

СТАРТОВАЛ КОНКУРС ГОДА

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ЮРИСТ — 2025!

**Бланк заявки на участие
и вопросы первого тура — стр. 2–9**



НАШЕ ПРАВО



— Порядок определения
и оспаривания
кадастровой стоимости
стр. 12–14

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

— Передача электронной
подписи
стр. 14

ГЛАВНАЯ КНИГА



Новые ФСБУ
«Доходы» и «Расходы»
стр. 15

NB КРОТКО О ВАЖНОМ

Штрафы для банков вырастут

Штрафы для банков за нарушения прав потребителей и неисполнение предписаний ЦБ вырастут. Сейчас они устанавливаются, исходя из размера уставного капитала кредитной организации и не могут превышать 1 миллиона и 10 миллионов рублей соответственно. Предлагается устанавливать такие штрафы, исходя из размера собственных средств кредитной организации. В результате штраф за нарушение соответствующих законов и актов составит до 0,1% размера собственных средств кредитной организации, но не менее 100 тысяч рублей, а за неисполнение предписаний ЦБ в установленный срок — до 1% собственных средств банка, но не менее 1 миллиона рублей.

Источник: Проект Федерального закона № 959011-8

Профилактические визиты

Правительством подготовлен проект, устанавливающий периодичность проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля:

- один визит в четыре года — для объектов категории значительного риска;
- один визит в пять лет — для объектов категории среднего риска;
- один визит в семь лет — для объектов категории умеренного риска.

Также установлена периодичность таких визитов, в рамках государственного пожарного, санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора.

Источник: КонсультантПлюс

Работать и быть на больничном нельзя

СФР разъяснил, что больничный лист не оплачивают, если во время болезни работник трудится по совместительству, потому как закон не предусматривает выборочную потерю трудоспособности. Если застрахованный работает у страхователя на основной работе и по совместительству (в т.ч. дистанционно), ему устанавливают потерю трудоспособности в целом, а не по конкретной работе. Работник не вправе выборочно реализовать временное освобождение от работы.

Источник: Письмо СФР от 04.08.2025 N 14-20/39991

Ставки экологического сбора повысят

С 1 января 2026 года предлагается повысить значения базовых ставок экологического сбора. В частности, значение ставки сбора (в рублях за тонну) в отношении товаров группы N 1 «Одежда и изделия текстильные» определено в размере 89184 руб., группы N 4 «Нефтепродукты» — 12713, группы N 5 «Шины, покрышки, камеры резиновые и изделия из резины прочие» — 11766 руб.

Источник: КонсультантПлюс

Конкурс «Профессиональный юрист» — проект компании «НТЦ Консультант» и Ивановского областного суда вот уже в семнадцатый раз объединяет представителей профессионального юридического сообщества региона. Миссия конкурса — не просто провести интеллектуальное соревнование среди представителей профессии, а выявить сильные и перспективные кадры, стимулировать профессиональный рост молодых юристов, повысить престиж и значимость профессии.

Первый тур проходит по 27 октября 2024 г.

Конкурс помог тысячам уверенных в себе профессионалов не только проверить свои знания, испытать себя, но и круто изменить свои профессиональные планы. Участвуйте — и диплом победителя конкурса займет главное место среди ваших наград и достижений, а участие в конкурсе года, возможно, станет началом нового этапа вашей профессиональной карьеры!

Конкурс проходит по трем основным номинациям: **Государственно-правовая, Гражданско-правовая и Уголовно-правовая.**

А если вы молоды, полны амбиций, но еще учитесь, то участвуйте в **номинации «Студенческая»!** К участию в ней допускаются студенты с направлением подготовки «юриспруденция». Обращаем внимание, что вопросы этой номинации мы не публикуем в газете. Они доступны в электронном виде на сайте конкурса konkurs.ivcons.ru и для скачивания на сайте www.ivcons.ru.

Информационные партнеры



РАБОЧИЙ КРАИ

надежная правовая поддержка



РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОНКУРС ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ЮРИСТ 2025

Заявка на участие в конкурсе от _____
(дата заполнения)

№ заявки и дата регистрации (присваивается оргкомитетом конкурса):		от	
1. Фамилия, имя, отчество (полностью), дата рождения:			
2. Контактный телефон и e-mail (желательно указать мобильный телефон):			
3. Образование (полное наименование учебного заведения, факультет, год окончания, очное или заочное):			
4. Место работы (организация, должность, время работы в должности, почтовый адрес):			
5. Согласны ли Вы участвовать в программе «Кадровый резерв»? (нужное подчеркнуть)	ДА	НЕТ	
6. Стаж работы по специальности и предыдущее место работы:			
7. Номинация для участия в конкурсе (нужное подчеркнуть):	— Государственно-правовая номинация; — Гражданско-правовая номинация; — Уголовно-правовая номинация.		
8. Принимали ли Вы участие в конкурсе и сколько раз?			
9. Справочные правовые системы, используемые в работе:			
10. Периодические издания, используемые в работе:			
11. Источник информации о конкурсе (нужное подчеркнуть/указать):	Личное приглашение представителя «НТЦ Консультант» (ФИО) _____; газета «Твой Консультант»; сайт компании www.ivcons.ru ; другие источники: _____		

Заполненную заявку участника и ответы на вопросы первого тура можно передать по факсу **(4932) 41-01-21**, через специалистов «НТЦ Консультант» или принести в офис 301 на Палехскую, 10. Также заявку и вопросы можно скачать на сайте www.ivcons.ru или принять участие в конкурсе онлайн на konkurs.ivcons.ru. Отправляя заявку, участник конкурса подтверждает свое согласие на обработку персональных данных и на размещение своей фотографии в средствах массовой информации при публикации материалов о конкурсе. Подробную информацию можно получить в «НТЦ Консультант» по адресу: г. Иваново, ул. Палехская, д. 10, оф. 301, тел. 41-01-21 (многоканальный). Сайт: www.ivcons.ru, e-mail: projects@ivcons.ru.

ВОПРОСЫ I ТУРА. ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВАЯ НОМИНАЦИЯ**Вопрос № 1 (1 балл):**

Суд апелляционной инстанции по административным делам производит проверку дела:

- 1) в полном объеме;
- 2) в пределах доводов апелляционной жалобы;
- 3) в пределах интересов законности;
- 4) в пределах интересов справедливости.

Вопрос № 2 (1 балл):

Систему органов государственной власти субъекта Российской Федерации составляют:

- 1) высший исполнительный орган субъекта Российской Федерации и иные органы государственной власти субъекта Российской Федерации;
- 2) законодательный орган субъекта Российской Федерации; высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации; высший исполнительный орган субъекта Российской Федерации; иные органы государственной власти субъекта Российской Федерации, образуемые в соответствии с конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации;
- 3) глава субъекта РФ; представительный орган субъекта РФ; система исполнительных органов субъекта Российской Федерации; мировые судьи;
- 4) система органов исполнительной власти субъекта РФ; представительный орган субъекта РФ; мировые судьи.

Вопрос № 3 (1 балл):

Какое количество голосов депутатов законодательного органа субъекта Российской Федерации необходимо для принятия закона субъекта РФ?

- 1) не менее двух третей голосов от установленного числа депутатов законодательного органа субъекта Российской Федерации;
- 2) большинство голосов от установленного числа депутатов законодательного органа субъекта Российской Федерации;
- 3) большинство голосов от числа избранных депутатов законодательного органа субъекта Российской Федерации;
- 4) большинство голосов от числа присутствующих депутатов при условии правомочности заседания законодательного органа субъекта Российской Федерации.

Вопрос № 4 (1 балл):

Какой способ обнародования муниципальных правовых актов применяется в отношении устава муниципального образования?

- 1) размещение его полного текста на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 2) первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в соответствующем муниципальном образовании, или первое размещение в сетевом издании;
- 3) размещение его полного текста в местах, доступных для неограниченного круга лиц (в помещениях государственных органов, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных библиотек, других доступных для посещения местах);
- 4) размещение его полного текста в печатном издании муниципального образования, учрежденного органами местного самоуправления.

Вопрос № 5 (1 балл):

Учредительными документами общественной организации являются:

- 1) устав;
- 2) учредительный договор;
- 3) протокол конференции (съезда) или общего собрания;
- 4) уведомление.

Вопрос № 6 (1 балл):

Основанием отклонения заявления о приеме в гражданство Российской Федерации является:

- 1) отсутствие официального трудоустройства в течение последних 3 лет;
- 2) выступление за насильственное изменение основ конституционного строя Российской Федерации или иные действия, создающие угрозы безопасности Российской Федерации;
- 3) наличие двойного гражданства страны, не входящей в СНГ;
- 4) отсутствие недвижимости в собственности на территории Российской Федерации.

Вопрос № 7 (1 балл):

Решение о приостановлении статуса адвоката принимается:

- 1) адвокатским образованием, в котором состоит адвокат;
- 2) советом адвокатской палаты субъекта Российской Федерации, членом которой является адвокат;
- 3) советом федеральной палаты адвокатов;
- 4) территориальным органом Министрства юстиции Российской Федерации в субъекте Российской Федерации.

Вопрос № 8 (1 балл):

Вправе ли гражданин Российской Федерации, получивший высшее

образование по направлению подготовки «Юриспруденция» квалификации «магистр» при наличии диплома бакалавра по неюридическому направлению подготовки, быть назначенным прокурором?

- 1) да;
- 2) нет;
- 3) да, но при условии прохождения дополнительного испытания на проверку знаний;
- 4) да, при условии успешного прохождения испытания в срок до шести месяцев.

Вопрос № 9 (1 балл):

Какие выплаты не учитываются в составе заработной платы (части заработной платы), не превышающей минимального размера оплаты труда, на территории Ивановской области?

- 1) компенсационные выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных;
- 2) выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда;
- 3) варианты 1 и 2;
- 4) выплаты работникам, связанным с выполнением работ по государственному заказу.

Вопрос № 10 (1 балл):

При приеме на работу работника работодатель не включил в трудовой договор сведения об условиях труда на рабочем месте. В течение какого срока работодатель может быть привлечен к административной ответственности за нарушение трудового законодательства, выразившееся в ненадлежащем оформлении трудового договора?

- 1) одного года со дня заключения трудового договора;
- 2) одного года со дня обнаружения административного правонарушения;
- 3) обязанность указывать в трудовом договоре условия труда законодательством не предусмотрена;
- 4) трех месяцев со дня обнаружения административного правонарушения.

Вопрос № 11 (2 балла):

С момента прекращения действия государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя, в частности в связи с истечением срока действия свидетельства о государственной регистрации, аннулированием государственной регистрации и т.п., дела с участием указанных граждан,

связанные с осуществлявшейся ими ранее предпринимательской деятельностью, подведомственны (2 балла):

1) судам общей юрисдикции, за исключением случаев, когда такие дела были приняты к производству арбитражным судом с соблюдением правил о подведомственности до наступления указанных выше обстоятельств;

2) в любом случае арбитражным судам, поскольку правоотношения возникли до прекращения предпринимательской деятельности;

3) арбитражным судам, за исключением случаев, когда такие дела были приняты к производству судом общей юрисдикции с соблюдением правил о подведомственности до наступления указанных выше обстоятельств;

4) мировым судьям.

Вопрос № 12 (2 балла):

Что должны делать суды в отношении лиц, которые не были заявителями в Конституционном Суде Российской Федерации и обратились за пересмотром дела, решение по которому основано на нормативном правовом акте или отдельном его положении, признанном не соответствующим Конституции РФ?

1) решать вопрос о пересмотре, если решение суда исполнено в полном объеме;

2) решать вопрос о пересмотре, если решение суда не исполнено или исполнено частично;

3) не должны пересматривать решения, вступившие в законную силу;

4) решать вопрос о пересмотре в любом случае.

Вопрос № 13 (2 балла):

Вправе ли судья при рассмотрении дела об административном правонарушении переqualифицировать деяние с повторного на впервые совершенное правонарушение и назначить наказание по иной части соответствующей статьи КоАП РФ?

1) нет;

2) да;

3) да, но только если лицо просит об этом;

4) нет, должен вынести решение по указанной квалификации в протоколе об административном правонарушении и, если отсутствуют доказательства повторности, прекратить производство по делу за отсутствием состава правонарушения в действиях лица.

Вопрос № 14 (2 балла):

Вправе ли гражданин РФ, проживающий на территории города Иваново, агитировать на выборах надежная правовая поддержка

депутатов Ивановской городской Думы, назначенных на 14 сентября 2025 года, если 18 лет ему исполняется только 13 сентября 2025 г.?

1) да;

2) нет;

3) да, но при условии письменного согласия родителей;

4) нет, только со дня совершеннолетия.

Вопрос № 15 (2 балла):

Вооруженными формированиями Украины обстреляно предприятие, в результате пострадали работники, о чем составлены акты по форме Н-1. Повлияет ли это на страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний?

1) страховые взносы увеличатся;

2) страховые взносы уменьшатся;

3) страховые взносы не изменятся;

4) страховые взносы увеличатся в особом порядке, установленном субьектом РФ.

Вопрос № 16 (2 балла):

Сотрудники местной администрации зафиксировали факт невывоза с контейнерных площадок отходов, образующихся при уходе на придомовой территории жилых домов и многоквартирных домов за газонами, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Кому местная администрация должна выдать предписание о вывозе с мест накопления ТКО указанных отходов?

1) региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами;

2) собственнику земельного участка, на котором расположена придомовая территория, т.к. указанные растительные отходы не относятся к ТКО;

3) соответствующему органу местного самоуправления, организующему вывоз в целях обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности на территории муниципального образования;

4) лицам, которые создали данные отходы.

Вопрос № 17 (2 балла):

Кандидат подал документы на регистрацию на выборах депутатов Ивановской городской Думы 15 июля 2025 г. Когда окружная избирательная комиссия должна уведомить кандидата о недостатках в документах кандидата о выдвижении в случае их наличия?

1) не позднее 20 июля;

2) не позднее 21 июля;

3) не позднее 22 июля;

4) не позднее 24 июля.

Вопрос № 18 (2 балла):

Выберите наиболее правильный вариант ответа: Государственный или муниципальный служащий...

1) обязан принимать меры по недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов; в письменной форме уведомить своего непосредственного начальника о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения, как только ему станет об этом известно;

2) обязан принимать меры по недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов; на усмотрение государственного служащего уведомлять своего непосредственного начальника о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения;

3) обязан сообщать представителю нанимателя о личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, принимать меры по предотвращению такого конфликта;

4) обязан ходатайствовать об изменении должностного или служебного положения в целях устранения условий, способствующих возникновению конфликта интересов.

Вопрос № 19 (2 балла):

В каких случаях водитель направляется на медицинское освидетельствование на состояние опьянения?

1) только при отказе от прохождения освидетельствования на состояние алкогольного опьянения;

2) только при несогласии с результатами освидетельствования на состояние алкогольного опьянения;

3) только при наличии достаточных оснований полагать, что водитель находится в состоянии опьянения, и отрицательном результате освидетельствования на состояние алкогольного опьянения;

4) во всех перечисленных случаях.

Вопрос № 20 (2 балла):

Последствием утраты нормативным актом силы или его отмены в период рассмотрения административного дела об оспаривании нормативного акта является:

1) прекращение производства по делу;

2) отказ в удовлетворении требования о признании нормативного акта недействующим;

3) возвращение административного искового заявления;

4) утрата нормативным актом силы или его отмена в период рассмотрения

административного дела сами по себе не могут служить безусловным основанием для совершения ни одного из вышеперечисленных действий.

Вопрос № 21 (1 балл):

В КонсультантПлюс можно в списке найденной судебной практики отобразить все документы с необходимым результатом рассмотрения судебного спора, воспользовавшись:

- 1) специальным полем «Результат

рассмотрения» в карточке поиска судебной практики;

- 2) строкой «Поиск в списке», написав слова «удовлетворены полностью»;
- 3) такая возможность в системе не реализована;
- 4) фильтром «Результат рассмотрения» на правой панели от списка документов.

Вопрос № 22 (1 балл):

Инструмент в КонсультантПлюс

для работы с судебной практикой, который использует машинное обучение и совершенствуется с каждым поисковым запросом, предоставляя более точные и релевантные результаты, называется:

- 1) похожие судебные акты;
- 2) специальный поиск судебной практики;
- 3) судебные акты с аналогичной позицией.

ВОПРОСЫ I ТУРА. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВАЯ НОМИНАЦИЯ

Вопрос № 1 (1 балл):

Договор дарения недвижимого имущества, заключенный между гражданами:

- 1) подлежит обязательному нотариальному удостоверению;
- 2) подлежит обязательному нотариальному удостоверению, за исключением дарения, совершаемого между близкими родственниками;
- 3) подлежит обязательному нотариальному удостоверению, за исключением дарения, совершаемого в отношении одного объекта недвижимости, стоимость которого не превышает двух миллионов рублей;
- 4) может быть совершен в простой письменной форме и не подлежит обязательному нотариальному удостоверению.

Вопрос № 2 (2 балла):

К имуществу, нажитому супругами во время брака и являющемуся их совместной собственностью, нельзя отнести:

- 1) средства материнского (семейного) капитала;
- 2) единовременное пособие, выплачиваемое сотрудникам полиции при полной или частичной утрате трудоспособности, вызванной увечьем либо заболеванием, полученными им при исполнении служебных обязанностей, исключающей продолжение ими службы;
- 3) единовременная выплата, осуществляемая сотрудникам Следственного комитета Российской Федерации, имеющим специальные звания (замещающим должности, по которым предусмотрено присвоение специальных званий), выполняющим (выполнявшим) возложенные на них задачи на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины в период проведения специальной военной операции и получившим увечье (ранение, травму, контузию) при их выполнении;
- 4) недвижимое имущество, приобретенное в период брака, но на средства,

принадлежавшие одному из супругов лично;

- 5) все ответы правильные.

Вопрос № 3 (1 балл):

Не подлежат индексации в порядке статьи 208 Гражданского процессуального кодекса РФ:

- 1) присужденные судом в иностранной валюте суммы основного долга;
- 2) присужденная судом сумма неустойки;
- 3) присужденные судом суммы штрафа и процентов;
- 4) присужденные судом суммы судебных расходов;
- 5) денежные суммы, уплаченные должником на основании утвержденного судом мирового соглашения;
- 6) денежные суммы, выплаченные на основании судебного приказа.

Вопрос № 4 (1 балл):

Судебный пристав-исполнитель не устанавливает срок для добровольного исполнения исполнительного документа в случаях возбуждения исполнительного производства:

- 1) при наличии денежных средств на счетах должника;
- 2) при наложении ареста на имущество должника;
- 3) по исполнительному документу о конфискации имущества.

Вопрос № 5 (1 балл):

Судебный пристав-исполнитель в трехдневный срок со дня поступления к нему исполнительного документа выносит постановление об отказе в возбуждении исполнительного производства, если:

- 1) исполнительный документ предъявлен не по месту совершения исполнительных действий;
- 2) истек и восстановлен судом срок предъявления исполнительного документа к исполнению;
- 3) исполнительный документ подлежит исполнению в территориальном органе Федеральной службы судебных приставов.

Вопрос № 6 (1 балл):

Исполнительное производство оканчивается в случаях:

- 1) фактического исполнения за счет одного или нескольких должников требования о солидарном взыскании, содержащегося в исполнительных документах, объединенных в сводное исполнительное производство;
- 2) извещения взыскателя о возможности взыскания по исполнительному документу в более поздний срок исполнения;
- 3) направления в суд заявления о способе и порядке исполнения исполнительного документа.

Вопрос № 7 (2 балла):

Удостоверения, выдаваемые комиссией по трудовым спорам, могут быть предъявлены к исполнению в течение:

- 1) трех месяцев с момента вступления решения комиссии по трудовым спорам в законную силу;
- 2) трех месяцев со дня их выдачи;
- 3) трех лет с момента вступления решения комиссии по трудовым спорам в законную силу.

Вопрос № 8 (2 балла):

Возможен ли в рамках дела о банкротстве гражданина переход из процедуры реализации имущества в процедуру реструктуризации долгов?

- 1) нет, так как Законом о банкротстве для физических лиц не предусмотрена возможность перехода из процедуры реализации в реабилитационную процедуру реструктуризации;
- 2) в данной ситуации производство по делу о банкротстве подлежит прекращению;
- 3) да, переход из процедуры реализации имущества гражданина в процедуру реструктуризации его долгов возможен при установлении судом экономической целесообразности.

Вопрос № 9 (1 балл):

**Какое определение не может быть вынесено арбитражным судом в от-
надежная правовая поддержка**

ношении дела, переданного по подсудности судом общей юрисдикции?

- 1) об оставлении искового заявления без движения;
- 2) об оставлении искового заявления без рассмотрения;
- 3) о прекращении производства по делу.

Вопрос № 10 (2 балла):

Может ли арбитражный суд отказать в индексации присужденных денежных сумм в порядке, предусмотренном статьей 183 АПК РФ, если в решении суда кроме суммы основного долга применены меры гражданско-правовой ответственности за неисполнение обязательства в виде неустойки или процентов?

- 1) да, во взыскании индексации может быть отказано, т.к. суд уже применил меру ответственности должника;
- 2) такое заявление не может быть рассмотрено отдельно и должно быть заявлено совместно с иском;
- 3) нет, даже при взыскании процентов или неустойки заявление о компенсации подлежит удовлетворению.

Вопрос № 11 (1 балл):

С 1 марта 2025 года юридические лица обязаны подавать заявления о государственной регистрации прав и кадастровом учёте объектов недвижимости в электронной форме. Допускается ли подача документов в бумажной форме?

- 1) нет, бумажные заявления не принимаются;
- 2) да, при наличии нотариального заверения подаваемых документов;
- 3) да, в случае временной технической невозможности подачи в электронном виде;
- 4) да, если заявление подаётся от имени нескольких организаций одновременно;
- 5) да, если объект недвижимости расположен в сельской местности.

Вопрос № 12 (2 балла):

Лицо, которое по договору уступки приобрело задолженность гражданина перед кредитной организацией по требованию, основанному на кредитном договоре, вправе обратиться в суд с заявлением о банкротстве этого гражданина:

- 1) только при наличии решения суда, вступившего в законную силу и подтверждающего требования кредитора по денежным обязательствам;
- 2) только в случае, если право на обращение в суд с заявлением о банкротстве гражданина предусмотрено договором уступки, заключенным с кредитной организацией;

надежная правовая поддержка

3) только после совершения нотариусом исполнительной надписи о взыскании уступленной задолженности по кредитному договору;

4) достаточно представить в суд доказательство уступки и реального наличия задолженности по кредитному договору.

Вопрос № 13 (2 балла):

Можно ли взыскать дополнительные судебные издержки, если они возникли из-за подачи в суд заявления о взыскании судебных издержек по основному спору?

- 1) нет, взыскиваются только судебные издержки, понесенные при рассмотрении основного спора;
- 2) нет, поскольку такие судебные издержки не связаны с защитой нарушенного права;
- 3) да, но только если они заявлены вместе с судебными издержками, связанными с рассмотрением основного спора;
- 4) да, но только после вынесения судом определения по вопросу о судебных издержках по основному спору.

Вопрос № 14 (1 балл):

Может ли арбитражный суд, рассматривая дело в порядке упрощенного производства, провести судебное заседание с вызовом сторон, не меняя этот порядок?

- 1) нет. Упрощенное производство подразумевает, что суд рассматривает дело только по письменным доказательствам, в том числе пояснениям сторон без участия последних в судебных заседаниях;
- 2) да, если это необходимо для полного и объективного рассмотрения дела;
- 3) нет. Если суду для полного и объективного рассмотрения дела необходимо присутствие сторон, он должен перейти к рассмотрению дела по общим правилам.

Вопрос № 15 (1 балл):

Каким по моменту возникновения правовых обязанностей является договор займа, заключенный между физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями?

- 1) реальный договор, т.е. считается заключенным с момента передачи займодавцем суммы займа и ее принятия заемщиком;
- 2) консенсуальным, т.е. считается заключенным с момента согласования сторонами всех существенных условий договора;
- 3) может быть как реальным, так и консенсуальным.

Вопрос № 16 (1 балл):

В каких случаях судья должен изготовить мотивированное решение по делам, рассматриваемым в порядке упрощенного производства в соответствии с ГПК РФ?

- 1) только при получении апелляционной жалобы/представления по делу, рассматриваемому в порядке упрощенного производства;
- 2) только при подаче заявления лиц, участвующих в деле, их представителей об изготовлении мотивированного решения;
- 3) в любом случае в течение 10 дней со дня окончания разбирательства дела;
- 4) по заявлению лиц, участвующих в деле, их представителей или в случае подачи апелляционной жалобы, представления по делу, рассматриваемому в порядке упрощенного производства.

Вопрос № 17 (1 балл):

Адвокатская тайна возникает с момента:

- 1) обращения лица к адвокату;
- 2) заключения соглашения между адвокатом и лицом, обратившимся к нему за помощью;
- 3) начала оказания адвокатом юридической помощи своему доверителю.

Вопрос № 18 (1 балл):

В каких судах будет рассматриваться дело по требованиям о выплате действительной стоимости доли наследодателя в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества либо о выдаче соответствующей ей части имущества в натуре, о выплате стоимости пая умершего члена производственного кооператива?

- 1) в судах общей юрисдикции;
- 2) в арбитражных судах;
- 3) не подлежит рассмотрению в суде.

Вопрос № 19 (2 балла):

В каком порядке лицо, не согласное с определением об обеспечении иска, вынесенным арбитражным судом, реализует процессуальные права в целях отмены принятых обеспечительных мер?

- 1) обращается с апелляционной жалобой на определение;
- 2) определение об обеспечении иска не может быть отменено до момента рассмотрения спора по существу;
- 3) обращается в суд первой инстанции с заявлением об отмене обеспечительных мер.

Вопрос № 20 (2 балла):

Могут объединяться в сводное исполнительное производство исполнительные производства:

1) возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя;

2) возбужденные в пользу одного взыскателя несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства в пользу одного взыскателя;

3) возбужденные в отношении одного должника неимущественного характера, а также возбужденные в отношении

нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя.

Вопрос № 21 (1 балл):

В КонсультантПлюс можно в списке найденной судебной практики отобрать все документы с необходимым результатом рассмотрения судебного спора, воспользовавшись:

1) специальным полем «Результат рассмотрения» в карточке поиска судебной практики;

2) строкой «Поиск в списке», написав слова «удовлетворены полностью»;

3) такая возможность в системе не реализована;

4) фильтром «Результат рассмотрения» на правой панели от списка документов.

Вопрос № 22 (1 балл):

Инструмент в КонсультантПлюс для работы с судебной практикой, который использует машинное обучение и совершенствуется с каждым поисковым запросом, предоставляя более точные и релевантные результаты, называется:

1) похожие судебные акты;

2) специальный поиск судебной практики;

3) судебные акты с аналогичной позицией.

ВОПРОСЫ I ТУРА. УГОЛОВНО-ПРАВОВАЯ НОМИНАЦИЯ

Вопрос № 1 (2 балла):

Иванов А.А. в порядке ст. 91-92 УПК РФ был задержан по подозрению в совершении посягательства на жизнь государственного деятеля, совершенного в целях прекращения его государственной деятельности. По ходатайству следователя суд избрал Иванову А.А. меру пресечения в виде заключения под стражу на срок 2 месяца. В какой срок Иванову должно быть предъявлено обвинение?

1) не позднее 10 суток с момента применения меры пресечения;

2) не позднее 10 суток с момента задержания;

3) в любой момент в ходе расследования при наличии достаточных доказательств, дающих основания для обвинения лица в совершении преступления;

4) не позднее 45 суток с момента применения меры пресечения;

5) не позднее 45 суток с момента задержания.

Вопрос № 2 (1 балл):

Иванов А.А., обвиняемый в совершении преступления, предусмотренного п. «а» ч. 2 ст. 264 УК РФ, за которое предусмотрено максимальное основное наказание в виде лишения свободы на срок семь лет, заявил о согласии с предъявленным ему обвинением и ходатайствовал о постановлении приговора без проведения судебного разбирательства в общем порядке. Может ли быть удовлетворено его ходатайство?

1) нет, поскольку уголовные дела о преступлениях, предусмотренных п. «а» ч. 2 ст. 264 УК РФ, во всех случаях подлежат рассмотрению в общем порядке;

2) нет, поскольку в особом порядке могут быть рассмотрены лишь уголовные дела о преступлениях небольшой и средней тяжести, максимальное

наказание за совершение которых не превышает 5 лет;

3) может.

Вопрос № 3 (1 балл):

Уголовное дело по обвинению Петрова П.П. в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 105 УК РФ, было возвращено Ленинским районным судом г. Иваново прокурору на основании ст. 237 УПК РФ. Потерпевший Сидоров С.С. обратился с апелляционной жалобой на указанное судебное решение. В каком составе суда будет рассмотрена его жалоба?

1) три судьи Ленинского районного суда г. Иваново;

2) три судьи Ивановского областного суда;

3) председатель Ленинского районного суда или его заместитель;

4) один судья Ивановского областного суда.

Вопрос № 4 (1 балл):

Старший помощник прокурора одного из районов города Иваново совершил тяжкое преступление. Укажите порядок возбуждения уголовного дела в отношении его:

1) дело возбуждается следователем с согласия руководителя следственного органа СК РФ по субъекту Российской Федерации;

2) дело возбуждается руководителем следственного органа СК РФ по субъекту Российской Федерации;

3) дело возбуждается руководителем следственного органа СК РФ по субъекту Российской Федерации с согласия прокурора субъекта РФ;

4) дело возбуждается следователем СК РФ в общем порядке.

Вопрос № 5 (1 балл):

В производстве следователя СУ СК РФ по Ивановской области находится

уголовное дело, в ходе расследования которого необходимо направить запрос о производстве процессуальных действий на территории иностранного государства. Укажите порядок направления данного запроса:

1) через Верховный Суд Российской Федерации;

2) через Министерство юстиции Российской Федерации;

3) через Следственный комитет Российской Федерации;

4) через Федеральную службу безопасности Российской Федерации;

5) через Генеральную прокуратуру Российской Федерации.

Вопрос № 6 (1 балл):

Покушение на жизнь сотрудника правоохранительного органа, военнослужащего, а равно их близких в целях воспрепятствования законной деятельности указанных лиц по охране общественного порядка и обеспечению общественной безопасности либо из мести за такую деятельность:

1) квалифицируется по ч. 3 ст. 30, ст. 317 УК РФ;

2) квалифицируется по ст. 317 УК РФ;

3) квалифицируется по ч. 3 ст. 30, ст. 317; п. «б» ч. 2 ст. 105 УК РФ;

4) квалифицируется по ст. 317; ч. 3 ст. 30, п. «б» ч. 2 ст. 105 УК РФ.

Вопрос № 7 (2 балла):

Умышленное причинение тяжкого вреда здоровью потерпевшего в ходе совершения преступления, предусмотренного ст. 282 УК РФ (возбуждение ненависти либо вражды, а равно унижение человеческого достоинства), следует квалифицировать:

1) по п. «а» ч. 2 ст. 282, п. «е» ч. 2 ст. 111 УК РФ;

2) по п. «а» ч. 2 ст. 282, ч. 1 ст. 111 УК РФ;

3) по п. «а» ч. 2 ст. 282 УК РФ.

надежная правовая поддержка

Вопрос № 8 (2 балла):

В соответствии с российским законодательством на уголовно-исполнительные инспекции возлагаются следующие обязанности:

- 1) организация и проведение воспитательной работы с осужденными к принудительным работам;
- 2) организация и проведение воспитательной работы с осужденными, отбывающими наказание в исправительном центре;
- 3) согласование с органами местного самоуправления объектов для отбывания обязательных работ осужденными;
- 4) согласование с администрацией организаций, в которых работают осужденные к исправительным работам, вопроса о предоставлении им ежегодного оплачиваемого отпуска;
- 5) проведение первоначальных мероприятий по розыску условно осужденных.

Вопрос № 9 (1 балл):

Ранее не отбывавший лишения свободы П. осужден за получение взятки в особо крупном размере (ч. 6 ст. 290 УК РФ). Какое исправительное учреждение должно быть назначено ему для отбывания наказания в виде лишения свободы?

- 1) колония-поселение;
- 2) исправительная колония общего режима;
- 3) исправительная колония строгого режима;
- 4) исправительная колония особого режима.

Вопрос № 10 (2 балла):

Основанием для приостановления предварительного расследования по основанию, предусмотренному п. 3.1 ч. 1 ст. 208 УПК РФ, является:

- 1) ходатайство подозреваемого (обвиняемого) о приобщении к материалам уголовного дела копии контракта с Министерством обороны РФ о прохождении военной службы;
- 2) ходатайство командования воинской части о приостановлении предварительного следствия;
- 3) ходатайство начальника пункта отбора на военную службу по контракту о приостановлении предварительного следствия;
- 4) ходатайство подозреваемого (обвиняемого) о предоставлении ему возможности заключить контракт с Министерством обороны РФ.

Вопрос № 11 (1 балл):

Кузнецова, работающая главным бухгалтером ООО, в течение года перевела на свою банковскую карту денежные средства организации, надежная правовая поддержка

предназначенные для уплаты налогов, на общую сумму 4,5 млн рублей, в дальнейшем израсходовав их на личные нужды. Действия Кузнецовой следует квалифицировать:

- 1) п. «б» ч. 4 ст. 158 УК РФ;
- 2) ч. 4 ст. 159 УК РФ;
- 3) ч. 4 ст. 160 УК РФ;
- 4) п. «б» ч. 2 ст. 165 УК РФ.

Вопрос № 12 (2 балла):

В ходе проведения следователем СК РФ обыска по уголовному делу по факту получения лицом взятки по месту жительства подозреваемого обнаружен обрез, пригодный к стрельбе, что подтверждается выводами эксперта. В ходе допроса подозреваемый признал принадлежность ему обреза. Кто и в каком порядке вправе возбудить уголовное дело по данному факту?

- 1) следователь СК обязан выделить материалы по ст. 222 УК РФ, составить рапорт об обнаружении признаков преступления и направить сообщение о преступлении по подследственности в следственный отдел МВД, где будет возбуждено уголовное дело;
- 2) следователь СК обязан выделить материалы по ст. 222 УК РФ, составить рапорт об обнаружении признаков преступления и направить сообщение о преступлении по подследственности в отдел дознания МВД, где будет возбуждено уголовное дело;
- 3) следователь СК обязан выделить материалы по ст. 222 УК РФ, составить рапорт об обнаружении признаков преступления, после чего вправе возбудить уголовное дело по ст. 222 УК РФ самостоятельно;
- 4) следователь СК вправе без выделения материалов по ст. 222 УК РФ составить рапорт об обнаружении признаков преступления, возбудить уголовное дело по ст. 222 УК РФ самостоятельно и передать уголовное дело руководителю для соединения с уголовным делом по факту получения взятки.

Вопрос № 13 (2 балла):

Из предъявленного Д. обвинения следует, что в 2019 году он, являясь директором ООО «Новострой», заключил с Администрацией Н-ского муниципального района контракт на строительство очистных сооружений. При этом согласился на предложение заместителя главы администрации Н-ского муниципального района К. о передаче последнему взятки в виде денег в размере 10% от стоимости контракта в сумме 1 200 000 рублей частями за общее покровительство по службе, выразившееся в лояльном отношении к интересам общества, предоставлении обществу

возможности на беспрепятственной основе осуществлять коммерческую деятельность.

В рамках достигнутой договоренности Д. передал заместителю главы администрации Н-ского муниципального района К. взятку: в июне 2020 года в размере 150000 руб., в июле — 200000 руб., в августе — 400000 руб., в сентябре — 250000 руб. Оставшаяся часть незаконного денежного вознаграждения в размере 200000 руб. Д. намеревался передать должностному лицу в октябре 2020 года, но не успел, поскольку К. был задержан сотрудниками полиции.

Как следует квалифицировать действия Д.?

- 1) по ч. 3 ст. 30, ч. 5 ст. 291 УК;
- 2) по п. «б» ч. 4 ст. 291 УК РФ;
- 3) по ч. 5 ст. 291 УК РФ;
- 4) по совокупности 3 преступлений, предусмотренных п. «б» ч. 4 ст. 291 УК РФ, а также преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 291 УК РФ.

Вопрос № 14 (2 балла):

В Ивановский областной суд поступило уголовное дело по обвинению К. и Л. в совершении преступления, предусмотренного п. «д», «ж» ч. 2 ст. 105 УК РФ. В ходе предварительного слушания установлено, что К. при ознакомлении с материалами уголовного дела в порядке ст. 217 УПК РФ заявил ходатайство о рассмотрении уголовного дела с участием коллегии присяжных заседателей, Л. при ознакомлении с материалами каких-либо ходатайств не заявлял.

В ходе предварительного слушания К. подтвердил свое желание о рассмотрении уголовного дела с участием коллегии присяжных заседателей, Л. возражал против данной формы уголовного судопроизводства, заявив ходатайство о выделении материалов уголовного дела в отношении его и рассмотрения дела судом единолично.

Имеются ли основания для удовлетворения заявленного ходатайства при условии, что К. и Л. обвиняются в совершении преступления в составе группы лиц по предварительному сговору, предъявленное им обвинение идентично?

- 1) ходатайство удовлетворению не подлежит, уголовное дело подлежит возвращению прокурору в порядке ст. 237 УПК РФ для устранения препятствий его рассмотрения судом;
- 2) ходатайство подлежит удовлетворению, уголовное дело в отношении К. будет рассмотрено с участием коллегии присяжных заседателей, в отношении Л. — судом единолично;
- 3) ходатайство удовлетворению не

подлежит, поскольку выделение материалов уголовного дела в отдельное производство будет препятствовать всесторонности и объективности рассмотрения дела как выделенного в отдельное производство, так и рассматриваемого судом с участием коллегии присяжных заседателей. Уголовное дело в отношении обоих подсудимых подлежит рассмотрению с участием коллегии присяжных заседателей.

Вопрос № 15 (2 балла):

П. обвиняется в соучастии на конфиденциальной основе с неустановленным сотрудником ГУР МО Украины, а именно в том, что посредством мессенджера «Telegram» в период с октября 2022 года по июнь 2023 года передал указанному лицу соборную им лично информацию о месте расположения военного аэродрома и количестве самолетов, расположенных на нем, местах расположения предприятий, выполняющих государственные оборонные заказы, вызванных проведением Специальной военной операции, местном жителе, организовавшем оказание гуманитарной помощи участникам СВО. Как следует квалифицировать действия П.?

- 1) ст. 275 УК РФ;
- 2) ч. 1 ст. 30, ст. 275 УК РФ;
- 3) ст. 275.1 УК РФ;
- 4) ст. 276 УК РФ;
- 5) ст. 275, 275.1 УК РФ.

Вопрос № 16 (2 балла):

В дневное время М. и П. на кухне деревянного частного жилого дома распивали спиртные напитки. В ходе распития спиртных напитков между М. и П. произошел словесный конфликт, после которого П. лег на кровать в одной из комнат указанного дома и уснул. М., достоверно зная о том, что П. спит в соседней комнате, при этом находится в состоянии алкогольного опьянения, желая отомстить ему за высказанное в его адрес оскорбление, действуя из личной неприязни к нему, вылил из бутылки на диван, стоящий на кухне, спиртосодержащую жидкость, поджег ткань дивана зажигалкой, после чего покинул дом с находящимся в нем П. Смерть П. наступила в результате отравления продуктами горения во время пожара, возникшего в доме. Источником возгорания, согласно проведенной экспертизе, явился диван, находившийся на кухне. В результате пожара дом значительно поврежден, восстановлению не подлежит, сестре погибшего — собственнику дома причинен значительный материальный ущерб.

Как должны быть квалифицированы действия М.?

- 1) ч. 1 ст. 105 УК РФ;
- 2) п. «в» ч. 2 ст. 105 УК РФ;
- 3) ч. 2 ст. 167, п. «в» ч. 2 ст. 105 УК РФ;
- 4) ч. 2 ст. 167, ч. 1 ст. 105 УК РФ.

Вопрос № 17 (2 балла):

Водитель легкового автомобиля Сидоров, лишенный права управления транспортным средством за совершение административного правонарушения, предусмотренного ст. 12.8 КоАП РФ, будучи в состоянии алкогольного опьянения, двигался в темное время суток в пределах населенного пункта, превысив установленную скорость на 40 км/ч, выехал на полосу, предназначенную для встречного движения, где совершил столкновение с мотоциклом под управлением Зайцева.

В результате ДТП Зайцеву причинен тяжкий вред здоровью, а его пассажир — несовершеннолетняя Сидорова скончалась на месте происшествия. Действия Сидорова следует квалифицировать:

- 1) по пп. «а», «в» ч. 4 ст. 264 УК РФ;
- 2) по пп. «а», «в» ч. 4 ст. 264, ч. 1 ст. 264.1 УК РФ;
- 3) по пп. «а», «в» ч. 4 ст. 264, ч. 1 ст. 264.1, ч. 1 ст. 264.3 УК РФ;
- 4) по ч. 1 ст. 109, пп. «а», «в» ч. 4 ст. 264, ч. 1 ст. 264.1, ч. 1 ст. 264.3 УК РФ.

Вопрос № 18 (1 балл):

Алексеев поссорился с соседом Корнеевым и в ходе конфликта с криком «Убью!» нанес тому удар топором по голове, причинив Корнееву перелом костей свода черепа и открытую черепно-мозговую травму. Испугавшись возможной уголовной ответственности за содеянное, Алексеев вызвал по телефону скорую медицинскую помощь. В результате своевременно оказанной медицинской помощи жизнь Корнеева была спасена. Согласно заключению эксперта, его здоровью был причинен тяжкий вред. Действия Алексеева следует квалифицировать:

- 1) по ч. 1 ст. 111 УК РФ;
- 2) по п. «з» ч. 2 ст. 111 УК РФ;
- 3) по ч. 1 ст. 105 УК РФ;
- 4) по ч. 3 ст. 30, ч. 1 ст. 105 УК РФ;
- 5) по ч. 3 ст. 30, ч. 1 ст. 105, п. «з» ч. 2 ст. 111 УК РФ УК РФ.

Вопрос № 19 (1 балл):

Какое решение должен принять следователь в случае истечения сроков давности уголовного преследования на этапе расследования, если обвиняемый согласен на прекращение уголовного преследования на основании п. 3 ч. 1 ст. 24 УК

РФ, а потерпевший против этого возражает?

1) продолжить расследование, составить обвинительное заключение и направить уголовное дело прокурору в порядке ст. 220 УК РФ;

2) прекратить уголовное преследование на основании п. 3 ч. 1 ст. 24 УК РФ;

3) прекратить уголовное преследование на основании п. 1 ч. 1 ст. 27 УК РФ по истечении двух месяцев производства предварительного расследования с момента истечения сроков давности уголовного преследования в отношении лица, подозреваемого или обвиняемого в совершении преступления небольшой тяжести, трех месяцев — в отношении лица, подозреваемого или обвиняемого в совершении преступления средней тяжести, 12 месяцев — в отношении лица, подозреваемого или обвиняемого в совершении тяжкого или особо тяжкого преступления.

Вопрос № 20 (1 балл):

Неосторожные деяния могут относиться:

- 1) только к преступлениям небольшой тяжести;
- 2) к преступлениям небольшой и средней тяжести;
- 3) к преступлениям небольшой, средней тяжести и тяжким преступлениям;
- 4) к преступлениям небольшой, средней тяжести, тяжким и особо тяжким преступлениям.

Вопрос № 21 (1 балл):

В КонсультантПлюс можно в списке найденной судебной практики отобрать все документы с необходимым результатом рассмотрения судебного спора, воспользовавшись:

- 1) специальным полем «Результат рассмотрения» в карточке поиска судебной практики;
- 2) строкой «Поиск в списке», написав слова «удовлетворены полностью»;
- 3) такую возможность в системе не реализована;
- 4) фильтром «Результат рассмотрения» на правой панели от списка документов.

Вопрос № 22 (1 балл):

Инструмент в КонсультантПлюс для работы с судебной практикой, который использует машинное обучение и совершенствуется с каждым поисковым запросом, предоставляя более точные и релевантные результаты, называется:

- 1) похожие судебные акты;
- 2) специальный поиск судебной практики;
- 3) судебные акты с аналогичной позицией.

КРОТКО О ВАЖНОМ**Плата за рекламу в интернете**

Правительство утвердило правила расчета и уплаты сбора за рекламу в интернете. Срок уплаты сбора — не позднее 5-го числа третьего месяца квартала после платежного периода. Сбор за рекламу в общем случае рассчитывает Роскомнадзор на основании данных от плательщика с учетом особенностей. Так, общий размер отчислений не может превышать 3% дохода от интернет-рекламы, включая оплату определенных действий по договору с рекламодателем. Сумму по расчету переводят с указанием УИН. Для уплаты отчислений Минфин ввел КБК 000 117 05010 01 6002 180.

Источник: *Постановление Правительства РФ от 15.08.2025 N 1224*

До 50 кв. метров

Хозяйственные постройки, зарегистрированные в ЕГРН, площадью не более 50 кв. метров не облагаются налогом на имущество физлиц, разъясняет ФНС. Льгота применяется для одной хозпостройки (сарай, баня, теплица, навес, погреб, колодец и т.д.), расположенной на земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или ИЖС, при условии, что она не используется в предпринимательской деятельности.

Источник: *Информация ФНС России*

Только законные мигранты

МВД напоминает работодателям об ответственности за незаконное привлечение к трудовой деятельности иностранных граждан. При трудоустройстве мигранта важно ознакомиться с информацией на сайте МВД о наличии сведений о нем в реестре контролируемых лиц: <https://мвд.рф/rkl>. Сведения на сайте обновляются каждые 4 часа.

Решить вопрос об урегулировании правового положения мигрантов после 11 сентября 2025 года будет невозможно — с этой даты в отношении иностранных граждан, утративших законные основания для пребывания в нашей стране, до их выдворения за пределы РФ будут применяться все предусмотренные законом меры.

Источник: *Информация МВД России*

Бюджетникам повысят зарплату

С 1 октября 2025 года оплата труда работников бюджетных организаций будет увеличена на 7,6%. Индексация размеров оплаты труда коснется работников федеральных казенных, бюджетных и автономных учреждений, работников федеральных госорганов, а также гражданского персонала

воинских частей, учреждений и подразделений федеральных органов исполнительной власти, в которых предусмотрена военная и приравненная к ней служба.

Источник: *Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2025 N 2071-р*

О стипендиях

Минобрнауки сообщает о минимальных стипендиях с 1 сентября 2025 года. Так, академическая стипендия для студентов составит 2224 рубля, социальная — 3340 рублей. Стипендия аспирантам, обучающимся по направлениям подготовки, определенным Минобрнауки России, составит 10513 рублей, по иным направлениям — 4380 рублей; ординаторам — 11157 рублей; ассистентам-стажерам — 4380 рублей.

Источник: *Письмо Минобрнауки России от 04.08.2025 N МН-11/1560*

Начинайте использовать УПД

ФНС рекомендует уже сейчас начать использовать универсальный передаточный документ (УПД) как основной отгрузочный документ. Это связано с тем, что с 1 января 2026 года единственным официально признанным электронным документом, подтверждающим отгрузку товаров, выполнение работ или оказание услуг, станет универсальный передаточный документ.

Источник: *Информация ФНС России от 19.08.2025*

Подтверждать вид деятельности не надо

С 1 сентября правила отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска изменятся. Организациям (кроме обособленных подразделений) больше не нужно ежегодно подтверждать основной вид деятельности и представлять соответствующие документы в Отделение СФР. Социальный фонд будет определять тариф страховых взносов на основе данных из ЕГРЮЛ или ЕГРИП об основном виде деятельности по состоянию на 15 апреля текущего года. Если основной вид деятельности изменился, ОСФР уведомит страхователя об установленном ему с начала года размере страхового тарифа до 1 мая.

Работодатели могут получить консультации специалистов Отделения СФР по Ивановской области по телефону горячей линии 8 (4932) 93-00-03, а также в телеграм-канале t.me/osfr_047.

Источник: *Пресс-служба ОСФР по Ивановской области*

**ИВАНОВСКОЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО****СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И
СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ****Ежегодные квоты устанавливаются постановлением Правительства Ивановской области в срок до 1 ноября предшествующего календарного года.**

Постановление Правительства Ивановской области от 13.08.2025 N 321-п «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ КВОТЫ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ ОТДЫХА ДЕТЕЙ И ИХ ОЗДОРОВЛЕНИЯ ДЛЯ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ И ДЕТЕЙ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ»

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ**На 2025 год определены ставки субсидий на поддержку элитного семеноводства.**

Приказ Департамента сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области от 04.08.2025 N 109 «ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ НА 2025 ГОД СТАВОК СУБСИДИЙ НА ПОДДЕРЖКУ ЭЛИТНОГО СЕМЕНОВОДСТВА»

Перечень главных администраторов доходов областного бюджета дополнен КБК 023 2 19 25157 02 0000 150

Распоряжение Департамента финансов Ивановской области от 05.08.2025 N 167 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ ГЛАВНЫХ АДМИНИСТРАТОРОВ ДОХОДОВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА»

Перечень главных администраторов доходов областного бюджета дополнен КБК 011 1 16 01132 01 0000 140 и КБК 011 1 16 01142 01 0000 140.

Распоряжение Департамента финансов Ивановской области от 11.08.2025 N 169 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ ГЛАВНЫХ АДМИНИСТРАТОРОВ ДОХОДОВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА»

Перечень главных администраторов доходов областного бюджета дополнен КБК 008 2 07 02030 02 0000 150.

Распоряжение Департамента финансов Ивановской области от 13.08.2025 N 177 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ ГЛАВНЫХ АДМИНИСТРАТОРОВ ДОХОДОВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА»

Перечень главных администраторов доходов областного бюджета дополнен КБК 025 2 02 25522 02 0000 150 и КБК 0025 2 19 25522 02 0000 150.

Распоряжение Департамента финансов Ивановской области от 14.08.2025 N 181 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ ГЛАВНЫХ АДМИНИСТРАТОРОВ ДОХОДОВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА»

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ**В калькуляцию затрат включены такие показатели, как: эксплуатация лесных дорог, реконструкция, содержание лесных дорог и т.д.**

Приказ комитета Ивановской области по лесному хозяйству от 01.08.2025 N 73

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КАЛЬКУЛЯЦИИ ЗАТРАТ ДЛЯ РАСЧЕТА И НАЧИСЛЕНИЯ НЕУСТОЙКИ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ ПО ОХРАНЕ, ЗАЩИТЕ И ВОСПРОИЗВОДСТВУ ЛЕСОВ, А ТАКЖЕ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА, ПРИЧИНЕННОГО ЛЕСАМ И НАХОДЯЩИМСЯ В НИХ ПРИРОДНЫМ ОБЪЕКТАМ В СЛУЧАЕ НАРУШЕНИЯ ЛЕСНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА, НА 2025 ГОД»

ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Закреплены основные цели и задачи формирования механизма обратной связи.

Постановление Правительства Ивановской области от 13.08.2025 N 322-п
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ МЕХАНИЗМА ОБРАТНОЙ СВЯЗИ С СУБЪЕКТАМИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

Квота в организациях отдыха детей и их оздоровления сезонного и круглогодичного действия установлена в 4% от общего количества мест в смену.

Постановление Правительства Ивановской области от 13.08.2025 N 324-п
«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КВОТЫ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ ОТДЫХА ДЕТЕЙ И ИХ ОЗДОРОВЛЕНИЯ ДЛЯ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ И ДЕТЕЙ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ НА 2025 ГОД»

Утвержден порядок организации оказания первичной медико-санитарной помощи пациентам с диабетом.

Приказ Департамента здравоохранения Ивановской области от 31.07.2025 N 144
«О СОВЕРШЕНСТВОВАНИИ ОКАЗАНИЯ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ ВЗРОСЛОМУ И ДЕТСКОМУ НАСЕЛЕНИЮ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ ПАЦИЕНТОВ С САХАРНЫМ ДИАБЕТОМ»

Утвержден регламент организации деятельности Центров здоровья.

Приказ Департамента здравоохранения Ивановской области от 31.07.2025 N 145
«ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЦЕНТРОВ ЗДОРОВЬЯ ДЛЯ ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Дополнительно установлены тарифы на оплату медицинских услуг, оказываемых в амбулаторных условиях с применением ИИ.

«ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ТАРИФНОМУ СОГЛАШЕНИЮ В СФЕРЕ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО МЕДИЦИНСКОГО СТРАХОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025 ГОД»
(Заклучено в г. Иваново 05.08.2025 N 6)

Источник информации:
ИБ Ивановский Выпуск СПС КонсультантПлюс



РОССИЙСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

АНТИКРИЗИСНЫЕ МЕРЫ

Отменено требование об обязательной продаже российскими экспортерами валютной выручки.

Постановление Правительства РФ от 14.08.2025 N 1210
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 22 МАЯ 2025 Г. N 698»

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ. ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

На Минэкономразвития России возложены полномочия по информационному обеспечению технологической политики в РФ.
Постановление Правительства РФ от 04.08.2025 N 1164
«ОБ УПОЛНОМОЧЕННОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОРГАНЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ В ОБЛАСТИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Правительство закрепило возможность использования беспилотников при осуществлении государственного земельного контроля (надзора).
Постановление Правительства РФ от 04.08.2025 N 1165
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Дополнены периоды службы, учитываемые при исчислении выслуги лет для назначения ежемесячной надбавки к окладу военнослужащего.
Постановление Правительства РФ от 13.08.2025 N 1207
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 21 ДЕКАБРЯ 2011 Г. N 1074»

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ. ПОСОБИЯ И ЛЬГОТЫ

Правительство утвердило перечень территорий субъектов РФ, прилегающих к районам проведения СВО.
Распоряжение Правительства РФ от 11.08.2025 N 2148-р
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ТЕРРИТОРИЙ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРИЛЕГАЮЩИХ К РАЙОНАМ ПРОВЕДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ»

НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

ФНС сообщает о порядке представления налоговой отчетности физлицами, прекратившими деятельность в качестве ИП.
<Письмо> ФНС России от 11.07.2025 N ЕА-4-26/6603@
«О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ ПО ТК С ФЛ, ПРЕКРАТИВШИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В КАЧЕСТВЕ ИП»

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ. СТАТИСТИКА

Утвержден ФСБУ 9/2025 «Доходы».
Приказ Минфина России от 16.05.2025 N 56н
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАНДАРТА БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА ФСБУ 9/2025 «ДОХОДЫ»
Зарегистрирован в Минюсте России 08.08.2025 N 83158.

ТРАНСПОРТ

С 1 сентября 2025 года устанавливается форма единого транспортного документа на бумажном носителе.
Приказ Минтранса России от 11.06.2025 N 187
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ЕДИНОГО ТРАНСПОРТНОГО ДОКУМЕНТА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ, ПОРЯДКА ЕГО ОФОРМЛЕНИЯ НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ ИЛИ ФОРМИРОВАНИЯ В ВИДЕ ЭЛЕКТРОННОГО ЕДИНОГО ТРАНСПОРТНОГО ДОКУМЕНТА»
Зарегистрирован в Минюсте России 07.08.2025 N 83151.

Утверждены Правила туристских железнодорожных перевозок.
Приказ Минтранса России от 02.07.2025 N 200
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТУРИСТСКИХ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПЕРЕВОЗОК»
Зарегистрирован в Минюсте России 04.08.2025 N 83134.

ЗАКУПКИ ПО 44-ФЗ И 223-ФЗ

С 1 января 2026 года вещевое имущество, поставляемое для нужд ВС РФ, должно быть изготовлено российскими организациями на территории РФ.
Указ Президента РФ от 11.08.2025 N 551
«ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЗАКУПОК ВЕЩЕВОГО ИМУЩЕСТВА ДЛЯ НУЖД ВООРУЖЕННЫХ СИЛ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Правительству поручено обеспечить к 2035 году сокращение выбросов парниковых газов до 65 – 67 процентов относительно уровня 1990 года.
Указ Президента РФ от 06.08.2025 N 547
«О СОКРАЩЕНИИ ВЫБРОСОВ ПАРНИКОВЫХ ГАЗОВ»

СВЯЗЬ. ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Правительством утверждены требования к обезличиванию персональных данных, а также методы и правила их обезличивания.
Постановление Правительства РФ от 01.08.2025 N 1154
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ОБЕЗЛИЧИВАНИЮ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ, МЕТОДОВ ОБЕЗЛИЧИВАНИЯ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ И ПРАВИЛ ОБЕЗЛИЧИВАНИЯ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ»

Источник информации: раздел
«Законодательство» СПС КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка



Порядок определения и оспаривания кадастровой стоимости

Анна СКОРОВА, ведущий юрист

От определения кадастровой стоимости зависит сумма начисленного налога на имущество физических лиц и организаций, размер арендной платы земельного участка, находящегося в собственности государства/муниципалитета, и т.д. В этой статье мы рассмотрим порядок определения и оспаривания кадастровой стоимости.

Общие положения

Кадастровая стоимость объекта недвижимости – полученный на определенную дату результат оценки объекта недвижимости, определяемый на основе ценообразующих факторов (п. 2 ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ)).

Примерный перечень ценообразующих факторов перечислен в ч. 2 ст. 14 Закона № 237-ФЗ, а также в Приложении № 3 к Приказу Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 «Об

утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке» (далее — Методические указания). К ним, в частности, относятся:

- для зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест — сведения о виде разрешенного использования (далее — ВРИ), площадь, плотность застройки, местоположение, год постройки, материал стен объекта недвижимости и т.д.;

- для земельных участков — сведения о нахождении объекта недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории,

о категории земель (при наличии ее влияния), ВРИ, площадь и т.д.

Зачастую результат оценки является необъективным, поскольку при определении кадастровой стоимости не проводится осмотр объекта недвижимости; оценка проводится методом массовой оценки: осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости и вычисляется среднее значение.

Сведения о кадастровой стоимости недвижимого имущества включаются в кадастр недвижимости, являющийся частью ЕГРН (п. 1 ч. 2 ст. 7, п. 1 ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее — Закон № 218-ФЗ)).

Порядок определения кадастровой стоимости

Кадастровую оценку проводит специализированное бюджетное учреждение (далее — бюджетное учреждение), которое создается субъектом РФ (ч. 2 ст. 6, ст. 7 Закона № 237-ФЗ), в соответствии с Методическими указаниями в отношении всех объектов недвижимости, включенных в соответствующий Перечень объектов (ч. 1 ст. 14 Закона № 237-ФЗ).

По результатам определения кадастровой стоимости бюджетное учреждение составляет проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки и размещает его на своем официальном сайте.

После проверки проекта отчета Росреестр размещает в фонде данных государственной кадастровой оценки (см. <https://nspd.gov.ru/cadastral-price/reports>) сведения и материалы, которые содержатся в проекте отчета, а также сведения о месте размещения проекта отчета на официальном сайте бюджетного учреждения в Интернете. Указанная информация размещается на срок 30 календарных дней для представления замечаний, связанных с определением кадастровой стоимости (ч. 13 ст. 14 Закона № 237-ФЗ). В течение названного срока любые лица могут представить свои замечания к проекту отчета путем личного обращения, либо по почте с уведомлением о вручении, либо через Интернет, включая портал «Госуслуги» (ч. 17 ст. 14 Закона № 237-ФЗ).

После рассмотрения замечаний и при необходимости внесения изменения в проект отчета окончательный вариант

направляется в Министерство имущества субъекта РФ, которое в течение 20 рабочих дней со дня его получения утверждает содержащиеся в нем результаты.

Копия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости направляется в Росреестр и «Роскадастр» для внесения сведений о кадастровой стоимости в ЕГРН и в фонд данных государственной кадастровой оценки (ч. 5 ст. 15, ст. 23 Закона № 237-ФЗ, Приказ Росреестра от 06.08.2020 № П/0278).

В рассматриваемом случае сведения о кадастровой стоимости применяются с 1 января года, следующего за годом вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

В отношении вновь учтенных или ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых вносятся в ЕГРН, а также тех объектов, изменения в сведениях ЕГРН о которых влекут за собой изменение их кадастровой стоимости (например, изменение ВРИ), «Роскадастр» направляет соответствующую информацию бюджетному учреждению.

На основании полученной информации бюджетное учреждение в течение 10 рабочих дней определяет кадастровую стоимость таких объектов, составляет акт об определении кадастровой стоимости и направляет его в Росреестр для внесения сведений о кадастровой стоимости в ЕГРН (ст. 16 Закона № 237-ФЗ).

В таком случае установленная или измененная кадастровая стоимость применяется со дня внесения таких сведений о недвижимом имуществе в ЕГРН.

Порядок оспаривания кадастровой стоимости

С 01.01.2026 (даты завершения переходного периода в соответствии с ч. 2 ст. 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон № 269-ФЗ)) устанавливается единый порядок приведения кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества в соответствие с их рыночной стоимостью по инициативе заинтересованных в этом лиц, который предусмотрен ст. 22.1 Закона № 237-ФЗ.

Если в течение этого периода Министерством имущества субъекта РФ не принято решение о дате перехода к применению положений ст. 22.1 Закона № 237-ФЗ, то в соответствующем регионе применяются правила ст. 22 Закона № 237-ФЗ, предусматривающие оспаривание заинтересованными лицами

результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в специально созданной на уровне субъекта РФ комиссии или в суде (на момент написания настоящей статьи 64 субъекта РФ перешли досрочно на новый порядок установления кадастровой стоимости в размере рыночной; см. https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_380353/).

3.1. Согласно ч. 1 ст. 22 Закона № 237-ФЗ результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены юридическими лицами и физическими лицами, если они затрагивают права или обязанности этих лиц, в комиссии или в суде.

Для обращения в суд предварительное обращение в комиссию не обязательно. В случае оспаривания результатов определения кадастровой стоимости в суде по основаниям для их пересмотра решение комиссии не является предметом рассмотрения заявленных требований.

Заявление об оспаривании может быть подано в комиссию или в суд со дня внесения в ЕГРН сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости до дня внесения в ЕГРН сведений о кадастровой стоимости такого объекта недвижимости, определенной в результате проведения новой государственной кадастровой оценки или по итогам оспаривания кадастровой стоимости (ч. 4).

Если кадастровая стоимость оспаривается в комиссии, то заявление может быть подано путем его направления в Министерство имущества субъекта РФ или МФЦ лично, почтовым отправлением или с использованием портала «Госуслуги».

Часть 9 ст. 22 указанного Закона закрепляет перечень обязательных документов, прилагаемых к заявлению об оспаривании. К ним относятся:

- выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости, содержащая сведения об оспариваемых результатах определения кадастровой стоимости;
- копия правоустанавливающего или правоудостоверяющего документа на объект недвижимости, если заявление об оспаривании подается лицом, обладающим правом на объект недвижимости;
- отчет об оценке рыночной стоимости, составленный на бумажном носителе и на электронном носителе в форме электронного документа (отчет должен быть подготовлен независимым оценщиком (ст. 3, 4 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее — Закон № 135-

ФЗ), письмо Росреестра от 17.06.2021 № 13/1-00235/21).

Если заявление подается заявителем, то должна быть приложена доверенность.

Без указанных документов заявление не будет принято к рассмотрению.

Законом установлен срок для рассмотрения заявления: не более 30 дней со дня его поступления. В результате могут быть приняты следующие решения:

- решение об определении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости;
- решение об отклонении заявления об оспаривании (обязательно должно содержать мотивы отказа).

Решение комиссии может быть оспорено в суде общей юрисдикции в порядке административного судопроизводства (п. 15 ч. 1 ст. 20 КАС РФ; ч. 22 ст. 22 Закона № 237-ФЗ).

Кадастровая стоимость, определенная в результате оспаривания, применяется с 1 января года, в котором подано заявление об оспаривании, но не ранее даты внесения в ЕГРН сведений о кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания (ч. 4 ст. 6 Закона № 269-ФЗ).

Стоит отметить, что если государственная кадастровая оценка проведена до 01.01.2017 (даты вступления в силу Закона № 237-ФЗ), то оспаривание результатов такой оценки проводится на основании ст. 24.18 Закона № 135-ФЗ (ч. 7 ст. 24 Закона № 237-ФЗ, «Разъяснения по вопросам, возникающим в судебной практике» Обзора Судебной Практики ВС РФ № 2 (2021), утв. Президиумом ВС РФ 30.06.2021).

3.2. Новый порядок оспаривания кадастровой стоимости, установленный ст. 22.1 Закона № 237-ФЗ, предполагает следующее.

В отличие от вышеуказанного порядка, в силу ч. 1 указанной статьи, внесение изменений в кадастровую стоимость осуществляется путем подачи заявления в бюджетное учреждение (напрямую или через МФЦ заявителем лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием портала «Госуслуги»).

Форма заявления об установлении рыночной стоимости и требования к его заполнению, а также требования к формату такого заявления и представляемых с ним документов в электронной форме утверждены Приказом Росреестра от 06.08.2020 № П/0287.

К заявлению об установлении рыночной стоимости должны быть приложены отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости (содержащий в т.ч. выписку из ЕГРН о зарегистрирован-

ных правах, об ограничениях прав и обременениях на объект недвижимости), составленный на электронном носителе в форме электронного документа. Если заявление подается представителем, то прилагается доверенность.

Частью 7 ст. 22.1 установлен срок для подачи такого заявления: в течение 6 месяцев с даты, по состоянию на которую проведена рыночная оценка объекта недвижимости, даты, указанной в отчете.

Бюджетное учреждение должно рассмотреть заявление в течение 30 календарных дней со дня его поступления, приняв одно из следующих решений:

- об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости такого объекта недвижимости;
- об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости в связи с использованием неполных и (или) недостоверных сведений, расчетными или иными ошибками, повлиявшими на итоговый результат определения рыночной стоимости такого объекта недвижимости, нарушением требований законодательства об оценочной деятельности при составлении отчета об оценке рыночной стоимости такого объекта недвижимости.

Решение бюджетного учреждения может быть оспорено в суде в порядке административного судопроизводства; одновременно с оспариванием решения в суд может быть также заявлено требование об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости.

В течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу решения суда о признании решения об отказе в установлении рыночной стоимости объекта недвижимости незаконным бюджетное учреждение принимает решение об установлении рыночной стоимости по соответствующему заявлению.

Сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости, которые внесены в ЕГРН, применяются с 1 января года, в котором подано заявление об установлении его рыночной стоимости, но не ранее даты постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет и не ранее даты начала применения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.

*Материал предоставлен
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск*



СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

Передача электронной подписи

ДОКУМЕНТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ЦЕНТРАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 11.03.2025 N Ф10-5983/2024 ПО ДЕЛУ N А08-12192/2022.



ИП обратилась в суд с требованием о признании недействительными сделками кредитных договоров, заключенных с использованием систем «Сбербанк Онлайн» и «Мобильный банк» путем подписания заемщиком электронных документов простой электронной подписью.



ИП ссылалась на то, что спорные договоры заключила с использованием принадлежащей ИП простой электронной подписи ее дочь. Истица настаивала на том, что ни поручения, ни разрешения на заключение спорных договоров дочери не давала, а электронную подпись передала только для ведения хозяйственной деятельности в предпринимательских целях. Денежными средствами по оспариваемым договорам дочь распорядилась по своему усмотрению.

Суд, недолго думая, отказал предпринимательнице в иске и пояснил следующее. В статье 10 ФЗ «Об электронной подписи» указано, что при использовании усиленных электронных подписей участники электронного взаимодействия обязаны обеспечивать конфиденциальность ключей электронных подписей, в частности не допускать использование принадлежащих им ключей электронных подписей без их согласия. Таким образом, ФЗ «Об электронной подписи» не допускает передачу права использования своей электронной подписи ни на основании распорядительного документа, ни на основании договора, ни на основании доверенности на распоряжение ключом

и никаким иным образом. Возможность уполномочить иное лицо подписывать документы от имени организации, ИП, гражданина предусмотрена гражданским законодательством в виде оформления доверенности.

Усиленная неквалифицированная электронная подпись приравнивается к собственноручной подписи, и, как следствие, именно на владельца ключа ложится ответственность за подписанный документ вне зависимости от того, кем указанная подпись была использована фактически.

Предприниматель, действуя разумно и осмотрительно, не могла не осознавать собственную ответственность за передачу иному лицу, пусть даже своей дочери, право подписания документов принадлежащей ей электронной подписью, а также возможность возникновения у нее (у истца) обязательства в отношении документов, подписанных при помощи этой электронной подписи.

При этом действия владельца электронной подписи при нарушении конфиденциальности ключа электронной подписи регламентированы и обозначены в ФЗ «Об электронной подписи»: не использовать ключ электронной подписи при наличии оснований полагать, что конфиденциальность данного ключа нарушена; немедленно (в течение 1 рабочего дня) обратиться с заявлением в аккредитованный удостоверяющий центр, выдавший квалифицированный сертификат, для прекращения действия этого сертификата. В противном случае все риски, связанные с нарушением конфиденциальности ключа электронной подписи, возлагаются на его владельца.

В рассматриваемом случае действия ИП, не принявшей должных мер по сохранению конфиденциальности ключа электронной подписи и ссылающейся впоследствии на собственную неосмотрительность в доказательство нарушения ее права, не могут быть признаны отвечающими принципу добросовестности.

Конечно, закон прямо не запрещает передавать кому-либо материальный носитель ЭП. Тем не менее в ситуации, когда подпись организации, оформленную на руководителя, использует тот один, то другой сотрудник, конфиденциальность ключей не обеспечивается на должном уровне. А вот здесь уже закон запрещает пользоваться ключом ЭП, конфиденциальность которого нарушена.

*Материал предоставлен
ООО «Инженеры информации», г. Волжский*

Новые ФСБУ «Доходы» и «Расходы»

Л.А. Елина, ведущий эксперт

В 2025 г. вступили в силу два стандарта бухучета: ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность». Вводить другие стандарты в этом году пока не планируется, но работа над ними идет. И ближайшие стандарты — по учету доходов и расходов. Их проекты уже появились.

Минфин разместил проекты двух федеральных стандартов бухучета:

- ФСБУ 9/2025 «Доходы» — на федеральном портале проектов НПА;
- ФСБУ 10/2025 «Расходы» — на своем официальном сайте, выложен для обсуждения (до начала сентября).

В проекте ФСБУ 9/2025 есть определение доходов, которое не сильно отличается от того, что есть сейчас в «доходном» ПБУ 9/99.

Проект предполагает разделение доходов на две основные категории:

- доходы, включаемые в чистую прибыль/убыток. Они делятся на выручку (аналог теперешних доходов от обычных видов деятельности) и на доходы, отличные от выручки (аналог теперешних прочих доходов);

- доходы, не включаемые в чистую прибыль/убыток. Они определяются по правилам других стандартов. В частности, к ним можно отнести доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов и сопутствующим изменением добавочного капитала (показатель по строке 2510 Отчета о финансовых результатах).

Есть особенности для признания доходов выручкой. В том числе при передаче прав на РИД (результаты

интеллектуальной деятельности), при сдаче имущества в аренду и при других операциях. Если какие-то из них не относятся к основному бизнесу, то надо отразить доходы, отличные от выручки.

В общем, без особых революций. Но в обновленном виде и с новыми формулировками, более современными. Иногда и более проработанными, например в отношении определения цены и предоставления скидок.

Но все же стоит обратить внимание еще на один момент. По правилам ПБУ 9/99 одно из обязательных условий признания выручки в бухучете — переход права собственности к покупателю (подп. «г» п. 12, п. 16 ПБУ 9/99). Проект ФСБУ 9/2025 такого условия не содержит. Вместо этого одно из обязательных условий признания выручки — переход к покупателю контроля над переданной продукцией (подп. «б» п. 12 проекта ФСБУ 9/2025). Если это не изменится, то для отражения выручки не придется ждать перехода права собственности, к примеру при продаже недвижимости и ее передаче покупателю до госрегистрации такого перехода. В общем, прослеживается тенденция ухода от концепции отражения операций на основе перехода права собственности к концепции, основанной на переходе контроля и рисков.

Новый ФСБУ 9/2025 заменит не только ПБУ 9/99, но и ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда». Поэтому неудивительно, что в проекте ФСБУ 9/2025 уделено достаточное внимание расчету выручки по мере реализации работ. Но проектом предусмотрено, что использовать такой метод расчета выручки надо будет не только застройщикам и подрядчикам.

В проекте ФСБУ 10/2025 расходами по-прежнему называется уменьшение экономических выгод в результате выбытия активов, которое приводит к уменьшению капитала. Также указаны случаи, когда расходов не будет. К примеру, при уменьшении вкладов участников и при распределении прибыли. Понятие прочих расходов тоже уйдет (по аналогии с отказом от понятия прочих доходов в проекте ФСБУ 9/2025). Будет деление на расходы, включаемые/не включаемые в чистую прибыль/убыток. Расходы, включаемые в чистую прибыль, делятся на «расходы по обычным видам деятельности» и «расходы, отличные от расходов по обычным видам деятельности». Принципиально это ничего не поменяет, но будет меньше аналогии с прочими налоговыми доходами/расходами. Что хорошо, поскольку сейчас прочие расходы в бухучете и прочие расходы в налоговом учете — совершенно разные категории расходов.

Про расходы будущих периодов в ФСБУ 10/2025 нет ни слова. Как нет в нем и возможности особого учета «краткосрочных НМА» (то, что похоже на НМА, но со сроком службы 12 месяцев и менее). Посмотрим, что будет в итоговой версии «расходного» ФСБУ по этому поводу. Хотелось бы, чтобы в этом стандарте было четко указано: имеют ли РБП «право на жизнь» в российском бухучете или нет. Сейчас на этот счет у каждого бухгалтера и аудитора может быть свое мнение.

Как и прежде, для тех, кто имеет право на упрощенный бухучет, оба проекта предусматривают возможность считать доходы и расходы по кассовому методу.

Предполагается, что оба стандарта заработают в обязательном порядке с 2027 г. (приказ Минфина от 22.02.2022 N 23н). Наверняка за этим последуют и определенные изменения в отчетности.

Статья впервые опубликована в журнале «Главная книга», N 15, 2025

Компания «НМО Консультант» поздравляет

Библиотеку ФГБОУ ВО Ивановский ГМУ Минздрава России, Шуйский филиал ОГБПОУ «ИВПЭК» — **с 95-летием!**

МБУДО «Дюсш», ОГКОУ «Решемская школа-интернат» — **с 30-летием!**

ЗАО «Молсервис» — **с 20-летием!** ООО «ИСК плюс», ООО «ЦВД — ИВАНОВО» — **с 10-летием!**

НМК «Ивановский фонд поддержки предпринимательства», ОГКОУ «Санаторная школа-интернат», ОКУЗ «Дом ребенка специализированный», АГУ «Дирекция», АО «Газпром газораспределение Иваново», ООО «Вектор-Т», ООО «Верхневолжский Сервисный Металло-Центр», ООО «Иваново СГ-Сервис», ООО «Ивановский фермер», ООО «Кариатида», ООО «Тейковская котельная», ООО ИМ «Текс-Маркет», ООО ПКФ «Передовик», ПК «Труд» — **с днем основания!**

ИП Кочергину И.Н. — **с днем начала деятельности!**

ОБУЧЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ

Внимание! Стоимость участия в 3-часовом семинаре - 1300 руб., 4-часовом семинаре - 1500 руб., 7-часовой трансляции - 2500 руб., очном семинаре - 5000 руб.

**5
СЕНТЯБРЯ**

ЧТО УЧЕСТЬ ВЗЫСКАТЕЛЮ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО ВЗЫСКАНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ НА СТАДИИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА? (4 ЧАСА)

ДИСТАНЦИОННЫЙ СЕМИНАР | Лектор: Микаилова Л.Н.

**10
СЕНТЯБРЯ**

КАДРОВАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ РАБОТОДАТЕЛЯ ПРИ ТРУДОУСТРОЙСТВЕ БЕЗВИЗОВЫХ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ГРАЖДАН БЕЛОРУССИИ, КАЗАХСТАНА, КИРГИЗИИ, АРМЕНИИ: ПРАВОВЫЕ И КАДРОВЫЕ АСПЕКТЫ (4 ЧАСА)

ДИСТАНЦИОННЫЙ СЕМИНАР | Лектор: Конюхова Е.В.

**24
СЕНТЯБРЯ**

ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ В УПРАВЛЕНИИ ПЕРСОНАЛОМ В 2025 ГОДУ: ПРЕДУПРЕЖДАЕМ МНОГОМИЛЛИОННЫЕ ШТРАФЫ С 30.05.2025. ПРАКТИКА ПОСТРОЕНИЯ СИСТЕМЫ ЗАЩИТЫ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ. ГОТОВИМ САЙТ КОМПАНИИ К НАБЛЮДЕНИЮ СО СТОРОНЫ РОСКОНАДЗОРА (7 ЧАСОВ)

ОЧНЫЙ СЕМИНАР | Лектор: Конюхова Е.В.

реклама 16+

Компания «НПО Консультант» поздравляет

С юбилеем:

Безугу Ивана Степановича,
председателя Октябрьского районного суда г. Иваново

Бузулуцкую Ольгу Валентиновну,
главу Комсомольского муниципального района Ивановской области

Марычеву Татьяну Адольфовну,
директора ОГКОУ Ивановский детский дом «Звездный»

Мустафаева Тагира Магомедовича,
директора ГБПОУ «Ивановский колледж культуры»

Покровскую Светлану Владимировну,
индивидуального предпринимателя

С днём рождения:

Гордееву Ирину Олеговну,
генерального директора АО «Солидарность Холдинг»

Еремеева Александра Николаевича,
начальника управления ФКУ Администрации г. Иванова

Замятину Наталью Адольфовну,
главу Афанасьевского сельского поселения

Игдели Мехмета Ханифи,
генерального директора ООО «Блэкрам»

Кузьмичева Александра Станиславовича,
председателя Ивановской городской Думы

Лобанову Ольгу Викторовну,
главного врача ОБУЗ «Родильный дом №1»

Мельникову Ирину Викторовну,
председателя Контрольно-счетной палаты Ивановской области

Мяжкова Алексея Александровича,
генерального директора АО «Ивгортеплоэнерго»

Оловянишникова Александра Дмитриевича,
председателя Совета Ивановского облпотребсоюза

Сергееву Елену Витальевну,
директора Департамента конкурсов и аукционов
Ивановской области,
члена Правительства Ивановской области

Тарарыкина Юрия Сергеевича,
генерального директора АО «Мехатроника»

Хрипунову Елену Юрьевну,
мирового судью Судебного участка №1 Советского судебного
района

Шилова Юрия Михайловича,
генерального директора ООО «Ивановская текстильная компания»

Шишлову Наталью Игоревну,
директора ООО «Геомеханика»

Шушкина Андрея Анатольевича,
генерального директора ООО «АГД»

*Желаем удачи в делах, новых идей и свершений,
успешной реализации планов и бодрости духа!*

**ТВОЙ
КОНСУЛЬТАНТ**
www.ivcons.ru
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО

Учредитель и издатель: ООО фирма «НТЦ Консультант»
Главный редактор: Иванников А. И.
Ответственный редактор: Белов А. Н.
Свидетельство о регистрации СМИ от 30.05.2024
ПИ № ТУ 37 - 00411 выдано Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по Ивановской области

Порядковый номер: 15 (1135) Выходит два раза в месяц по пятницам
Номер подписан в печать: по графику 20.08.25 в 16.00, по факту 20.08.25 в 14.40
Дата выхода: 22.08.25 Тираж: 1250 экз. Заказ № 413-432
Адрес редакции (издателя): 153000, Ивановская область, г. Иваново,
ул. Палехская, д. 10. Тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ИП Гусева Е.Ю. Адрес типографии: 153043, г. Иваново,
ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88