления выплачиваются, если их сумма не превышает 350856 рублей. Большинство жителей Ивановской области получают накопления единовременно.

пулярным запросам. Если нужна более детальная информация, виртуальный помощник переведет звонок на оператора. К данному телефону подключены также федеральные и региональные социальные ведомства, поэтому получить информацию можно по мерам социальной поддержки различных ведомств.

Внимание! Прежний номер телефона 8-800-200-02-49 с 9 декабря прекратит свою работу!

Социальные сети Отделения СФР по Ивановской области:

https://t.me/sfr_ivanovskayaoblast

<https://ok.ru/sfr.ivanovskayaoblast>

<https://vk.com/sfr.ivanovskayaoblast>

Пресс-служба ОСФР по Ивановской области

ИВАНОВСКОЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ

Благодарностью Департамента будут награждать за отдельные выдающиеся достижения в области развития агропромышленного комплекса Ивановской области, в связи с профессиональными праздниками и т.д. Приказ Департамента сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области от 12.11.2024 N 209

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О БЛАГОДАРНОСТИ ДЕПАРТАМЕНТА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Департамент экономического развития и торговли Ивановской области определен уполномоченным исполнительным органом, на который возлагаются функции и ответственность за исполнение соглашения о предоставлении субсидии на создание, модернизацию и реконструкцию объектов инфраструктуры особых экономических зон.

Указ Губернатора Ивановской области от 20.11.2024 N 105-уг

«ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

ЖИЛИЩЕ

Определен размер предельной стоимости услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2025 год. Так, размер предельной стоимости по ремонту скатной крыши определен в сумме 7083,83 руб./кв. м крыши.

Постановление Правительства Ивановской области от 20.11.2024 N 561-п

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, КОТОРАЯ МОЖЕТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СФОРМИРОВАННОГО ИСХОДЯ ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, НА 2025 ГОД»

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Утверждены Правила предоставления из областного бюджета дотаций на поддержку мер по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в 2024 году.

Постановление Правительства Ивановской области от 20.11.2024 N 553-п

«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА БЮДЖЕТАМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ДОТАЦИЙ НА ПОДДЕРЖКУ МЕР ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СБАЛАНСИРОВАННОСТИ МЕСТНЫХ БЮДЖЕТОВ В 2024 ГОДУ»

Полномочия по предоставлению грантов возложены на Департамент жилищно-

Новый телефон контакт-центра!

9 декабря 2024 года региональный информационный центр Отделения СФР по Ивановской области будет включен в федеральную систему единого контакт-центра взаимодействия с гражданами.

По телефону 8-800-100-000-1 любой житель области сможет получить информацию по всем действующим мерам социальной поддержки. Звонки с мобильных и стационарных телефонов бесплатны. На звонок по номеру 8-800-100-000-1 сначала ответит виртуальный ассистент, он поможет получить информацию по самым по-

надежная правовая поддержка

коммунального хозяйства Ивановской области.

Постановление Правительства Ивановской области от 20.11.2024 N 563-п
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАНТОВ В ФОРМЕ СУБСИДИЙ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ, ОБРАЗУЮЩИХСЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИМЕНЕНИЯ ЛЬГОТНЫХ ТАРИФОВ НА ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ»

Определены цели предоставления субсидии, регламентирован порядок проведения отбора ее получателей, закреплены условия предоставления денежных средств.

Постановление Правительства Ивановской области от 20.11.2024 N 567-п
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВАМ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ, ОСНОВНЫМ ВИДОМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ПРОИЗВОДСТВО И (ИЛИ) ПЕРЕРАБОТКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ, НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ НА СЕРТИФИКАЦИЮ ПРОИЗВОДИМОЙ ИМИ ПРОДУКЦИИ»

К случаям признания платежей безнадежными к взысканию в бюджет отнесены смерть физического лица — плательщика в бюджет или объявление его умершим, банкротство гражданина, ИП, и др.

Приказ Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области от 27.11.2024 N 18-НПА
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ПРИЗНАНИИ БЕЗНАДЕЖНОЙ К ВЗЫСКАНИЮ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ПЛАТЕЖАМ В БЮДЖЕТЫ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ДЕПАРТАМЕНТЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Внесены изменения в Перечень главных администраторов доходов областного бюджета на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденный Распоряжением Правительства Ивановской области от 14.12.2023 N 231-рп.

Распоряжение Департамента финансов Ивановской области от 26.11.2024 N 330
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ ГЛАВНЫХ АДМИНИСТРАТОРОВ ДОХОДОВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА»

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Правила распространяются на всех юридических лиц и граждан, осуществляющих проектирование или производство дорожных и прочих работ, а также работ по сооружению и ремонту подземных и наземных объектов на территории города Иванова, связанных с нарушением элементов внешнего благоустройства.

Постановление Администрации г. Иванова от 29.11.2024 N 2439
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, СВЯЗАННЫХ С НАРУШЕНИЕМ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИВАНОВА»



РОССИЙСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

**КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ.
ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО
УПРАВЛЕНИЯ**

**Упраздняется режим зон
территориального развития.**

Федеральный закон от 23.11.2024 N 392-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ (ПОЛОЖЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ) РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

**Усилена административная
ответственность за подделку
документов в целях организации
незаконной миграции.**

Федеральный закон от 23.11.2024 N 402-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ»

**Утвержден обновленный перечень
показателей для оценки эффективности
деятельности органов власти регионов.**
Указ Президента РФ от 28.11.2024 N 1014
«ОБ ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫСШИХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ЖИЛИЩЕ. ЖКХ

Закреплено право военнослужащих и граждан, уволенных с военной службы, воспитывающих ребенка-инвалида, на внеочередное обеспечение жильем либо жилищной субсидией.

Федеральный закон от 30.11.2024 N 437-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О СТАТУСЕ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ»

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

**Подписан закон о возможности
прекращения кредитных обязательств
граждан, заключивших с 1 декабря
2024 года контракт с ВС РФ для
выполнения задач СВО.**

Федеральный закон от 23.11.2024 N 391-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «ОБ ИСПОЛНИТЕЛЬНОМ ПРОИЗВОДСТВЕ» И ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КРЕДИТНЫМ ДОГОВОРАМ (ДОГОВОРАМ ЗАЙМА) ЛИЦАМИ, ПРИЗВАННЫМИ НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ ПО МОБИЛИЗАЦИИ В ВООРУЖЕННЫЕ СИЛЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ЛИЦАМИ, ПРИНИМАЮЩИМИ УЧАСТИЕ В СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ, А ТАКЖЕ ЧЛЕНАМИ ИХ СЕМЕЙ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

**Упрощается порядок выдела
машино-места в отдельный объект
недвижимости.**

Федеральный закон от 23.11.2024 N 403-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 6 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЧАСТЬ ПЕРВУЮ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» И ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ»

СЕМЬЯ

**Установлен запрет на усыновление в
РФ детей гражданами государств, в
которых разрешена смена пола.**

Федеральный закон от 23.11.2024 N 405-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 127 И 146 СЕМЕЙНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

**Подписан закон о запрете пропаганды
«чайлдфри».**

Федеральный закон от 23.11.2024 N 411-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 10.6 И 15.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «ОБ ИНФОРМАЦИИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЯХ И О ЗАЩИТЕ ИНФОРМАЦИИ» И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

**НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ**

**На 2025 год утверждены коэффициенты-
дефляторы.**

Информация Минэкономразвития России
<ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КОЭФФИЦИЕНТОВ-ДЕФЛЯТОРОВ НА 2025 ГОД>

**Разрешено применять ПСН в отношении
деятельности банковских платежных
агентов в торговых сетях сельских
поселений.**

Федеральный закон от 23.11.2024 N 388-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 346.43 ЧАСТИ ВТОРОЙ НАЛОГОВОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

**До конца 2025 года отменено
требование об одновременной уплате
соответствующих налогов и взносов при
выплате заработной платы в рамках
выполнения гособоронзаказа.**

Федеральный закон от 23.11.2024 N 415-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 31 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЙСТВИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

**На период 2025 — 2027 годов
продлевается льгота по налогу
на прибыль для организаций,
осуществляющих деятельность в сфере
радиоэлектронной промышленности.**

Федеральный закон от 29.11.2024 N 417-ФЗ
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 284

надежная правовая поддержка

ЧАСТИ ВТОРОЙ НАЛОГОВОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И СТАТЬЮ 4 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЧАСТЬ ВТОРУЮ НАЛОГОВОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

С 1 марта 2025 г. устанавливаются ветеринарные правила содержания, эксплуатации и ликвидации скотомогильников.

Приказ Минсельхоза России от 11.11.2024 N 674

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВЕТЕРИНАРНЫХ ПРАВИЛ СОДЕРЖАНИЯ, ЭКСПЛУАТАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ СКОТОМОГИЛЬНИКОВ» Зарегистрирован в Минюсте России 29.11.2024 N 80407.

ТРАНСПОРТ

С 1 декабря 2024 года проиндексированы тарифы на перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом.

Распоряжение Правительства РФ от 14.11.2024 N 3248-р

<О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 29.12.2017 N 2991-Р>

ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА

С 1 января 2025 года выплата за звание академика РАН увеличивается до 200 тыс. рублей в месяц, за звание члена-корреспондента РАН — до 100 тыс. рублей в месяц.

Постановление Правительства РФ от 23.11.2024 N 1613

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 22 МАЯ 2008 Г. N 386»

ТУРИЗМ. СПОРТ

Подписан закон об обязательной классификации гостиниц, горнолыжных трасс и пляжей.

Федеральный закон

от 30.11.2024 N 436-ФЗ

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «ОБ ОСНОВАХ ТУРИСТСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» И СТАТЬЮ 44 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «ОБ ОБЩИХ ПРИНЦИПАХ ОРГАНИЗАЦИИ ПУБЛИЧНОЙ ВЛАСТИ В СУБЪЕКТАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ОБОРОНА. БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА

Утверждена концепция организации оповещения населения РФ.

«КОНЦЕПЦИЯ ОРГАНИЗАЦИИ ОПОВЕЩЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

(одобрена протоколом заседания Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 19.11.2024 N 15)

Источник информации: раздел «Законодательство» СПС КонсультантПлюс

Из обращений в Центр консультирования и поддержки

Вопрос: Замена старых деревянных окон на пластиковые в подъезде МКД является капитальным ремонтом или текущим?

Ответ: Чтобы понять, к капитальному или текущему ремонту относятся конкретные работы, нужно определить их вид и цель проведения. Цель текущего ремонта — устранение неисправностей элементов и поддержание нормального уровня эксплуатационных показателей. Цель капитального ремонта — устранение физического и морального износа объекта, восстановление утраченных первоначальных технических характеристик. Работы, направленные на один и тот же объект, например на окна, могут относиться как к текущему, так и к капитальному ремонту.

Относится замена окон в МКД к текущему или капитальному зависит от ряда обстоятельств, в том числе от того, по какой причине меняются оконные блоки и какие работы проводятся.

Если замена окна выполняется в связи с тем, что ухудшились или утратились его технические характеристики, эксплуатационные или эстетические свойства, но при этом не меняются характеристики здания, которые определены в утвержденной проектной документации, то такая замена признается текущим ремонтом (ч. 8.1 ст. 55.24 ГрК РФ, п. 1 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 N 2120, п. 16 утвержденного им Перечня). Например, текущим ремонтом будет замена треснувшего стеклопакета на исправный.

Если замена оконных блоков повлечет ощутимое изменение ширины и высоты проемов в наружных стенах, то полагаем, что такие работы можно отнести к капитальному ремонту, так как они приведут к изменению технических характеристик здания.

Замена всех или части окон в здании может проводиться в рамках капитального ремонта и предусматриваться его проектом. Например, замена окон на энергоэффективные в местах общего пользования многоквартирного дома осуществляется в ходе его капитального ремонта (Перечень мероприятий, утвержденный Правлением Госкорпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» 10.02.2017). Работы и услуги по замене окон и связанные с их заменой также квалифицированы в качестве работ (услуг) по капремонту общего имущества в МКД в Приложе-

нии к Методическим рекомендациям, утвержденным Приказом Минстроя России от 29.12.2022 N 1159/пр).



Источник: Готовое решение: Чем отличаются текущий и капитальный ремонт помещений? (КонсультантПлюс, 2024)

Вопрос: Сотрудник увольняется и не вернул спецодежду (сапоги), выданную ему месяц назад. Вправе ли работодатель удержать стоимость сапог полностью с увольняемого сотрудника?

Ответ: Удержание из зарплаты увольняемого работника стоимости невозвращенной спецодежды, которая с учетом износа не превышает размер среднего месячного заработка, правомерно при соблюдении положений ст. 138 ТК РФ в части размера удержаний из заработной платы.

Как правило, специальная одежда, выданная работникам, является собственностью организации и подлежит возврату при увольнении.

В случае если работник не возвращает выданную ему специальную одежду, он обязан возместить работодателю причиненный прямой действительный ущерб, под которым понимается в том числе реальное уменьшение наличного имущества работодателя. Ответственность работника исключается, например, в случаях возникновения такого ущерба вследствие непреодолимой силы, нормального хозяйственного риска, крайней необходимости или необходимой обороны (ч. 1, 2 ст. 238, ст. 239 ТК РФ). При этом работодатель имеет право с учетом конкретных обстоятельств, при которых был причинен ущерб, полностью или частично отказаться от его взыскания с виновного работника (ст. 240 ТК РФ).



Источник: Консультация эксперта, 2024: Правомерно ли удержание из зарплаты увольняемого работника стоимости невозвращенной спецодежды, которая с учетом износа не превышает его среднемесячный заработок? (КонсультантПлюс, 2024)

Вопрос. Можно ли принять на работу сотрудника, у которого нет военного билета, а есть удостоверение гражданина, подлежащего призыву на военную службу с отметкой о постановке на учет?

Ответ. Да, можно. При приеме на работу граждан, подлежащих воинскому учету, проверьте у них наличие (пп. «а» п. 30 Положения о воинском учете) следующих документов: военных билетов (временных удостоверений, выданных взамен военных билетов), справок взамен военных билетов или удостоверений граждан, подлежащих призыву на военную службу (удостоверение может быть в электронном виде), а также их подлинность и подлинность записей в них. Учтите: если у кандидата нет документов воинского учета, это не исключает возможность его трудоустройства (Письма Минтруда России от 14.08.2023 N 14-6/В-960, Роструда от 20.12.2023 N ПГ/26681-6-1);



Источник: Какие особенности в приеме на работу работника, подлежащего воинскому учету? Путеводитель по кадровым вопросам. Воинский учет в организации (Консультант Плюс, 2024)

Вопрос: Можно ли принять на работу гражданина, у которого нет трудовой книжки, но он принес сведения о трудовой деятельности с Госуслуг?

Ответ: Да, можно. Если работник со стажем не принес ни СТД-Р, ни трудовую книжку, его можно оформить на работу, но учесть его предыдущий стаж будет нельзя. Поэтому посоветуйте ему получить СТД-Р на последней работе или СТД-СФР в МФЦ, СФР или через Госуслуги. Человека, который говорит, что потерял трудовую книжку, отправьте за дубликатом к предыдущему работодателю или по заявлению работника оформите новую книжку без записей о работе у других работодателей (ст. 66.1 ТК РФ, Письмо Минтруда от 03.06.2022 N 14-6/ООГ-3682).



Источник: Типовая ситуация: Прием на работу: документы и оформление (Издательство «Главная книга», 2024)

Вопрос: Имеет ли право работник перевести перечисление заработной платы на счет своего совершеннолетнего сына?

Ответ: Да, имеет. Если работник просит перечислять зарплату другому человеку, заключите дополнительное соглашение к трудовому договору. Получателя и его банковские реквизиты работник пусть укажет в заявлении. НДФЛ и взносы с зарплаты начисляйте и платите как обычно (Письмо Роструда от 16.10.2019 N ТЗ/5985-6-1)



Источник: Типовая ситуация: Как оформить перечисление зарплаты другому человеку? (Издательство «Главная книга», 2024)

НАШЕ
ПРАВО

НАШЕ ПРАВО



Неосновательное обогащение

Светлана МОРОЗОВА, юрист

Не так давно в информационном пространстве появились новости о нескольких похожих исках: мужчины требовали от своих бывших возлюбленных вернуть денежные средства, переданные им в период романтических отношений! Истцы основывали свои требования на нормах ГК РФ о неосновательном обогащении, ссылаясь на отсутствие у себя каких-либо договорных или внедоговорных денежных обязательств перед ответчицами.

Понятие неосновательного обогащения

Гражданские правоотношения не терпят неопределенности. В силу буквального толкования ст. 8 ГК РФ у каждого действия и бездействия должны быть свои правовые основания. В противном случае оно является незаконным, необоснованным и не влечет для сторон никаких правовых последствий кроме тех, что связаны с необходимостью восстановления первоначального законного положения вещей и прямо предусмотрены действующим законодательством.

Легальное определение понятия «неосновательное обогащение» содержится в ст. 1102 ГК РФ. Под ним понимается приобретение или сбережение лицом имущества (как предметов в натуральном виде, так и денежных

средств или иных единиц расчетов) без основания, предусмотренного законом, иными правовыми актами или сделкой (как односторонним обязательством, так и двусторонним договором). В результате между незаконно обогатившимся и потерпевшим складывается обязательство, которое называется кондикционным.

Неосновательное обогащение может возникать как при изначальном отсутствии правового основания для удержания имущества (незаключенность договора, ошибочный платеж, добросовестное заблуждение потерпевшего в наличии сделки), так и при дальнейшем отпадении изначального существовавшего правового основания (при расторжении договора).

Возможность применения норм о неосновательном обогащении не зависит

от того, результатом чьего поведения стало возникновение этой ситуации — потерпевшего, приобретателя имущества, третьих лиц или по независящей от них причине. Третьим лицом, ставшим причиной возникновения кондикционного обязательства, может быть банк, ошибочно осуществивший списание денежных средств со счета и их перевод другому лицу без распоряжения плательщика. Форс-мажорные обстоятельства образования неосновательного обогащения могут состоять в появлении имущества на земельном участке приобретателя в результате какой-либо аварии (автомобильной, морской и т.п.). В любом случае надлежащим ответчиком по иску о взыскании неосновательного обогащения будет обогатившееся лицо.

Неосновательное обогащение и форма договора

На первый взгляд, всё просто. Письменного договора нет? Прямого указания в законодательстве на возникновение права собственности при подобной ситуации нет? Значит, имеем дело с неосновательным обогащением и нужно вернуть имущество первоначальному владельцу. Однако, как всегда, дьявол кроется в деталях.

Статья 159 ГК РФ допускает в отдельных случаях заключение устных сделок. Следовательно, отсутствие письменного договора еще не говорит о том, что между сторонами отсутствует какая-либо сделка. И даже если стороны не соблюли обязательную для них в силу ст. 161 ГК РФ простую письменную форму сделки, это не делает ее недействительной. Нарушение формы сделки лишает стороны права ссылаться на свидетельские показания (хотя при рассмотрении спора в суде они всё равно почти всегда заслушиваются), но не мешает им представлять письменные и прочие доказательства. Устный характер сделки затрудняет защиту своих интересов для лица, обвиняемого в получении неосновательного обогащения, однако не ставит его в безвыходное положение. При активной процессуальной позиции доказать наличие правовых оснований для сохранения имущества возможно.

Например, в суд общей юрисдикции с исковым заявлением к племяннику о взыскании неосновательного обогащения обратилась женщина, которая на протяжении нескольких лет делала переводы на его банковскую карту без указания назначения платежей. Мнения судов разных инстанций по этому делу разделились. Районный суд возложил бремя доказывания неосновательности

перечислений на истцу и отказал ей в удовлетворении требований. Областной суд указал, что наличие оснований для приобретения имущества должен доказывать ответчик, отменил решение суда первой инстанции и удовлетворил требования тети. Аналогичную позицию занял и Кассационный суд. Верховный Суд РФ отменил все судебные акты нижестоящих судов и отправил дело на новое рассмотрение, указав на необходимость установить, знала ли женщина изначально, что отправляла деньги без правовых оснований. При повторном рассмотрении было установлено, что женщина при неоднократных переводах на разные суммы, безусловно, знала об отсутствии каких-либо договоров между ней и племянником и в силу п. 4 ст. 1109 ГК РФ неосновательное обогащение у мужчины отсутствует.

Даже при соблюдении простой письменной формы сделки не всегда договор заключается в виде единого документа и имеет такое четко обозначенное название. Заключение сделки может происходить путем оферты (предложения о заключении сделки, содержащего все ее существенные условия), с одной стороны, и ее акцепта (безоговорочного и прямого согласия) — с другой. Так, направление одной стороной счета на оплату с указанием имущества, являющегося объектом сделки, его индивидуализирующих качественных признаков, количества, объема, цены, условий выборки, а также сроков действия оферты и оплата счета покупателем могут рассматриваться как заключение сделки купли-продажи. Однако и здесь есть нюанс. Если в дальнейшем поставка товара фактически не была осуществлена, истцу принадлежит право выбора между разными способами защиты своих прав. Он может требовать понуждения поставщика к исполнению обязательства в натуре или же возвращения аванса на основании норм о неосновательном обогащении.

Иногда такие споры возникают в случае отсутствия надлежащим образом оформленных между покупателем и поставщиком документов о передаче товара. Если поставка осуществлялась через транспортную компанию, то она обязательно должна привлекаться к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, с истребованием от нее соответствующих документов о принятии груза к перевозке и выдаче груза грузополучателю.

Неосновательное обогащение в страховых правоотношениях

Факт получения страхового возмещения не означает, что в будущем страховая компания не сможет потребовать обратно выплаченные денежные средства.

Как правило, решение о признании случая страховым и выплате возмещения принимается страховщиком на основании ограниченного перечня документов, указанного в договоре страхования или типовых правилах страховой компании. Среди них могут иметь место документы из административных производств ГИБДД (ГАИ) и других государственных органов.

В последующем возможно возникновение судебных споров между участниками аварии или по инициативе страховщика, обращающегося к предпологаемому виновнику за возмещением ущерба в порядке суброгации. Для судов материалы административных производств являются такими же доказательствами, как и любые другие, и не имеют преюдициального значения. Нередки случаи, когда выводы судов о степени виновности тех или иных лиц существенно отличаются от выводов административных субъектов. Судебные акты, вступившие в законную силу, могут стать основанием для предъявления к получателю страховой выплаты требований о возврате денежных средств как неосновательного обогащения.

Правовые последствия неосновательного обогащения

Основным результатом кондикционного обязательства является обязанность незаконно обогатившегося вернуть потерпевшему спорное имущество. Также он обязан передать или возместить стоимость всех доходов и плодов, полученных за период безосновательного пользования имуществом (ст. 1107 ГК РФ). Доходами могут являться денежные средства от сдачи имущества в прокат или аренду, его использования для выполнения работ или оказания услуг. О плодах идет речь применительно к растениям, животным, земельным участкам и прочим природным объектам, приносящим натуральный доход. При этом нарушитель имеет право на встречное возмещение с потерпевшего своих объективно необходимых и разумных расходов на хранение и содержание имущества (ст. 1108 ГК РФ).

Потерпевший вправе требовать взыскания с противной стороны процентов за пользование чужими денежными

средствами по ст. 395 ГК РФ с момента, когда приобретатель узнал или должен был узнать о неосновательности своего обогащения. Если не доказано иное, считается, что обогатившийся знает об этом с момента получения имущества. Соответственно, проценты в размере ключевой ставки Банка России должны начисляться со дня, следующего за днем получения неосновательного обогащения. Проценты подлежат начислению до дня фактического возврата имущества законному владельцу, включая такой день.

Распределение бремени доказывания

В спорах о неосновательном обогащении обе стороны должны доказать те обстоятельства, на которые они ссылаются. Поскольку исковое заявление изначально содержит указание на передачу другому лицу какого-либо имущества, то на истца, безусловно, возлагается обязанность доказывания факта передачи ответчику или сбережения им предмета спора. В качестве доказательств могут использоваться платежные документы (платежные поручения, чеки и т.п.) или иные письменные подтверждения (акты, описи и т.п.). Не исключено привлечение свидетелей для дачи показаний. Косвенными доказательствами могут выступать фото-, видео- и аудиозаписи.

Кроме факта передачи имущества на заявителя возлагается обязанность подтвердить размер приобретения (сбережения) другим лицом. Если с доказыванием объема отданных денежных средств, как правило, не возникает сложностей, то размер сбереженного (например, при неосновательном безвозмездном пользовании чужим имуществом) является категорией оценочной и относительной. В качестве подтверждений могут приводиться справки экспертных организаций, ссылки на стоимость подобного пользования с общеизвестных сайтов объявлений и др.

По общему правилу, истец не обязан доказывать факт отсутствия сделок и иных правовых оснований для нахождения имущества у приобретателя. Однако суд может и должен установить, знал ли потерпевший об отсутствии у него сделок с обогатившимся, как относился к этому факту при передаче имущества, какими субъективными мотивами руководствовался при передаче денежных средств или вещей. Это необходимо для выявления случаев, которые не создают предпосылок для возврата полученного: передача имущества досрочно или по истечении

срока исковой давности, заработная плата или социальные платежи при отсутствии недобросовестности со стороны получателя и счетной ошибки, благотворительность, знание передающего об отсутствии правовых оснований непосредственно в момент передачи имущества.

Ответчик, возражая против заявленных исковых требований, должен доказать факт наличия законных оснований для приобретения или сбережения имущества. Это разумное требование, так как доказывание отсутствия факта объективно невозможно.

Исковая давность

В делах о неосновательном обогащении применяется общий срок исковой давности, составляющий 3 года с момента, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права. При ошибочном или безосновательном перечислении денежных средств начальным моментом течения срока является день осуществления платежа. При признании договора незаключенным срок исчисляется со дня вступления в силу соответствующего решения суда. При расторжении договора исковая давность начинает течь со дня такого расторжения (дата соглашения или уведомления, указанная в уведомлении дата или иной день в соответствии с условиями договора и действующим законодательством).

Споры о взыскании неосновательного обогащения являются той категорией дел, в которых существенное значение имеют детали: личные взаимоотношения сторон, их субъективные мотивы и представления о характере правоотношений в момент передачи имущества, комментарии к платежам, переписки и др. Несмотря на кажущуюся простоту, заранее предсказать исход подобного дела невозможно, поскольку в них часто во время судебного процесса вскрываются дополнительные, имеющие юридическое значение обстоятельства.

Возвращаясь к истории, изложенной в начале настоящей статьи, истцам было отказано в возврате потраченных на девушек денежных средств. С учетом всех обстоятельств дела и характера отношений между сторонами спора переданное имущество было признано подарками, а, соответственно, у приобретателей имелись основания для его удержания.

Информация предоставлена
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск

ГЛАВНАЯ КНИГА

Работник уволился во время болезни: как оплатить больничный?

Вопрос. У сотрудника был открыт больничный в период с 5 по 11 апреля. При этом 8 апреля работник уволился по собственному желанию. За какой период и в каком размере ему нужно выплатить пособие по временной нетрудоспособности?



Ответ. Если бывший сотрудник открыл больничный в течение 30 календарных дней с даты увольнения, оплатить первые 3 дня болезни обязан его последний работодатель, а пособие за остальные дни выплатит СФР. Такой больничный оплачивается в размере 60% среднего заработка независимо от продолжительности страхового стажа.

Но в нашем случае больничный был открыт до увольнения. Следовательно, пособие по временной нетрудоспособности выплачивается по правилам, установленным для действующих работников. То есть пособие назначается за весь период нетрудоспособности в размере, зависящем от страхового стажа сотрудника:

- при страховом стаже 8 и более лет больничное пособие выплачивается в размере 100% среднего заработка;
- при стаже от 5 до 8 лет — 80% среднего заработка;
- при стаже до 5 лет — 60% среднего заработка.

Первые 3 дня болезни оплачиваются из средств работодателя (см. Письмо СФР от 03.10.2024 N 14-20/46870).

Статья впервые опубликована в журнале
«Главная книга» N 21, 2024



ИНТЕРНЕТ-ИНТЕРВЬЮ



Налог на имущество физлиц: актуальные вопросы

Компания «КонсультантПлюс» провела интервью с начальником Управления налогообложения имущества ФНС России Алексеем Васильевичем Лашеновым, в ходе которого он рассказал об актуальных изменениях в налоговом законодательстве, а также ответил на вопросы посетителей сайта www.consultant.ru. Несмотря на то, что срок уплаты налога на имущество для физлиц истек 2 декабря, информация будет интересна нашим читателям.

— Алексей Васильевич, сейчас проходит большая налоговая реформа, которая затрагивает в том числе и налогообложение имущество физлиц. Так, например, в Налоговом кодексе закрепляется порядок перерасчета имущественных налогов по инициативе налогоплательщика. Расскажите, пожалуйста, каким образом будет произведен такой перерасчет и какие основания считаются для этого вескими.

— Дело в том, что процедура перерасчета налогов на имущество физических лиц, проводимых в том числе на основании обращений налогоплательщиков, на законодательном уровне не была закреплена.

Так, в НК РФ (п. 2.1 ст. 52, п. 1 ст. 54) имеется «базовое» регулирование, например нормы о том, что перерасчет налогов осуществляется не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления в связи с перерасчетом; перерасчет не выпол-

няется, если влечет увеличение ранее уплаченных сумм указанных налогов; перерасчет налога производится за период, в котором допущены ошибки в исчислении налоговой базы.

Некоторые основания для перерасчета налогов содержатся в части второй НК РФ. Например, согласно п. 1.1 ст. 391 в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка вследствие установления его рыночной стоимости сведения об измененной кадастровой стоимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы с даты начала применения для исчисления земельного налога сведений об изменяемой кадастровой стоимости.

То есть результаты оспаривания кадастровой стоимости могут применяться за истекшие периоды по земельному налогу, что влечет перерасчет налога.

С 01.01.2025 Федеральным законом от 08.08.2024 № 259-ФЗ устанавливается порядок перерасчета налогов на

имущество физических лиц, вводится отдельная форма заявления об этом, которая может использоваться при обращении налогоплательщиков в налоговые органы, в т.ч. через МФЦ, а также устанавливается, что, если документы, подтверждающие наличие оснований, влекущих перерасчет налога, в налоговом органе отсутствуют, в частности не представлены налогоплательщиком, налоговый орган обязан запросить сведения, подтверждающие наличие оснований, влекущих перерасчет налога, у органов и иных лиц, у которых имеются эти сведения.

По результатам рассмотрения заявления о перерасчете налоговый орган направляет налогоплательщику — физическому лицу уведомление о перерасчете либо мотивированное сообщение об отказе в перерасчете.

Если налогоплательщик не представил в налоговый орган заявление о перерасчете суммы ранее исчисленного налога, перерасчет осуществляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором возникло основание для данного перерасчета, если иное не предусмотрено НК РФ.

К основаниям перерасчета налогов относится получение налоговым органом после направления налогового уведомления сведений о праве на налоговые льготы налогоплательщика, уточненных сведений из регистрирующих органов (Росреестр, МВД России, МЧС России и т.д.) о характеристиках объектов налогообложения, о налоговой базе, информации, влекущей применение для соответствующего налогового периода пониженной налоговой ставки, и т. п.

— Как поступить, если земельный налог уже уплачен по первоначальному уведомлению в большем размере, но инспекция сделала перерасчет по обращению налогоплательщика — физического лица? Надо ли подавать заявление на возврат этой переплаты?

— Налогоплательщик вправе (а не обязан) распорядиться суммой денежных средств, формирующих положительное сальдо его единого налогового счета (ЕНС), путем возврата этой суммы в порядке, предусмотренном ст. 79 НК РФ.

Если заявление о распоряжении путем возврата сумм денежных средств, формирующих положительное сальдо ЕНС, не будет подано, то одним из последствий может стать применение

п. 2 ст. 52 НК РФ, согласно которому сумма денежных средств, подлежащая перечислению физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем на дату формирования налогового уведомления, в качестве единого налогового платежа в счет исполнения обязанности по уплате налогов на имущество, определяется налоговым органом с учетом суммы положительного сальдо ЕНС налогоплательщика на дату формирования налогового уведомления.

— **Вопрос от читателя: «Если сейчас оспорить кадастровую стоимость садового дома после получения налогового уведомления, будет ли налог пересчитан?»**

— Да, будет. Налог на имущество физических лиц исчисляется налоговыми органами на основании сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости, представленных органами Росреестра, Госкомрегистра, Севреестра.

В свою очередь, в п. 2 ст. 403 НК РФ предусмотрено, что в случае изменения кадастровой стоимости объекта налогообложения вследствие установления его рыночной стоимости сведения об измененной кадастровой стоимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения сведений об измененной кадастровой стоимости.

Таким образом, кадастровая стоимость объекта недвижимости, установленная в размере его рыночной стоимости, будет применяться за все периоды использования в качестве налоговой базы такой кадастровой стоимости независимо от даты подачи заявления об оспаривании кадастровой стоимости, в т.ч. после получения налогового уведомления.

— **Вопрос от читателя: «На сайте ФНС была информация о моратории на применение за 2023 год увеличенной кадастровой стоимости земли. Но в моем уведомлении налог посчитан по стоимости на 1 января 2023 г. Почему так?»**

— Условия применения «моратория» на рост налоговой базы — кадастровой стоимости земельного участка следующие (п. 1 ст. 391 НК РФ). Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, подлежащая применению с 1 января 2022 года, в случае если кадастровая стоимость такого участка, подлежащая применению с 1 января 2023 года,

превышает его кадастровую стоимость, подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик.

То есть при изменении характеристик земельного участка, повлекших рост кадастровой стоимости (например, категории земель разрешенного использования, значения площади), для расчета налога действует не «мораторий», а общее правило: налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельного участка, подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных ст. 391 НК РФ.

— **Вопрос от читателя: «Как такое может быть: ставка налога на имущество не поменялась, налоговая база тоже, период владения квартирой — год, льгот нет, а сумма налога за 2023 год больше, чем за 2022 год?»**

— Не комментируя параметры налогообложения вашего объекта недвижимости, информацию о которых можно получить в налоговом органе, ситуация может быть связана с ежегодным применением коэффициента 10-процентного ограничения роста налога.

Так, если исчисленная сумма налога за истекший налоговый период (без учета изменения доли налогоплательщика, периода владения объектом, возникновения/прекращения права на налоговую льготу) превышает сумму налога, исчисленную в отношении этого объекта за предыдущий налоговый период с коэффициентом 1,1, то налог предъявляется к уплате в размере его суммы, исчисленной для этого объекта (в сопоставимых условиях) за предыдущий налоговый период с коэффициентом 1,1 (п. 8.1 ст. 408 НК РФ).

— **Еще вопрос: «Какие льготы по налогам на недвижимость имеют пенсионеры? Если объектов недвижимости несколько, то каждый из них будет отнесен к льготным?»**

— По земельному налогу налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном пользовании или пожизненном наследуемом владении пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном законодательством (п. 5 ст. 391 НК РФ).

Пенсионеры имеют право на льготу (п. 1 ст. 407 НК РФ) в размере суммы налога на имущество в отношении объекта налогообложения, не используемого в

предпринимательской деятельности. Льгота предоставляется на один объект каждого вида: а) квартира, часть квартиры или комната; б) жилой дом или часть жилого дома; в) гараж или машино-место; г) помещение или сооружение, указанные в пп. 14 п. 1 ст. 407 НК РФ; д) хозяйственное или сооружение, указанные в пп. 15 п. 1 ст. 407 НК РФ.

Льгота не действует для объектов налогообложения, включенных в перечень торгово-офисной недвижимости, за исключением гаражей и машино-мест, а также объектов, кадастровая стоимость которых превышает 300 млн руб.

Иные льготы могут устанавливаться нормативными актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения, нормативными актами представительного органа федеральной территории) по месту нахождения объектов налогообложения. Подробности можно узнать на официальном сайте ФНС России, сервис «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

— **Следующий вопрос — «Почему мой несовершеннолетний ребенок должен платить налог за долю квартиры, купленной на материнский капитал?»**

— Налогоплательщиками по налогу на имущество признаются физические лица, обладающие правом собственности на недвижимое имущество, независимо от их возраста. При этом для несовершеннолетних НК РФ не устанавливает налоговых льгот.

Налогоплательщик обязан самостоятельно исполнить обязанность по уплате налога, если иное не предусмотрено законодательством. Так, налогоплательщик может участвовать в отношениях, регулируемых законодательством о налогах, через представителя. В свою очередь, законными представителями налогоплательщика — физического лица признаются лица, выступающие в качестве его представителей в соответствии с гражданским законодательством (для несовершеннолетнего — его родители, иные законные представители).

Учитывая изложенное, физические лица, признаваемые налогоплательщиками налога на имущество физических лиц, обязаны уплачивать налог в отношении находящегося в их собственности имущества.

Интервью подготовлено корреспондентом компании «КонсультантПлюс» А. Елифановой



ВСТРЕЧИ В «КЛАССИКЕ»



К свету и надежде

Текст: Алина ТУРКАНОВА

Красивое и мощное звучание фортепиано и виолончели покорило зрителей на концерте московских музыкантов Рустама Комачкова и Варвары Мягковой 21 ноября в «Классике».

Ивановцам посчастливилось одними из первых познакомиться с новой программой «От тьмы к свету», которую двумя днями позже музыканты представили в Московском концертном зале «Зарядье».

Рустам Комачков известен нашим зрителям. Впервые он выступил в «Классике» в 2015 году вместе с заслуженным артистом России, пианистом Алексеем Гориболом. Талантливый виолончелист сразу запомнился зрителям. А вот Варвара Мягкова приехала к нам впервые. Их дуэт с Рустамом сложился совсем недавно, но взаимодействие музыкантов на сцене было очень слаженным.

«От тьмы к свету» — произведения Я. Сибелиуса, Д. Шостаковича, В.-А. Моцарта и С. Франка вели за собой слушателей от низких, минорных настроений к более светлым и оптимистичным.

Концерт открыл дуэт Я. Сибелиуса «Меланхолия». По признанию музыкантов, он очень редко исполняется. Ноты этого произведения они получили

в подарок на фестивале «В сторону Выборга». Мощно прозвучала соната Д. Шостаковича, продолжая торжественно-печальную тему «Меланхолии», в последней части переходящая в экспрессию «вечного движения».

Во втором отделении настроение сменила соната для скрипки и фортепиано ми минор В.-А. Моцарта. Переложение произведения для виолончели и фортепиано выполнил Рустам Комачков. Завершила концерт светлая соната ля мажор С. Франка.

Как только прозвучал последний аккорд, зал взорвался аплодисментами. Зрители оценили виртуозное исполнение музыкантов своих партий, сыгранность их дуэта, возможность услышать глубокую, серьезную музыку.

На «бис» был исполнен Вокализ С. Рахманинова. Если Сибелиус симболизировал тьму, Моцарт — свет, то рахманиновский Вокализ прозвучал как надежда, благодаря которой мы стремимся к лучшему.

С Рустамом Комачковым и Варварой Мягковой мы встретились после концерта.

— Как сложился ваш дуэт?

Рустам. Мы познакомились совсем недавно. Это наш второй концерт. Для меня огромное счастье играть с таким пианистом. Открываются новые горизонты.

Варвара. Всё началось три года назад. Я уже была поклонницей Рустама, и, когда мы случайно встретились с ним на одном мероприятии, я предложила ему участвовать в моем проекте. Это будет фестиваль современной музыки, в котором лучшие музыканты исполняют лучшие произведения российских авторов и не только. Зачастую исполнение определенных сочинений конкретными музыкантами считается эталонным. Рустам — один из таких первых исполнителей некоторых произведений современных авторов. Они как будто бы специально написаны для него.

А ансамбль, который сложился в результате нашего знакомства, — большая неожиданность для меня.

Рустам. То, что делает на рояле Варя, — это уникально. Ее игра вдохновляет меня, и я начинаю лучше играть. Мы подпитываем друг друга.

— Рустам, Вы не в первый раз выступаете в «Классике». Что памятно из прошлых гастролей?

— Памятно всё! Я обожаю Иваново. Когда мы приезжали сюда с Алексеем Гориболом, гуляли ночами по городу. Он и привез меня впервые сюда, а я привез Варю.

Варвара. Я не успела еще познакомиться с городом, но очень благодарна «Классике»: такой организации концерта нечасто встретишь. Замечательный инструмент, акустика, потрясающие зрители, люди, наполненные чем-то очень важным, за пределами сиюминутности, равнодушные к своему делу.

Рустам. Хочется сказать спасибо Александру Ивановичу Иванникову. Ведь это он создал «Классику», это его детище. Выступить здесь в очередной раз было очень приятно. **ТН**

ЗАЛ «КЛАССИКА»
ПАЛЕХСКАЯ, 10 • 41-01-21
CLASSIC-IVANOVO.RU

Рустем
ГАЛИУЛЛИН

труба, флюгельгорн

22 ДЕКАБРЯ В 16.00

ДЖАЗ ПОД НОВЫЙ ГОД

Вадим МАЙНУГИН (фортепиано, клавишные)
Станислав МАЙНУГИН (саксофон, вокал)
а также
Григорий МАЛБЯН (контрабас, Москва) и
Игорь ИГНАТОВ (ударные, Москва)

БИЛЕТЫ



IVANOVOKONCERT.RU

реклама

6+

надежная правовая поддержка



СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

Соблюдайте технику безопасности!

ДОКУМЕНТ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ОКРУГА ОТ 06.11.2024 N Ф07-14049/2024 ПО ДЕЛУ N А56-72067/2023.

Организация застраховала свою спецтехнику — карьерный самосвал БЕЛАЗ-75473 — на сумму 1435000 руб.

По договору страховым случаем в числе прочего является гибель или повреждение застрахованного имущества в результате ДТП, а также обрушение, падение и опрокидывание застрахованного имущества. К сожалению, это и произошло. Во время съезда задним ходом в карьерный бункер самосвал накренился и опрокинулся.

Общество обратилось за страховой выплатой в размере 1435000 руб., но получило отказ. В ходе рассмотрения спора в суде общество уменьшило требования до 861000 руб. (60% от действительной стоимости ТС в соответствии с Правилами страхования). Но суд все равно принял сторону страховщика.

Общество со ссылкой на ст. 963 и 964 ГК РФ настаивало, что исходить следует из того, что у водителя не имелось умысла, направленного на утрату (гибель) транспортного средства. А значит, нет никаких оснований для освобождения ответчика от выплаты страхового возмещения. Суд же указал, что в соответствии с Правилами страхования, имущество не является застрахованным на случай его гибели или повреждения вследствие нарушения лицом, использующим самосвал, техники безопасности, предусмотренной инструкцией по эксплуатации ТС, действующим законодательством, внутренними документами страхователя.

Комиссией общества составлен акт технического расследования, согласно

которому событие произошло вследствие нарушения при организации работ на производственной площадке общества федеральных норм и правил в области промышленной безопасности. Водителем карьерного самосвала нарушен пункт Инструкции по охране труда, в соответствии с которым во время движения задним ходом он должен убедиться в отсутствии препятствий и опасностей. Нет сомнений, что в отсутствии препятствий он убедился. Но в акте технического расследования также указано, что в момент происшествия из-за образования наледи высотой 50 см на подъезде к карьерному бункеру высота ограждения составляла около 15 см, — разве это препятствие для БЕЛАЗа? А вот опасность в этом водитель не углядел...

При таких обстоятельствах суды пришли к выводу о том, что заявленное событие не является страховым случаем, отказ в выплате страхового возмещения правомерен.

Перешел на НПД...

ДОКУМЕНТ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА МОСКОВСКОГО ОКРУГА ОТ 09.10.2024 N Ф05-21730/2024 ПО ДЕЛУ N А40-302717/2023.

Индивидуальный предприниматель применял «упрощенку». И пришла к нему идея стать плательщиком налога на профессиональный доход.

Удобно, если у тебя небольшой оборот. Ставка налога ниже, страховые взносы платить не надо, отчетности меньше. Налог в специальном приложении посчитают за тебя. Три года ИП работал и горя не знал. Потому что три года спустя ИФНС аннулировала его постановку на учет в качестве самозанятого и перевела на УСН, доначислив 220 тыс. рублей налоговой задолженности. Оказывается, когда переходишь

на НПД, нужно в течение месяца уведомить ИФНС о прекращении применения «упрощенки» (с ч. 4 ст. 15 Федерального закона N 422-ФЗ). А предприниматель сделать это или забыл, или не знал.

Обжалование решения ИФНС в вышестоящем налоговом органе ни к чему не привело. Тогда ИП пояснил, что он больше трех лет применял НПД. Налоговики это прекрасно знали, иначе бы не направляли ему через приложение «Мой налог» начисления по НПД. То есть ИФНС больше трех лет не имела вопросов и признавала правомерным применение НПД, а тут вдруг!

Суд разобрался в обстоятельствах дела и обратил внимание на три основных условия применения НПД: разрешенные виды деятельности, размер годового дохода, отсутствие наемных работников по трудовым договорам. Все это предприниматель исправно соблюдал, ибо работал один. Что касается уведомления о прекращении УСН, то его действительно не было. И если разобратся, то ИФНС своими действиями в течение трех лет фактически одобряла и признавала правомерным применение НПД. В связи с этим суд посчитал, что у налоговой нет оснований для доначисления налогов по УСН.

Физическое лицо обязано в течение одного месяца со дня постановки на учет в качестве плательщика НПД направить в налоговый орган уведомление о прекращении применения УСН. В случае направления указанного уведомления с нарушением установленного срока или ненаправления такого уведомления постановка данного лица на учет в качестве налогоплательщика аннулируется (ч. 5 ст. 15 Закона N 422-ФЗ). В данной ситуации ИФНС «опоздала» с аннулированием на три с лишним года, поэтому суд встал на сторону налогоплательщика. Но лучше так не рисковать и уведомлять о прекращении УСН своевременно.

Материал предоставлен
ООО «Инженеры информации», г. Волжский

Компания «НПО Консультант» поздравляет

ОБУЗ «Ивановский областной клинический центр медицинской реабилитации» — **с 25-летием!**

Ивановский филиал АО «ЭнергосбыТ Плюс», ООО «ПКФ Ивановский ватин» — **с 5-летием!**

ОСФР по Ивановской области, Филиал ППК «Роскадастр» по Ивановской области, ОГКУ «Аппарат Общественной палаты Ивановской области», Администрацию Семейкинского сельского поселения, Администрацию Петровского городского поселения, Администрацию Юрьевоцкого муниципального района, Городскую Думу г. Вичуга, Октябрьский районный суд г. Иваново, МБУ «СО Наволокского городского поселения», МУ «Библиотека» Пестяковского городского поселения, ОБУСО «Вичугский центр социального обслуживания», ЧПОУ «Ивановский фармацевтический колледж», ООО «Абрис», ООО «Инвольта Промо», ООО «Коноваловская мануфактура», ООО «ПродМит», ООО «Снабресурс», ООО «Элитекс Текстиль», ООО СО «Торги-Инфо» — **с днем основания!**

надежная правовая поддержка



НОВОЕ В КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС

Информационный банк «Разъясняющие письма органов власти» раздела «Финансовые и кадровые консультации» **содержит 9 писем Минфина России об исчислении и уплате НДС управляющей организацией, применяющей УСН, при реализации коммунальных услуг, работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД с 01.01.2025.**

Для поиска выберите профиль «Бухгалтерия и кадры» и укажите в строке Быстрого поиска «НДС при УСН для управляющих компаний 2025».

В информационный банк «Бухгалтерская пресса и книги» раздела «Финансовые и кадровые консультации» включены

новые материалы журнала «Кадровая служба и управление персоналом предприятия», 2024, № 9, в которых рассмотрены **вопросы организации служебной командировки, нюансы защиты персональных данных в архивных документах**, а также особенности использования грифа «ДСП» в приказах и др.

Для поиска выберите профиль «Бухгалтерия и кадры» и укажите в строке Быстрого поиска «Кадровая служба и управление персоналом предприятия 2024 № 9».

Информационный банк «Вопросы-ответы» раздела «Финансовые и кадровые консультации» содержит 50 документов об отдельных вопросах, связанных с запол-

нением и представлением персонифицированных сведений о физических лицах.

Для поиска выберите профиль «Бухгалтерия и кадры» или «Кадры» и укажите в строке Быстрого поиска «консультации персонифицированные сведения».

Информационный банк «Вопросы-ответы» раздела «Финансовые и кадровые консультации» **содержит 22 документа об отдельных вопросах, связанных с оформлением кассовых чеков** (чеков коррекции) и их выдачей покупателям.

Для поиска выберите профиль «Бухгалтерия и кадры» и укажите в строке Быстрого поиска «консультации чек».

ОБУЧЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ

Внимание! Стоимость участия в 3-часовом семинаре - 1300 руб., 4-часовом семинаре - 1500 руб., 7-часовой трансляции - 2500 руб., очном семинаре - 5000 руб.

18
декабря

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА НА 2025 ГОД С УЧЕТОМ НОВШЕСТВ 2024-2025 ГОДОВ (7 ЧАСОВ)

ДИСТАНЦИОННЫЙ СЕМИНАР | Лектор: Рользинг Т.А.

реклама 16+

Компания «НМО Консультант» поздравляет

С юбилеем:

Учеваткину Ирину Юрьевну,
начальника отдела № 11 в г. Комсомольск
УФК по Ивановской области

С днём рождения:

Афонины Владимира Ивановича,
генерального директора ООО «Евразия-Групп»

Груздева Алексея Николаевича,
главу Пестяковского муниципального района

Исаеву Татьяну Владимировну,
начальника Службы государственного финансового контроля
Ивановской области

Катаева Александра Андреевича,
главу Кинешемского муниципального района

Качкину Ольгу Александровну,
главного врача ОБУЗ «Станция скорой медицинской помощи»

Кожяеву Елену Владимировну,
и.о. директора МП «ЖКХ»

Колесову Ольгу Александровну,
директора ГБУ Ивановской области
«Государственный музей Палехского искусства»

Кочнева Дениса Сергеевича,
директора Департамента ЖКХ Ивановской области,
члена Правительства Ивановской области

Красоткина Алексея Николаевича,
директора филиала АО «Газпром газораспределение Иваново»

Кузьмину Екатерину Юрьевну,
мирового судью Судебного участка № 5
Тейковского судебного района

Лукьянченко Дмитрия Сергеевича,
управляющего АО «Ивановоискож»

Нечаеву Розу Данисовну,
директора ОГБПОУ «Ивановский энергетический колледж»

Туманову Юлию Евгеньевну,
генерального директора АНО «Агентство по привлечению
инвестиций в Ивановскую область»

Ухтина Андрея Алексеевича,
директора филиала ПАО «Россети Центр и
Приволжье» — «Ивэнерго»

Шулепова Андрея Валентиновича,
генерального директора ООО «Трансметалл»

*Пусть покоряются новые вершины!
Успешного воплощения идей,
отличного настроения и здоровья!*



**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО

Учредитель и издатель: ООО фирма «НТЦ Консультант»
Главный редактор: Иванников А. И.
Ответственный редактор: Белов А. Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 30.05.2024
ПИ № ТУ 37 - 00411 выдано Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по Ивановской области

Порядковый номер: 23 (1119) Выходит два раза в месяц по пятницам
Номер подписан в печать: по графику 4.12.24 в 16.00, по факту 4.12.24 в 17.30
Дата выхода: 6.12.24 Тираж: 1250 экз. Заказ № 397-420
Адрес редакции (издателя): 153000, Ивановская область, г. Иваново,
ул. Палехская, д. 10. Тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Гусева Е.Ю. Адрес типографии: 153043, г. Иваново,
ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88